

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
SERVICIUL REVENDICARI, FOND FUNCJAR SI RA
NR.645150/304/20.08.2024

PROCES-VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Judeţul/Localitatea Cluj , Cluj -Napoca	Registrul de evidenţă nr. 640 din 12.08.2024 (zi/lună/an)
Primăria Cluj - Napoca	

Încheiat astăzi, 20.08.2024 în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a **ofertei de vânzare nr. 640 din data de 12.08.2024, depusă de către numitul Rusu Radu Ionut si Rusu Ancuta**, în calitate de **vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar**, al terenului agricol situat în extravilanul localității Cluj Napoca , județul Cluj,s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariaclujnapoca.ro în data de 20.08.2024 .

Oferta de vânzare nr. 640 din data de 12.08.2024 se afişează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr.640 din data de 20.08.2024 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,

Emil Boc

Dan-Stefan
Tarcea
Digitally signed by
Dan-Stefan Tarcea
Date: 2024.08.21
14:37:57 +03'00'

Secretar General,

Aurora Roșca

Rosca
Aurora-
Ariana
Digitally signed by
Rosca Aurora-Ariana
Date: 2024.08.21
09:19:57 +03'00'

Șef Serviciu Cosmina Candrea

Semnat: Cosmina Candrea
Data și ora semnării: 20-08-2024 12:00:16



Ins . Florin Bolboacă

Semnat: Bolboaca Florin-Florin
Data și ora semnării: 20-08-2024 12:00:16





PRIMĂRIA
CLUJ-NAPOCA



Nr. 640/1
12.08.2024

Anexa nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnata Ruxu Padu Foruș, CNP _____, având adresa de _____ de _____ str. _____, localitatea Cluj-Napoca, ap. 39, județul/sectorul Cluj, codul poștal _____, e-mail _____, tel. _____
2. Subsemnatul/Subsemnata Ruxu Aurelia Alex, CNP _____, având adresa de _____ de _____ str. _____, localitatea Cluj-Napoca, ap. 12, județul/sectorul Cluj, codul poștal _____, e-mail _____, tel. _____
3. Subsemnatul/Subsemnata _____, CNP _____, având adresa de _____ de _____ str. _____ nr. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal _____, e-mail _____, tel. _____
4. Subsemnatul/Subsemnata _____, CNP _____, având adresa de _____ de _____ str. _____ nr. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal _____, e-mail _____, tel. _____
5. Subsemnatul/Subsemnata _____, CNP _____, având adresa de _____ de _____ str. _____ nr. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal _____, e-mail _____, tel. _____

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0185 (ha), reprezentând cota parte 100% la prețul de (*) 150.000 (lei).

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele: Prețul minim este de 150.000 lei;
'masă cu a se învâsa'

^2) Se va completa în cifre și litere.

www.primariaclujnapoca.ro
telefon: 0264/596.030
Cluj-Napoca, str. Moșilor, nr. 3



Timp estimativ de completare: 10 minute

Datele personale care vă sunt solicitate prin prezentele cereri vor fi prelucrate numai în vederea procesării și soluționării solicitării dumneavoastră. Primăria municipiului Cluj-Napoca garantează securitatea procesării datelor și arhivarea acestora în conformitate cu prevederile legale în vigoare. Responsabilul Primăriei municipiului Cluj-Napoca cu protecția datelor poate fi contactat pe adresa de email dpo@primariaclujnapoca.ro.

În conformitate cu Regulamentul nr. 679/2016 aveți dreptul de a solicita Primăriei municipiului Cluj-Napoca, în ceea ce privește datele cu caracter personal referitoare la persoana vizată, accesul la acestea, rectificarea sau ștergerea acestora sau restricționarea prelucrării sau a dreptului de a vă opune prelucrării, precum și a dreptului la portabilitatea datelor.



PRIMĂRIA
CLUJ-NAPOCA



Nr. _____ / _____

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ^{^3)} (**)	Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/tot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ^{^5)}						
Se completează de către vânzător.	Cluj Napoca Cluj	0,0735	100%	266253	266253	53	35/1	pășune arator B1.1 Teren	
Verificat primărie ^{^4)}									

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

(numele și prenumele în clar)

Rusu Radu Sorinel

Data *09.08.2024*

Semnătura

Rusu Aneta Alexandra

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

www.primariaclujnapoca.ro
telefon: 0264/596.030
Cluj-Napoca, str. Moșilor, nr. 3



Timp estimativ de completare: 10 minute

Datele personale care vă sunt solicitate prin prezenta cerere vor fi prelucrate numai în vederea procesării și soluționării solicitării dumneavoastră. Primăria municipiului Cluj-Napoca garantează securitatea procesării datelor și arhivarea acestora în conformitate cu prevederile legale în vigoare. Responsabilul Primăriei municipiului Cluj-Napoca cu protecția datelor poate fi contactat pe adresa de email dp@primariaclujnapoca.ro.

În conformitate cu Regulamentul nr. 679/2016 aveți dreptul de a solicita Primăriei municipiului Cluj-Napoca, în ceea ce privește datele cu caracter personal referitoare la persoana vizată, accesul la acestea, rectificarea sau ștergerea acestora sau restricționarea prelucrării sau a dreptului de a vă opune prelucrării, precum și a dreptului la portabilitatea datelor.