

	NUMELE	SEMNTURA	CERINTA	Prezentul proiect reprezinta proprietatea S.C. ADSSTUDIO PROIECTARE S.R.L. orice copiere sau folosire a continutului proiectului, fara acordul scris al S.C. ADSSTUDIO PROIECTARE S.R.L., se pedepseste conform legii dreptului de autor. Prezentul proiect este destinat obtinerii autorizatiei de construire si nu tine loc de proiect de executie.	PROIECT NR: 01/2023
VERIFICATOR				CLASA DE IMPORTANTA - III CATEGORIA DE IMPORTANTA - C	FAZA P.U.D.
AD STUDIO ARHITECTURA DESIGN 0745.862.775. www.adestudio.ro Cluj-Napoca, str. Deva nr. 1-7				Beneficiar OPREA ANA localitatea Cluj-Napoca, str. Campului, nr. 63, judetul Cluj	
SPECIFICATIE	NUMELE	SEMNTURA	SCARA	Proiect CONSTRUIRE LOCUINȚĂ SEMICOLECTIVĂ CU DOUĂ UNITĂȚI LOCATIVE, ÎMPREJMUIRE TEREN, RACORDURI ȘI BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI localitatea Cluj-Napoca, str. Urcusului, nr. 11, judetul Cluj	FORMAT A3 420x297
SEF PROIECT	arh. Adace Dan Stefan		1 : 2500	Plansa PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ ȘI PUG	PLANSĂ NR : U.01
PROIECTARE ARHITECTURA DESENAT	arh. Adace Dan Stefan arh. stag. Gologan Nadejda		DATA 03/2024		

Parcela (Lot2)

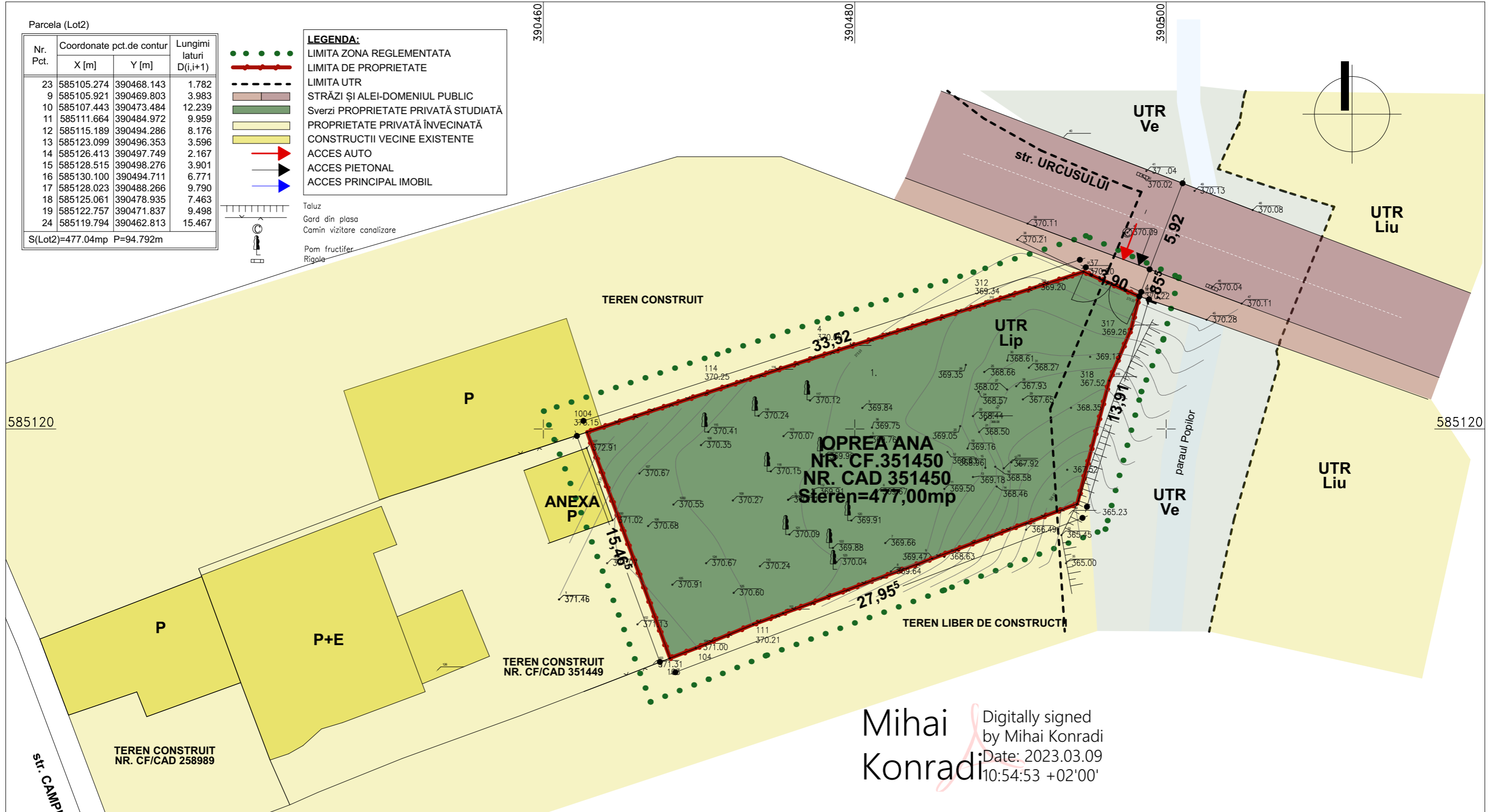
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
23	585105.274	390468.143	1.782
9	585105.921	390469.803	3.983
10	585107.443	390473.484	12.239
11	585111.664	390484.972	9.959
12	585115.189	390494.286	8.176
13	585123.099	390496.353	3.596
14	585126.413	390497.749	2.167
15	585128.515	390498.276	3.901
16	585130.100	390494.711	6.771
17	585128.023	390488.266	9.790
18	585125.061	390478.935	7.463
19	585122.757	390471.837	9.498
24	585119.794	390462.813	15.467

S(Lot2)=477.04mp P=94.792m

LEGENDA:

- LIMITA ZONA REGLEMENTATA
- — — — — LIMITA DE PROPRIETATE
- - - - - LIMITA UTR
- STRĂZI ȘI ALEI-DOMENIUL PUBLIC
- Sverzi PROPRIETATE PRIVATĂ STUDIATĂ
- PROPRIETATE PRIVATĂ ÎNVECINATĂ
- CONSTRUCTII VECINE EXISTENTE
- ▶ ACCES AUTO
- ▶ ACCES PIETONAL
- ▶ ACCES PRINCIPAL IMOBIL

Taluz
Gard din plasa
Camin vizitare canalizare
Pom fructifer
Rigola



Mihai Konradi Digitally signed by Mihai Konradi Date: 2023.03.09 10:54:53 +02'00'

CIOCLU CODRUT-RADU Digitally signed by CIOCLU CODRUT-RADU Date: 2023.03.08 18:21:33 +02'00'

	EXISTENT	
	mp	%
1. SUPRAFATA TEREN BENEFICIAR	477,00	100,00
2. SUPRAFATA TEREN BENEFICIAR-UTR LIP	440,64	92,37
3. SUPRAFATA TEREN BENEFICIAR-UTR VE	36,36	7,63
4. SUPRAFATA CONSTRUITA	0,00	0,00
5. SUPRAFATA DESFASURATA	0,00	0,00
6. SUPRAFATA ALEI	0,00	0,00
7. SUPRAFATA SPATII VERZI	477,00	100,00
8. POT	0,00	%
9. CUT	0,000	
10. POT MAXIM admis	35,00 %	
11. CUT MAXIM admis	0,900	

Executant:
Ing. Cioclu Cdrut Radu
AUT. seria RO-MM-F nr. 175/2015
Sistem de Proiectie : Stereografic 1970
Sistem de Cote: Marea Neagra 1975
Data: Ianuarie 2023

VERIFICATOR	NUMELE	SEMNATURA	CERINTA	Prezentul proiect reprezinta proprietatea S.C. ADSTUDIO PROIECTARE S.R.L., orice copie sau folosire a continutului proiectului, fara acordul scris al S.C. ADSTUDIO PROIECTARE S.R.L., se pedepseste conform legii dreptului de autor. Prezentul proiect este destinat obtinerii autorizatiei de construire si nu tine loc de proiect de executie.	PROIECT NR:
				CLASA DE IMPORTANTA - III CATEGORIA DE IMPORTANTA - C	01/2023
ADSTUDIO ARHITECTURA DESIGN 0745.662.775 www.adstudio.ro Cluj-Napoca, str. Deva nr. 1-7				Beneficiar	FAZA
				OPREA ANA localitatea Cluj-Napoca, str. Campului, nr. 63, judetul Cluj	P.U.D.
SPECIFICATIE	NUMELE	SEMNATURA	SCARA	Proiect	FORMAT
SEF PROIECT	arh. Adace Dan Stefan		1 : 250	CONSTRUIRE LOCUINTA SEMICOLECTIVA CU DOUA UNITATI LOCATIVE, ÎMPREJMUIRE TEREN, RACORDURI ȘI BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI localitatea Cluj-Napoca, str. Urcusului, nr. 11, judetul Cluj	A3 420x297
PROIECTARE ARHITECTURA DESENAT	arh. Adace Dan Stefan		DATA	Plansa	PLANSĂ NR :
	arh. stag. Gologan Nadejda		03/2024	PLAN DE SITUAȚIE SITUAȚIE EXISTENTĂ	U.02

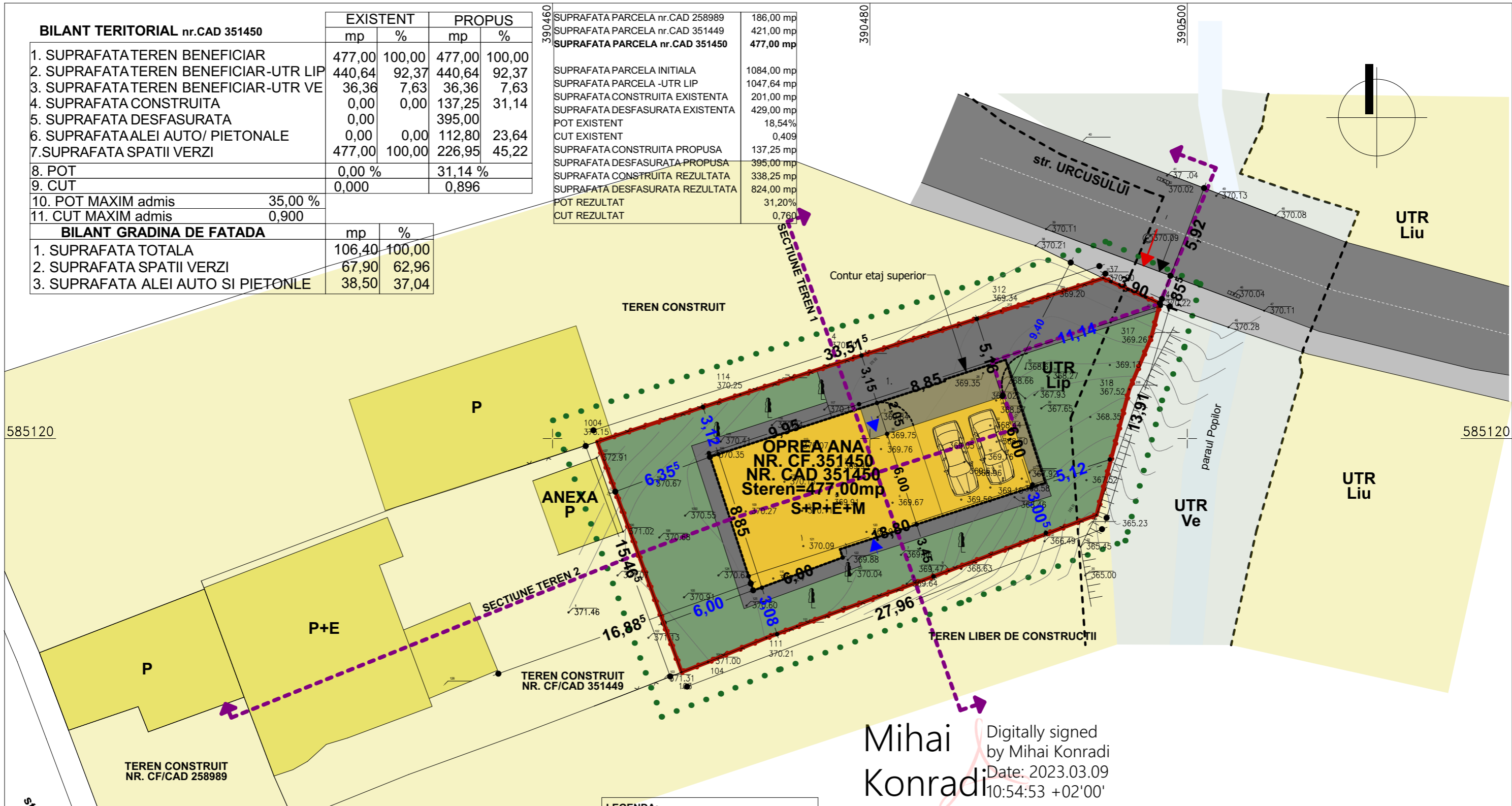
BILANT TERITORIAL nr.CAD 351450

	EXISTENT		PROPUS	
	mp	%	mp	%
1. SUPRAFATA TEREN BENEFICIAR	477,00	100,00	477,00	100,00
2. SUPRAFATA TEREN BENEFICIAR-UTR LIP	440,64	92,37	440,64	92,37
3. SUPRAFATA TEREN BENEFICIAR-UTR VE	36,36	7,63	36,36	7,63
4. SUPRAFATA CONSTRUITA	0,00	0,00	137,25	31,14
5. SUPRAFATA DESFASURATA	0,00		395,00	
6. SUPRAFATA ALEI AUTO/ PIETONALE	0,00	0,00	112,80	23,64
7. SUPRAFATA SPATII VERZI	477,00	100,00	226,95	45,22
8. POT	0,00	%	31,14	%
9. CUT	0,000		0,896	
10. POT MAXIM admis	35,00	%		
11. CUT MAXIM admis	0,900			

BILANT GRADINA DE FATADA

	mp	%
1. SUPRAFATA TOTALA	106,40	100,00
2. SUPRAFATA SPATII VERZI	67,90	62,96
3. SUPRAFATA ALEI AUTO SI PIETONLE	38,50	37,04

SUPRAFATA PARCELA nr.CAD 258989	186,00 mp
SUPRAFATA PARCELA nr.CAD 351449	421,00 mp
SUPRAFATA PARCELA nr.CAD 351450	477,00 mp
SUPRAFATA PARCELA INITIALA	1084,00 mp
SUPRAFATA PARCELA -UTR LIP	1047,64 mp
SUPRAFATA CONSTRUITA EXISTENTA	201,00 mp
SUPRAFATA DESFASURATA EXISTENTA	429,00 mp
POT EXISTENT	18,54%
CUT EXISTENT	0,409
SUPRAFATA CONSTRUITA PROPUSA	137,25 mp
SUPRAFATA DESFASURATA PROPUSA	395,00 mp
SUPRAFATA CONSTRUITA REZULTATA	338,25 mp
SUPRAFATA DESFASURATA REZULTATA	824,00 mp
POT REZULTAT	31,20%
CUT REZULTAT	0,760



Mihai Konradi
 Digitally signed by Mihai Konradi
 Date: 2023.03.09 10:54:53 +02'00'

CIOCLU CODRUT-CODRUT-RADU
 Digitally signed by CIOCLU CODRUT-CODRUT-RADU
 Date: 2023.03.08 18:28:33 +02'00'

Parcela (Lot2)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
23	585105.274	390468.143	1.782
9	585105.921	390469.803	3.983
10	585107.443	390473.484	12.239
11	585111.664	390484.972	9.959
12	585115.189	390494.286	8.176
13	585123.099	390496.353	3.596
14	585126.413	390497.749	2.167
15	585128.515	390498.276	3.901
16	585130.100	390494.711	6.771
17	585128.023	390488.266	9.790
18	585125.061	390478.935	7.463
19	585122.757	390471.837	9.498
24	585119.794	390462.813	15.467

S(Lot2)=477.04mp P=94.792m

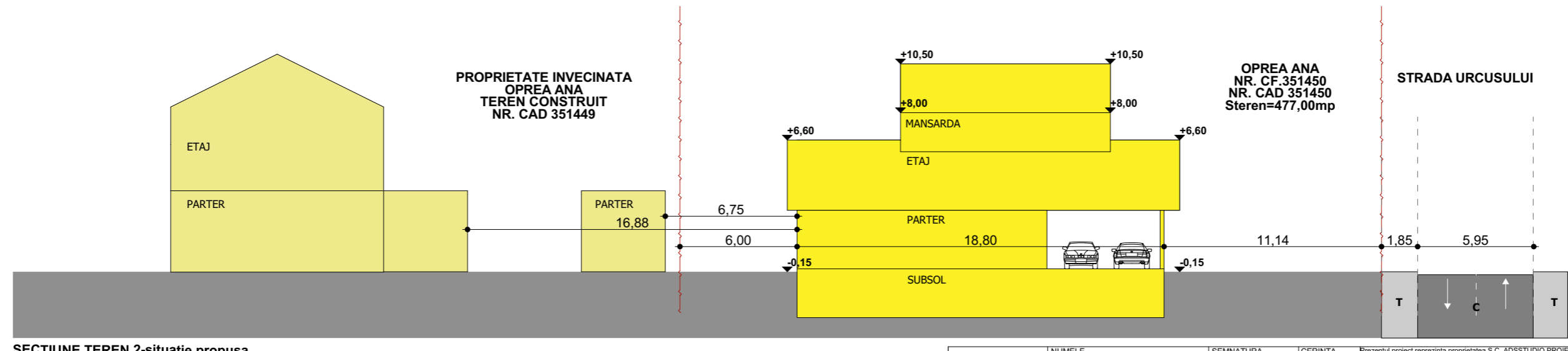
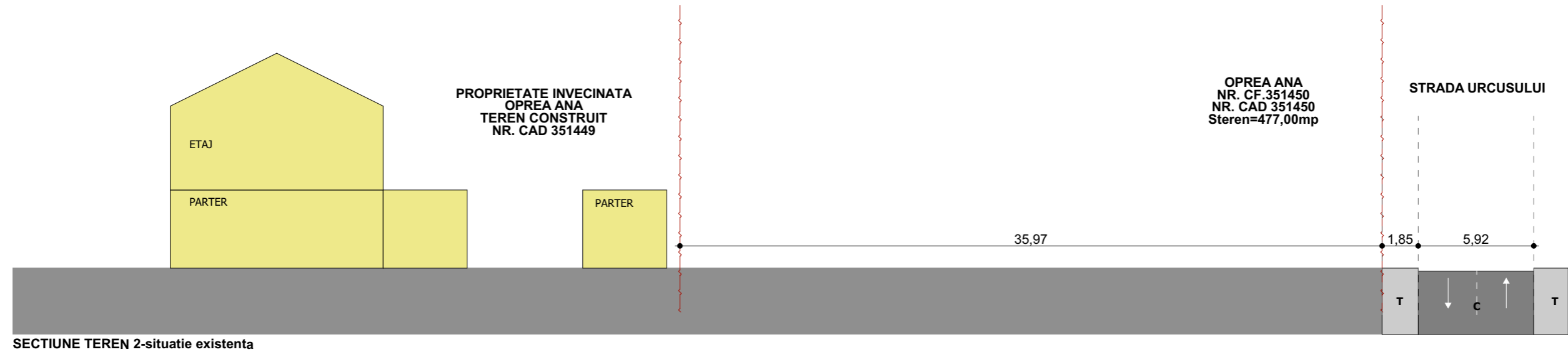
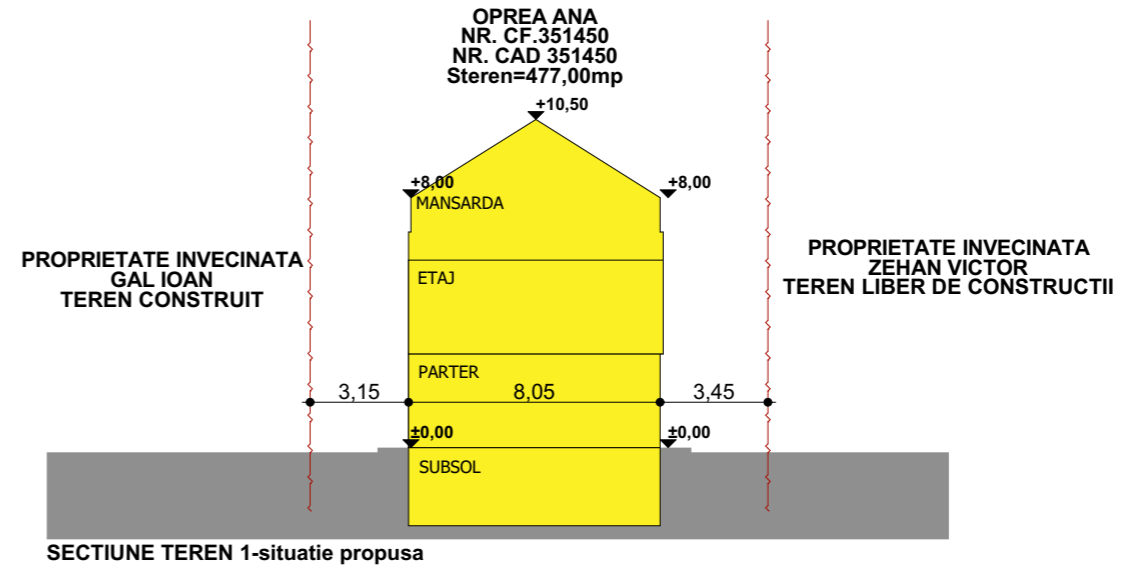
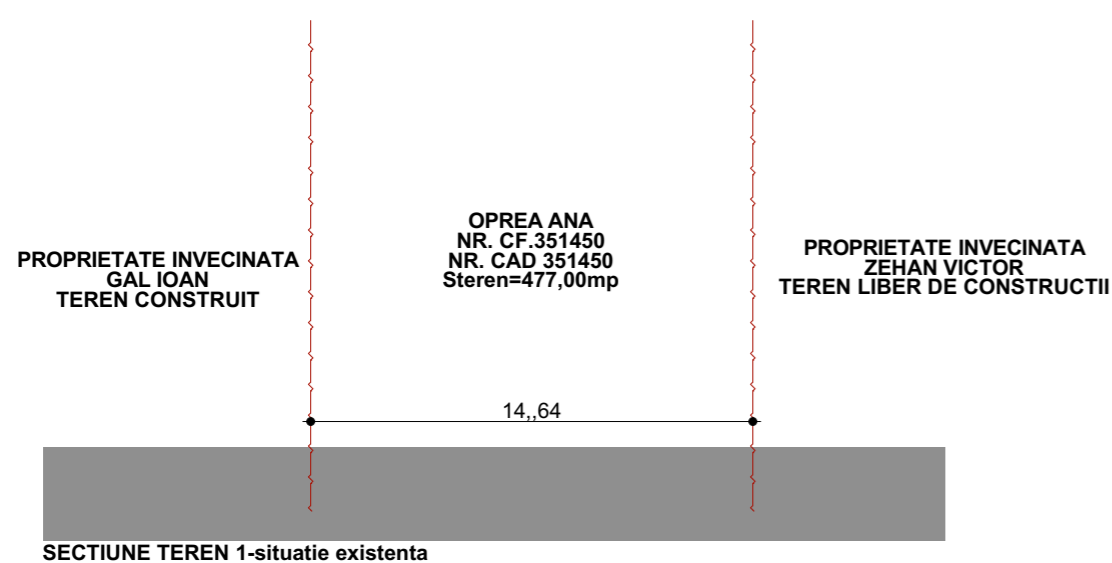
- LEGENDA:**
- LIMITA ZONA REGLEMENTATA
 - LIMITA DE PROPRIETATE
 - - - LIMITA UTR
 - STRĂZI ȘI ALEI-DOMENIUL PUBLIC
 - CONSTRUCTII BENEFICIAR PROPUSE
 - Spavată PROPRIETATE PRIVATĂ STUDIATĂ
 - Sverzi PROPRIETATE PRIVATĂ STUDIATĂ
 - PROPRIETATE PRIVATĂ ÎNVECINATĂ
 - CONSTRUCTII VECINE EXISTENTE
 - ➔ ACCES AUTO
 - ➔ ACCES PIETONAL
 - ➔ ACCES PRINCIPAL IMOBIL

- Taluz
- Gard din plasa
- Camin vizitare canalizare
- Pom fructifer
- Rigola

Executant:
 Ing. Cioclu Cdrut Radu
 AUT. seria RO-MM-F nr. 175/2015
 Sistem de Proiectie : Stereografic 1970
 Sistem de Cote: Marea Neagra 1975
 Data: Ianuarie 2023

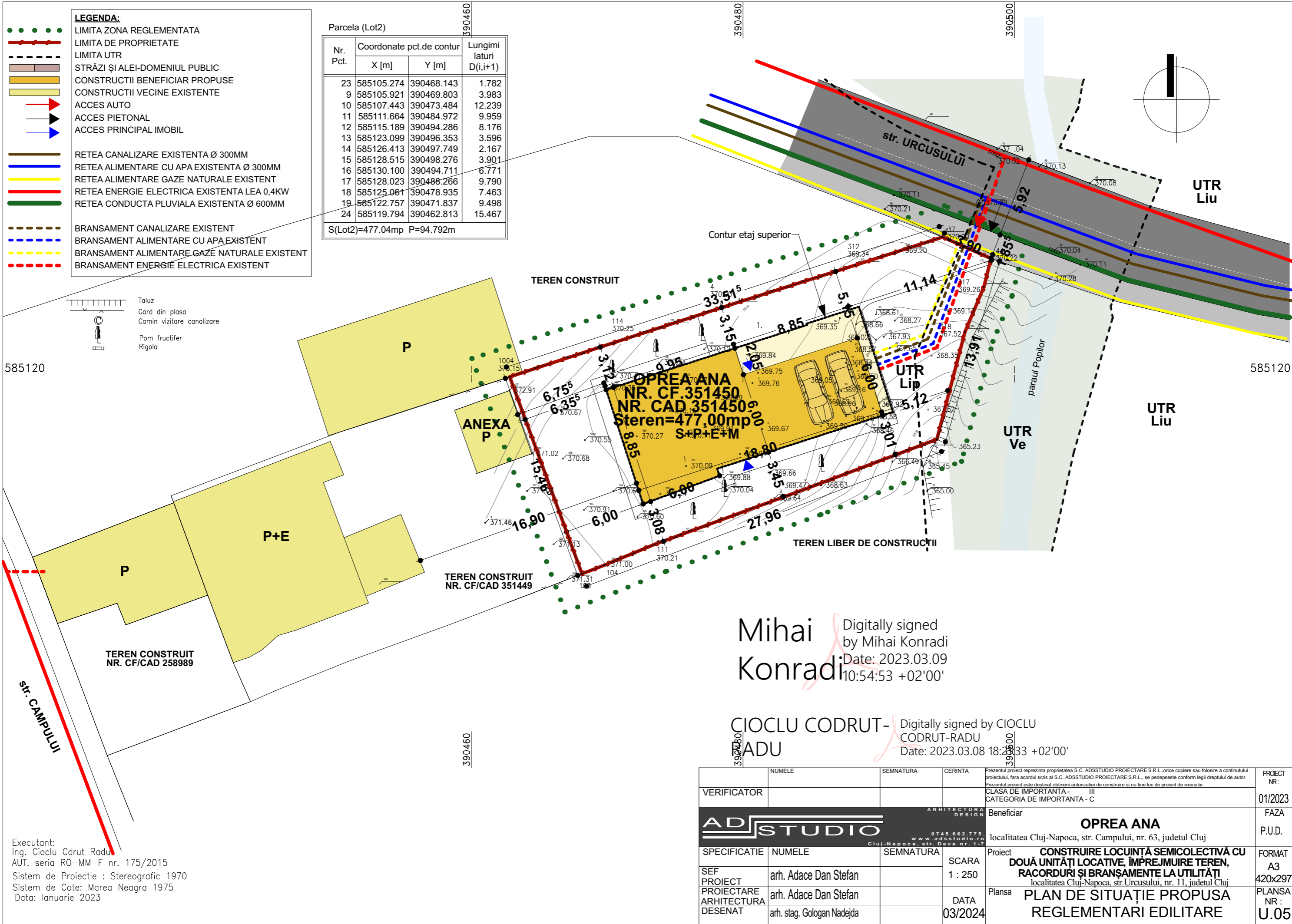
VERIFICATOR	NUMELE	SEMNATURA	CERINTA	PREZENTUL PROIECT REPREZINTA PROPRIETATEA S.C. ADSSTUDIO PROIECTARE S.R.L. ORICE COPIERE SAU FOLOSIRE A CONȚINUTULUI PROIECTULUI, FARA ACORDUL SCRIS AL S.C. ADSSTUDIO PROIECTARE S.R.L., SE PEDEPSESTE CONFORM LEGII DREPTULUI DE AUTOR.	PROIECT NR.:
				PREZENTUL PROIECT ESTE DESTINAT OBTINERII AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE ȘI NU TINE LOC DE PROIECT DE EXECUȚIE.	01/2023
				CLASA DE IMPORTANȚA - III CATEGORIA DE IMPORTANȚA - C	FAZA
				Beneficiar	P.U.D.
				OPREA ANA localitatea Cluj-Napoca, str. Campului, nr. 63, județul Cluj	FORMAT
				Proiect	A3
				CONSTRUIRE LOCUINȚĂ SEMICOLECTIVĂ CU DOUĂ UNITĂȚI LOCATIVE, ÎMPREJMUIRE TEREN, RACORDURI ȘI BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI localitatea Cluj-Napoca, str. Urcusului, nr. 11, județul Cluj	420x297
				Plansa	PLANSA NR.:
				PLAN DE SITUAȚIE PROPUSA REGLEMENTARI URBANISTICE	U.03
				SCARA 1 : 250	
				DATA 03/2024	
				SEF PROIECT arh. Adace Dan Stefan	
				PROIECTARE ARHITECTURA arh. Adace Dan Stefan	
				DESENAT arh. stag. Gologan Nadejda	





LEGENDA:
 LIMITA DE PROPRIETATE
 CONSTRUCTII BENEFICIAR PROPUSE
 CONSTRUCTII TERENURI INVECINATE

NUMELE	SEMNTURA	CERINTA	Prezentul proiect reprezinta proprietatea S.C. ADSSTUDIO PROIECTARE S.R.L., orice copiere sau folosire a continutului proiectului, fara acordul scris al S.C. ADSSTUDIO PROIECTARE S.R.L., se pedepseste conform legii dreptului de autor. Prezentul proiect este destinat obtinerii autorizatiei de construire si nu tine loc de proiect de executie.	PROIECT NR:
VERIFICATOR			CLASA DE IMPORTANTA - III CATEGORIA DE IMPORTANTA - C	01/2023
 ARHITECTURA DESIGN 0745.662.775 www.adstudio.ro Cluj-Napoca, str. Deva nr. 1-7			Beneficiar	FAZA
			OPREA ANA localitatea Cluj-Napoca, str. Campului, nr. 63, judetul Cluj	P.U.D.
SPECIFICATIE	NUMELE	SEMNTATURA	SCARA	Proiect
SEF PROIECT	arh. Adace Dan Stefan		1 : 250	CONSTRUIRE LOCUINTA SEMICOLECTIVA CU DOUA UNITATI LOCATIVE, ÎMPREJMUIRE TEREN, RACORDURI SI BRANSAMENTE LA UTILITATI localitatea Cluj-Napoca, str. Urcusului, nr. 11, judetul Cluj
PROIECTARE ARHITECTURA	arh. Adace Dan Stefan		DATA	Planșa
DESENAT	arh. stag. Gologan Nadejda		03/2024	SECTIUNI CARACTERISTICE TEREN STUDIAT
				FORMAT A3 420x297
				PLANSA NR : U.04



Parcela (Lot2)


Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
23	585105.274	390468.143	1.782
9	585105.921	390469.803	3.983
10	585107.443	390473.484	12.239
11	585111.664	390484.972	9.959
12	585115.189	390494.286	8.176
13	585123.099	390496.353	3.596
14	585126.413	390497.749	2.167
15	585128.515	390498.276	3.901
16	585130.100	390494.711	6.771
17	585128.023	390488.266	9.790
18	585125.061	390478.935	7.463
19	585122.757	390471.837	9.498
24	585119.794	390462.813	15.467

S(Lot2)=477.04mp P=94.792m

- Taluz
- Gard din plasa
- Camin vizitare canalizare
- Pom fructifer
- Rigola

Mihai Konradi
 Digitally signed by Mihai Konradi
 Date: 2023.03.09 10:54:53 +02'00'

CIOCLU CODRUT-RADU
 Digitally signed by CIOCLU CODRUT-RADU
 Date: 2023.03.08 18:28:33 +02'00'

VERIFICATOR	NUMELE	SEMNTATURA	CERINTA	Prezentul proiect reprezinta proprietatea S.C. ADSSTUDIO PROIECTARE S.R.L. orice copiere sau folosire a continutului proiectului, fara acordul scris al S.C. ADSSTUDIO PROIECTARE S.R.L., se pedepseste conform legii dreptului de autor. Prezentul proiect este destinat obtinerii autorizatiei de construire si nu tine loc de proiect de executie.	PROIECT NR: 01/2023
				Beneficiar	FAZA P.U.D.
Beneficiar OPREA ANA localitatea Cluj-Napoca, str. Campului, nr. 63, judetul Cluj				Proiect	FORMAT A3 420x297
Proiect CONSTRUIRE LOCUINTA SEMICOLECTIVA CU DOUA UNITATI LOCATIVE, ÎMPREJMUIRE TEREN, RACORDURI ŞI BRANŞAMENTE LA UTILITĂŢI localitatea Cluj-Napoca, str. Urcusului, nr. 11, judetul Cluj				Plansa	PLANSĂ NR: U.05
SPECIFICATIE	NUMELE	SEMNTATURA	SCARA	Proiect	
SEF PROIECT	arh. Adace Dan Stefan		1 : 250		
PROIECTARE ARHITECTURA DESENAT	arh. Adace Dan Stefan		DATA		
	arh. stag. Gologan Nadejda		03/2024		

Executant:
 Ing. Cioclu Cdrut Radu
 AUT. seria RO-MM-F nr. 175/2015
 Sistem de Proiectie : Stereografic 1970
 Sistem de Cote: Marea Neagra 1975
 Data: Ianuarie 2023

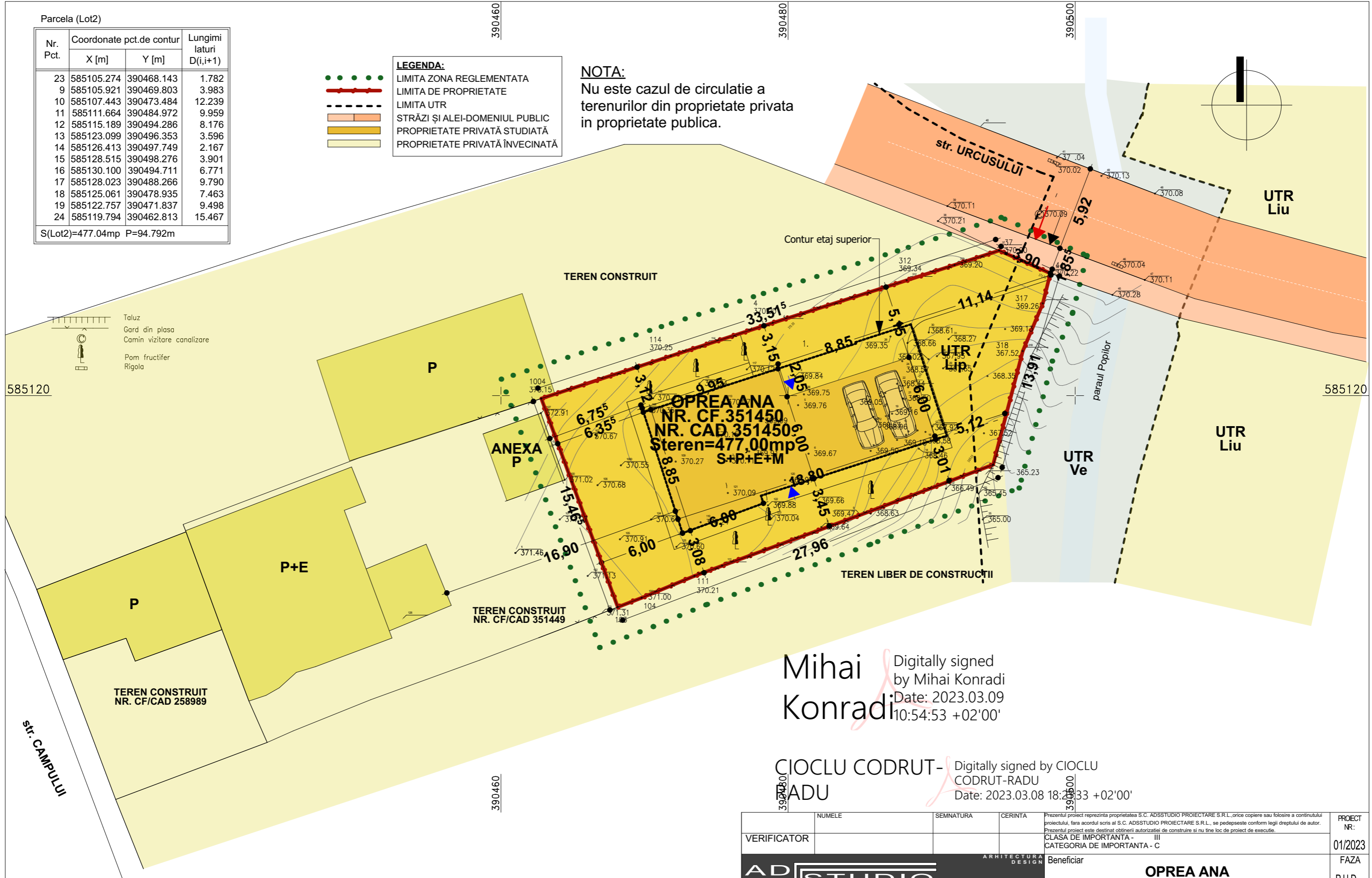
Parcela (Lot2)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
23	585105.274	390468.143	1.782
9	585105.921	390469.803	3.983
10	585107.443	390473.484	12.239
11	585111.664	390484.972	9.959
12	585115.189	390494.286	8.176
13	585123.099	390496.353	3.596
14	585126.413	390497.749	2.167
15	585128.515	390498.276	3.901
16	585130.100	390494.711	6.771
17	585128.023	390488.266	9.790
18	585125.061	390478.935	7.463
19	585122.757	390471.837	9.498
24	585119.794	390462.813	15.467
S(Lot2)=477.04mp P=94.792m			

LEGENDA:

- LIMITA ZONA REGLEMENTATA
- LIMITA DE PROPRIETATE
- - - LIMITA UTR
- STRĂZI ȘI ALEI-DOMENIUL PUBLIC
- PROPRIETATE PRIVATĂ STUDIATĂ
- PROPRIETATE PRIVATĂ ÎNVECINATĂ

NOTA:
Nu este cazul de circulație a terenurilor din proprietate privată în proprietate publică.

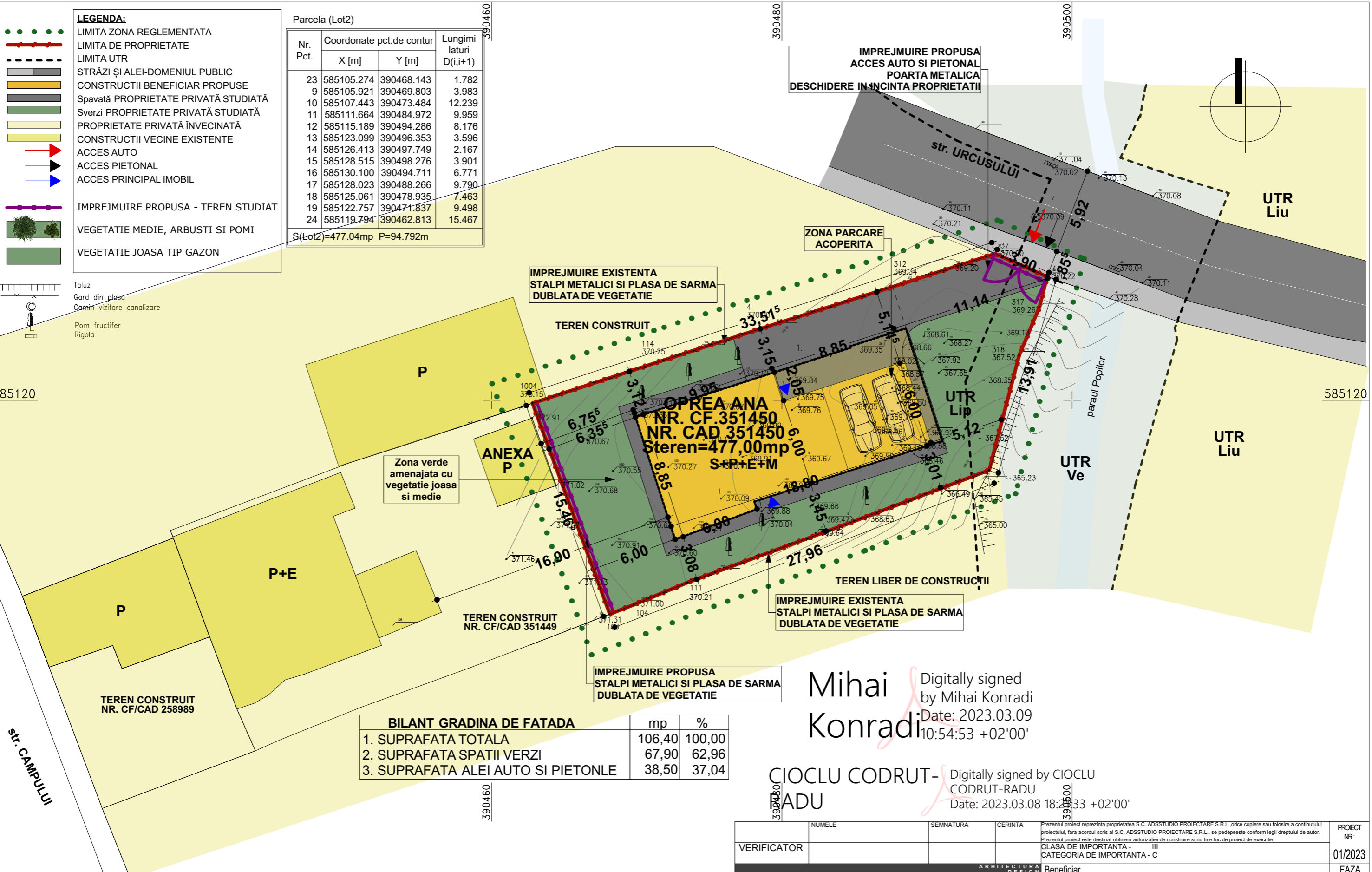


Mihai Konradi
Digitally signed by Mihai Konradi
Date: 2023.03.09 10:54:53 +02'00'

CIOCLU CODRUT-RADU
Digitally signed by CIOCLU CODRUT-RADU
Date: 2023.03.08 18:25:33 +02'00'

Executant:
Ing. Cioclu Cdrut Radu
AUT. seria RO-MM-F nr. 175/2015
Sistem de Proiecție : Stereografic 1970
Sistem de Cote: Marea Neagra 1975
Data: Ianuarie 2023

VERIFICATOR	NUMELE	SEMNTATURA	CERINTA	Prezentul proiect reprezinta proprietatea S.C. ADSSTUDIO PROIECTARE S.R.L., orice copie sau folosire a continutului proiectului, fara acordul scris al S.C. ADSSTUDIO PROIECTARE S.R.L., se pedepseste conform legii dreptului de autor. Prezentul proiect este destinat obtinerii autorizatiei de construire si nu tine loc de proiect de executie.	PROIECT NR: 01/2023
				CLASA DE IMPORTANTA - III CATEGORIA DE IMPORTANTA - C	FAZA P.U.D.
Beneficiar				Beneficiar	
OPREA ANA localitatea Cluj-Napoca, str. Campului, nr. 63, judetul Cluj				Proiect	FORMAT A3 420x297
SPECIFICATIE NUMELE SEMNTATURA SCARA arh. Adace Dan Stefan PROIECTARE ARHITECTURA DESENAT arh. stag. Gologan Nadejda DATA 03/2024				PLANSA CONSTRUIRE LOCUINȚĂ SEMICOLECTIVĂ CU DOUĂ UNITĂȚI LOCATIVE, ÎMPREJMUIRE TEREN, RACORDURI ȘI BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI localitatea Cluj-Napoca, str. Urcusului, nr. 11, judetul Cluj PLAN DE SITUAȚIE JURIDICĂ CIRCULAȚIA TERENURILOR	PLANSĂ NR: U.06



LEGENDA:

- LIMITA ZONA REGLEMENTATA
- LIMITA DE PROPRIETATE
- - - - - LIMITA UTR
- STRĂZI ȘI ALEI-DOMENIUL PUBLIC
- CONSTRUCTII BENEFICIAR PROPUSE
- Spavată PROPRIETATE PRIVATĂ STUDIATĂ
- Sverzi PROPRIETATE PRIVATĂ STUDIATĂ
- PROPRIETATE PRIVATĂ ÎNVECINATĂ
- CONSTRUCTII VECINE EXISTENTE
- ➔ ACCES AUTO
- ➔ ACCES PIETONAL
- ➔ ACCES PRINCIPAL IMOBIL
- IMPREJMUIRE PROPUSA - TEREN STUDIAT
- VEGETATIE MEDIE, ARBUSTI SI POMI
- VEGETATIE JOASA TIP GAZON

Parcela (Lot2)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
23	585105.274	390468.143	1.782
9	585105.921	390469.803	3.983
10	585107.443	390473.484	12.239
11	585111.664	390484.972	9.959
12	585115.189	390494.286	8.176
13	585123.099	390496.353	3.596
14	585126.413	390497.749	2.167
15	585128.515	390498.276	3.901
16	585130.100	390494.711	6.771
17	585128.023	390488.266	9.790
18	585125.061	390478.935	7.463
19	585122.757	390471.837	9.498
24	585119.794	390462.813	15.467

S(Lot2)=477.04mp P=94.792m

BILANT GRADINA DE FATADA

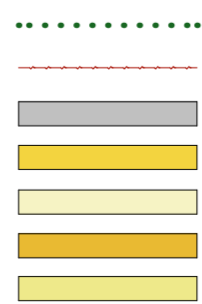
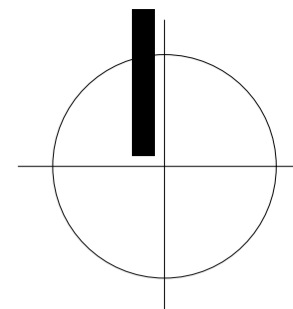
	mp	%
1. SUPRAFATA TOTALA	106,40	100,00
2. SUPRAFATA SPATII VERZI	67,90	62,96
3. SUPRAFATA ALEI AUTO SI PIETONLE	38,50	37,04

Mihai Konradi Digitally signed by Mihai Konradi Date: 2023.03.09 10:54:53 +02'00'

CIOCLU CODRUT-CODRUT-RADU Digitally signed by CIOCLU CODRUT-CODRUT-RADU Date: 2023.03.08 18:28:33 +02'00'

Executant:
Ing. Cioclu Cdrut Radu
AUT. seria RO-MM-F nr. 175/2015
Sistem de Proiectie : Stereografic 1970
Sistem de Cote: Marea Neagra 1975
Data: Ianuarie 2023

ARHITECTURA DESIGN			Beneficiar	PROIECT NR: 01/2023
VERIFICATOR	NUMELE	SEMNATURA		
			OPREA ANA	
SPECIFICATIE	NUMELE	SEMNATURA	localitatea Cluj-Napoca, str. Campului, nr. 63, judetul Cluj	FORMAT A3 420x297
SEF PROIECT	arh. Adace Dan Stefan	SCARA	Proiect CONSTRUIRE LOCUINȚĂ SEMICOLECTIVĂ CU DOUĂ UNITĂȚI LOCATIVE, ÎMPREJMUIRE TEREN, RACORDURI ȘI BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI	PLANSĂ NR: U.08
PROIECTARE ARHITECTURA DESENAT	arh. Adace Dan Stefan	DATA	localitatea Cluj-Napoca, str.Urcusului, nr. 11, judetul Cluj PLAN DE SITUAȚIE PROPUSA AMENAJARI EXTERIOARE	
	arh. stag. Gologan Nadejda	03/2024		



LEGENDA:
 LIMITĂ ZONĂ REGLEMENTATĂ
 - - - - - LIMITA DE PROPRIETATE
 — STRĂZI ȘI ALEI-DOMENIUL PUBLIC
 — PROPRIETATE PRIVATĂ STUDIATĂ
 — PROPRIETATE PRIVATĂ ÎNVECINATĂ
 — CONSTRUCȚIE PROPUȘĂ-INCINTĂ
 — CONSTRUCȚII ÎNVECINATE

VERIFICATOR	NUMELE	SEMNATURA	CERINȚA	Prezentul proiect reprezintă proprietatea S.C. ADSTUDIO PROIECTARE S.R.L., orice copie sau fotocopy a conținutului proiectului, fără acordul scris al S.C. ADSTUDIO PROIECTARE S.R.L., se pedepsește conform legii dreptului de autor. Prezentul proiect este destinat obținerii autorizației de construire și nu ține loc de proiect de execuție.	PROIECT NR.: 01/2023
				CLASA DE IMPORTANȚĂ - III CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - C	FAZA P.U.D.
				Beneficiar	
				OPREA ANA localitatea Cluj-Napoca, str. Campului, nr. 63, județul Cluj	FORMAT A2 420x594
				Proiect	
				CONSTRUIRE LOCUINȚĂ SEMICOLECTIVĂ CU DOUĂ UNITĂȚI LOCATIVE, ÎMPREJMUIRE TEREN, RACORDURI ȘI BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI localitatea Cluj-Napoca, str. Urcusului, nr. 11, județul Cluj	PLANSĂ NR.: U.09
				Plansa	
				PLAN DE SITUAȚIE ANALIZĂ ȚESUT URBAN	
				SCARA 1 : 500	
				DATA 03/2024	



SEF PROIECT arh. Adace Dan Stefan
 PROIECTARE ARHITECTURA arh. Adace Dan Stefan
 DESENAT arh. slag. Gologan Nadejda

0745.662.775
 www.adstudio.ro
 Cluj-Napoca, str. Dava nr. 12



















