

ROMANIA  
JUDETUL CLUJ  
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA  
SERVICIUL REVENDICARI, FOND FUNCJAR SI RA  
NR. 594164 /304/18.07.2024

**PROCES-VERBAL**  
**de afişare a ofertei de vânzare**

Judeţul/Localitatea Cluj , Cluj -Napoca	Registrul de evidenţă nr.631 din 17.07.2024 (zi/lună/an)
Primăria Cluj - Napoca	

**Încheiat astăzi, 18.07.2024** în temeiul **art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a **Legii nr. 268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a **ofertei de vânzare nr. 631 din data de 17.07.2024, depusă de către numitul Zdroba Dan prin Zdroba Samuel**, în calitate de **vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar**, al terenului agricol situat în extravilanul localității Cluj Napoca , județul Cluj,s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet [www.primariaclujnapoca.ro](http://www.primariaclujnapoca.ro) în data de 18.07.2024 .

Oferta de vânzare nr. 631 din data de 17.07.2024 se afişează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr.631 din data de 18.07.2024 a terenului agricol situat în extravilan.

**Primar,**  
**Emil Boc**

Digitally signed by  
Dan-Stefan Tarcea  
Date: 2024.07.18  
14:10:00 +0300'

**Secretar General,**  
**Aurora Roșca**

Digitally signed by  
Aurelia-Alina Rus  
Date: 2024.07.18  
14:13:33 +03'00'

**Șef Serviciu Cosmina Candrea**      **Candrea Cosmina**  
Semnat digital de  
Candrea Cosmina  
Date: 2024.07.18  
13:55:48 +0300'

**Ins . Florin Bolboacă**

Semnat: Bolboaca Mirel-Florin  
Data si ora semnarii: 18-07-2024 13:13:34





PRIMĂRIA  
CLUJ-NAPOCA



Nr. 651/ / 17.07.2024

Anexa nr. 2

(Anexa nr. 1B la [normele metodologice](#))

- Formular pentru persoane fizice -  
**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

1. Subsemnatul/Subsemnata<sup>^1)</sup> ZDROBA DAN CNP. \_\_\_\_\_ având adresa de comunicare în: localitatea Cluj-Napoca str. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_ județul/sectorul Cluj codul poștal \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 700 mp (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*) 100.000 (lei).

<sup>^1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>^2)</sup> sunt următoarele: \_\_\_\_\_

<sup>^2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

**Date privind identificarea terenului:**

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință <sup>^3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte <sup>^5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	Cluj-Napoca Cluj	700 mp	1/1	355853	355853			arab/	
Verificat primărie <sup>^4)</sup>									

<sup>^3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform [art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată](#), cu modificările și completările ulterioare.

<sup>^4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>^5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

www.primariaclujnapoca.ro  
telefon: 0264/596.030  
Cluj-Napoca, str. Moșilor, nr. 3



Timp estimativ de completare: 15 minute

Datele personale care vă sunt solicitate prin prezenta cerere vor fi prelucrate numai în vederea procesării și soluționării solicitării dumneavoastră. Primăria municipiului Cluj-Napoca garantează securitatea procesării datelor și arhivarea acestora în conformitate cu prevederile legii în vigoare. Responsabilul Primăriei municipiului Cluj-Napoca cu protecția datelor poate fi contactat pe adresa de email [dp@primariaclujnapoca.ro](mailto:dp@primariaclujnapoca.ro).

În conformitate cu Regulamentul nr. 875/2016 aveți dreptul de a solicita Primăriei municipiului Cluj-Napoca, în ceea ce privește datele cu caracter personal înfățișate la persoana vizată, accesul la acestea, rectificarea sau ștergerea acestora sau restricționarea prelucrării sau a dreptului de a vă opune prelucrării, precum și a dreptului la portabilitatea datelor.



PRIMĂRIA  
CLUJ-NAPOCA



Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

DA [ ] NU []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009 privind Codul penal](#), cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Data <sup>15</sup> ~~02~~ 07 2024

(numele și prenumele în clar) ZDROBĂ SAMUEL

Semnătura



NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

www.primariaclujnapoca.ro  
telefon: 0264/596.030  
Cluj-Napoca, str. Moșilor, nr. 3



Timp estimativ de completare: 15 minute

Datele personale care vă sunt solicitate prin prezenta cerere vor fi prelucrate numai în vederea procesării și soluționării solicitării dumneavoastră. Primăria municipiului Cluj-Napoca garantează securitatea procesării datelor și arhivarea acestora în conformitate cu prevederile legale în vigoare. Responsabilul Primăriei municipiului Cluj-Napoca cu protecția datelor poate fi contactat pe adresa de email [dpo@primariaclujnapoca.ro](mailto:dpo@primariaclujnapoca.ro).

În conformitate cu Regulamentul nr. 679/2016 aveți dreptul de a solicita Primăriei municipiului Cluj-Napoca, în ceea ce privește datele cu caracter personal referitoare la persoana vizată, accesul la acestea, rectificarea sau ștergerea acestora sau restricționarea prelucrării sau a dreptului de a vă opune prelucrării, precum și a dreptului la portabilitatea datelor.