

1-125 pag.

24/11.10.2024

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru
obiectivul de investiții

Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde - amenajare pistă biciclete pe strada Drumul Sfântul Ioan în municipiul Cluj-Napoca

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde - amenajare pistă biciclete pe strada Drumul Sfântul Ioan în municipiul Cluj-Napoca** - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 735153/1/03.10.2024 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 736048/441/03.10.2024 al Direcției Tehnice, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune aprobarea Documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde - amenajare pistă biciclete pe strada Drumul Sfântul Ioan în municipiul Cluj-Napoca**;

Luând în considerare Recomandarea proiectantului pentru **Scenariul 1** din Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, înregistrată sub nr. 505955 din 04.06.2024;

Văzând Avizul nr. 68 din 22.02.2024 al Arhitectului șef, în conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

În temeiul prevederilor art. 5, 7 al. (2) și 9 din H.G. nr. 907/2016, ale art. II al. (1) lit. b) teza a II-a din Hotărârea Guvernului nr. 1.116/2023, ale art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă Documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde - amenajare pistă biciclete pe strada Drumul Sfântul Ioan în municipiul Cluj-Napoca, Scenariul 1** din Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Tehnică, Serviciul Strategie și dezvoltare locală, management proiecte, Direcția Juridică și Direcția Economică.

Președinte de ședință,
Emese Olah

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

Nr. din 2024

(Hotărârea a fost adoptată cu voturi)

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII**

**Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde - amenajare pistă biciclete pe strada
Drumul Sfântul Ioan în municipiul Cluj-Napoca**

TITULAR: Municipiul Cluj-Napoca

BENEFICIAR: Municipiul Cluj-Napoca

AMPLASAMENT: Municipiul Cluj-Napoca, str. Drumul Sfântul Ioan F.N

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI:

VALOAREA TOTALĂ A INVESTIȚIEI : 98.183,756,90 lei fara T.V.A.
116.760.097,03 lei cu T.V.A.
din care C+M : 68.924.280,65 lei fara T.V.A.
82.019.893,97 lei cu T.V.A.

INDICATORII TEHNICO ECONOMICI :

Lungime pistă de bicicletă : 5.367 ml
Suprafață carosabil + piste : 54.533 mp
Lățime carosabil : 2 x 3.0 ml
Lățime piste bicicliști : 2 x 2.0 ml
Lungime trotuare : 2 x 287 ml
Lățime trotuare : 2 x 1.70 ml
Rețea de canalizare pluvială DN Ø315 pe o lungime 4.689 ml.

Durata de implementare a investiției este de 12 (douăsprezece) luni.

Finanțarea investiției se va realiza prin alocări de sume din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), componenta C10 – Fondul Local, fonduri de la bugetul local și din alte surse constituite potrivit legii.

Acești indicatori tehnico-economici sunt în conformitate cu devizul general al investiției.

Manager de proiect,
Stînea Adrian



Responsabil Tehnic,
Mărincean Adina-Ileana



Intocmit conform H.G. nr. 1116 /2023

DEVIZUL GENERAL ESTIMATIV- scenariul 1 recomandat

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului

ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORTUL VERDE - AMENAJARE PISTA BICICLETE PE STRADA DRUMUL SFANTUL IOAN IN MUN. CLUJ NAPOCA

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare lei (exclusiv TVA)	TVA 19%	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI		LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului	30 000,00	5 700,00	35 700,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	2 281 414,50	433 468,76	2 714 883,26
Total capitolul 1:		2 311 414,50	439 168,76	2 750 583,26
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 2:		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	218 140,00	41 446,60	259 586,60
	3.1.1. Studii de teren	183 140,00	34 796,60	217 936,60
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	35 000,00	6 650,00	41 650,00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	313 424,00	59 550,56	372 974,56
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	5 000,00	950,00	5 950,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	144 804,00	27 512,76	172 316,76
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	163 620,00	31 087,80	194 707,80
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistenta tehnica	866 848,81	164 701,27	1 031 550,08
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	81 606,00	15 505,14	97 111,14
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	77 106,00	14 650,14	91 756,14
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	4 500,00	855,00	5 355,00
	3.8.2. Dirigenie de santier	689 242,81	130 956,13	820 198,94
	3.8.3 Coordonator in materie de securitate si sanatate-conform H.G. nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	96 000,00	18 240,00	114 240,00
Total capitolul 3:		1 398 412,81	265 698,43	1 664 111,24
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				

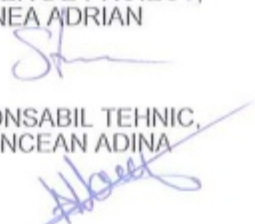
Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare lei (exclusiv TVA)	TVA 19%	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI		LEI
1	2	3	4	5
4.1.	Constructii si instalatii	65 650 666,15	12 473 626,57	78 124 292,72
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 4:		65 650 666,15	12 473 626,57	78 124 292,72
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	962 200,00	182 818,00	1 145 018,00
	<i>de șantier</i>	962 200,00	182 818,00	1 145 018,00
	<i>5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului</i>	0,00	0,00	0,00
	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare	415 545,68	380,00	415 925,68
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	construcții	344 621,40	0,00	344 621,40
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	68 924,28	0,00	68 924,28
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2 000,00	380,00	2 380,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	2 962 416,33	562 859,10	3 525 275,43
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10 000,00	1 900,00	11 900,00
Total capitolul 5:		4 350 162,01	747 957,10	5 098 119,12
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 6:		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare				
7,1	Cheltuieli aferentei marjei de buget 25% din(1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	17 580 673,36	3 340 327,94	20 921 001,30
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	6 892 428,07	1 309 561,33	8 201 989,40
Total capitolul 7:		24 473 101,43	4 649 889,27	29 122 990,70
TOTAL GENERAL		98 183 756,90	18 576 340,13	116 760 097,03
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		68 924 280,65	13 095 613,32	82 019 893,97

in preturi la data de 06.02.2024; 1 euro =4.9760 lei

PROIECTANT DE SPECIALITATE,
S.C. ALTEMIS S.R.L.
ing. SABADIS IOAN

BENEFICIAR,
MUNICIPIUL CLUJ NAPOCA
MANAGER DE PROIECT,
STÎNEA ADRIAN

RESPONSABIL TEHNIC,
MARINCEAN ADINA

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde - amenajare pistă biciclete pe strada Drumul Sfântul Ioan în municipiul Cluj-Napoca

În data de 20.02.2023 s-a semnat de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației contractul de finanțare nr. 21053 pentru proiectul „Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde - amenajare pistă biciclete pe strada Drumul Sfântul Ioan în municipiul Cluj-Napoca”, din cadrul apelurilor de proiecte cu titlul PNRR/2022/C10/I1.4, Runda 2, Componenta C10 – Fondul Local – Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – piste pentru biciclete (și alte vehicule electrice usoare) la nivel local/metropolitan.

Prin intermediul componentei C10 – Fondul Local din cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență (PNRR) se urmărește implementarea politicilor teritoriale, inclusiv a mobilității urbane, punând accentul pe investițiile verzi și digitale și pe reducerea disparităților regionale. Acesta vizează, de asemenea, dezvoltarea sectorului turismului și sprijinirea tranziției digitale a sectorului cultural și a celui creativ.

Spațiul public este o parte esențială a moștenirii urbane, un element puternic în înfățișarea arhitecturală și estetică a orașului, joacă un rol educațional important, este semnificativ din punct de vedere ecologic, este important pentru interacțiunea socială, vine în sprijinul dezvoltării comunității și este încurajator pentru obiective și activități economice. Ajută la reducerea tensiunii inerente și a conflictului din zonele deprivatate ale arealelor urbane; are un rol important în oferta de facilități pentru nevoile recreative și de petrecere a timpului liber a comunității și are o valoare majoră în îmbunătățirea condițiilor de mediu, ajută la renașterea economică și socială a orașelor, nu numai prin crearea de locuri de muncă, dar și printr-o creștere a atractivității orașului, ca un loc pentru investiții și afaceri și areale rezidențiale căutate.

Conform PMUD 2021-2030 aprobat prin HCL nr. 2/2022 dezideratul pentru 2027 este ca fiecare cartier major să dețină o legătură velo sigură și directă cu centrul orașului (mai ales Mănăștur, Zorilor, Mărăști, Gheorgheni și Grigorescu).

Strada Drumul Sfântul Ioan este amplasată în zona sud-vestică a Municipiului Cluj-Napoca, în cartierul Colonia Făget, situat în partea de sud a municipiului, în partea inferioară a Dealului Feleac. Sectorul cercetat pornește din dreptul intersecției cu strada Valea Gârbăului până la intersecția cu strada Făgetului având o lungime 5,34 km. Până la km 3+200 drumul urmărește malul drept al pârâului Sfântul Ioan, după care panta începe să crească pe măsură ce drumul urcă partea inferioară a versantului vestic al unei culmi nenominalizate asociate dealurilor Feleacului. Conform certificatului de urbanism nr. 2725 din 18.10.2022, terenul este amplasat în intravilanul Mun. Cluj-Napoca, este identificat prin C.F. Nr. 341257, Nr. Cad. 341257, fiind în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca și are o suprafață totală de 99.382 mp, dintre care suprafața de intervenție fiind de 78.985,74 mp.

Principalul obiectiv care se urmărește prin realizarea investiției este legarea pistelor existente mai ales pe direcția est-vest și nord-sud. Dezvoltarea rețelei de piste pentru biciclete pe segmente a făcut ca principala problemă a rețelei să fie discontinuitatea ei. Chiar dacă există piste pentru biciclete proiectate (ex. Pista de pe tronsonul modernizat al străzii Drumul Sfântul Ioan situat în partea de nord a străzii și pista de pe str. Făgetului) ele nu sunt racordate la rețeaua orașului. Doar în zona centrală s-a configurat de-a lungul anilor o rețea mai stabilă de piste pentru biciclete.

Prin modernizarea și reamenajarea spațiilor publice urbane se asigură îndeplinirea următoarelor obiective:

- îmbunătățirea calității spațiului public;
- îmbunătățirea condițiilor de mobilitate urbană prin dezvoltarea infrastructurii pentru transportul verde – piste pentru biciclete;
- o infrastructură reală (eficientă și sigură) pentru biciclete va atrage mai mulți oameni să folosească acest mijloc de deplasare care va avea ca efect reducerea emisiilor poluante;
- încurajarea cetățenilor în utilizarea bicicletei ca mijloc de transport, de recreere, de menținere a sănătății.
- reducerea discriminării și accesibilizarea spațiilor publice, inclusiv pentru persoane cu handicap;
- elaborarea și aplicarea unui complex de măsuri privind calmarea traficului, creșterea siguranței atât pentru ocupanții mijloacelor de transport motorizate, cât și pentru bicicliști și pietoni;
- implementarea de măsuri pentru încurajarea mobilității alternative;
- reducerea poluării (noxe, particule în suspensie, zgomot);
- ameliorarea problemelor de ordin tehnic și funcțional.

Lucrarea are ca beneficii creșterea standardelor de viață prin îmbunătățirea și fluidizarea traficului rutier. Beneficiile economice se referă la impactul pozitiv care se extinde și în sfera activării vieții economice a orașului. Un mediu plăcut ajută la crearea unei imagini favorabile asupra zonei urbane, a reducerii poluării, a scăderii consumului de carburant, reducerea zgomotului, reducerea uzurii autovehiculelor și a timpilor de parcurs.

Conform devizului general întocmit de proiectantul general Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca pentru obiectivul de investiții **Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde - amenajare pistă biciclete pe strada Drumul Sfântul Ioan în municipiul Cluj-Napoca**

VALOAREA TOTALĂ A INVESTIȚIEI : 98.183,756,90 lei fara T.V.A.

116.760.097,03 lei cu T.V.A.

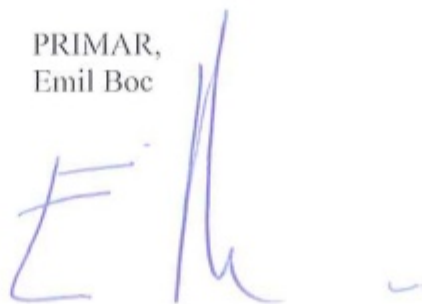
din care C+M : 68.924.280,65 lei fara T.V.A.

82.019.893,97 lei cu T.V.A.

Finanțarea investiției se va realiza prin alocări de sume din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), componenta C10 – Fondul Local, fonduri de la bugetul local și din alte surse constituite potrivit legii.

În temeiul prevederilor art.136 din Ordonanța Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economice pentru obiectivul de investiții **Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde - amenajare pistă biciclete pe strada Drumul Sfântul Ioan în municipiul Cluj-Napoca.**

PRIMAR,
Emil Boc



RAPORT DE SPECIALITATE

privind propunerea de aprobare a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții

Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde - amenajare pistă biciclete pe strada Drumul Sfântul Ioan în municipiul Cluj-Napoca

Având în vedere:

Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 735153/1/03.10.2024 al Primarului Municipiului Cluj-Napoca,

Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde - amenajare pistă biciclete pe strada Drumul Sfântul Ioan în municipiul Cluj-Napoca**

- Direcția Tehnică, Serviciul Strategie și dezvoltare locală, management proiecte, Direcția Juridică și Direcția Economică precizează următoarele:

În data de 20.02.2023 s-a semnat de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației contractul de finanțare nr. 21053 pentru proiectul „**Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde - amenajare pistă biciclete pe strada Drumul Sfântul Ioan în municipiul Cluj-Napoca**”, din cadrul apelurilor de proiecte cu titlul PNRR/2022/C10/I1.4, Runda 2, Componenta C10 – Fondul Local – Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – piste pentru biciclete (și alte vehicule electrice usoare) la nivel local/metropolitan.

Prin intermediul componentei C10 – Fondul Local din cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență (PNRR) se urmărește implementarea politicilor teritoriale, inclusiv a mobilității urbane, punând accentul pe investițiile verzi și digitale și pe reducerea disparităților regionale. Acesta vizează, de asemenea, dezvoltarea sectorului turismului și sprijinirea tranziției digitale a sectorului cultural și a celui creativ.

Spațiul public este o parte esențială a moștenirii urbane, un element puternic în înfățișarea arhitecturală și estetică a orașului, joacă un rol educațional important, este semnificativ din punct de vedere ecologic, este important pentru interacțiunea socială, vine în sprijinul dezvoltării comunității și este încurajator pentru obiective și activități economice. Ajută la reducerea tensiunii inerente și a conflictului din zonele deprivatate ale arealelor urbane; are un rol important în oferta de facilități pentru nevoile recreative și de petrecere a timpului liber a comunității și are o valoare majoră în îmbunătățirea condițiilor de mediu, ajută la renașterea economică și socială a orașelor, nu numai prin crearea de locuri de muncă, dar și printr-o creștere a atractivității orașului, ca un loc pentru investiții și afaceri și areale rezidențiale căutate.

Conform PMUD 2021-2030 aprobat prin HCL nr. 2/2022 dezideratul pentru 2027 este ca fiecare cartier major să dețină o legătură velo sigură și directă cu centrul orașului (mai ales Mănăștur, Zorilor, Mărăști, Gheorgheni și Grigorescu).

Strada Drumul Sfântul Ioan este amplasată în zona sud-vestică a Municipiului Cluj-Napoca, în cartierul Colonia Făget, situat în partea de sud a municipiului, în partea inferioară a Dealului Feleac. Sectorul cercetat pornește din dreptul intersecției cu strada Valea Gârbăului până la intersecția cu strada Făgetului având o lungime 5,34 km. Până la km 3+200 drumul urmărește malul drept al pârâului Sfântul Ioan, după care panta începe să crească pe măsură ce drumul urcă partea inferioară a versantului vestic al unei culmi nenominalizate asociate dealurilor Feleacului. Conform certificatului de urbanism nr. 2725 din 18.10.2022, terenul este amplasat în intravilanul Mun. Cluj-Napoca, este

identificat prin C.F. Nr. 341257, Nr. Cad. 341257, fiind în proprietatea Municipiului Cluj- Napoca și are o suprafață totală de 99.382 mp, dintre care suprafața de intervenție fiind de 78.985,74 mp.

Sistemul rutier existent care este la nivel de asfalt în stare bună, care datorită circulației cât și a stării tehnice a dispozitivelor de colectare și scurgerea apelor pluviale prezintă degradări locale ale carosabile și a acostamentelor. Degradările constatate sunt faianțări, fâgașe, colmatarea cu pământ vegetal a acostamentelor;

- Acostamentele nu sunt consolidate și pe anumite tronsoane nu au pantă transversală corespunzătoare;
- Scurgerea apelor pluviale nu este asigurată corespunzător, șanțurile existente sunt colmate și nu au asigurată secțiunea de scurgere necesară;
- Podețele la acces la proprietăți nu asigură scurgerea apelor corespunzătoare apelor pluviale;
- Pe alocuri semnalizarea rutieră este deficitară prin lipsa indicatoarelor rutiere și marcaje, în special în zonele cu risc crescut de producere a accidentelor;
- Există tronsoane unde analizând configurația terenului și luând în considerare elementele geometrice sunt necesare amplasarea unor parapete de siguranță.

Principalul obiectiv care se urmărește prin realizarea investiției este legarea pistelor existente mai ales pe direcția est-vest și nord-sud. Dezvoltarea rețelei de piste pentru biciclete pe segmente a făcut ca principala problemă a rețelei să fie discontinuitatea ei. Chiar dacă există piste pentru biciclete proiectate (ex. Pista de pe tronsonul modernizat al străzii Drumul Sfântul Ioan situat în partea de nord a străzii și pista de pe str. Făgetului) ele nu sunt racordate la rețeaua orașului. Doar în zona centrală s-a configurat de-a lungul anilor o rețea mai stabilă de piste pentru biciclete.

Prin modernizarea și reamenajarea spațiilor publice urbane se asigură îndeplinirea următoarelor obiective:

- îmbunătățirea calității spațiului public;
- îmbunătățirea condițiilor de mobilitate urbană prin dezvoltarea infrastructurii pentru transportul verde – piste pentru biciclete;
- o infrastructură reală (eficientă și sigură) pentru biciclete va atrage mai mulți oameni să folosească acest mijloc de deplasare care va avea ca efect reducerea emisiilor poluante;
- încurajarea cetățenilor în utilizarea bicicletei ca mijloc de transport, de recreere, de menținere a sănătății.
- reducerea discriminării și accesibilizarea spațiilor publice, inclusiv pentru persoane cu handicap;
- elaborarea și aplicarea unui complex de măsuri privind calmarea traficului, creșterea siguranței atât pentru ocupanții mijloacelor de transport motorizate, cât și pentru bicicliști și pietoni;
- implementarea de măsuri pentru încurajarea mobilității alternative;
- reducerea poluării (noxe, particule în suspensie, zgomot);
- ameliorarea problemelor de ordin tehnic și funcțional.

Lucrarea are ca beneficii creșterea standardelor de viață prin îmbunătățirea și fluidizarea traficului rutier. Beneficiile economice se referă la impactul pozitiv care se extinde și în sfera activării vieții economice a orașului. Un mediu plăcut ajută la crearea unei imagini favorabile asupra zonei urbane, a reducerii poluării, a scăderii consumului de carburant, reducerea zgomotului, reducerea uzurii autovehiculelor și a timpilor de parcurs.

Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție respectă cerințele temei de proiectare și cerințele din avizele/acordurile emise în conformitate cu Certificatul de urbanism nr. 2725 din 18.10.2022.

Proiectul respectă obligațiile prevăzute în PNRR pentru implementarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, inclusiv cele din 2020.

Soluțiile tehnice propuse pentru acest proiect au fost analizate în baza studiilor de specialitate, fiind emise de către proiectant două scenarii de înființare a pistelor de biciclete separate fizic de partea

carosabila prin marcaje rutiere, din care se alege cea mai bună variantă din punct de vedere tehnico – economic. De-asemena, colectarea apelor pluviale se va realiza prin înființarea unei rețele de canalizare pluviala, compusa din guri de scurgere, conducte de transport și cămine de vizitare/trecere.

Principalele lucrări propuse:

- stabilizarea corpului drumului în zonele cu alunecări, cu piloți forți (km 3+590 - km 3+640, km 3+740 și km 4+960 - km 5+000);
- lucrări de susținere a platformei drumului (fundații adâncite, pe coronamentul cărora se va monta parapet metalic de protecție);
- asigurarea gabaritudinii pistelor de biciclete de minim 2.0 ml lățime, prin lărgirea platformei stradale (execuție de casete stânga/dreapta), rezultând o parte carosabilă cu lățimea de 2 x 3.0 + 2 x 2.0 ml în aliniament;
- egalizarea carosabilului existent prin frezare și/sau preluare denivelări cu mortar asfaltic;
- montarea bordurilor de încadrare a carosabilului și trotuarelor;
- îmbunătățirea sistemului de scurgere a apelor pluviale prin înființarea unei rețele de canalizare pluviala cu guri de scurgere laterale și cămine de vizitare/trecere; pe anumite sectoare se vor executa șanturi și rigole betonate; se vor prelungi podețele tubulare existente și se vor înființa podețe tubulare și casetate;
- lucrări de asanare a corpului drumului (drenuri transversale și longitudinale);
- asigurarea separării fizice de partea carosabilă a pistelor de bicicliști prin marcaje longitudinale;
- lucrări de semnalizare rutiera verticala și orizontala: marcaje longitudinale și transversale, table indicatoare;

În cadrul **Scenariului 1** proiectantul propune o soluție flexibilă, după cum urmează:

- 5 cm strat de uzură din MAS 16 rul 50/70;
- 6 cm strat de legătură din BAD22.4 leg 50/70;
- 20 cm strat de bază din piatră spartă;
- 20 cm strat de fundație din balast;
- 24 cm blocaj din piatră brută egalizată cu 6 cm piatră spartă;
- 10 cm strat de formă din balast

În cadrul **Scenariului 2** proiectantul propune o soluție semirigidă, după cum urmează:

- 5 cm strat de uzura din MAS 16 rul 50/70;
- 6 cm strat de legatură din BAD22.4 leg 50/70;
- 20 cm strat de baza din balast stabilizat cu lianți hidraulici;
- 30 cm strat de fundație din balast;
- 24 cm blocaj din piatră brută egalizată cu 6 cm piatră spartă;
- 10 cm strat de formă din balast

Scenariul recomandat de către elaboratorul proiectului este Scenariul 1.

Având în vedere analiza din cadrul documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru ambele scenarii, aplicarea **Scenariului 1** prezintă următoarele avantaje:

- Accesibilitate sporită și în siguranță pentru bicicliști;
- Reducerea poluării;
- Creșterea siguranței pentru toate categoriile de utilizatori;
- Creșterea calității spațiului public urban;
- Asigurarea funcționării pentru o durată de exploatare de 15 ani.

Modernizarea străzii cu structura rutiera din scenariul 1, cu îmbrăcămînți bituminoase, va asigura o tramă stradală modernă, cu spații pentru asigurarea infrastructurii pentru transportul verde delimitate de partea carosabilă prin marcaje/denivelat.

Se consideră optim Scenariul 1 conform recomandărilor din documentația de avizare a lucrărilor de intervenție întocmită de proiectant, înregistrată sub nr. 505955 din 04.06.2024 și a

justificării acestuia care oferă confort și siguranță mai mare pentru circulația auto și pietonală și răspunde cerințelor traficului auto și pietonal de pe această zonă.

Conform devizului general întocmit de proiectantul general Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca pentru obiectivul de investiții **Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde - amenajare pistă biciclete pe strada Drumul Sfântul Ioan în municipiul Cluj-Napoca.**

VALOAREA TOTALĂ A INVESTIȚIEI : 98.183,756,90 lei fara T.V.A.
116.760.097,03 lei cu T.V.A.
din care C+M : 68.924.280,65 lei fara T.V.A.
82.019.893,97 lei cu T.V.A.

INDICATORII TEHNICO ECONOMICI :

Lungime pistă de bicicletă : 5.367 ml
Suprafață carosabil + piste : 54.533 mp
Lățime carosabil : 2 x 3.0 ml
Lățime piste bicicliști : 2 x 2.0 ml
Lungime trotuare : 2 x 287 ml
Lățime trotuare : 2 x 1.70 ml
Rețea de canalizare pluvială DN Ø315 pe o lungime 4.689 ml.

Finanțarea investiției se va realiza prin alocări de sume din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), componenta C10 – Fondul Local, fonduri de la bugetul local și din alte surse constituite potrivit legii.

Documentația este întocmită în conformitate cu conținutul cadru prevăzut în Anexa 5 la Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, are avizul arhitectului șef nr. 68 din 22.02.2024 pentru Scenariul 1 și îndeplinește condițiile de natură tehnică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului local.

Durata de implementare a investiției este de 12 (douăsprezece) luni.

Din punct de vedere juridic, raportat la:

- prevederile art. 44, alin (1) din Legea 273/2006: *„Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative”*

- prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ: *„atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului” și alin. (4) lit. d) „aprobă, la propunerea primarului, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local, în condițiile legii”*

- prevederile art. 5 din Hotărârea nr. 907/2016:

„(1) Documentațiile tehnico-economice se elaborează pe faze de proiectare, astfel:

a) în cazul obiectivelor noi de investiții:

(i) studiu de fezabilitate, după caz

(ii) studiu de fezabilitate;

(iii) proiect pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor;

(iv) proiect tehnic de execuție;

b) în cazul intervențiilor la construcții existente:

(i) documentație de avizare a lucrărilor de intervenții;

(ii) proiect pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor;

(iii) proiect tehnic de execuție;

c) în cazul obiectivelor mixte de investiții:

(i) studiu de fezabilitate, după caz;

(ii) studiu de fezabilitate, completat cu elementele specifice din documentația de avizare a lucrărilor de intervenții;

(iii) proiect pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor;

(iv) proiect tehnic de execuție.

(2) Elaborarea studiului de fezabilitate, după caz, a studiului de fezabilitate ori a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții este condiționată de aprobarea prealabilă de către beneficiarul investiției a notei conceptuale și a temei de proiectare, prevăzute la art. 3 și 4.

(3) Documentațiile tehnico-economice prevăzute la alin. (1) se elaborează de către operatori economici sau persoane fizice autorizate care prestează servicii de proiectare în domeniu.

(4) Elaborarea proiectului tehnic de execuție este condiționată de aprobarea prealabilă a indicatorilor tehnico-economici și emiterea autorizației de construire/desființare a executării lucrărilor.”

- prevederile art. 7 alin (2) din Hotărârea nr. 907/2016: ”Scenariul/Opțiunea tehnico-economic(ă) optim(ă), recomandat(ă) potrivit alin. (1), cuprinde:

a) soluția tehnică;

b) principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții;

c) certificatul de urbanism, avizele conforme pentru asigurarea utilităților, precum și avize, acorduri și studii specifice, după caz, în funcție de specificul obiectivului de investiții;

d) strategia de implementare, exploatare/operare și de întreținere a investiției.”

- prevederile art. 9 din Hotărârea nr. 907/2016:

„(1) Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții este documentația tehnico-economică, similară studiului de fezabilitate, elaborată pe baza expertizei tehnice a construcției/construcțiilor existente și, după caz, a studiilor, auditurilor ori analizelor de specialitate în raport cu specificul investiției.

(2) Scenariul/Opțiunea tehnico-economic(ă) optim(ă) recomandat(ă) cuprinde datele și informațiile prevăzute la art. 7 alin. (2).

(3) În cazul obiectivelor a căror funcționare implică procese tehnologice specifice, componenta tehnologică a soluției tehnice poate fi definitivată ori adaptată tehnologiilor adecvate aplicabile pentru realizarea investiției, la faza de proiectare - proiect tehnic de execuție, în condițiile art. 12 alin. (1).

(4) Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții se aprobă potrivit competențelor stabilite prin Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare, și prin Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare.


(5) Conținutul-cadru al documentației de avizare a lucrărilor de intervenții este prevăzut în anexa nr. 5.

- art. II alin.(1) litera b) teza a II-a din Hotărârea nr.1.116/2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice: “(1) Pentru obiectivele/proiectele de investiții aflate în diverse stadii de implementare la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, devizele generale sunt refăcute, prin grija beneficiarului investiției/investitorului, cu includerea secțiunii a 7-a „Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț”, prevăzută la art. I pct. 15, dacă sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:a) beneficiarul investiției/investitorul dispune de resursele financiare necesare suportării cheltuielilor suplimentare aferente marjei de buget, b) nu a intervenit (...) finalizarea acordării asistenței tehnice pe durata de execuție”.

Din punct de vedere economic, raportat la art. 44 alin (1) din Legea 273/2006: „Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative” proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură economică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului local.

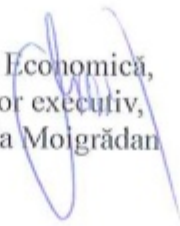
Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem faptul că proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde - amenajare pistă biciclete pe strada Drumul Sfântul Ioan în municipiul Cluj-Napoca**, îndeplinește condițiile de natură economică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Direcția Juridică,
Director executiv,
Alina Rus



03.10.2024

Direcția Economică,
Director executiv,
Olimpia Moigrădan



Manager proiect,
Stînea Adrian



Responsabil tehnic,
Mărincean Adina



ARHITECT-ȘEF

Ca urmare a cererii adresate de **MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA**, cu sediul în Municipiul Cluj-Napoca, județul Cluj, Calea Moșilor, nr. 1-3, înregistrată cu nr. **270063/43 din 13.02.2024**, în conformitate cu prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile H.C.L. nr. 145/28.02.2017 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism, se emite următorul

Nr. 68 AVIZ din 22.02.2024

pentru:

ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORTUL VERDE – AMENAJARE PISTĂ BICICLETE PE STRADA DRUMUL SFÂNTUL IOAN ÎN MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA Scenariul 1

Inițiator: **MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA**

Proiectant: **S.C. ARHI BOX S.R.L.**

Faza: **D.A.L.I**

Se avizează favorabil documentația pentru *„Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – amenajare pistă biciclete pe strada drumul Sfântul Ioan în municipiul Cluj-Napoca” – Scenariul 1.*

Primar,
EMIL BOC

Emil Boc

Digitally signed
by Emil Boc
Date: 2024.02.22
12:42:46 +02'00'

P. Arhitect Șef,
Arh. Daniel Pop

Semnătură: Mădălin Andreia
Data și ora semnării: 22-02-2024 12:22:41

Red.3 ex,

Claudia Cătinean



Regia Autonoma a Domeniului Public Cluj-Napoca

400397 Cluj-Napoca, Calea Someșeni Nr. 2
Tel. 40-(0)264-55 26 66, 10-(0)264-44 45 76
J12-117.1991. RO 201233
E-mail: office@radpc.ro; web: www.radpc.ro

8415 04.06.2024

Raduca

CATRE

Primaria Municipiului Cluj Napoca
Directia Tehnica
Serviciul Administrare Cai Publice
Fax:0264/431575



Subscrisa REGIA AUTONOMA A DOMENIULUI PUBLIC CLUJ NAPOCA, cu sediul in Cluj Napoca, Calea Someșeni nr.2, reprezentata prin Director General ing.Ion Pantelimon,

Prin prezenta, alaturat va inaintam documentatia de avizare a lucrarilor de interventii (DALI) pentru urmatorul obiectiv:

- Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde- amenajare pista de biciclete pe strada drumul Sfantul Ioan in municipiul Cluj Napoca;

Cu deosebita stima si respect,

DIRECTOR GENERAL

ing. Ion PANTELIMON



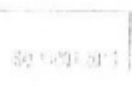
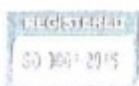
DIRECTOR INFRASTRUCTURA SI
CAI RUTIERE

ing.Adrian COSTEA

SEF SERVICIU
ing.Simona GIRBOAN

Am primit
documentatia
441/ Alina

Intocmit
ing.Oana Crisan



54



ELABORARE PROIECT PENTRU AUTORIZAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE PENTRU OBIECTIVUL "ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORTUL VERDE - AMENAJARE PISTĂ BICICLETE PE STRADA DRUMUL SFÂNTUL IOAN ÎN MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA"

mun. Cluj-Napoca, str. Drumul Sfântul Ioan F.N., Jud. Cluj C.F. nr. 341257, C.F. nr. 341257





Faza	D.A.L.I.
Beneficiar	Municipiul Cluj-Napoca prin RADP Cluj-Napoca
Conține	Documentație tehnică pentru autorizarea lucrărilor de intervenție

1. FIȘA PROIECTULUI

Proiect nr. 384/2022

1. Denumirea proiectului	ELABORARE PROIECT PENTRU AUTORIZAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE PENTRU OBIECTIVUL "ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORTUL VERDE - AMENAJARE PISTĂ BICICLETE PE STRADA DRUMUL SFÂNTUL IOAN ÎN MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA"
2. Amplasament	str. Drumul Sfântul Ioan F.N. mun. Cluj-Napoca, Jud. Cluj C.F. nr. 341257, C.F. nr. 341257
4. Beneficiarul lucrării	Municipiul Cluj-Napoca prin RADP Cluj-Napoca
5. Faza	D.A.L.I.
6. Proiectant general	S.C. Arhi BOX S.R.L., Cluj-Napoca tel: 0740 169 204
7. Proiectant de specialitate	S.C. ALTEMIS S.R.L., Dej tel: 0744 613 825
8. Număr proiect	384/2022
8. Conține	Documentație tehnică pentru autorizarea lucrărilor de intervenție

2. FOAIE DE RESPONSABILITĂȚI

Nr. crt.	Numele și prenumele	Calitatea	Partea din proiect pentru care răspunde	Semnătura
1.	Călin LADA	Arhitect	Șef proiect Manager de proiect	
3	Ioan SABADIȘ	Inginer	Specialități	
4	Vlad FILIP	Arhitect stagiar	Arhitectură	
5	Hunor BAKO	Student arhitect	Arhitectură	

3. BORDEROU GENERAL

Proiect nr. 384/2022

A. Piese scrise

- Foaie de capăt
- Fișa proiectului
- Foaie de responsabilități
- Borderou general
- Memoriu conform HG 907/ 2016



B. Piese desenate

Arhitectură

A00	Plan de încadrare	1/30000, 1/40000
A01-A07	Plan de situație existent - sector 01 - 07 -	1/2000
A08-A22	Plan de situație propus - sector 01 - 15	1/2000
A23-24	Inventar de coordonate	



Drumuri

PL 1.1	Plan de încadrare în zonă	1/20000
S1-S39	Plan de situație	1/500
L1-L39	Profile longitudinale	1/50, 1/500
PTT1-PTT9	Profile transversale tip	1/50
PS1-PS39	Plan de semnalizare	1/1000

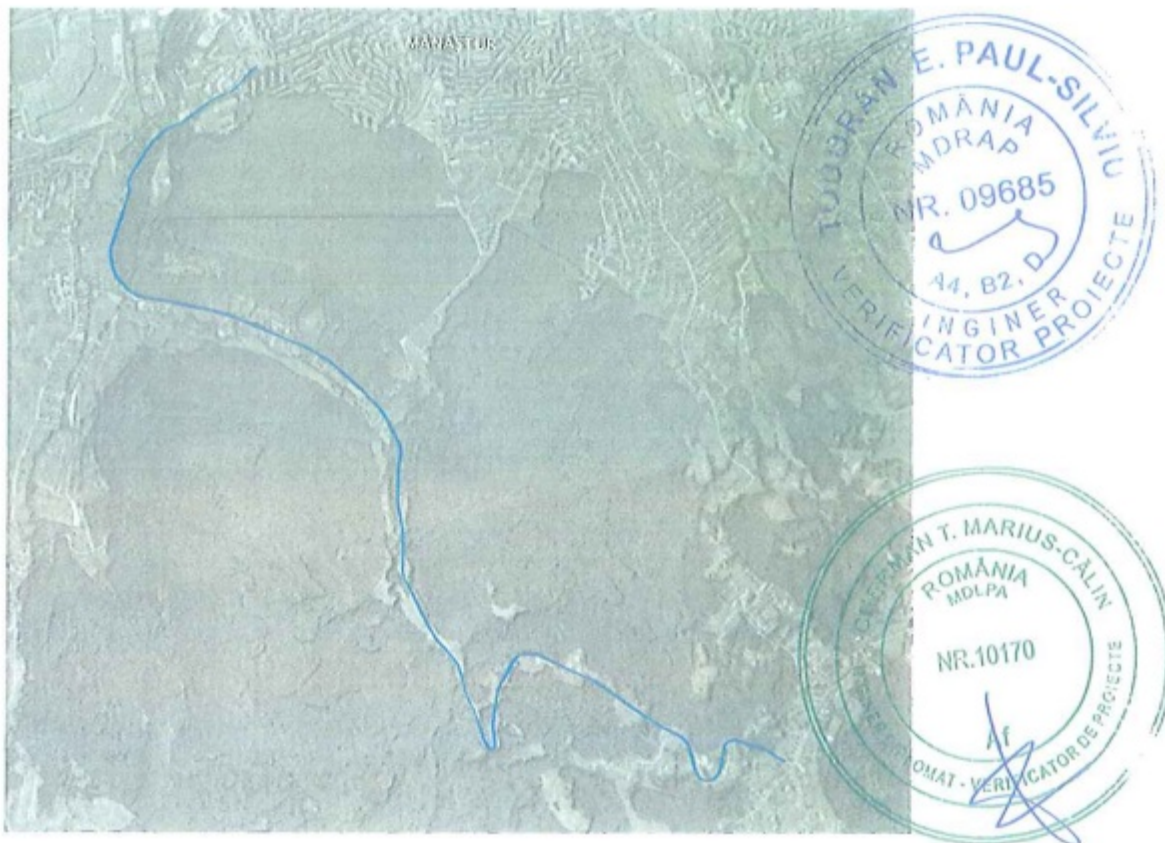
Canalizare pluvială

PL 1.1	Plan de încadrare în zonă		1/20000
PL 2.1-2.17	Plan de situație		1/1000
PL 3.1-3.39	Profile longitudinale		1/100, 1/1000
PL 4.1-4.4	Profile transversale tip		1/40



4. MEMORIU TEHNIC

Proiect nr. 384/2022



1. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTUL DE INVESTIȚII

1.1. Denumirea proiectului	ELABORARE PROIECT PENTRU AUTORIZAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE PENTRU OBIECTIVUL "ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORTUL VERDE - AMENAJARE PISTĂ BICICLETE PE STRADA DRUMUL SFÂNTUL IOAN ÎN MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA"
1.2. Ordonator de credite	Municipiul Cluj-Napoca
1.3. Beneficiarul lucrării	Municipiul Cluj-Napoca prin RADP Cluj-Napoca
1.4. Amplasament	str. Drumul Sfântul Ioan F.N. mun. Cluj-Napoca, Jud. Cluj C.F. nr. 341257, C.F. nr. 341257
1.5. Proiectant general	S.C. Arhi BOX S.R.L., Cluj-Napoca tel: 0740 169 204
1.6. Proiect nr.	384/2022
1.7. Faza de proiectare	D.A.L.I.
1.8. Data elaborării	Februarie 2024

2. SITUAȚIA EXISTENTĂ ȘI NECESITATEA REALIZĂRII LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII

Caracteristicile amplasamentului

Scopul principal al proiectului este creșterea calității spațiilor publice, a accesibilității și a siguranței pe artera de circulație Drumul Sfântul Ioan, care asigură legătura dintre cartierul Mănaștur și Făgetul Clujului (se suprapune pe drumul județean DJ 107 R).

Căile de comunicații reprezintă unul din factorii principali care susțin dezvoltarea mai multor sectoare de activitate, contribuind la mobilitatea oamenilor și a bunurilor.

Printre scopurile proiectului enumerăm:

- Îmbunătățirea accesibilității în zonă și creșterea siguranței și securității participanților la trafic (auto, velo);
- Stimularea interesului pentru plimbările în aer liber și creșterea numărului de beneficiari care aleg mobilitatea velo sau mijloacele de transport în comun.
- Ridicarea standardului de viață a beneficiarilor.
- Folosirea spațiilor publice de către cetățeni fără orice formă de discriminare, inclusiv pentru persoanele cu dizabilități, într-un mediu curat și sigur, în scopul socializării, educației și sănătății.
- Creșterea capacității de răspuns la provocările climatice (efect de insulă de căldură, inundații etc.).
- Reducerea poluării prin utilizarea de mijloace de deplasare verzi și implicit minimalizarea pierderilor de energie
- Încurajarea activităților recreative și sociale (deplasarea părinților alături de copii);
- Evitarea accentuării deteriorărilor mediului.

2.1. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare

„Orașele dețin calități culturale și arhitecturale unice, forțe puternice de incluziune socială și posibilități excepționale de dezvoltare economică. Orașele reprezintă centre de cunoaștere și surse de creștere și inovație. Pe termen lung, orașele au funcția de motoare ale progresului social și ale creșterii economice” (Carta de Leipzig pentru orașe europene durabile, mai 2007).

„Orașele reprezintă nuclee de viață socială, susținătoare ale economiilor și apărătoare ale culturii, patrimoniului și tradiției. Alături de familii și cartiere, orașele au reprezentat elementele fundamentale ale societăților și statelor. Orașele au fost centre ale industriei, meșteșugurilor, comerțului, educației și guvernării” (Carta municipiilor și orașelor europene pentru durabilitate (Carta Aalborg), 1994).

În acest moment, aproximativ 70% din populația Uniunii Europene locuiește în zone urbane (și potrivit studiilor ESPON în următorii ani peste 75% din populația Europei se va regăsi în orașe), orașele fiind teritoriile în care se concentrează cele mai multe locuri de muncă, majoritatea agenților economici și a instituțiilor de învățământ superioare se regăsesc în aceste zone, de asemenea, oferă accesul la servicii medicale, la comerț, dar în același timp, în zonele urbane - șomajul, segregarea socială, problemele de mediu sau de mobilitate (congestionarea traficului) sunt accentuate;

Orașele sunt considerate adevărate motoare ale creșterii economice la nivel european: orașele, de obicei cele mari, generează, un PIB peste media europeană, dar și cu peste 40% mai mare decât mediile naționale;

Orașele îndeplinesc un rol vital în dezvoltarea regiunilor europene, fiind considerate elemente cheie ale îmbunătățirii competitivității Uniunii Europene la nivel global. Capacitatea orașelor de inovare și de creare de noi oportunități economice constituie, de cele mai multe ori, o condiție ca regiunile să poată face față competiției globale. Atunci când orașele sunt competitive și regiunile în care sunt localizate sunt mai competitive;

Potrivit raportului pe 2007 al UNFPA (Fondul ONU pentru Populație), intitulat „Urbanizarea, potențialul expansiunii urbane”, fenomenul urbanizării va fi cel mai important factor de influență a dezvoltării în secolul 21;

Un document de referință, relevant pentru stabilirea principiilor ce vor sta la baza acordului de parteneriat îl constituie Declarația de la Toledo privind utilizarea regenerării urbane integrate ca instrument de implementare a strategiei Europa 2020. Documentul fost semnat în anul 2010 de către miniștrii responsabili cu dezvoltarea urbană. Documentul abordează rezolvarea provocărilor urbane actuale și implementarea Strategiei Europa 2020 prin realizarea unei dezvoltări urbane mai inteligente, durabile și incluzive social (prin adecvarea abordării integrate la politicile de dezvoltare urbană și necesitatea de a atinge o înțelegere comună a acestei abordări, precum și prin sublinierea importanței regenerării urbane integrate și potențialul ei strategic pentru o dezvoltare urbană mai inteligentă, durabilă și incluzivă în Europa). Totodată miniștrii europeni și-au asumat continuarea eforturilor pentru implementarea Referențialului pentru Orașe Europene Durabile (instrument care asigură o abordare integrată în planificarea urbană) și pentru crearea unei Agende urbane.

Documentul cadru are un caracter operațional, cuprinzând mai multe direcții de acțiune structurate pe următoarele domenii: mediu (prin reducerea nevoilor de transport; prin stimularea eficienței energetice în clădirile existente; prin promovarea energiilor regenerabile; prin reciclarea terenurilor sau prin protejarea zonelor naturale), social (integrarea imigranților și asigurarea disponibilității și accesibilității serviciilor), economic (prin creșterea investițiilor și a ocupării forței de muncă) în cercetare și dezvoltare; (prin stimularea unei economii bazate pe cunoaștere, creativitate, excelență și inovație, întărind dezvoltarea endogenă și diversificând sistemele de producție locală, în paralel cu pregătirea adecvată a pieței forței de muncă prin programe educaționale și de formare pentru muncitori; **prin reabilitarea clădirilor, îmbunătățirea fizică și modernizarea infrastructurii), cultural, arhitectural și al planificării urbane (prin garantarea atractivității și capacității obiectului de patrimoniu de a fi utilizat; prin rezolvarea problemelor de accesibilitate; prin creșterea calității diversității și identității arhitecturale sau prin revalorizarea spațiilor publice deteriorate și crearea de noi spații deschise) guvernare (bazată**

pe principiile transparenței, participării, responsabilității, eficienței, subsidiarității și coerenței; prin întărirea cooperării și sinergiei, a guvernării la niveluri multiple și a abordării integrate).

Pe lângă documentele strategice adoptate la nivel european și național, au fost publicate și o serie de cercetări științifice, care subliniază importanța calității spațiilor urbane și a măsurilor luate pentru susținerea unei mobilități urbane durabile. Principalele avantaje sunt:

- Creșterea productivității angajaților chiar și cu peste 30 de procente (Hartgen și Fields 2009);
- Creșterea calității vieții locuitorilor;
- Îmbunătățirea siguranței în spațiul public;
- Creșterea accesibilității pentru toate categoriile de utilizatori (inclusiv persoane cu handicap) , reducerea discriminării și încurajarea călătoriilor active;
- Reducerea poluării prin încurajarea transportului alternativ;
- Utilizarea eficientă a terenurilor limitate prin furnizarea simultană a mai multor beneficii.

Mai mult, pe lângă creșterea calității vieții, infrastructura și spațiile publice de înaltă calitate contribuie la crearea de locuri mai atractive pentru investitori și crește valoarea proprietăților (element strategic menționat și de Strategia de dezvoltare a municipiului Cluj-Napoca 2014-2020).

Cadrul legislativ, direcții europene de dezvoltare

Elaborarea proiectului a fost efectuată luând în considerare următoarele acte legislative:

- Legea 242 din 23 iulie 2009 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 27/2008 pentru modificarea și completarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- Legea 10 din 18 ianuarie 1995, privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. 766/1997 modificată de H.G. 765/2002 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții;
- Legea 50 din 29 iulie 1991, privind autorizarea executării construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordin nr. 839 din 12 octombrie 2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, actualizată în 2016;
- Legislația privind Protecția Mediului inclusiv Ordonanța de Urgență nr. 164 din 19 noiembrie 2008 pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului;
- Legea nr. 184 din 12 aprilie 2001, privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect – Republicată;

- Hotărârea nr. 907 din 29 noiembrie 2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- Planul de Mobilitate Urbană Durabilă Cluj-Napoca 2021-2030;
- Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Zonei Metropolitane Cluj - Orizont 2030 și 2050.

Directive, documente și legislație europeană

- Cartea Drepturilor Fundamentale a Uniunii Europene (2007/C303/01);
- Documente internaționale privitoare la planificarea spațială și domenii conexe;
- Declarația de la Toledo;
- Carta de la Laipzig;
- Convenția europeană a peisajului;
- Declarația privind dezvoltarea durabilă;
- SUSTAINABLE AND SMART MOBILITY STRATEGY.

Directiva Consiliului nr. 85/337/EEC, modificată prin Directiva Consiliului nr. 97/11/EEC privind evaluarea efectelor anumitelor proiecte publice și private asupra mediului, transpuse în legislația românească prin Legea Mediului nr. 137/1995, republicată, modificată și completată prin O.U.G. nr. 91/2002;

Directiva cadru privind deșeurile nr. 75/442/EEC, amendată de Directiva nr. 91/156/EEC transpusă prin O.U.G. nr. 78/2000 aprobată cu modificări de Legea nr. 426/2001 privind regimul deșeurilor.

Programe și strategii la nivel național și local

- Strategia Națională în domeniul politicii de tineret 2015-2020;
 - Strategia Națională pentru Dezvoltare Durabilă a României Orizonturi 2013-2020-2030
- Menține sănătos ceea ce te menține sănătos;
- Strategia de dezvoltare a municipiului Cluj-Napoca 2014-2020;
 - Strategia integrată de Dezvoltare Urbană a Zonei Metropolitane Cluj orizont 2030 și 2050
 - Planul de mobilitate urbană durabilă.
 - Sustainable and Smart Mobility Strategy. Putting European transport on track for the future.

2.2. Analiza situației existente și identificarea deficiențelor

Municipiul Cluj-Napoca, Cluj până în 1974 și în limbajul cotidian (în maghiară Kolozsvár, în germană Klausenburg, în latină Claudiopolis) este municipiul de reședință al județului Cluj, România. La recensământul din 2011 era al doilea oraș al României ca populație. Pe plan geografic, se află la distanțe aproximativ egale de București (458 kilometri), Budapesta (460 km) și Belgrad (464 km). Situat pe valea râului Someșul Mic, orașul este considerat capitala neoficială sau inima regiunii istorice Transilvania. Din 1790 până în 1848 și din 1861 până în 1867 a fost capitala oficială a Marelui Principat al Transilvaniei.

Conform recensământului din 2011, 324,576 oameni locuiau în cadrul limitelor orașului, lucru care plasează orașul pe locul doi ca populație în România, fiind printre puținele orașe care au înregistrat o creștere de la cifra înregistrată la recensământul din 2002. Zona metropolitană Cluj-Napoca are o populație de 411,379 de oameni, pe când populația zonei periurbane depășește 420,000 de locuitori.^[6] Potrivit unei estimări 2007, furnizată de Direcția Județeană de Evidență a Persoanelor, orașul găzduiește o populație vizibilă de studenți și alți non-rezidenți : o medie de peste 20,000 de oameni pe an în perioada 2004–2007. Hotarele municipalității cuprind o arie de 179,5 kilometri pătrați.

Orașul este unul dintre cele mai importante centre academice, culturale, industriale și de afaceri din România. Printre alte instituții, găzduiește cea mai mare universitate din țară, Universitatea Babeș-Bolyai, cu faimoasa sa grădină botanică. În 2015, Cluj-Napoca a fost Capitala Europeană a Tineretului.

Cluj-Napoca este un centru de excelență în medicină, deținând unități medicale cu un nivel ridicat al calității serviciilor. Turismul medical este dezvoltat în domeniile medicinii dentare, chirurgiei plastice, recuperării medicale, asistenței medicale a vârstnicilor etc. Datorită programelor universitare de specialitate orașul reprezintă un pol de cercetare în domeniul medical și al sănătății publice.

Într-un clasament întocmit în 2011 de Ministerul Sănătății al unităților sanitare din România în funcție de competențele lor, un spital și trei institute din Cluj-Napoca au fost înscrise la clasa I de performanță dintr-un total de cinci categorii de competențe.

2.2.1. Geografie

Din punct de vedere geografic, Municipiul Cluj-Napoca este situat în zona centrală a Transilvaniei, având o suprafață de 179,5 km². Situat în zona de legătură dintre Munții Apuseni, Podișul Someșan și Câmpia Transilvaniei, orașul este plasat la intersecția paralelei 46°46'N cu meridianul 23°36'E. Se întinde pe văile râurilor Someșul Mic și Nadăș și, prin anumite prelungiri, pe văile secundare ale Popeștiului, Chintăului, Borhanciului și Popii. Spre sud-est, ocupă spațiul terasei superioare de pe versantul nordic al dealului Feleac, fiind înconjurat pe trei părți de dealuri și coline cu înălțimi între 500 și 825 m. La sud, orașul este străjuit de dealul Feleac, cu altitudinea maximă de 825 m, în vârful Măgura Sălicei. La est, în continuarea orașului, se întinde Câmpia Someșană, iar la nordul orașului se află dealurile Clujului, cu piscuri ca vârful Lombului (684 m), vârful Dealul Melcului (617 m), vârful Techintău (633 m). Înspre vest se află o suită de dealuri, cum ar fi dealul Hoia (506 m), dealul Gârbăului (570 m) ș.a. Odinioară, în afara orașului, acum în interior însă, se află dealul Calvaria și dealul Cetățuia, pe amplasamentul cărora sunt importante obiective istorice și turistice de interes național.

Prin municipiul Cluj-Napoca trec râurile Someșul Mic și Nadăș, precum și câteva pâraie: Pârâul Țiganilor, Canalul Morii, Pârâul Popești, Pârâul Nădășel, Pârâul Chintenilor, Pârâul Becaș, Pârâul Murătorii.

2.2.2. Clima

Din punct de vedere climatic, Clujul beneficiază de un climat de tip temperat-continental, cu ușoare influențe oceanice, însă fiind un oraș situat pe mai multe trepte de altitudine, temperaturile și precipitațiile pot fi diferite de la cartier la cartier. Temperatura medie anuală în Cluj-Napoca este de 8,2°C, iar media precipitațiilor este de 557 mm. Trecerea de la iarnă la vară se face, de obicei, la sfârșitul lunii aprilie, iar cea de la toamnă la iarnă în luna noiembrie. Verile sunt călduroase, iar iernile sunt, în general, lipsite de viscole.

Temperatura minimă absolută înregistrată a fost de -34,2°C pe data de 23 ianuarie 1963, temperaturi foarte scăzute mai înregistrându-se și pe 11.februarie.1929 (-32°C) sau 13.ianuarie.1985 (-26°C). Temperatura maximă absolută a fost înregistrată pe data de 25.august.2012 (38,5°C), precedentul record fiind de 38°C (24.iulie.2007). În medie, cea mai caldă lună este august, în timp ce cea mai rece este ianuarie. În ultimii ani, se observă faptul că iernile devin din ce în ce mai blânde, cu temperaturi care rareori scad sub -15°C și cu zăpadă din ce în ce mai puțină. Verile sunt din ce în ce mai calde, crescând numărul de zile tropicale (în care maxima depășește 30°C).

Media precipitațiilor anuale atinge 557 mm, cea mai ploioasă lună fiind iunie (85,9 mm), iar cea mai uscată, februarie (23,3 mm). Furtunile de vară însoțite de descărcări electrice sunt frecvente, direcția lor predominantă fiind vest-est, acestea desprinzându-se de pe Munții Gilău și având intensitatea maximă în cartierele vestice ale orașului.

Date climatice pentru Cluj-Napoca (1971–1990)

Luna	Jan	Feb	Mar	Apr	Mai	Iun	Iul	Aug	Sep	Oct	Noi	Dec	Anual
Maxima medie °C (°F)	0.3 (32,8)	3.2 (37,8)	9.9 (49,8)	15 (59)	20.3 (68,5)	22.6 (72,7)	24.5 (76,1)	24.3 (75,7)	20.7 (69,3)	14.6 (58,3)	6.3 (43,3)	1.8 (35,2)	13,6 (56,5)
Media zilnică °C (°F)	-3.4 (25,9)	-1.2 (29,8)	4.1 (39,4)	9 (48)	14.2 (57,6)	16.6 (61,9)	18.2 (64,8)	17.8 (64,0)	14.1 (57,4)	8.5 (47,3)	2.4 (36,3)	-1.5 (29,3)	8,2 (46,8)
Minima medie °C (°F)	-6.5 (20,3)	-4.7 (23,5)	-0.6 (30,9)	3.9 (39,0)	8.6 (47,5)	11.3 (52,3)	12.7 (54,9)	12.2 (54,0)	8.9 (48,0)	3.8 (38,8)	-0.7 (30,7)	-4.2 (24,4)	3,7 (38,7)

Ploaie mm (inches)	2 4 (0 .9 4)	20 (0 79)	22 (0 87)	48 (1. 89)	69 (2. 72)	95 (3. 74)	81 (3. 19)	60 (2. 36)	36 (1. 42)	31 (1. 22)	30 (1. 18)	32 (1. 26)	54 8 (21, 57)
Zăpadă cm (inches)	6 (2 .4)	11. 5 (4. 53)	5.8 (2. 28)	1.3 (0. 51)	0 (0)	0 (0)	0 (0)	0 (0)	0 (0)	0.5 (0. 2)	2.6 (1. 02)	5.8 (2. 28)	33, 5 (13, 19)
Umiditate [%]	8 7	82	74	72	74	77	76	76	78	81	86	88	79
Nr. mediu de zile ploioase	6	5	5	9	11	11	10	8	6	6	7	7	91
Ore însorite	7 0. 9	98. 8	16 5.2	17 4.7	23 0.8	23 8.6	27 3.8	26 1.6	20 4.8	16 6.2	74. 9	54. 7	2.0 15

Sursa nr. 1: Hong Kong Observatory, NOAA

Sursa nr. 2: Deutscher Wetterdienst (umiditate)

2.2.3. Împărțire administrativă

Clujul este împărțit în 23 de cartiere, unele dintre ele având și propria primărie de cartier. Ele sunt dispuse circular, în jurul centrului. Orașul a beneficiat de o extindere majoră în ultimii ani, când pe baza construcțiilor masive care au avut loc s-au format noi cartiere sau zone de locuit la case sau blocuri – ansambluri rezidențiale.

Cartierele orașului sunt:

- Grigorescu;
- Mănăștur;
- Zorilor;
- Mărăști;
- Dâmbul Rotund;
- Gheorgheni;
- Gruia;
- Bună Ziua;
- Iris;

- Andrei Mureșanu;
- Bulgaria;
- Centru;
- Gară;
- Între Lacuri;
- Someșeni;
- Grădini Mănăstur;
- Hidelve, cel mai vechi cartier al Clujului;
- Sopor, definit în 2005;
- Borhanci, definit în 2005;
- Becaș, definit în 2005;
- Făget, definit în 2005;
- Zorilor Sud (inițial denumit Observatorul Sud sau Europa);
- Tineretului;
- Pata-Rât sau, neoficial, Dallas (colonie de romi).

2.2.4. Demografie

Conform recensământului efectuat în 2011, populația municipiului Cluj-Napoca se ridică la 324.576 de locuitori, în creștere față de recensământul anterior din 2002, când se înregistraseră 317.953 de locuitori. Majoritatea locuitorilor sunt români (75,71%).

Principalele minorități sunt cele de maghiari (15,27%) și romi (1,01%). Pentru 7,14% din populație nu este cunoscută apartenența etnică.

Structura populației pe grupe mari de vârstă

	0–14 ani	15–29 ani	30–59 ani	60+
Masculin	18.323	44.561	65.230	24.383
Feminin	17.949	49.053	71.421	33.656

	36.272 /	93.614 /	136.651 /	58.039 /
Total	324.576(11%)	324.576(29%)	324.576(42%)	324.576(18%)

Analiza cererii de bunuri și servicii

Potrivit unui studiu efectuat în perioada noiembrie 2016 – ianuarie 2017, Cluj-Napoca este unul din orașele cu cel mai ridicat grad de siguranță din România. Cartierele Grigorescu, Gheorgheni și Zorilor sunt cele mai sigure zone, urmate îndeaproape de Iris și Baci.

În ceea ce privește municipiul Cluj-Napoca, luând în considerare următorii factori:

- ritmul accelerat de dezvoltare a municipiului pe toate palierele (economic, cultural, demografic etc.);
- numărul foarte ridicat de studenți, apreciat la peste 100.000;
- cele 1.350 de companii cu profil de IT și 20.000 de ingineri;
- creșterea gradului de educație a populației, inclusiv în ceea ce privește intențiile, deprinderile, obiceiurile de participare și atitudinile adoptate față utilizarea spațiului public;
- creșterea gradului de conștientizare a populației în ceea ce privește beneficiile majore aduse de activitățile în aer liber, mers pe jos, deplasări cu bicicleta etc. asupra sănătății organismului, a tonusului fizic și psihic, acesta constituind o adevărată compensare pentru constrângerile, anxietatea și alienarea generate inerent de munca propriu-zisă.

Devine evidentă creșterea continuă a nevoii și apetentei pentru spații publice de calitate pentru toate categoriile socio-profesionale ale populației.

Strada Drumul Sfântul Ioan, pe tronsoanele studiate, nu are în prezent benzi, piste velo sau elemente de infrastructură pentru bicicliști.

2.3. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice

Spațiile publice sunt privite ca o componentă importantă a îmbunătățirii condițiilor de mediu și climatice. Pe fondul unei crize economice profunde și al intensificării provocărilor pe termen lung, precum globalizarea, presiunea asupra utilizării resurselor și îmbătrânirea populației, Strategia Europa 2020 propune o nouă viziune economică, care să ajute UE să iasă din criză și să construiască o economie inteligentă, durabilă și favorabilă incluziunii, cu niveluri ridicate de ocupare a forței de muncă, de productivitate și de coeziune socială.

În acest context la nivel național, prin HG nr. 529/2013 s-a aprobat Strategia națională a României privind schimbările climatice, 2013-2020. Conform acestei strategii, amenajarea teritoriului constituie un instrument important pentru evoluția societății, reprezentând practic implementarea politicilor economice, sociale și ecologice în zonele urbane. Sectorul rezidențial are o pondere de 40% din consumul energetic al UE, oferind un potențial deosebit pentru eficiență

energetică și în consecință pentru reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră. Astfel, prin elaborarea planului național de acțiune privind eficiența energetică s-a prevăzut o reducere a emisiilor de gaze cu efect de seră în Sectorul rezidențial cu 41,5 % până în 2020 față de media 2001 –2005. Pentru realizarea acestui obiectiv s-au prevăzut mai multe obiective specifice care vor contribui la atingerea obiectivului general printre care se numără și obiective referitoare la transport, spațiul urban etc.

Spațiul public este o parte esențială a moștenirii urbane, un element puternic în înfățișarea arhitecturală și estetică a orașului, joacă un rol educațional important, este semnificativ din punct de vedere ecologic, este important pentru interacțiunea socială, vine în sprijinul dezvoltării comunității și este încurajator pentru obiective și activități economice. Ajută la reducerea tensiunii inerente și a conflictului din zonele deprivatate ale arealelor urbane; are un rol important în oferta de facilități pentru nevoile recreative și de petrecere a timpului liber a comunității și are o valoare majoră în îmbunătățirea condițiilor de mediu, ajută la renașterea economică și socială a orașelor, nu numai prin crearea de locuri de muncă, dar și printr-o creștere a atractivității orașului, ca un loc pentru investiții și afaceri și areale rezidențiale căutate.

Obiectivul general al proiectului este legarea pistelor existente mai ales pe direcția est-vest și nord-sud. Dezvoltarea rețelei de piste pentru biciclete pe segmente a făcut ca principala problemă a rețelei să fie discontinuitatea ei. Chiar dacă există piste pentru biciclete proiectate (ex. Pista de pe tronsonul modernizat al străzii Drumul Sfântul Ioan situat în partea de nord a străzii și pista de pe str. Făgetului) ele nu sunt racordate la rețeaua orașului. Doar în zona centrală s-a configurat de-a lungul anilor o rețea mai stabilă de piste pentru biciclete.

Municipiul Cluj-Napoca și-a dezvoltat treptat rețeaua de piste pentru biciclete cumulând aproape 35 km (excluzând piste pentru agrement din parcuri) susținut de un sistem de bike-sharing cu 50 de stații (din care 7 în zona metropolitană) și de parcări pentru biciclete, fie rastele amplasate în apropierea obiectivelor de interes sau chiar parcări rezidențiale.

Prin PMUD 2021-2030, aprobat prin HCL nr. 2/2022, municipiul Cluj-Napoca și-a asumat dezideratul pentru 2027, ca fiecare cartier major să dețină o legătură velo sigură și directă cu centrul orașului (mai ales Mănăștur, Zorilor, Mărăști, Gheorgheni și Grigorescu). Proiectul se regăsește în lista de proiecte prioritare din PMUD 2021-2030 conform tabel PROIECTE DEPLASĂRI NEMOTORIZATE (PIETONAL ȘI MERSUL CU BICICLETA) – PAG 288-292 ID 9.4.32.

În aceste condiții, proiectul vine în întâmpinarea obiectivului PNRR, Pilonul IV Coeziune socială și teritorială, Componenta 10 – Fondul Local, prin implementarea unor măsuri strategice, bazate pe datele din Planul de Mobilitate Urbană Durabilă Cluj, ce vor conduce la promovarea mobilității urbane durabile și la reducerea emisiilor de CO₂, ca urmare a amenajării pistelor de bicicletă care face legătura dintre cartierele limitrofe ale orașului cu zonele de agrement de la marginea orașului.

Obiective de ordin public:

Prin modernizarea și reamenajarea spațiilor publice urbane se asigură îndeplinirea următoarelor obiective:

- îmbunătățirea calității spațiului public;
- îmbunătățirea condițiilor de mobilitate urbană prin dezvoltarea infrastructurii pentru transportul verde – piste pentru biciclete;
- o infrastructură reală (eficientă și sigură) pentru biciclete va atrage mai mulți oameni să folosească acest mijloc de deplasare care va avea ca efect reducerea emisiilor poluante;
- încurajarea cetățenilor în utilizarea bicicletei ca mijloc de transport, de recreere, de menținere a sănătății.
- reducerea discriminării și accesibilizarea spațiilor publice, inclusiv pentru persoane cu handicap;
- elaborarea și aplicarea unui complex de măsuri privind calmarea traficului, creșterea siguranței atât pentru ocupanții mijloacelor de transport motorizate, cât și pentru bicicliști și pietoni;
- implementarea de măsuri pentru încurajarea mobilității alternative;
- reducerea poluării (noxe, particule în suspensie, zgomot);
- ameliorarea problemelor de ordin tehnic și funcțional.

Proiectul respectă obligațiile prevăzute în PNRR pentru implementarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, inclusiv cele din 2020.

Obiective economice și financiare:

Beneficii sociale.

Spațiile publice contribuie la creșterea incluziunii sociale, prin crearea de oportunități pentru ca persoanele de toate vârstele să interacționeze atât prin contact social informal, cât și prin participarea la evenimentele comunității.

Beneficii economice.

Impactul pozitiv al spațiilor publice se extinde și în sfera activării vieții economice a orașelor. Un mediu plăcut ajută întotdeauna la crearea unei imagini favorabile asupra zonelor urbane și, prin aceasta, poate spori atractivitatea pentru investiții și pentru oferta de noi locuri de muncă.

3. DESCRIEREA CONSTRUCȚIEI EXISTENTE

3.1. Particularități ale amplasamentului:

a) descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan, regim juridic - natura proprietății sau titlul de proprietate, servituți, drept de preempțiune, zonă de utilitate publică, informații/obligații/constrângeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz);

Strada Drumul Sfântul Ioan este amplasată în zona sud-vestică a Municipiului Cluj-Napoca, în cartierul Colonia Făget, situat în partea de sud a municipiului, în partea inferioară a Dealului Feleac.

Conform **certificatului de urbanism nr. 2725 din 18.10.2022**, terenul este amplasat în intravilanul Mun. Cluj-Napoca, este identificat prin **C.F. Nr. 341257, Nr. Cad. 341257**, fiind în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca și are o suprafață totală de **99.382 mp**, dintre care suprafața de intervenție fiind de **78.985,74 mp**.

Sectorul cercetat pornește din dreptul intersecției cu strada Valea Gârbăului până la intersecția cu strada Făgetului având o lungime 5,34 km. Până la km 3+200 drumul urmărește malul drept al pâraului Sfântul Ioan, după care panta începe să crească pe măsură ce drumul urcă partea inferioară a versantului vestic al unei culmi nenominalizate asociate dealurilor Feleacului.

Sectorul de drum urcă de la cota +381 m (km 0+000) la până la cota +598 m (km 5+360) așa cum reiese din ridicarea topografică, rezultând o diferență de nivel de 217 m.

Sub aspect geomorfologic amplasamentul se suprapune unității Dealul Feleacului ce aparține grupării Podișului Someșan, subordonat regiunii Depresiunea Transilvaniei.

Unitățile litostratigrafice prezente în aria UAT Cluj-Napoca se dezvoltă începând cu Priabonianul și sfârșesc cu depozitele cuaternare, respectiv depozite de terasă și depozite de luncă actuale.

b) relații cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Amplasamentul investiției se află în zona sud-vestică a Municipiului Cluj-Napoca, în Cartierul Colonia Făget, situat în partea de sud a municipiului.

Strada Drumul Sfântul Ioan se desprinde din strada Primăverii la nord și se continuă cu strada Făgetului la sud-est. Strada Drumul Sfântul Ioan este intersectată de strada Valea Gârbăului la Sud.

Modernizarea străzii Drumul Sfântul Ioan va asigura legătura zonei rezidențiale de case cu centrul orașului. Prin modernizarea străzii se va asigura accesul la proprietățile riveranilor în condiții de siguranță și confort.

c) date seismice și climatice;

Municipiul Cluj-Napoca în care s-a efectuat investigația geotehnică, face parte din regiune cu adâncimea maximă de îngheț în sol de 80-90 cm conform STAS 6054-85, iar din punct de vedere seismic aparține zonei cu gradul 6 potrivit raionării din STAS 11100/1-93. În conformitate cu normativul P 100-1-2013, perimetrul cercetat corespunde macrozonei caracterizată printr-o valoare de varf a accelerației terenului $a_g = 0,10$ pentru un interval mediu de recurență $IMR = 225$ de ani și 20 % posibilitate de depășire în 50 de ani, iar perioada de control a spectrului de răspuns este $T_c = 0,7$ secunde.

Clima este de tip continental moderat (temperat-continentala), conform STAS 6054/77. Pentru amplasamentul studiat, adâncimea de îngheț este de 0,80÷0,90m. Potrivit raionării teritoriului țării, stabilită de STAS 1709/1-90, amplasamentul aferent acestui proiect face parte din regiunea cu tip climatic I, stabilit pe baza indicelui de umiditate Thornthwaite Im.

Temperatura medie anuală este de 8,2°C, iar media precipitațiilor este de 557 mm. Trecerea de la iarnă la vară se face, de obicei, la sfârșitul lunii aprilie, iar cea de la toamnă la iarnă în luna noiembrie. Verile sunt călduroase, iar iernile sunt, în general, lipsite de viscole.

Temperatura minimă absolută înregistrată a fost de -34,2°C, pe data de 23 ianuarie 1963, temperaturi foarte scăzute mai înregistrându-se și pe 11 februarie 1929 (-32°C) sau 13 ianuarie 1985 (-26°C). Temperatura maximă absolută a fost înregistrată pe data de 25 august 2012 (38,5°C), precedentul record fiind de 38°C (24 iulie 2007). În medie, cea mai caldă lună este august, în timp ce cea mai rece este ianuarie. În ultimii ani, se observă faptul că iernile devin din ce în ce mai blânde, cu temperaturi care rareori scad sub -15°C și cu zăpadă din ce în ce mai puțină. Verile sunt din ce în ce mai calde, crescând numărul de zile tropicale (în care maxima depășește 30°C).

Media precipitațiilor anuale atinge 557 mm, cea mai ploioasă lună fiind iunie (85,9 mm), iar cea mai uscată, februarie (23,3 mm). Furtunile de vară însoțite de descărcări electrice sunt frecvente, direcția lor predominantă fiind vest-est, acestea desprinzându-se de pe Munții Gilău și având intensitatea maximă în cartierele vestice ale orașului, inclusiv Mănăștur.

Municipiul Cluj-Napoca este situat în zona centrală a Transilvaniei, având o suprafață de 179,5 km². Situat în zona de legătură dintre Munții Apuseni, Podișul Someșan și Câmpia Transilvaniei, orașul este plasat la intersecția paralelei 46° 46' N cu meridianul 23° 36' E. Se întinde pe văile râurilor Someșul Mic și Nadăș, și prin anumite prelungiri pe văile secundare ale Popeștiului, Chintăului, Borhanciului și Popii.

Spre sud-est ocupă spațiul terasei superioare de pe versantul nordic al dealului Feleac, fiind înconjurat pe trei părți de dealuri și coline cu înălțimi între 500 și 825 metri. La sud orașul este străjuit de Dealul Feleac, cu altitudinea maximă de 825 m, în vârful Măgura Sălicei. La est, în continuarea orașului se întinde Câmpia Someșană, iar la nordul orașului se află dealurile Clujului, cu piscuri ca Vârful Lombului (684 m), Vârful Dealul Melcului (617 m), Techintău (633 m). Înspre vest se află o suită de dealuri, cum ar fi Dealul Hoia (506 m), Dealul Gârbăului (570 m), ș.a. Odinioară în afara orașului, acum în interior însă, se află dealul Calvaria și dealul Cetățuia.

d) studii de teren;

Studiul geotehnic fost realizat de S.C. STIGEOTEHNICA S.R.L. Cluj-Napoca prin ing. Geolog **Adrian Roman**, contract nr. 109/20.09.2022.

În vederea asigurării unei caracterizări corespunzătoare a complexului rutier și a suprafeței pietonale pe întreaga lungime, programul de cercetare geotehnică s-a realizat printr-un număr de 25 foraje de medie adâncime (2,0 m) localizate conform planșelor din studiul geotehnic anexat.

Foraje în platforma carosabilă (FD)

• **Forajul FD1** km 0+200 (flanc drept)

0 – 0,20 m	Asfalt
0,20 – 0,60 m	Piatră spartă și balast
0,60 – 2,00 m	Argilă prăfoasă-nisipoasă, maronie-cafenie consistentă

Nu s-a interceptat apa subterană.

• **Forajul FD2** km 0+650 (flanc stâng)

0 – 0,18 m	Asfalt
0,18 – 0,55 m	Piatră spartă și balast
0,55 – 2,00 m	Argilă mărnăoasă, cafenie, vârtoasă

Nu s-a interceptat apa subterană.

• **Forajul FD3** km 1+000 (flanc drept)

0 – 0,18 m	Asfalt
0,18 – 0,60 m	Piatră spartă și balast
0,60 – 0,80 m	Argilă nisipoasă cu elemente de pietriș încastrat
0,80 – 2,00 m	Argilă mărnăoasă, slab nisipoasă, cafenie, cu elemente de calcar alterat, consistentă

Nu s-a interceptat apa subterană.

• **Forajul FD4** km 1+350 (flanc stâng)

0 – 0,18 m	Asfalt
0,18 – 0,55 m	Piatră spartă și balast
0,55 – 1,20 m	Argilă mărnăoasă, cafenie, consistentă
1,20 – 2,00 m	Argilă mărnăoasă, cafenie, vârtoasă

Nu s-a interceptat apa subterană.

• **Forajul FD5** km 1+700 (flanc drept)

0 – 0,19 m	Asfalt
0,19 – 0,55 m	Piatră spartă și balast
0,55 – 2,00 m	Deluviu calcaros (calcar alterat cu interspațiile umplute cu nisip mărnos)

Nu s-a interceptat apa subterană.

• **Forajul FD6** km 2+000 (flanc stâng)

0 – 0,20 m	Asfalt
0,20 – 0,55 m	Piatră spartă și balast
0,55 – 1,20 m	Deluviu nisipos-argilos-mărnos
1,20 – 2,00 m	Deluviu calcaros (calcar alterat cu interspațiile umplute cu nisip mărnos)

Nu s-a interceptat apa subterană.

• **Forajul FD7** km 2+350 (flanc drept)

0 – 0,20 m	Asfalt
0,20 – 0,55 m	Piatră spartă și balast
0,55 – 2,00 m	Argilă nisipoasă, maronie-cafenie, cu intercalații nisipoase, consistent-vârtoasă

Nu s-a interceptat apa subterană.

• **Forajul FD8** km 2+700 (flanc stâng)

0 – 0,16 m	Asfalt
0,16 – 0,50 m	Balast și piatră
0,50 – 2,00 m	Argilă nisipoasă, maronie-cafenie, cu intercalații nisipoase, consistent-vârtoasă

Nu s-a interceptat apa subterană.

• **Forajul FD9** km 3+000 (flanc drept)

0 – 0,17 m	Asfalt
0,17 – 0,55 m	Balast și piatră
0,55 – 2,00 m	Nisip slab argilos cu blocuri grezoase (trovanți)

Nu s-a interceptat apa subterană.

• **Forajul FD10** km 3+350 (flanc stâng)

0 – 0,18 m	Asfalt
0,18 – 0,55 m	Balast și piatră (umed în bază)
0,55 – 0,90 m	Argilă mărnosă-nisipoasă, cafenie, cu intercalații nisipoase, consistentă, umedă
0,90 – 2,00 m	Argilă mărnosă-nisipoasă, cafenie, cu intercalații nisipoase, consistent-vârtoasă

În baza sistemului rutier apar infiltrații de apă din șanțul de pământ de pe flancul stâng.

• **Forajul FD11** km 3+690 (flanc stâng)

0 – 0,20 m	Asfalt
0,20 – 0,55 m	Piatră spartă și balast
0,55 – 1,00 m	Umplutură umedă, de argilă nisipoasă cafenie umedă, piatră spartă, pietriș și asfalt degradat
1,00 – 2,00 m	Argilă mărnosă nisipoasă maronie-cafenie-cenușie consistentă

Umplutura din baza sistemului rutier este afectată de infiltrații de apă.

• **Forajul FD12** km 4+010 (flanc drept)

0 – 0,18 m	Asfalt
0,18 – 0,35 m	Balast și piatră spartă
0,35 – 0,70 m	Balast
0,70 – 2,00 m	Argilă mărnosă-nisipoasă, cenușie-maronie consistent-vârtoasă

Nu s-a interceptat apa subterană.

• **Forajul FD13** km 4+470 (flanc stâng)

0 – 0,18 m	Asfalt
0,18 – 0,40 m	Piatră spartă și balast
0,40 – 0,60 m	Balast și asfalt degradat
0,60 – 2,00 m	Argilă nisipoasă cu intercalații de nisip consistentă, umedă

Argila nisipoasă din baza sistemului rutier este afectată de infiltrații de apă.

• **Forajul FD14** km 4+900 (flanc drept)

0 – 0,18 m	Asfalt
0,18 – 0,70 m	Piatră spartă și balast
0,70 – 2,00 m	Nisip argilos cenușiu, umed, cu intercalații de argilă nisipoasă consistentă

Infiltrații de apă în baza sistemului rutier.

• **Forajul FD15** km 5+230 (flanc stâng)

0 – 0,16 m	Asfalt
0,16 – 0,60 m	Piatră spartă și balast
0,60 – 2,00 m	Argilă nisipoasă consistent-vârtoasă, cu intercalații de nisip argilos maroniu

Nu s-a interceptat apa subterană.

Foraje în acostament - pentru piste biciclete (FP)

• **Forajul FP1** km 0+500 (flanc drept)

0,00 – 0,40 m	Piatră spartă și balast
0,40 – 2,00 m	Argilă prăfoasă nisipoasă, maronie-cafenie consistentă

Nu s-a interceptat apa subterană.

• **Forajul FP2** km 0+500 (flanc stâng)

0,00 – 0,35 m	Piatră spartă și balast
0,35 – 1,70 m	Argilă prăfoasă-nisipoasă, maronie-cafenie consistentă
1,70 – 2,00 m	Argilă mărnăoasă, cafenie, vârtoasă

Nu s-a interceptat apa subterană.

• **Forajul FP3** km 1+450 (flanc drept)

0,00 – 0,30 m	Piatră spartă și balast
0,30 – 0,60 m	Argilă nisipoasă cu elemente de pietriș încastrat
0,60 – 2,00 m	Argilă mărnăoasă-nisipoasă, cafenie-maronie, consistentă

Nu s-a interceptat apa subterană.

• **Forajul FP4** km 1+500 (flanc stâng)

0,00 – 0,20 m	Piatră spartă și balast
0,20 – 0,30 m	Argilă nisipoasă cu elemente de pietriș încastrat
0,30 – 2,00 m	Argilă mărnăoasă-nisipoasă, cafenie-maronie, consistentă

Nu s-a interceptat apa subterană.

• **Forajul FP5** km 2+495 (flanc drept)

0,00 – 0,45 m	Piatră spartă și balast
0,45 – 2,00 m	Argilă nisipoasă consistentă cu intercalații de nisip mijlociu, umed, cu îndesarea medie

Nu s-a interceptat apa subterană.

• **Forajul FP6** km 2+500 (flanc stâng)

0,00 – 0,25 m	Piatră spartă și balast
0,25 – 2,00 m	Argilă nisipoasă consistentă cu intercalații de nisip mijlociu, umed, cu îndesarea medie

Nu s-a interceptat apa subterană.

• **Forajul FP7** km 3+510 (flanc drept)

0,00 – 0,40 m	Argilă nisipoasă cu elemente de piatră spartă și balast încastrat
0,40 – 2,00 m	Argilă nisipoasă cafenie consistentă, cu infiltrații de nisip argilos

Argila nisipoasă de baza sistemului rutier este afectată de infiltrații de apă.

• **Forajul FP8** km 3+500 (flanc stâng)

0,00 – 0,30 m	Piatră spartă și balast
0,30 – 0,80 m	umplură de argilă nisipoasă cafenie umedă, cu piatră spartă și pietriș
0,80 – 2,00 m	Argilă nisipoasă cafenie consistentă, cu intercalații de nisip argilos

Argila nisipoasă din baza sistemului rutier este afectată de infiltrații de apă.

• **Forajul FP9** km 4+500 (flanc drept)

0,00 – 0,40 m	Piatră spartă și balast
0,40 – 0,70 m	Argilă deluvială negricioasă, vârtoasă
0,70 – 2,00 m	Argilă nisipoasă cu elemente de pietriș, consistent-vârtoasă

Nu s-a interceptat apa subterană.

• **Forajul FP10** km 4+500 (flanc stâng)

0,00 – 0,40 m	Piatră spartă și balast
0,40 – 0,80 m	Argilă deluvială negricioasă, vârtoasă
0,80 – 2,00 m	Argilă nisipoasă cu elemente de pietriș, vârtoasă

Nu s-a interceptat apa subterană.

Foraje în zonele cu tasări (FT)

Zona A (km 3+580 - km 3+630)

• **Forajul FTA1** (flanc drept, la 1,5 m de marginea covorului asfaltic, cotă - 0,30 m față de carosabil)

0,00 – 0,90 m	Umplură de argilă nisipoasă cafenie umedă, puțină piatră spartă și pietriș și asfalt degradat
0,90 – 1,40 m	Argilă nisipoasă cafenie consistentă, foarte umedă
1,40 – 2,40 m	Argilă nisipoasă cafenie consistent-vârtoasă, cu intercalații nisipoase
2,40 – 5,10 m	Argilă mărnă cafenie cu laminații și intercalații nisipoase, vârtoasă
5,10 – 7,00 m	Marnă argiloasă vârtoasă, predominant cenușie, cu laminații cafenii.

Nu se poate spune că s-a interceptat apa subterană întrucât apa din stratul de la suprafață provine din infiltrarea apei pe intervalul de adâncime 0,90 m - 1,40 m din șanțul existent pe flancul drept. Caracterul permeabil și poros al argilelor nisipoase permite infiltrarea cu ușurință a apelor pluviale și curgerea lor prin sau/și sub sistemul rutier către flancul stâng în aval.

• **Forajul FTA2** (flanc stâng, la 1,0 m de marginea covorului asfaltic)

0,00 – 3,60 m	Umplură eterogenă umedă (balast, piatră spartă, asfalt degradat, argilă nisipoasă)
3,60 – 5,20 m	Argilă mărnă cafenie cu laminații și intercalații nisipoase, consistent-vârtoasă
5,20 – 7,00 m	Marnă argiloasă cenușie-cafenie, vârtoasă.

Nu s-a interceptat apa subterană, însă materialul de umplură în sapa de foraj este ud pe intervalul 1,10 m - 1,50 m.

Observații:

- nu s-au identificat elemente care să indice o alunecare de teren (afiorimente, copaci sau stâlpi înclinați, relief fragmentat) ci doar ravenări ale zonelor de curgere a apelor;
- Strat de asfalt nou, turnat ulterior ultimei reabilitări a drumului;
- Readuceri la cotă în repetate rânduri.

Zona B (km 3+730 - km 3+760)

- **Forajul FTB1** (flanc drept, în acostament, amonte de intrarea la imobilul str. Veveriței nr. 8)

0,00 – 0,50 m	Piatră spartă și balast
0,50 – 0,70 m	Argilă deluvială negricioasă
0,70 – 2,40 m	Argilă mărnosă cenușie cu infiltrații nisipoase, consistentă
2,40 – 7,00 m	Argilă mărnosă nisipoasă cafenie vârtosă, cenușie în bază, cu intercalații nisipoase și grezoase.

Infiltrații de apă pluvială în partea superioară a stratului de argilă mărnosă cenușie cu intercalații nisipoase, consistentă (pe intervalul 0,70 - 1,30).

- **Forajul FTB2** (flanc stâng, în acostament, vis-a-vis de intrarea la imobilul str. Veveriței nr.8)

0,00 – 2,10 m	Piatră spartă și balast în baza sistemului rutier
2,10 – 3,30 m	Argilă deluvială negricioasă-cenușie consistentă, umedă în partea superioară a stratului
3,30 – 7,00 m	Argilă mărnosă nisipoasă cafenie-cenușie consistentă până la 4,50 m, vârtosă la bază, cu intercalații subțiri de nisip și nisip cimentat, și concreții calcaroase.

Observații:

- Nu s-au identificat elemente care să indice o alunecare de teren (afiorimente, copaci sau stâlpi înclinați, relief fragmentat) ci doar ravenări ale zonelor de curgere a apelor;
- Strat de asfalt nou, turnat ulterior ultimei reabilitări a drumului;
- Readuceri la cotă.

Zona C (km 4+940 - km 5+050)

- **Forajul FTC1** (flanc drept, în acostament, amonte de intrarea la imobilul nr. 10H)

0,00 – 0,60 m	Balast stabilizat, piatră spartă și balast
0,60 – 0,80 m	Balast cu argilă nisipoasă
0,80 – 1,20 m	Argilă deluvială nisipoasă maronie închis, vârtosă

1,20 – 1,60 m	Nisip fin cu elemente de pietriș, umed
1,60 – 5,50 m	Argilă mărnăoasă, cafenie-gălbuie-maronie cu intercalații nisipoase, vârtăoasă
5,50 – 8,00 m	Marnă cenușie vârtăoasă-tare, cu intercalații de nisip mărnos îndesat

Infiltrații de apă în stratul de nisip fin cu elemente de pietriș, nivelul piezometric nu s-a stabilizat.

• **Forajul FTC2** (în carosabil)

0,00 – 0,17 m	Asfalt
0,17 – 0,70 m	Balast stabilizat, piatră spartă, asfalt degradat și balast
0,70 – 1,70 m	Nisip argilos umed, moale
1,70 – 2,10 m	Argilă, mărnăoasă, cafenie-gălbuie-maronie cu intercalații nisipoase, umedă și consistentă în coperișul stratului, vârtăoasă de la 2,10 m
2,10 – 5,10 m	Argilă mărnăoasă cafenie-gălbuie-maronie vârtăoasă
5,10 – 8,00 m	Marnă cenușie vârtăoasă, cu intercalații de nisip mărnos îndesat.

Stratul de fundare al sistemului rutier este compromis datorită infiltrațiilor apei din șanț. Tasările vor reapărea, urmare a înrăutățirii parametrilor fizici și mecanice a terenului din baza sistemului rutier, precum și a vibrațiilor datorate traficului.

• **Forajul FTC3** (flanc stâng, în acostament, vis-a-vis de drumul de acces dinaintea intrării la imobilul nr. 10H)

0,00 – 0,35 m	Balast stabilizat, piatră spartă și balast
0,35 – 1,20 m	Argilă deluvială nisipoasă maronie consistent vârtăoasă, umedă
1,20 – 3,10 m	Argilă mărnăoasă cu intercalații nisipoase cafenie-gălbuie, consistentă
3,10 – 4,80 m	Nisip mediu maroniu, umed, cu zone grezoase
4,80 – 8,00 m	Marnă cenușie vârtăoasă, cu intercalații de nisip mărnos îndesat.

Infiltrații de apă până la 4,8 m, nivelul piezometric nu s-a stabilizat.

Din forajele executate s-au prelevat probe pe baza cărora s-au determinat principalele caracteristici fizice precum și parametrii mecanici ai materialului care intră în alcătuirea sistemului rutier și a terenului de fundare din patul drumului.

Valorile ce caracterizează diferitele tipuri de pământuri sunt înscrise în tabelul din Anexa 1 a studiului, dar și în fișele forajelor.

Chiar dacă pe o lungime relativ redusă a sectorului cercetat stratele de bază prezintă o complexitate litostratigrafică relevantă în foraje, nu au fost semnalate probleme de instabilitate a versanților.

Suprafața carosabilă are îmbrăcăminte ce constă dintr-un strat de asfalt de 16-20 cm în stare bună, turnat peste un strat de bază din balast și piatră spartă și pe unele segmente și balast stabilizat în grosime și de calitate corespunzătoare.

Pe trasul drumului nu s-au identificat elemente care să indice alunecări de teren (afforimente, copaci sau stâlpi înclinați, relief fragmentat) ci doar ravenări accentuate în zonele de curgere a apelor datorate caracterului slab coeziv al stratelor de nisip sau de nisip argilos.

Sectorul de drum cercetat se poate împărți din punct de vedere geotehnic în două zone distincte:

- o primă parte (km 0+000 - km 3+200) ce urmărește din aval spre amonte malul drept al pârâului Sfântul Ioan cu segmente reduse ca lungime amenajate în debleu la baza versanților sudic și estic al unor culmi asociate Dealurilor Feleacului;
- o a doua parte (km 3+200 - km 5+360) în care valoarea pantei este mai accentuată de la +469m la +598m.

Niciunul din foraje nu a interceptat pânza freatică, însă caracterul poros și permeabil al stratelor sau al intercalațiilor nisipoase a permis infiltrarea apelor pluviale sub sau în sistemul rutier. În trei locuri (km 3+580 - km 3+630, km 3+730 - km 3+760 și km 4+940 - km 5+050) degradarea parametrilor fizici și mecanici ai terenului de fundare a fost mai accentuată odată cu executarea șanțurilor de pământ neimpermeabilizate care au concentrat cantitățile de apă în apropierea drumului.

Menținerea pe termen lung a condițiilor bune de exploatare a drumului și a pistelor de biciclete proiectate impune protejarea complexului rutier față de acțiunea apelor de suprafață prin asigurarea scurgerii rapide de pe suprafața platformei carosabile și prevenirea infiltrațiilor prin îmbrăcăminte, aceasta însemnând pantă transversală de 25, dar mai ales executarea lucrărilor de captare și evacuare a apelor prin rigole și podețe care să prevină infiltrarea apelor în corpul drumului.

Lucrările efectuate recent pe cele trei segmente cercetate au avut doar efectul remedierii tasărilor, fără a se interveni asupra factorului care a determinat avarierea drumului. În continuare infiltrațiile apei în și sub corpul drumului vor conduce la necesitatea efectuării unor noi lucrări de reparații nu numai în cele trei zone, ci pe lungimi mai extinse.

Acostamentele sunt balastate și au lățime diferită, dar sunt și sectoare în care acestea lipsesc. Pe prima parte a drumului (km 0+000 - km 3+200) amenajarea pistelor nu necesită săpături adânci care s-ar impune în cazul unor terenuri slabe de genul argilelor foarte umede cu consistență

moale sau măloase, terenurilor refulante, nisipurilor curgătoare, pământurilor afânate sau cu conținut ridicat de materii organice, etc. care să necesite înlocuirea pe o anumită adâncime a acestora cu material de umplutură corespunzător (balast).

În cea de a doua parte care cuprinde și zonele în care au fost necesare lucrări de reparații, terenul de fundare al pistelor variază de la umplutură la argilă nisipoasă consistentă cu intercalații de nisip mijlociu umed cu îndesare medie, capacitatea portantă a stratului de bază fiind afectată de infiltrațiile de apă pluvială pe lungimi variabile pe ambele flancuri.

Mai ales în zonele cu pantă accentuată, în vederea protejării drumului față de acțiunea apelor de suprafață se impune amenajarea corespunzătoare a șanțurilor de colectare și asigurarea descărcării acestora prin podețe pentru a permite evacuarea apei în afara zonei de influență a drumului. Această amenajare trebuie să țină seama pe porozitatea și permeabilitatea ridicată a terenului de fundare pentru a se preveni infiltrarea apelor de suprafață în corpul drumului.

Cele trei secțiuni trasate pe linia de cea mai mare pantă a zonelor în care au fost necesare lucrări de aducere la cotă a suprafeței carosabile arată că stratele din culcușul sistemului rutier sunt în continuare afectate de infiltrații, astfel că în condițiile actuale vor apărea în continuare tasări, atâta timp cât nu se va interveni asupra cauzei acestora.

Din punct de vedere al „Normativului privind documentațiile geotehnice pentru construcții” indicativ NP 074/2014 conform tabelor A.1.1. – A.1.4. din Anexa 1, în urma corelării tuturor factorilor determinanți, acest studiu se încadrează în **Categoria geotehnică 1** (risc geotehnic redus) cu un punctaj total de **8-9 puncte**.

FACTORI	CORELAR E	PUNCTAJ	TOTAL	RISC GEOTEHNIC	CATEGORIE GEOTEH.
Condițiile de teren	Terenuri medii-bune	3-2	9-8	Redus	1
Apa subterană	Fără epuizmente	1			
Categoria de importanță a construcției	Normală	3			
Vecinătăți	Fără riscuri	1			
Zona seismică	$a_g = 0,10g$ $T_c = 0,7s$	1			

În cazul săpăturilor din corpul drumului pentru executarea sistemului rutier, la construirea podețelor sau pe zonele care necesită înlocuirea pe o anumită adâncime a terenului de fundare considerat necorespunzător cu alt material mai bun se va avea în vedere că în conformitate cu Indicatorul de norme de deviz pentru lucrări de terasamente indicativ TS/1-93, după caracteristicile coezive și comportarea la săpat terenul se încadrează astfel:

- sistemul rutier existent se încadrează în categoria „foarte tare”, clasa III-IV;
- terenul argilos-nisipos și argila marnoasă se încadrează în categoria „foarte tare”, clasa II;
- marna constituie teren categoria „foarte tare”, clasa III.

Studii de specialitate necesare (după caz)

Studiul topografic a fost elaborat de ing. Zanc Mihaela Adriana.

e) situația utilităților tehnico-edilitare existente;

În vederea stabilirii condițiilor de coexistență dintre rețelele electrice și lucrările propuse a fi realizate prin prezenta documentație, s-a întocmit un studiu de coexistență nr. 133/2022, elaborat de către Electroplus SRL.

Obiectivul studiat nu necesită racordarea la rețele tehnico-edilitare, cu excepția rețelei de colectare a apelor pluviale. Gurile de scurgere noi înființate se vor racorda la rețeaua de canalizare pluvială existentă în zonă.

f) analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice ce pot afecta investiția;

Principalele riscuri pot fi deteriorarea amenajărilor propuse datorită întreținerii defectuoase, respectiv riscuri generate de poluarea datorată noxelor și particulelor în suspensie generate de traficul auto.

g) informații privind posibile interferențe cu monumente istorice / de arhitectură sau situri arheologice:

Conform **certificatului de urbanism nr. 2725 din 18.10.2022**, terenul studiat se află în:

- Parțial zonă arheologică protejată;
- Parțial zonă naturală protejată de interes conservativ propusă;
- Parțial zonă cu risc mediu/mare alunecări de teren;
- Imobilul nu este inclus în lista monumentelor istorice/sau ale naturii ori în zona de protecție a acestora.

3.2. Regimul juridic:

a) natura proprietății sau titlul asupra construcției existente, inclusiv servituți, drept de preempțiune;

Terenul studiat se află în patrimoniul Municipiului Cluj-Napoca.

Terenul nu este grevat de servituți de utilitate publică.

b) destinația construcției existente;

Imobilul studiat are folosința actuală de arteră de circulație.

Destinația zonei: Domeniu public.

c) includerea construcției existente în lista monumentelor, situri arheologice, arii naturale protejate precum și în zona lor de protecție;

Conform certificatului de urbanism 2725 din 18.10.2022, terenul studiat se află în afara perimetrului de protecție a valorilor arhitecturale și urbanistice.

d) informații / obligații / constrângeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz

Nu e cazul.

3.3. Caracteristici tehnice și parametrii specifici:

a) categoria și clasa de importanță;

Clasa de importanță **C - normală**.

Categoria de importanță - **IV**.

b) cod în lista monumentelor;

Nu e cazul.

c) an/ani/perioade de construcție pentru fiecare corp de construcție;

Nu e cazul.

d) suprafață construită;

Nu e cazul.

e) suprafață construită desfășurată;

Nu e cazul.

f) valoare de inventar a construcției;

Valoarea de inventar a străzii în ansamblul său este de:

-Drumul Sfântul Ioan: 1.225.135,93 lei

g) alți parametri, în funcție de specificul și natura construcției existente

Suprafața studiată este de 78.985,74 mp.

- 3.4. Analiza străzii construcției, pe baza concluziilor expertizei tehnice și/sau ale auditului energetic, precum și ale studiului arhitectural-istoric. Se vor evidenția degradările, precum și cauzele principale ale acestora, de exemplu: degradări produse de cutremure, acțiuni climatice, tehnologie, tasări diferențiale, cele rezultate din lipsa de întreținere a construcției, concepția structurală inițială greșită sau alte cauze identificate prin expertiza tehnică:

Cerinta A4, B2

Având în vedere configurația traseului existent, se recomandă ca pistele de biciclete să fie realizate fie adiacent părții carosabile, fie dispuse pe trotuarele existente.

Atât în cazul părții carosabile cât și a pistei de biciclete este necesară acordarea unei atenții deosebite scurgerii apelor pluviale. Astfel ca în toate cazurile este necesară amenajarea corespunzătoare a dispozitivelor de scurgere a apelor pluviale, astfel încât acestea să fie preluate în mod corespunzător.

Pentru asigurarea siguranței tuturor participanților la trafic, se recomandă separarea fizică a pistelor pentru bicicliști de partea carosabilă fie prin borduri denivelate prin alți delimitatori agrementați tehnic sau prin marcaje rutiere.

Cerinta Af

În urma investigațiilor făcute în expertiza geotehnică și în studiul geotehnic, se pot enunța următoarele observații și concluzii:

a) zonele analizate în prezenta expertiză au fost afectate în urmă cu câteva zeci de ani de alunecări, dar în prezent nu s-au identificat alunecări active; calculele de stabilitate nu indică pericolul unor alunecări; pot fi însă deformații de curgere lentă care urmează aproape întotdeauna alunecărilor produse și care, pe lângă aportul altor factori, participă la degradarea drumului; curgerea lentă este un fenomen care poate dura câteva decenii;

b) drumul nu este în acest moment degradat, zonele analizate fiind destul de recent reabilite; elementele de preluare și îndepărtare a apei din precipitații de zona drumului (șanțuri, podețe) sunt colmatate sau nu există; pentru apa subterană nu sunt executate drenuri; drenurile sunt utile chiar dacă nu este pânză de apă freatică, întrucât pe perioada ploilor abundente și de durată, o mare parte din apa infiltrată în teren intră în drenuri și nu ajunge sub sistemul rutier;

c) construirea pistelor pentru bicicletă presupune lărgirea carosabilului atât pe partea stângă cât și pe partea dreaptă; lărgirea pe partea dreaptă se poate face în debleu în primele două zone; în zona a treia probabil că nu se poate face lărgire în debleu (sunt proprietăți locuite); pe partea stângă, lărgirea se va face în rambleu; trebuie subliniat faptul că în toate cele trei zone analizate de expertiză, banda din stânga a drumului este pe umplutură, iar taluzurile care urmează sunt destul de înclinate și

au înălțimi de până la 5m; prin urmare, umplutura care urmează a se face pentru pista de bicicletă va trebui susținută cu lucrări de sprijinire.

3.5. Starea tehnică, inclusiv sistemul structural și analiza diagnostic, din punctul de vedere al asigurării cerințelor fundamentale aplicabile potrivit legii:

Sistemul rutier existent care este la nivel de asfalt în stare bună, care datorită circulației cât și a stării tehnice a dispozitivelor de colectare și scurgerea apelor pluviale prezintă degradări locale ale carosabile și a acostamentelor. Degradările constatate sunt faianțări, fâgașe, colmatarea cu pământ vegetal a acostamentelor;

- Acostamentele nu sunt consolidate și pe anumite tronsoane nu au pantă transversală corespunzătoare;
- Scurgerea apelor pluviale nu este asigurată corespunzător, șanțurile existente sunt colmate și nu au asigurată secțiunea de scurgere necesară;
- Podețele la accese la proprietăți nu asigură scurgerea apelor corespunzătoare apelor pluviale;
- Pe alocuri semnalizarea rutieră este deficitară prin lipsa indicatoarelor rutiere și marcaje, în special în zonele cu risc crescut de producere a accidentelor;
- Exista tronsoane unde analizând configurația terenului și luând în considerare elementele geometrice sunt necesare amplasarea unor parapete de siguranță.
- Se observă că în anumite foraje, grosimea sistemului rutier este sub limita de îngheț sau, stratul de balast-piatră spartă este amestecat cu argilă. Prin urmare, în limita adâncimii de îngheț este un pământ sensibil la îngheț și la variațiile de umiditate (contractie-umflare). Aceste fenomene pot fi cel puțin în parte cauza degradării drumului. De asemenea, se poate constata din fișele forajelor că straturile interceptate sunt în general saturate cu apă. (gradul de saturație este $\geq 0,90$).

3.6. Actul doveditor al forței majore, după caz:

Nu e cazul.

4. CONCLUZIILE EXPERTIZEI TEHNICE ȘI, DUPĂ CAZ, ALE AUDITULUI ENERGETIC, CONCLUZIILE STUDIILOR DE DIAGNOSTICARE:

4.1. Clasa de risc seismic:

Sub aspect seismic, potrivit normativului P 100-1-2013, potențialul seismic al regiunii corespunde macrozonei care se caracterizează printr-o valoare de vârf a accelerației terenului $a_g = 0,10 \cdot g$ (m/s^2) pentru un interval mediu de recurență $IMR = 225$ de ani și 20 % posibilitate de depășire în 50 de ani, iar perioada de control a spectrului de răspuns este $T_s = 0,7$ (s).

Condițiile geomorfologice și geologice-tehnice pe acest teren ca de altfel și ale perimetrului înconjurător cumulează premisele încadrării zonei într-o categorie de risc geotehnic redus de manifestare a unor fenomene geodinamice cu impact asupra stabilității.

4.2. Prezentarea a minimum două soluții de intervenție:

1) Drumuri și piste

Conform expertizei tehnice elaborate de dl.ing.Vlad CHIOTAN, sunt propuse următoarele soluții de intervenție:

Varianta 1 de structură rutieră – în cazul în care pistele de biciclete sunt separate fizic de partea carosabilă prin borduri denivelate sau rigole betonate.

Soluția semirigidă:

- 4 cm mixtura asfaltică - BA8 rul 50/70;
- Minim 17 cm strat de bază din balast stabilizat cu lianți hidraulici;
- Minim 25 cm strat de fundație din balast;

Soluția flexibilă:

- 4 cm mixtura asfaltică - BA8 rul 50/70;
- Minim 17 cm strat de piatră spartă;
- Minim 25 cm strat de fundație din balast;

Varianta 2 de structură rutieră – în cazul în care pistele de biciclete sunt separate fizic de partea carosabilă prin marcaj sau alte elemente de separare a fluxurilor de trafic.

Soluția I (flexibilă-suplă)

- 4 cm strat de uzură din BA 16 rul 50/70;
- 6 cm strat de legătură din BAD22.4 leg 50/70;
- Minim 20 cm strat din piatră spartă;
- Minim 30 cm strat de fundație din balast;

Soluția II (semirigidă)

- 4 cm strat de uzură din BA 16 rul 50/70;
- 6 cm strat de legătură din BAD22.4 leg 50/70;
- Minim 20 cm strat de bază din balast stabilizat cu lianți hidraulici;
- Minim 30 cm strat de fundație din balast (conform verificării la îngheț-dezghet a structurii rutiere);

2) Consolidari

Conform expertizei tehnice întocmite de expert Af, profesor universitar emerit dr. ing. Florian Roman sunt propuse următoarele soluții de intervenție:

2.1. Zona km 3+590 - km 3+640

-lărgirea pentru pista de pe partea dreaptă se poate face în debleu; ca lucrare de sprijinire, consider că este suficientă o rigolă ramforsată, iar sub rigolă se va prevedea un dren de cca 2m adâncime;

-lărgirea pentru pista de pe partea stângă se va face în rambleu care va trebui susținut cu un zid de sprijin de (3,50-4,00)m înălțime; având în vedere că în urmă cu cca 40 de ani în zonă au fost alunecări de teren; se propune fundarea acestui zidului pe piloți forajați.

2.2 Zona km 3+740

-un dren transversal în partea de sus a sectorului, cu adâncimea de (2,50-3,00)m; înclinarea versantului din zonă este aceeași cu a drumului, așa încât este posibil ca apa să se dreneze prin sistemul rutier; drenul transversal o va intercepta și scoate în. afara drumului;

-o lucrare de susținere cu piloți forajați care să susțină rambleul pentru lărgire și drumul (pista).

2.3 Zona km 4+960 - km 5+000

-un dren longitudinal în amonte cu adâncimea de 2,00 m în zona forajului FTC1 (partea superioară a sectorului) și de 3,50 m în zona forajului FTC3 (partea inferioară a sectorului), cu rigolă la partea superioară;

-o lucrare de sprijinire în aval, pe piloți forajați încastrați în stratul de marnă;

-refacerea podețului abandonat și decolmatarea celui funcțional, cu amenajări la ieșirea din podețe;

c)soluții tehnice și măsurile propuse de către expertul tehnic și, după caz, auditorul energetic spre a fi dezvoltate în cadrul documentației de avizare a lucrărilor de intervenții

Drumuri

- Înainte de începerea lucrărilor pe zonele unde se execută structuri rutiere noi să se realizeze o reprofilare a patului existent astfel încât să se asigure o bună scurgere a apelor de infiltrații la nivelul patului;

- La realizarea structurii rutiere să se verifice dacă modulul de elasticitate dinamic al stratului de fundație se va încadra în limitele luate în calcul la dimensionare.
- La proiectarea structurii să se facă verificarea la acțiunea fenomenului de îngheț – dezgheț. Dacă nu se poate acționa asupra factorilor ce produc degradarea (pământ geliv, îngheț, trafic greu) se va îngroșa structura rutieră, acolo unde condițiile de teren o permit.
- Se va proiecta sistemul de scurgere a apelor astfel încât acțiunea apelor asupra corpului drumului să fie diminuată.
- În cazurile în care pistele de biciclete se vor realiza la nivelul părții carosabile, se va analiza necesitatea înființării gurilor de scurgere;

Consolidări

- lucrări de susținere cu piloți forajați;

4.3. Recomandarea intervențiilor necesare pentru asigurarea funcționării conform cerințelor și conform exigențelor de calitate a minimum două soluții de intervenție:

Drumuri

Soluția I (flexibilă-suplă)

- 4 cm strat de uzura din BA 16 rul 50/70;
- 6 cm strat de legătură din BAD22.4 leg 50/70;
- Minim 20 cm strat din piatra sparta;
- Minim 30 cm strat de fundație din balast;

Soluția II (semirigidă)

- 4 cm strat de uzura din BA 16 rul 50/70;
- 6 cm strat de legătură din BAD22.4 leg 50/70;
- Minim 20 cm strat de bază din balast stabilizat cu lianți hidraulici;
- Minim 30 cm strat de fundație din balast(conform verificării la îngheț-dezgheț a structurii rutiere);

Consolidări

- lucrări de susținere cu piloți forajați;
- lucrări de susținere cu fundații directe;

5. IDENTIFICAREA SCENARIILOR / OPȚIUNILOR TEHNICO-ECONOMICE ȘI ANALIZA DETALIATĂ A ACESTORA:

În ipoteza în care nu se intervine asupra construcției, în vederea asigurării condițiilor minime de circulație, sunt obligatorii lucrări de întreținere cu periodicitatea prevăzută în AND 554-2002, iar rămân aceleași inconveniente:

- Circulație velo dificilă datorată spațiilor neamenjate, cu pericol de creștere a accidentelor;
- Disconfort în trafic datorită suprafeței de rulare cu defecțiuni ca urmare a îmbătrânirii bitumului din mixtura asfaltică;

Cheltuielile rezultate în urma lucrărilor de întreținere sunt prezentate în tabelul de mai jos:

Nr. crt	Denumire activitate	UM	PU	CANTITATE	VALOARE (LEI)
1	Plombare gropi îmbrăcăminți asfaltice cu asfalt cilindrat, cu frezarea îmbrăcăminții	to	591	250	147783
2	Covor asfaltic(o data la 5 ani)	to	129	3330	430988
3	Badijonarea fisurilor la îmbrăcăminți asfaltice	m	17	500	8285
4	Desfundare santuri mecanizat	mc	76	2705	206119
5	Desfundare santuri mecanizat	mc	105	301	31522
6	Desfundare podețe	mc	105	175	18354
7	Curățire platforma drum	mc	76	1610	122690
8	Întreținere acostamente	mp	17	8051	134524
9	Marcaj rutier (o data la 3 ani)	mp	51	805	41372
10	Curățare prin spalare indicatoare de semnalizare verticala	buc	10	50	508
TOTAL LEI FARA TVA/an					1,142,142.95
Durata de viata in ani a unui drum modernizat(perioada pana la interventia prognozata)					15
Costuri totale pe durata de viata lei fara tva					17,132,144.25

În vederea realizării obiectivului de investiții care face obiectul prezentului studiu, au fost luate în considerare două scenarii tehnico-economice.

• **Scenariul 1:**

Având în vedere că lățimea domeniului public (tramei stradale) nu permite asigurarea separării fizice a pistelor prin borduri denivelate și șanturi deschise/rigole(pentru colectarea, scurgerea și evacuarea apelor pluviale) la exteriorul pistelor pentru bicicliști, se va analiza varianta prin care pistele sunt separate fizic de partea carosabilă prin marcaje rutiere; colectarea apelor pluviale se va realiza prin înființarea unei rețele de canalizare pluvială, compusă din guri de scurgere, conducte de transport și cămine de vizitare/trecere.

În cadrul acestei variante s-a analizat soluția flexibilă-suplă:

- 5 cm strat de uzură din MAS 16 rul 50/70;
- 6 cm strat de legătură din BAD22.4 leg 50/70;
- 20 cm strat de bază din piatră spartă;
- 20 cm strat de fundație din balast;
- 24 cm blocaj din piatră brută egalizată cu 6 cm piatră spartă;
- 10 cm strat de formă din balast

• **Scenariul 2:**

Având în vedere că lățimea domeniului public (tramei stradale) nu permite asigurarea separării fizice a pistelor prin borduri denivelate și șanturi deschise/rigole(pentru colectarea, scurgerea și evacuarea apelor pluviale) la exteriorul pistelor pentru bicicliști, se va analiza varianta prin care pistele sunt separate fizic de partea carosabilă prin marcaje rutiere; colectarea apelor pluviale se va realiza prin înființarea unei rețele de canalizare pluvială, compusă din guri de scurgere, conducte de transport și cămine de vizitare/trecere.

În cadrul acestei variante s-a analizat soluția semirigidă:

- 5 cm strat de uzura din MAS 16 rul 50/70;
- 6 cm strat de legatură din BAD22.4 leg 50/70;
- 20 cm strat de baza din balast stabilizat cu lanți hidraulici;
- 30 cm strat de fundație din balast;
- 24 cm blocaj din piatră brută egalizată cu 6 cm piatră spartă;
- 10 cm strat de formă din balast

5.1. Soluția tehnică, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, funcțional arhitectural și economic, cuprinzând:

a) descrierea principalelor lucrări de intervenție;

Principalele lucrări propuse:

- stabilizarea corpului drumului în zonele cu lunecări, cu piloți forajți (km 3+590 - km 3+640, km 3+740 și km 4+960 - km 5+000);
- lucrări de susținere a platformei drumului (fundații adâncite, pe coronamentul cărora se va monta parapet metalic de protecție);
- asigurarea gabaritului pistelor de biciclete de minim 2.0 m lățime, prin lărgirea platformei stradale (execuție de casete stânga/dreapta), rezultând o parte carosabilă cu lățimea de 2 x 3.0 + 2 x 2.0m în aliniament;
- egalizarea carosabilului existent prin frezare și/sau preluare denivelări cu mortar asfaltic;
- montarea bordurilor de încadrare a carosabilului și trotuarelor;
- îmbunătățirea sistemului de scurgere a apelor pluviale prin înființarea unei rețele de canalizare pluvială cu guri de scurgere laterale și cămine de vizitare/trecere; pe anumite sectoare se vor executa șanturi și rigole betonate; se vor prelungi podețele tubulare existente și se vor înființa podețe tubulare și casetate;
- lucrări de asanare a corpului drumului (drenuri transversale și longitudinale);
- asigurarea separării fizice de partea carosabilă a pistelor de bicicliști prin marcaje longitudinale;
- lucrări de semnalizare rutiera verticală și orizontală: marcaje longitudinale și transversale, table indicatoare;

1. În plan

În planul de situație, traseul proiectat, are o lungime de 5,367 km și se suprapune peste traseul existent; lucrările s-au proiectat pe domeniul public al Cluj Napoca (CF 341257, nr. cadastral 341257).

Traseul se compune din aliniamente și curbe cu razele cuprinse între 20 și 8000 m, adoptându-se o viteză de proiectare cuprinsă între 20-80 km/h.

2. Profil longitudinal

Traseul în profil longitudinal, s-a proiectat ținându-se cont de:

- corectarea declivităților existente ale traseului în vederea asigurării unui confort corespunzător în circulație;
- executarea unui volum minim de lucrări;

- asigurarea grosimii structurii rutiere (rezultata din dimensionarea sistemului rutier), astfel încât să fie asigurata preluarea sarcinilor din trafic;
- asigurarea scurgerii apelor;
- asigurarea racordărilor la proprietăți și drumuri laterale;
- respectarea pasului de proiectare conform STAS 863/85.

Panta maximă este de 9.67 %, între km 4+725 și km 4+778, iar panta minimă de 0.06%, între km 1+739 și km 1+813;

Declivitatea medie : 4.06%, pe o diferență de nivel de 217.75 m.

Razele de racordare verticala sunt cuprinse între 745 și 79922 m.

3. Profil transversal

În profil transversal strada s-a proiectat cu 2 benzi de circulație, având lățimea în aliniament de 2 x 3.0 m, profil tip acoperiș, cu panta transversala 2 x 2,50% pentru partea carosabila, respectiv 2 x 2.0 m, pentru pistele de bicicliști; pistele de bicicliști sunt separate fizic de partea carosabila prin marcaj longitudinal.

Se va acorda o atenție deosebita tratării rostului dintre structura rutiera existenta și structura proiectata; astfel s-a prevazut, așternerea unui geocompozit (conform AND 592 din 2014, funcție R+STR+B), pe toata lățimea carosabilului existent, cu suprapunere de minim 50 cm peste structura noua.

La exteriorul pistelor pentru bicicliști, îmbrăcămintea se va încadra cu borduri din beton 25x20 cm, așezate pe un pat din beton; bordura se va monta cu un pas de maxim 5 cm fata de carosabil.

Structura rutieră adoptată pe casetele de lărgire a carosabilului:

- o 5 cm strat de uzura din MAS 16 rul 50/70;
- o 6 cm strat de legatură din BAD22.4 leg 50/70;
- o 20 cm strat de baza din piatra sparta;
- o 20 cm strat de fundație din balast;
- o 24 cm blocaj din piatră brută egalizată cu 6 cm piatră spartă;
- o 10 cm strat de forma din balast

4. Trotuare

Între km 5+082 și km 5+367, stânga /dreapta se vor amenaja trotuare, cu lățimea de 1.70 m, cu panta transversala de 1% spre interior, cu următoarea structura rutiera:

- o 4cm mixtura asfalică - BA8 rul 50/70;
- o 15 cm strat de piatră spartă;

- o 20 cm strat de fundație din balast;

Trotuarele se vor amenaja denivelat față de partea carosabilă (10 cm) și se vor încadra la exterior cu borduri din beton 15x10 cm, montate pe un pat din beton C16/20.

5.Scurgerea apelor pluviale :

1. Rigole din beton C35/45, între:

- km 0+060- km 0+140 stanga, L=80 m;
- Km 1+540- km 1+700 stanga, L=160 m;
- Km 1+825- km 1+850 stanga, L=25 m;
- Km 1+890- km 1+925 stanga, L=35 m

Ltotal =300 m

Podete tubulare și casetate:

Nr. crt	Poz km	situatie existenta	situatie proiectata
1	0+660	podet d=800	prelungire cu 2.50 m
2	1+295	podet d=600	prelungire cu 5.00 m
3	1+520	podet d=600	podet P2 -10 elemente
4	1+805	podet d=600	prelungire cu 5.00 m
5	2+090	podet d=800	prelungire cu 5.00 m
6	2+412	podet d=600	prelungire cu 5.00 m
7	2+565	podet d=400	se desfiinteaza
8	3+020	podet d=800	se amenajeaza in aval
9	3+320	podet d=400	se desfiinteaza
10	3+490	podet d=400	se desfiinteaza
11	3+825	podet d=600	prelungire cu 2.50 m
12	4+525	podet d=600	prelungire cu 2.50 m
13	4+862	podet d=600	prelungire cu 5.00 m
14	4+925	podet d=600	prelungire cu 2.50 m

Retea de canalizare pluviala Dn 315

- lungime 4689 m, compusă din 15 tronsoane,
- cămine de vizitare/trecere Dn 1000(132 bucați), realizate din elemente prefabricate din beton, prevăzute cu trepte de acces și cu partea finală realizată din element tronconic de reducere de la DI 1000 la 620 mm și inele de aducere la cota de 5,10 și 15 cm.
- guri de scurgere carosabile, montate lateral (206 bucați); căminul se va realiza din țeava PEID corugată cu DN 400 mm, cu depozit de sedimente și ieșire la 90° din țeava Dn 160 mm; transportul apei de la gura de scurgere se va realiza cu conducta PVC SN8, Dn160 mm.

6. Consolidari

Fundații adâncite de parapet

Nr. crt	Poz km	parte	L(m)
1	0.900-0.935	dreapta	35
2	1.080-1.165	dreapta	85
3	1.220-1.325	dreapta	105
4	1.470-1.540	dreapta	70
5	1.630-1.700	dreapta	70
6	1.825-1.850	dreapta	25
7	1.890-1.925	dreapta	35
8	2.000-2.095	dreapta	95
9	2.265-2.410	dreapta	145
10	2.830-2.900	stanga	70
11	3.010-3.050	dreapta	40
12	3.105-3.185	dreapta	80
13	3.510-3.540	stanga	30
14	3.624-3.656	stanga	32
15	4.320-4.400	stanga	80
16	4.535-4.780	dreapta	245
	Total(m)		1242

Pe coronamentul fundație se va monta parapet metalic, nivel de protecție H2.

Sprijiniri cu piloti

Sunt prevazute sprijiniri cu piloti forati $d=1000$ mm, la km:

- 3+551-3+624, stanga, $L=73$ m;
- 3+655- 3+761, stanga, $L= 105$ m;
- 4+916-5+067, stanga , $L= 151$ m;

Pilotii vor avea fisa $D=11.0$ m, distanta interax 2.60 m, dispusi pe 2 randuri, din beton armat C30/37 si se vor incastra in stratul de marna cenusie vartoasa cu intercalatii de nisip marnos indesar.

Piloti vor fi solidarizati cu un radier din beton armat C35/45; pe coronamentul radierului se va monta parapet metalic nivel de protectie H4b.

Spatele radierului se va proteja cu 2 straturi de emulsie bituminoasa aplicata cu peria; colectarea apelor din spatele radierului se va face prin intermediul unui dren din piatra bruta, invelit in geotextile si a unui tub riflat Dn90; evacuarea din dren se va realiza cu barbacane din PVC Dn 110mm.

In zona consolidarilor, patul drumului se va excava si se va inlocui cu 3 straturi x45 cm piatra sparta 40/63, invelite in geogrija biaxiala; la baza straturilor se va aterne geotextile cu rol filtrant si anticontaminant.

Pe partea opusa consolidarilor cu piloti forati, se va executa, sub trotuar, un dren elastic, cu $H_{\text{minim}}=2.0$ m; descarcarea drenurilor se va face in camerele de cadere a podetelor tubulare de traversare, pozitionate in aval de consolidari.

Zid de sprijin de debleu

- intre km 0+0+60- km 0+140 stanga, $L=80$ m

Fundatiile vor avea o adancime de $0.97-1.20$ m, cu talpa inclinata din beton armat C25/30.

Elevatiile se vor executa din beton armat C35/45, cu inaltimea elevatiei de 1.50 m; spatele elevatiei se va proteja cu 2 randuri de emulsie bituminoasa aplicata cu peria.

Colectarea apelor din spatele zidului se va face cu dren din piatra bruta, invelita in geotextil; evacuarea apelor se va face cu barbacana PVC, Dn 110 mm, in rigola betonata din fata zidului. In spatele zidului, la nivelul coronamentului, se va executa o rigola betonata din C30/37 care va avea si rol de capac al drenului.

Armarea se va executa cu otel beton din bare independente tip BST 500C.

Zidul se va executa in tronsoane de 5 m, cu rosturi de dilatare de 5 mm

7. Semnalizare rutiera si siguranta circulatiei

- Table indicatoare reflectorizante montate pe stalpi metalici, conform planului de semnalizare din piesele desenate;
- Marcaje longitudinale axiale si marginale (linie continua si discontinua tip A si M);
- Marcaje prin sageti;
- Trecei de pietoni, inclusiv linii inainte si dupa trecei;
- Marcaje transversal biciclisti;
- Marcaje transversale pentru reducerea vitezei;
- Marcaje prin vopsire pista verde(biciclisti);
- Marcaje prin vopsire pista rosie(pietoni);

Tipul de folii utilizate la confectionarea indicatoarelor, vor fi de clasa 2 (durata de serviciu garantata de 10 ani); proprietatile cromatice , factorii de luminaie si coeficientii de retroreflexie a foliilor retroreflectorizante vor fi conforme cu prevederile SR EN 12899-1:2007.

Marcajele(termeni si definitii din SR EN 1436, SR EN 1824) sunt prevazute de tip II(cu proprietati specifice pentru a asigura retroreflexia in conditii de vreme umeda sau ploioasa.

Marcajele transversale pentru reducerea vitezei cu efect vizual se vor efectua (conform SR 1848-7 din 2015, punct 3.3.6, figura 34 si vor fi constituite din linii transversal cu latimea de 40 cm, pe sectoarele unde viteza de proiectare este redusa la 20 km/h(2 sectoare)

b) analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc antropici sau naturali;

Investiția prezentată se va executa într-un perimetru parțial cu vecinătăți (clădiri, proprietăți private), pe un teren înclinat potențial alunecător respectiv afectat de alunecări mai vechi, elemente generatoare de riscuri, motiv pentru care la proiectare și execuție trebuie respectate prevederile din expertizele geotehnice, dar și pe cele din normativele aferente unor astfel de lucrări.

Există numeroase surse de risc (hazarduri) asociate cu realizarea excavațiilor, sursele de care trebuie să se țină seama la proiectarea și execuția acestor lucrări, pentru ca eventualele costuri suplimentare să fie minime.

Prin "surse de risc" se înțeleg factorii care generează riscul și care pot conduce la concepția defectuoasă a incintelor, afectând astfel construcțiile învecinate. În urma evaluării surselor de risc, pentru eliminarea acestora pot apare unele măsuri și cheltuieli suplimentare la proiectarea și realizarea excavațiilor, pe care investitorul este obligat să le suporte.

În cazul analizat, principalele surse de risc sunt:

Surse de risc generate de poziția amplasamentului

Excavațiile se vor face pe un versant cu înclinare medie, cu potențial de alunecare, parțial afectat de alunecări vechi, cu fenomene dinamice mai vechi în interiorul complexului deluvial, în care săpăturile pot provoca alunecări sau prăbușiri de taluze (în special cele executate pe curbele de nivel), fenomene care trebuie evitate prin proiectare și execuție.

Surse de risc generate de caracteristicile geometrice ale excavației

Forma și dimensiunile în plan precum și adâncimea excavației pot reprezenta surse de risc. Un contur neregulat, dimensiuni mari în plan ale excavației și cote de fundare diferite sporesc complexitatea sistemului de susțineri. Pe măsura creșterii adâncimii excavației, cresc nu numai dificultățile de realizare a lucrării dar și riscurile pentru lucrarea în sine sau pentru vecinătăți, pentru stabilitatea acestora, care trebuie luate în considerare. În cazul analizat vor fi excavații liniare, cu adâncimi de până la 5,00m, pe un teren potențial alunecător.

Surse de risc generate de terenul de fundare de pe amplasamentul excavației

Se investighează existența unor surse de risc generate de unele particularități geotehnice sau hidrogeologice ale amplasamentului, ca de exemplu prezența unei stratificații eterogene, încrucișate, cu straturi având proprietăți mecanice defavorabile, prezența unei pânze freatice deasupra cotei finale de excavare, prezența unui strat de apă subterană sub presiune sub cota finală de excavare, care poate antrena terenul de fundare, absența unui strat impermeabil în care să se poată încadra un perete etanș de susținere a excavației, etc.

Terenul din amplasamentul analizat este încadrat în categoria geotehnică 2 cu risc geotehnic moderat. Pe adâncimea investigată, el prezintă o stratificație destul de uniformă, cu proprietăți mecanice modeste, dar la variația umidității prezintă umflări și contracții; prin urmare, fiind expus uscării în perioadele calde, în urma contracției în pământ apar crăpături, iar din taluz se desprind blocuri de pământ care se rostogolesc în săpătură. Apa subterană nu a fost interceptată decât sub formă de infiltrații slabe, dar nu este exclus să fie întâlnită la excavare.

O a doua grupă de surse de risc generată de terenul de fundare rezultă din însuși faptul că cercetarea terenului de fundare se bazează pe un număr limitat de foraje, sondaje deschise și/sau încercări de penetrare precum și pe încercarea în laborator a unui număr relativ redus de probe. Există riscul de a nu fi puse în evidență particularități ale stratificației cu mare relevanță pentru proiectarea și execuția excavației, sau de a nu se obține parametri geotehnici

reprezentativi ai diferitelor straturi. De aceea, tema studiului geotehnic și hidrogeologic trebuie întocmită ținând seama de caracteristicile incintei și de scopul final.

Surse de risc care pot să apară la proiectarea excavației

Chiar când condițiile de teren sunt bine cunoscute iar proiectarea este încredințată unor specialiști care utilizează metode acceptate în practica de proiectare curentă, trebuie recunoscut că precizia calculelor geotehnice este limitată. Se impune astfel aplicarea unei strategii de proiectare care să elimine această sursă de risc prin folosirea unor metode de proiectare performante și adoptarea unor coeficienți de siguranță corespunzători.

Surse de risc care pot să apară la execuția excavației

Indiferent de soluția adoptată, excavațiile adânci pot fi considerate lucrări cu caracter special, caracter amplificat puternic dacă excavația se execută pe un teren înclinat, instabil sau la limita stabilității. Fiecare din componentele unei asemenea lucrări aduce, prin tehnologia și materialele utilizate, propriile surse de risc. La acestea se adaugă cele pe care le reprezintă constructorii lipsiți de experiența unor lucrări în condiții de teren asemănătoare, constructori fără o dotare adecvată cerințelor lucrării, etc. De aceea, condițiile tehnice stabilite pentru realizarea excavației trebuie respectate de către executant.

Menținerea deschisă a excavației un timp îndelungat este un alt factor care poate genera probleme de siguranță lucrării și vecinătăților. În cazul unei întreruperi îndelungate trebuie prevăzute lucrări de conservare.

Un element important care poate genera riscuri este apa din precipitații și apa subterană; taluzele executate rămân fără protecția vegetală, ceea ce le face foarte vulnerabile la acțiunea erozivă a apei de suprafață; la căderea unor ploii torențiale sau la topirea rapidă a zăpezii, o parte importantă a apei se va scurge pe taluze putând antrena pământul în săpătură; o altă parte se va infiltra în teren mai ușor decât în cazul taluzelor naturale cu vegetație; apa infiltrată reduce rezistența la forfecare a pământului, iar înclinarea executată a taluzelor nu mai asigură stabilitatea; aceste riscuri pot fi evitate prin prevederea unor rigole și șanțuri care să capteze apa de suprafață și să o conducă la emisarii din zonă; prin executarea taluzelor și excavațiilor pot fi deschise izvoare de apă subterană care vor trebui captate și drenate; există și riscul ca apa acestor izvoare să antreneze particulele fine din pământ, lăsând în urmă goluri care vor duce la prăbușiri.

Efectul îngheț-dezghețului poate de asemenea duce la desprinderea din taluz a unor blocuri de pământ.

Surse de risc generate de acțiunea cutremurelor

În cazul apariției unui cutremur, pe durata existenței incintei, vor fi afectate atât lucrările pentru incinta propriu-zisă, cât și construcțiile și instalațiile din zona de influență a

acesteia. Sunt necesare verificări ale acestor lucrări, având în vedere existența în apropiere a unei incinte adânci. Eforturile și deformațiile trebuie să fie sub valorile admisibile stabilite pentru construcțiile sau utilitățile existente.

Surse de risc care pot să apară la alegerea echipamentelor tehnologice

Echipamentele utilizate în procesul tehnologic pentru execuția unei excavații, respectiv pentru amenajarea taluzelor incintei, sprijinirea acestora, săpătura propriu zisă și epuismențele, trebuie să asigure productivitatea și cerințele tehnice ale lucrării și să nu conducă la nivele de zgomote și vibrații peste limitele acceptabile.

Se vor avea în vedere efectele atât asupra oamenilor, cât și asupra construcțiilor.

Soluțiile prevăzute în expertiză au urmărit minimizarea acestor riscuri.

c) informații privind posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice, existența de condiționări specifice zonelor protejate;

Nu este cazul.

d) caracteristicile tehnice și parametrii specifici investiției rezultate în urma realizării lucrărilor de intervenție;

Lungime traseu : 5.367 m;

Scarosabil+piste : 54.533 mp;

Lățime carosabil : 2 x 3.0 m;

Lățime piste bicicliști : 2 x 2.0 m;

Lungime trotuare : 2 x 287 m;

Lățime trotuare : 2 x 1.70 m;

Rețea de canalizare pluvială Dn 315, lungime 4.689 m.

5.2. Necesarul de utilități rezultate, inclusiv estimări privind depășirea consumurilor inițiale de utilități și modul de asigurare a consumurilor suplimentare:

Nu e cazul.

5.3. Durata de realizare și etapele principale corelate cu datele prevăzute în graficul orientativ de realizare a investiției, detaliat pe etapele principale:

Perioada în luni /Activități principale	1	2	3÷6	7÷10	11÷23	24
Elaborare SF+studii de teren ,avize și acorduri						
Depunere, analiză, aprobare indicatori						
Întocmire documentații de avizare, DTAC, DOE						
Elaborare PT, implementare proiect și organizare proceduri de achiziție						
Execuție lucrări						
Recepție la terminarea lucrărilor						

GRAFIC DE EXECUȚIE

NR. CRT	CATEGORIE LUCRARI	DURATA DE EXECUTIE											
		LUNA											
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	PREDARE AMPLASAMENT												
2	TERASAMENTE												
3	SPRIJINIRI												
4	SCURGEREA APELOR												
5	PISTE, CAROSABIL TROTUARE												
6	SEMNALIZARE RUTIERA SI SIGURANTA CIRCULATIEI												
7	RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR												

5.4. Costuri estimative ale investiției:

- Costuri estimate pentru realizarea investiției;
- Devizul general și devizele pe obiect sunt anexate la documentație.

EVALUAREA FINANCIARĂ A LUCRĂRILOR - soluția 1 recomandată

Nr. Crt	Denumire activitate	UM	Cantitate	PU	Valoare(lei fara TVA)
0	1	2	3	4	5
1. Carosabil +pista		mp	54533		25,570,223
1,1	Frezare suprafete 4 cm	mp	35422	47.94	1698140
1,2	Desfacere borduri	m	10734	64.97	697388
1,3	Spargerea betoanelor	mc	115	595.99	68539
1,4	sapatura mecanica a platformei drumului	mc	7353	99.94	734859
1,5	sapatura manuala a platformei drumului	mc	817	111.49	91087
1,6	Pregatire platforma, inclusiv compactare	mp	27908	24.22	675941
1,7	strat inferior din balast 10 cm	mc	3525	265.30	935183
1,8	Blocaj din piatra bruta 24 cm	mc	7728	373.35	2885428
1,9	strat de fundatie din balast 20 cm	mc	6889	265.30	1827652
1,10	strat de fundatie din piatra sparta 20 cm	mc	5732	486.32	2787586
1,11	Borduri 25x20	m	8482	123.16	1044643
1,12	egalizare cu mortar asfaltic 2.5cm	to	1419	1368.50	1941766
1,13	Geocompozit	mp	41326	64.31	2657669
1,14	colmatare rosturi	m	10734	33.15	355832
1,15	Strat de legatura din BAD 22,4 : 6 cm	to	4726	500.69	2366186
1,16	Imbracaminte din MAS 16 : 5 cm	to	6408	749.47	4802325
2. Trotuare					264,826
2,1	sapatura mecanica a platformei drumului	mc	220	99.94	21942
2,2	sapatura manuala a platformei drumului	mc	24	111.49	2720
2,3	Pregatire platforma, inclusiv compactare	mp	976	24.22	23634
2,4	strat de fundatie din balast 20cm	mc	195	265.30	51776
2,5	strat de fundatie din piatra sparta 15 cm	mc	129	486.32	62808
2,6	Mixtura asfaltica executata la cald pentru trotuare BA8 4 cm	to	81	780.11	63137

2,7	Borduri la trotuare 15 x10 cm	m	574	67.61	38808
3. Scurgerea apelor-podete tubulare+casetate					171,499
3.1	Spargerea betoanelor	mc	23	595.99	13708
3.2	Podet P2 10 elemente	buc	10	3506.94	35069
3.3	Aripi A1	buc	4	4385.36	17541
3.4	Podete Dn 600	buc	5	13475.61	67378
3.5	Podete Dn 800	buc	2	18901.07	37802
4. Scurgerea apelor-santuri betonate si ranforsate					51,974
4.1	rigola betonata	mp	405	122.45	51974
5. Semnalizare rutiera					4,407,749
5,1	conf teava galvanizataD=48*3H=3,8	buc	58	208.79	12110
5,2	plantare teava/ deplantare teava cu refacere zona	buc	58	77.45	4492
5,3	montare indicator pe stalp	buc	58	52.79	3062
5,4	indicatoare rutiere	buc	58	201.81	11705
5,5	Pistă culoare verde	m2	20950	156.08	3269876
5,6	Pistă culoare roșie	m2	255	156.08	39800
5,7	Marcaje prin săgeți	m2	15	163.99	2484
5,8	Linie continuă E	m2	482	97.26	46889
5,9	Linie discontinuă tip A	m2	323	97.26	31410
5,10	Linie discontinuă tip M	m2	1610	97.26	156598
5,11	Marcaj rutier transversal (Treceri de pietoni)	m2	80	163.99	13119
5,12	Linii înainte și după treceri	m2	10	163.99	1574
5,13	Marcaje delimitare piste (Benzi rezonatoare)	m2	1610	486.88	783925
5,14	Marcaje pentru reducerea vitezei (Benzi rezonatoare)	m2	38	486.88	18404
5,15	Marcaj transversal biciclist/pieton	m2	75	163.99	12299
6. Consolidari - fundatii adancite H=2.50 m si ziduri de sprijin		m	1242		4,296,810
6,1	zid de sprijin tip L	m	1242	2941.79	3653703
6,2	zid de sprijin de rambleu	m	60		
6,2,1	sapatura mecanica	mc	178	99.94	17809
6,2,2	sapatura manuala	mc	20	111.49	2208

6,2,3	cofraje	mc	324	306.05	99160
6,2,4	beton C25/30	mc	100	683.29	68056
6,2,5	beton C35/45	mc	30	742.79	22284
6,2,6	Armatura BST500C	kg	3612	22.67	81884
6,2,7	drenuri	m	26	483.21	12467
6,3	parapet metalic	m	1242	273.14	339240
7. Consolidari cu piloti					22,778,558
7.1	Consolidare S1- km 3+551.4- km 3+624.55 -9 module	m	73		
	Consolidare S2- km 3+655- km 3+761 -13 module	m	106		
	Consolidare S3- km 4+916- km 5+067 -19 module	m	151		
	total	m	330		
7.1.1	Lucrari de consolidare				
	Sapatura h<4.00m	mc	3466	99.94	346345
	Platforma balast utilaj de forat	mc	990	265.30	262687
	Forare pilot D1080 mm	m	2706	500.00	1353000
	Armatura BST500C in piloti forati	kg	410557	22.67	9307331
	Beton C30/37 in pilot forat	mc	2874	717.10	2060844
	sapatura dezvalire cap pilot	mc	936	111.49	104320
	spargere cap pilot	mc	239	595.99	142733
	beton de egalizare C25/30	mc	187	683.29	127870
	Cofraj radier si elevatie zid	mp	612	306.05	187214
	Beton C35/45 in radier si elevatie	mc	1397	742.79	1037915
	Armatura BS1500 in radier	kg	240868	22.67	5460479
	Polistiren extrudat intre module	mp	178	5.00	890
	Hidroizolatie bitum filerizat in 2 straturi	mp	1806	52.02	93931
	tub rifrat la baza DN 110	ml	340	221.91	75439
	Barbacana PVC 1/module	ml	42	20.00	830
	Element T de conectare PVC 110	buc	53	50.00	2625
	piatra bruta dren	mc	83	257.39	21238
	filtru geotextil	mp	495	21.79	10788

	Parapet H4B	kg	330	347.17	114566
	etansare rost longitudinal drum	ml	363	33.15	12035
7.1.2	imbunatatire teren fundare langa consolidare				
	Sapatura	ml	3102	99.94	309978
	Geotextil anticontaminare	buc	1906	21.79	41533
	Geogrila biaxiala	mp	2530	64.31	162694
	Piatra sparta 45 cm	mc	343	486.32	166850
	Geogrila biaxiala	mp	3223	64.31	207267
	Piatra sparta 45 cm	mc	499	486.32	242691
	Geogrila biaxiala	mp	3916	64.31	251841
	Piatra sparta 45 cm	mc	655	486.32	318532
	strat de fundatie din balast 20 cm	mc	528	265.30	140078
7.1.3	Dren pe flancul drept				
	executie dren	m	330	221.91	73230
	Geotextil filtrant	mp	2380	21.79	51853
7.1.4	sant de garda din beton pereat				
	Beton C35/45-10 cm	mp	693	128.33	88933
8. Canalizare pluviala					8,109,027
	Teava PVC DN315 SN8	m	4689	1294.70	6070848
	Teava PVC DN160 SN8	m	824	209.34	172496
	Camine de vizitare DN 1000	buc	132	5079.63	670511
	Montat camine carosabile cu placi prefabricate noi	buc	132	2113.02	278919
	Guri de scurgere PEID DN 400	buc	206	4447.83	916253
TOTAL LEI FARA TVA					65,650,666

- Costuri estimative de operare pe durata normala de viață/amortizare a investiției

Nr. crt	Denumire activitate	UM	PU	CANTITATE	VALOARE (LEI)
1	Plombare gropi îmbrăcăminți asfaltice cu asfalt cilindrat, cu frezarea îmbrăcăminții	to	591	20	11823
2	desfundare canalizare pluviala	m	2	4689	9378
3	curatare prin spalare indicatoare de semnalizare verticala	buc	10	50	508
4	Plombare gropi îmbrăcăminți asfaltice cu asfalt cilindrat, cu frezarea îmbrăcăminții	to	591	20	11823
5	desfundare podete	mc	105	175	18354
6	Tratament bituminos simplu(o data la 7 ani)	mp	4	54533	212835
7	Curățirea șanțurilor, a rigolelor, manual	mc	105	84	8810
8	Curățirea șanțurilor, a rigolelor, mecanic	mc	76	84	6401
TOTAL LEI FARA TVA/an					279,930
Durata de viata in ani a unui drum modernizat(perioada pana la interventia prognozata)					15
Costuri totale pe durata de viata lei fara tva					4,198,956

5.5. Sustenabilitatea realizării investiției:

a) impact social și cultural;

Obiectivul se înscrie în măsurile generale de creștere a calității vieții, prevăzute în strategiile de dezvoltare locală;

Implementarea obiectivului va genera în mod direct activități economice, legate de realizarea și întreținerea/operarea obiectivului;

Realizarea obiectivului va contribui la creșterea bunăstării și coeziunii sociale;

Realizarea obiectivului va contribui la generarea de noi locuri de muncă;

Realizarea obiectivului va contribui la îmbunătățirea stării de sănătate a populației.

b) estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției;

În faza de realizare se estimează că pe durata lucrărilor vor fi susținute direct și indirect cca. 40 locuri de muncă.

În faza de operare numărul locurilor de muncă susținute va rămâne neschimbat față de situația actuală.

c) impact asupra factorilor de mediu, inclusiv asupra biodiversității și a siturilor protejate, după caz.

Soluția aleasă preconizează că va avea un impact pozitiv asupra factorilor de mediu.

5.6. Analiza financiară și economică aferentă realizării lucrărilor de intervenție:

a) prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referință și prezentarea scenariului de referință;

Anexa 1.

b) analiza cererii de bunuri și servicii care justifică necesitatea și dimensionarea investiției, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung;

Anexa 1.

c) analiza financiară; sustenabilitatea financiară;

Anexa 1.

d) analiza economică; analiza cost-eficacitate;

Anexa 1.

e) analiza de riscuri, măsuri de prevenire/diminuare a riscurilor.

Anexa 1.

6. SCENARIUL/OPTIUNEA TEHNICO-ECONOMIC(Ă) OPTIM(Ă), RECOMANDAT(Ă):

6.1. Comparația scenariilor/opțiunilor propus(e), din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și riscurilor:

Financiar, compararea celor 2 solutii de intervenție este prezentată în tabelele de mai jos:

Soluția 1(flexibilă)

Nr. Crt	Denumire activitate	Valoare(lei)
1	Carosabil si piste	25,570,222.92
2	Trotuare	264,825.74
3	Consolidari cu piloti	22,778,558.14
4	Fundatie de parapet	4,296,810.31
5	Santuri	51,973.65
6	Podete tubulare si casetate	171,498.79
7	Semnalizare rutiera	4,407,749.36
8	Canalizare pluviala	8,109,027.24
TOTAL LEI fara tva		65,650,666.15

Solutia 2(semirigidă)

Nr. Crt	Denumire activitate	Valoare(lei)
1	Carosabil si piste	27,588,704.87
2	Trotuare	315,804.26
3	Consolidari cu piloti	22,383,766.49
4	Fundatie de parapet	4,296,810.31
5	Santuri	51,973.65
6	Podete tubulare si casetate	171,498.79
7	Semnalizare rutiera	4,407,749.36
8	Canalizare pluviala	8,109,027.24
TOTAL LEI fara tva		67,325,334.97

Avand in vedere amplasamentul drumului in zona lunecarilor (restrictiile cadastrale), conditiile de teren(natura litologica a terenului, cota terenului bun de fundare), propunerile expertului tehnic, s-a analizat ca lucrari de sprijiniri, consolidarea cu piloti forati (in ambele analize).

Comparația soluțiilor

Elemente	Solutia 1	Solutia 2
valoarea capitol 4 lei fara tva	65,650,666.15	67,325,334.97
Valoare Deviz general inclusiv TVA	116,760,097.03	120,320,804.63
perioada de in care circulatia este blocata de asternerea stratului de baza	Se poate circula imediat dupa asternere, nivelare si compactare stratului de piatra sparta;	Minim 7 zile dupa asternerea stratului de balast stabilizat si dupa turnarea stratului de legatura;
Riscuri/avantaje/dezavantaje	Nerealizarea gradului de compactare proiectat la stratul de baza	Deschiderea circulatiei pe stratul de ballast stabilizat inainte de obtinerea rezistentelor la compresiune minime
	Nerealizarea capacitatii portante(deflexiunile obtinute sunt mai mari decat cele prescrise) la stratul de baza	Tratarea necorespunzatoare a suprafetei de balast stabilizat(lipsa apei pentru hidratare, precipitatii)
	Compactarea necesita consum mai mare de resurse – perioada mai mare pentru punere in opera	Gradul de compactare a stratului de balast stabilizat se realizeaza mai usor(materialul este mai omogen, control mai bun al compozitiei)
	Distanta de transport mai mare	Distanta mai redusa de transport
	Rezulta o structura rutiera omogena tinand cont de faptul ca stratul de baza la structura existenta este din piatra sparta(se diminueaza posibilitatea aparitiei tasarilor diferite)	Posibilitatea aparitiei fisurilor la imbinarea dintre structura existenta si casete tinand cont de faptul ca stratul de baza la structura existenta este din piatra sparta(module de deformatie diferite balast stabilizat/piatra sparta)

Avand in vedere ca aplicarea solutiei tehnice 1, genereaza o economie bugetara (la valoarea devizului general, inclusiv TVA) de 2.993.905,74 lei , recomandam solutia de interventie 1.

6.2. Selectarea și justificarea scenariului/opțiunii optim(e), recomandat(e):

Din punct de vedere constructiv-funcțional și economic și în conformitate cu solicitările venite din partea beneficiarului prin tema de proiectare, s-a optat pentru scenariul 1 - Înființarea pistelor pentru biciclete, in solutia tehnica recomandata de catre elaboratorul expertizei tehnice.

Justificarea acestei opțiuni rezultă din următoarele avantaje indiscutabile pe care scenariul ales le prezintă:

- Este mai economică decât scenariul 2;
- Accesibilitate sporită și în siguranță pentru bicicliști;
- Reducerea poluării;
- Creșterea siguranței pentru toate categoriile de utilizatori;
- Creșterea calității spațiului public urban;
- Asigurarea funcționării pentru o durată de exploatare de 15 ani.

6.3. Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (lei)	TVA(lei)	Valoare totala lei inclusiv TVA
TOTAL GENERAL	98,183,756.90	18,576,340.13	116,760,097.03
din care C+ M	68,924,280.65	13,095,613.32	82,019,893.97

Lungime piste de biciclete: 2 x 5367 m m;

Latime pista pentru biciclisti: 2 x 2.0 m

Lungime trotuare: 2x 287 m;

Latime trotuare: 2 x 1.70 m

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

- Pistele se vor încadra cu borduri din beton de ciment 25x20 cm spre exterior, cu pasul maxim 5 cm;
- marcajul pentru traseul pentru biciclete (pictogramele) va avea culoarea albă și nu va depăși 3 mm.
- panta transversală : minim 1%

Microtextura va avea valoarea mai mică < 0.50 mm (în vederea asigurării unui contact mai eficient între anvelopa bicicletei și suprafața de rulare).

Microtextura (parametrul de frecare la mică viteză), este nivelul de aderență (a particulelor individuale) care poate fi atins la viteză redusă.

c) indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

Anexa 1.

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Durata de execuție a lucrărilor este estimată la 12 luni.

6.4. Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice:

Prin soluția recomandată prin expertiza tehnică se asigură o tramă stradală modernă, cu spații pentru asigurarea infrastructurii pentru transportul verde delimitate de partea carosabilă prin marcaje/denivelat;

6.5. Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite:

Proiectul va fi finanțat din surse proprii - bugetul local și PNRR.

7. URBANISM, ACORDURI ȘI AVIZE CONFORME:

7.1. Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire:

Este parte integrantă a acestei documentații.

7.2. Studiu topografic, vizat de către oficiul de cadastru și publicitate imobiliară:

Este parte integrantă a acestei documentații.

7.3. Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege:

Este parte integrantă a acestei documentații.

7.4. Avize privind asigurarea utilităților, în cazul suplimentării capacității existente:

Nu e cazul.

7.5. Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu, de principiu, în documentația tehnico-economică:

Este parte integrantă a acestei documentații.

7.6. Avize, acorduri și studii specifice, după caz, care pot condiționa soluțiile tehnice, precum:

a) studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată pentru creșterea performanței energetice;

Nu e cazul.

b) studiu de trafic și studiu de circulație, după caz;

Nu e cazul.

c) raport de diagnostic arheologic, în cazul intervențiilor în situri arheologice;

Nu e cazul deoarece adâncimea lucrărilor nu coboară mai jos cota deja escavată de lucrări anterioare.

d) studiu istoric, în cazul monumentelor istorice;

Nu e cazul.

e) studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției.

Nu e cazul.



Întocmit,

Arh. Călin Lada

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr: 2725 din 18/10/2022

ÎN SCOPUL: ELABORARE PROIECT PENTRU AUTORIZAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE PENTRU OBIECTIVUL " ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORTUL VERDE - AMENAJARE PISTĂ BICICLETE PE STRADA DRUMUL SFÂNTUL IOAN ÎN MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA"

Ca urmare a cererii adresate de MUNICIPIUL CLUJ NAPOCA prin DIRECȚIA TEHNICĂ, cu domiciliul în județul CLUJ, municipiul CLUJ-NAPOCA, satul -, sector -, cod poștal -, strada Calea Moșilor, nr. 1-3, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, telefon/fax 0264/596030, e-mail -, înregistrată la nr. 790201 din 10/10/2022,

pentru imobilul teren și/sau construcții situat în județul CLUJ, municipiul CLUJ-NAPOCA, satul -, sector -, cod poștal -, strada Drumul Sfântul Ioan, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, sau identificat prin CARTEA FUNCİARĂ -, NR. TOPO -, NR. CADASTRAL -, Identificat prin plan de încadrare în zonă și plan de situație,

În temeiul reglementărilor documentației de urbanism "actualizare PUG municipiul Cluj-Napoca "faza PUG aprobată cu Hotărârea Consiliului Local al municipiului Cluj-Napoca nr. 493/22.12.2014

PUZ _____ aprobat cu ____/_____; PUD _____ aprobat cu ____/_____

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC:

A. Imobil situat în intravilanul municipiului Cluj-Napoca, în afara perimetrului de protecție a valorilor istorice și arhitectural-urbanistice. Imobil în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca - domeniul public.

B. SERVICIUTI PENTRU OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ AFLATE ÎN ZONĂ, ALTE RESTRICTII
Servituti de utilitate publica: - nu este cazul

Alte restricții: -parțial zonă arheologică protejată

- parțial zonă naturală protejată de interes conservativ propusă

- parțial zonă cu risc mediu/ mare de alunecari de teren (documentatii geotehnice conf. NP 074-2007 + studii de stabilitate generală) și parțial zonă cu risc mare / foarte mare de teren (expertiza geotehnica pe un teritoriu determinat de expert)

Restricții zone de risc -nu este cazul

Imobilul nu este inclus in lista monumentelor istorice /sau ale naturii ori in zona de protectie a acestora.

2. REGIMUL ECONOMIC:

Folosinta actuala : artera de circulatie

Destinatia zonei : domeniu public

Încadrat în zona de impozitare "C" conform H.C.L. 1064/19.12.2018.

Alte prevederi mentionate prin HCL pentru zona in care este situat amplasamentul:

– La emiterea autorizatiei de construire se vor respecta următoarele elemente referitoare la organizarea de santier: împrejmuirea corespunzătoare a organizărilor de santier, amenajarea rampei de spălare, amenajarea unui drum pietruit de la rampa de spălare la iesirea din santier, amenajarea unui drum pietruit de acces de la drumul modernizat spre organizarea de santier, amenajarea unui sistem de colectare a apelor pluviale, asigurarea curateniei în incinta și în apropierea acesteia, protejarea cu plasa de protectie a imobilelor la care se executa lucrari.

- La receptia lucrărilor se va prezenta dovada efectuării transporturilor de deseuri rezultate din demolare/ construire.

3. REGIMUL TEHNIC:

Zonă cu dotări tehnico : edilitare.

Lucrările de modernizare vor începe numai după obținerea autorizației de spargere.

După terminarea lucrărilor se va reface terenul la starea inițială.

Documentatia pentru obtinerea autorizatiei de construire se va prezenta conform cadrului continut din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata , cu modificarile si completarile ulterioare ; de asemenea organizarea de santier se va face strict pe terenul proprietate fara a afecta vecinatatile

Proiect întocmit, verificat și avizat conform legislației în vigoare.

4. REGIM ACTUALIZARE:

În baza HCL nr. 579/2018 se modifică parțial și se completează Regulamentul Local de Urbanism aferent documentației "Actualizare Plan Urbanistic General al municipiului Cluj-Napoca", aprobat cu HCL nr. 493/22.12.2014.

NOTĂ: Se solicită emiterea unui certificat de urbanism având ca scop "Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde - amenajare pistă de biciclete pe strada Drumul Sfântul Ioan în municipiul Cluj-Napoca".

-Conform memoriului tehnic atașat, obiectivul general al proiectului este legarea pistelor existente. Pista pentru biciclete proiectată va avea lungimea totală de 5.36km. Lucrările prevăzute sunt următoarele:

-lucrări de construcție pentru realizarea/modernizarea infrastructurii pentru biciclete/mijloace de transport nemotorizate: piste de biciclete, culoare pentru biciclete

-lucrări de deviere a rețelelor existente (dacă este cazul)

-refacerea sistemului rutier carosabil aferent străzii (dacă este cazul)

-asigurarea preluării apelor de suprafață

-executarea lucrărilor de delimitare a trotuarelor prin încadrări cu borduri (capătul către strada Fagetului)

-modernizarea accesului la proprietățile aferente domeniului public

-facilitarea accesului persoanelor cu dizabilități

-modernizarea sistemului de iluminat public (dacă este cazul)

-lucrări de construcție pentru montarea echipamentelor de protecție și de smenalizare

-achiziția și montajul accesoriilor de mobilier urban aferent pistelor: rasteluri pentru biciclete, contoare utilizatori etc.

-Conform HG nr. 490/11.05.2011 privind completarea regulamentului general de urbanism aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 525/1996, lucrarile de alimentare cu energie electrica se vor realiza subteran.

- Executarea lucrarilor, vor incepe numai dupa obtinerea autorizatiei de spargere iar dupa terminarea lucrarilor, terenul se va aduce la starea initiala (refacere pavaje trotuare, zone verzi si sistem rutier strazi afectate).

- Potrivit art.15 din dispozitiile generale aferente Planului Urbanistic General aprobat cu H.C.L. nr. 493/22.12.2014, se interzice dispunerea aeriana de orice fel (electrice, telefonice, CATV etc.).

- La receptia lucrarilor se va prezenta dovada efectuării transporturilor de deseuri rezultate din demolarea construirii.

- În conformitate cu art. 7 din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții completată și modificată: „(1) Autorizația de construire se emite pentru executarea lucrărilor de baza și a celor aferente organizării executării lucrărilor, în cel mult 30 de zile de la data depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții”.

- Documentația pentru obținerea autorizației de construire se va prezenta conform conținutului cadru din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare; de asemenea, organizarea de șantier se va face strict pe terenul proprietate, fără a afecta vecinătățile.

- Documentația pentru obținerea autorizației de construire se va prezenta conform conținutului cadru din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare; de asemenea, organizarea de șantier se va face strict pe terenul proprietate, fără a afecta vecinătățile.

- Documentația pentru obținerea autorizației de construire se va prezenta conform conținutului cadru din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare; de asemenea, organizarea de șantier se va face strict pe terenul proprietate, fără a afecta vecinătățile.

- Documentația pentru obținerea autorizației de construire se va prezenta conform conținutului cadru din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare; de asemenea, organizarea de șantier se va face strict pe terenul proprietate, fără a afecta vecinătățile.

- Documentația pentru obținerea autorizației de construire se va prezenta conform conținutului cadru din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare; de asemenea, organizarea de șantier se va face strict pe terenul proprietate, fără a afecta vecinătățile.

- Documentația pentru obținerea autorizației de construire se va prezenta conform conținutului cadru din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare; de asemenea, organizarea de șantier se va face strict pe terenul proprietate, fără a afecta vecinătățile.

- Documentația pentru obținerea autorizației de construire se va prezenta conform conținutului cadru din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare; de asemenea, organizarea de șantier se va face strict pe terenul proprietate, fără a afecta vecinătățile.

- Documentația pentru obținerea autorizației de construire se va prezenta conform conținutului cadru din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare; de asemenea, organizarea de șantier se va face strict pe terenul proprietate, fără a afecta vecinătățile.

- Documentația pentru obținerea autorizației de construire se va prezenta conform conținutului cadru din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare; de asemenea, organizarea de șantier se va face strict pe terenul proprietate, fără a afecta vecinătățile.

- Documentația pentru obținerea autorizației de construire se va prezenta conform conținutului cadru din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare; de asemenea, organizarea de șantier se va face strict pe terenul proprietate, fără a afecta vecinătățile.

- Documentația pentru obținerea autorizației de construire se va prezenta conform conținutului cadru din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare; de asemenea, organizarea de șantier se va face strict pe terenul proprietate, fără a afecta vecinătățile.

- Documentația pentru obținerea autorizației de construire se va prezenta conform conținutului cadru din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare; de asemenea, organizarea de șantier se va face strict pe terenul proprietate, fără a afecta vecinătățile.

- Documentația pentru obținerea autorizației de construire se va prezenta conform conținutului cadru din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare; de asemenea, organizarea de șantier se va face strict pe terenul proprietate, fără a afecta vecinătățile.

- Documentația pentru obținerea autorizației de construire se va prezenta conform conținutului cadru din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare; de asemenea, organizarea de șantier se va face strict pe terenul proprietate, fără a afecta vecinătățile.

- Documentația pentru obținerea autorizației de construire se va prezenta conform conținutului cadru din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare; de asemenea, organizarea de șantier se va face strict pe terenul proprietate, fără a afecta vecinătățile.

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.

5. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului: **AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ NAPOCA, CALEA DOROBANȚILOR, NR.99, BL. 9B, COD POSTAL 400609, WEBSITE: HTTP://APMCJ.ANPM.RO, EMAIL:OFFICE@AAPMCJ.ANPM.RO TEL.0264419592**

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului

obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și al formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii necesității evaluării efectelor acesteia asupra mediului. În urma evaluării inițiale a investiției se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a efectelor investiției asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

6. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE

- va fi însoțită de următoarele documente:

a) certificatul de urbanism (copie);

b) dovada, în copie conformă cu originalul, a titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, și, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel;

c) documentația tehnică - D.T., după caz (2 exemplare originale):

D.T.A.C.

D.T.O.E.

D.T.A.D.

d) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

alimentare cu apă

gaze naturale

canalizare

telefonizare

alimentare cu energie electrică

salubritate

alimentare cu energie termică

transport urban

Alte avize/acorduri

- cererea pentru A.C. întocmită și semnată de proprietar imobil

- Aviz tehnic de racordare emis de SC ELECTRICA SA și fișa tehnică

- Primărie - Direcția tehnică

- Primărie – Direcția Patrimoniul Municipiului și Evidența Proprietății afectate

- Reglementarea juridică a terenurilor și acord notarial al coproprietarilor – în cazul în care terenurile afectate aparțin domeniului privat, se vor prezenta extrase CF în original și actualizate pentru toate terenurile afectate de lucrări

- Se va prezenta plan de situație cu suprapunerea traseului pe plan de carte funciara cu identificarea tuturor numerelor topo afectate de lucrare

d.2) avize și acorduri privind:

securitatea la incendiu

protecția civilă

sănătatea populației

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie):

- Ministerul Culturii. Direcția Județeană pentru Cultură și Patrimoniul Cultural Cluj (zonă arheologică protejată)

- Inspectoratul de Poliție al jud. Cluj – Serviciul Rutier

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original):

- expertiză tehnică

- proiect de refacere a zonelor afectate de lucrări va fi întocmit de un proiectant de specialitate ce va oferi soluția de refacere a infrastructurii străzii care să aibă și viza de verificator de proiect pentru drum

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie); - act de reglementare al autorității competente pentru protecția mediului

Litera f) a pct. 5 din formularul-model F6 "Certificat de urbanism" din anexa 1 a fost eliminată de pct. 9 al art. 1 din ORDINUL nr. 1.867 din 16 iulie 2010, publicat în MONITORUL OFICIAL nr. 534 din 30 iulie 2010.

g) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie):

- pentru transport moloz - se va prezenta și contractul cu firma de salubritate care gestionează zona pentru deseurile provenite din construcții și demolari, cu estimare cantități
Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 24 luni de la data emiterii. Prolungirea termenului de valabilitate a certificatului de urbanism se poate face la cererea titularului, formulată cu cel puțin 15 zile înaintea expirării acestuia.

PRIMAR,
EMIL BOC

ARHITECT-ŞEF,
DANIEL POP

Întocmit,
Bumbac Bianca

SECRETAR GENERAL,
AURORA ROSCA

DIRECTOR EXECUTIV,
CORINA CIUBAN

Elaborat: număr exemplare 2

Achitat taxa de: SCUTIT TAXA CONFORM LEGII 227/2015 PRIVIND CODUL FISCAL, ART. 476.

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct la data de ____/____/____.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungește valabilitatea

Certificatului de urbanism

de la data de 19 / 10 / 2024 până la data de 18 / 10 / 2025

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

Primar,
EMIL BOC

Arhitect-șef,
DANIEL POP

Întocmit,
GABRIELA POPA

Secretar general,
AURORA ROSCA

Director executiv,
CORINA CIUBAN

Șef serviciu,
SANDA SPIROU

Data prelungirii valabilității: 27 / 08 / 2025
Achitat taxa de: SCUTIT lei, conform Chitanței/O.P. nr. _____ din ____/____/____
Transmis solicitantului la data de 26 / 09 / 2024 direct/prin poșta.

Num PCU: 645401/21.08.2024

AVIZ DE AMPLASAMENT NR. 8089/40866/2023

Către,

BENEFICIAR: MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
Adresa: str.Calea Motilor, nr. 1-3
Loc. / Jud. Cluj-Napoca, jud.Cluj.

Urmare cererii dvs. înregistrată la Compania de Apă Someș S.A. cu nr. 40866/2023, privind obținerea avizului de amplasament pentru:” ELABORARE PROIECT PENTRU AUTORIZAREA LUCRARILOR DE CONSTRUIRE PENTRU OBIECTIVUL ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORTUL VERDE – AMENAJARE PISTA BICICLETE PE STRADA DRUMUL SFANTUL IOAN IN MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA”, pentru imobilul, teren constructii, situat în județul Cluj, localitatea Cluj-Napoca, str. Drumul Sfântul Ioan, Certificat de urbanism nr. 2725/18.10.2022, vă comunicăm:

Condițiile de avizare sunt specificate pe planurile de situație, la care se mai adauga :

Lucrările propuse se vor realiza respectând distanțele impuse conform HG 930/2015 și SR 8591/97 privind condițiile de amplasare a rețelelor edilitare subterane. Aceste lucrări se vor realiza fără a fi afectate instalațiile și construcțiile aferente rețelelor publice de apă și canalizare (cămine de vizitare, de vane, de branșament, de racord, recipienți, etc.), capacele căminclor vor fi aduse la cota drumului amenajat, iar în cazul în care prin lucrările de construire acestea vor fi afectate, costurile aferente remedierii acestora, inclusiv aducerea la starea inițială a instalațiilor de apă-canal afectate, vor fi suportate de beneficiar.

La începerea lucrărilor se va solicita predarea amplasamentului și asistență tehnică Companiei de Apă Someș S.A.

Dacă prin lucrările de construire este necesară relocarea rețelelor de apă, aceasta se va realiza de beneficiar în baza autorizației de construire emisa de autoritatea publică locală, conf. Legii 50/1991, și a documentației tehnice de execuție avizată de Compania de Apă Someș S.A.

Se vor găsi soluții pentru preluarea apelor pluviale aferente străzii, menționăm că evacuarea apelor pluviale de pe trama stradală nu se va face în canalizarea menajeră, aceasta fiind strict dimensionată pentru preluarea debitelor de apă uzată menajeră.

În cazul în care lucrările de modernizare cuprind străzi unde nu există rețele de apă, recomandăm introducerea acestor utilități înaintea lucrărilor de asfaltare.

Prezentul aviz este valabil pâna la data de 12.10.2024.

Cu stimă și considerație,

Director Tehnic,
Ing. Dan Felician GĂVRILĂ




Șef Birou,
Ing. Ovidiu ANDREICA



Întocmit: Ing. Laszlo Levente / 2ex.



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Cluj-Napoca

Distribuție Energie Electrică România Sucursala Cluj-Napoca
Str. Taberei, Nr. 20, 400512, Cluj-Napoca, Jud. Cluj

Tel: +40264 205702
Fax: +40264 205701
office.cluj@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.J. Suc. RO 14476722 / 14456769
R.C. DEER/Suc. 312/352/2002 / 312/426/2002
www.distributie-energie.ro

Către
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA,

Referitor la cererea de aviz de amplasament, înregistrată cu nr. 6010221032457 / 03.10.2022

Pentru ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORTUL VERDE - AMENAJARE PISTA BICICLETE
PE STRADA DRUMUL SFANTUL IOAN IN MUN. CLUJ-NAPOCA

De la adresa: CLUJ-NAPOCA, sat -, strada SFANTUL ION, nr. fn, bloc -, etaj -, apartament -, cod postal 400527,
numar cadastral -, județul CLUJ.

În urma analizării documentației depuse suntem de acord cu realizarea obiectivului pe amplasamentul
propus și se emite:

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL CONDIȚIONAT Nr. 6010221032457 / 04.07.2023

Cu următoarele precizări:

Motivație: Se vor respecta condițiile de coexistență, conf. Aviz CTE avizat în comisia DEER S.A. cu Nr. 60 /
166 / 99 din 23.03.2023

1. Precizări referitoare la condiționarea acceptării amplasamentului:

A. Modificarea poziției obiectivului la distanțe minime (precizate mai jos) față de instalațiile
Operatorului de Distribuție figurate pe planurile anexate: **Nu este cazul.**

B. Păstrarea poziției obiectivului dumneavoastră cu suportarea costurilor privind devierea sau mutarea
instalațiilor operatorului de distribuție, conform *studiului de coexistență/ eliberare amplasament* avizat,
cu avizul CTE nr. 60 / 166 / 99 / 23.03.2023 **Nu este cazul.**

C. Păstrarea poziției obiectivului cu condiția executării, contra cost, a unor lucrări de modificare a
instalațiilor rețelei electrice rezultate din *studiul de coexistență* avizat, cu avizul CTE nr. 60 / 166 / 99 /
23.03.2023, ca fiind necesare pentru îndeplinirea condițiilor de coexistență -.

2. Dacă alegeți:

2.1. Varianta A, este necesar:

- să depuneți la OD (operatorul de distribuție) documentația refăcută pentru obținerea avizului de
amplasament favorabil, întocmită conform reglementărilor legale la data solicitării.

2.2. Varianta B, este necesar:

- să obțineți acordurile deținătorilor de teren și avizele, rezultate din studiul de eliberare a
amplasamentului, pentru realizarea instalațiilor electrice pe nolle trasee și amplasamente.
Documentația pentru obținerea acestora va fi elaborată în cadrul studiului menționat la punctul B.

- să încheiați cu OD (operatorul de distribuție), un contract pentru eliberarea amplasamentului, așa
cum v-ați angajat prin contractul de angajament, să respectați termenele și condițiile stabilite în
studiul de coexistență/ eliberare amplasament, achitând contravaloarea lucrărilor precizate în
contractul pentru eliberare amplasament.



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Cluj-Napoca

Distribuție Energie Electrică România Sucursala Cluj-Napoca
Str. Taberei, Nr. 20, 400512, Cluj-Napoca, Jud. Cluj

Tel: +40264 205702
Fax: +40264 205704
office.cluj@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.J. Suc. RO 14476722 / 14406789
R.C. DEER/Suc. 312/352/2002 / 312/426/2002
www.distributie-energie.ro

- 3. Dacă solicitarea dumneavoastră se încadrează în Varianta C, este necesar:**
- să obțineți acordurile deținătorilor de teren și avizele, rezultate din studiul de coexistență, pentru realizarea lucrărilor de reglementare a instalațiilor electrice existente. Documentația pentru obținerea acestora va fi elaborată conform studiului de coexistență menționat anterior.
 - să încheiați cu OD (operatorul de distribuție), un contract pentru realizarea condițiilor de coexistență, așa cum v-ați angajat prin contractul de angajament, să respectați termenele și condițiile stabilite în studiul de coexistență, achitând contravaloarea lucrărilor precizate în contractul pentru eliberarea amplasamentului.
- 4. Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare.** Pentru obținerea acestuia, în vederea racordării la rețeaua electrică de distribuție a obiectivului sau creșterea puterii aprobate pentru acest obiectiv, trebuie să solicitați la OD (operatorul de distribuție) avizul tehnic de racordare.
- 5. Valabilitatea avizului de amplasament este până la 18.10.2024,** cu posibilitatea prelungirii cu durata de prelungire a valabilității Certificatului de urbanism, respectiv a Autorizației de construire, cu condiția de a nu se schimba elementele care au stat la baza emiterii lui.
- 6. Prezentul aviz de amplasament este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului,** conform planului nr. - și a Certificatului de urbanism nr. 2726 / 18.10.2022
- 7. Tariful de emiterie a avizului de amplasament, în valoare de 203.68 lei,** fata TVA.
- 8. Instalațiile de distribuție aparținând OD (operatorului de distribuție) au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat.**
- 9. În zonă Nu există instalații electrice ce nu aparțin OD (operatorului de distribuție).**
Este necesar să vă adresați deținătorilor acestor instalații (Transelectrica, Hidroelectrică, Termoelectrică, alți deținători SDEE) în vederea obținerii avizelor de amplasament.
- 10. Săpăturile în zona traseelor de cabluri se vor face numai manual,** cu asistență tehnică din partea OD (operatorului de distribuție).
- 11. Executarea lucrărilor în apropierea instalațiilor OD (operatorului de distribuție) se va face cu respectarea strictă a condițiilor din prezentul aviz,** precum și a normelor tehnice de protecția muncii specifice. Beneficiarul lucrării, respectiv executantul, sunt răspunzători și vor suporta consecințele, financiare sau de alta natură, ale eventualelor deteriorări ale instalațiilor și/sau prejudicii aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectării regulilor menționate.

Director Sucursala CLUJ-NAPOCA
Ing. Ovidiu Popescu

Șef S.A.R. CLUJ-NAPOCA
Ing. Romulus Cosmin PRECUP

Intocmit
Radu Damian

Ovidiu
Popescu

Semnat digital de
Ovidiu Popescu
Data: 2023.07.06
09:28:13 +03:00



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Cluj-Napoca

Distribuție Energie Electrică România Sucursala Cluj-Napoca
Str. Taberei, Nr. 20, 400512, Cluj-Napoca, Jud. Cluj

Tel: +40264 205702

Fax: +40264 205704

office.cluj@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.J. Suc. RO 14476722 / 14455769

R.C. DEER/Suc. 312/352/2002 / 312/426/2002

www.distributie-energie.ro

4.7.2023 7:18 Document id: 8329515
Semnat de: Radu Damian

5.7.2023 16:45 Document id: 8329515
Semnat de: Cosmin Precup

MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
Str. Calea Motilor , Nr. 1-3
Loc. Cluj-Napoca,
Jud. Cluj

SC Delgaz Grid SA
Echipa Acces la Retea Gaz Cluj
Str. Decebal, nr. 93-95
400205 Cluj-Napoca

AVIZ FAVORABIL
213973121/07.11.2022

Urmare a solicitării dumneavoastră, privind emiterea avizului de amplasament pentru lucrarea înregistrată cu nr. 379363523/03.11.2022 denumire lucrare **Elaborare proiect pentru autorizarea lucrarilor de construire pentru obiectivul "Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde-amenajare pista biciclete pe str. Drumul Sfantul Ioan in municipiul Cluj-Napoca", din localitatea Cluj-Napoca, strada Drumul Sfantu Ioan, nr. Fn, judet Cluj, în urma analizării documentației depuse vă comunicăm avizul favorabil,**
CU ÎNDEPLINIREA OBLIGATORIE, DE CĂTRE BENEFICIAR, A CONDIȚILOR DE MAI- JOS:

A. Condiții tehnice:

1. Se va respecta distanta de minimum 1,0 m între rețeaua de canalizare pluviala, camine, guri de scurgere, puturi drenante proiectate si rețeaua de gaze naturale presiune redusa existenta, respectiv distanta de minimum 1,5 m între rețeaua de canalizare pluviala, camine, guri de scurgere, puturi drenante si rețeaua de gaze naturale presiune medie existenta.
2. Traseul rețelei de canalizare pluviala proiectata, intersecteaza conducta de gaze naturale existenta, prin urmare se va respecta distanta pe verticala de minim 0,2 m între rețeaua de canalizare pluviala si rețeaua de gaze naturale, rețeaua de canalizare pluviala va subtraversa conducta de gaze naturale.
3. In cazul in care lucrarile propuse vor afecta conductele, bransamentele si posturile de reglare masurare a gazelor naturale existente, se va solicita aviz de relocare conducta, bransamente si posturi de reglare, toate costurile fiind suportate de catre beneficiar.

B. Condiții generale:

1. Va suporta cheltuielile aferente realizării lucrărilor de la punctul A.
2. Având în vedere că rețelele de distribuție au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat, înainte de începerea lucrărilor se va solicita în scris participarea unui reprezentant al Delgaz Grid S.A. - Centru Operatiuni Retea

Președintele Consiliului de
Administrație
Volker Raffel

Directori Generali
Cristian Secoșan DG
Mihaela Loredana Cazacu (adj.)
Anca Liana Evoiu (adj.)
Petre Stolan (adj.)

Sediul Central: Târgu Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000
Banca BRD Târgu Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV2754041270
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON

Cluj la predarea de amplasament și asistență tehnică ori de câte ori este nevoie pe perioada derulării lucrărilor

Adâncimea de pozare a rețelelor subterane trasate este cuprinsă între 0,6-0,9 m.

3. În cazul în care s-a produs o deteriorare a rețelei de gaz, astfel încât, au apărut scurgeri de gaz, se va anunța imediat Dispeceratul de Urgență Delgaz Grid S.A., la telefon: 0800-800.928 și 0265-200.928, și vor fi luate, totodată, primele măsuri, pentru a împiedica producerea unui eveniment (incendiu, explozie), până la sosirea echipei de intervenție.

Dacă prin săpătură a fost afectată izolația rețelei de gaz (atingere izolație, rupere izolație, rupere fir trasor, rupere bandă avertizoare etc.), respectiv rețeaua de gaz- prin atingere, lovire sau orice altă acțiune mecanică, se va opri imediat lucrarea și se va solicita prezența reprezentantului Delgaz Grid S.A., pentru remedierea defecțiunii provocate și/sau constatate.

Deteriorarea izolației atrage după sine corodarea materialului tubular și apariția defectelor de coroziune, greu de depistat, care pot avea urmări grave (explozii); în cazul în care se produce un asemenea eveniment, având ca și cauză deteriorarea izolației în timpul execuției lucrării avizate de către Delgaz Grid S.A., izolație care n-a fost refăcută, datorită faptului că executantul nu a anunțat reprezentantul Delgaz Grid S.A., beneficiarul avizului va fi direct responsabil de producerea evenimentului.

În cazul avarierii sau deteriorării conductelor și instalațiilor aflate în exploatarea Delgaz Grid S.A. – Centru Operațiuni Rețea Cluj, beneficiarul va suporta contravaloarea pagubelor produse, inclusiv cea a pierderilor de gaze naturale și de restabilire a funcționalității elementelor afectate.

4. Săpătura din zona de protecție a rețelelor de gaze naturale, așa cum este aceasta definită de legislația în vigoare, se va realiza **în mod obligatoriu, manual**, pentru a nu afecta izolația, materialul tubular, sau alte elemente de construcție a rețelei de gaz (fir trasor, bandă avertizoare etc.).

5. În mod obligatoriu, rețelele de gaze naturale - a căror acoperire e afectată de lucrarea de construcție, vor fi așezate, respectiv acoperite cu un strat de nisip de granulație 0,3-0,8 mm, cu grosimea de minimum 10 cm, de la generatoarea inferioară și superioară a conductei și pe o lățime de 20 cm, de la generatoarele exterioare ale conductei.

6. În zona de protecție a rețelelor de gaze naturale, așa cum este aceasta definită de legislația în vigoare, compactarea se va realiza obligatoriu manual,

astfel încât să nu se deterioreze rețelele de gaz, pe o înălțime de minim 30 cm (inclusiv stratul de nisip), măsurată de la generatoarea superioară a conductei.

7. În cazul în care lucrarea de construcții afectează răsuflătorile și/sau căminele, atunci acestea vor fi reamplasate obligatoriu pe poziția inițială. Se impune, deasemenea, reamplasarea capacelor de răsuflători, a capacelor de cămine, a tijelor de acționare etc.

8. Cu minimum 5 zile înainte de recepția la terminarea lucrărilor, se va informa în scris Delgaz Grid S.A.-Centru Operatiuni Retea Cluj asupra datei la care e programată recepția.

9. Prezentul aviz este valabil până la data de 07.11.2023 (12 luni),cu posibilitatea prelungirii acestuia pe perioada de valabilitate a certificatului de urbanism (sau document înlocuitor – se va preciza tipul și natura acestuia).Prelungirea avizului se va solicita cu minim 15 zile înainte de expirarea avizului inițial.

În cazul nerespectării condițiilor impuse mai sus, avizul își pierde valabilitatea.

Cu respect,

Cheșan Ruben Daniel
Coordonator Access la Retea



Întocmit,
Demian Liviu

Digitally signed
by Demian Liviu
Date:
2022.11.07
13:36:49 +02'00'



ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A.
Inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/8926/1997
CIF: RO427320
Sediu social: Bucuresti, Calea Victoriei nr. 35, 010061, Sector 1,
Directia Executiva TEHNOLOGIE SI INFORMATIE ROMANIA
Divizia RETEA ACCES ROMANIA
Departamentul PROIECTARE SI IMPLEMENTARE RETEA PASIVA
Compartimentul INVENTAR DE RETEA
Cluj-Napoca, str.O.Petrovici, nr.2, tel.0264_404229

Data:28.10.2022

Catre : MUNICIPIUL CLUJ NAPOCA- DIRECTIA TEHNICA
SERVICIUL ADMINISTRARE CAI PUBLICE
Adresa:CLUJ NAPOCA , STR. CALEA MOTILOR , NR. 1-3

SUBIECT: AVIZ TEHNIC CU CONDITII nr. 658

Ca răspuns la solicitarea dvs. privind eliberarea avizului de telecomunicații pentru proiectul :

ELABORARE PROIECT PENTRU AUTORIZAREA LUCRARILOR DE CONSTRUIRE PENTRU OBIECTIVUL"ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORTUL VERDE-AMENAJARE PISTA BICICLETE PE STRADA DRUMUL SFANTUL IOAN IN MUNICIPIUL CLUJ NAPOCA"

LOCALITATEA CLUJ NAPOCA, STRADA DRUMUL SFANTUL IOAN, conform documentației depuse, vă comunicăm următoarele:

În zona de interes, ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A are amplasate echipamente si cabluri de telecomunicații instalate in canalizatie, in subteran si aerian .

- Avand în vedere importanța deosebită a rețelei de cabluri telefonice proprietatea ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A, cît și faptul că acestea vor fi afectate de lucrările proiectate conform documentației prezentate, ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A este de acord cu aceasta lucrare numai in conditiile indeplinirii următoarelor măsuri de neobținerea accesului la camerele de tragere si de protejare a rețelelor telefonice subterane și/sau aeriene
- Executia lucrarilor pentru care s-a solicitat avizul efectuate in zona instalatiilor telecomunicatii se vor executa numai sub asistenta tehnica a ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A. Pentru aceasta cu 48 ore inainte de inceperea lucrarilor beneficiarul /constructorul va solicita acordarea de asistenta tehnica, telefonic si prin fax, la Departament Centru de Operatiuni CJ-AB-BN fax 0264597670 ,
- Comp.Retea CLUJ ,dl.VLAIC O.,telefon 0264404664;0745629911; e-mail Octavian.Vlaic@orange.com>
- Predarea amplasamentului privind rețeaua tc.existenta în zona se va concretiza prin semnarea unui Proces Verbal de predare / primire amplasament, ce va constitui anexa a unei Minute, semnate de ambele parti, beneficiar / constructor si ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A, la predarea amplasamentului.
- Toate lucrările proiectate prin această documentație în zona cablurilor telefonice subterane, vor fi prevăzute a se executa obligatoriu manual și în prezența delegaților ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A.
- În zona cablului telefonic subteran si a canalizatiei telefonice, lucrările de săpături se vor executa manual și cu asistenta tehnica;
- sondajele necesare determinării poziției exacte a cablurilor telefonice vor fi efectuate de constructor sub supravegherea delegatului nostru și numai în prezența lui ;
- rețelele proiectate în prezenta documentație se vor executa cu atenție deosebită, pentru a nu afecta cablurile telefonice subterane si canalizatia telefonica ;
SE ADMIT săpături pe traseul rețelei ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A subterane păstrându-se o distanță de minim 0,60m față de traseul existent

- Se vor respecta cu strictețe standardele de coexistență între rețelele edilitare la subtraversări se vor lua măsuri de întărire și protecție stabilite de comun acord cu delegatul nostru și sub supravegherea acestuia; se vor respecta STAS-urile privind încrucișarea rețelilor ; țevile canalizației telefonice și cablurile telefonice în săpătură se vor îmbrăca în nisip, la astuparea șanțului, înainte de tasarea pământului ;
- În cazul lucrărilor de reabilitare drumuri, vor fi incluse și fondurile necesare ridicării sau coborârii gurilor de cămine telefonice la noul nivel al carosabilului, în cazul în care nivelul acestuia se va modifica față de cel existent, în urma lucrărilor de modernizare proiectate.
- în zona cablului telefonic aerian se lucrează cu atenție, nu se va săpa aproape de baza stâlpilor de telecomunicații, iar utilajele care lucrează în zonă nu vor circula cu bena sau cupa ridicate, pentru a evita deteriorarea rețelei de telecomunicații .
- OBS: În cazul în care la predarea de amplasament se constată necesitatea relocării/protejării unor elemente din rețeaua ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A sau lucrări suplimentare de protecție a acestora , acestea se vor executa pe baza de proiect.
- Documentația de deviere și protecție a cablurilor telefonice afectate de această lucrare trebuie avizată de către ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A prin Centrul de Operațiuni Cluj, Șef Centru Operațiuni dl. CIMPEAN AUGUSTIN -0264591020, , E- mail :dan.cimpean@orange.rcom
- **NU SE ADMITE INTERVENȚIA NEAUTORIZATĂ** la instalațiile ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A, desființarea suportilor de rețea făcându-se numai după mutarea efectivă a rețelei ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A și reorientarea cablurilor și bransamentelor de telecomunicații.
- în zona cablului telefonic aerian se lucrează cu atenție, nu se va săpa aproape de baza stâlpilor de telecomunicații, iar utilajele care lucrează în zonă nu vor circula cu bena sau cupa ridicate, pentru a evita deteriorarea rețelei de telecomunicații .
- Constructorul este obligat să comunice imediat la Centrul Operațiuni Cluj, dl.NAGY ANDREI telefon 0264404155,0766204268, E-mail: Andrei.Nagy@orange.com>, orice deteriorare (afectare) a rețelei de telecomunicații din zona avizată; să asigure forța de muncă necalificată și mijloacele mecanizate solicitate de echipa de intervenție a ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A , în vederea degajării cablurilor de telecomunicații afectate și a lucrărilor conexe.
- Titularul avizului răspunde, conform legii, de respectarea condițiilor generale și speciale cu privire la proiectarea și executarea de lucrări ÎN ZONA DE PROTECȚIE A REȚELOR DE TELECOMUNICAȚII.
- Constructorul va lucra, în zona de protecție a rețelelor de telecomunicații, numai după protejarea acestora

În cazul în care sunt produse avarii ale instalațiilor de telecomunicații, ca urmare a nerespectării prevederilor prezentului aviz, contravaloarea lucrărilor de remediere a instalațiilor avariate, precum și daunele solicitate de clienții ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS S.A datorită întreruperii furnizării serviciilor, vor fi suportate de cel care a produs avaria.

- **Prezentul aviz este valabil** pe toată perioada implementării investițiilor cu condiția începerii execuției lucrărilor în termenul prevăzut de lege, cu excepția cazurilor în care pe parcursul execuției lucrărilor sunt identificate elemente noi care să impună reluarea procedurilor de avizare prevăzute de lege, necunoscute la data emiterii avizelor/acordurilor, precum și/sau modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii acestora, după caz.
- Nerespectarea condițiilor prezentului aviz atrage nulitatea sa și suportarea de către cei vinovați a tuturor consecințelor ce decurg din aceasta.

Se interzice folosirea informațiilor referitoare la instalațiile telefonice din prezentul aviz, în alte scopuri decât cele pentru care au fost furnizate, ca și transmiterea lor unor terți.

Anexam prezentului aviz un exemplar al documentatiei in care au fost inserate, cu aproximatie, infrastructuraTc. existenta in zona.

Responsabil eliberare Avize Tehnice,
STUPAR MARINELA

Stupar Marinela Minerva
28/10/2022 11:55:39 UTC+02



S.C. SUPERCOM - S.A.

GRUP INDUSTRIAL MEDIU-DEȘEURI-ENERGIE

ISWA
International Solid Waste Association



Către: *RADP CLUJ-NAPOCA RA pentru MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA*
Spre știință: *Primăria Municipiului Cluj-Napoca*
De la: *S.C. Supercom S.A, Sucursala Cluj-Napoca*

Ca urmare a cererii adresate de *RADP CLUJ-NAPOCA RA pentru MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA*, CUI 201233, cu sediu în mun. CLUJ-NAPOCA, str.CALEA SOMESENI, nr.2, ap. și potrivit Certificatului de Urbanism nr. 2725/18.10.2022, în scopul: *ELABORARE PROIECT PENTRU AUTORIZAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE PENTRU OBIECTIVUL "ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORTUL VERDE- AMENAJARE PISTA BICICLETA PE STRADA DRUMUL SF. IOAN IN MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA"* eliberat de către Primăria Municipiului Cluj-Napoca, S.C. SUPERCOM S.A. emite următorul:

AVIZ FAVORABIL

SERIA CJ_L1_C NR. 785 din data de 12.10.2023

Cu privire la prestarea serviciului de salubritate la adresa: **jud CLUJ, municipiul CLUJ NAPOCA, str. DRUMUL SFANTUL IOAN, nr. -, identificată prin C.F. -, NR. TOPO -, NR. CADASTRAL-**, identificat prin plan de incadrare in zona si plan de situatie cu următoarele condiții:

- De a încheia contract de prestării servicii de salubritate cu firma noastră de la data emiterii autorizației de construcție. După primirea autorizației de construcție titularul are obligația de a se prezenta la sediul firmei S.C. SUPERCOM S.A., în vederea încheierii contractului de prestări servicii de salubritare;
- Asigurarea accesului autospecialelor de salubritare la adresa sus-menționată;
- Colectarea și transportul deșeurilor rezultate se va face numai în conformitate cu prevederile OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor.

Valabilitate avizului de salubritare coincide cu termenul de valabilitate al certificatului de urbanism.

Tariful perceput pentru emiterea avizului, pentru persoane juridice este de **300 lei +TVA.**

S.C. SUPERCOM S.A. - Sucursala Cluj-Napoca

Director Zonal,
Gabriel-Vasile OLTEAN
SUPERCOM S.A.
C.U.I. RO 3884955
J40/10046/1993
Punct de lucru Cluj-Napoca
B-dul C. Brancuși, nr 18

J40/10046/1993; CUI: RO 3884955; Capital social subscris și vărsat: 10.000.000 lei

SUCURSALA CLUJ: Str. Calea Dezmirului, nr.12, Cluj Napoca, cod postal 022512

e-mail: cluj@supercom.ro; website: www.supercom.ro

Dispecerat: 0264/954

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
DIRECTIA ECOLGIE URBANA
SI SPATII VERZI
SERVICIUL SPATII VERZI
Nr.315364/46/07.03.2024

AVIZ DE PRINCIPIU

Urmare adresei cu numarul 315364/46 prin care Municipiul Cluj-Napoca solicita eliberarea avizului de principiu , pentru Elaborare proiect pentru autorizarea lucrarilor de construire pentru obiectivul „ Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde-amenajare pista de biciclete pe strada Drumul Sfantul Ion in Municipiul Cluj-Napoca” , va comunicam urmatoarele:

Se acorda **aviz favorabil** cu mentiunea respectarii C.U. nr. 2725 din 18.10.2022, si a prevederilor legale in vigoare.

ADMINISTRATOR PUBLIC

GHEORGHE SURUBARU

Gheorghe
Surubaru

Digitally signed by
Gheorghe Surubaru
Date: 2024.03.11
07:12:01 +02'00'

**DIRECTOR EXECUTIV,
VASILE MOLDOVAN**

Moldovan
Vasile

Semnat digital de Moldovan
Vasile
Data: 2024.03.08 12:54:26
+02'00'

**SEF SERVICIU,
CETEAN BOGDAN**

Semnatar: Cetean Bogdan-Constantin
Data si ora semnarii: 08-03-2024 12:50:59



însp. Racasan Dan

Semnatar: Racasan Dan-Andrei
Data si ora semnarii: 07-03-2024 10:07:52



Nr.131694/441/09.02.2024

AVIZ DE PRINCIPIU

Referitor la solicitarea nr.131694/441/07.02.2024, depusă pentru obiectivul de investiții: "ELABORARE PROIECT PENTRU AUTORIZAREA LUCRARILOR DE CONSTRUIRE PENTRU OBIECTIVUL:"ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORT VERDE -AMENAJARE PISTA BICICLETE PE STRADA SFANTUL IOAN" - IN MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA, pentru obținerea avizului de principiu a Serviciului de Administrare Căi Publice, conform documentației anexate la Certificatul de Urbanism nr. nr.2725/18..10.2022., vă transmitem Avizul Favorabil cu condițiilor prevazute în C.U., a reglementărilor documentației de urbanism "Actualizare PUG municipiul Cluj-Napoca" faza PUG aprobată cu Hotărârea Consiliului Local al municipiului Cluj-Napoca nr. 493/22.12.2014.

Prezentul acord conține 24 (douazeci si patru) planșa vizate.

DIRECTOR EXECUTIV,

ing. Virgil Poruțiu

Virgil Porutiu

Digitally signed by Virgil
Porutiu
Date: 2024.02.13 14:40:01
+02'00'

ȘEF SERVICIU,
Administrare Căi Publice
ing. Bochiș Marcel

Semnatnr: Bochiș Marcel
Data și ora semnării: 11-02-2024 12:58:43

Consilier Ing. Raducu Neag

Semnatnr: Neag Raducu-Sorin
Data și ora semnării: 09-02-2024 12:29:22



ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA
BIROUL EFICIENȚĂ ENERGETICĂ, ILUMINATUL PUBLIC
Calea Moșilor nr. 3, 400001, Cluj-Napoca
tel: +40 264 33 62 61; email: iluminatpublic@primariaclujnapoca.ro
www.primariaclujnapoca.ro | www.clujbusiness.ro | www.visitclujnapoca.ro

nr. 838284 /03.11.2022

Către,
Municipiul Cluj-Napoca

Referitor la solicitarea Dvs. Inregistrata cu Nr. 838284 /01.11.2022 privind eliberarea avizului de amplasament pentru :

"Elaborare proiect pentru autorizarea lucrarilor de construire pentru obiectivul "Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – amenajare pista de biciclete pe strada drumul Sfântul Ioan în municipiul Cluj – Napoca".

in urma analizarii documentatiei depuse se emite:

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL

cu următoarea precizare privind modernizarea sistemului de iluminat public:

Se va transmite o convocare la predarea de amplasament către Biroul de Eficienta Energetica și Iluminat Public. În timpul execuției lucrărilor se va asigura accesul echipelor de interventie - iluminat public - pe amplasament în vederea executarii lucrărilor necesare.

Director executiv adjunct,

Daniel Dranca

Daniel-Gavril
Dranca

Digitally signed by
Daniel-Gavril Dranca
Date: 2022.11.08
17:20:18 +02'00'

Inspector

Horatiu Pop

POP
HORATI
U

Digitally signed by POP HORATI
DN: c=RO, ou=Primăria Municipiului Cluj-Napoca, ou=BIROUL EFICIENȚĂ ENERGETICĂ, ILUMINATUL PUBLIC, email=horatiu.pop@primariaclujnapoca.ro, cn=POP HORATI
Date: 2022.11.08.17:20:18 +02'00'

Inspector,

Ovidiu Darlea

DARLEA
OVIDIU-
TUDOR

Digitally signed by
DARLEA OVIDIU-
TUDOR
Date: 2022.11.03
17:19:17 +02'00'

MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
DIRECTIA TEHNICĂ
SERVICIUL REȚELE EDILITARE ȘI TRANSPORT
Nr.933675/447/10.01.2023

Către,
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
str. Drumul Sfântul Ioan

Referitor la solicitarea dvs. înregistrată la Primărie cu nr.933675/2022 pentru obținerea avizului Serviciului Rețele Edilitare și Transport:

În faza aceasta, nu este necesară obținerea avizului, iar pentru cazul în care se dorește avizul pentru extindere, bransamente și racorduri, relocării la utilități, se vor redepune documentele cu actele prevăzute în cererea tip și avizul și soluția tehnică a detinatorului de rețea.

ȘEF SERVICIU,
ing. Nicolae NICULIȚĂ

Nicolae Niculiță

MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
DIRECTIA TEHNICĂ
SERVICIUL REȚELE EDILITARE ȘI TRANSPORT
Nr.838277/447/10.01.2023

Către,
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
str. Drumul Sfântul Ioan
Pista biciclete

Referitor la solicitarea dvs. înregistrată la Primărie cu nr.838277/2022 pentru obținerea avizului Serviciului Rețele Edilitare și Transport:

În faza aceasta, nu este necesară obținerea avizului, iar pentru cazul în care se dorește avizul pentru extindere, bransamente și racorduri, relocalii la utilități, se vor redepune documentele cu actele prevăzute în cererea tip și avizul și soluția tehnică a detinatorului de rețea.

ȘEF SERVICIU,
ing. Nicolae NICULIȚĂ

Nicolae Niculita Serviciul de Proiectare și Execuție Tehnică
Serviciul de Proiectare și Execuție Tehnică

NR. 381431/446/01.04.2024

AVIZ DE PRINCIPIU

La documentația înregistrată la numărul 381431/44/29.03.2024 (completare la nr. 128284/06.02.2024) pentru Municipiul Cluj-Napoca prin RADP Cluj pentru obiectivul "elaborare proiect pentru autorizarea lucrărilor de construire pentru obiectivul asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – amenajare pista biciclete pe str. Drumul Sfântul Ioan în municipiul Cluj-Napoca", în temeiul reglementărilor documentației de urbanism "actualizare PUG municipiul Cluj-Napoca", faza PUG aprobată cu HCL nr. 493/22.12.2014;

În conformitate cu documentația depusă în baza Certificatului de Urbanism nr. 2725/18.10.2022;

Se **avizează favorabil** planul de semnalizare rutieră orizontală și verticală cu următoarele condiții:

- prevederea cantitatilor pentru semnalizarea rutiera orizontala si verticala inclusiv pentru marcarea cu vopsea bicomponent verde a pistei pentru biciclete;

-acolo unde este cazul, caile de circulatie pentru pietoni vor fi accesibilizate conform normativului NP051/2012;

-semnalizarea rutieră verticala se va realiza cu indicatoare care să respecte SR 1848;

-semnalizarea rutiera orizontala se va executa prin marcaje care să respecte prevederile SR 1848-7/2015, cu produse de durată de garanție de 36 luni (bicomponent sau similar).

-toate lucrările de semnalizare rutieră vor fi executate de către firme specializate în domeniu.

Prezentul aviz conține 39 (treizecișinouă) planșe vizate, valabile cu condiția obținerii și a Avizului Poliției Rutiere.

VICEPRIMAR,
DAN TARCEA

Dan-Stefan Tarcea

Digitally signed by
Dan-Stefan Tarcea
Date: 2024.04.03
12:57:20 +03'00'

DIRECTOR EXECUTIV,
Virgil Poruțiu

Virgil Poruțiu

Digitally signed by Virgil Poruțiu
Date: 2024.04.03 12:55:34 +0300

SEF SERVICIU,
Mirela Mărincean

Marincean Mirela

Digitally signed by Mirela Mărincean
Date: 2024.04.03 12:55:34 +0300

Consilier: Monica Lazăr



PRIMĂRIA ȘI CONSILIUL LOCAL
CLUJ-NAPOCA

ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA
DIRECȚIA PATRIMONIUL MUNICIPIULUI ȘI EVIDENȚA PROPRIETĂȚII
BIROUL EVIDENȚĂ STRĂZI DIN MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA

Calea Moșilor nr. 3, 400001, Cluj-Napoca
tel: +40 264 596 030, int. 4530; tel: +40 264 430 420;
email: registratura@primariaclujnapoca.ro, biroulevidentastrazi@primariaclujnapoca.ro
www.primariaclujnapoca.ro | www.clujbusiness.ro | www.visitclujnapoca.ro

Nr. 265419/45/455/12.02.2024

CĂTRE
SC ARTEMIS SRL
prin reprezentant PFA Zanc Mihaela Adriana
loc. Dej, str. Constantin Brâncuși, nr. 20, jud. Cluj
zancradu@gmail.com
Beneficiar: Municipiul Cluj-Napoca

Urmare cererii înregistrate la Primăria Municipiului Cluj-Napoca, sub nr. de mai sus, prin care solicitați acordul Direcției Patrimoniul Municipiului și Evidența Proprietății, pentru executarea lucrărilor de construire „ELABORARE PROIECT PENTRU AUTORIZAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE PENTRU OBIECTIVUL "ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORTUL VERDE - AMENAJARE PISTĂ BICICLETE PE STRADA DRUMUL SFÂNTUL IOAN ÎN MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA"” conform Certificatului de Urbanism nr. 2725 din 18.10.2022 emis de Primăria Municipiului Cluj-Napoca, pe terenul identificat cu nr. cad. 341257 înscris în C.F. nr. 341257 Cluj-Napoca, în conturul cadastral al imobilului aferent străzii Drumul Sfântul Ioan, imobil aflat în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, imobil aflat în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, vă comunicăm, Acordul favorabil, cu condiția obținerii tuturor avizelor și autorizațiilor ce se impun pentru lucrarea în cauză.

Acordul este însoțit de planșa care a stat la baza emiterii prezentului.

Pentru corespondența online vă solicităm să utilizați adresele de e-mail menționate în antet.

Director executiv, Iulia Ardeuș

Ardeus Ionela-
Iulia

Semnat digital de Ardeus
Ionela-Iulia
Data: 2024.02.14 09:38:01
+02'00'

Șef birou, Ovidiu Rațiu

Rațiu
Ovidiu

Semnat digital de
Rațiu Ovidiu
Data: 2024.02.13
08:17:27 +02'00'

Insp. Ing. Lucian Bob

P Primar,
EMIL BOC

Dan-Stefan
Tarcea

Digitally signed by
Dan-Stefan Tarcea
Date: 2024.02.14
13:59:09 +02'00'



**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 341257 Cluj-Napoca

Cod verificare
100179071202



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cluj-Napoca, Drumul SFĂNTUL IOAN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	341257	96.616	(observatiile sunt pe linia urmatoare)
<p>Teren neimprejmuit; LOT 1 - DRUM IN INTRAVILAN NEIMPREJMUIT, IN SUPRAFATA DE 96616 mp , RAMAS IN PROPRIETATE. PROVINE DIN C.F. NR. 341257. -SITUATIA PENTRU RESTUL LOTURILOR ESTE DUPA CUM URMEAZA: LOT 2 - DRUM IN INTRAVILAN NEIMPREJMUIT, IN SUPRAFATA DE 454 mp. IMOBILUL ESTE SUPUS TRANSFERULUI DREPTULUI DE ADMINISTRARE CONFORM: L. 255/2010, H.G. nr. 1327 din 28.12.2023, Lista cu imobilele proprietate publica UAT Cluj-Napoca, POZ:1. PROVINE DIN C.F. NR. 341257. LOT 3 - DRUM IN INTRAVILAN NEIMPREJMUIT, IN SUPRAFATA DE 2313 mp , RAMAS IN PROPRIETATE. PROVINE DIN C.F. NR. 341257.</p>			

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
212675 / 13/10/2020		
Act Administrativ nr. 818, din 21/11/2019 emis de CONSILIUL LOCAL CLUJ-NAPOCA; Inscris Sub Semnatura Privata nr. DOCUMENTE, din 13/10/2020 emis de NEAG GEORGE VIOREL; Act Administrativ nr. 617104/45/455, din 28/11/2019 emis de PRIMARIA CLUJ-NAPOCA; Act Administrativ nr. 474053, din 30/09/2020 emis de PRIMARIA CLUJ-NAPOCA; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE, din 13/10/2020 emis de NEAG GEORGE VIOREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA, CIF:4305857, domeniul public	A1
160315 / 25/07/2022		
Actiune In Instanta nr. 15134/211, din 21/07/2022 emis de JUDECATORIA CLUJ NAPOCA;		
B4	se notează acțiunea civilă înregistrată cu nr. 15134/211/21.07.2022 la Judecătoria Cluj-Napoca având ca obiect stabilire linie graniță, modificare plan amplasament și delimitare, restituire, înaintată de reclamant MIRON PATRICIA LAVINIA și părâți : PAȘCA PAULINA, PAȘCA SERGIU IONUȚ, OZANA SRL, LUCACIU LIA CRISTINA, MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
341257	96.616	LOT 1 - DRUM IN INTRAVILAN NEIMPREJMUIT, IN SUPRAFATA DE 96616 mp , RAMAS IN PROPRIETATE. PROVINE DIN C.F. NR. 341257. -SITUATIA PENTRU RESTUL LOTURILOR ESTE DUPA CUM URMEAZA: LOT 2 - DRUM IN INTRAVILAN NEIMPREJMUIT, IN SUPRAFATA DE 454 mp. IMOBILUL ESTE SUPUS TRANSFERULUI DREPTULUI DE ADMINISTRARE CONFORM: L. 255/2010, H.G. nr. 1327 din 28.12.2023, Lista cu imobilele proprietate publica UAT Cluj-Napoca, POZ:1. PROVINE DIN C.F. NR. 341257. LOT 3 - DRUM IN INTRAVILAN NEIMPREJMUIT, IN SUPRAFATA DE 2313 mp , RAMAS IN PROPRIETATE. PROVINE DIN C.F. NR. 341257.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	96.616	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	11.393	2	3	4.764	3	4	3.526
4	5	24.495	5	6	10.475	6	7	17.916

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
7	8	20.765	8	9	20.78	9	10	0.067
10	11	5.257	11	12	3.747	12	13	4.696
13	14	18.34	14	15	14.163	15	16	2.695
16	17	22.006	17	18	5.47	18	19	13.701
19	20	4.718	20	21	6.261	21	22	7.805
22	23	1.169	23	24	10.311	24	25	3.622
25	26	7.354	26	27	16.278	27	28	18.43
28	29	17.72	29	30	1.025	30	31	10.556
31	32	11.144	32	33	0.517	33	34	12.62
34	35	12.181	35	36	3.16	36	37	6.93
37	38	2.621	38	39	9.701	39	40	16.716
40	41	4.473	41	42	8.166	42	43	1.074
43	44	8.242	44	45	20.051	45	46	5.22
46	47	21.737	47	48	27.44	48	49	15.72
49	50	0.099	50	51	7.851	51	52	32.931
52	53	4.061	53	54	7.583	54	55	18.15
55	56	12.988	56	57	7.353	57	58	8.578
58	59	0.149	59	60	22.546	60	61	12.099
61	62	0.153	62	63	6.696	63	64	0.896
64	65	13.779	65	66	1.241	66	67	2.958
67	68	6.272	68	69	5.497	69	70	17.074
70	71	10.659	71	72	19.784	72	73	0.3
73	74	3.697	74	75	17.135	75	76	35.041
76	77	35.106	77	78	24.711	78	79	36.76
79	80	30.964	80	81	50.036	81	82	14.469
82	83	3.266	83	84	18.271	84	85	17.703
85	86	24.4	86	87	9.881	87	88	6.784
88	89	38.084	89	90	10.958	90	91	6.152
91	92	10.588	92	93	15.63	93	94	2.002
94	95	4.088	95	96	7.03	96	97	11.192
97	98	6.485	98	99	1.022	99	100	21.049
100	101	2.96	101	102	25.96	102	103	19.123
103	104	19.135	104	105	23.267	105	106	19.88
106	107	49.999	107	108	12.928	108	109	30.945
109	110	30.937	110	111	49.499	111	112	36.0
112	113	29.633	113	114	58.142	114	115	90.727
115	116	37.129	116	117	48.721	117	118	37.075
118	119	3.838	119	120	25.396	120	121	16.676
121	122	12.165	122	123	1.573	123	124	14.04
124	125	15.036	125	126	32.624	126	127	39.07
127	128	14.499	128	129	27.274	129	130	1.651
130	131	21.014	131	132	16.84	132	133	14.76
133	134	17.538	134	135	11.241	135	136	4.938
136	137	22.671	137	138	47.728	138	139	24.847
139	140	3.4	140	141	3.362	141	142	1.763
142	143	7.811	143	144	7.425	144	145	15.973
145	146	15.927	146	147	19.496	147	148	0.544
148	149	48.001	149	150	23.298	150	151	5.065
151	152	6.379	152	153	12.572	153	154	12.893
154	155	12.893	155	156	3.279	156	157	4.299
157	158	17.458	158	159	6.116	159	160	8.803
160	161	17.378	161	162	38.866	162	163	17.381
163	164	51.292	164	165	18.697	165	166	17.389
166	167	20.758	167	168	18.787	168	169	51.18
169	170	41.866	170	171	3.384	171	172	22.348
172	173	24.627	173	174	42.094	174	175	16.696

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
175	176	40.501	176	177	22.714	177	178	89.448
178	179	37.958	179	180	18.689	180	181	38.303
181	182	59.603	182	183	29.687	183	184	26.073
184	185	18.934	185	186	23.429	186	187	32.757
187	188	1.813	188	189	23.668	189	190	22.86
190	191	52.723	191	192	20.984	192	193	17.652
193	194	18.272	194	195	19.652	195	196	25.06
196	197	60.022	197	198	10.215	198	199	26.948
199	200	29.754	200	201	68.097	201	202	15.373
202	203	38.297	203	204	23.855	204	205	2.373
205	206	23.5	206	207	15.162	207	208	26.896
208	209	18.075	209	210	21.907	210	211	14.047
211	212	9.617	212	213	17.024	213	214	13.248
214	215	18.077	215	216	15.253	216	217	20.834
217	218	9.405	218	219	23.0	219	220	19.2
220	221	20.115	221	222	21.701	222	223	26.304
223	224	3.532	224	225	15.728	225	226	25.43
226	227	22.661	227	228	18.398	228	229	8.124
229	230	7.484	230	231	28.902	231	232	17.85
232	233	19.541	233	234	66.347	234	235	23.822
235	236	15.928	236	237	13.345	237	238	10.518
238	239	6.945	239	240	7.508	240	241	7.443
241	242	4.814	242	243	8.463	243	244	13.479
244	245	4.153	245	246	8.027	246	247	19.433
247	248	20.99	248	249	27.517	249	250	13.388
250	251	17.65	251	252	46.8	252	253	45.345
253	254	21.74	254	255	28.15	255	256	17.9
256	257	14.249	257	258	39.251	258	259	30.462
259	260	28.5	260	261	22.001	261	262	14.662
262	263	13.817	263	264	10.143	264	265	12.054
265	266	15.076	266	267	14.328	267	268	5.178
268	269	5.607	269	270	16.545	270	271	13.788
271	272	10.472	272	273	10.735	273	274	11.911
274	275	9.406	275	276	9.352	276	277	9.273
277	278	9.244	278	279	6.447	279	280	20.651
280	281	23.478	281	282	19.926	282	283	20.682
283	284	8.665	284	285	8.72	285	286	21.134
286	287	20.261	287	288	25.494	288	289	43.983
289	290	42.865	290	291	22.813	291	292	20.018
292	293	42.228	293	294	24.105	294	295	29.574
295	296	3.089	296	297	19.743	297	298	7.614
298	299	3.942	299	300	20.321	300	301	1.237
301	302	20.515	302	303	22.405	303	304	5.081
304	305	24.999	305	306	26.638	306	307	19.239
307	308	11.0	308	309	23.913	309	310	1.569
310	311	32.731	311	312	12.284	312	313	22.421
313	314	4.064	314	315	24.515	315	316	15.717
316	317	19.551	317	318	20.68	318	319	14.906
319	320	11.334	320	321	20.277	321	322	64.52
322	323	45.636	323	324	4.756	324	325	0.954
325	326	19.282	326	327	12.506	327	328	1.317
328	329	9.432	329	330	7.128	330	331	14.468
331	332	4.598	332	333	20.365	333	334	7.17
334	335	13.965	335	336	10.848	336	337	3.811
337	338	10.377	338	339	19.034	339	340	6.788
340	341	15.799	341	342	26.594	342	343	10.046

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
343	344	1.637	344	345	5.252	345	346	16.969
346	347	5.731	347	348	34.436	348	349	8.388
349	350	0.908	350	351	6.014	351	352	4.612
352	353	4.144	353	354	3.445	354	355	3.098
355	356	2.213	356	357	3.915	357	358	3.518
358	359	3.941	359	360	3.687	360	361	3.319
361	362	21.56	362	363	13.557	363	364	8.001
364	365	0.194	365	366	11.815	366	367	4.479
367	368	18.032	368	369	7.529	369	370	11.526
370	371	13.456	371	372	7.122	372	373	19.067
373	374	2.429	374	375	4.906	375	376	28.435
376	377	23.258	377	378	21.442	378	379	28.333
379	380	13.879	380	381	5.977	381	382	7.41
382	383	4.266	383	384	22.842	384	385	0.423
385	386	7.687	386	387	4.387	387	388	10.011
388	389	12.517	389	390	3.028	390	391	8.863
391	392	3.062	392	393	12.835	393	394	8.204
394	395	8.589	395	396	8.593	396	397	4.132
397	398	0.029	398	399	3.908	399	400	9.199
400	401	14.535	401	402	6.274	402	403	7.232
403	404	4.706	404	405	16.692	405	406	25.29
406	407	6.521	407	408	10.472	408	409	15.947
409	410	27.373	410	411	10.176	411	412	4.94
412	413	9.696	413	414	0.653	414	415	2.158
415	416	5.519	416	417	11.623	417	418	6.453
418	419	11.81	419	420	8.729	420	421	8.543
421	422	16.901	422	423	13.829	423	424	15.834
424	425	33.802	425	426	8.292	426	427	24.872
427	428	17.075	428	429	12.691	429	430	27.896
430	431	10.034	431	432	11.115	432	433	12.84
433	434	12.234	434	435	13.977	435	436	2.228
436	437	10.211	437	438	8.002	438	439	11.103
439	440	18.32	440	441	13.474	441	442	20.219
442	443	10.838	443	444	23.469	444	445	43.576
445	446	17.471	446	447	2.983	447	448	12.605
448	449	11.11	449	450	6.641	450	451	1.387
451	452	8.608	452	453	6.884	453	454	13.549
454	455	4.325	455	456	11.551	456	457	14.469
457	458	0.622	458	459	3.284	459	460	0.573
460	461	23.782	461	462	31.178	462	463	42.087
463	464	6.469	464	465	8.332	465	466	17.978
466	467	4.188	467	468	25.02	468	469	46.94
469	470	46.004	470	471	43.832	471	472	0.386
472	473	26.64	473	474	26.641	474	475	23.839
475	476	23.989	476	477	24.142	477	478	23.834
478	479	12.516	479	480	9.625	480	481	32.764
481	482	8.126	482	483	4.375	483	484	4.4
484	485	8.1	485	486	4.204	486	487	32.229
487	488	3.876	488	489	31.744	489	490	36.447
490	491	43.832	491	492	37.442	492	493	30.39
493	494	17.452	494	495	11.75	495	496	9.524
496	497	10.599	497	498	6.321	498	499	7.864
499	500	5.26	500	501	5.275	501	502	5.204
502	503	5.132	503	504	5.146	504	505	11.175
505	506	12.309	506	507	1.634	507	508	15.077
508	509	5.077	509	510	8.652	510	511	22.585

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
511	512	32.135	512	513	18.349	513	514	14.574
514	515	26.843	515	516	8.623	516	517	4.176
517	518	1.319	518	519	24.918	519	520	7.255
520	521	6.281	521	522	13.358	522	523	14.099
523	524	4.435	524	525	12.346	525	526	19.476
526	527	23.276	527	528	11.627	528	529	11.886
529	530	18.467	530	531	46.625	531	532	17.501
532	533	14.0	533	534	14.031	534	535	34.976
535	536	31.169	536	537	10.84	537	538	10.304
538	539	11.683	539	540	10.873	540	541	14.223
541	542	52.62	542	543	61.477	543	544	26.197
544	545	7.656	545	546	12.756	546	547	20.561
547	548	34.26	548	549	24.29	549	550	63.162
550	551	44.998	551	552	10.43	552	553	19.446
553	554	16.28	554	555	13.135	555	556	5.587
556	557	4.011	557	558	12.213	558	559	10.921
559	560	27.772	560	561	11.427	561	562	14.389
562	563	24.315	563	564	43.388	564	565	12.897
565	566	14.982	566	567	24.866	567	568	37.743
568	569	27.487	569	570	30.657	570	571	45.544
571	572	53.637	572	573	24.184	573	574	46.783
574	575	24.821	575	576	18.351	576	577	16.286
577	578	17.322	578	579	19.257	579	580	28.674
580	581	23.604	581	582	22.171	582	583	40.172
583	584	19.503	584	585	44.206	585	586	43.026
586	587	15.554	587	588	40.191	588	589	17.312
589	590	16.374	590	591	18.194	591	592	19.112
592	593	16.428	593	594	43.71	594	595	41.245
595	596	24.649	596	597	23.513	597	598	39.283
598	599	20.057	599	600	11.157	600	601	17.123
601	602	23.68	602	603	45.413	603	604	17.125
604	605	32.533	605	606	22.98	606	607	20.041
607	608	19.09	608	609	23.108	609	610	37.367
610	611	28.281	611	612	23.3	612	613	37.05
613	614	23.241	614	615	23.11	615	616	20.365
616	617	22.026	617	618	39.65	618	619	72.783
619	620	22.964	620	621	22.47	621	622	25.951
622	623	24.565	623	624	24.965	624	625	17.872
625	626	23.119	626	627	18.162	627	628	20.549
628	629	12.051	629	630	11.355	630	631	22.477
631	632	7.988	632	633	5.804	633	634	12.92
634	635	25.205	635	636	12.871	636	637	11.191
637	638	9.909	638	639	3.4	639	640	12.598
640	641	2.396	641	642	2.746	642	643	12.762
643	644	5.408	644	645	29.535	645	646	4.076
646	647	8.061	647	648	8.734	648	649	2.222
649	650	13.203	650	651	4.565	651	652	11.783
652	653	5.836	653	654	6.731	654	655	24.089
655	656	26.273	656	657	20.334	657	658	4.685
658	659	6.105	659	660	16.475	660	661	14.375
661	662	34.0	662	663	23.053	663	664	5.68
664	665	14.14	665	666	16.328	666	667	21.625
667	668	23.682	668	669	23.786	669	670	26.396
670	671	23.801	671	672	25.504	672	673	37.392
673	674	35.014	674	675	26.77	675	676	49.804
676	677	19.652	677	678	18.804	678	679	20.289

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
679	680	20.3	680	681	25.882	681	682	15.858
682	683	17.762	683	684	26.547	684	685	29.173
685	686	15.461	686	687	13.205	687	688	18.312
688	689	21.962	689	690	15.648	690	691	18.258
691	692	17.999	692	693	41.756	693	694	26.976
694	695	66.939	695	696	23.261	696	697	18.319
697	698	15.743	698	699	22.91	699	700	20.937
700	701	20.881	701	702	39.87	702	703	22.144
703	704	30.042	704	705	36.001	705	706	43.999
706	707	37.424	707	708	38.252	708	709	29.575
709	710	50.655	710	711	8.014	711	712	20.89
712	713	36.105	713	714	32.879	714	715	12.716
715	716	16.694	716	717	10.941	717	718	4.64
718	719	59.482	719	720	25.742	720	721	17.038
721	722	18.02	722	723	11.674	723	724	16.17
724	725	23.95	725	726	5.459	726	1	13.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

01/10/2024, 10:33



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 356157 Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cluj-Napoca, Drumul SFÂNTUL IOAN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	356157	2.313	(observatiile sunt pe linia urmatoare)
<p>Teren neîmprejmuit; LOT 3 - DRUM IN INTRAVILAN NEIMPREJMUIT, IN SUPRAFATA DE 2313 mp , RAMAS IN PROPRIETATE. PROVINE DIN C.F. NR. 341257. -SITUATIA PENTRU RESTUL LOTURILOR ESTE DUPA CUM URMEAZA: LOT 1 - DRUM IN INTRAVILAN NEIMPREJMUIT, IN SUPRAFATA DE 96616 mp , RAMAS IN PROPRIETATE. PROVINE DIN C.F. NR. 341257. LOT 2 - DRUM IN INTRAVILAN NEIMPREJMUIT, IN SUPRAFATA DE 454 mp. IMOBILUL ESTE SUPUS TRANSFERULUI DREPTULUI DE ADMINISTRARE CONFORM: L. 255/2010, H.G. nr. 1327 din 28.12.2023, Lista cu imobilele proprietate publica UAT Cluj-Napoca, POZ:1. PROVINE DIN C.F. NR. 341257.</p>			

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
138298 / 03/07/2024		
Act Administrativ nr. DECIZIE NR. 443988, din 29/04/2024 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PROPUNERE PL 2, din 03/07/2024 emis de Dobra Marian - Cornel; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PROPUNERE PL 8, din 03/07/2024 emis de Dobra Marian - Cornel; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PROPUNERE PL 5, din 03/07/2024 emis de Dobra Marian - Cornel; Act Administrativ nr. MADNAT 476602, din 18/04/2023 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PROPUNERE PL 6, din 03/07/2024 emis de Dobra Marian - Cornel; Act Normativ nr. HG NR 1327, din 28/12/2023 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 03/07/2024 emis de Dobra Marian - Cornel; Inscris Sub Semnatura Privata nr. DXF, din 03/07/2024 emis de Dobra Marian - Cornel; Inscris Sub Semnatura Privata nr. ANEXE, din 03/07/2024 emis de DOBRA MARIAN CORNEL; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PROPUNERE PL 3, din 03/07/2024 emis de Dobra Marian - Cornel; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PROPUNERE PL 4, din 03/07/2024 emis de Dobra Marian - Cornel; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PROPUNERE PL 1, din 03/07/2024 emis de Dobra Marian - Cornel; Inscris Sub Semnatura Privata nr. LISTA IMOBILELOR PROP PUBLICA UAT CLUJ NAPOCA, din 03/07/2024 emis de Dobra Marian - Cornel; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PV AFISARE NR. 10, din 20/04/2024 emis de Dobra Marian - Cornel; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PROPUNERE PL 7, din 03/07/2024 emis de Dobra Marian - Cornel;		
B1	se înființează prezenta CF, urmare exproprierii și dezmembrării forțate a imobilului înscris inițial în CF 341257 UAT CLUJ NAPOCA nr. cad 341257, cu transcrierea pozițiilor active	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE lege în rang serial câștigat cu încheierea cf nr. 212675 / 13/10/2020, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA, CIF:4305857, domeniul public	A1
B3	se notează acțiunea civilă înregistrată cu nr. 15134/211/21.07.2022 la Judecătoria Cluj-Napoca având ca obiect stabilire linie graniță, modificare plan amplasament și delimitare, restituire, înaintată de reclamant MIRON PATRICIA LAVINIA și părâți : PAȘCA PAULINA, PAȘCA SERGIU IONUȚ, OZANA SRL, LUCACIU LIA CRISTINA, MUNICIPIUL CLUJ NAPOCA, în rang serial câștigat cu încheierea cf nr.160315 / 25/07/2022	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
7	8	2.548	8	9	2.491	9	10	2.513
10	11	2.504	11	12	13.642	12	13	2.491
13	14	5.314	14	15	7.203	15	16	14.757
16	17	17.254	17	18	14.257	18	19	15.694
19	20	12.617	20	21	14.062	21	22	12.326
22	23	2.612	23	24	2.39	24	25	7.615
25	26	10.036	26	27	2.603	27	28	3.552
28	29	8.386	29	30	20.922	30	31	21.612
31	32	7.556	32	33	3.443	33	34	0.71
34	35	15.232	35	36	1.987	36	37	33.851
37	38	2.42	38	39	12.13	39	40	21.384
40	41	8.148	41	42	7.187	42	43	9.361
43	1	20.564						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

01/10/2024, 11:06



Către Municipiul Cluj-Napoca



Spre știință: Direcția Patrimoniu Cultural – Ministerul Culturii, București

AVIZ¹ nr. 824/ Z / 01.11.2022

privind: amenajare pista biciclete pe strada Drumul Sfântul Ioan

Obiectivul: Domeniu public
Adresa: Str. Drumul Sf. Ioan, Cluj-Napoca, jud. Cluj
Cod: Zona arheologică protejată
Proiect: amenajare pista biciclete pe strada Drumul Sfântul Ioan
Conform C.U. 2725/18.10.2022 emis de Primăria Cluj-Napoca
Nr. proiect: 384/2022
Faza: DTAC
Proiectant: ARHIBOX SRL
Elaborator: Arh. C. Lada
Beneficiar: Municipiul Cluj-Napoca

Documentația înregistrată la D.J.C. Cluj cu nr. 824/2022 cuprinde: piese scrise (cerere, borderou, C.U., extras C.F., memoriu tehnic, copii acte) și piese desenate (plan încadrare, plan situație, relevee, detalii, fotografii).

Documentația propune: amenajare pista biciclete pe strada Drumul Sfântul Ioan

Documentația a fost analizată în cadrul Direcției Județene pentru Cultură Cluj și în baza Ordinului Ministrului 2797/12.12.2017 se comunică:

AVIZ FAVORABIL

Lucrările vor fi supravegheate de un arheolog atestat în baza unui contract de supraveghere încheiat cu o instituție abilitată de către Ministerul Culturii². Contractul de supraveghere este parte a prezentului aviz. Planșele se ștampilează după depunerea în copie a contractului încheiat la D.J.C. Cluj.

**Consilier principal,
Arhg. Virginia Rădeanu**

¹ Este valabil numai însoțit de piesele desenate, ștampilate și semnate de către D.J.C. Cluj.

² Instituțiile care activează în județul Cluj sunt următoarele: Muzeul Național de Istoria Transilvaniei Cluj-Napoca, Universitatea Babeș-Bolyai, Institutul de Arheologie și Istoria Artelor Cluj-Napoca, Muzeul de Istorie Turda și Muzeul de Istorie Gherla.
redactat inspector dr. Robert Anănuțu



INSPECTORATUL DE POLIȚIE JUDEȚEAN CLUJ
SERVICIUL RUTIER CLUJ

Cod operator de date cu caracter personal 4295

NESECRET
Cluj-Napoca
Nr. 460218 din 08.03.2024
Expl. nr. __/2

CĂTRE,

MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
Loc. Cluj-Napoca, str. Moșilor, nr. 1-3, jud. Cluj,
CUI: 4305857

Analizând documentația depusă de dvs. privind acordarea avizului poliției rutiere pentru proiectul "Elaborare proiect pentru autorizarea lucrărilor de construire pentru obiectivul: Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – amenajare pistă biciclete pe strada Sfântul Ioan în municipiul Cluj-Napoca" pentru imobil/teren situat în Mun. Cluj-Napoca, str. Sfântul Ioan, jud. Cluj, vă comunicăm următoarele:

1. Suntem de acord cu implementarea soluției proiectată de dumneavoastră, aceasta urmând a fi implementată conform planului de semnalizare vizat spre neschimbare .

2. Mijloacele de semnalizare rutieră propuse a fi amplasate vor fi realizate cu respectarea SR 1848-1,2,3/2011, SR 1848-7/2015.

3. Planurile de situație întocmite cu respectarea normativelor în vigoare, conținând și amplasamentele indicatoarelor rutiere, precum și profilele transversale vor fi verificate, potrivit legii.

4. Înainte de începerea lucrărilor, beneficiarul va întocmi o alta documentatie pentru instituirea restricțiilor de circulație (*dacă se impune*) și va obține avizele și aprobările necesare conform prevederilor din normele aprobate prin Ordin Comun M.I. – M.T. nr.1112/411 publicat în Monitorul Oficial nr.397/2000.

5. Nici o lucrare care afectează drumul public nu poate fi începută sau după caz, continuată dacă executantul acesteia nu are autorizarea administratorului drumului și avizul poliției rutiere.

6. Răspunderea pentru accidente de circulație înregistrate, având drept cauză semnalizarea rutieră temporară greșită, incompletă sau lipsa acesteia, revine în totalitate beneficiarului, atrăgând după caz răspunderea administrativă, contravențională, civilă sau penală.

7. Avizul este valabil 12 luni de la data emiterii.

8. Avizul este valabil doar împreună cu acordul eliberat de administratorul drumului public sau Comisia de specialitate din cadrul Administrației Publice Locale, după caz;

9. Nerespectarea uneia, sau după caz, a mai multor condiții dintre cele impuse prin prezentul aviz, atrage nulitatea de drept a acestuia.

Avizul a fost taxat cu suma de 100 lei conform OP. nr. 183 din data de 30.06.2023 a Regiei Autonome a Dom. Public Cluj-Napoca, pentru Trezoreria Cluj-Napoca .

Cu stimă,

Î. ȘEF SERVICIUL RUTIER
Comisar șef de poliție
Mircea Aurelian ROTAR



DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 239 din 02.10.2023

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA** prin **DIRECȚIA TEHNICĂ** cu sediul/domiciliul în municipiul Cluj-Napoca, str. Calea Moșilor, nr. 1-3, județul Cluj, înregistrată la APM Cluj cu nr. 25061/03.11.2022, în baza:

- Legii nr. 292/2008 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederilor art. 48 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;

Agentia Pentru Protectia Mediului Cluj decide, ca urmare a completărilor depuse cu nr. 17260/02.08.2023, nr. 18037/16.08.2023, nr. 18071/16.08.2023, nr. 18502/24.08.2023, nr. 18671/25.08.2023, nr. 19731/12.09.2023 și nr. 20185/19.09.2023 și a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 29.08.2023, că proiectul „*Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – amenajare pistă biciclete pe strada Drumul Sfântul Ioan, județul Cluj*” propus a fi realizat în municipiul Cluj-Napoca, str. Drumul Sfântul Ioan, județul Cluj, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului:

a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în anexa nr. 2, la punctul 10.b) – „*Proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto publice*”, în categoria proiectelor cu potențial impact asupra mediului, pentru care trebuie stabilită necesitatea efectuării impactului asupra mediului.

b) Proiectul se încadrează în reglementările PUG municipiului Cluj-Napoca, aprobat prin HCL nr. 493/22.12.2014.

o Conform Certificatului de Urbanism nr. 2725 din 18.10.2022, emis de Primăria Municipiului Cluj-Napoca:

- Imobilul este situat în intravilan, fiind domeniul public al municipiului;
- destinație: domeniu public;
- folosința actuală: arteră de circulație;

c) la evaluarea proiectului au fost luate în considerare criteriile prevăzute în Anexa nr. 3 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Strada Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

Tel : 0264 410 722; 0264 410 720 Fax : 0264 410 716, e-mail : office@apmcluj.apm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679





- d) realizarea și utilizarea investiției propuse nu prevede utilizarea de substanțe toxice sau periculoase și nu implică generarea de emisii semnificative în mediu;
- e) prin soluțiile constructive adoptate și prin modul de operare se propun măsuri pentru protecția factorilor de mediu;
- f) sunt prevăzute măsuri pentru gestionarea corespunzătoare a deșeurilor generate în perioada de realizare/funcționare; deșeurile generate atât în faza de execuție cât și în perioada de funcționare a proiectului vor fi în cantități reduse și se vor elimina cu firma autorizată;
- g) investiția propusă nu se cumulează cu alte proiecte existente sau aprobate;
- h) proiectul este de amploare redusă;
- i) proiectul nu va utiliza resurse naturale;
- j) nu sunt afectate zone de pădure sau cu folosință specială;
- k) pe parcursul derulării procedurii nu au fost formulate observații din partea publicului referitoare la realizarea proiectului.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate:

- a) amplasamentul intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, fiind inclus în situl Natura 2000 ROSCI0074 Făgetul Clujului – Valea Morii;
- b) activitatea nu afectează în mod negativ integritatea, scopul și obiectivele de management al ariei naturale protejate administrate de Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate;
- c) proiectul nu include acțiuni de construcție, funcționare și dezafectare care să ducă la modificări fizice în aria naturală protejată de interes comunitar și nu implică utilizarea, stocarea, transportul, manipularea sau producerea de substanțe sau materiale care ar putea afecta speciile și/sau habitatele de interes comunitar pentru care aria naturală protejată de interes comunitar a fost desemnată;
- d) nu se vor produce deșeuri solide în timpul construcției, funcționării sau dezafectării care ar putea afecta speciile și/sau habitatele de interes comunitar pentru care aria naturală protejată de interes comunitar a fost desemnată;
- e) nu există alți factori care ar trebui luați în considerare, ca de exemplu dezvoltările conexe, care ar putea duce la afectarea ariei naturale protejate de interes comunitar și nu există probabilitatea apariției impactului cumulativ cu alte planuri/proiecte existente sau propuse;
- f) în apropierea amplasamentului există habitate naturale și/sau specii sălbatice de interes comunitar dar acestea nu pot fi afectate de implementarea planului având în vedere caracteristicile acestuia;
- g) nu există suspiciuni asupra existenței unui impact cumulativ semnificativ cu alte planuri sau proiecte existente sau propuse;
- h) proiectul nu afectează direct sau indirect zonele de hrănire/reproducere/migrație și nu are influență directă asupra ariei naturale protejate de interes comunitar, prin emisii în aer, devierea cursului unei ape care traversează zona, extragera de ape subterane dintr-un acvifer compartimentat, perturbarea prin zgomot sau lumină, poluare atmosferică;
- i) planul propus nu provoacă o deteriorare semnificativă sau o pierdere totală a unui (unor) habitat(e) natural(e) de interes comunitar;





- j) proiectul nu va duce la o izolare reproductivă a unei specii de interes comunitar sau a speciilor tipice care intră în compoziția unui habitat de interes comunitar;
- k) proiectul nu implică utilizarea semnificativă a resurselor de care depinde diversitatea biologică (exploatarea apelor de suprafață și subterane, activitățile extractive de suprafață de sol, argilă, nisip, pietriș, defrișarea, inundarea terenurilor, pescuit, vânătoare, colectarea plantelor).
- l) Este interzisă introducerea pe amplasament a oricăror specii alogene;

Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate a emis Avizul nr. 59/12.09.2023 pentru implementarea proiectului.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă:

- a) proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;

IV. Caracteristicile proiectului

Amplasament: amplasamentul studiat, identificat prin CF nr. 341257 Cluj-Napoca, este situat în partea sud-vestică a orașului, creând legătura dintre cartierul Mănăștur și strada Făgetului.

Se propune realizarea unei benzi velo, în lungime totală de 5361,16 m.

Din suprafața totală de 99382 mp a drumului Sfântul Ioan, suprafața de 78727,5 mp face obiectul proiectului.

Caracteristicile benzii sunt: lungime 2x5360 m (stânga+dreapta) și lățime 2x2 m.

Structura rutieră propusă:

- 4 cm MAS 16 – strat de bază;
- 6 cm BAD 22,4 – strat de legătură;
- 20 cm piatră spartă împănată – strat de bază;
- 20 cm strat de balast – strat superior de fundație;
- 30 cm blocaj din piatră brută – strat inferior de fundație;
- 10 cm strat de balast – strat de formă;

Delimitare față de carosabil se va face cu marcaj rutier de culoare albă, iar banda velo se va vopsi în culoare verde. Încadrarea îmbrăcăminții se va face cu borduri carosabile 25x20 cm, pozate pe beton C16/20.

Se propus următoarele tipuri de lucrări:

- Refacerea sistemului rutier carosabil aferent străzii (dacă e cazul);
- Asigurarea preluării apelor de suprafață;
- Executarea lucrărilor de delimitare a trotuarelor prin încadrări cu borduri (capătul către strada Făgetului);
- Modernizarea accesului către proprietățile aferente domeniului public;
- Facilitarea accesului persoanelor cu dizabilități;
- Modernizarea sistemului de iluminat public și relocarea stâlpilor de iluminat (după caz);
- Realizarea marcajelor rutiere și semnalizări rutiere;
- Modernizarea intersecțiilor cu străzile adiacente;





Organizarea de șantier va fi localizată pe strada Drumul Sfântul Ioan, pe un teren liber de construcții, care are destinația de parcare auto (în zona restaurantului Roata).

V. Măsurile și condițiile de realizare a proiectului pentru evitarea sau prevenirea eventualelor efecte negative semnificative asupra mediului:

- se vor lua toate măsurile necesare pentru evitarea poluării factorilor de mediu sau prejudicierea stării de sănătate sau confort a populației prin producere de praf și zgomot, fiind obligatoriu să se respecte normele, standardele și legislația privind protecția mediului, în vigoare;
- amplasarea organizării de șantier se va face fără a aduce prejudicii ariei naturale protejate sau pădurii;
- utilizarea exclusiv a terenurilor stabilite pentru amplasarea organizării de șantier; se interzice afectarea sub orice formă a vecinătăților amplasamentului analizat; se vor restrânge la minim suprafețele ocupate temporar în timpul perioadei de construcție și se vor delimita zonele de lucru prin indicatoare vizibile;
- luarea măsurilor asiguratorii pentru stabilitatea terenului din vecinătate și a construcțiilor existente, indiferent de stadiul de realizare a proiectului;
- delimitarea zonelor de lucru pentru prevenirea/minimizarea distrugerii suprafețelor vegetale din vecinătatea obiectivelor; se interzice defrișarea/tăierea de arbori din vecinătatea amplasamentelor;
- manipularea materialelor de construcții și a volumelor de pământ excavat se va face numai în spațiul destinat lucrărilor;
- stropirea solului în fazele de pregătire prin decopertare/săpături/excavări în vederea evitării emisiilor de pulberi în perioadele cu vânt;
- asigurarea unei umidități adecvate a materialului excavat/transportat/împrăștiat și a deșeurilor de construcții depozitate temporar, în perioadele lipsite de precipitații;
- soluția umectării se va avea în vedere și la nivelul drumurilor parcelelor neasfaltate, prin aceasta asigurându-se o reducere considerabilă a debitelor de particule emise ca urmare a traficului utilajelor sau a acțiunii vântului;
- diminuarea la minimum a înălțimii de descărcare a materialelor care pot genera emisii de praf și evitarea desfășurării lucrărilor cu emisii de praf în perioade cu vânt puternic;
- evitarea depozitării materialelor de construcții/utilajelor/deșeurilor pe terenurile din jurul amplasamentului;
- respectarea căilor de acces pentru utilaje și mijloace de transport;
- asigurarea transportului și manipulării materialelor de construcție pentru evitarea pierderilor din utilajele de transport; mijloacele de transport pentru materiale vor fi prevăzute cu prelată pentru evitarea împrăștierei de particule cu ajutorul vântului;
- circulația cu viteză redusă pe drumul de acces și secțiunile de drum nemodernizat pe care se desfășoară transportul materialelor pentru reducerea antrenării particulelor de praf;
- aplicarea unor tehnologii de execuție moderne, a unor materiale puțin agresive pentru mediu și a unei mecanizări avansate, cu generare minimă de deșeuri;
- amenajarea de spații pentru stocarea temporară a deșeurilor rezultate din lucrările efectuate; colectarea selectivă și controlată a deșeurilor și eliminarea/valorificarea acestora prin firme autorizate și specializate pe bază de contract;depozitarea temporară





- a deșeurilor pulverulente se va face în recipienți/saci, pentru evitarea împrăștierea acestora în mediu;
- se interzice depozitarea deșeurilor de orice fel în mod neorganizat pe sol; se vor evita orice scurgeri accidentale pe sol;
 - depozitarea materialelor/utilajelor/sculelor numai în locuri special amenajate, pentru asigurarea protecției factorilor de mediu;
 - folosirea de utilaje performante care nu produc pierderi de substanțe poluante în timpul funcționării;
 - întreținerea tehnică a mijloacelor auto și utilajelor folosite pentru a se evita pierderile substanțelor petroliere și a uleiurilor;
 - întreținerea și funcționarea la parametri normali a mijloacelor de transport și a utilajelor de lucru, precum și verificarea periodică a stării de funcționare a acestora, astfel încât să fie atenuat impactul sonor;
 - stabilirea unui program adecvat prin care sursa de zgomot și vibrații să fie redusă în timp și în intensitate;
 - organizarea activităților și operațiilor generatoare de zgomot pe timpul zilei, cu evitarea cumulării emisiilor de zgomot prin utilizarea simultană a mai multor echipamente care au asociate emisii sonore importante;
 - oprirea motoarelor utilajelor și/sau autoutilitarelor pe durata pauzelor și în perioadele în care nu sunt implicate în activitate, pentru diminuarea poluării aerului;
 - oprirea motoarelor vehiculelor în timpul efectuării operațiilor de încărcare și/sau descărcare a materialelor;
 - refacerea la starea inițială a terenurilor ocupate temporar, la finalizarea lucrărilor;
 - respectarea condițiilor impuse prin actele de reglementare emise de alte autorități;
 - se vor respecta prevederile legislației în vigoare;
 - titularul proiectului are obligația de a notifica în scris APM Cluj despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei etapei de încadrare, înainte de producerea modificării;
 - evitarea degradării zonelor învecinate amplasamentului prin staționarea utilajelor, efectuarea reparațiilor acestora etc.;
 - se vor respecta prevederile tuturor avizelor emise de către alte autorități.

VI. Respectarea condițiilor impuse prin Avizul nr. 59/12.09.2023, emis de Agenția Națională pentru Arie Naturale Protejate:

- respectarea prevederilor planului de management și ale regulamentului sitului Natura 2000 ROSCI0074 Făgetul Clujul – Valea Morii;
- desfășurarea proiectului se va face strict pe suprafața menționată, cu respectarea prevederilor din documentația tehnică, în vederea reducerii potențialului impact asupra speciilor protejate din aria naturală protejată ROSCI0074 Făgetul Clujului – Valea Morii;
- interzicerea depozitării materiilor prime precum agregate minerale, elemente prefabricate, tuburi etc. pe suprafața ariei naturale protejate, în afara amplasamentului proiectului;
- evitarea degradării zonelor învecinate amplasamentului prin staționarea utilajelor, efectuarea reparațiilor acestora etc.;
- este interzisă orice formă de recoltare, capturare,ucidere sau vătămare a exemplarelor de faună sălbatică aflate în mediul lor natural, în orice stadiu din ciclul lor biologic;





- gestionarea deșeurilor tehnologice și a celor menajere se va realiza conform legislației în vigoare, respectiv OUG nr. 92/2021 privin regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- se vor folosi utilaje și mijloace de transport care nu prezintă un grad de uzură ridicat sau pierderi de carbu-rași/lubrifianți, cu inspecția tehnică periodică realizată;
- în cazul scurgerilor accidentale de produse petroliere se vor aplica imediat substanțe absorbante;
- se vor utiliza doar căile de acces existente, fiind interzisă realizarea unor noi căi de acces;
- în cazul producerii accidentale a unui prejudiciu ce afectează obiectivele de conservare pentru care a fost desemnată aria naturală protejată ROSCI0074 Făgetul Clujului-Valea Morii, se va anunța în cel mai scurt timp autoritatea responsabilă – A.N.A.N.P., Serviciul Teritorial Cluj, în vederea stabilirii măsurilor de remediere ce vor fi puse în aplicare de cel care a produs prejudiciul;
- echipele de lucrători vor fi instruite cu privire la existența sitului de importanță comunitară ROSCI0074 Făgetului Clujului – Valea Morii, în zona de execuție a lucrărilor, cu precădere asupra măsurilor și responsabilităților ce le revin privind protecția acestuia, precum și pentru cunoașterea și respectarea prevederilor legale în domeniul protecției factorilor de mediu pentru toate lucrările executate în cadrul activității desfășurate;
- beneficiarul are obligația de a respecta cu strictețe legislația de mediu în vigoare și în special prevederilor OUG 57/2007 privin regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu





Ministerul Mediului, Apelor si Padurilor
Agenția Națională pentru Protecția Mediului
AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ



aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de **30 de zile** de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
ADINA SOCACIU



Șef Serviciu AAA
ing. Anca CÎMPIAN

Întocmit:
cons. Simona-Diana MORARIU
02.10.2023

Șef serviciu CFM
dr. biol. Paul BELDEAN

cons. Romina PAUL



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CLUJ

Strada Dorobanților, nr. 99, Cluj-Napoca, cod 400609

Tel : 0264 410 722; 0264 410 720 Fax : 0264 410 716, e-mail : office@ajmcl.ajm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



AVIZ

Nr. 59 din 12.09.2023

Ca urmare a solicitării nr. 1268/29.08.2023, din partea S.C. Ecology View S.R.L., pentru Municipiul Cluj-Napoca, cu sediul în Cluj-Napoca, str. Calea Moșilor, nr. 1-3, județul Cluj, înregistrată la Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate - Serviciul Teritorial Cluj sub nr. 486/STCJ/29.08.2023, de emitere a avizului prevăzut la art. 28 și/ sau 28¹ din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, în calitate de beneficiar, pentru obținerea acordului de mediu pentru proiectul „Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – amenajare pistă biciclete pe strada Sfântul Ioan în Municipiul Cluj-Napoca”, propus a se desfășura în aria naturală protejată ROSCI0074 Făgetul Clujului-Valea Morii

și

în urma verificării amplasamentului proiectului;

în urma analizării documentelor transmise de proiectant în cadrul procedurii de avizare;

în urma corelării prevederilor activităților propuse cu cele ale planului de management și regulamentul ariei naturale protejate de interes comunitar ROSCI0074 Făgetul Clujului-Valea Morii, aprobat prin OMMAP nr. 1525/2016, precum și în conformitate cu normele metodologice privind implementarea obiectivelor de conservare stabilite pentru aria naturală protejată ROSCI0074 Făgetul Clujului-Valea Morii, aprobate prin Decizia ANANP nr. 187/21.05.2021;

Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate – Serviciul Teritorial Cluj, în calitate de autoritate responsabilă pentru aria naturală ROSCI0074 Făgetul Clujului-Valea Morii

emite:

Avizul favorabil pentru proiectul „Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – amenajare pistă biciclete pe strada Sfântul Ioan în Municipiul Cluj-Napoca”

Prezentul aviz se eliberează cu următoarele condiții:

1. respectarea prevederilor planului de management și ale regulamentului sitului Natura 2000 ROSCI0074 Făgetul Clujului-Valea Morii;
2. desfășurarea proiectului se va face strict pe suprafața menționată, cu respectarea prevederilor din documentația tehnică, în vederea reducerii potențialului impact asupra speciilor protejate din aria naturală protejată ROSCI0074 Făgetul Clujului-Valea Morii;
3. interzicerea depozitării materiilor prime precum agregate minerale, elemente prefabricate, tuburi etc. pe suprafața ariei naturale protejate, în afara amplasamentului proiectului;



4. evitarea degradării zonelor învecinate amplasamentului prin staționarea utilajelor, efectuarea reparațiilor acestora etc.;
5. este interzisă orice formă de recoltare, capturare,ucidere sau vătămare a exemplarelor de faună sălbatică aflate în mediul lor natural, în oricare stadiu din ciclul lor biologic;
6. gestionarea deșeurilor tehnologice și a celor menajere se va realiza conform legislației în vigoare, respectiv OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
7. se vor folosi utilaje și mijloace de transport care nu prezintă un grad de uzură ridicat sau pierderi de carburanți/lubrifianți, cu inspecția tehnică periodică realizată;
8. în cazul scurgerilor accidentale de produse petroliere se vor aplica imediat substanțe absorbante;
9. se vor utiliza doar căile de acces existente, fiind interzisă realizarea unor noi căi de acces;
10. în cazul producerii accidentale a unui prejudiciu ce afectează obiectivele de conservare pentru care a fost desemnată aria naturală protejată **ROSCI0074 Făgetul Clujului-Valea Morii**, se va anunța în cel mai scurt timp autoritatea responsabilă – A.N.A.N.P., Serviciul Teritorial Cluj, în vederea stabilirii măsurilor de remediere ce vor fi puse în aplicare de cel care a produs prejudiciul;
11. echipele de lucrători vor fi instruite cu privire la existența sitului de importanță comunitară **ROSCI0074 Făgetul Clujului-Valea Morii**, în zona de execuție a lucrărilor, cu precădere asupra măsurilor și responsabilităților ce le revin privind protecția acestuia, precum și pentru cunoașterea și respectarea prevederilor legale în domeniul protecției factorilor de mediu pentru toate lucrările executate în cadrul activității desfășurate;
12. beneficiarul are obligația de a respecta cu strictețe legislația de mediu în vigoare și în special prevederile OUG 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice cu modificările și completările ulterioare.

Motivle care au stat la baza deciziei de emitere a avizului favorabil cu condiții sunt:

- implementarea proiectului se realizează pe drumul existent;
- realizarea proiectului nu va avea un impact negativ semnificativ asupra speciilor și habitatelor care au stat la baza desemnării ariei naturale protejate **ROSCI0074 Făgetul Clujului-Valea Morii**, dacă vor fi respectate măsurile de limitare a impactului asupra mediului, prevăzute în documentația depusă și în prezentul aviz.

Avizul este valabil numai însoțit de documentația care a stat la baza emiterii sale.
Prezentul aviz conține 2 pagini și a fost emis în 2 exemplare.

Șef Serviciu
Daniel SZÉKE



Întocmit:
Consilier, Simona Borogean





**MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
GARDA FORESTIERĂ CLUJ**

Bld. Muncii, nr. 18, Corp A, Etaj 3 Cluj-Napoca, Jud. Cluj
Tel-fax: 0264-415266, e-mail: secretariat@gardaforestieracluj.ro

Nr. 13460/27.07.2023

CĂTRE,

Primăria Municipiului Cluj-Napoca

Prin proiectant SC Arhi Box SRL

E-mail: ioana.popa.ahb@gmail.com

Urmare a documentației dumneavoastră înregistrată la Garda Forestieră Cluj sub nr12453/10.07.2023, completată cu documentele înregistrate la nr. 13302/24.07.2023, având în vedere prevederile Legii 46/2008 Codul Silvic, modificată cu Legea 133/2015, Ord. M.M.A.P. nr. 694/2016, conform Certificatului de Urbanism nr. 2725/18.10.2022 emis de Primăria Municipiului Cluj-Napoca, avizul Ocolului Silvic Cluj nr. 3447/AAV/06.07.2023, planul de încadrare în zona, ridicările topografice în coordonate Stereo 70, vă transmitem

AVIZUL FAVORABIL

în scopul "Elaborare proiect pentru autorizarea lucrărilor de construire pentru obiectivul Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – amenajare pistă biciclete pe strada Drumul Sfântul Ioan în Municipiul Cluj-Napoca" conform documentației depuse, pentru suprafața identificată conform coordonatelor stereo 70 furnizate de dumneavoastră, din tabelul de mai jos:

x	y	x	y	x	y	x	y
584543.415	388828.944	581783.075	389810.108	581323.360	391254.213	582722.109	389567.952
584545.906	388828.990	581774.849	389818.040	581329.051	391237.102	582738.773	389568.980
584558.747	388833.597	581754.943	389837.406	581333.430	391238.041	582778.727	389555.728
584558.109	388836.018	581746.772	389844.652	581337.098	391226.810	582800.997	389545.214
584557.564	388838.471	581736.764	389851.652	581337.146	391226.622	582821.276	389535.823
584557.150	388840.927	581733.578	389854.088	581339.043	391218.849	582820.301	389532.583
584556.864	388843.459	581728.718	389856.845	581341.141	391205.455	582857.858	389514.084
584556.724	388845.942	581716.789	389862.342	581345.197	391184.280	582901.433	389487.240
584557.428	388847.882	581701.310	389867.387	581344.979	391180.968	582916.905	389476.583
584564.486	388858.360	581682.771	389873.254	581344.762	391177.288	582933.623	389464.279
584566.056	388860.357	581672.880	389876.563	581344.398	391173.363	582946.355	389452.435
584572.180	388865.739	581629.575	389888.791	581343.779	391169.900	582959.744	389439.385
584550.226	388872.163	581568.907	389906.366	581342.950	391166.074	582996.140	389403.243
584542.468	388853.118	581547.255	389917.375	581342.358	391163.942	583008.525	389391.049



**MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
GARDA FORESTIERĂ CLUJ**

Bld. Muncii, nr. 18, Corp A, Etaj 3 Cluj-Napoca, Jud. Cluj
Tel-fax: 0264-415266, e-mail: secretariat@gardaforestieracluj.ro

584538.136	388844.820	581516.456	389932.382	581341.212	391161.064	583032.189	389360.218
584534.007	388838.937	581498.762	389942.853	581339.273	391158.216	583043.875	389347.355
584528.792	388832.677	581487.142	389948.118	581336.728	391154.946	583049.809	389340.853
584512.990	388818.270	581479.951	389950.746	581333.580	391151.575	583053.915	389336.320
584503.520	388810.690	581454.844	389958.225	581329.301	391147.350	583064.099	389322.141
584505.610	388809.470	581396.614	389977.939	581328.457	391147.014	583067.311	389324.998
584478.680	388788.960	581348.130	389998.387	581320.763	391143.674	583069.431	389322.497
584477.260	388787.570	581337.391	390007.713	581286.668	391138.843	583077.369	389312.337
584467.260	388776.080	581328.001	390013.194	581280.966	391138.266	583085.306	389302.177
584466.850	388776.660	581320.867	390022.446	581264.229	391135.468	583094.196	389293.287
584464.853	388779.465	581323.571	390032.389	581259.037	391136.257	583098.307	389288.410
584459.371	388774.265	581334.233	390034.348	581257.409	391136.082	583101.572	389284.538
584446.780	388756.700	581364.914	390028.856	581247.369	391136.426	583117.583	389267.614
584427.820	388715.610	581399.370	390022.850	581221.217	391131.598	583149.261	389231.550
584416.320	388689.490	581413.349	390021.646	581206.932	391124.850	583149.691	389231.883
584414.457	388684.359	581427.345	390021.985	581200.845	391121.845	583158.546	389214.514
584403.370	388663.130	581444.794	390023.328	581184.596	391111.932	583166.454	389200.689
584394.599	388649.545	581491.053	390029.161	581176.131	391105.929	583173.884	389186.549
584387.145	388640.560	581509.128	390032.947	581173.166	391103.534	583177.257	389179.934
584375.760	388626.592	581520.847	390034.930	581164.949	391096.452	583180.805	389172.975
584365.731	388612.818	581532.324	390036.791	581158.918	391083.856	583181.606	389171.404
584349.649	388592.718	581555.300	390040.516	581157.029	391076.939	583183.426	389168.577
584312.261	388546.455	581574.449	390044.068	581154.140	391056.780	583186.267	389170.445
584309.120	388543.040	581586.348	390047.357	581154.466	391052.194	583199.208	389149.234
584303.500	388533.653	581586.251	390042.923	581157.380	391038.023	583222.460	389107.553
584296.276	388518.603	581599.848	390046.650	581160.565	391031.646	583231.826	389086.907
584290.373	388507.340	581611.844	390052.527	581164.780	391023.208	583233.579	389082.290
584278.883	388476.534	581617.484	390055.291	581165.368	391022.030	583238.344	389072.109



**MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
GARDA FORESTIERĂ CLUJ**

Bld. Muncii, nr. 18, Corp A, Etaj 3 Cluj-Napoca, Jud. Cluj
Tel-fax: 0264-415266, e-mail: secretariat@gardaforestieracluj.ro

584262.311	388444.457	581623.999	390058.483	581173.347	391012.400	583244.615	389055.731
584249.979	388427.596	581646.081	390070.028	581188.810	391000.880	583249.713	389041.879
584244.495	388421.752	581646.458	390071.292	581189.676	391000.480	583256.186	389026.333
584209.325	388385.297	581645.958	390075.438	581193.560	390997.734	583264.957	389007.236
584186.960	388365.946	581654.575	390075.753	581237.064	390983.950	583265.559	389005.699
584154.887	388345.100	581680.011	390084.330	581299.541	390967.842	583275.605	388980.343
584123.194	388325.197	581693.373	390090.150	581318.964	390962.020	583281.136	388966.940
584085.598	388302.339	581709.238	390099.369	581329.848	390958.857	583295.726	388930.696
584055.077	388283.246	581735.726	390117.563	581342.426	390950.858	583308.453	388900.657
584029.761	388267.072	581753.242	390131.821	581357.888	390937.125	583314.318	388886.813
584008.068	388262.626	581757.207	390139.511	581368.545	390920.734	583319.796	388873.885
583968.775	388269.385	581760.786	390143.112	581376.221	390907.019	583318.339	388873.291
583948.448	388264.608	581768.146	390156.271	581386.789	390884.899	583323.012	388862.059
583928.480	388258.311	581768.919	390157.710	581388.510	390881.217	583329.792	388846.823
583907.113	388250.045	581772.587	390169.460	581398.660	390861.225	583339.951	388823.547
583892.149	388245.154	581774.591	390180.453	581404.066	390850.195	583342.462	388820.644
583874.668	388239.676	581775.398	390185.536	581419.403	390821.280	583355.777	388786.043
583852.233	388233.531	581775.925	390190.641	581420.883	390821.799	583372.078	388740.130
583788.027	388214.600	581776.185	390195.838	581433.710	390801.618	583382.080	388704.374
583762.598	388205.599	581776.179	390201.113	581439.591	390792.322	583405.418	388616.700
583723.430	388191.125	581775.918	390206.367	581450.373	390776.388	583415.652	388559.465
583706.010	388186.596	581775.080	390214.186	581463.405	390753.155	583421.146	388530.346
583687.887	388184.378	581774.239	390220.451	581477.220	390732.320	583428.510	388495.107
583672.256	388185.099	581772.292	390230.869	581480.020	390728.080	583438.660	388446.660
583650.459	388187.786	581769.633	390240.014	581492.397	390709.404	583443.780	388416.150
583632.441	388191.052	581766.147	390251.235	581503.729	390692.303	583447.970	388385.490
583619.555	388193.937	581759.140	390267.218	581504.543	390691.371	583451.193	388372.970
583604.866	388198.761	581745.331	390294.289	581515.990	390674.581	583458.939	388323.575



**MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
GARDA FORESTIERĂ CLUJ**

Bld. Muncii, nr. 18, Corp A, Etaj 3 Cluj-Napoca, Jud. Cluj
Tel-fax: 0264-415266, e-mail: secretariat@gardaforestieracluj.ro

583576.998	388207.388	581728.910	390327.938	581518.110	390671.258	583464.761	388304.567
583554.278	388221.120	581708.991	390366.983	581522.205	390664.839	583474.943	388283.646
583540.998	388232.915	581693.468	390399.959	581532.822	390648.193	583484.267	388266.936
583529.589	388243.929	581679.749	390428.586	581535.869	390648.701	583496.415	388252.167
583511.051	388261.990	581678.384	390432.214	581552.852	390624.489	583515.348	388234.406
583497.663	388277.249	581664.911	390461.492	581566.694	390604.754	583517.962	388233.018
583485.427	388293.433	581663.154	390465.311	581589.434	390569.172	583533.384	388218.692
583476.636	388310.056	581660.060	390472.797	581600.972	390552.814	583534.255	388218.157
583470.954	388328.868	581658.459	390476.895	581613.923	390534.033	583538.010	388212.870
583464.353	388378.232	581656.867	390480.970	581634.506	390496.433	583544.688	388203.889
583460.667	388404.747	581653.961	390488.559	581654.331	390457.171	583549.236	388198.528
583455.064	388439.310	581640.726	390518.531	581664.775	390433.914	583552.178	388195.690
583449.260	388476.249	581635.932	390526.877	581673.076	390415.432	583553.695	388194.383
583444.430	388501.291	581629.677	390537.717	581681.896	390396.226	583568.393	388189.067
583438.812	388524.419	581615.997	390557.234	581685.805	390388.431	583578.378	388185.546
583432.767	388550.113	581602.341	390577.142	581689.439	390380.565	583584.314	388183.929
583428.035	388573.424	581588.771	390596.924	581698.313	390361.884	583594.708	388180.458
583423.625	388596.692	581575.286	390616.582	581706.701	390343.809	583631.792	388171.787
583419.245	388617.869	581560.337	390638.633	581716.969	390322.695	583638.398	388170.243
583416.114	388633.894	581545.389	390660.684	581725.903	390304.077	583648.196	388168.968
583413.042	388647.696	581545.083	390660.448	581728.686	390298.262	583672.574	388167.941
583411.779	388653.234	581520.199	390696.532	581732.747	390289.958	583690.265	388168.586
583407.069	388675.801	581494.104	390734.419	581735.109	390280.991	583708.317	388171.405
583398.167	388708.615	581466.697	390772.527	581739.532	390272.751	583711.445	388172.344
583394.521	388722.520	581452.135	390792.873	581743.586	390264.264	583725.303	388176.505
583390.399	388738.471	581449.698	390796.279	581748.370	390253.356	583773.265	388190.760
583388.622	388744.312	581440.899	390811.956	581751.940	390243.232	583802.397	388201.253
583386.838	388748.644	581436.013	390818.704	581754.766	390233.149	583837.164	388213.192



**MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
GARDA FORESTIERĂ CLUJ**

Bld. Muncii, nr. 18, Corp A, Etaj 3 Cluj-Napoca, Jud. Cluj
Tel-fax: 0264-415266, e-mail: secretariat@gardaforestieracluj.ro

583378.802	388767.323	581432.222	390823.947	581754.823	390219.361	583861.050	388219.525
583368.399	388791.449	581414.114	390861.939	581755.584	390202.834	583894.159	388231.198
583359.134	388813.685	581400.404	390889.941	581755.482	390197.228	583926.809	388243.921
583356.689	388819.956	581389.706	390911.181	581755.380	390192.051	583943.301	388248.571
583354.836	388825.490	581389.166	390910.989	581754.425	390177.755	583946.859	388249.574
583350.582	388836.478	581387.715	390913.935	581754.376	390162.679	583947.153	388249.633
583349.322	388840.865	581388.208	390914.314	581748.258	390152.293	583966.553	388253.510
583345.226	388853.417	581381.523	390927.146	581741.086	390145.121	583977.132	388252.209
583344.749	388855.587	581375.243	390936.841	581730.479	390136.266	583994.163	388250.991
583344.348	388864.311	581372.725	390940.358	581717.790	390128.921	583999.659	388251.086
583342.671	388872.196	581363.869	390950.612	581698.355	390118.609	584005.405	388248.570
583340.371	388875.561	581358.979	390955.457	581673.415	390104.817	584008.333	388248.984
583326.782	388901.784	581352.665	390961.308	581646.908	390089.806	584009.567	388249.117
583324.503	388906.688	581351.509	390962.074	581612.594	390070.748	584023.236	388250.862
583318.555	388917.979	581346.102	390965.929	581599.571	390064.965	584024.128	388250.940
583317.436	388920.487	581336.205	390970.977	581583.511	390057.060	584030.784	388251.677
583316.547	388922.712	581324.432	390975.482	581555.890	390051.631	584030.925	388251.735
583310.365	388933.689	581321.602	390976.425	581534.208	390050.045	584041.398	388257.794
583308.538	388936.557	581305.284	390982.667	581489.216	390044.399	584060.914	388269.084
583304.613	388945.656	581262.914	390992.848	581442.813	390038.313	584060.863	388269.224
583300.152	388955.919	581240.351	390999.306	581425.182	390037.488	584068.220	388273.635
583294.960	388967.696	581229.746	391001.540	581411.794	390037.475	584074.770	388276.977
583284.881	388990.798	581209.961	391005.707	581384.512	390041.064	584085.899	388283.672
583279.667	389002.619	581197.352	391010.457	581363.760	390044.216	584101.463	388293.010
583276.235	389007.299	581181.803	391020.144	581344.965	390049.156	584108.359	388296.164
583273.105	389014.648	581174.864	391028.811	581336.996	390048.194	584111.645	388298.551
583265.009	389035.616	581171.117	391035.882	581332.906	390048.916	584139.216	388316.558
583260.971	389046.229	581168.052	391045.622	581319.504	390047.480	584145.840	388320.772



MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
GARDA FORESTIERĂ CLUJ

Bld. Muncii, nr. 18, Corp A, Etaj 3 Cluj-Napoca, Jud. Cluj
Tel-fax: 0264-415266, e-mail: secretariat@gardaforestieracluj.ro

583257.668	389057.818	581170.275	391045.474	581311.900	390043.767	584145.903	388320.696
583251.095	389077.287	581169.079	391059.400	581307.808	390041.230	584159.193	388329.093
583244.211	389094.094	581171.766	391071.335	581302.430	390036.084	584182.473	388343.618
583235.436	389115.483	581175.529	391083.611	581300.493	390028.830	584200.006	388356.467
583227.172	389131.330	581182.353	391092.385	581300.410	390021.886	584204.530	388359.070
583213.689	389152.340	581189.210	391099.710	581303.521	390011.838	584219.358	388372.569
583200.806	389173.255	581214.450	391111.590	581312.155	390001.663	584224.811	388378.748
583187.956	389195.801	581226.640	391115.120	581325.773	389993.400	584224.152	388379.597
583177.386	389215.630	581243.120	391119.590	581347.376	389983.361	584230.204	388385.079
583165.586	389235.331	581267.664	391123.616	581409.557	389960.220	584233.496	388388.107
583116.651	389289.207	581275.850	391124.940	581428.419	389955.112	584245.830	388399.390
583091.136	389319.556	581309.400	391129.060	581445.457	389949.788	584253.040	388405.880
583077.337	389336.725	581325.129	391130.880	581473.234	389941.801	584255.360	388407.100
583064.370	389352.428	581336.766	391138.351	581480.362	389939.519	584260.290	388411.970
583049.165	389369.832	581349.289	391149.701	581487.855	389936.382	584262.626	388414.098
583032.685	389386.219	581354.037	391156.803	581504.103	389927.750	584269.711	388424.006
583006.098	389412.023	581358.221	391164.464	581523.999	389916.904	584275.871	388435.021
582989.608	389428.485	581361.252	391175.878	581546.584	389905.216	584275.420	388435.274
582969.394	389448.264	581363.472	391181.937	581560.769	389898.422	584280.345	388445.271
582943.722	389475.416	581363.331	391193.559	581564.102	389897.255	584285.194	388454.647
582925.801	389490.004	581360.853	391198.490	581588.927	389888.560	584286.175	388454.351
582910.296	389501.141	581360.409	391200.602	581609.956	389883.201	584290.254	388471.595
582893.191	389511.585	581361.028	391200.809	581629.410	389878.084	584296.444	388488.954
582873.434	389523.322	581358.034	391210.031	581647.897	389872.903	584302.827	388503.928
582844.174	389537.544	581356.668	391214.778	581670.090	389866.864	584306.296	388510.412
582828.524	389544.497	581353.730	391224.521	581678.891	389863.548	584308.400	388513.360
582788.550	389566.048	581344.927	391250.440	581698.824	389857.487	584314.391	388521.752
582767.689	389577.253	581341.232	391265.953	581713.172	389852.311	584315.499	388521.378



**MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
GARDA FORESTIERĂ CLUJ**

Bld. Muncii, nr. 18, Corp A, Etaj 3 Cluj-Napoca, Jud. Cluj
Tel-fax: 0264-415266, e-mail: secretariat@gardaforestieracluj.ro

582751.319	389582.274	581338.365	391276.025	581728.010	389841.985	584320.086	388527.693
582740.267	389583.803	581336.511	391282.277	581738.607	389834.034	584323.509	388532.935
582720.217	389583.265	581329.460	391306.564	581751.631	389823.071	584326.223	388536.795
582681.299	389577.919	581324.798	391322.592	581759.391	389817.391	584335.203	388547.142
582657.964	389575.028	581323.685	391327.165	581769.669	389807.816	584338.846	388551.222
582633.384	389573.182	581321.794	391334.145	581785.117	389792.283	584352.345	388568.601
582592.142	389572.690	581318.588	391339.538	581797.763	389779.368	584353.897	388570.804
582548.472	389570.821	581311.925	391352.456	581816.187	389759.774	584362.054	388582.382
582532.047	389570.517	581307.745	391360.651	581827.642	389749.841	584372.719	388597.302
582512.964	389569.459	581305.812	391364.048	581848.063	389738.212	584375.600	388601.011
582494.770	389569.512	581305.786	391364.035	581850.429	389738.396	584378.397	388603.504
582478.570	389571.895	581303.482	391367.465	581870.975	389726.275	584381.305	388607.884
582461.824	389576.285	581298.733	391374.627	581903.572	389706.172	584381.241	388607.904
582422.418	389584.188	581294.046	391381.825	581917.132	389698.929	584392.788	388625.181
582407.167	389587.246	581289.460	391388.627	581977.573	389667.559	584404.840	388642.090
582364.617	389593.629	581282.212	391399.220	582004.160	389654.201	584413.807	388657.600
582320.559	389597.245	581280.589	391401.817	582028.239	389642.102	584418.769	388666.825
582301.066	389596.622	581276.094	391409.455	582037.385	389637.553	584428.687	388689.222
582260.894	389596.601	581274.563	391412.068	582091.043	389610.656	584430.145	388692.432
582238.723	389596.734	581269.439	391423.488	582113.154	389598.862	584440.225	388716.464
582215.181	389595.031	581264.613	391432.259	582130.882	389590.380	584444.396	388719.403
582186.568	389593.162	581262.693	391436.203	582148.346	389585.008	584444.747	388721.832
582167.323	389593.831	581262.717	391443.890	582165.836	389582.622	584444.955	388724.331
582150.084	389595.520	581262.706	391444.313	582186.786	389581.430	584445.403	388726.802
582134.645	389600.704	581243.142	391432.524	582239.457	389583.777	584447.862	388733.785
582118.397	389609.233	581247.122	391430.987	582262.312	389584.273	584452.203	388742.834
582096.817	389621.497	581250.570	391424.428	582285.973	389583.701	584456.704	388748.976
582054.992	389642.457	581253.305	391419.113	582287.785	389583.759	584458.219	388750.825



**MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
GARDA FORESTIERĂ CLUJ**

Bld. Muncii, nr. 18, Corp A, Etaj 3 Cluj-Napoca, Jud. Cluj
Tel-fax: 0264-415266, e-mail: secretariat@gardaforestieracluj.ro

582034.144	389654.713	581260.125	391407.025	582320.539	389583.302	584459.596	388753.044
581986.724	389679.778	581274.539	391382.632	582343.958	389582.627	584467.070	388762.846
581945.589	389699.326	581286.352	391364.738	582362.783	389580.598	584476.686	388773.106
581918.427	389713.540	581298.311	391344.790	582388.325	389575.361	584485.721	388781.912
581895.343	389728.462	581309.044	391318.458	582417.369	389569.215	584497.503	388792.280
581862.443	389746.959	581310.565	391313.794	582475.640	389556.684	584508.817	388800.955
581841.283	389760.020	581311.536	391311.567	582513.863	389554.207	584522.541	388811.412
581829.704	389769.528	581316.846	391293.254	582532.453	389556.124	584534.064	388820.631
581841.861	389773.833	581318.603	391286.352	582570.403	389555.351	584539.565	388825.281
581810.509	389803.825	581320.565	391273.040	582659.831	389557.241	584543.415	388828.944
581792.914	389820.607	581321.823	391261.583	582682.065	389561.884		

Realizarea investiției nu trebuie să afecteze fondul forestier național.

Având în vedere că obiectivul se situează parțial la o distanță mai mică de 50 m de limita fondului forestier național de pe raza Ocolului Silvic Cluj, fost UP II, ua 7, 18-23, 48, 52, 119, Primăria Municipiului Cluj-Napoca, în calitate de beneficiar al proiectului, va avea în vedere ca, în situația extinderii lucrărilor care pot afecta fondul forestier național, să respecte legislația silvică privind scoaterea temporară/definitivă a terenurilor forestiere, așa cum prevede Legea 46/2008 - Codul Silvic, cu modificările și completările ulterioare și Ord. MMAP nr. 694/2016.

De asemenea, conform art. 51 din Ord. MMAP nr. 694/08.04.2016, beneficiarul obiectivului amplasat la o distanță mai mică de 50 de m de liziera pădurii își asumă răspunderea pentru eventualele daune/prejudicii care pot fi produse prin executarea lucrărilor care pot afecta fondul forestier național.

Cu stimă,

INSPECTOR ȘEF,
Istrate SÂTEȘCO





Contează pentru viitor!

**REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA
DIRECȚIA SILVICĂ CLUJ – OCOLUL SILVIC CLUJ**

Str. Bartok Bela, Nr.27, Loc. Cluj-Napoca Jud. Cluj.; Cod poștal 400309

ONRC: J40/450/1991; CUI: RO1590120

Telefon: 0264420912 Fax: 0264420912

E-mail: cluj@cluj.rosilva.ro; Pagina web: www.cluj.rosilva.ro

NR . 3447/AAV/06.07.2023

SPRE ȘTIINȚĂ
DIRECȚIA SILVICĂ CLUJ
GARDA FORESTIERA CLUJ

Către,

MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA

Calea Motilor nr.1-3, Cluj-Napoca, județul Cluj

La solicitarea dumneavoastră nr.3300/28.06.2023 privind ELABORARE PROIECT PENTRU AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE PENTRU OBIECTIVUL „ASIGURAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORTUL VERDE – AMENAJARE PISTĂ BICICLETE PE STRADA SFÂNTUL IOAN ÎN MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA”, beneficiar Municipiul Cluj-Napoca, în urma verificării documentației, am constatat că lucrările prevăzute în acest proiect se vor desfășura în ampriza drumului existent, la distanță mai mică de 50m de limita fondul forestier național (UP II Făget-Chinteni fost UP.IV Făget ua.7, 18-23, 48, 52 și 119).

Ca urmare, vă comunicăm următoarele:

- Conform art.52 din OMMAP 694/2016

Realizarea lucrărilor și obiectivelor în fond forestier național precum și a construcțiilor în afara fondului forestier național la distanțe mai mici de 50m de liziera pădurii angajează răspunderea exclusivă a proprietarului/ beneficiarului/ administratorului, după caz, al lucrărilor/ obiectivului/ construcției și terenului pe care se realizează acestea/ aceasta/ aceasta, cu privire la siguranța persoanelor care locuiesc, vizitează, tranzitează proprietatea, după caz, a mijloacelor fixe și mobile, la eventuale accidente provocate de căderea arborilor limitrofi proprietății ori la pagubele produse de animalele sălbatice asupra bunurilor aferente proprietății/ construcției.

- Înstrăinarea proprietății implică implicit transmiterea responsabilităților de mai sus noului proprietar.
- Realizarea obiectivului pentru care se cere avizul nu trebuie să afecteze fondul forestier și vegetația forestieră.

Vă acordăm avizul nostru favorabil pentru această lucrare cu respectarea condițiilor de mai sus.

Menționăm că suprafața în cauză (Drumul Sfântul Ioan – CF.341257 Cluj-Napoca nr.cadastral 341257), conform datelor pe care le deținem, nu este teren forestier și nu era cuprinsă în amenajamentele silvice și în hărțile amenajistice la 01.01.1990.

ȘEF OCOL
ing. APOSTOAIIE ADRIAN



