

1-29 pag.

415/2.12.2024

HOTĂRÂRE

privind modificarea punctului 4 din Anexa la Hotărârea nr. 218/2024 (aprobarea prețurilor practicate de către R.A.D.P. Cluj-Napoca, pentru prestarea serviciilor de „Operare sistem modular pentru gestionarea deșeurilor” în cadrul proiectului „Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată” - RTD-CCP)

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind modificarea punctului 4 din Anexa la Hotărârea nr. 218/2024 (aprobarea prețurilor practicate de către R.A.D.P. Cluj-Napoca, pentru prestarea serviciilor de „Operare sistem modular pentru gestionarea deșeurilor” în cadrul proiectului „Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată” - RTD-CCP) – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 879705/1/27.11.2024, al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 879710/462/27.11.2024, al Direcției Ecologie urbană și spații verzi - Serviciul Ecologie urbană, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune modificarea punctului 4 din Anexa la Hotărârea nr. 218/2024 (aprobarea prețurilor practicate de către R.A.D.P. Cluj-Napoca, pentru prestarea serviciilor de „Operare sistem modular pentru gestionarea deșeurilor” în cadrul proiectului „Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată” - RTD-CCP);

În conformitate cu prevederile art. 4 alin (2) și ale pct. 7.2. alin. 5 din Caietul de sarcini, aprobat prin Hotărârea nr. 217/2024, privind atribuirea contractului pentru prestarea serviciilor de „Operare sistem modular pentru gestionarea deșeurilor” în cadrul proiectului „Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată” (RTD-CCP),

În conformitate cu art. 36 alin (1) lit a), alin (3) din Ordinul nr. 640/2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b) și d), al alin. (7) lit. i) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și al pct. 1 din Ordinul M.F.P. nr. 1792/2002 privind Normele metodologice privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituțiilor publice, precum și organizarea, evidența și raportarea angajamentelor bugetare și legale, cu modificările și completările ulterioare, art. 4 lit d) din Ordinul nr. 640/2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate;

Văzând Avizul nr. 874381/25.11.2024 al Comisiei de prețuri;

Văzând avizul comisiilor de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se aprobă modificarea pct. 4 din Anexa la Hotărârea nr. 218/2024, în ceea ce privește tariful pentru activitatea de *Transport și depozitare la locațiile RADP, în cadrul proiectului norvegian „Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată” (RTD-CCP), corespunzător activității nr. 4 din cadrul caietului de sarcini*, în sensul majorării acestuia de la 13,17 lei/tonă, fără TVA la 40,95 lei/tonă, fără TVA.

Art. II. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Ecologie urbană și spații verzi și Direcția Economică.

Art. III. Prezenta hotărâre se comunică Domeniului Public Napoca S.A.

Președinte de ședință,
Dan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora ROȘCA

Nr. din 2024
(Hotărârea a fost adoptată cu voturi)

REFERAT DE APROBARE

privind modificarea punctului 4 din Anexa la Hotărârea nr. 218/2024 (aprobarea prețurilor practicate de către R.A.D.P. Cluj-Napoca, pentru prestarea serviciilor de „Operare sistem modular pentru gestionarea deșeurilor” în cadrul proiectului „Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată” - RTD-CCP)

Prin Hotărârea nr. 217/2024, a fost aprobată atribuirea contractului pentru prestarea serviciilor de „Operare sistem modular pentru gestionarea deșeurilor” în cadrul proiectului „Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată” (RTD-CCP), către R.A.D.P. Cluj-Napoca, în temeiul prevăzut de art. 31 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

Prin Hotărârea nr. 218/2024, au fost aprobate prețurile practicate de către R.A.D.P. Cluj-Napoca, pentru prestarea serviciilor de „Operare sistem modular pentru gestionarea deșeurilor” în cadrul proiectului „Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată” (RTD-CCP). Autorizația de Mediu nr. 115 din 14.09.2015, emisă pentru desfășurarea activității de către RADP Cluj-Napoca, pe Platforma pentru stocarea temporară a deșeurilor, str. Platanilor fn, municipiul Cluj-Napoca, județul Cluj, a fost revizuită în data de 4.09/2024.

Conform Autorizației de mediu nr. 115 din 14.09.2015, revizuită în data de 4.09.2024, RADP Cluj-Napoca are obligația de a lua toate măsurile pentru dezafectarea completă a Platformei pentru stocarea temporară a deșeurilor, până la data de 30.04.2029.

În conformitate cu pct. 7.2. alin. 5 din Caietul de sarcini:

„(5). Modificarea prețurilor se va realiza la solicitarea fundamentată a prestatorului, conform prevederilor Ordinului nr. 640/2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate sau când intervin modificări legislative care nu au putut fi anticipate”.

Conform art. 4 lit d) din Ordinul nr. 640/2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate:

„d) modificarea tarifelor - operațiunea de analiză și verificare a nivelurilor tarifelor aprobate anterior, aplicabilă în situațiile în care intervin schimbări în structura costurilor și/sau modificări ale nivelului elementelor de cheltuieli care conduc la recalcularea tarifelor existente, determinate de modificări legislative, modificări ale cantităților programate și/sau creșteri ale elementelor de cheltuieli peste nivelul rezultat din aplicarea parametrului de ajustare, pe baza metodologiei de calcul din prezentele norme metodologice”;

Potrivit art. 36 alin (1) lit a) din Ordinul nr. 640/2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate,

„Tarifele activităților specifice serviciului de salubritate se modifică în următoarele situații: a) la modificarea majoră a unuia sau a mai multor elemente de cheltuieli, determinată de modificarea prețurilor de achiziție din piață, a condițiilor de exploatare sau a obligațiilor de serviciu public, care au o influență în creșterea nivelului tarifelor mai mare decât cea rezultată din aplicarea parametrului de ajustare”.

Conform art. 36 alin. (3) din Ordinul mai sus menționat:

„Tarifele activităților specifice serviciului de salubritate se modifică, la solicitarea operatorilor, în baza cererilor de aprobare a modificării tarifelor, însoțite de documentele de fundamentare a nivelului fiecărui element de cheltuieli propus a fi modificat peste nivelul rezultat din aplicarea parametrului de ajustare.”

În acest sens, s-a propus aprobarea modificării punctului 4 din Anexa la Hotărârea nr. 218/2024 (aprobarea prețurilor practicate de către R.A.D.P. Cluj-Napoca, pentru prestarea serviciilor de „Operare sistem modular pentru gestionarea deșeurilor” în cadrul proiectului „Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată” - RTD-CCP), în temeiul art. 36 alin (1) lit a) și 36 alin. (3) din Ordinul nr. 640/2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate.

Conform Caietului de sarcini aprobat prin Hotărârea de atribuire, pct. 6. Prețul contractului „Prețul va include toate cheltuielile necesare pentru execuția contractului. Preturile unitare pentru Serviciile de operare sistem modular pentru gestionarea deșeurilor, în cadrul proiectului „Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată” (RTD-CCP), se fundamentează, se negociază de către o comisie special constituită, se avizează de către Comisia de prețuri, se aproba prin Hotărâre de Consiliu Local și se vor aplica începând cu data intrării în vigoare a hotărârii.

Stabilirea prețurilor/tarifelor trebuie să respecte următoarele principii: asigurarea furnizării/prestării serviciilor la cel mai înalt nivel de calitate respectiv realizarea unui raport calitate/cost cât mai bun pentru activitățile prestate pe perioada angajată și asigurarea unui echilibru între riscurile și beneficiile asumate;

Aplicarea de către prestator a prețurilor și tarifelor aprobate este obligatorie”.

De asemenea, potrivit art. 4 alin. (2) din Hotărârea nr 217/2024 privind atribuirea contractului pentru prestarea serviciilor de „Operare sistem modular pentru gestionarea deșeurilor” în cadrul proiectului „Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată” (RTD-CCP), către R.A.D.P. Cluj-Napoca, în temeiul prevăzut de art. 31 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, „(2) Prețurile unitare vor fi modificate și ajustate conform Caietului de sarcini”.

Cap. 3.3. Descrierea activității prestatorului de servicii, al Caietului de sarcini, prevede că activitățile principale ale serviciilor de „Operare sistem modular pentru gestionarea deșeurilor” în cadrul proiectului „Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată” (RTD-CCP), care vor fi prestate de RADP Cluj-Napoca vor consta în:

Pregătirea deșeurilor în vederea operării echipamentelor, Operarea deșeurilor pe linia modulară, Valorificarea deșeurilor rezultate în urma operării echipamentelor, Gestionarea deșeurilor organice.

În acest context, au fost aprobate prețurile practicate de RADP Cluj-Napoca, prin Hotărârea nr. 218/2024 (aprobarea prețurilor practicate de către R.A.D.P. Cluj-Napoca, pentru prestarea serviciilor de „Operare sistem modular pentru gestionarea deșeurilor” în cadrul proiectului „Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată” (RTD-CCP).

1. Preț operare sistem modular pentru gestionarea deșeurilor, în cadrul proiectului norvegian Rampa temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată (RTD-CCP), corespunzător activităților 1, 2 și 6 din caietul de sarcini – 271,81 lei/tonă, fără TVA;

2. Preț transport și valorificare energetică la fabricile de ciment, în cadrul proiectului norvegian Rampa temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată (RTD-CCP), corespunzător activității nr. 3 din cadrul caietului de sarcini – 144,12 lei/tonă, fără TVA;

3. Preț transport și eliminare CMID, în cadrul proiectului norvegian Rampa temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată (RTD-CCP), corespunzător activității nr. 5 din cadrul caietului de sarcini – 337,79 lei/tonă, fără TVA;

4. Preț transport și depozitare la locațiile RADP, în cadrul proiectului norvegian Rampa temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată (RTD-CCP), corespunzător activității nr. 4 din cadrul caietului de sarcini – 13,17 lei/tonă, fără TVA.

R.A.D.P. Cluj-Napoca, ulterior reorganizată ca Domeniul Public Napoca SA, a transmis Documentația nr. 778867/23.10.2024, completată cu nr. 795806/31.10.2024, nr. 860242/18.11.2024 și nr. 871097/22.11.2024, pentru modificarea punctului 4 din Anexa la Hotărârea nr. 218/2024 (aprobarea prețurilor practicate de către R.A.D.P. Cluj-Napoca, pentru prestarea serviciilor de „Operare sistem modular pentru gestionarea deșeurilor” în cadrul proiectului „Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată” – RTD-CCP).

Din punct de vedere al desfășurării activității și al cantității programate, se mențin aceleași condiții care au fost luate în considerare la stabilirea tarifului nr. 4, aprobat prin HCL nr. 218/15.04.2024.

RADP Cluj-Napoca a încheiat cu SC Comsis service SRL un acord de parteneriat având ca obiect acceptarea materialului maturat de către SC Comsis service SRL ca material de umplură în scopul refacerii mediului afectat de lucrările de exploatare a balastului, conform condițiilor impuse prin autorizația de mediu, cu condiția ca transportul și împrăștierea să fie asigurate de RADP.

SC Comsis service SRL este autorizat să exploateze pietriș în extravilanul municipiului Turda, localitatea Bogata. Astfel distanța de transport va fi 110 km dus întors. În plus, cresc cheltuielile cauzate de împrăștierea pe teren a materialului maturat.

În urma transmiterii documentației tehnico-financiare de către Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca, s-a întrunit Comisia de Prețuri, care a emis Avizul nr. 874381/25.11.2024.

Prin Avizul nr. 874381/25.11.2024, Comisia de prețuri a avizat favorabil modificarea punctului 4 din Anexa la Hotărârea nr. 218/2024 (aprobarea prețurilor practicate de către R.A.D.P. Cluj-Napoca, pentru prestarea serviciilor de „Operare sistem modular pentru gestionarea deșeurilor” în cadrul proiectului „Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată” – RTD-CCP), de la valoarea de **13,17 lei/tonă, fără TVA** la valoarea de **40,95 lei/tonă, fără TVA**.

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind modificarea punctului 4 din Anexa la Hotărârea nr. 218/2024 (aprobarea prețurilor practicate de către R.A.D.P. Cluj-Napoca, pentru prestarea serviciilor de „Operare sistem modular pentru gestionarea deșeurilor” în cadrul proiectului „Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată” – RTD-CCP), în temeiul prevăzut de art. 36 alin (1) lit a) și alin. (3) din Ordinul nr. 640/2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate.

PRIMAR

Emil Boc

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea punctului 4 din Anexa la Hotărârea nr. 218/2024 (aprobarea prețurilor practicate de către R.A.D.P. Cluj-Napoca, pentru prestarea serviciilor de „Operare sistem modular pentru gestionarea deșeurilor” în cadrul proiectului „Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată” - RTD-CCP)

Având în vedere:

Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 879705/1/27.11.2024, al Primarului Municipiului Cluj-Napoca;

Proiectul de hotărâre privind modificarea punctului 4 din Anexa la Hotărârea nr. 218/2024 (aprobarea prețurilor practicate de către R.A.D.P. Cluj-Napoca, pentru prestarea serviciilor de „Operare sistem modular pentru gestionarea deșeurilor” în cadrul proiectului „Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată” - RTD-CCP);

Direcția Ecologie Urbană și spații verzi-Serviciul Ecologie, Direcția Juridică și Direcția Economică precizează următoarele:

Prin Hotărârea nr. 217/2024, a fost aprobată atribuirea contractului pentru prestarea serviciilor de „Operare sistem modular pentru gestionarea deșeurilor” în cadrul proiectului „Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată” (RTD-CCP), către R.A.D.P. Cluj-Napoca, în temeiul prevăzut de art. 31 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

Prin Hotărârea nr. 218/2024, au fost aprobate prețurile practicate de către R.A.D.P. Cluj-Napoca, pentru prestarea serviciilor de „Operare sistem modular pentru gestionarea deșeurilor” în cadrul proiectului „Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată” (RTD-CCP).

În conformitate cu pct. 7.2. alin. 5 din Caietul de sarcini:

„(5). Modificarea prețurilor se va realiza la solicitarea fundamentată a prestatorului, conform prevederilor Ordinului nr. 640/2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate sau când intervin modificări legislative care nu au putut fi anticipate”.

Conform art. 4 lit d) din Ordinul nr. 640/2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate:

„d) modificarea tarifelor - operațiunea de analiză și verificare a nivelurilor tarifelor aprobate anterior, aplicabilă în situațiile în care intervin schimbări în structura costurilor și/sau modificări ale nivelului elementelor de cheltuieli care conduc la recalcularea tarifelor existente, determinate de modificări legislative, modificări ale cantităților programate și/sau creșteri ale elementelor de cheltuieli peste nivelul rezultat din aplicarea parametrului de ajustare, pe baza metodologiei de calcul din prezentele norme metodologice”;

Conform Caietului de sarcini aprobat prin Hotărârea de atribuire, pct. 6. Prețul contractului

„Prețul va include toate cheltuielile necesare pentru execuția contractului. Prețurile unitare pentru Serviciile de operare sistem modular pentru gestionarea deșeurilor, în cadrul proiectului „Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată” (RTD-CCP), se fundamentează, se negociază de către o comisie special constituită, se avizează de către Comisia de prețuri, se aproba prin Hotărâre de Consiliu Local și se vor aplica începând cu data intrării în vigoare a hotărârii.

Stabilirea prețurilor/tarifelor trebuie să respecte următoarele principii: asigurarea furnizării/prestării serviciilor la cel mai înalt nivel de calitate respectiv realizarea unui raport calitate/cost cât mai bun pentru activitățile prestate pe perioada angajată și asigurarea unui echilibru între riscurile și beneficiile asumate;

Aplicarea de către prestator a prețurilor și tarifelor aprobate este obligatorie”.

De asemenea, potrivit art. 4 alin. (2) din Hotărârea nr 217/2024 privind atribuirea contractului pentru prestarea serviciilor de „Operare sistem modular pentru gestionarea deșeurilor” în cadrul proiectului „Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată” (RTD-CCP), către R.A.D.P. Cluj-Napoca, în temeiul prevăzut de art. 31 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, „(2) Prețurile unitare vor fi modificate și ajustate conform Caietului de sarcini”.

Cap. 3.3. Descrierea activității prestatorului de servicii, al Caietului de sarcini, prevede că activitățile principale ale serviciilor de „Operare sistem modular pentru gestionarea deșeurilor” în cadrul proiectului „Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată” (RTD-CCP), care vor fi prestate de RADP Cluj-Napoca vor consta în:

Pregătirea deșeurilor în vederea operării echipamentelor, Operarea deșeurilor pe linia modulară, Valorificarea deșeurilor rezultate în urma operării echipamentelor, Gestionarea deșeurilor organice.

Transportul deșeurilor reziduale nevalorificabile rezultate din activitățile desfășurate pe platforma și eliminarea la CMID, Tratarea levigatului.

În acest context, au fost aprobate prețurile practicate de RADP Cluj-Napoca, prin Hotărârea nr. 218/2024 (aprobarea prețurilor practicate de către R.A.D.P. Cluj-Napoca, pentru prestarea serviciilor de „Operare sistem modular pentru gestionarea deșeurilor” în cadrul proiectului „Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată” (RTD-CCP).

1. Preț operare sistem modular pentru gestionarea deșeurilor, în cadrul proiectului norvegian Rampa temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată (RTD-CCP), corespunzător activităților 1, 2 și 6 din caietul de sarcini – 271,81 lei/tonă, fără TVA;

2. Preț transport și valorificare energetică la fabricile de ciment, în cadrul proiectului norvegian Rampa temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată (RTD-CCP), corespunzător activității nr. 3 din cadrul caietului de sarcini – 144,12 lei/tonă, fără TVA;

3. Preț transport și eliminare CMID, în cadrul proiectului norvegian Rampa temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată (RTD-CCP), corespunzător activității nr. 5 din cadrul caietului de sarcini – 337,79 lei/tonă, fără TVA;

4. Preț transport și depozitare la locațiile RADP, în cadrul proiectului norvegian Rampa temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată (RTD-CCP), corespunzător activității nr. 4 din cadrul caietului de sarcini – 13,17 lei/tonă, fără TVA.

R.A.D.P. Cluj-Napoca, ulterior reorganizată ca Domeniul Public Napoca SA, a transmis Documentația nr. 778867/23.10.2024, completată cu nr. 795806/31.10.2024, nr. 860242/18.11.2024 și nr 871097/22.11.2024, pentru modificarea punctului 4 din Anexa la Hotărârea nr. 218/2024 (aprobarea prețurilor practicate de către R.A.D.P. Cluj-Napoca, pentru prestarea serviciilor de „Operare sistem modular pentru gestionarea deșeurilor” în cadrul proiectului „Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată” – RTD-CCP).

Din punct de vedere al desfășurării activității și al cantității programate, se mențin aceleași condiții care au fost luate în considerare la stabilirea tarifului nr. 4, aprobat prin HCL nr. 218/15.04.2024.

RADP Cluj-Napoca a încheiat cu SC Comsis service SRL un acord de parteneriat având ca obiect acceptarea materialului maturat de către SC Comsis service SRL ca material de umplutură în scopul refacerii mediului afectat de lucrările de exploatare a balastului, conform condițiilor impuse prin autorizația de mediu, cu condiția ca transportul și împrăștierea să fie asigurate de RADP.

SC Comsis service SRL este autorizat să exploateze pietriș în extravilanul municipiului Turda, localitatea Bogata. Astfel distanța de transport va fi 110 km dus întors. În plus, cresc cheltuielile cauzate de împrăștierea pe teren a materialului maturat.

În urma transmiterii documentației tehnico-financiare de către Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca, s-a întrunit Comisia de Prețuri, care a emis Avizul nr. 874381/25.11.2024.

Astfel, noul preț pentru cu **transportul și depozitarea deșeurilor** este de **40,95 lei, fără TVA**.

Tariful va intra în vigoare, în conformitate cu art. 58 din Ordinul 640/2022:

„Tarifele aprobate pentru activitățile specifice serviciului de salubritate, altele decât cele desfășurate de operatori pe fluxul deșeurilor municipale, intră în vigoare începând cu ziua următoare datei aprobării (...), care au determinat modificarea tarifelor”

Având în vedere cele de mai sus, documentația se încadrează în prevederile Ordinului 640/2022,

ART. 36 alin (1) lit a) „Tarifele activităților specifice serviciului de salubritate se modifică în următoarele situații: a) la modificarea majoră a unui sau a mai multor elemente de cheltuieli, determinată de modificarea prețurilor de achiziție din piață, a condițiilor de exploatare sau a obligațiilor de serviciu public, care au o influență în creșterea nivelului tarifelor mai mare decât cea rezultată din aplicarea parametrului de ajustare”;

Conform art. 36 alin. (3) din Ordinul mai sus-menționat „Tarifele activităților specifice serviciului de salubritate se modifică, la solicitarea operatorilor, în baza cererilor de aprobare a modificării tarifelor, însoțite de documentele de fundamentare a nivelului fiecărui element de cheltuieli propus a fi modificat peste nivelul rezultat din aplicarea parametrului de ajustare.”

Prin Hotărârea nr. 679/11.10.2024, a fost aprobată reorganizarea Regiei Autonome a Domeniului Public, prin transformarea acesteia în societate pe acțiuni, sub numele de Societatea Comercială Domeniul Public Napoca S.A.

Art. 6 al HCL nr. 679/11.10.2024, prevede „Se aprobă preluarea de către noua societate a tuturor drepturilor și obligațiilor R.A.D.P. Cluj-Napoca”

De asemenea, **Actul constitutiv al Societății Comerciale Domeniul Public Napoca S.A.**, prevede:

art. 3.2. „Societatea va avea următoarele puncte de lucru: XIII) denumire: Rampa Temporară Depozitare Deșeuri-municipiul Cluj Napoca, str. Platanilor fn, jud. Cluj.”

Prin **Actul adițional nr. 1** la Contractul nr. 421128 din data 17.04.2024, având ca obiect servicii de operare în cadrul proiectului „Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată” (RTD-CCP), s-a modificat art. 1 al Contractului, în sensul schimbării denumirii Contractantului din Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca, în Domeniul Public Napoca S.A, ca urmare a reorganizării acesteia.

Având în vedere cele expuse mai sus, proiectul de hotărâre privind modificarea punctului 4 din Anexa la Hotărârea nr. 218/2024 (aprobarea prețurilor practice de către R.A.D.P. Cluj-Napoca, pentru prestarea serviciilor de „Operare sistem modular pentru gestionarea deșeurilor” în cadrul proiectului „Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată” - RTD-CCP), îndeplinește condițiile de natură tehnică pentru a fi supus aprobării plenului Consiliului Local.

Din punct de vedere juridic, raportat la dispozițiile:

- **Art. 129 alin. 2 lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare**, potrivit căruia: „(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții: b) atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului”;

- **Art. 129 alin. 2 lit. (d) din O. U. G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare**, potrivit căruia: „Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții: d) atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local”;

- **Art. 129 alin. 7 lit. (i) din O. U. G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare**, potrivit căruia: „În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. d), consiliul local asigură, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind: i) protecția și refacerea mediului ”;

Ordinului A.N.R.S.C. nr. 640/2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate, cu modificările și completările ulterioare:

- **art. 4 lit. d):** „modificarea tarifelor - operațiunea de analiză și verificare a nivelurilor tarifelor aprobate anterior, aplicabilă în situațiile în care intervin schimbări în structura costurilor și/sau modificări ale nivelului elementelor de cheltuieli care conduc la recalcularea tarifelor existente, determinate de modificări legislative, modificări ale cantităților programate și/sau creșteri ale elementelor de cheltuieli peste nivelul rezultat din aplicarea parametrului de ajustare, pe baza metodologiei de calcul din prezentele norme metodologice;”

- **art. 36 alin. (1)** Tarifele activităților specifice serviciului de salubritate se modifică în următoarele situații: a) la modificarea majoră a unuia sau a mai multor elemente de cheltuieli, determinată de modificarea prețurilor de achiziție din piață, a condițiilor de exploatare sau a obligațiilor de serviciu public, care au o influență în creșterea nivelului tarifelor mai mare decât cea rezultată din aplicarea parametrului de ajustare;

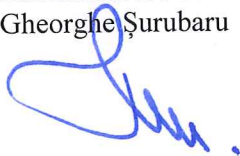
alin. (3) Tarifele activităților specifice serviciului de salubritate se modifică, la solicitarea operatorilor, în baza cererilor de aprobare a modificării tarifelor, însoțite de documentele de fundamentare a nivelului fiecărui element de cheltuieli propus a fi modificat peste nivelul rezultat din aplicarea parametrului de ajustare.

proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus aprobării plenului Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca.

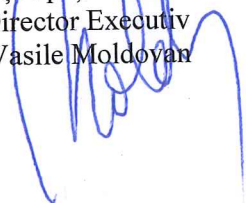
Din punct de vedere economic, raportat la dispozițiile pct.1 din Ordinul M.F.P. nr. 1792/2002 privind Normele metodologice privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituțiilor publice, precum și organizarea, evidența și raportarea angajamentelor bugetare și legale actualizată, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură economică pentru a fi supus aprobării plenului Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind modificarea punctului 4 din Anexa la Hotărârea nr. 218/2024 (aprobarea prețurilor practicate de către R.A.D.P. Cluj-Napoca, pentru prestarea serviciilor de „Operare sistem modular pentru gestionarea deșeurilor” în cadrul proiectului „Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată” – RTD-CCP), poate fi supus aprobării plenului Consiliului Local.

Administrator Public
Gheorghe Șurubaru



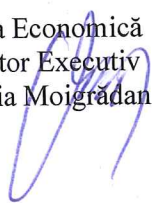
Direcția Ecologie Urbană
și Spații Verzi
Director Executiv
Vasile Moldovan



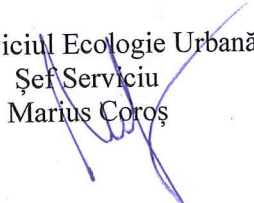
Direcția Juridică
Director Executiv
Alina Rus

28. 11. 2024

Direcția Economică
Director Executiv
Olimpia Moigrădan



Serviciul Ecologie Urbană
Șef Serviciu
Marius Coroș



Serviciul Achiziții Publice
Șef Serviciu
Lucia Lupea



COMISIA DE PREȚURI ȘI TARIFE
Nr. 874381/25.11.2024

CĂTRE
DIRECȚIA ECOLOGIE URBANĂ ȘI SPAȚII VERZI
SERVICIUL ECOLOGIE URBANĂ

Referitor la notele interne nr. 874381/462/25.11.2024, nr. 872278/462/25.11.2024, nr. 833939/462/05.11.2024 și nr. 863644/462/19.11.2024, prin care ați solicitat Comisiei de prețuri și tarife avizarea modificării tarifului nr. 4- Transport și depozitare la locațiile RADP, în cadrul proiectului Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată (RTD-CCP), documentația elaborată fiind înregistrată inițial sub nr. 778867/23.10.2024, completată cu nr. 795806/46 din 31.10.2024, nr. 760242/46 din 18.11.2024 și nr. 871097/22.11.2024,

Reținând punctul de vedere al echipei tehnice de implementare a proiectului privind implicațiile asupra acestuia ca urmare a solicitării RADP Cluj-Napoca, ulterior SC Domeniul Public Napoca SA, de modificare a tarifului de transport,

Vă informăm că întreaga documentație a fost analizată în cadrul ședințelor din data de 15.11.2024, 21.11.2024 și 25.11.2024.

Potrivit art. 36 alin. 1 lit. a) din Ordinul 640/2022, pct. 7.2 alin. 5 din Caietul de sarcini anexă la HCL nr. 217/2024 și art. 4 alin. (2) din HCL nr. 217/2024,

Comisia avizează favorabil modificarea tarifului nr. 4, respectiv Transport și depozitare la locațiile RADP, în cadrul proiectului norvegian Rampa temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată (RTD-CCP), corespunzător activității 4 din cadrul caietului de sarcini, de la valoarea de 13,17 lei/tonă, fără TVA la valoarea de 40,95 lei/tonă, fără TVA.

Cu stimă,

Președinte al comisiei,
Viceprimar
Dan Ștefan Tarcea

Dan-
Ștefan
Tarcea

Digitally signed by
Dan-Ștefan Tarcea
Date: 2024.11.28
11:07:56 +02'00'

Secretar al comisiei,
Șef serviciu rate, chirii, tarife și prețuri
Mihaela Adela Todoruț

Mihaela-
Adela Todoruț

Digitally signed by Mihaela-
Adela Todoruț
Date: 2024.11.28 10:41:29
+02'00'

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea prețurilor practicate de către R.A.D.P. Cluj-Napoca, pentru prestarea serviciilor de „Operare sistem modular pentru gestionarea deșeurilor” în cadrul proiectului „Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată” (RTD-CCP)

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea prețurilor practicate de către R.A.D.P. Cluj-Napoca, pentru prestarea serviciilor de „Operare sistem modular pentru gestionarea deșeurilor” în cadrul proiectului „Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată” (RTD-CCP) – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 401549/8.04.2024 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 401554/8.04.2024 al Direcției Ecologie urbană și spații verzi - Serviciul Ecologie urbană, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune aprobarea prețurilor practicate de către R.A.D.P. Cluj-Napoca, pentru prestarea serviciilor de „Operare sistem modular pentru gestionarea deșeurilor” în cadrul proiectului „Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată” (RTD-CCP);

În conformitate cu prevederile art. 4 din Hotărârea nr. 217/2024 privind atribuirea contractului pentru prestarea serviciilor de „Operare sistem modular pentru gestionarea deșeurilor” în cadrul proiectului „Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată” (RTD-CCP) către R.A.D.P. Cluj-Napoca, în temeiul prevăzut de art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b) și d), al alin. (7) lit. i) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și al pct. 1 din Ordinul M.F.P. nr. 1792/2002 privind Normele metodologice privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituțiilor publice, precum și organizarea, evidența și raportarea angajamentelor bugetare și legale, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând Procesul-Verbal nr. 401529/8.04.2024 al Comisiei de negociere și Avizul nr. 401533/8.04.2024 al Comisiei de prețuri;

Văzând avizul comisiilor de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă prețurile unitare pentru prestarea serviciilor de „Operare sistem modular pentru gestionarea deșeurilor” în cadrul proiectului „Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată” (RTD-CCP), potrivit Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Ecologie urbană și spații verzi, Direcția Economică și Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca.



Președinte de ședință,
Ed. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

Nr. 218 din 15 aprilie 2024
(Hotărârea a fost adoptată cu 23 voturi)

CENTRALIZATOR

prețuri pentru prestarea serviciilor de „Operare sistem modular pentru gestionarea deșeurilor” în cadrul proiectului „Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată” (RTD-CCP)

| Nr. Crt. | Denumire activitate | Preț fără TVA lei/tonă |
|----------|--|------------------------|
| 1. | Operare sistem modular pentru gestionarea deșeurilor, în cadrul proiectului norvegian Rampa temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată (RTD-CCP), corespunzător activităților 1, 2 și 6 din caietul de sarcini | 271,81 |
| 2. | Transport și valorificare energetică la fabricile de ciment, în cadrul proiectului norvegian Rampa temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată (RTD-CCP), corespunzător activității nr. 3 din cadrul caietului de sarcini | 144,12 |
| 3. | Preț transport și eliminare CMID, în cadrul proiectului norvegian Rampa temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată (RTD-CCP), corespunzător activității nr. 5 din cadrul caietului de sarcini | 337,79 |
| 4. | Transport și depozitare la locațiile RADP, în cadrul proiectului norvegian Rampa temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată (RTD-CCP), corespunzător activității nr. 4 din cadrul caietului de sarcini | 13,17 |

Manager proiect
Gheorghe Șurubaru

Coordonator echipă experți tehnici
Marius Coros

Anexa la Hotărârea nr. 218/2024 cuprinde o pagină.



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ - NAPOCA

HOTĂRÂRE

privind atribuirea contractului pentru prestarea serviciilor de „Operare sistem modular pentru gestionarea deșeurilor” în cadrul proiectului „Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată” (RTD-CCP), către R.A.D.P. Cluj-Napoca, în temeiul prevăzut de art. 31 din Legea nr. 98/2016
privind achizițiile publice

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind atribuirea contractului pentru prestarea serviciilor de „Operare sistem modular pentru gestionarea deșeurilor” în cadrul proiectului „Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată” (RTD-CCP) către R.A.D.P. Cluj-Napoca, în temeiul prevăzut de art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 401548/1/8.04.2024, conex cu nr. 1011470/1/27.12.2023, al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 401560/462/8.04.2024, conex cu nr. 1011539/462/27.12.2023, al Direcției Ecologie urbană și spații verzi - Serviciul Ecologie urbană, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune aprobarea atribuirii contractului pentru prestarea serviciilor de „Operare sistem modular pentru gestionarea deșeurilor” în cadrul proiectului „Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată” (RTD-CCP) către R.A.D.P. Cluj-Napoca, în temeiul prevăzut de art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Având în vedere prevederile art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 4 din Instrucțiunea 1/2018 privind modul de interpretare a aplicării prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, ale art. 129 alin. (2) lit. b) și d) și alin. (7) lit. i) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Reținând prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de Decizia Etapei de Încadrare nr. 60/8.04.2024, emisă de Agenția Pentru Protecția Mediului Cluj;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aprobă atribuirea contractului pentru prestarea serviciilor de „Operare sistem modular pentru gestionarea deșeurilor” în cadrul proiectului „Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată” (RTD-CCP) către R.A.D.P. Cluj-Napoca, în temeiul prevăzut de art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

Art. 2 Se aprobă Caietul de sarcini privind atribuirea contractului pentru prestarea serviciilor de „Operare sistem modular pentru gestionarea deșeurilor” în cadrul proiectului „Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată” (RTD-CCP) către R.A.D.P. Cluj-Napoca, în temeiul prevăzut de art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, conform Anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă modelul de contract privind atribuirea contractului pentru prestarea serviciilor de „Operare sistem modular pentru gestionarea deșeurilor” în cadrul proiectului „Rampă temporară defaectată, comunitate clujeană protejată” (RTD-CCP) către R.A.D.P. Cluj-Napoca, în temeiul prevăzut de art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, conform Anexei 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 (1) Prețurile unitare/tip de activitate, în lei fără T.V.A., vor fi negociate de către o comisie special constituită și avizate de către Comisia de prețuri, constituită la nivelul aparatului de specialitate al primarului și aprobate prin hotărâre de consiliu.

(2) Prețurile unitare vor fi modificate și ajustate conform Caietului de sarcini.

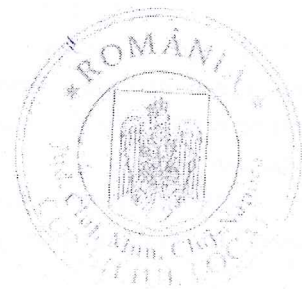
Art. 5 Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Ecologie urbană și spații verzi, Direcția Economică și Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan TARCEA

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora ROȘCA

CAIET DE SARCINI

privind prestarea serviciilor de „Operare sistem modular pentru gestionarea deșeurilor” în cadrul proiectului „Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată” (RTD-CCP)



1. Introducere

1. Date generale

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația necesară prestării serviciilor de operare sistem modular pentru gestionarea deșeurilor în cadrul proiectului „Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată” (RTD-CCP) în municipiul Cluj-Napoca și conține specificații tehnice care definesc caracteristicile referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranță în exploatare, precum și sistemele de asigurare a calității, terminologia, condițiile pentru certificarea conformității cu standardele relevante sau altele asemenea.

Specificațiile tehnice se referă, de asemenea, la algoritmul prestării serviciilor, la verificarea, inspecția și condițiile de recepție, precum și la alte condiții ce derivă din actele normative și reglementările în legătură cu prestarea serviciilor.

În cadrul proiectului „Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată” (RTD-CCP), deșeurile municipale stocate pe platforma temporară vor fi sortate și tratate cu echipamente specifice, în baza unei soluții tehnologice inovatoare și prietenoasă cu mediul.

Astfel, se vor separa prin sortare fracțiile utile, care vor putea fi valorificate, iar materia organică va fi compostată. Frațiunile cu valoare energetică înaltă (carton, unele sorturi de plastic etc.) vor putea fi valorificate energetic.

1.2. Cadru legislativ

Prezentul caiet de sarcini a fost întocmit cu respectarea următoarelor acte normative:

- Acordul de Program încheiat între Comitetul Mecanismului Financiar SEE și Ministerul Fondurilor Europene, în calitate de Punct Național de Contact, la data de 01.10.2019;
- Ordonanței de Urgență nr. 34/2017 privind gestionarea financiară a fondurilor externe nerambursabile aferente Mecanismului financiar Spațiul Economic European 2014 - 2021 și Mecanismului financiar norvegian, cu modificările și completările ulterioare,
- O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 195/2005, privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Instrucțiunea 1/2018 privind modul de interpretare a aplicării prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

2. Contextul atribuirii serviciilor. Descrierea necesității serviciilor

Programul RO – Mediu este implementat în România de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor în calitate de Operator de Program, prin Unitatea de Implementare a Programului ”Mediu, adaptarea la schimbările climatice și ecosisteme”, în parteneriat cu Agenția Norvegiană de Mediu, în calitate de Partener de Program (DPP) din Statele Donatoare.

Programul RO – Mediu – „Mediu, adaptare la schimbările climatice și ecosisteme” contribuie la realizarea celor două obiective generale ale Mecanismului Financiar al Spațiului Economic European (SEE) 2014-2021, aferente Sectorului Prioritar ”Mediu, Energie, Schimbări Climatice și Emisii Reduse de Carbon”, și anume obiectivul referitor la „îmbunătățirea statutului ecologic în ecosisteme și reducerea efectelor negative ale poluării și a altor activități umane” (Arie de Program SEE 2014-2021 nr. 11 – Mediu și Ecosisteme,) și cel referitor la „atenuarea schimbărilor climatice și reducerea vulnerabilității față de schimbările climatice” (Arie de Program SEE 2014-2021 nr. 13 – Adaptarea și Atenuarea Schimbărilor Climatice).

Prin acest Program, ce reunește statele membre UE și Islanda, Liechtenstein și Norvegia, a fost deschis un apel de proiecte „Măsuri de reducere a contaminării cu substanțe periculoase în depozite municipale temporare”, finanțat prin Granturile Spațiului Economic European (SEE) Norvegiene. Rezultatele așteptate din apelul de proiecte constă în închiderea a minim 2 depozite temporare de deșuri municipale.

Platforma pentru stocarea temporară a deșeurilor municipale Pata Rât Cluj-Napoca este prevăzută în Ghidul de finanțare ca eligibilă. Ca urmare, Municipiul Cluj-Napoca în parteneriat cu

compania norvegiană GS MiljøConsult Geir Sæther a depus propunerea de proiect privind „Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată (RTD-CCP)” conform Hotărârii Consiliului Local nr. 416/26.05.2022 (privind aprobarea depunerii proiectului „Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată (RTD-CCP) în cadrul programului RO-Mediu, Apel de proiecte „Măsuri de reducere a contaminării cu substanțe periculoase în depozitele municipale temporare”.

În data de 24 noiembrie 2022, s-a semnat Contractul de finanțare aferent proiectului „Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată” (RTD-CCP), în cadrul apelului de propuneri „Măsuri de reducere a contaminării cu substanțe periculoase în depozite municipale temporare”, finanțat în cadrul Spațiului Economic European 2014-2021.

Obiectivul general al proiectului este implementarea de măsuri de reducere a contaminării cu substanțe periculoase în depozitul municipal temporar.

Obiectivul specific al proiectului este reducerea contaminării cu substanțe periculoase în depozitul municipal temporar din Cluj-Napoca, situat pe str. Platanilor F.N, prin implementarea unei soluții inovatoare și prietenoasă cu mediul care să contribuie la finalul implementării proiectului la reducerea cantității de deșeurilor de pe platformă.

Pentru implementarea proiectului, sunt necesare servicii de operare, care presupun activități de sortare, tratare, compostare a fracției organice, cu ajutorul echipamentelor specifice achiziționate în cadrul proiectului.

3. Obiectul procedurii de atribuire

3.1. Scopul contractului de atribuire

Scopul contractului îl reprezintă prestarea de „Servicii de operare sistem modular pentru gestionarea deșeurilor” în cadrul proiectului „Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată” (RTD-CCP), de către un operator autorizat.

3.2. Principalele echipamente pe care prestatorul va desfășura activitățile de tratare a deșeurilor

1. Stație de sortare modulară - formată din Sita Vibratoare și Ciur mobil cu capacitate de tratare 20-40 t/h
2. Cuptor rotativ de uscare- Echipament bazat pe sistem de separare cu aer, cu Capacitate de procesare 15 t/h - 20 t/h.
3. Sistem de compostare - format din următoarele echipamente: Întorcător de brazdă, cu o capacitate de minim 500 m³/oră, Tractor și Termometru digital.
4. Buldoexcavator

3.3. Descrierea activității prestatorului de servicii

1. Pregătirea deșeurilor în vederea operării echipamentelor
 - dislocarea deșeurilor depozitate temporar cu buldoexcavatorul și încărcarea în tocat
 - tocarea deșeurilor
2. Operarea deșeurilor pe linia modulară
 - încărcarea/descărcarea deșeurilor pe sita vibratoare
 - alimentarea deșeurilor în ciurul mobil
 - încărcarea/descărcarea deșeurilor în cuptorul rotativ de uscare (windshift)
 - manipularea deșeurilor rezultate în urma trecerii pe sita vibratoare, ciur mobil și cuptor rotativ de uscare (windshift)
3. Valorificarea deșeurilor reciclabile rezultate în urma operării echipamentelor
 - balotarea/presarea/ambalarea deșeurilor reciclabile
 - predarea baloților valorificatorilor autorizați
4. Gestionarea deșeurilor organice

- transportul deșeurilor organice, rezultate în urma operării echipamentelor, pe platforma betonată din incintă, pentru maturare
- formarea și acoperirea brazdelor,
- întoarcerea brazdelor (aerarea) prin manipularea întorcătorului de brazde,
- adăugarea de aditivi,
- transport material maturat și predarea spre valorificare

5. Transportul deșeurilor reziduale nevalorificabile rezultate din activitățile desfășurate pe platforma, în vederea utilizării acestora ca stabilizator de straturi în celula de depozitare de la CMID

6. Tratarea levigatului

- colectarea, transportul și tratarea levigatului la o stație de tratare autorizată;

3.4. Obligațiile prestatorului de servicii

- Serviciile de operare a sistemului modular pentru gestionarea deșeurilor, în cadrul proiectului „Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată” (RTD-CCP), se vor presta în regim de continuitate și de permanență, cu respectarea prevederilor prezentului Caiet de sarcini și a contractului;
- să efectueze activitățile în condiții de calitate și eficiență;
- să fundamenteze și să supună aprobării prețurile/tarifele ce vor fi utilizate pentru activitatea de tratare a deșeurilor prin operarea sistemului modular pentru gestionarea deșeurilor, în cadrul proiectului (cu respectarea prevederilor în domeniu - luarea în calcul a șintelor);
- obține actele de reglementare de mediu pentru amplasarea echipamentelor achiziționate prin proiect
- obține actele de reglementare de mediu pentru activitatea de tratare (inclusiv autorizație de mediu)
- solicitează APM Cluj revizuirea obligațiilor de mediu în conformitate cu perioada de sustenabilitate a proiectului;
- obține toate acordurile/autorizațiile necesare pentru activitatea de tratare a deșeurilor
- asigure personal suficient pentru operarea în 2 schimburi a tuturor echipamentelor;
- asigure toate dotările, necesare bunei desfășurări a proiectului, altele decât cele furnizate de beneficiar în cadrul proiectului (de exemplu utilaje pt transport deșeuri);
- participe la instruirea de punere în funcțiune și exploatare a echipamentelor;
- colaborează cu Partenerul de proiect norvegian, pentru buna desfășurare a activității de tratare;
- asigure accesul Partenerului de proiect norvegian pe platforma de stocare temporară;
- asigure accesul UBB Cluj Napoca pe platforma de stocare temporară, pentru efectuarea analizelor;
- asigure operarea și în perioada de sustenabilitate a proiectului (5 ani).
- aduce terenul la starea inițială, la finalul perioadei de sustenabilitate a proiectului.
- transmite lunar autorității contractante raportări referitoare la cantitățile de deșeuri gestionate și documentele de trasabilitate doveditoare.
- să notifice cauzele de natură să conducă la reducerea activității și măsurile ce se impun pentru asigurarea continuității activității;
- poartă toată răspunderea pe durata de îndeplinire a contractului, pentru eventualele accidente, pagube sau efecte negative ca urmare a nerespectării prevederilor prezentului caiet de sarcini;
- prestatorul va despăgubi beneficiarul împotriva tuturor reclamațiilor acțiunilor în justiție, daune-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, pentru care responsabilitatea revine executantului;
- prestatorul este răspunzător de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de execuție utilizate, de calificarea personalului folosit pe durata contractului;
- prestatorul are obligația de a respecta convenția de protecția muncii, prevenirea și stingerea incendiilor.
- prestatorul va informa imediat beneficiarul în cazul în care activitatea trebuie întreruptă din diverse cauze (ploi, ninsori, îngheț, pană de curent/avarii la echipamente etc.);
- va urmări și va verifica permanent starea de funcționare a autovehiculelor, utilajelor și echipamentelor necesare executării lucrărilor din contract.
- are obligația să presteze serviciile contractate, iar eventualele operațiuni externe, indispensabile pentru îndeplinirea obiectului contractului vor fi realizate cu respectarea prevederilor legale;
- asigure racordarea echipamentelor achiziționate în cadrul proiectului la branșamente/utilități (curent,

etc);

- asigură plata utilităților necesare funcționării echipamentelor achiziționate în cadrul proiectului;
- se recomandă implicarea în proiect a resurselor umane provenite și din comunitatea romă din proximitatea rampei.

Notă:

Daca pe parcursul derularii contractului, la solicitarea beneficiarului, este necesar a se executa orice tip de activitate noua care se dovedeste a fi necesară prestatorul va prezenta analiza de preț ce va fi supusă negocierii, avizării comisiei de prețuri și ulterior aprobării consiliului local. Pe parcursul derulării activităților se va urmări obținerea unei eficiențe sporite a consumurilor resurselor.

3.5. Drepturile prestatorului de servicii

- să încaseze contravaloarea serviciului prestat;
- să inițieze prin solicitare scrisă și motivată/fundamentată, modificarea și/sau completarea caietului de sarcini în cazul modificării reglementărilor și/sau a condițiilor tehnico-economice care au stat la baza adoptării acestuia;
- să întreprindă orice activitate prin care se îmbunătățește calitatea prestării serviciului.

4. Descrierea activității Beneficiarului de servicii

4.1. Obligațiile Beneficiarului:

- să verifice periodic modul de executare a serviciilor și nivelul de calitate;
- să verifice conformitatea serviciilor cu prevederile prezentului Caiet de sarcini și a normelor tehnice în vigoare;
- asigură punerea în funcțiune a echipamentelor de tratare a deșeurilor achiziționate în cadrul proiectului. (Sistemul modular pentru gestionarea deșeurilor (echipamente specifice proiectului) format din Stație de sortare modulară, Cuptor rotativ de uscare, Sistem de compostare și buldoexcavator.
- să asigure comunicarea dintre Partenerul de proiect și Prestator, pentru buna desfășurare a activității de tratare a deșeurilor
- să întreprindă orice activitate prin care se îmbunătățește calitatea prestării serviciului.

4.2. Beneficiarul are următoarele drepturi:

- de a finanța realizarea prestării serviciilor;
- de a inspecta modul de desfășurare a serviciilor și de a interveni pentru aplicarea bunelor practici puse la dispoziție de Partenerul de proiect
- de a aplica penalități pentru întârziere sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor din contract.

5. Durata contractului

Durata de prestare a serviciilor de operare a sistemului modular pentru gestionarea deșeurilor, în cadrul proiectului „Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată” (RTD-CCP), este cuprins între data semnării contractului de servicii până la finalizarea implementării proiectului, inclusiv perioada de asigurare a sustenabilității proiectului – 30.04.2029.

După data limită de finalizare a implementării proiectului prevăzută în contractul de finanțare, respectiv data de 30.04.2024, se adaugă perioada de asigurare a sustenabilității proiectului care este de 5 ani.

6. Prețul contractului

Prețul va include toate cheltuielile necesare pentru execuția contractului.

Prețurile unitare pentru Serviciile de operare sistem modular pentru gestionarea deșeurilor, în cadrul proiectului „Rampă temporară dezafectată, comunitate clujeană protejată” (RTD-CCP), se fundamentează, se negociază de către o comisie special constituită, se avizează de către Comisia de prețuri, se aproba prin Hotărâre de Consiliu Local și se vor aplica începând cu data intrării în vigoare a hotărârii.

Stabilirea prețurilor/tarifelor trebuie să respecte următoarele principii:

- asigurarea furnizării/prestării serviciilor la cel mai înalt nivel de calitate;
 - realizarea unui raport calitate/cost cât mai bun pentru activitățile prestate pe perioada angajată și asigurarea unui echilibru între riscurile și beneficiile asumate;
- Aplicarea de către prestator a prețurilor și tarifelor aprobate este obligatorie.

7. Actualizarea prețului contractului

7.1. - Pentru serviciile prestate plățile datorate de autoritatea contractanta sunt cele declarate în propunerea financiară. Prețurile nu fac obiectul unei ajustări într-un interval de 12 luni de la semnarea contractului.

7.2. (1) La începutul celui de-al doilea an precum și la începutul fiecărui an din perioada de derulare a Contractului, prețul unitar aferent etapelor rămase de derulat poate fi ajustat în plus sau în minus, în cazul în care o astfel de ajustare este solicitată de către una dintre Părți, aceasta se va efectua în scris, în termen de cel mult 2 (două) luni înainte de data intenției de semnare a Actului adițional. Cealaltă Parte confirmă primirea cererii în termen de 15 (cincisprezece) zile de la data primirii solicitării.

(2) Ajustarea acordată conform alin. (1) se aplică doar pentru etapele a căror derulare începe ulterior semnării Actului adițional.

(3).

1. Ajustarea prevăzută la alin. (2) se aplică pe baza următoarei formule:

$$Pa = Po \times Ipc / 100$$

unde:

Pa = prețul ajustat;

Po = prețul inclus în Propunerea Financiară inițială;

Ipc = indicele prețurilor de consum pentru servicii, publicat de către Institutul Național Român de Statistică calculat pentru perioada dintre luna corespunzătoare termenului de intrare în efectivitate a contractului/actului adițional (după caz) și luna anterioară transmiterii solicitării de ajustare (dar nu mai puțin de 12 luni);

2. Prețurile ajustate trebuie să aibă un număr de maximum 2 (două) zecimale, așa cum este inițial stabilit în cadrul Propunerii Financiare.

(4). În orice situație, prețul contractului nu poate fi majorat decât în măsura strict necesară pentru acoperirea creșterii costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului. Modul de ajustare a prețului contractului sectorial nu trebuie să conducă în niciun caz la alterarea rezultatului procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia ofertantul respectiv a fost declarat câștigător în urma finalizării respectivei proceduri.

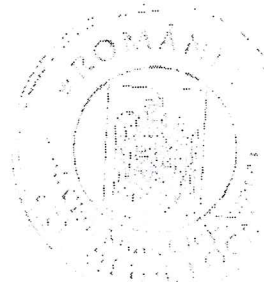
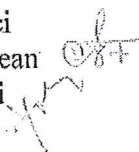
(5). Modificarea prețurilor se va realiza la solicitarea fundamentată a prestatorului, conform prevederilor Ordinului nr. 640/2022 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distincte pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate sau când intervin modificări legislative care nu au putut fi anticipate.

Manager proiect,
Gheorghe Șurubaru



Coordonator echipă experți tehnici
Marius Coros

Responsabili tehnici
Dana Florina Muntean
Antoanela Popovici



Anexa 1 la Hotărârea nr. 24/2021 conține 6 pagini.

Contract de prestare servicii

Nr. [numărul Contractului] din data [zz/ll/aaaa]

între:

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

MUNICIPIUL CLUJ - NAPOCA cu sediul în municipiul Cluj - Napoca, str. Moșilor nr. 3, telefon: 0264-596030, cod fiscal nr. 4305857, cont virament RO08TREZ24A840303200200X deschis la Banca Națională - Trezoreria Cluj, reprezentat prin primar Emil Boc, în calitate de Autoritatea contractantă, pe de o parte

și

Regia Autonomă a Domeniului Public Cluj-Napoca, cu sediul în Cluj-Napoca, Calea Someșeni nr.2, telefon 0264/552666, fax 0264/444576, RO 201233, J12/117/1991, cont virament RO44TREZ2165069XX0008720 deschis la Trezoreria Cluj-Napoca, reprezentat prin director general ing. Ion Pantelimon, în calitate de Contractant, pe de altă parte,

denumite, în continuare, împreună, "Părțile" și care având în vedere că:
au convenit încheierea prezentului Contract.

2. Obiectul și prețul contractului

2.1. - Contractantul se obligă să presteze serviciile mai jos enumerate, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, acestea vizând strict deșeurile municipale provenite din Municipiul Cluj-Napoca și stocate temporar pe platforma de stocare temporară realizată și exploatată de R.A.D.P.

2.2. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit contractantului de către autoritatea contractantă, este de lei fara T.V.A. la care se adauga TVAlei.

2.3. Cantitățile și prețurile unitare sunt următoarele:

Tabel:

| Nr. Crt. | Denumire activitate | Unitate de măsură | Valoare lei fara TVA | Total lei cu TVA |
|----------|---------------------|-------------------|----------------------|------------------|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

3. Durata contractului

3.1. Contractantul se obligă să presteze serviciile prevăzute la articolul 2.1. până la data deincepand cu data intrarii sale in vigoare.

3.2. Prezentul Contract intră în vigoare la data de _____ și este valabil până la îndeplinirea integrală și corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți, iar contractul operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricarui efect pe care îl produce.

4. Documentele contractului

4.1. Documentele prezentului contract sunt:

- a) acte adiționale, dacă exista;
- b) grafic de prestare;
- c) caietul de sarcini;
- d) alte grafice, dacă este cazul



- e) contractul de subcontractare, dacă este cazul
- f) alte documente (dacă este cazul)

4.2 În cazul oricărei contradicții între documentele prevăzute la art. 4.1, prevederile acestora vor fi aplicate în ordinea de precedență stabilită conform succesiunii documentelor enumerate mai sus.

5. Standarde

5.1. - Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către contractant în caietul de sarcini.

6. Caracterul public al contractului

6.1. Accesul la aceste informații poate fi restricționat în cazul în care acestea sunt clasificate prin acordul partilor sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

6.2. În cazul în care s-a precizat confidentialitatea anumitor clauze, o parte contractantă nu are dreptul de a face cunoscută respectiva prevedere fără acordul scris al celeilalte părți, cu două excepții:

- a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă
- b) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

7. Drepturi de proprietate intelectuală

7.1. Contractantul are obligația de a despăgubi autoritatea contractantă împotriva oricăror:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu prestarea serviciilor; și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către autoritatea contractantă.

8. Responsabilitățile contractantului

8.1. (1) Contractantul are obligația de a presta, în condițiile legislației române, serviciile prevăzute în Contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

(2) Contractantul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, echipamentele sau altele asemenea, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din Contract;

8.2. (1) Contractantul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu Contractul de prestare convenit. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata Contractului.

(2) Contractantul are obligația de a se asigura ca toate tipurile de activități ce fac obiectul contractului sunt executate/prestate/furnizate de personal autorizat/certificat/atestat conform solicitărilor legale din domeniul contractului.

(3) Contractantul are obligația de a se asigura ca personalul utilizat în executarea contractului va avea calificarea, competența și experiență corespunzătoare pentru domeniile de activitate ce fac obiectul contractului.

(4) Răspunderea pentru executarea obiectului contractului cu personal atestat/calificat/autorizat și în deplină conformitate cu alin 2, 3 ale prezentului articol și cu legislația care reglementează obiectul contractului revine contractantului.

(5) Contractantul are obligația de a se asigura că în calitate de persoană juridică detine toate autorizațiile/cerificările/atestările prevăzute de lege ca obligatorii pentru a putea executa toate activitățile care fac obiectul contractului.

(6) Nu vor putea fi percepute plăți suplimentare pentru îndeplinirea obligațiilor prevăzute la alin 2,3,4,5 ale prezentului articol, acestea fiind considerate incluse în prețul inițial

8.3. Contractantul va depune toate diligențele necesare și va acționa în cel mai scurt timp posibil, pentru a da curs solicitărilor venite din partea autorității contractante, solicitări ce rezultă din natura

prezentului Contract, inclusiv dar fara a se limita la obligatia ce ii revine de a raspunde la solicitările de clarificare ale autoritatii contractante ca urmare a derularii procedurilor de atribuire a caror documentatie de atribuire contine documentatiile tehnico economice livrate in baza prezentului contract. Termenele de raspuns la solicitari nu vor depasi 1 zi lucratoare si dupa caz, nu vor pune autoritatea contractanta in situatia de a incalca termenele și condițiile prevăzute de legislatia speciala.

9. Responsabilitățile autorității contractante

9.1. Autoritatea contractanta are obligația de a pune la dispoziția contractantului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

9.2. Autoritatea contractanta se obligă să achite pretul convenit pentru prestarea serviciilor către contractant în termenul prevazut în contract, în baza facturii însoțita de procesul verbal de recepție a serviciilor, semnat fara obiecțiuni de catre comisia de recepție.

9.3. Autoritatea contractanta se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

10. Recepție și verificări

10.1. Autoritatea contractanta are obligația de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu legislația în vigoare și cu prevederile prezentului contract și ale caietului de sarcini.

10.2. Autoritatea contractanta prin reprezentantii sai nominalizati în comisia de recepție, are dreptul de a verifica periodic modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu cerintele din caietul de sarcini/documentatia de atribuire. Verificările efectuate periodic, vor fi în concordanta cu graficul convenit, dupa caz. Acestea se pot numi verificari de parcurs și se vor concretiza prin întocmirea unui Proces Verbal în care se va mentiona rezultatul verificarilor inclusiv eventuale recomandari.

10.3. În cazul în care reprezentanții autorității contractante însărcinați cu verificările conform articolului 10.2 de mai sus constată că Serviciile nu au fost prestate în conformitate cu solicitările autoritatii contractante și prevederile Contractului, vor consemna aspectele semnalate în Procesul Verbal menționat la art. 10.2 și îl vor notifica în mod corespunzător pe contractant stabilind inclusiv termenul acordat pentru remedieri.

10.4. Procesul verbal de recepție nu îl va exonera pe contractant de raspunderea pentru viciile de executie cauzate de realizarea necorespunzatoare a documentatiei de catre acesta.

11. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

11.1. (1) contractantul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de începere a contractului.

(2) În cazul în care contractantul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate autoritatii contractante, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și

b) totalul cheltuielilor aferente, acordate conform prevederilor legale, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

11.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, orice fază a acestora prevăzută să fie terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare trebuie finalizată în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

a) orice motive de întârziere ce nu se datorează contractantului; sau

b) alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către contractant îndreptățesc contractantul să solicite prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

11.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului contractantul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, autoritatii contractante. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

11.4. - Cu excepția prevederilor clauzei 14 și în afara cazului în care autoritatea contractantă este de acord cu o prelungire conform clauzei 11.3, o întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul autorității contractante de a percepe penalități potrivit prevederilor clauzei 16.

12. Modalități de plată

Autoritatea contractantă va efectua plata sumelor prevăzute la art.2 către contractant în lei, în termen de maxim 60 de zile de la înregistrarea facturilor la autoritatea contractantă pentru serviciile prestate și recepționate conform legii de către aceasta.

13. Actualizarea prețului contractului

13.1. Pentru serviciile prestate plățile datorate de autoritatea contractantă sunt cele declarate.

13.2. ~~Prețul contractului se actualizează cu formula stabilită în caietul de sarcini conform documentației.~~

14. AMENDAMENTE

14.1. Modificarea contractului în cursul perioadei sale de valabilitate, se face doar în condițiile prevăzute de legislația specială, prin act adițional la prezentul contract.

15. SUBCONTRACTANȚI – dacă este cazul ¹

15.1. Contractantul are dreptul de a subcontracta orice parte a prezentului Contract și/sau poate schimba Subcontractantul/Subcontractanții specificat/specificați în Propunerea Tehnică numai cu acordul prealabil, scris, al Autorității contractante.

15.2. Contractantul are obligația de a prezenta la încheierea Contractului contractele încheiate cu Subcontractanții desemnați în cadrul ofertei depuse pentru atribuirea acestui Contract. Contractul/Contractele de Subcontractare se constituie anexă la Contract, făcând parte integrantă din acesta.

15.3. Contractantul are dreptul de a solicita autorității contractante în orice moment pe perioada derulării Contractului, numai în baza unor motive justificate, fie înlocuirea/renunțarea la un Subcontractant, fie implicarea de noi Subcontractanți. Contractantul trebuie să solicite, în scris, aprobarea prealabilă a autorității contractante înainte de încheierea unui nou Contract de Subcontractare. Solicitarea în scris în vederea obținerii aprobării autorității contractante privind implicarea de noi Subcontractanți se realizează numai după ce contractantul a efectuat el însuși o verificare prealabilă a Subcontractantului ce urmează a fi propus, prin raportare la caracteristicile activităților care urmează a fi subcontractate.

15.4. Autoritatea contractantă notifică contractantului decizia sa cu privire la înlocuirea unui Subcontractant/implicarea unui nou Subcontractant, motivând decizia sa în cazul respingerii aprobării.

15.5. Contractantul se obligă să încheie Contracte de Subcontractare doar cu Subcontractanții care își exprimă acordul cu privire la obligațiile contractuale asumate de către Contractant prin prezentul Contract.

15.6. Niciun Contract de Subcontractare nu creează raporturi contractuale între Subcontractant și Autoritatea contractantă. Contractantul este pe deplin răspunzător față de Autoritatea contractantă pentru modul în care îndeplinește Contractul. Contractantul răspunde pentru actele și faptele Subcontractanților săi ca și cum ar fi actele sau faptele Contractantului. Aprobarea de către Autoritatea contractantă a subcontractării oricărei părți a Contractului sau a angajării de către Contractant a unor Subcontractanți pentru anumite părți din Contract nu eliberează Contractantul de niciuna dintre obligațiile sale din Contract.

15.7. În cazul în care un Subcontractant nu reușește să își execute obligațiile contractuale, Autoritatea contractantă poate solicita Contractantului fie să înlocuiască respectivul Subcontractant cu un alt Subcontractant, care să dețină calificările și experiența solicitate de Autoritatea contractantă, fie să preia el însuși partea din Contract care a fost subcontractată.

15.8. Partea/părțile din Contract încredințată/încredințate unui Subcontractant de Contractant nu poate/pot fi încredințate unor terțe părți de către Subcontractant.

¹ În raport de dispozițiile art. 31 din Legea nr. 98/2016, serviciile care fac obiectul contractului trebuie realizate exclusiv de către prestator, iar eventualele operațiuni externe, indispensabile pentru îndeplinirea obiectului contractului vor fi realizate cu respectarea regimului achizițiilor publice și nu prin subcontractarea acestora.

15.9. Orice schimbare a Subcontractantului fără aprobarea prealabilă în scris a Autorității contractante sau orice încălcare a unei părți din Contract, de Subcontractant către terțe părți este considerată o încălcare a Contractului, situație care îndreptățește Autoritatea contractantă la rezilierea Contractului și obținerea de despăgubiri din partea Contractantului.

15.10. În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Contractantul trebuie să se asigure că Subcontractantul/Subcontractanții nu afectează drepturile Autorității contractante în temeiul prezentului Contract.

15.11. În orice moment, pe perioada derulării Contractului, Autoritatea contractantă poate solicita Contractantului să înlocuiască un Subcontractant care se află în una dintre situațiile de excludere specificate în legislația achizițiilor publice.

15.12. În cazul în care un Subcontractant și-a exprimat opțiunea de a fi plătit direct, atunci această opțiune este valabilă numai dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

- i. această opțiune este inclusă explicit în Contractul de Subcontractare constituit ca anexă la Contract și făcând parte integrantă din acesta;
- ii. Contractul de Subcontractare include la rândul său o anexă explicită și specifică privind modalitatea în care se efectuează plata directă de către Autoritatea contractantă către Subcontractant și care precizează toate și fiecare dintre elementele de mai jos:
 - partea din Contract/activitate realizată de Subcontractant astfel cum trebuie specificată în factura prezentată la plată,
 - modalitatea concretă de certificare a părții din Contract/activitate de către Contractant rezultatul obținut de Subcontractant/parte din Contract executată de Subcontractant înainte de prezentarea facturii de către Contractant Autorității contractante,
 - partea/proporția din suma solicitată la plată corespunzătoare părții din Contract/activității care este în sarcina Subcontractantului, prin raportare la condițiile de acceptare la plată a facturilor emise de Contractant pentru Autoritatea contractantă, așa cum sunt acestea detaliate în Contract,
 - stabilește condițiile în care se materializează opțiunea de plată directă,
 - precizează contul bancar al Subcontractantului.

16. PENALITĂȚI, DAUNE-INTERESE

16.1. În cazul în care, contractantul nu își îndeplinește la termen obligațiile asumate prin contract sau le îndeplinește necorespunzător, autoritatea contractantă are dreptul de a percepe o penalitate de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, aplicată la valoarea serviciilor neprestate.

16.2. Aceste penalități nu vor exonera contractantul de obligația de a termina serviciile sau de alte sarcini, obligații sau responsabilități pe care le are conform prevederilor prezentului contract.

16.3. Contractantul este de drept în întârziere prin simpla neexecutare a obligațiilor începând cu ziua următoare scadenței, fără punerea formală în întârziere sau efectuarea vreunei alte formalități.

16.4. În cazul în care, autoritatea contractantă, din vina sa exclusivă, nu își îndeplinește obligația de plată a facturii în termenul prevăzut în prezentul Contract, contractantul are dreptul de a solicita plata unei penalități de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere aplicată la valoarea plății neefectuate, dar nu mai mult decât valoarea plății neefectuate, care curge de la expirarea termenului de plată.

17. MODALITĂȚI DE ÎNCETARE A CONTRACTULUI

17.1. Prezentul Contract încetează de drept prin ajungerea la termen sau la momentul la care toate obligațiile stabilite în sarcina părților au fost executate.

17.2. Autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, cu condiția notificării Contractantului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denunțării.

17.3. Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, conform legislației achizițiilor publice;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului deoarece au fost încălcate grav obligațiile care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

17.4. Contractul este reziliat de drept în situația în care contractantul se angajează sau încheie orice alte înțelegeri privind prestarea de servicii, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii prezentului contract, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai autorității contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă/furnizorul de servicii de achiziție implicat/ă în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii contractului de achiziție publică, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului.

17.5. Autoritatea contractantă poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

a) contractantul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate în prezentul Contract (incluzând și fără a se limita la acestea, executarea necorespunzătoare, executarea cu întârziere, executarea parțială/incompletă etc);

b) contractantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire instrucțiunile emise de către autoritatea contractantă ori refuză să răspundă solicitărilor acestuia;

c) contractantul cesionează obligațiile rezultate din contract ori subcontractează cu nerespectarea prevederilor prezentului contract;

d) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul contractantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt realizate prin Act Adițional la prezentul Contract, cu respectarea dispozițiilor legale;

e) Contractantul înlocuiește experții nominalizați fără acordul Autorității contractante;

17.6. În cazul producerii/apariției oricărui din evenimentele sau circumstanțele precizate la art. 17.5 autoritatea contractantă are dreptul să rezilieze contractul, rezilierea operând de plin drept fără nicio altă notificare prealabilă, fără încuviințarea vreunei instanțe judecătorești și/sau arbitrale și fără a mai fi necesară îndeplinirea vreunei alte formalități. Autoritatea contractantă are dreptul la despăgubiri cu titlu de daune-interese compensatorii.

17.7. Încetarea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante și nu înlătură răspunderea părții care, în mod culpabil, a cauzat încetarea contractului.

17.8. Prevederile prezentului Contract în materia rezilierii Contractului se completează cu prevederile în materie ale Codului Civil în vigoare.

18. CESIUNEA

18.1 În prezentul Contract este permisă cesiunea drepturilor și obligațiilor născute din acest Contract, numai cu acordul prealabil scris al Autorității contractante și în condițiile Legii nr. 98/2016.

18.2. Contractantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin Contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al Autorității contractante.

18.3. Cesiunea nu va exonera Contractantul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin Contract.

18.4. Contractantul este obligat să notifice Autoritatea contractantă, cu privire la intenția de a cesiona drepturile sau obligațiile născute din acest Contract. Cesiunea va produce efecte doar dacă toate părțile convin asupra acesteia.

18.5. În cazul în care drepturile și obligațiile Contractantului stabilite prin acest Contract sunt preluate de către un alt operator economic, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, contractantul poate să cesioneze oricare dintre drepturile și obligațiile ce decurg din Contract, inclusiv drepturile la plată, doar cu acceptul prealabil scris din partea Autorității contractante. În astfel de cazuri, Contractantul trebuie să furnizeze Autorității contractante informații cu privire la identitatea entității careia îi cesionează drepturile.

18.6. Orice drept sau obligație ce se cesionează de către Contractant fără o autorizare prealabilă din partea Autorității contractante nu este executoriu împotriva Autorității contractante.

18.7. În cazul transmiterii/preluării obligațiilor de către Contractant, notificarea generează inițierea novației între cele două Părți, cu condiția respectării cerințelor stabilite prin art. 221 alin. (1) lit. d) pct. (ii) din Legea nr. 98/2016 pentru:

i. Operatorul Economic ce preia drepturile și obligațiile contractantului din acest Contract, care îndeplinește criteriile de calificare stabilite inițial, respectiv în cadrul procedurii din care a rezultat prezentul Contract,

ii. prezentul Contract, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale Contractului,

iii. Autoritatea contractantă, dar să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de Legea nr. 98/2016.

18.8. În cazul încetării anticipate a Contractului, Contractantul principal cesionează Autorității contractante contractele încheiate cu Subcontractanții.

19. FORȚA MAJORA

19.1. Dacă o parte este sau va fi împiedicată prin forța majoră să își îndeplinească oricare din obligațiile sale, partea afectată va notifica cealaltă parte în termen de 3 zile de la data constatării intervenției acestor împrejurări și va lua toate măsurile care se impun în vederea înlăturării sau limitării consecințelor sau prejudiciilor produse celeilalte părți.

19.2. Dacă este necesar, contractantul va suspenda execuția lucrărilor și, în măsura în care, în prealabil, s-a convenit astfel cu autoritatea contractantă, va retrage utilajele contractantului de pe șantier.

19.3. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acționează, sub rezerva constatării ei potrivit legii.

19.4. Forța majora nu aduce atingere drepturilor și obligațiilor părților pentru lucrările executate anterior intervenției împrejurărilor ce justifică suspendarea executării contractului.

19.5. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

19.6. Dacă forța majora acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

20. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

20.1. Autoritatea contractantă și contractantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, orice neînțelegere sau disputa care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

20.2. Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale autoritatea contractantă și contractantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

21. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

21.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

22. COMUNICĂRI

22.1. Orice comunicare făcută de Părți va fi redactată în scris și depusă personal de Parte sau expediată prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin alt mijloc de comunicare care asigură confirmarea primirii documentului.

22.2. Comunicările între Părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

22.3. În cazul în care expeditorul solicită confirmare de primire, aceasta trebuie să indice această cerință în comunicarea sa și să solicite o astfel de dovadă de primire ori de câte ori există un termen limită pentru primirea comunicării. În orice caz, expeditorul ia toate măsurile necesare pentru a asigura primirea la timp și în termen a comunicării sale.

22.4. Orice document (dispoziție, adresă, propunere, înregistrare, Proces-Verbal de Recepție, notificare și altele) întocmit în cadrul Contractului, este realizat și transmis, în scris, într-o formă ce poate fi citită, reproducă și înregistrată.

22.5. Orice comunicare între Părți trebuie să conțină precizări cu privire la elementele de identificare ale Contractului (titlul și numărul de înregistrare) și să fie transmisă la adresa/adresele menționate în contract.

22.6. Orice comunicare făcută de una dintre Părți va fi considerată primită:

i. la momentul înmânării, dacă este depusă personal de către la contractant sau, în cazul autorității contractante, la data înregistrării acesteia la registratura instituției.

ii. la momentul primirii de către destinatar, în cazul trimiterii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire;

iii. la momentul primirii confirmării de către expeditor, în cazul în care comunicarea este făcută prin fax sau e-mail (cu condiția ca trimiterea să nu fi intervenit într-o zi nelucrătoare, caz în care va fi considerată primită la prima oră a zilei lucrătoare următoare).

22.7. Părțile se declară de acord că nerespectarea cerințelor referitoare la modalitatea de comunicare stabilite în prezentul Contract să fie sancționată cu inopozabilitatea respectivei comunicări.

22.8. În orice situație în care este necesară emiterea de notificări, înștiințări, instrucțiuni sau alte forme de comunicare de către una dintre Părți, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba Contractului și nu vor fi reținute sau întârziate în mod nejustificat.

22.9. Nicio modificare a datelor de contact prevăzute în prezentul Contract nu este opozabilă celeilalte Părți, decât în cazul în care a fost notificată în prealabil.

23. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

23.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

24. DISPOZIȚII FINALE

24.1. Părțile declară expres că au citit acest contract, inclusiv anexele, înainte de semnarea acestuia și că acesta corespunde voinței lor. În considerarea prevederilor legale aplicabile contractului, inclusiv a articolului 1.203 Cod Civil, părțile confirmă acest lucru semnând prin reprezentanții lor autorizați în mod legal acest contract și consimțind asupra fiecărei clauze din contract și anexele sale, inclusiv asupra celor care pot fi calificate drept clauze neuzuale, cu privire la care contractantul a fost informat și le-a înțeles pe deplin.

Prezentul contract a fost încheiat în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

AUTORITATE CONTRACTANTĂ
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA

PRIMAR
EMIL BOC

CONTRACTANT

Direcția economică
Director executiv
Olimpia Moigrădan

Direcția juridică
Director executiv
Alina Rus

Vizat d.p.d.v al achizițiilor
Șef serviciu
Lucia Lupea

Manager proiect
Gheorghe Șurubar

Responsabil juridic

Alina Dora Danciu

Coordonator echipă experți tehnici
Marius Coros

Experți tehnici
Popovici Antoanela

Muntean Dana Florina

Manager proiect
Gheorghe Șurubaru

Coordonator echipă experți tehnici
Marius Coros

Anexa 2 la Hotărârea nr. 217/2006, conține 9 pagini.

