

1-20.prog

9/22.07.2024



HOTĂRÂRE

privind retragerea dreptului de administrare a Școlii Gimnaziale „Iuliu Hațieganu” asupra unor spații din imobilul cu nr. cadastral 313981-C1, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Câmpului nr. II/2 și darea acestora în administrare, pe perioada anului școlar 2024-2025, în favoarea Școlii Gimnaziale „Ion Creangă”

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de administrare a Școlii Gimnaziale „Iuliu Hațieganu” asupra unor spații din imobilul cu nr. cadastral 313981-C1, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Câmpului nr. II/2 și darea acestora în administrare, pe perioada anului școlar 2024-2025, în favoarea Școlii Gimnaziale „Ion Creangă” – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 588606/1/16.07.2024 al primarului Municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 588675/45/41/302/16.07.2024 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcției Economice și al Serviciului Juridic, legislație, contracte prin care se propune retragerea dreptului de administrare a Școlii Gimnaziale „Iuliu Hațieganu” asupra unor spații din imobilul cu nr. cadastral 313981-C1, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Câmpului nr. II/2 și darea acestora în administrare, pe perioada anului școlar 2024-2025, în favoarea Școlii Gimnaziale „Ion Creangă”;

Potrivit prevederilor art. 146 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 198/2023, a învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 867-870 Cod civil, ale art. 108 lit. a), 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. a), 297 alin. (1) lit a), 299 și 300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii nr. 610/2019 (darea în administrare, în favoarea Școlii Gimnaziale „Iuliu Hațieganu”, a unei părți din imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Câmpului nr. 2/II), ale Hotărârii nr. 577/2022 (retragerea dreptului de administrare a Școlii Gimnaziale „Iuliu Hațieganu” asupra unor spații din imobilul cu nr. cadastral 313981-C1, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Câmpului nr. II/2 și darea acestora în administrare, pe perioadă determinată, în favoarea Școlii Gimnaziale „Ion Creangă”), ale Hotărârii nr. 625/2023 (privind retragerea dreptului de administrare a Școlii Gimnaziale „Iuliu Hațieganu” asupra unor spații din imobilul cu nr. cadastral 313981-C1, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Câmpului nr. II/2 și darea acestora în administrare, pe perioada anului școlar 2023-2024, în favoarea Școlii Gimnaziale „Ion Creangă”), ale Actului nr. 1044 din data de 07.02.2024 al Inspectoratului Școlar Județean Cluj, ale Hotărârii nr. 6 din data de 15.11.2023 a Consiliului de Administrație al Școlii Gimnaziale „Ion Creangă” și ale Hotărârii Consiliului de administrație al Școlii Gimnaziale „Iuliu Hațieganu” din data de 16.02.2024;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă retragerea temporară a dreptului de administrare a Școlii Gimnaziale „Iuliu Hațieganu” asupra unei părți din imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Câmpului nr. II/2, cu regim de înălțime P+3E, identificat prin nr. cadastral 313981-C1, înscris în CF nr. 313981

Cluj-Napoca, în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, respectiv asupra a 15 săli de clasă, situate la etajele I și II ale clădirii, pe perioada anului școlar 2024-2025.

Art. 2. (1) Se aprobă darea în administrare a spațiilor menționate la art. 1, în favoarea Școlii Gimnaziale „Ion Creangă”, începând cu data de 1.09.2024, pe perioada anului școlar 2024-2025.

(2) Spațiile au valoarea de inventar de 4.810.803,52 lei.

(3) Predarea-primirea spațiilor va fi făcută prin protocoale încheiate în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

(4) Spațiile vor reveni în administrarea Școlii Gimnaziale „Iuliu Hațieganu”, după încheierea anului școlar 2024-2025.

(5) Școala Gimnazială „Ion Creangă” are următoarele drepturi și obligații:

a) folosirea și dispunerea de spațiile date în administrare potrivit destinației de învățământ;

b) asigurarea pazei, protecției, conservarea spațiilor și suportarea tuturor cheltuielilor necesare unei bune funcționări;

c) suportarea tuturor cheltuielilor necesare pentru aducerea bunului la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestuia, ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei.

Art. 3. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și Direcția Economică.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

Nr. ___ din _____ 2024
(Hotărârea a fost adoptată cu ___ voturi)

MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA

PRIMARUL

Nr. 588606/1/16.07.2024

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind retragerea dreptului de administrare a Școlii Gimnaziale „Iuliu Hațieganu” asupra unor spații din imobilul cu nr. cadastral 313981-C1, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Câmpului nr. II/2 și darea acestora în administrare, pe perioada anului școlar 2024-2025, în favoarea Școlii Gimnaziale „Ion Creangă”

Imobilul care face obiectul proiectului de hotărâre, este situat în municipiul Cluj-Napoca, clădire cu regim de înălțime P+3E și este identificat prin nr. cadastral 313981-C1, înscris în CF nr. 313981 Cluj-Napoca, în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, domeniul public.

Imobilul a fost dat parțial, respectiv subsolul tehnic, parterul, etajul I și etajul II al clădirii, în administrarea Școlii Gimnaziale „Iuliu Hațieganu”, prin Hotărârea Consiliului local nr. 610/2019.

Prin Hotărârea nr. 577/2022, s-a aprobat retragerea dreptului de administrare a Școlii Gimnaziale „Iuliu Hațieganu” asupra a cinci săli de clasă din imobilul cu nr. cadastral 313981-C1 și darea acestora în administrare, pe perioadă determinată, respectiv pe perioada anului școlar 2022-2023, în favoarea Școlii Gimnaziale „Ion Creangă”.

Prin adresa nr. 83/2023, înregistrată la Primăria municipiului Cluj-Napoca sub nr. 85287/09.02.2023, Școala Gimnazială „Ion Creangă” solicită alocarea a 10 săli de clasă în plus față de cele 5 alocate prin Hotărârea nr. 577/2022, pe perioada anului școlar 2023-2024, având în vedere începerea lucrărilor de supraetajare a clădirii școlii din str. Peana nr. 2-4, comunicând în acest sens Hotărârea nr. 16/27.01.2023 a Consiliului de Administrație al școlii.

Prin Hotărârea nr. 625/2023 s-a aprobat retragerea dreptului de administrare a Școlii Gimnaziale „Iuliu Hațieganu” asupra unor spații din imobilul cu nr. cadastral 313981-C1, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Câmpului nr. II/2 și darea acestora în administrare, pe perioada anului școlar 2023-2024, în favoarea Școlii Gimnaziale „Ion Creangă”, respectiv 15 săli de clasă situate în corpul B

Prin adresa nr. 221/27.02.2024 Școala Gimnazială „Ion Creangă”, înregistrată la Primăria Municipiului Cluj-Napoca cu nr. 300430/27.02.2024, solicită prelungirea alocării celor 15 săli de clasă aflate în corpul de clădire B din locația de pe str. Câmpului II/2, pentru anul școlar 2024-2025 în urma aprobării Hotărârii nr. 6/15.11.2023 a Consiliului de Administrație a Școlii Gimnaziale „Ion Creangă”.

Prin adresa nr. 235/16.02.2024, Școala Gimnazială „Iuliu Hațieganu”, comunică Școlii Gimnaziale „Ion Creangă” decizia Consiliului de Administrație, întrunit în data de 16.02.2024, de prelungirea alocării celor 15 săli de clasă aflate în corpul de clădire B din locația de pe str. Câmpului II/2, pentru anul școlar 2024-2025.

Prin adresa nr. 1044/07.02.2024, Inspectoratul Școlar Județean Cluj comunică Școlii Gimnaziale „Ion Creangă” acordul privind prelungirea alocării celor 15 săli de clasă din corpul de clădire B din str. Câmpului II/2, până la finalizarea proiectului lucrărilor de supraetajare la clădirea de pe Aleea Peana nr. 2-4.

Față de cele expuse mai sus,

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind retragerea dreptului de administrare a Școlii Gimnaziale „Iuliu Hațieganu” asupra a 15 săli de clasă din imobilul cu nr. cadastral 313981-C1, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Câmpului nr. II/2, pe perioada anului școlar 2024-2025 și darea acestora în administrare, pe aceeași perioadă, în favoarea Școlii Gimnaziale „Ion Creangă”.

PRIMAR,
Emil BOC

MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
DIRECȚIA PATRIMONIUL MUNICIPIULUI ȘI EVIDENȚA PROPRIETĂȚII
SERVICIUL EVIDENȚĂ PATRIMONIU ȘI CADASTRU
DIRECȚIA ECONOMICĂ
SERVICIUL JURIDIC, LEGISLAȚIE, CONTRACTE
Nr. 588675/45/41/302/16.07.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

privind propunerea de aprobare a proiectului de hotărâre retragerea dreptului de administrare a Școlii Gimnaziale „Iuliu Hațieganu” asupra unor spații din imobilul cu nr. cadastral 313981-C1, situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. Câmpului nr. II/2 și darea acestora în administrare, pe perioada anului școlar 2024-2025, în favoarea Școlii Gimnaziale „Ion Creangă”

Având în vedere:

Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 588606 din data de 16.07.2024, al Primarului municipiului Cluj-Napoca;

Proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de administrare a Școlii Gimnaziale „Iuliu Hațieganu” asupra unor spații din imobilul cu nr. cadastral 313981-C1, situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. Câmpului nr. II/2 și darea acestora în administrare, pe perioada anului școlar 2024-2025, în favoarea Școlii Gimnaziale „Ion Creangă”,

Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția Economică și Serviciul Juridic, legislație, contracte prezintă următoarele:

Imobilul, care face obiectul proiectului de hotărâre, este situat în Municipiul Cluj-Napoca, clădire cu regim de înălțime P+3E și este identificat prin nr. cadastral 313981-C1, înscris în CF nr. 313981 Cluj-Napoca, se află în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, domeniul public.

Imobilul a făcut parte din baza materială a fostului liceu tehnologic „Edmond Nicolau”, cu adresa str. Câmpului nr. II/2 și fost dat parțial, respectiv subsolul tehnic, parterul, etajul I și etajul II al clădirii, în administrarea Școlii Gimnaziale „Iuliu Hațieganu”, prin Hotărârea Consiliului local nr. 610/2019.

Prin Hotărârea nr. 577/2022, s-a aprobat retragerea dreptului de administrare a Școlii Gimnaziale „Iuliu Hațieganu” asupra a 5 săli de clasă din imobilul cu nr. cadastral 313981-C1 și darea acestora în administrare, pe perioadă determinată, respectiv pe perioada anului școlar 2022-2023, în favoarea Școlii Gimnaziale „Ion Creangă”.

Prin adresa nr. 83/2023, înregistrată la Primăria Municipiului Cluj-Napoca sub nr. 85287/09.02.2023, Școala Gimnazială „Ion Creangă” solicită alocarea a 10 săli de clasă în plus față de cele 5 alocate prin Hotărârea nr. 577/2022, pe perioada anului școlar 2023–2024, având în vedere începerea lucrărilor de supraetajare a clădirii școlii din str. Peana nr. 2-4, comunicând în acest sens Hotărârea nr. 16/27.01.2023 a Consiliului de Administrație al școlii.

Prin Hotărârea nr. 625/2023 s-a aprobat retragerea dreptului de administrare a Școlii Gimnaziale „Iuliu Hațieganu” asupra unor spații din imobilul cu nr. cadastral 313981-C1, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Câmpului nr. II/2 și darea acestora în administrare, pe perioada anului școlar 2023-2024, în favoarea Școlii Gimnaziale „Ion Creangă”.

Prin adresa nr. 221/27.02.2024 Școala Gimnazială „Ion Creangă”, înregistrată la Primăria Municipiului Cluj-Napoca cu nr. 300430/27.02.2024, solicită prelungirea alocării celor 15 săli de clasă aflate în corpul de clădire B din locația de pe str. Câmpului II/2, pentru anul școlar 2024-2025 în urma aprobării Hotărârii nr. 6/15.11.2023 a Consiliului de Administrație a Școlii Gimnaziale „Ion Creangă”.

Prin adresa nr. 235/16.02.2024, Școala Gimnazială „Iuliu Hațieganu”, comunică Școlii Gimnaziale „Ion Creangă” decizia Consiliului de Administrație, întrunit în data de 16.02.2024, de prelungirea alocării celor 15 săli de clasă, aflate în corpul de clădire B din locația de pe str. Câmpului II/2, pentru anul școlar 2024-2025.

Prin adresa nr. 1044/07.02.2024, Inspectoratul Școlar Județean Cluj comunică Școlii Gimnaziale „Ion Creangă” acordul privind prelungirea alocării celor 15 săli de clasă din corpul de

clădire B din str. Câmpului II/2, până la finalizarea proiectului lucrărilor de supraetajare la clădira de pe Aleea Peana nr. 2-4.

Raportat la valoarea totală de inventar a spațiilor date în administrarea școlii „Iuliu Hațieganu”, de 13.891.989,69 lei, respectiv la valoarea calculată de 5.906,45 lei/mp. și la suprafața unei săli de clasă, de 54,3 mp., valoarea de inventar a celor 15 săli, în suprafață totală de 814,5 mp., alocate Școlii „Ion Creangă”, este de 4.810.803,52 lei.

Având în vedere cele expuse, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură tehnică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului local.

Din perspectiva juridică sunt incidente și aplicabile următoarele prevederi legale:

- Legea nr. 1/2011 a educației naționale, potrivit căreia:

Art. 112 (1) „Unitățile de învățământ de stat pot deține în administrare bunuri proprietate publică”; (2) „Terenurile și clădirile unităților de educație timpurie, de învățământ preșcolar, școlilor primare, gimnaziale și liceale, inclusiv ale celorlalte niveluri de învățământ din cadrul acestora, înființate de stat, fac parte din domeniul public local și sunt administrate de consiliile locale. Celelalte componente ale bazei materiale sunt de drept proprietatea acestora și sunt administrate de către consiliile de administrație, conform legislației în vigoare.”

- Codul civil, potrivit căruia:

Art. 867. Constituirea dreptului de administrare

(1) Dreptul de administrare se constituie prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean sau, după caz, a consiliului local.

(2) Autoritățile prevăzute la alin. (1) controlează modul de exercitare a dreptului de administrare.

Art. 868. Exercițarea dreptului de administrare

(1) Dreptul de administrare aparține regiilor autonome sau, după caz, autorităților administrației publice centrale sau locale și altor instituții publice de interes național, județean ori local.

(2) Titularul dreptului de administrare poate folosi și dispune de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă este cazul, de actul de constituire.

Art. 869. Stingerea dreptului de administrare

Dreptul de administrare încetează odată cu încetarea dreptului de proprietate publică sau prin actul de revocare emis, în condițiile legii, dacă interesul public o impune, de organul care l-a constituit.

Art. 870. Apărarea dreptului de administrare

(1) Apărarea în justiție a dreptului de administrare revine titularului dreptului.

(2) Dispozițiile art. 696 alin. (1) se aplică în mod corespunzător.

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căreia:

Art. 108. Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile care aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, să fie, după caz:

a) date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate.

Art. 129. Atribuțiile consiliului local

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotărăște darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

(7) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. d), consiliul local asigură, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes

local privind:

a) educația.

Art. 297. Stabilirea modalităților de exercitare a dreptului de proprietate publică

(1) Autoritățile prevăzute la art. 287 decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv:

a) darea în administrare;

Art. 299. Conținutul actului prin care se constituie dreptul de administrare

Hotărârea Guvernului sau a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin care se constituie dreptul de administrare, cuprinde cel puțin următoarele elemente:

a) datele de identificare a bunului care face obiectul dării în administrare și valoarea de inventar a acestuia;

b) destinația bunului care face obiectul dării în administrare;

c) termenul de predare-primire a bunului.

Art. 300. Drepturi și obligații

(1) Autoritățile administrației publice centrale, instituțiile publice și regiile autonome din subordinea acestora, precum și instituțiile publice și regiile autonome din subordinea autorităților publice locale au următoarele drepturi și obligații:

a) folosirea și dispunerea de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă este cazul, de actul de constituire;

b) asigurarea pazei, protecției și conservarea bunurilor, ca un bun proprietar, și suportarea tuturor cheltuielilor necesare unei bune funcționări;

c) efectuarea formalităților necesare cu privire la închiriere, în limitele actului de dare în administrare și cu respectarea legislației aplicabile;

d) culegerea fructelor bunului;

e) efectuarea de lucrări de investiții asupra bunului, în condițiile actului de dare în administrare și a legislației în materia achizițiilor publice;

f) suportarea tuturor cheltuielilor necesare pentru aducerea bunului la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestuia, ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei;

g) acordarea dreptului de servitute, în condițiile legii;

h) obținerea avizelor pentru planul urbanistic zonal fără schimbarea uzului și interesului public și destinației bunului;

i) obținerea avizelor pentru lucrări de îmbunătățire și menținere a caracteristicilor tehnice ale bunurilor;

j) reevaluarea bunurilor, în condițiile legii;

k) semnarea procesului-verbal de vecinătate, fără schimbarea regimului juridic al bunului;

l) semnarea acordului de avizare a documentației de carte funciară pentru obținerea certificatului de atestare a edificării construcțiilor;

(2) Bunurile imobile proprietate publică se înscriu în cartea funciară anterior emiterii actului de dare în administrare.

(3) Dreptul de administrare se înscrie în cartea funciară de către titularul acestui drept.

Din punct de vedere juridic, raportat la dispozițiile art. 112 alin. (1) și (2) din Legea nr. 1/2011 a educației naționale, ale art. 867-870 Cod civil și ale art. 129 alin. 2 lit. c), alin. 6 lit. a), alin. 7 lit. a), 297 alin. 1 lit. a), 299 și 300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului local.

Având în vedere cele expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre poate fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului local, după cum urmează:

1. Aprobarea retragerii temporare a dreptului de administrare a Școlii Gimnaziale „Iuliu Hațieganu” asupra unei părți din imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, cu regim de înălțime P+3E, identificat prin nr. cadastral 313981-C1, înscris în CF nr. 313981 Cluj-Napoca, str. Câmpului

nr. II/2, în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, respectiv asupra a 15 săli de clasă, situate la etajele I și II ale clădirii, pe perioada anului școlar 2024-2025.

2. (1) Aprobarea dării în administrare a spațiilor, în favoarea Școlii Gimnaziale „Ion Creangă”, începând cu data de 01.09.2024, pe perioada anului școlar 2024 – 2025.

(2) Spațiile au valoarea de inventar de 4.810.803,52 lei.

(3) Predarea – primirea spațiilor se va face prin protocoale încheiate în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

(4) Spațiile vor reveni în administrarea Școlii Gimnaziale „Iuliu Hațieganu”, după încheierea anului școlar 2024 – 2025.

(5) Școala Gimnazială „Ion Creangă” are următoarele drepturi și obligații:

- a) folosirea și dispunerea de spațiile date în administrare potrivit destinației de învățământ;
- b) asigurarea pazei, protecției, conservarea spațiilor și suportarea tuturor cheltuielilor necesare unei bune funcționări;
- c) suportarea tuturor cheltuielilor necesare pentru aducerea bunului la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestuia, ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei.

**DIRECȚIA PATRIMONIUL MUNICIPIULUI ȘI
EVIDENȚA PROPRIETĂȚII**

**DIRECTOR EXECUTIV,
IULIA ARDEUȘ**

Șef serviciu,
Mihaela Miron

Întocmit,
Gabriela Tat

**SERVICIUL JURIDIC
LEGISLAȚIE, CONTRACTE**

**ȘEF SERVICIU,
ROXANA LĂPUȘAN**

DIRECȚIA ECONOMICĂ

**DIRECTOR EXECUTIV,
OLIMPIA MOIGRĂDAN**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

HOTĂRÂRE

privind retragerea dreptului de administrare a Școlii Gimnaziale „Iuliu Hațieganu” asupra unor spații din imobilul cu nr. cadastral 313981-C1, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Câmpului nr. II/2 și darea acestora în administrare, pe perioada anului școlar 2023-2024, în favoarea Școlii Gimnaziale „Ion Creangă”

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de administrare a Școlii Gimnaziale „Iuliu Hațieganu” asupra unor spații din imobilul cu nr. cadastral 313981-C1, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Câmpului nr. II/2 și darea acestora în administrare, pe perioada anului școlar 2023-2024, în favoarea Școlii Gimnaziale „Ion Creangă” – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 671275/1/25.07.2023 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 671405/45/30/25.07.2023 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și al Direcției Juridice, prin care se propune retragerea dreptului de administrare a Școlii Gimnaziale „Iuliu Hațieganu” asupra unor spații din imobilul cu nr. cadastral 313981-C1, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Câmpului nr. II/2 și darea acestora în administrare, pe perioada anului școlar 2023-2024, în favoarea Școlii Gimnaziale „Ion Creangă”;

Potrivit prevederilor art. 112 alin. (1) și (2) din Legea nr. 1/2011 a educației naționale, ale art. 867-870 Cod civil, ale art. 108 lit. a), 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. a), 297 alin. (1) lit a), 299 și 300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii nr. 610/2019 (darea în administrare, în favoarea Școlii Gimnaziale „Iuliu Hațieganu”, a unei părți din imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Câmpului nr. 2/II), ale Hotărârii nr. 577/2022 (retragerea dreptului de administrare a Școlii Gimnaziale „Iuliu Hațieganu” asupra unor spații din imobilul cu nr. cadastral 313981-C1, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Câmpului nr. II/2 și darea acestora în administrare, pe perioadă determinată, în favoarea Școlii Gimnaziale „Ion Creangă”), ale Actului nr. 1247 din data de 24.02.2023 al Inspectoratului Școlar Județean Cluj, ale Hotărârii nr. 16 din data de 27.01.2023 a Consiliului de Administrație al Școlii Gimnaziale „Ion Creangă” și ale Hotărârii Consiliului de administrație al Școlii Gimnaziale „Iuliu Hațieganu” din data de 27.03.2023;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă retragerea temporară a dreptului de administrare a Școlii Gimnaziale „Iuliu Hațieganu” asupra unei părți din imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Câmpului nr. II/2, cu regim de înălțime P+3E, identificat prin nr. cadastral 313981-C1, înscris în CF nr. 313981 Cluj-Napoca, în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, respectiv asupra a 15 săli de clasă, situate la etajele I și II ale clădirii, pe perioada anului școlar 2023-2024.

Art. 2. (1) Se aprobă darea în administrare a spațiilor menționate la art. 1, în favoarea Școlii Gimnaziale „Ion Creangă”, începând cu data de 1.09.2023, pe perioada anului școlar 2023-2024.

(2) Spațiile au valoarea de inventar de 3.581.332,05 lei.

(3) Predarea-primirea spațiilor va fi făcută prin protocoale încheiate în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

(4) Spațiile vor reveni în administrarea Școlii Gimnaziale „Iuliu Hațieganu”, după încheierea anului școlar 2023-2024.

(5) Școala Gimnazială „Ion Creangă” are următoarele drepturi și obligații:

- a) folosirea și dispunerea de spațiile date în administrare potrivit destinației de învățământ;
- b) asigurarea pazei, protecției, conservarea spațiilor și suportarea tuturor cheltuielilor necesare unei bune funcționări;
- c) suportarea tuturor cheltuielilor necesare pentru aducerea bunului la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestuia, ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei.

Art. 3. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și Direcția Economică.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

HOTĂRÂRE
privind darea în administrare,
în favoarea Şcolii Gimnaziale *Iuliu Haşieganu*, a unei părţi din imobilul
situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Câmpului nr. 2/II

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în şedinţa ordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind darea în administrare, în favoarea Şcolii Gimnaziale
Iuliu Haşieganu, a unei părţi din imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Câmpului nr. 2/II –
proiect din iniţiativa primarului;

Reţinând Referatul de aprobare nr. 377743/23.07.2019 al primarului municipiului Cluj-Napoca,
în calitate de iniţiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 381220/45/30/25.07.2019 al Direcţiei patrimoniul
municipiului şi evidenţa proprietăţii şi al Direcţiei juridice, prin care se propune darea în administrare,
în favoarea Şcolii Gimnaziale *Iuliu Haşieganu*, a unei părţi din imobilul situat în municipiul Cluj-
Napoca, str. Câmpului nr. 2/II;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor Legii nr. 1/2011 a educaţiei naţionale, ale art. 867-870 Cod civil, ale art.
129 alin. 2 lit. c), alin. 6 lit. a), alin. 7 lit. a), 286 alin. 4 şi 289 din Ordonanţa de Urgenţă nr. 57/2019
privind Codul administrativ, precum şi ale Avizului nr. 7144/09.07.2019 al Inspectoratului Şcolar
Judeţean Cluj;

Potrivit dispoziţiunilor art. 129, 133 alin. 1, 139 şi 196 din Ordonanţa de Urgenţă nr. 57/2019
privind Codul administrativ,

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. (1) Se aprobă darea în administrare, în favoarea Şcolii Gimnaziale *Iuliu Haşieganu*, a
unei părţi din imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Câmpului nr. 2/II, respectiv:

- Corp A - şcoală cu 12 săli de clasă, cu regim de înălţime S+P+2E, cu suprafaţa construită de
989 mp., suprafaţa utilă de 2576 mp., cu valoare de inventar de 8.693.887,04 lei;

- Corp B - cu regim de înălţime S_{teh}+P+3E, identificat prin nr. cadastral 313981-C1, înscris în
CF nr. 313981 Cluj-Napoca, în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, respectiv subsolul tehnic,
parterul, etajul I şi etajul II al clădirii, cu valoare de inventar de 9.434.125,30 lei.

(2) Imobilele vor fi date în administrare prin protocol de predare-primire, pe perioada
desfăşurării activităţilor specifice unităţii de învăţământ preuniversitar Şcoala Gimnazială *Iuliu
Haşieganu*, în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredinţează Direcţia patrimoniul municipiului
şi evidenţa proprietăţii şi Direcţia economică.

Preşedinte de şedinţă
Ec. Dan Ştefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul municipiului
Jr. Aurora Roşca



HOTĂRÂRE

privind retragerea dreptului de administrare a Școlii Gimnaziale „Iuliu Hațieganu” asupra unor spații din imobilul cu nr. cadastral 313981-C1, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Câmpului nr. II/2 și darea acestora în administrare, pe perioadă determinată, în favoarea Școlii Gimnaziale „Ion Creangă”

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de administrare a Școlii Gimnaziale „Iuliu Hațieganu” asupra unor spații din imobilul cu nr. cadastral 313981-C1, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Câmpului nr. II/2 și darea acestora în administrare, pe perioadă determinată, în favoarea Școlii Gimnaziale „Ion Creangă” – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 653351/1/26.07.2022 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 653973/45/30/26.07.2022 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și al Direcției Juridice, prin care se propune retragerea dreptului de administrare a Școlii Gimnaziale „Iuliu Hațieganu” asupra unor spații din imobilul cu nr. cadastral 313981-C1, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Câmpului nr. II/2 și darea acestora în administrare, pe perioadă determinată, în favoarea Școlii Gimnaziale „Ion Creangă”;

Potrivit prevederilor art. 112 alin. 1 și 2 din Legea nr. 1/2011 a educației naționale, ale art. 867-870 Cod civil, ale art. 108 lit. a), 129 alin. 2 lit. c), alin. 6 lit. a), alin. 7 lit. a), 297 alin. 1 lit. a), 299 și 300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Consiliului local nr. 610/2019 privind darea în administrare, în favoarea Școlii Gimnaziale Iuliu Hațieganu, a unei părți din imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Câmpului nr. 2/II, ale Actului nr. 6195/16.06.2022 al Inspectoratului Școlar Județean Cluj, ale Hotărârii Consiliului de administrație al Școlii Gimnaziale „Iuliu Hațieganu” nr. 23/31.05.2022, precum și ale Hotărârii Consiliului de Administrație al Școlii Gimnaziale „Ion Creangă” nr. 54/27.05.2022.

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă retragerea temporară a dreptului de administrare a Școlii Gimnaziale „Iuliu Hațieganu” asupra unei părți din imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Câmpului nr. II/2, cu regim de înălțime P+3E, identificat prin nr. cadastral 313981-C1, înscris în CF nr. 313981 Cluj-Napoca, în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, respectiv asupra a 5 săli de clasă, situate la etajele I și II ale clădirii, pe perioada anului școlar 2022-2023.

Art. 2. (1) Se aprobă darea în administrare a spațiilor menționate la art. 1, în favoarea Școlii Gimnaziale „Ion Creangă”, începând cu data de 01.09.2022, pe perioada anului școlar 2022 – 2023.

(2) Spațiile au valoarea de inventar de 1.193.777,35 lei.

(3) Predarea – primirea spațiilor se va face prin protocoale încheiate în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

(4) Spațiile vor reveni în administrarea Școlii Gimnaziale „Iuliu Hațieganu”, după încheierea anului școlar 2022 – 2023.



Ministerul Educației
Inspectoratul Județean Cluj

ȘCOALA GIMNAZIALĂ "ION CREANGĂ" CLUJ-NAPOCA

Nr. înr. 221 / 27.03.2024

CĂTRE

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA

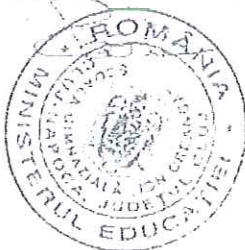
Direcția Patrimoniul Municipiului și Evidența Populației

Referitor la adresa noastră nr. 1014/17.11.2023 prin care vă solicitam prelungirea alocării celor 15 săli de clasă din corpul B de clădire de pe str. Câmpului nr. 2/II, pentru anul școlar 2024 - 2025, vă transmitem acordurile Inspectoratului Școlar Județean Cluj-Napoca, a Școlii Gimnaziale "Iuliu Haieganu" și hotărârea Consiliului de Administrație al Școlii Gimnaziale "Ion Creangă".

Cu mulțumiri,

Director

Prigoană Carmen Luminița

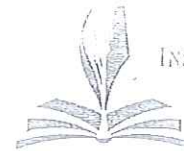


Administrator

Fodor Ovidiu-Constantin



MINISTERUL EDUCAȚIEI



INSPECTORATUL ȘCOLAR
JUDEȚEAN CLUJ

Nr 1044 /07.02.2024

CĂTRE

ȘCOALA GIMNAZIALĂ „ION CREANGĂ” CLUJ-NAPOCA

Referitor la adresa dumneavoastră nr. 1015/17.11.2023, înregistrată la I.S.J. Cluj cu nr.1044/07.02.2024, vă facem cunoscut că suntem de acord cu prelungirea alocării celor 15 săli de clasă din corpul B de clădire, str. Câmpului nr.2/II, până la finalizarea proiectului lucrărilor de supraetajare la clădirea de pe Aleea Peana nr. 2-4, cu finanțare prin PNRR.

Inspector Școlar General,
Marinelă MARC



Consilier,
Marchiș Ioan



ȘCOALA
IULIU HAȚIEGANU
CLUJ-NAPOCA

MINISTERUL EDUCAȚIEI
INSPECTORATUL ȘCOLAR
JUDEȚEAN CLUJ
ȘCOALA GIMNAZIALA "IULIU HAȚIEGANU"
CLUJ-NAPOCA
STR. GR. ALEXANDRESCU NR. 16
Tel./Fax.: 0264-452093 CF 17993243
E-mail: ihatieganu@yahoo.com
Nr. 235/10.02.2024

În atenția,

Școlii Gimnaziale *Ion Creangă*

Vă informăm că în Consiliul de Administrație din 16.02.2024 a fost aprobată cererea d-voastră de prelungirea a alocării celor 15 săli de clasă aflate în corpul B din locația de pe strada Câmpului, nr. 2/II, în anul școlar 2024-2025.

Director,
Prof. Stănescu Carmen Rodica





Ministerul Educației
Inspectoratul Școlar Județean Cluj
ȘCOALA GIMNAZIALĂ "ION CREANGĂ"

CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE al Școlii Gimnaziale "Ion Creangă"

HOTĂRÂRE NR. 6/ 15.11.2023

Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale "Ion Creangă" Cluj-Napoca, întrunit în ședința din data de 15.11.2023,

În conformitate cu Legea Educației Naționale nr. 1/5.01.2011, cu modificările și completările ulterioare,
În conformitate cu OME nr. 4183/04.07.2022,

În conformitate cu OM nr. 6238/08.09.2023 privind aprobarea Metodologiei - cadru de acordare a bursei, cf. art. 108, alin. (1) din Legea Educației nr. 198/2023,

În conformitate cu art. 15, lit. m) din OME 6223/ 04.09.2023-metodologia –cadru CA,

În conformitate cu art. 55, lit. k), cu art. 32 din ROFUIP, aprobat prin OME nr. 4183/04.07.2022,

În conformitate cu art. 7, al 2 din Anexa OMECTS nr 5068/ 2016- Metodologie școlarizare la domiciliu.

În conformitate cu art 58, lit. e) din ORDIN Nr. 1985/1305/5805/2016 din 4 octombrie 2016, privind aprobarea metodologiei pentru evaluarea și intervenția integrată în vederea încadrării copiilor cu dizabilități în grad de handicap, a orientării școlare și profesionale a copiilor cu cerințe educaționale speciale, precum și în vederea abilitării și reabilitării copiilor cu dizabilități și/sau cerințe educaționale speciale.

În conformitate cu Ordinul nr 600/ 2018 pt. aprobarea Codului controlului intern/ managerial al entităților publice,

În temeiul art. 2 din INSTRUCȚIUNILE M.E.C.T.S. nr. 2 din 17 februarie 2011 privind decontarea navetei cadrelor didactice, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu HG 569/ 2015,

În temeiul Metodologiei-cadru de organizare și funcționare a consiliilor de administrație din unitățile de învățământ preuniversitar, OME nr. 6223/2023,

În temeiul prevederilor art. 195 din Legea Inv. preuniv. nr. 198/2023, a OME nr. 6072/2023 privind aprobarea unor măsuri tranzitorii aplicabile la nivelul sistemului național de învățământ preuniversitar și superior

În temeiul Regulamentului de organizare și funcționare al Școlii Gimnaziale "Ion Creangă",

Precum și în conformitate cu procesul verbal al ședinței mai sus menționate.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Aprobarea decontării navetei pe luna octombrie.

Art. 2 Aprobarea participării la programe de formare continuă și dezvoltare profesională – curs SCIM pt membrii comisiei.



Ministerul Educației
Inspectoratul Școlar Județean Cluj
ȘCOALA GIMNAZIALĂ „ION CREANGĂ”

- Art. 3 Aprobarea desfășurării, de pregătiri sportive cu elevii Șc. Gimn. „I. Creangă” și a închirierii sălii de sport pentru activități, în baza solicitărilor elaburilor „Young Titans” și „Invictus”.
- Art. 4 Aprobarea parteneriatului cu FRCCF în vederea desfășurării unor activități educaționale cu elevii unității de învățământ.
- Art. 5 Aprobarea transferurilor în unitate, în timpul vacanței de toamnă- elevi Peștean Dragoș cls. II C. Pop Corina, cls VD.
- Art. 6 Aprobarea suplimentării nr. de burse școlare cu 2 burse sociale și radiere 1 burșă de merit.
- Art. 7 Aprobarea solicitării unui dispozitiv mobil voce cu abonament plătit din bugetul propriu, pentru cabinetul medical școlar.
- Art. 8 Aprobarea concediului fără plată, pe perioada 11-15.12.2023, pentru prof. lb. engleză Muntean Dana.
- Art. 9 Aprobarea motivării absențelor elevilor Patricia Irimieș (VII D) și Vlad Irimieș (IV C) pe perioada 27.11-22.12.2023.
- Art. 10 Validarea rezultatelor la concursul de ocupare posturi - informatician și îngrijitor.
- Art. 11 Aprobarea recomandării pt. înscriere în vederea obținerii gradelor didactice.
- Art. 12 Aprobarea fișelor de autoevaluare pt personalul didactic și didactic auxiliar, pt anul școlar 2023-2024.
- Art. 13 Aprobarea desemnării ca *responsabil de caz, pt. servicii psihoeducaționale* pentru eleva Lașcău Lucia Maria cls. a V-a A. a cadrului didactic cu funcția de diriginte pentru elevul cu CES înscris într-o unitate de învățământ de masă, *prof. Ferezan Florin*.
- Art. 14 Aprobarea prelungirii alocării de săli de clasă (15 săli) în corpul B de clădire, aparținând fostului Colegiu Tehnic „Edmond Nicolau”, str. Câmpului nr. 2/1), necesare până la finalizarea lucrărilor din cadrul proiectului de supraetajare școală:
- Art. 15 Aprobarea transferului în clasă paralelă a elevului Uțu-Rus Dragoș-Matei, din cls. PE în cls. PC.
- Art. 16 Aprobarea suplimentării de normă pt școlarizare la domiciliu.
- Art. 17 Aprobarea numirii de cadre didactice pt predare la domiciliu.
- Art. 18 Aprobarea participării cls. VI B la acțiunea din cadrul Proiectului Restaurarea, conservarea și punerea în valoare a Ansamblului monument istoric Castel Banffy, în data de 29.11.2023, ora 10:00, însoțitor- dirig. prof. Botar Catalin.
- Art. 19 Aprobarea parteneriatului cu Asociația Gutenberg- activități gratuite de tip ateliere tematice în limbi străine și punere la dispoziție 4 săli de clasă pt 2 tabere de vară în limba germană, perioada 08-12.07.2024.



Ministerul Educației
Județul Cluj
Școala Gimnazială "Zoltan CRIȘCIANCU"
ȘCOLA NR. 105 "ZOLTAN CRIȘCIANCU"

Art. 20 Validarea Raportului anual de evaluare internă (R.A.E.).

Art. 21 Aprobarea componenței Comisiei paritare.

Art. 22 Aprobarea propunerii componenții Comisiei de evaluare pentru eleva Pașca Diana.

Art. 23 Secretarul C.A. va proceda la afișarea hotărârii.

Președinte C.A.,
Director,
Prof. Prigoană Carmen Luminia



Întocmit,
Secretar C.A.,
Prof. Gabriela Pop



Nr. cerere	161728
Ziua	26
Luna	07
Anul	2022

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 313981 Cluj-Napoca



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cluj-Napoca, Str Mehedinti, Nr. 80A, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	313981	2.700	Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial cu gard de plasa pe latura 7-1 si neimprejmuit pe restul laturilor.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	313981-C1	Loc. Cluj-Napoca, Str Mehedinti, Nr. 80A, Jud. Cluj	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:588 mp; Cladire, avand regim de inaltime P+3E, edificata in anul 1980, construita pe fundatii din beton cu pereti prefabricati si acoperis terasa, avand Sc=588mp.
A1.2	313981-C2	Loc. Cluj-Napoca, Str Mehedinti, Nr. 80A, Jud. Cluj	Nr. niveluri:7; S. construita la sol:592 mp; S. construita desfasurata:3550 mp; Unitate de invatamant si internat cu regim de inaltime Sp+P+4E+M, supraetajata si extinsa cu lift exterior in perioada 2017-2020, cu o suprafata construita desfasurata de 3550,20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
95868 / 16/06/2015 Act Administrativ nr. 224611, din 12/06/2015 emis de MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA-DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE LOCALE (act administrativ nr. 9488/22-01-2015 emis de OCPI CLUJ; Decret nr 250/1974);	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA, CIF:4305857, domeniul public	A1.1, A1.2 / B.9
172208 / 21/08/2020 Act Administrativ - nr. HOTARARE NR 57, din 03/04/1995 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN CLUJ NAPOCA;	
B6 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA, CIF:4305857, domeniul public	A1
B7 Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ -NAPOCA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	44.978
2	3	51.599
3	4	0.752
4	5	5.311
5	6	47.612
6	7	52.029
7	1	4.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

26/07/2022, 14:46

Denumirea		Fișa mijlocului fix		Categori: Constructii pentru invatamant, stiinta, in afara de:			
CORP B SCOALA 12 CLASE - GR.SC.E.NICOLAU - CAMPULUI III/2				Codul de clasificare: 1.6.2 Durata normala de functionare: 60 ani Data dării în folosință: Septembrie 1980 Data amortizării complete: Amortizare lunară: Val amortizată cumulată: Val amortizată rămasă: Domeniu: PUBLIC			
Gestiunea: Mijloace fixe Magazia: Cladiri							
Nr. inventar de la număr la număr	Documentul (data, felul, numărul)	Operațiile care privesc mișcarea, creșterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Număr bucăți	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare"
158805	01/09/80, Pl. 1	Preluare initiala	1	10.341.688,15	0,00	10.341.688,15	0,00
158805	29/12/23, R. 1	Reevaluare	1	3.550.301,54	0,00	13.891.989,69	0,00

Contabil
Contabil
[Signature]

Director
Director
[Signature]

? 11000 → 5-32ap

11000 → 32ap

corp B → C1

11000 → 32ap
32 = 32ap

13 811 989,69 / 2312 = 5909,65 lei/ap

514,52ap x 5909,65 lei/ap = 3.038.503,52 lei
(11000)