





Legenda:

 Teren reglementat prin PUZ



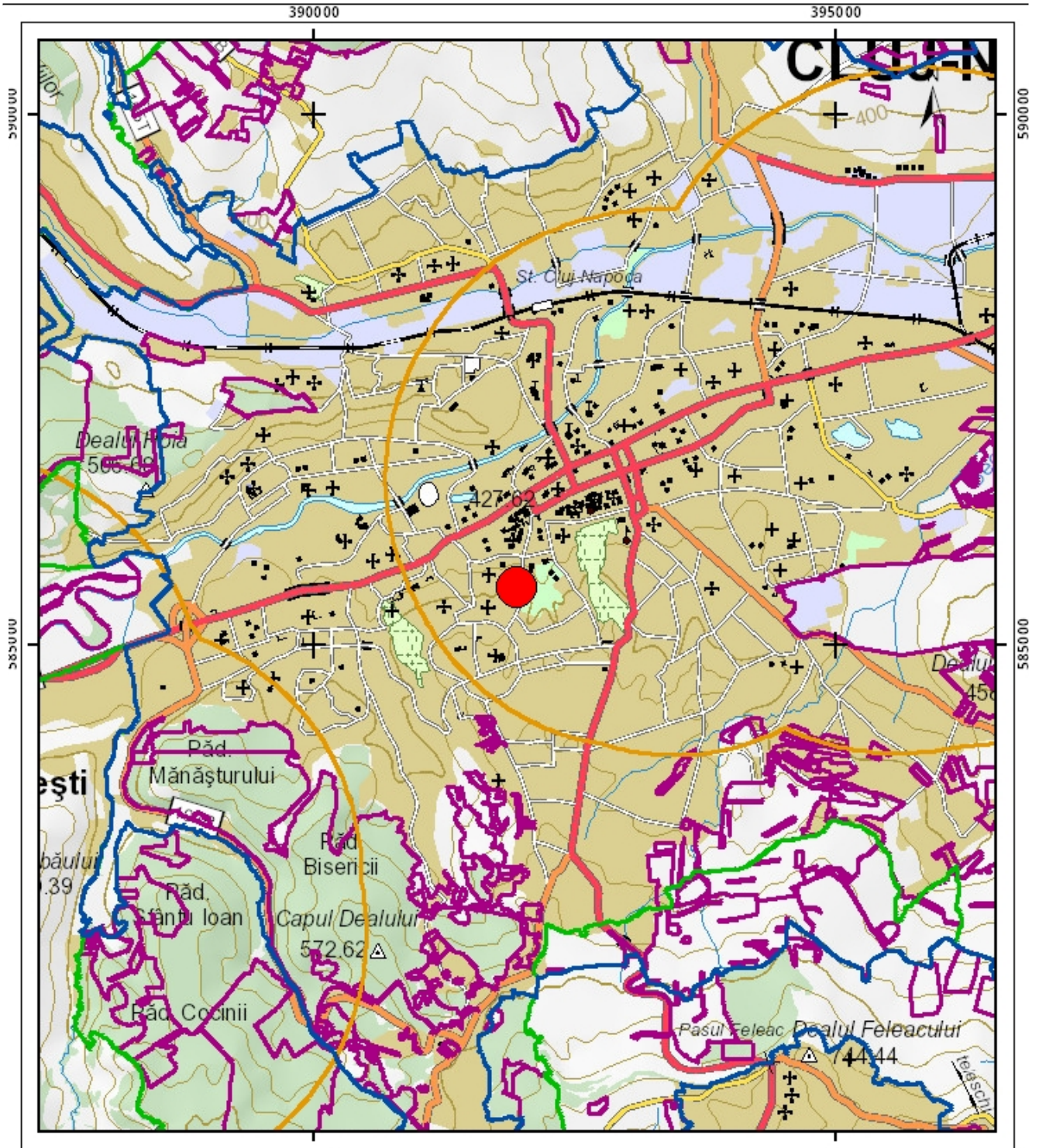
Acest desen și informațiile cuprinse în el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, parțial sau în întregime decât cu acordul scris al S.C. Scripcariu Birou de Arhitectură S.R.L. și nu pot fi folosite în alt scop decât cel pentru care au fost elaborate.

 PROIECTANT S.C. SCRIPCARIU BIROU DE ARHITECTURĂ S.R.L. ARH. SORIN SCRIPCARIU calea Moșilor 100A • 400370 Cluj-Napoca tel. +40 0264 590261 • office@scripcariu-ba.ro C.U.I. RO 30239221 • J12 / 14 2 6 / 2 0 1 2	OBIECTIV Elaborare P.U.Z. pentru corectare limita U.T.R. între ZCP_Is_A și U.T.R. ZCP_Liu și dezvoltarea ansamblului Spitalului Clinic pentru Boli Infecțioase Cluj-Napoca		FAZA P.U.Z.
	AMPLASAMENT CLUJ-NAPOCA, str. Iuliu Moldovan, jud. Cluj		NR. PROIECT 648/2023
BENEFICIAR Spitalul de Boli Infecțioase Cluj-Napoca			PLANȘA
Șef proiect	arh. Sorin Scripcariu	SCARA 	DENUMIRE PLANȘĂ <b>Plan Incadrare in Zona</b> U.01
Proiectat	arh. Razvan Coca		
Desenat	arh. Razvan Coca		



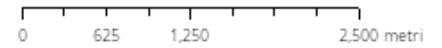


Plan de ansamblu




Legenda

- Intravilan
- Legea 17
- Legea 165

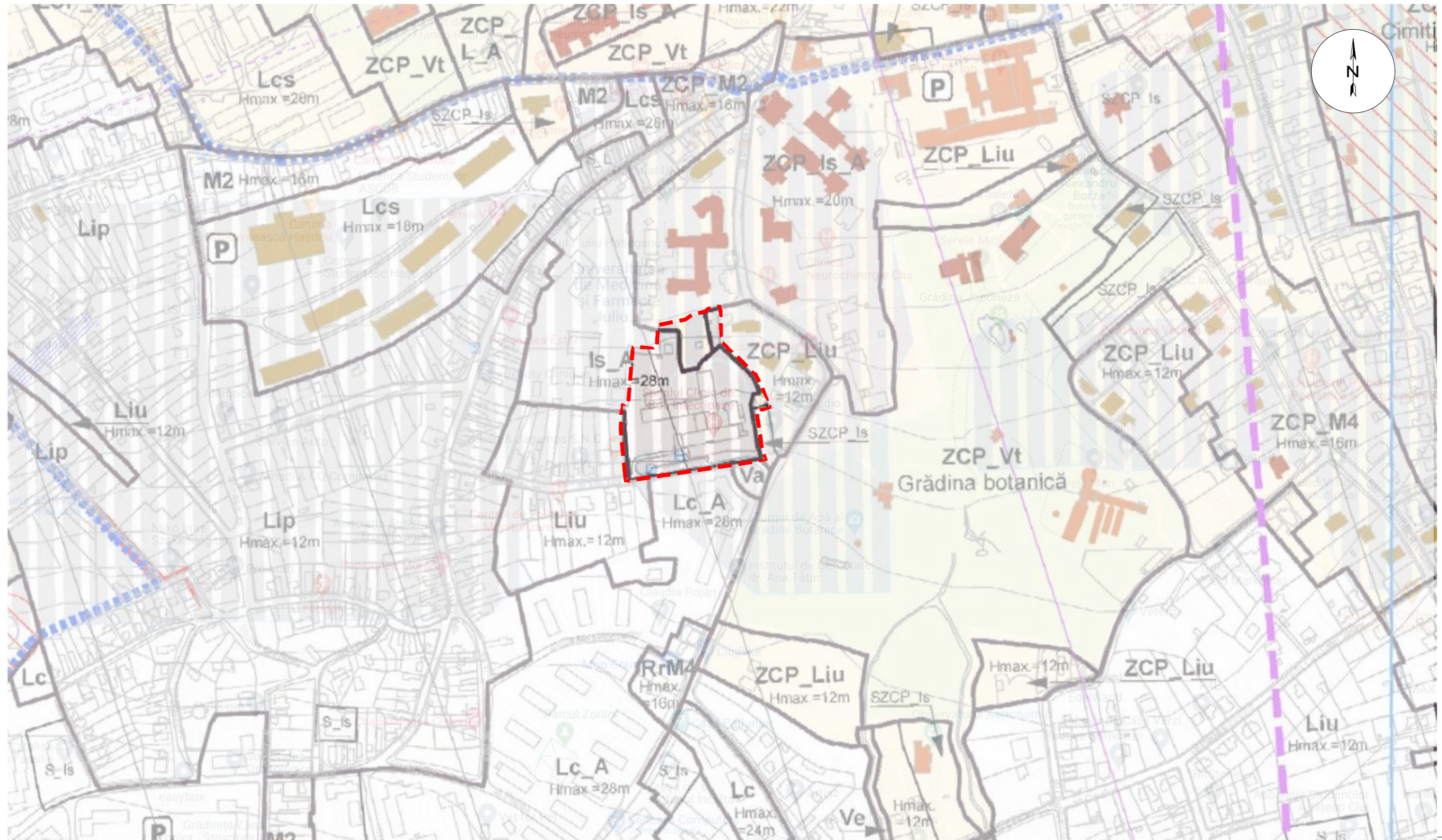


Sistem de proiectie Stereo 70

Acest desen și informațiile cuprinse în el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, parțial sau în întregime decât cu acordul scris al S.C. Scripcariu Birou de Arhitectură S.R.L. și nu pot fi folosite în alt scop decât cel pentru care au fost elaborate.

 <p>PROIECTANT S.C. SCRIPCARIU BIROU DE ARHITECTURĂ S.R.L. ARH. SORIN SCRIPCARIU</p> <p>calea Moților 100A • 400370 Cluj-Napoca tel. +40 0264 590261 • office@scripcariu-ba.ro C.U.I. RO 30239221 • J12 / 14 2 6 / 2 0 1 2</p>	<p>OBIECTIV <b>Elaborare P.U.Z. pentru corectare limita U.T.R. între ZCP_Is_A și U.T.R. ZCP_Liu și dezvoltarea ansamblului Spitalului Clinic pentru Boli Infecțioase Cluj-Napoca</b></p>		FAZA P.U.Z.	
	<p>AMPLASAMENT CLUJ-NAPOCA, str.Iuliu Moldovan, jud. Cluj</p> <p>BENEFICIAR Spitalul de Boli Infecțioase Cluj-Napoca</p>		NR. PROIECT 648/2023	
Șef proiect arh. Sorin Scripcariu	SCARA 1:	<p>DENUMIRE PLANȘĂ <b>Plan Incadrare in Zona</b></p>		
Proiectat arh. Razvan Coca	DATA 12-Jul-24			<p>PLANȘĂ <b>U.01"</b></p>
Desenat arh. Razvan Coca				






Legenda:

   Teren reglementat prin PUZ

Acest desen și informațiile cuprinse în el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, parțial sau în întregime decât cu acordul scris al S.C. Scripcariu Birou de Arhitectură S.R.L. și nu pot fi folosite în alt scop decât cel pentru care au fost elaborate.

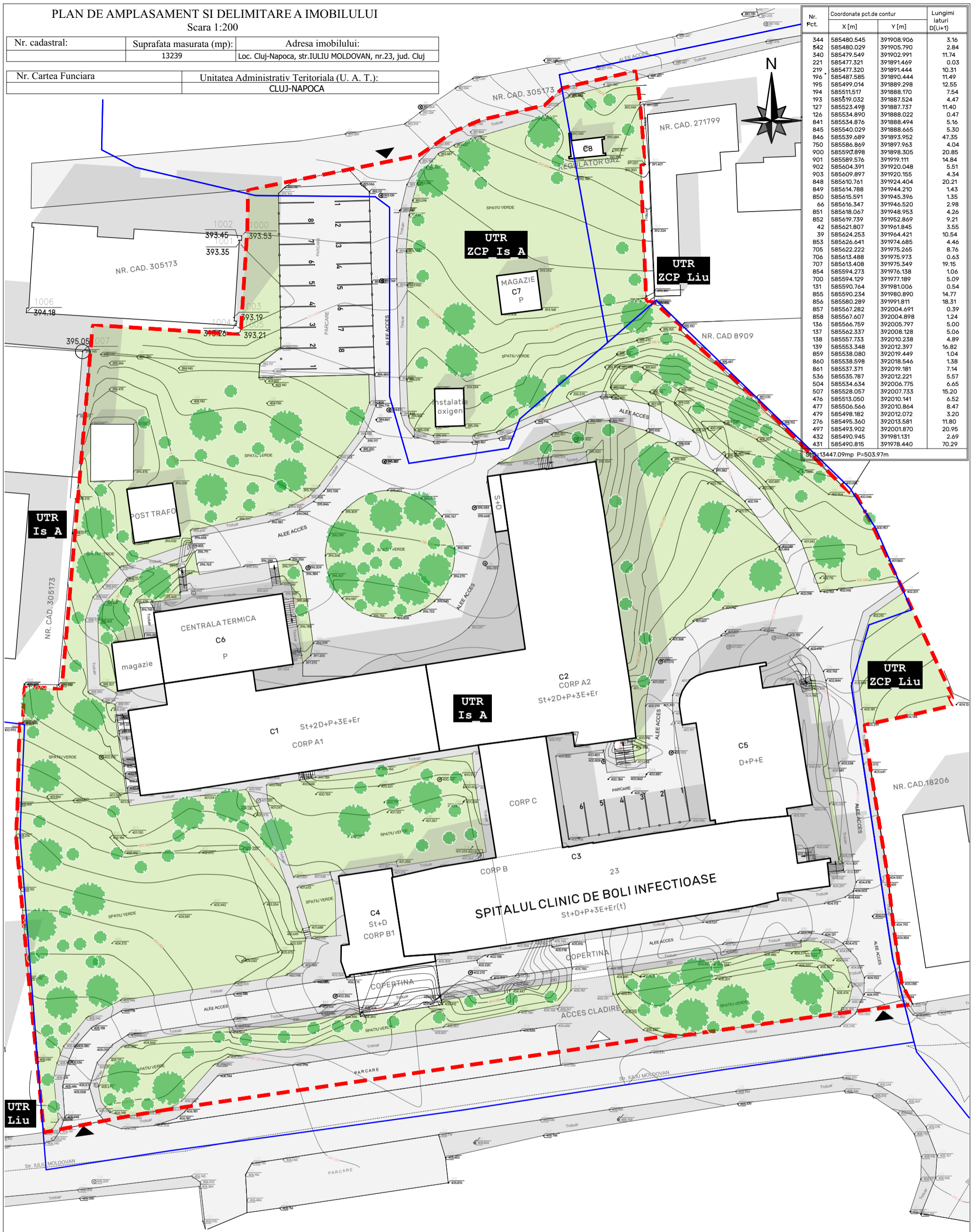
	PROIECTANT	S.C. SCRIPCARIU BIROU DE ARHITECTURĂ S.R.L. ARH. SORIN SCRIPCARIU	OBIECTIV	Elaborare P.U.Z. pentru corectare limita U.T.R. între ZCP_Is_A și U.T.R. ZCP_Liu și dezvoltarea ansamblului Spitalului Clinic pentru Boli Infecțioase Cluj-Napoca	FAZA	P.U.Z.
	AMPLASAMENT	calea Moților 100A • 400370 Cluj-Napoca tel. +40 0264 590261 • office@scripcariu-ba.ro C.U.I. RO 30239221 • J12 / 14 2 6 / 2 0 1 2	BENEFICIAR	CLUJ-NAPOCA, str. Iuliu Moldovan, jud. Cluj	NR. PROIECT	648/2023
Șef proiect	arh. Sorin Scripcariu	SCARA	DENUMIRE PLANȘĂ	Plan de încadrare în P.U.G.	PLANȘĂ	U.02
Proiectat	arh. Razvan Coca	1:500				
Desenat	arh. Razvan Coca	DATA				
		12-Jul-24				



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
Scara 1:200

Nr. cadastral:	Suprafata masurata (mp):	Adresa imobilului:
	13239	Loc. Cluj-Napoca, str. IULIU MOLDOVAN, nr.23, jud. Cluj
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (U. A. T.):	
	CLUJ-NAPOCA	


Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(Li+1)
	X [m]	Y [m]	
344	585480.545	391908.906	3.16
542	585480.029	391905.790	2.84
340	585479.549	391902.991	11.74
221	585477.321	391891.469	0.03
219	585477.320	391891.444	10.31
196	585487.585	391890.444	11.49
195	585499.014	391889.298	12.55
194	585511.517	391888.170	7.54
193	585519.032	391887.524	4.47
127	585523.498	391887.737	11.40
126	585534.890	391888.022	0.47
841	585534.876	391888.494	5.16
845	585540.029	391888.665	5.30
846	585539.689	391893.952	47.35
750	585586.869	391897.963	4.04
900	585590.898	391898.305	20.85
901	585589.576	391919.111	14.84
902	585604.391	391920.048	5.51
903	585609.897	391920.155	4.34
848	585610.761	391924.404	20.21
849	585614.788	391944.210	1.43
850	585615.591	391945.391	1.35
66	585616.347	391946.520	2.98
851	585618.067	391948.953	4.26
852	585619.739	391952.869	9.21
42	585621.807	391961.845	3.55
39	585624.253	391964.421	10.54
853	585626.641	391974.685	4.46
705	585622.222	391975.265	8.76
706	585613.488	391975.973	0.63
707	585613.408	391975.349	19.15
854	585594.273	391976.138	1.06
700	585594.129	391977.189	5.09
131	585590.764	391981.006	0.54
855	585590.234	391980.890	14.77
856	585580.289	391991.811	18.31
857	585567.282	392004.691	0.39
858	585567.607	392004.898	1.24
136	585566.759	392005.797	5.00
137	585562.337	392008.128	5.06
138	585557.753	392010.238	4.89
139	585553.348	392012.397	16.82
859	585538.080	392019.449	1.04
860	585538.598	392018.546	1.38
861	585537.371	392019.181	7.14
536	585535.787	392012.221	5.57
504	585534.634	392006.775	6.65
507	585528.057	392007.733	15.20
476	585513.050	392010.141	6.52
477	585506.566	392010.864	8.47
479	585498.182	392012.072	3.20
276	585495.360	392013.581	11.80
497	585493.902	392010.870	20.95
432	585490.945	391981.131	2.69
431	585490.815	391978.440	70.29



Legenda:

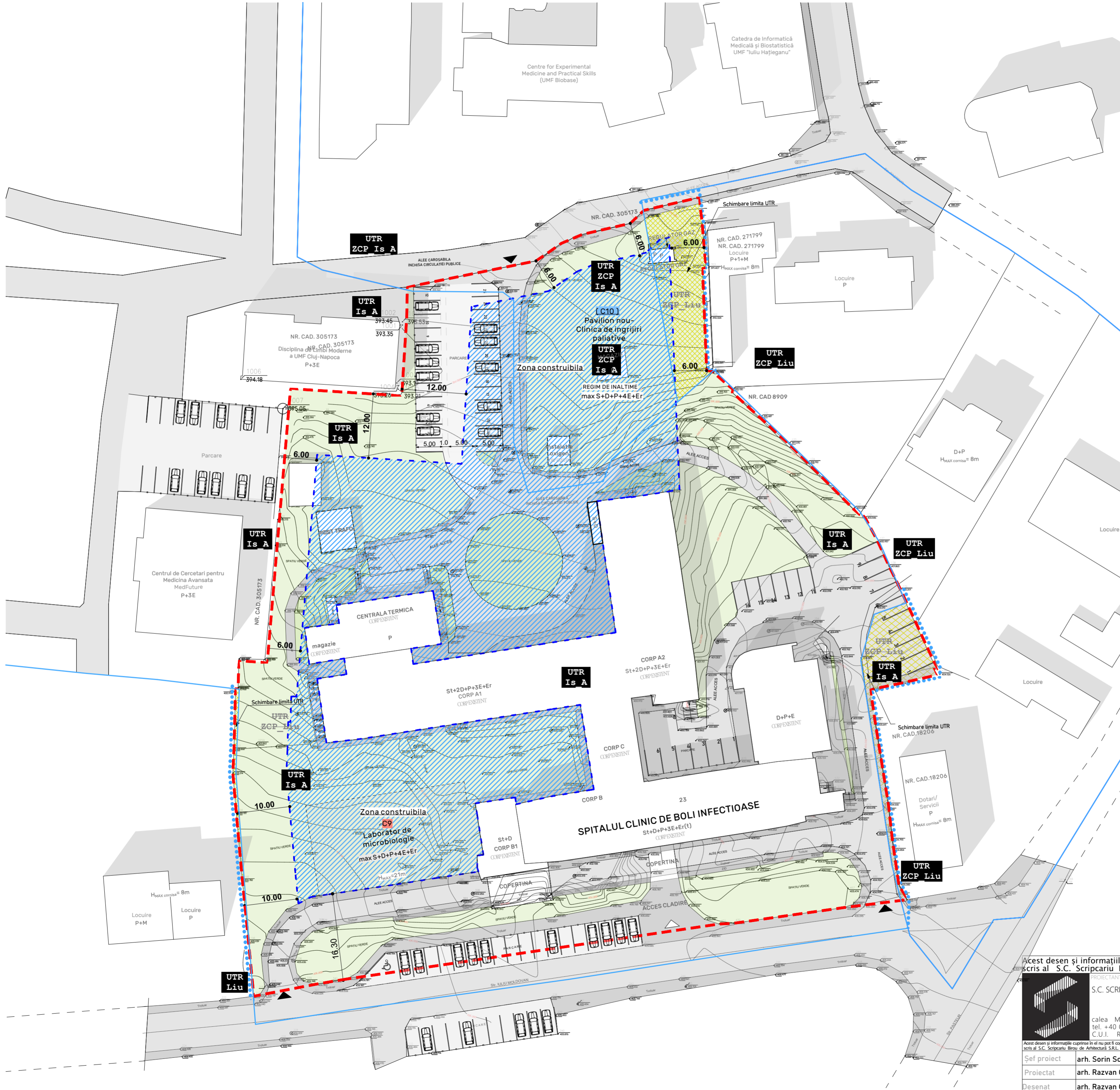
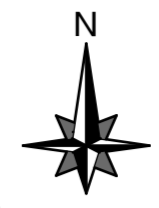
- Teren reglementat prin P.U.Z.
- Limita cadastrala
- Limita U.T.R.
- Circulatii carosabile
- Circulatii pietonale
- Cladiri existente
- Spatiu verde amenajat

Acest desen și informațiile cuprinse în el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, parțial sau în întregime decât cu acordul scris al S.C. Scripcariu Birou de Arhitectură S.R.L. și nu pot fi folosite în alt scop decât cel pentru care au fost elaborate.

 <p>PROIECTANT S.C. SCRIPCARIU BIROU DE ARHITECTURĂ S.R.L. ARH. SORIN SCRIPCARIU calea Motilor 100A • 400370 Cluj-Napoca tel. +40 0264 590261 • office@scripcariu-ba.ro C.U.I. RO 30239221 • J 12 / 14 2 6 / 2 0 1 2</p>	<p>OBIECTIV Elaborare P.U.Z. pentru corectare limita U.T.R. între ZCP_Is_A și U.T.R. ZCP_Liu și dezvoltarea ansamblului Spitalului Clinic pentru Boli Infectioase Cluj-Napoca</p>	<p>FAZA P.U.Z.</p>
	<p>AMPLASAMENT BENEFICIAR Cluj-Napoca, str. Iuliu Moldovan, jud. Cluj Spitalul de Boli Infectioase Cluj-Napoca</p>	<p>NR. PROIECT 648/2023</p>
<p>Șef proiect arh. Sorin Scripcariu</p>	<p>SCARA 1:500</p>	<p>DENUMIRE PLANȘĂ Plan Situație Existenta</p>
<p>Proiectat arh. Razvan Coca</p>	<p>DATA 06-Nov-24</p>	
<p>Desenat arh. Razvan Coca</p>		



Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(Li+1)
	X [m]	Y [m]	
344	585480.645	391908.906	3.16
342	585480.029	391905.790	2.84
340	585479.549	391902.991	11.74
221	585477.321	391891.469	0.03
219	585477.320	391891.444	10.31
190	585487.585	391890.444	11.49
195	585499.014	391889.298	12.55
194	585511.517	391888.170	7.54
193	585519.332	391887.524	4.49
127	585523.498	391887.737	11.40
126	585534.890	391888.022	0.47
841	585534.876	391888.494	5.16
845	585540.029	391888.665	5.30
846	585539.689	391893.952	47.35
760	585586.869	391897.963	4.04
900	585590.898	391898.305	20.85
901	585589.576	391900.111	14.84
902	585604.391	391920.048	5.91
903	585609.897	391920.155	4.34
848	585610.761	391924.404	20.21
849	585614.788	391944.210	1.43
850	585615.591	391945.396	1.35
86	585616.547	391946.520	2.98
851	585618.067	391948.953	4.26
852	585619.739	391952.869	9.21
42	585621.807	391961.845	3.55
39	585624.253	391964.421	10.64
853	585626.641	391974.685	4.46
705	585622.222	391975.265	8.76
706	585613.488	391975.973	0.63
707	585613.408	391975.349	19.15
854	585614.273	391976.158	1.06
700	585614.129	391977.189	5.09
131	585619.764	391981.006	0.54
855	585619.234	391980.990	14.77
856	585680.289	391991.811	18.31
857	585667.282	392004.691	0.39
858	585657.607	392004.898	1.24
136	585664.759	392005.797	5.00
137	585662.337	392008.128	6.06
138	585657.733	392010.238	4.89
139	585655.548	392012.597	16.82
859	585638.080	392019.449	1.04
860	585638.998	392018.546	1.38
861	585637.371	392019.181	7.14
536	585635.787	392022.221	6.57
504	585634.434	392006.775	6.65
507	585628.057	392007.733	16.20
476	585613.050	392010.141	6.52
477	585626.566	392010.864	8.47
479	585498.182	392012.072	3.20
276	585495.360	392013.581	11.80
497	585493.902	392001.870	20.98
432	585490.945	391981.131	2.69
431	585490.815	391978.440	70.29



UTILIZAREA TERENULUI	EXISTENT		PROPUS	
	MP	%	MP	%
Teren incadrat in UTR Is_A	11,687	86.9%	11899	88.5%
Teren incadrat in UTR ZCP_Liu	508.3	3.8%	0	0%
Teren incadrat in UTR ZCP_Is_A	1251.4	9.3%	1547.7	11.5%
Spatiu verde amenajat pe teren natural	6346.1	47.2%	>2689.4	>20%
<b>TOTAL</b>	<b>13.447</b>	<b>100%</b>	<b>13.447</b>	<b>100%</b>
POT maxim admis pentru UTR Is_A				60%
CUT maxim admis pentru UTR Is_A				2.2
POT maxim admis pentru UTR ZCP_Is_A				60%
CUT maxim admis pentru UTR ZCP_Is_A				2.2

- Legenda:**
- Teren reglementat prin P.U.Z.
  - Limita cadastrala
  - Limita U.T.R.Existenta
  - Limita U.T.R. propusa
  - Zona supusa schimbarii de U.T.R.
  - Zona construabila destinata extinderii
  - Circulatii carosabile
  - Circulatii pietonale
  - Cladiri existente
  - Spatiu verde amenajat
  - Acces carosabil
  - Acces public

Acest desen și informațiile cuprinse în el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, parțial sau în întregime decât cu acordul scris al S.C. Scripcariu Birou de Arhitectură S.R.L. și nu pot fi folosite în alt scop decât cel pentru care au fost elaborate.

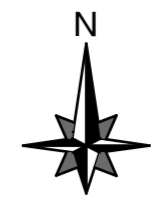
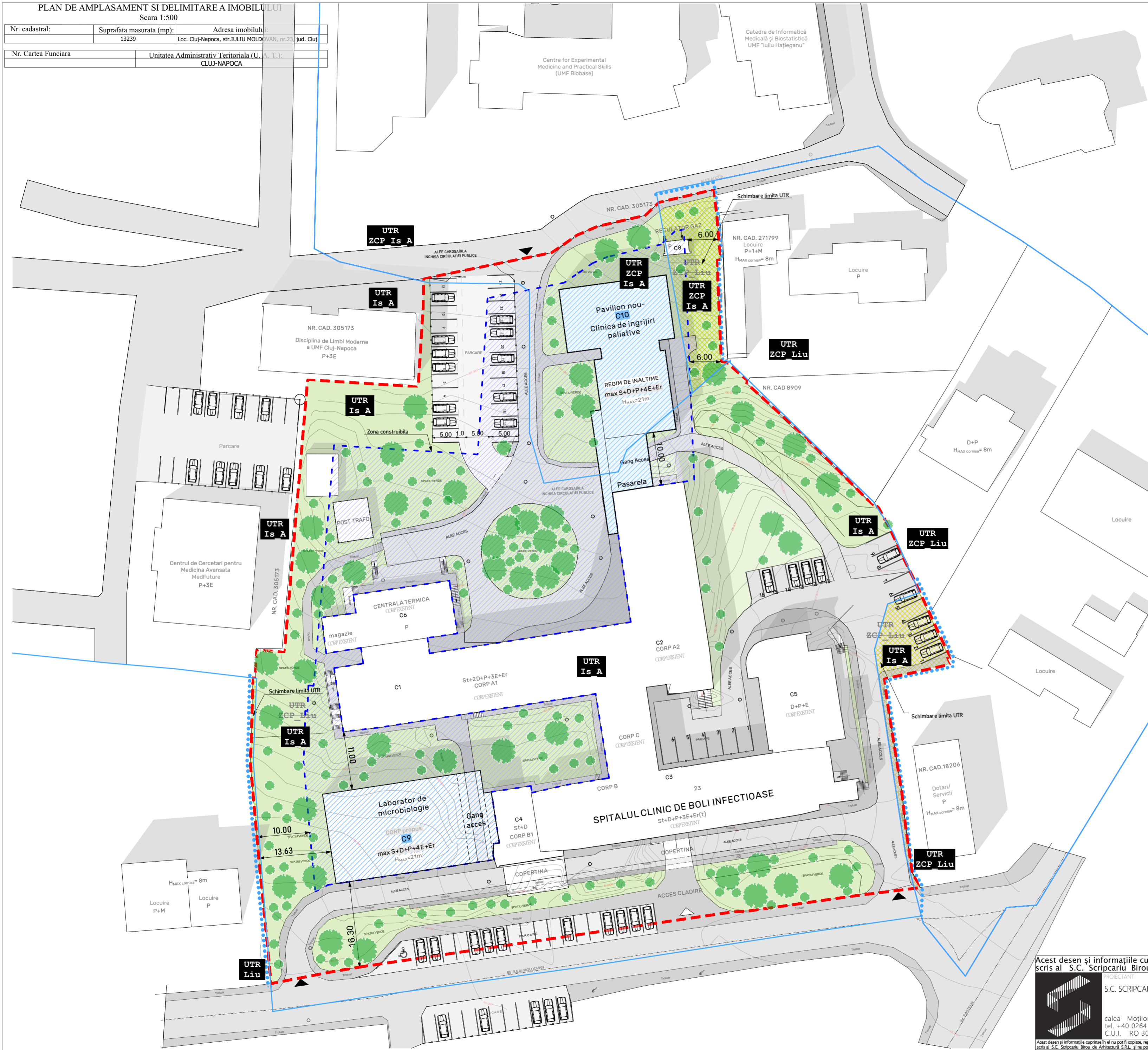
<p>S.C. SCRIPCARIU BIROU DE ARHITECTURĂ S.R.L. ARH. SORIN SCRIPCARIU</p>	<p>Elaborare P.U.Z. pentru corectarea limita U.T.R. între ZCP_Is_A și U.T.R. ZCP_Liu și dezvoltarea ansamblului Spitalului Clinic pentru Boli Infecțioase Cluj-Napoca</p>	FAZA P.U.Z.
	<p>CLUJ-NAPOCA, str. Iuliu Moldovan, jud. Cluj</p>	NR. PROIECT 648/2023
<p>Șef proiect arh. Sorin Scripcariu</p>	<p>Beneficiar Spitalul de Boli Infecțioase Cluj-Napoca</p>	PLANSĂ
<p>Proiectat arh. Razvan Coca</p>	<p>Denumire Planșă Reglementari urbanistice - Zonificare</p>	
<p>Desenat arh. Razvan Coca</p>	<p>SCARA 1:500 DATA 06-Nov-24</p>	U.04



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr. cadastral:	Suprafata masurata (mp):	Adresa imobilului:
	13239	Loc. Cluj-Napoca, str. IULIU MOLDOVAN, nr.23, jud. Cluj
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (U.A.T.):	
	CLUJ-NAPOCA	



Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi D(Li+1)
	X [m]	Y [m]	
344	585480.545	391908.906	3.16
342	585480.029	391905.790	2.84
340	585479.549	391902.991	11.74
221	585477.321	391891.469	0.03
219	585477.320	391891.444	10.31
190	585487.585	391890.444	11.49
195	585499.014	391889.298	12.55
194	585511.517	391888.170	7.54
193	585519.032	391887.524	4.71
127	585523.498	391887.737	11.40
126	585534.890	391888.022	0.47
841	585534.876	391888.494	5.16
845	585540.029	391888.665	5.30
846	585539.689	391893.952	47.35
750	585586.869	391897.963	4.04
900	585590.898	391898.305	20.85
901	585589.576	391907.111	14.84
902	585604.391	391920.048	1.06
903	585609.897	391920.155	4.34
848	585610.761	391924.404	20.21
849	585614.788	391944.210	1.43
850	585615.591	391945.396	1.35
85	585616.547	391946.520	2.98
851	585618.067	391948.953	4.26
852	585619.739	391952.869	9.21
42	585621.807	391961.845	3.55
39	585624.253	391964.421	10.64
853	585626.641	391974.685	4.46
705	585622.222	391975.265	8.76
706	585613.488	391975.973	0.63
707	585613.408	391975.349	19.15
854	585614.273	391976.138	1.06
700	585614.129	391977.189	5.09
131	585619.764	391981.006	0.54
855	585619.234	391980.990	14.77
856	585620.289	391991.811	18.31
857	585627.282	392004.691	0.39
858	585617.407	392004.898	1.24
136	585666.759	392005.797	5.00
137	585662.337	392008.128	5.06
138	585657.153	392010.238	4.89
139	585655.548	392012.597	16.82
859	585638.080	392019.449	1.04
860	585638.698	392018.546	1.38
861	585637.371	392019.181	7.14
536	585635.787	392022.221	6.57
504	585634.434	392006.775	6.65
507	585628.057	392007.733	16.20
476	585615.050	392010.141	6.52
477	585626.566	392010.864	8.47
479	585498.182	392012.072	3.20
276	585495.360	392013.581	11.80
497	585493.902	392001.870	20.95
432	585490.945	391981.131	2.69
431	585490.815	391978.440	70.29



BILANT TERITORIAL

UTILIZAREA TERENULUI	EXISTENT		PROPOS	
	MP	%	MP	%
Teren incadrat in UTR Is_A	11,687	86.9%	11899	88.5%
Teren incadrat in UTR ZCP_Liu	508.3	3.8%	0	0%
Teren incadrat in UTR ZCP_Is_A	1251.4	9.3%	1547.7	11.5%
Spatiu verde amenajat pe teren natural	6346.1	47.2%	>2689.4	>20%
<b>TOTAL</b>	<b>13.447</b>	<b>100%</b>	<b>13.447</b>	<b>100%</b>
POT maxim admis pentru UTR Is_A				60%
CUT maxim admis pentru UTR Is_A				2.2
POT maxim admis pentru UTR ZCP_Is_A				60%
CUT maxim admis pentru UTR ZCP_Is_A				2.2

- Legenda:**
- Teren reglementat prin P.U.Z.
  - Limita cadastrala
  - Limita U.T.R.Existenta
  - Limita U.T.R. propusa
  - Zona supusa schimbarii de U.T.R.
  - Circulatii carosabile
  - Circulatii pietonale
  - Cladiri existente
  - Cladiri propuse
  - Zona constructibila
  - Spatiu verde amenajat
  - Acces carosabil
  - Acces public

Acest desen și informațiile cuprinse în el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, parțial sau în întregime decât cu acordul scris al S.C. Scripcariu Birou de Arhitectură S.R.L. și nu pot fi folosite în alt scop decât cel pentru care au fost elaborate.

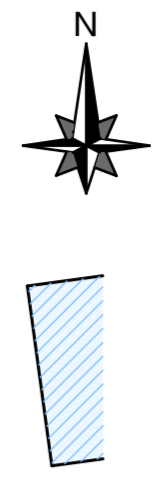
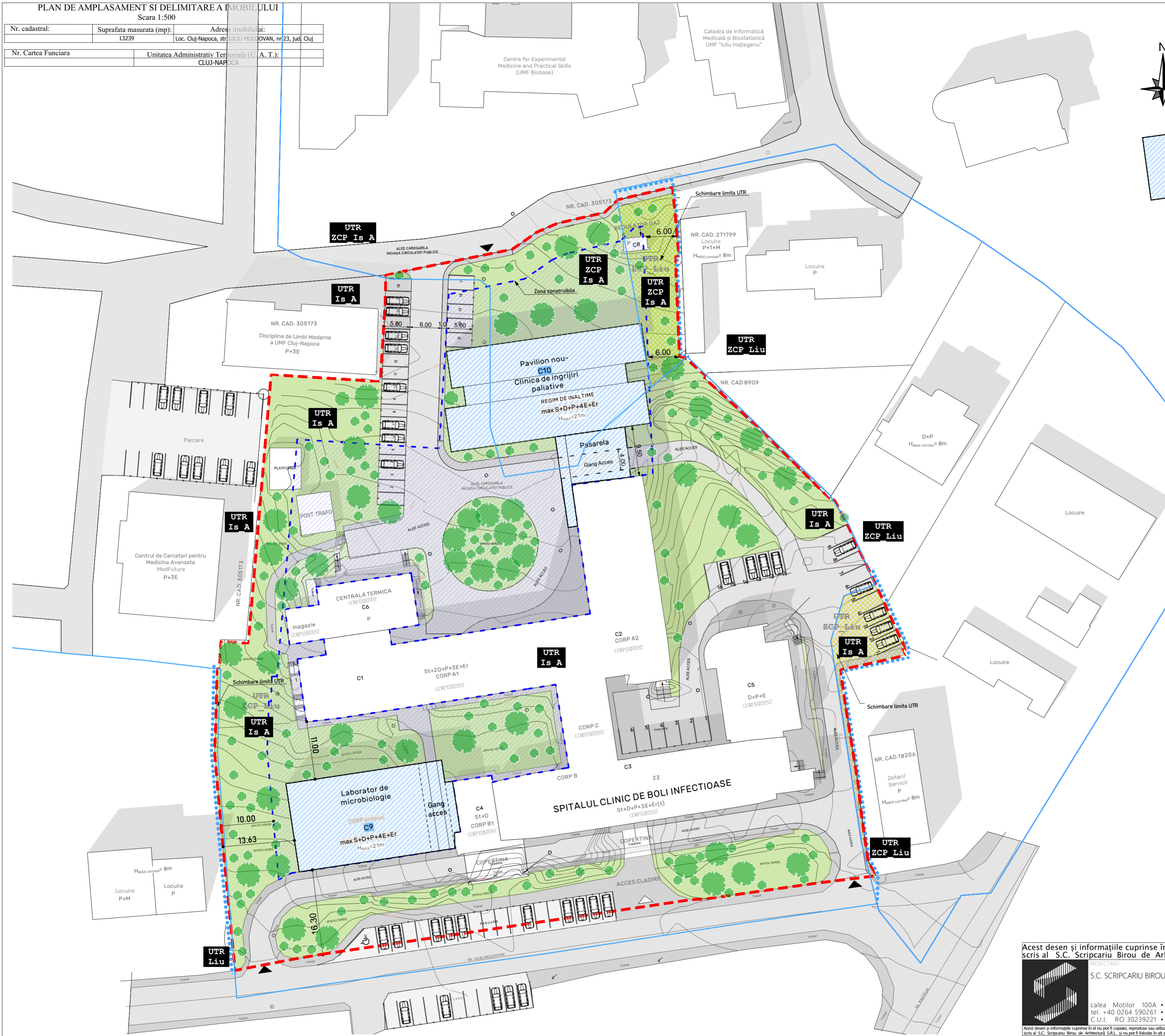
<p>S.C. SCRIPCARIU BIROU DE ARHITECTURĂ S.R.L. ARH. SORIN SCRIPCARIU</p> <p>calea Moșilor 100A • 400370 Cluj-Napoca tel. +40 0264 590261 • office@scripcariu-ba.ro C.U.I. RO 30239221 • J12 / 14 2 6 / 2 0 1 2</p>	<p>PROIECTANT</p>	<p>Elaborare P.U.Z. pentru corectare limita U.T.R. între ZCP_Is_A și U.T.R. ZCP_Liu și dezvoltarea ansamblului Spitalului Clinic pentru Boli Infecțioase Cluj-Napoca</p> <p>CLUJ-NAPOCA, str. Iuliu Moldovan, jud. Cluj</p>	FAZA
	<p>PROIECT</p>		P.U.Z.
<p>Acest desen și informațiile cuprinse în el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, parțial sau în întregime decât cu acordul scris al S.C. Scripcariu Birou de Arhitectură S.R.L. și nu pot fi folosite în alt scop decât cel pentru care au fost elaborate.</p>	<p>Șef proiect</p>	<p>Beneficiar</p> <p>Spitalul de Boli Infecțioase Cluj-Napoca</p>	NR. PROIECT
	<p>Proiectat</p>		648/2023
<p>Desenat</p>	<p>SCARA</p> <p>1:500</p> <p>DATA</p> <p>06-Nov-24</p>	<p>DENUMIRE PLANȘĂ</p> <p>Plan Posibilitati de Mobilare Urbanistica VI</p>	PLANȘĂ
			U.05



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr. cadastral:	Suprafata masurata (mp):	Adresa imobilului:
	13239	Loc. Cluj-Napoca, str. Iuliu Moldovan, nr 23, jud. Cluj
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (U.A.T.):	
	CLUJ-NAPOCA	



Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laterale D(Li+1)
	X [m]	Y [m]	
344	585480.545	391908.906	3.16
342	585480.029	391905.790	2.84
340	585479.549	391902.991	11.74
221	585477.321	391891.469	0.03
219	585477.320	391891.444	10.31
195	585477.585	391890.444	11.49
194	585499.014	391889.298	12.55
193	585511.517	391888.170	7.54
127	585519.032	391887.524	4.47
126	585523.498	391887.737	11.40
841	585534.890	391888.022	0.47
845	585540.029	391888.665	5.30
846	585539.689	391893.952	47.35
760	585586.869	391897.963	4.04
900	585597.898	391898.305	20.85
901	585589.576	391919.111	14.84
902	585604.391	391920.048	5.91
903	585609.897	391920.155	4.34
848	585610.761	391924.404	20.21
849	585614.788	391944.210	1.43
850	585615.591	391945.396	1.35
85	585616.547	391946.520	2.98
851	585618.067	391948.953	4.26
852	585619.739	391952.869	9.21
42	585621.807	391961.845	3.55
39	585624.253	391964.421	10.64
853	585626.641	391974.685	4.46
705	585622.222	391975.265	6.76
706	585613.488	391975.973	0.63
707	585613.408	391975.349	19.15
854	585614.273	391976.138	1.06
700	585614.129	391977.189	5.09
131	585619.764	391981.006	0.54
855	585619.234	391980.990	14.77
856	585620.289	391991.811	18.31
857	585627.282	392004.691	0.39
858	585617.607	392004.898	1.24
136	585666.759	392005.797	5.00
137	585662.337	392008.128	6.06
138	585657.733	392010.238	4.89
139	585655.348	392012.597	16.82
859	585638.080	392019.449	1.04
860	585638.698	392018.546	1.38
861	585637.371	392019.181	7.14
536	585635.787	392022.221	6.57
504	585634.434	392006.775	6.65
507	585628.057	392007.733	16.20
476	585613.050	392010.141	6.52
477	585626.566	392010.864	8.47
479	585498.182	392012.072	3.20
276	585495.360	392013.581	11.80
497	585493.902	392001.870	20.95
432	585490.945	391981.131	2.69
431	585490.815	391978.440	70.29



BILANT TERITORIAL

UTILIZAREA TERENULUI	EXISTENT		PROPOS	
	MP	%	MP	%
Teren incadrat in UTR Is_A	11,687	86.9%	11899	88.5%
Teren incadrat in UTR ZCP_Liu	508.3	3.8%	0	0%
Teren incadrat in UTR ZCP_Is_A	1251.4	9.3%	1547.7	11.5%
Spatiu verde amenajat pe teren natural	6346.1	47.2%	>2689.4	>20%
<b>TOTAL</b>	<b>13.447</b>	<b>100%</b>	<b>13.447</b>	<b>100%</b>
POT maxim admis pentru UTR Is_A				60%
CUT maxim admis pentru UTR Is_A				2.2
POT maxim admis pentru UTR ZCP_Is_A				60%
CUT maxim admis pentru UTR ZCP_Is_A				2.2

- Legenda:**
- Teren reglementat prin P.U.Z.
  - Limita cadastrala
  - Limita U.T.R.Existenta
  - Limita U.T.R. propusa
  - Zona supusa schimbarii de U.T.R.
  - Circulatii carosabile
  - Circulatii pietonale
  - Cladiri existente
  - Cladiri propuse
  - Zona constructibila
  - Spatiu verde amenajat
  - Acces carosabil
  - Acces public

Acest desen și informațiile cuprinse în el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, parțial sau în întregime decât cu acordul scris al S.C. Scripcariu Birou de Arhitectură S.R.L. și nu pot fi folosite în alt scop decât cel pentru care au fost elaborate.

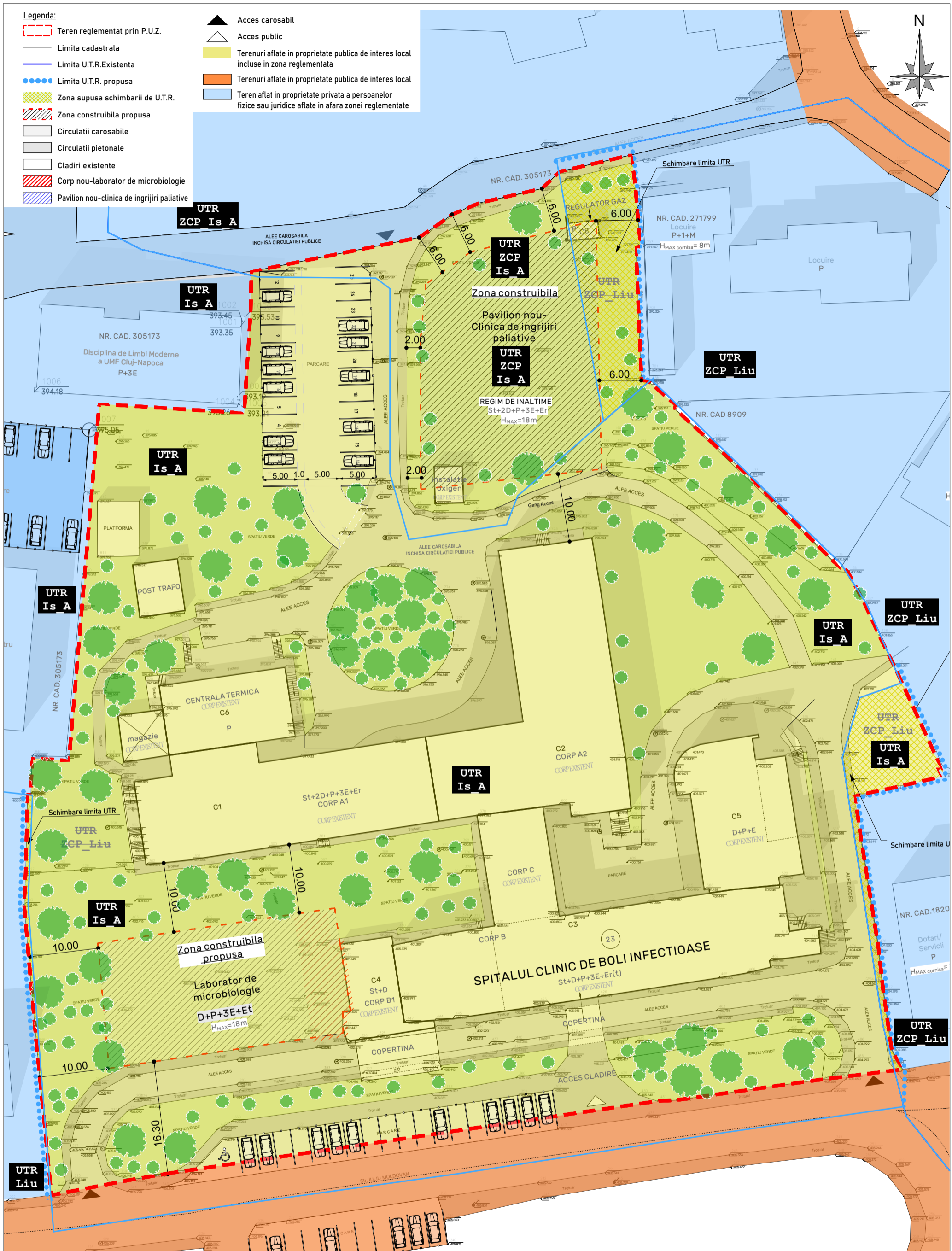
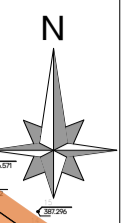
PROIECTANT S.C. SCRIPCARIU BIROU DE ARHITECTURĂ S.R.L. ARH. SORIN SCRIPCARIU	PROIECTIV Elaborare P.U.Z. pentru corectare limita U.T.R. între ZCP_Is_A și U.T.R. ZCP_Liu și dezvoltarea ansamblului Spitalului Clinic pentru Boli Infecțioase Cluj-Napoca	FAZA P.U.Z.
AMPLASAMENT CLUJ-NAPOCA, str. Iuliu Moldovan, jud. Cluj	BENEFICIAR Spitalul de Boli Infecțioase Cluj-Napoca	NR. PROIECT 648/2023
Șef proiect arh. Sorin Scripcariu	SCARA 1:500	DENUMIRE PLANȘĂ Plan Posibilitati de Mobilare Urbanistica V2
Proiectat arh. Razvan Coca	DATA 06-Nov-24	PLANȘĂ U.05'
Desenat arh. Razvan Coca		



**Legenda:**

- Teren reglementat prin P.U.Z.
- Limita cadastrala
- Limita U.T.R.Existenta
- Limita U.T.R. propusa
- Zona supusa schimbarii de U.T.R.
- Zona constructibila propusa
- Circulatii carosabile
- Circulatii pietonale
- Cladiri existente
- Corp nou-laborator de microbiologie
- Pavilion nou-clinica de ingrijiri paliative

- ▲ Acces carosabil
- △ Acces public
- Terenuri aflate in proprietate publica de interes local incluse in zona reglementata
- Terenuri aflate in proprietate publica de interes local
- Teren aflat in proprietate privata a persoanelor fizice sau juridice aflate in afara zonei reglementate



Acest desen și informațiile cuprinse în el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, parțial sau în întregime decât cu acordul scris al S.C. Scripcariu Birou de Arhitectură S.R.L. și nu pot fi folosite în alt scop decât cel pentru care au fost elaborate.



PROIECTANT  
**S.C. SCRIPCARIU BIROU DE ARHITECTURĂ S.R.L.**  
 ARH. SORIN SCRIPCARIU  
 calea Motilor 100A • 400370 Cluj-Napoca  
 tel. +40 0264 590261 • office@scripcariu-ba.ro  
 C.U.I. RO 30239221 • J12 / 14 2 6 / 2 0 1 2

OBIECTIV  
**Elaborare P.U.Z. pentru corectare limita U.T.R. intre ZCP\_Is\_A si U.T.R. ZCP\_Liu si dezvoltarea ansamblului Spitalului Clinic pentru Boli Infectioase Cluj-Napoca**

FAZA  
**P.U.Z.**

AMPLASAMENT  
**CLUJ-NAPOCA, str.Iuliu Moldovan, jud. Cluj**

BENEFICIAR  
**Spitalul de Boli Infectioase Cluj-Napoca**

NR. PROIECT  
**648/2023**

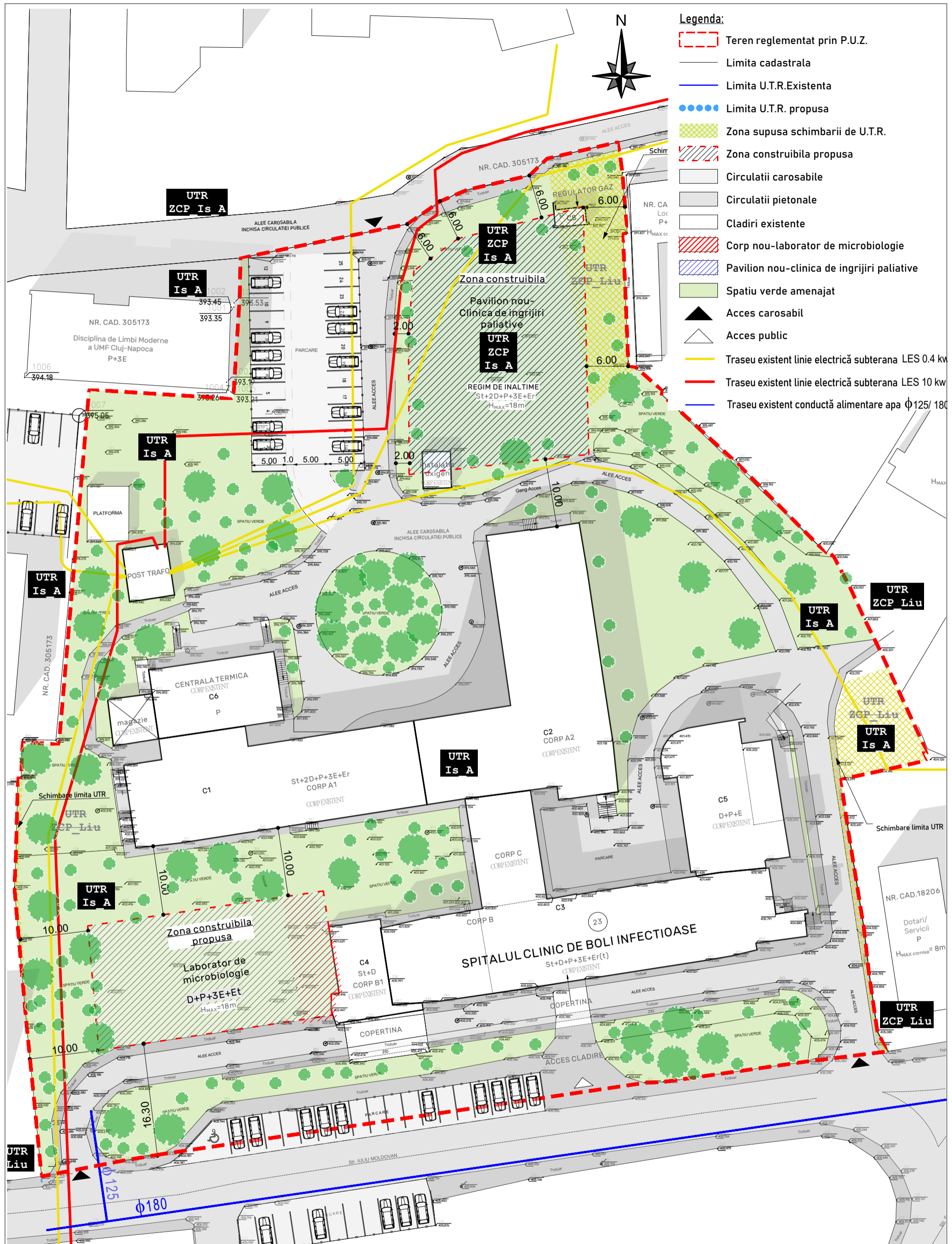
Șef proiect	arh. Sorin Scripcariu	SCARA	1:
Proiectat	arh. Razvan Coca	DATA	
Desenat	arh. Razvan Coca		20-May-24

DENUMIRE PLANȘĂ  
**1:500**

**Proprietate asupra terenurilor**

PLANȘĂ  
**U.06**





Acest desen și informațiile cuprinse în el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, parțial sau în întregime decât cu acordul scris al S.C. Scripcariu Birou de Arhitectură S.R.L. și nu pot fi folosite în alt scop decât cel pentru care au fost elaborate.



PROIECTANT S.C. SCRIPCARIU BIROU DE ARHITECTURĂ S.R.L. ARH. SORIN SCRIPCARIU calea Motilor 100A • 400370 Cluj-Napoca tel. +40 0264 590261 • office@scripcariu-ba.ro C.U.I. RO 30239221 • J12 / 14 2 6 / 2 0 1 2		OBIECTIV Elaborare P.U.Z. pentru corectare limita U.T.R. între ZCP_Is_A și U.T.R. ZCP_Liu și dezvoltarea ansamblului Spitalului Clinic pentru Boli Infectioase Cluj-Napoca CLUJ-NAPOCA, str. Iuliu Moldovan, jud. Cluj	FAZA P.U.Z.
AMPLASAMENT BENEFICIAR Spitalul de Boli Infectioase Cluj-Napoca		NR. PROIECT 648/2023	
DENUMIRE PLANȘĂ 1:500 <b>Reglementari- echipare editara</b>		PLANȘĂ U.07	
Șef proiect arh. Sorin Scripcariu	Proiectat arh. Razvan Coca	Desenat arh. Razvan Coca	SCARA 1: DATA 20-May-24