

ROMANIA  
JUDETUL CLUJ  
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA  
SERVICIUL REVENDICARI, FOND FUNCIAR SI RA  
NR.645583/304/20.08.2024

**PROCES-VERBAL**  
**de afişare a ofertei de vânzare**

Județul/Localitatea Cluj , Cluj -Napoca	Registrul de evidență nr.644 din 14.08.2024 (zi/lună/an)
Primăria Cluj - Napoca	

**Încheiat astăzi, 20.08.2024** în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a **ofertei de vânzare nr.644 din data de 14.08.2024**, depusă de către numitul **Talas Norbert Mihaly**, în calitate de **vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar**, al terenului agricol situat în extravilanul localității Cluj Napoca, județul Cluj , s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet [www.primariaclujnapoca .ro](http://www.primariaclujnapoca.ro) în data de 20.08.2024.

Oferta de vânzare nr.644 din data de 14.08.2024 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.644 din data de 20.08.2024 a terenului agricol situat în extravilan.

**Primar,**

**Emil Boc**

Dan-Stefan  
Tarcea

Digitally signed by  
Dan-Stefan Tarcea  
Date: 2024.08.21  
14:35:42 +03'00'

**Secretar General,**

**Aurora Roșca**

Rosca Aurora-  
Ariana

Digitally signed by  
Rosca Aurora-Ariana  
Date: 2024.08.21  
09:39:49 +03'00'

**Șef Serviciu Cosmina Candrea**

Intocmit Ana Pop

Semnatar: Zigiia Anabela Anabela  
Data si ora semnarii: 21-08-2024 09:39:30



Semnatar: Pop Ana  
Data si ora semnarii: 20-08-2024 14:07:49



Anexa nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

644/14.08.2024

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

\* Subsemnatul/Subsemnata<sup>^1)</sup> TALAS NORBERT - MIHALY CNP ..... având adresa de comunicare în: localitatea CLUJ-NAPOKA str. ....  
ap. .... județul/sectorul CLUJ codul poștal ..... e-mail .....  
tel. .... vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 109,31 (ha),  
reprezentând cota parte ....., la prețul de (\*) 22500 (lei).

<sup>^1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>^2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>^2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință <sup>^3)</sup> (**)	Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte <sup>^5)</sup>						
* Se completează de către vânzător.	CLUJ-NAPOKA Jud. CLUJ	109	109/1521	331581	331581		alab.1		
Verificat primărie <sup>^4)</sup>									

<sup>^3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>^4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>^5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, TALAS NORBERT - MIHALY

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 14.08.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.