

HOTĂRÂRE

privind modificarea documentației și actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Înființarea unui centru de colectare prin aport voluntar - Runda 1”, aprobați prin Hotărârea nr. 668/2023

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind modificarea documentației și actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Înființarea unui centru de colectare prin aport voluntar - Runda 1”, aprobați prin Hotărârea nr. 668/2023 - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 650513/1/22.08.2024 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 650548/462/22.08.2024 al Direcției Ecologie urbană și spații verzi-Serviciul Ecologie urbană, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune modificarea documentației și actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Înființarea unui centru de colectare prin aport voluntar - Runda 1”, aprobați prin Hotărârea nr. 668/2023;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Luând în considerare Recomandarea proiectantului pentru Scenariul A din Studiul de fezabilitate, modificat și actualizat, înregistrat sub nr. 619887/46/2.08.2024;

Văzând Avizul nr. 192/8.08.2024 al Arhitectului-șef, în conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

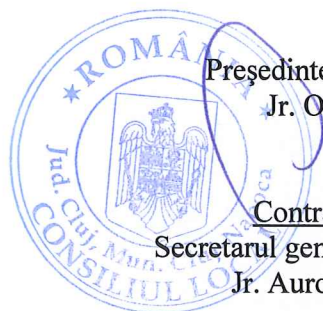
În temeiul prevederilor art. 5, 7 și 10 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului nr. 2.367/2022 pentru aprobarea Ghidul specific privind regulile și condițiile de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C3/S/I.1.A, pentru subinvestiția II.a. „Înființarea de centre de colectare prin aport voluntar”, investiția II. „Dezvoltarea, modernizarea și completarea sistemelor de management integrat al deșeurilor municipale la nivel de județ sau la nivel de orașe/comune”, componenta 3. Managementul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii nr. 698/2022 privind aprobarea depunerii proiectului „Înființarea unui centru de colectare prin aport voluntar - Runda I”, precum și ale Hotărârii nr. 668/2023 privind aprobarea Documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Înființarea unui centru de colectare prin aport voluntar - Runda 1”;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă modificarea documentației și actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Înființarea unui centru de colectare prin aport voluntar - Runda 1”, Scenariul A, aprobați prin Hotărârea nr. 668/2023, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Ecologie urbană și spații verzi și Direcția Economică.



Președinte de ședință,
Jr. Oláh Emese

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII**

„Înființarea unui centru de colectare prin aport voluntar - Runda 1”

TITULAR: Municipiul Cluj-Napoca

BENEFICIAR: Municipiul Cluj-Napoca

AMPLASAMENT: Municipiul Cluj-Napoca, Pata Rât, jud. Cluj, CF nr. 345013

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

VALOAREA TOTALĂ A INVESTIȚIEI: 4.320.739,96 (fără TVA)
5.140.942,23 lei (cu TVA)

din care C+M: 2.365.505,02 lei (fără TVA)
2.814.950,97 lei (cu TVA).

Durata de realizare a investiției este de 9 luni.

Finanțarea investiției: fonduri PNRR, bugetul local și din alte surse constituite potrivit legii.

Acești indicatori tehnico-economici sunt în conformitate cu devizul general al investiției.

MANAGER PROIECT
GHEORGHE ȘURUBARU

Responsabili tehnic

Marius Coroș



OBIECTIV : Înființarea unui centru de colectare prin aport voluntar - runda 1
 Proiectant : SC MULTINVEST PROIECTARE S.R.L
 Beneficiar: MUNICIPIUL CLUJ NAPOCA

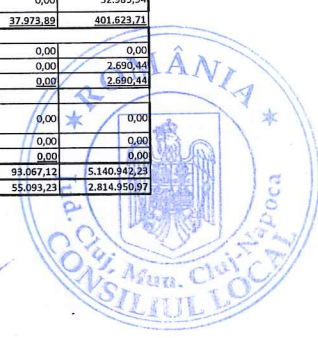
Radu- Alexandru Heres
 Digitally signed by Radu- Alexandru Heres
 Date: 2024.07.31 18:48:35 +03'00'

DEVIZ GENERAL - SCENARIUL A
 al obiectivului de investiții
 Înființarea unui centru de colectare prin aport voluntar - runda 1

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	CHELTUIELI ELIGIBILE	CHELTUIELI NEELIGIBILE	TOTAL CHELTUIELI ELIGIBILE ȘI NEELIGIBILE	ELIGIBIL	NEELIGIBIL	Valoare cu TVA
		Valoare fără TVA	Valoare fără TVA	Valoare fără TVA	TVA	TVA	lei
		lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	6	7	8
CAPITOLUL 1							
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	1.163.304,30	289.964,37	1.453.268,67	221.027,82	55.093,23	1.729.389,72
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		1.163.304,30	289.964,37	1.453.268,67	221.027,82	55.093,23	1.729.389,72
CAPITOLUL 2							
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții							
2.1	Asigurări utilități	55.202,15	0,00	55.202,15	10.488,41	0,00	65.690,56
TOTAL CAPITOL 2		55.202,15	0,00	55.202,15	10.488,41	0,00	65.690,56
CAPITOLUL 3							
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii	5.500,00	0,00	5.500,00	1.045,00	0,00	6.545,00
3.1.1	Studii de teren	5.500,00	0,00	5.500,00	1.045,00	0,00	6.545,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	27.844,94	0,00	27.844,94	4.552,21	0,00	32.397,15
3.2.1	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	23.959,00	0,00	23.959,00	4.552,21	0,00	28.511,21
3.2.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3.885,94	5.000,00	8.885,94	0,00	950,00	9.835,94
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	77.308,00	0,00	77.308,00	14.688,52	0,00	91.996,52
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studii de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	23.065,00	0,00	23.065,00	4.382,35	0,00	27.447,35
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	27.678,00	0,00	27.678,00	5.258,82	0,00	32.936,82
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	26.565,00	0,00	26.565,00	5.047,35	0,00	31.612,35
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	50.000,00	0,00	50.000,00	9.500,00	0,00	59.500,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Audit financiar	20.613,00	0,00	20.613,00	3.916,47	0,00	24.529,47
3.8	Asistență tehnică	4.613,00	0,00	4.613,00	876,47	0,00	5.489,47
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor	2.000,00	0,00	2.000,00	380,00	0,00	2.380,00
3.8.1.1	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2.613,00	0,00	2.613,00	496,47	0,00	3.109,47
3.8.2	Dirigenție de șantier	10.000,00	0,00	10.000,00	1.900,00	0,00	11.900,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	6.000,00	0,00	6.000,00	1.140,00	0,00	7.140,00
TOTAL CAPITOL 3		181.265,94	0,00	181.265,94	33.702,20	0,00	214.968,14
CAPITOLUL 4							
Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcții și ins	783.587,54	0,00	783.587,54	148.881,63	0,00	932.469,17
4.2	Montaj utilitaje, e	25.528,21	0,00	25.528,21	4.850,36	0,00	30.378,57
4.2.1	Montaj utilitaje, e	19.332,33	0,00	19.332,33	3.673,14	0,00	23.005,47
4.2.2	Montaj utilitaje, e	6.195,88	0,00	6.195,88	1.177,22	0,00	7.373,10
4.3	Utilitaje, echipam	1.482.127,67	0,00	1.482.127,67	281.604,26	0,00	1.763.731,93
4.3.1	Utilitaje, echipam	1.358.127,67	0,00	1.358.127,67	258.044,26	0,00	1.616.171,93
4.3.2	Achiziționare M	124.000,00	0,00	124.000,00	23.560,00	0,00	147.560,00
4.3.2	Antepreror	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		2.291.243,42	0,00	2.291.243,42	435.336,25	0,00	2.726.579,67
CAPITOLUL 5							
Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de șantier	78.610,36	0,00	78.610,36	14.935,97	0,00	93.546,33
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	47.918,45	0,00	47.918,45	9.104,51	0,00	57.022,96
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	30.691,91	0,00	30.691,91	5.831,46	0,00	36.523,37
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	14.500,00	0,00	14.500,00	0,00	0,00	14.500,00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% din valoarea estimată a lucrărilor, fără TVA)	12.000,00	0,00	12.000,00	0,00	0,00	12.000,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul staturii în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% din valoarea lucrărilor autorizate, fără TVA)	2.500,00	0,00	2.500,00	0,00	0,00	2.500,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizație de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	199.862,55	199.862,55	0,00	37.973,89	237.836,44
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	44.526,00	0,00	44.526,00	8.459,94	0,00	52.985,94
TOTAL CAPITOL 5		137.636,36	199.862,55	337.498,91	26.150,91	37.973,89	401.623,71
CAPITOLUL 6							
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	2.260,87	0,00	2.260,87	429,57	0,00	2.690,44
TOTAL CAPITOL 6		2.260,87	0,00	2.260,87	429,57	0,00	2.690,44
CAPITOLUL 7							
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru							
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		3.830.913,04	489.826,92	4.320.739,96	727.135,15	93.067,12	5.140.942,23
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)		2.075.540,65	289.964,37	2.365.505,02	394.352,72	55.093,23	2.814.957,97

Proiectant
 SC Multinvest Proiectare SRL
 31.07.2024

2
 Responsabil tehnic
 Marius Coros



Anexa la Hotărârea nr. 616 / 2024 conține un număr de 2 (doi) pagini.