

ROMANIA  
JUDETUL CLUJ  
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA  
SERVICIUL REVENDICARI, FOND FUNCJAR SI RA  
NR.592294/304/17.07.2024

**PROCES-VERBAL**  
de afişare a ofertei de vânzare

Judeţul/Localitatea Cluj , Cluj -Napoca	Registrul de evidenţă nr.629 din 15.07.2024 (zi/lună/an)
Primăria Cluj - Napoca	

**Încheiat astăzi, 17.07.2024** în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a **ofertei de vânzare nr.629 din data de 15.07.2024**, depusă de către numiții **Lupsa Bogdan Viorel și Lupsa Claudia**, prin **Lupsa Marin George**, în calitate de **vânzător/vânzătoare**, proprietar/**coproprietar**/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității Cluj Napoca , județul Cluj , s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet [www.primariaclužnapoca.ro](http://www.primariaclužnapoca.ro) în data de 17.07.2024.

Oferta de vânzare nr.629 din data de 15.07.2024 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.629 din data de 17.07.2024 a terenului agricol situat în extravilan.

**Primar,**  
**Emil Boc**

Dan-Stefan  
Tarcea  
Digitally signed by  
Dan-Stefan Tarcea  
Date: 2024.07.18  
06:48:05 +0300

**Șef Serviciu Cosmina Candrea**  
Intocmit Ana Pop

Semnătur: Pop Ana  
Data și ora semnării: 17-07-2024 15:14:12



**Candrea  
Cosmina**  
Semnat digital de  
Candrea Cosmina  
Date: 2024.07.18  
08:21:24 +03'00'

**Secretar General,**  
**Aurora Roșca**

**Aurelia-  
Alina Rus**  
Digitally signed by  
Aurelia-Alina Rus  
Date: 2024.07.18  
08:38:43 +03'00'

Anexa nr. 2

NA. 629/15.07.2024

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnata<sup>^1)</sup> LUPSA DOGOLAN VIȘTEA, CNP ..... având adresa de  
comunicare în: localitatea RM. VALCEA str. .... bl. .... sc. .... et. ....  
ap. 21 județul/sectorul VALCEA, codul poștal ..... e-mail .....

2. Subsemnatul/Subsemnata<sup>^1)</sup> LUPSA CEABAIA, CNP ..... având adresa de  
comunicare în: localitatea RM. VALCEA str. .... bl. .... sc. .... et. ....  
ap. 21 județul/sectorul VALCEA, codul poștal ..... e-mail .....

3. Subsemnatul/Subsemnata<sup>^1)</sup> ..... CNP ..... având adresa de  
comunicare în: localitatea ..... str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. ....  
ap. .... județul/sectorul ..... codul poștal ..... e-mail .....

4. Subsemnatul/Subsemnata<sup>^1)</sup> ..... CNP ..... având adresa de  
comunicare în: localitatea ..... str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. ....  
ap. .... județul/sectorul ..... codul poștal ..... e-mail .....

5. Subsemnatul/Subsemnata<sup>^1)</sup> ..... CNP ..... având adresa de  
comunicare în: localitatea ..... str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. ....  
ap. .... județul/sectorul ..... codul poștal ..... e-mail .....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 683 mp (ha), reprezentând cota  
parte 1/1, la prețul de (\*) 83.667 (lei).

<sup>^1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>^2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>^2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință <sup>^3)</sup> (**)	Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lo t (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte <sup>^5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	<u>Cug Mareș</u>	<u>683 mp</u>	<u>1/1</u>	<u>355702</u>	<u>355702</u>		<u>TEREN ÎN ARABE</u>		
Verificat primărie <sup>^4)</sup>									

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [ ]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, LUPSA MARIU GEORGE  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 09.07.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.