

1-48 pag.

5/6.12.2024

HOTĂRÂRE

privind aprobarea modificării Contractului nr. 449745/2016, de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate stradală și deszăpezire a municipiului Cluj - Napoca, sector II, încheiat cu S.C. Brantner Servicii Ecologice S.R.L.

Consiliul local al municipiului Cluj - Napoca întrunit în ședință extraordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului nr. 449745/2016, de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate stradală și deszăpezire a municipiului Cluj - Napoca, sector II, încheiat cu S.C. Brantner Servicii Ecologice S.R.L. - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 887720/1/02.12.2024 al primarului municipiului Cluj - Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 887795/462/02.12.2024 al Direcției Ecologie urbană și spații verzi - Serviciul Ecologie urbană, al Direcției Juridice, al Direcției Tehnice - Serviciul Achiziții publice și al Direcției Economice prin care se propune aprobarea modificării Contractului nr. 449745/2016, de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate stradală și deszăpezire a municipiului Cluj - Napoca, sector II, încheiat cu S.C. Brantner Servicii Ecologice S.R.L.;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Luând în considerare adresa nr. 13367/20.11.2024, transmisă de Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de utilități publice, înregistrată la Primăria municipiului Cluj - Napoca cu nr. 870638/20.11.2024;

Reținând prevederile ale art. 116, alin. (3), ale art. 102, alin. (4), ale art. 103, ale art. 104, ale art. 106 din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 3 lit. e), ale art. 21 alin. (1), din Legea nr. 101/2006 privind serviciul de salubritate a localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 1 alin. (4) lit. d), ale art. 7 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 3 lit. d), ale art. 7 alin. (4), ale art. 13 alin. (2) lit. c) din Ordinul nr. 82/2015 privind aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de salubritate a localităților, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului M.F.P. nr. 1792/2002, pentru aprobarea Normelor metodologice privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituțiilor publice, precum și organizarea, evidența și raportarea angajamentelor bugetare și legale, ale Hotărârii 755/2024 privind aprobarea bugetului general rectificat al municipiului Cluj - Napoca pe anul 2024 și ale Hotărârii nr. 773/2024 privind aprobarea Studiului de oportunitate o modalității de gestiune a serviciului public de salubritate stradală și deszăpezire în municipiul Cluj - Napoca, sector II și a documentației de atribuire

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 2, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă modificarea Contractului nr. 449745/2016, de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate stradală și deszăpezire a municipiului Cluj - Napoca, sector II, încheiat cu S.C. Brantner Servicii Ecologice S.R.L., în temeiul Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii în sensul suplimentării valorii acestuia, cu până la cel mult 10% din valoarea inițială a concesiunii și prelungirea duratei contractului, în vederea asigurării continuității serviciilor publice de salubritate stradală și deszăpezire a municipiului Cluj - Napoca, sector II.

(2) Prolungirea duratei contractului prevăzută la alin.1 este până la data intrării în vigoare a noului contract de delegare a gestiunii, încheiat cu operatorul desemnat câștigător în urma desfășurării procedurii de licitație în conformitate cu prevederile Hotărârii nr. 773/2024 privind aprobarea Studiului de oportunitate modalității de gestiune a serviciului public de salubritate stradală și dezapezire în municipiul Cluj - Napoca, sector II și a documentației de atribuire și fără a depăși limita maximă de 10% din valoarea concesiunii, respectiv suma de 9.282.289,48 lei fără TVA.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Ecologie urbană și spații verzi, Direcția Economică.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

Nr. din 2024
(Hotărârea a fost adoptată cu voturi)

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea modificării Contractului nr. 449745/2016, de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate stradală și deszăpezire a municipiului Cluj - Napoca, sector II, încheiat cu S.C. Brantner Servicii Ecologice S.R.L.

Serviciul public de salubritate a localităților face parte din sfera serviciilor comunitare de utilități publice și se desfășoară sub controlul, conducerea sau coordonarea autorităților administrației publice locale, în scopul salubrității localităților. Serviciul de salubritate are ca obiectiv principal protecția sănătății oamenilor și a mediului împotriva efectelor dăunătoare generate de deșeurile urbane.

Contractul nr. 449745/2016, încheiat cu societatea SC Brantner Servicii Ecologice SA (sector II) a avut la bază o procedură de achiziție publică întocmită în conformitate cu O.U.G. nr. 34/2006 în baza H.C.L. cu nr. 449/2015 și a fost încheiat după data intrării în vigoare a Legii 100/2016.

Potrivit art. 116 alin. (3) din Legea 100/2016, aceasta se aplică contractelor de concesiune încheiate după data intrării în vigoare a actului normativ, fiind o dispoziție tranzitorie incidentă și contractului nr. 449745/2016 de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate stradală și deszăpezire a municipiului Cluj - Napoca, prin concesiune, încheiat cu societatea SC Brantner Servicii Ecologice SA (sector II).

Din interpretarea coroborată a art. 102 alin (4), art. 104 și art. 106 din Legea nr. 100/2016, modificarea contractului este posibilă fără organizarea unei noi proceduri de achiziție, atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

a) modificarea a devenit necesară în urma unor circumstanțe pe care o autoritate/entitate contractantă care acționează cu diligență nu ar fi putut să le prevadă;

b) modificarea nu afectează caracterul general al concesiunii de lucrări sau al concesiunii de servicii;

c) în cazul contractelor de concesiune atribuite de autoritățile contractante în vederea desfășurării unei alte activități decât cele prevăzute în anexa nr. 2, modificarea nu implică o creștere a valorii cu mai mult de 10% din valoarea concesiunii inițiale, cu aplicarea în mod corespunzător a prevederilor art. 102 alin. (4)".

În speță, Contractul nr. 449745/2016 își încetează valabilitatea la data de 08.12.2024; ca urmare, departamentul de specialitate, respectiv Serviciul Ecologie urbană a demarat procedura de achiziție publică a unor servicii de consultanță pentru întocmirea documentației de atribuire, aferentă procedurii de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate stradală și deszăpezire, sector II, în data de 08.05.2024.

Dat fiind caracterul complex al studiilor care stau la baza documentației, respectiv Studiul de oportunitate, Regulamentul serviciului, Caietul de sarcini și anexele acestuia, Formulare, model de Contract și Fișa de date, acestea au fost finalizate și recepționate la data de 18.11.2024, în baza procesului verbal nr. 860496/18.11.2024.

Întreaga documentație a fost supusă aprobării Consiliului Local la data de 02.12.2024 și aprobată prin Hotărârea nr. 773/2024.

În acest context, condiția prevăzută la lit a), art. 103 din Legea nr. 100/2016 este îndeplinită.

În ceea ce privește condiția prevăzută la lit. b), art. 103 din Legea nr. 100/2016 și aceasta este îndeplinită, în sensul în care, caracterul general al concesiunii de servicii se menține fiind vorba de o continuare a serviciului public de salubritate stradală și deszăpezire, în acord cu principiul prevăzut la art. 3 lit. e) din Legea nr.101/2006 privind serviciul de salubritate a localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv: „Serviciul de salubritate se organizează și funcționează pe baza următoarelor principii:e) asigurarea calității și continuității serviciului”, neexistând

nicio modificare a contractului sub aspectul activităților prestate și a suprafețelor ce fac obiectul prestării serviciilor.

Referitor la condiția prevăzută la lit c), art. 103 din Legea nr. 100/2016, suplimentarea cu maxim 10% din valoarea inițială a concesiunii, aceasta nu este una substanțială, în înțelesul art. 106 din Legea nr. 100/2016.

Prin adresa nr. 13367/20.11.2024, înregistrată la Primăria municipiului Cluj - Napoca cu nr. 870638/20.11.2024, A.N.R.S.C. ne-a comunicat punctul de vedere cu privire la asigurarea continuității activităților specifice serviciului de salubritate, pe perioada necesară finalizării procedurii de achiziție, respectiv:

a) încheierea unui act adițional de prelungire a contractului de delegare existent, cu respectarea dispozițiilor legislației din domeniul achizițiilor publice, referitoare la modificarea contractului, cu obligația operatorului de a solicita și de a obține licența A.N.R.S.C., în termen de 90 de zile de la data semnării actului adițional.

b) atribuirea unui contract pe motive de urgență, prin aplicarea procedurii de negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare, prevăzută la art. 104 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 101/2006 privind serviciul de salubritate a localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare, fără a fi necesară obținerea licenței.

Având în vedere toate aceste argumente, considerăm că sunt îndeplinite condițiile legale în vederea modificării contractului sub aspectul suplimentării acestuia cu până la 10% din valoarea inițială a concesiunii și al prelungirii duratei contractului până la data intrării în vigoare a noului contract de delegare a gestiunii, încheiat cu operatorul desemnat în urma procedurii de achiziție publică organizată în conformitate cu Hotărârea nr. 773/2024 și fără a depăși limita maximă de 10% din valoarea concesiunii inițiale.

Valoarea inițială a concesiunii este de 62.515.379.23 lei fără TVA;

Din analiza efectuată de către Serviciul Ecologie urbană raportat la prevederile contractuale, art. 13. alin 3) din contract și dispozițiile art. 107, alin. 4, lit a) din Legea 100/2016, rezultă că valoarea actualizată a concesiunii, este de 92.822.894,80 lei fără TVA.

Astfel, propunem suplimentarea valorii contractului cu suma de maxim 9.282.289,48 lei fără TVA, reprezentând 10% din valoarea concesiunii indexată.

Luând în considerare principiul continuității, unul dintre principiile de bază ale funcționării și organizării serviciului de salubritate, adresa A.N.R.S.C. nr. 13367/20.11.2024, înregistrată la Primăria municipiului Cluj - Napoca cu nr. 870638/20.11.2024 și faptul că Procedura de atribuire aferentă procedurii de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate stradală și deszăpezire în municipiul Cluj - Napoca, sector II este în prezent în curs de desfășurare, considerăm că sunt îndeplinite condițiile de urgență, prevăzute la art. 134 alin. 4 din Codul Administrativ.

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului nr. 449745/2016, de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate stradală și deszăpezire a municipiului Cluj - Napoca, sector II, încheiat cu S.C. Brantner Servicii Ecologice S.R.L.

PRIMAR
Emil Boc

Emil
Boc

Digitally signed
by Emil Boc
Date: 2024.12.02
16:34:46 +02'00'

MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
DIRECȚIA ECOLOGIE URBANĂ ȘI SPAȚII VERZI,
SERVICIUL ECOLOGIE URBANĂ
DIRECȚIA JURIDICĂ
SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE
DIRECȚIA ECONOMICĂ
Nr. 887795/462/02.12.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea modificării Contractului nr. 449745/2016, de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate stradală și deszăpezire a municipiului Cluj - Napoca, sector II, încheiat cu S.C. Brantner Servicii Ecologice S.R.L.

Având în vedere:

Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 887720/1/02.12.2024 Primarului Municipiului Cluj - Napoca;

Proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului nr. 449745/2016, de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate stradală și deszăpezire a municipiului Cluj - Napoca, sector II, încheiat cu S.C. Brantner Servicii Ecologice S.R.L.;

Direcția Ecologie Urbană și spații verzi - Serviciul Ecologie Urbană, Direcția juridică, Serviciul Achiziții publice, și Direcția Economică precizează următoarele:

Serviciul public de salubritate a localităților face parte din sfera serviciilor comunitare de utilități publice și se desfășoară sub controlul, conducerea sau coordonarea autorităților administrației publice locale, în scopul salubrității localităților. Serviciul de salubritate are ca obiectiv principal protecția sănătății oamenilor și a mediului împotriva efectelor dăunătoare generate de deșeurile urbane.

În anul 2016, Contractul nr. 449745/2016, încheiat cu societatea SC Brantner Servicii Ecologice SA (sector II) a avut la bază o procedură de achiziție publică întocmită în conformitate cu O.U.G. nr. 34/2006 în baza H.C.L. cu nr. 449/2015 și a fost încheiat după data intrării în vigoare a Legii 100/2016.

Potrivit art. 116 alin. (3) din Legea 100/2016, aceasta se aplică contractelor de concesiune încheiate după data intrării în vigoare a actului normativ, fiind o dispoziție tranzitorie incidentă și contractului nr. 449745/2016 de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate stradală și deszăpezire a municipiului Cluj - Napoca, prin concesiune, încheiat cu societatea SC Brantner Servicii Ecologice SA (sector II).

Din interpretarea coroborată a art. 102 alin (4), art. 103, art. 104 și art. 106 din Legea nr. 100/2016, modificarea contractului este posibilă fără organizarea unei noi proceduri de achiziție, atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

a) modificarea a devenit necesară în urma unor circumstanțe pe care o autoritate/entitate contractantă care acționează cu diligență nu ar fi putut să le prevadă;

b) modificarea nu afectează caracterul general al concesiunii de lucrări sau al concesiunii de servicii;

c) în cazul contractelor de concesiune atribuite de autoritățile contractante în vederea desfășurării unei alte activități decât cele prevăzute în anexa nr. 2, modificarea nu implică o creștere a valorii cu mai mult de 10% din valoarea concesiunii inițiale, cu aplicarea în mod corespunzător a prevederilor art. 102 alin. (4).

În speță, Contractul nr. 449745/2016 își încetează valabilitatea la data de 08.12.2024, sens în care, departamentul de specialitate, respectiv Serviciul Ecologie urbană a demarat procedura de achiziție publică a unor servicii de consultanță pentru întocmirea documentației de atribuire, aferentă procedurii de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate stradală și deszăpezire, sector II, în data de 08.05.2024.

Dat fiind caracterul complex al studiilor care stau la baza documentației, respectiv Studiul de oportunitate, Regulamentul serviciului, Caietul de sarcini și anexele acestuia, Formulare, model de Contract și Fișa de date, acestea au fost finalizate și recepționate la data de 18.11.2024, în baza procesului verbal nr. 860496/18.11.2024.

Întreaga documentație a fost supusă aprobării Consiliului Local la data de 02.12.2024 și aprobată prin Hotărârea nr. 773/2024.

În acest context, condiția prevăzută la lit a), a art. 103 din Legea nr. 100/2016 este îndeplinită.

În ceea ce privește condiția prevăzută la lit. b), a art. 103 din Legea nr. 100/2016 și aceasta este îndeplinită, în sensul în care, caracterul general al concesiunii de servicii se menține, fiind vorba de o continuare a serviciului public de salubritate stradală și dezapezire, în acord cu principiul prevăzut la art. 3 lit. e) din Legea nr.101/2006 privind serviciul de salubritate a localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv: „Serviciul de salubritate se organizează și funcționează pe baza următoarelor principii:e) asigurarea calității și continuității serviciului”, neexistând nicio modificare a contractului sub aspectul activităților prestate și a suprafețelor ce fac obiectul prestării serviciilor.

Referitor la condiția prevăzută la lit c), a art. 103 din Legea nr. 100/2016, suplimentarea cu maxim 10% din valoarea inițială a concesiunii, aceasta nu este una substanțială, în înțelesul art. 106 din Legea nr. 100/2016.

Prin adresa nr. 13367/20.11.2024, înregistrată la registratura Primăriei municipiului Cluj - Napoca cu nr. 870638/20.11.2024, A.N.R.S.C. ne-a comunicat punctul de vedere cu privire la asigurarea continuității activităților specifice serviciului de salubritate, pe perioada necesară finalizării procedurii de achiziție, respectiv:

- a) încheierea unui act adițional de prelungire a contractului de delegare existent, cu respectarea dispozițiilor legislației din domeniul achizițiilor publice, referitoare la modificarea contractului, cu obligația operatorului de a solicita și de a obține licența A.N.R.S.C., în termen de 90 de zile de la data semnării actului adițional.
- b) atribuirea unui contract pe motive de urgență, prin aplicarea procedurii de negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare, prevăzută la art. 104 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, fără a fi necesară obținerea licenței.

Având în vedere toate aceste argumente, considerăm că sunt îndeplinite condițiile legale în vederea modificării contractului sub aspectul suplimentării acestuia cu până la 10% din valoarea inițială a concesiunii și al prelungirii duratei contractului până la data intrării în vigoare a noului contract de delegare a gestiunii, încheiat cu operatorul desemnat în urma procedurii de achiziție publică organizată în conformitate cu Hotărârea nr. 773/2024 și fără a depăși limita maximă de 10% din valoarea concesiunii inițiale.

Valoarea inițială a concesiunii este de 62.515.379,23 lei fără TVA;

Din analiza efectuată de către Serviciul Ecologie urbană raportat la prevederile contractuale, art. 13. alin 3) din contract și dispozițiile art. 107, alin. 4, lit a) din Legea 100/2016, rezultă că valoarea actualizată a concesiunii, este de 92.822.894,80 lei fără TVA.

Astfel, propunem suplimentarea valorii contractului cu suma de maxim 9.282.289,48 lei fără TVA, reprezentând 10% din valoarea concesiunii indexată.

Luând în considerare principiul continuității, unul dintre principiile de bază ale funcționării și organizării serviciului de salubritate, adresa A.N.R.S.C. nr. 13367/20.11.2024, înregistrată la Primăria municipiului Cluj - Napoca cu nr. 870638/20.11.2024 și faptul că Procedura de atribuire aferentă procedurii de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate stradală și dezapezire în municipiul Cluj - Napoca, sector II este în prezent în curs de desfășurare, considerăm că sunt îndeplinite condițiile de urgență, prevăzute la art. 134 alin. 4 din Codul Administrativ.

Având în vedere cele expuse mai sus, proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului nr. 449745/2016, de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate stradală și dezapezire a municipiului Cluj - Napoca, sector II, încheiat cu S.C. Brantner Servicii Ecologice S.R.L.,

îndeplinește condițiile de natură tehnică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Din punct de vedere juridic, raportat la dispozițiile:

1) *Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, cu modificările și completările ulterioare*

- **art. 116 alin (3)** „Prezenta lege se aplică contractelor de concesiune încheiate după data intrării în vigoare a acesteia”.

- **art. 102 alin. (4)** „În cazul în care autoritatea contractantă efectuează mai multe modificări succesive, acestea nu pot depăși, cumulativ, o majorare cu peste 10% din valoarea concesiunii de lucrări sau a concesiunii de servicii inițiale”.

- **art. 103** „Contractele de concesiune pot fi modificate fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, atunci când sunt îndeplinite, în mod cumulativ, următoarele condiții:

a) modificarea a devenit necesară în urma unor circumstanțe pe care o autoritate/entitate contractantă care acționează cu diligență nu ar fi putut să le prevadă;

b) modificarea nu afectează caracterul general al concesiunii de lucrări sau al concesiunii de servicii;

c) în cazul contractelor de concesiune atribuite de autoritățile contractante în vederea desfășurării unei alte activități decât cele prevăzute în anexa nr. 2, modificarea nu implică o creștere a valorii cu mai mult de 10% din valoarea concesiunii inițiale, cu aplicarea în mod corespunzător a prevederilor art. 102 alin. (4)”.

- **art. 104** „Autoritățile/entitățile contractante care modifică un contract de concesiune, în cazurile prevăzute la art. 102 și art. 103, au obligația de a publica un anunț în acest sens în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene și la nivel național, cu respectarea formularului standard stabilit de Comisia Europeană în temeiul dispozițiilor art. 33 din Directiva 2014/23/UE a Parlamentului European și a Consiliului”.

- **art. 106** „Contractele de concesiune pot fi modificate, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, atunci când modificările, indiferent de valoarea lor, nu sunt substanțiale, respectiv contractele modificate nu prezintă caracteristici care diferă în mod substanțial de cele ale documentului semnat inițial. Fără a aduce atingere prevederilor art. 101-105 și 107, modificarea unui contract de concesiune în perioada de valabilitate este considerată substanțială atunci când este îndeplinită cel puțin una dintre următoarele condiții:

a) modificarea introduce condiții care, dacă ar fi fost incluse în procedura de atribuire inițială, ar fi permis selecția altor candidați decât cei selectați inițial sau acceptarea unei alte oferte decât cea acceptată inițial sau ar fi atras și alți participanți la procedura de atribuire;

b) modificarea schimbă echilibrul economic al contractului de concesiune în favoarea concesionarului și/sau alocarea riscurilor între părți într-un mod care nu a fost prevăzut în concesiunea de lucrări sau în concesiunea de servicii inițială;

c) modificarea extinde în mod considerabil domeniul de aplicare al concesiunii de lucrări sau al concesiunii de servicii;

d) un nou concesionar înlocuiește concesionarul inițial, în alte cazuri decât cele prevăzute la art. 105”

2) *Legii nr. 101/2006 privind serviciul de salubritate a localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare:*

- **art. 3 lit. e)** „Serviciul de salubritate se organizează și funcționează pe baza următoarelor principii: e) asigurarea calității și continuității serviciului”;

- **art. 21 alin. (1)** „Operatorii trebuie să presteze serviciul de salubritate cu respectarea principiilor universalității, accesibilității, continuității, adaptabilității și egalității de tratament între utilizatori”

3) *Legii nr. 51 /2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare:*

- **art. 1 alin. (4) lit. d)** „Serviciile de utilități publice fac obiectul unor obligații specifice de serviciu public în scopul asigurării unui nivel ridicat al calității siguranței și accesibilității, egalității de tratament, promovării accesului universal și a drepturilor utilizatorilor și au următoarele particularități: d) au caracter permanent și regim de funcționare continuu;”

- **art. 7 alin. (1) lit. b)** „Organizarea și funcționarea serviciilor de utilități publice trebuie să asigure îndeplinirea obligațiilor de serviciu public definite potrivit următoarelor exigențe/cerințe fundamentale, și anume: (...) b) continuitate din punct de vedere calitativ și cantitativ”;

4) *Ordinului nr. 82/2015 privind aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de salubritate a localităților, cu modificările și completările ulterioare:*

- **art. 3 lit. d)** „Modul de organizare și funcționare a serviciului de salubritate trebuie să se realizeze pe baza următoarelor principii: d) asigurarea calității și continuității serviciului”;

- **art. 7 alin. (4)** „Operatorul serviciului de salubritate este obligat să asigure continuitatea serviciului conform programului aprobat de autoritățile administrației publice locale (...)”

- **art. 13 alin. (2) lit. c)** „Prestarea serviciului de salubritate trebuie realizată astfel încât să se asigure: c) menținerea curățeniei și crearea unei estetici corespunzătoare a localităților;”

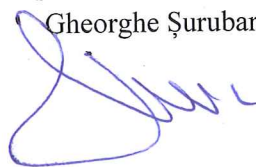
proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de legalitate pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Din punct de vedere economic, sunt aplicabile prevederile Ordinului M.F.P. nr. 1792/2002, pentru aprobarea Normelor metodologice privind angajarea, lichidarea, ordonanțarea și plata cheltuielilor instituțiilor publice, precum și organizarea, evidența și raportarea angajamentelor bugetare și legale, și ale Hotărârii nr. 755/2024 privind aprobarea bugetului general rectificat al municipiului Cluj - Napoca pe anul 2024.

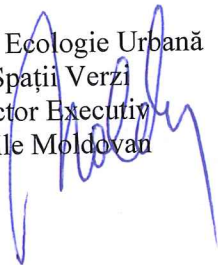
Din punct de vedere al Serviciului Achiziții Publice, documentația respectă prevederile Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, cu modificările și completările ulterioare și ale HG 867/2016, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului nr. 449745/2016, de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate stradală și dezapezire a municipiului Cluj - Napoca, sector II, încheiat cu S.C. Brantner Servicii Ecologice S.R.L., poate fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Administrator Public
Gheorghe Șurubaru



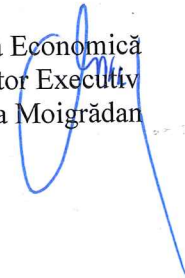
Direcția Ecologie Urbană
și Spații Verzi
Director Executiv
Vasile Moldovan



Direcția Juridică
Director Executiv
Alina Rus

02.12.2024

Direcția Economică
Director Executiv
Olimpia Moigrădan



Serviciul Ecologie Urbană
Șef Serviciu
Marius Coroș



Serviciul Achiziții Publice
Șef Serviciu
Lucia Lupea





870638 / 20.11.2024

Ministerul Dezvoltării,
Lucrărilor Publice și Administrației

Autoritatea Națională de Reglementare pentru
Serviciile Comunitare de Utilități Publice



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA
DIRECȚIA ECOLOGIE URBANĂ ȘI SPAȚII VERZI
E-mail: antoanela.popovici@primariaclujnapoca.ro

NR.	13367
DATA	20.11.2024

Domnului Gheorghe Șurubaru, Administrator Public

Urmare a adresei dumneavoastră nr. 857853/15.11.2024, înregistrată la A.N.R.S.C. cu nr. 13367/I.T./18.11.2024, prin care reveniți la adresa dumneavoastră nr. 12930/08.11.2024 și prin care ne solicitați punctul de vedere cu privire la *posibilitatea continuării acivității de salubritate stradală și dezăpezire în municipiul Cluj Napoca de către operatorul Bratner Servicii Ecologice SA, până la data desemnării unui nou operator ca urmare a finalizării procedurilor de achiziție demarate*, facem următoarele precizări:

În vederea asigurării continuității activităților specifice serviciului de salubritate, pe perioada necesară finalizării procedurii de achiziție, autoritatea contractantă poate proceda:

- fie la încheierea unui act adițional de prelungire a contractului de delegare existent, cu respectarea dispozițiilor legislației din domeniul achizițiilor publice, referitoare la modificarea contractului, situație în care operatorul are obligația de a solicita și de a obține licența ANRSC în termen de 90 de zile de la data semnării actului adițional, în conformitate cu prevederile art. 49 alin. (3) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- fie la atribuirea unui contract pe motive de urgență, prin aplicarea *procedurii de negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare*, prevăzută la art. 104 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, fără să fie necesară obținerea licenței, în conformitate cu dispozițiile art. 31 alin. (4) din Legea nr. 101/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora *Asigurarea continuității prestării activităților de salubritate de către operatori pe baza unor contracte încheiate pe motive de urgență constituie o formă legală de prestare a serviciului, pe o durată strict limitată la perioada necesară pentru a face față situației de urgență, fără a fi necesară obținerea licenței de la A.N.R.S.C..*

**PREȘEDINTE
IONEL TESCĂRU**

BRANTNER SERVICII ECOLOGICE S.R.L.		
Cluj-Napoca; RO 7180367		
INTRARE GIESIRE	Nr.	797
Ziua	Luna	Anul
08	12	2016

**CONTRACT DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE SALUBRIZARE
STRADALA SI DESZAPEZIRE A MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA, PRIN CONCESIUNE**

Nr. 449745 din 26.10.2016

DELEGATAR: MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA

DELEGAT: S.C. BRANTNER SERVICII ECOLOGICE S.R.L.

LOT (SECTOR 2)

In temeiul Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice, actualizata; Ordonanta de urgenta nr.13 din 20 februarie 2008 pentru modificarea si completarea Legii serviciilor comunitare de utilitati publice nr.51/2006 si a Legii serviciului de alimentare cu apa si de canalizare nr.241/2006, a Legii nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localitatilor, republicata si HG 717/2008 pentru aprobarea Procedurii-cadru privind organizarea, derularea si atribuirea contractelor de delegare a gestiunii serviciilor comunitare de utilitati publice, a criteriilor de selectie-cadru a ofertelor pentru serviciile comunitare de utilitati publice si a Contractului-cadru de delegare a gestiunii serviciilor comunitare de utilitati publice.

CAP. I PĂRȚI CONTRACTANTE

Între

Municipiul Cluj-Napoca, cu sediul în Cluj-Napoca, str. Motilor, nr.3, județul Cuj, telefon/fax 0264.596030/0264.431753, cod fiscal 4305857, cont RO23TREZ24A740501200104X, deschis la Trezoreria Cluj-Napoca, reprezentat prin Dl. EMIL BOC, având funcția de PRIMAR al Municipiului Cluj-Napoca, pe de o parte, în calitate de delegatar,

și

Operatorul S.C. BRANTNER SERVICII ECOLOGICE S.R.L., codul unic de înregistrare RO 7180367 cu sediul principal în CLUJ NAPOCA, str. Lalelelor nr. 11, bl. ..., sc. ..., et. ..., ap. 46, județul CLUJ, telefon/fax. 0264/412888, cont RO09TREZ2165069XXX011452, deschis la Trezoreria Cluj-Napoca, reprezentată prin DAVID ZEININGER, având funcția de Administrator și IONUTIU OLGA MARIA - Administrator, pe de alta parte, în calitate de delegat,

la data de ~~08.12.2016~~ la sediul delegatarului, str. Motilor nr. 3, în temeiul Hotărârii Consiliului local nr. 449/16.12.2015 prin care s-a aprobat contractul de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate și dezapezire a municipiului Cluj-Napoca și al Raportului procedurii nr. 310195/14.07.2016 au încheiat prezentul contract de delegare a gestiunii.

CAP. II OBIECTUL CONTRACTULUI DE DELEGARE A GESTIUNII

Art. 1. - Obiectul contractului de delegare a gestiunii consta in dreptul si obligatia de a presta serviciul public de salubritate stradala si dezapezire, în conformitate cu obiectivele delegatarului, inclusiv dreptul si obligatia de a administra și de a exploata infrastructura tehnico-edilitara aferenta serviciului in aria administrativ teritoriala a municipiului Cluj-Napoca. Serviciul public de salubritate stradala si dezapezire, care face obiectul contractului, cuprinde următoarele activități:

A. Maturatul, spalatul, stropirea si intretinerea cailor publice;

Aceasta activitate presupune urmatorul ciclu de operatii:

- maturatul manual;
- intretinerea curateniei;
- spalatul carosabilului si al trotuarelor;
- stropitul carosabilului;
- curatat manual rigole;
- maturat mecanizat;

B. Curatarea si transportul zapezii de pe caile publice si mentinerea in stare de functiune a acestora pe timp de inghet;

Aceasta activitate presupune urmatorul ciclu de operatii:

- curatatul manual al zapezii si ghetii;
- pluguitul;
- combaterea poleiului;
- curatarea de zapada si gheata a gurilor de scurgere;



- incarcata, transportata zapada si gheata.

Art. 2. - Obiectivele delegatarului sunt:

- a) continuitatea activității, indiferent de anotimp și condițiile meteo, cu respectarea prevederilor contractuale;
- b) corectarea și adaptarea regimului de prestare a activității la cerințele beneficiarilor;
- c) controlul calității serviciului prestat;
- d) respectarea instrucțiunilor/procedurilor interne de prestare a activității;
- e) ținerea la zi a documentelor cu privire la prestarea serviciului;
- f) respectarea regulamentului serviciului de salubritate aprobat de autoritatea administrației publice locale, în condițiile legii;
- g) prestarea activității pe baza principiilor de eficiență economică, având ca obiectiv reducerea costurilor de prestare a serviciului;
- h) asigurarea capacității de transport al deșeurilor stradale, a mijloacelor pentru spălat și stropit, pentru prestarea serviciului în întreaga arie administrativ-teritorială încredințată;
- i) reînnoirea parcului auto, în vederea creșterii eficienței în exploatarea acestuia, încadrării în normele naționale privind emisiile poluante și asigurării unui serviciu de calitate;
- j) îndeplinirea indicatorilor de calitate a prestării activității, specificați în regulamentul serviciului de salubritate;
- k) asigurarea, pe toată durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient.
- l) asigurarea capacității de curățare manuală și mecanizată a tuturor căilor publice, pentru prestarea serviciului în întreaga arie administrativ-teritorială încredințată;
- m) asigurarea capacităților de încărcare și transport al zăpezii în vederea descărcării în locurile care au fost autorizate în acest scop;
- n) asigurarea utilajelor și a întregii cantități de material antiderapant necesare combaterii poleiului de pe căile publice;

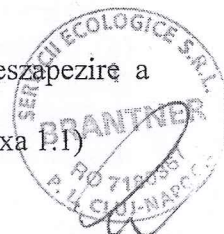
Art. 3.- Categoriile de bunuri ce vor fi utilizate de operator în derularea contractului sunt următoarele:

- a) **bunuri de retur** - sunt bunurile publice transmise cu titlu gratuit în administrarea delegatului, inclusiv cele realizate pe durata contractului de delegare în scopul îndeplinirii obiectivelor delegării și care, la încetarea contractului revin de plin drept gratuit, în buna stare, exploatabile și libere de orice sarcini sau obligații, delegatarului. În cazul încetării contractului înainte de termen, **delegatul** este îndreptat să primească valoarea neamortizată a bunurilor realizate din fondurile sale; Costuri de gunoi care sunt predate de către delegatar pe baza de proces-verbal, ce se constituie în anexa la prezentul.
- b) **bunuri de preluare** – sunt bunuri de preluare acele bunuri care, la încetarea contractului de delegare pot reveni delegatarului, în măsura în care acesta din urmă își manifestă intenția de a prelua bunurile respective în schimbul părții unei compensații, în condițiile legii.
- c) **bunuri proprii** – sunt bunuri proprii acele bunuri care la încetarea contractului rămân în proprietatea delegatului (dotări tehnice, utilaje, echipamente și instalații specifice de salubritate, recipiente de diferite capacități, alte mijloace necesare desfășurării activității).

**CAP. III
DISPOZIȚII GENERALE**

Art. 4. - Contractul de concesiune are ca anexe obligatorii următoarele:

- a) Caietul de sarcini privind prestarea serviciului de salubritate stradale și dezapezire a municipiului Cluj-Napoca cu anexele aferente;
- b) Regulamentul de organizare și funcționare a serviciilor publice de salubritate aprobat prin HCL nr. 350/2015;
- c) Anexa nr.1 cuprinzând prețurile/tarifelor practicate la serviciile delegate;
- d) Anexa nr.2 indicatori de performanță a serviciilor de salubritate stradale și dezapezire a municipiului Cluj-Napoca;
- e) Procesul-verbal de predare-preluare a bunurilor prevăzute în Caietul de sarcini (Anexa P.1)



- f) Oferta financiara si oferta tehnica;
- g) Acte aditionale – daca este cazul;
- h) Alte documente - Anexa 1.2, 1.3, 1.4, 1.5 aferente sectorului II

Art. 5. - Autoritatea administrației publice locale, **Consiliul Local al municipiului Cluj-Napoca**, păstrează prerogativele privind adoptarea politicilor și a strategiilor de dezvoltare a serviciilor publice de salubritate, precum și dreptul de a urmări, de a controla și de a supraveghea îndeplinirea obligațiilor privind realizarea serviciilor publice de salubritate:

- a) respectarea și îndeplinirea obligațiilor contractuale asumate de operatorul de salubritate;
- b) calitatea serviciilor prestate/furnizate la nivelul indicatorilor de performanță stabiliți;
- c) parametrii serviciilor furnizate/prestate;
- d) modul de administrare, exploatare, conservare și menținere în funcțiune, dezvoltare și/sau modernizare a infrastructurii edilitar-urbane aferente serviciilor publice de salubritate, încredințată prin contractul de concesiune;
- e) respectarea tarifelor pentru serviciile publice de salubritate.

CAP IV

DURATA CONTRACTULUI

Art. 6. - (1) Durata contractului de delegare a gestiunii este de **8 ani calendaristici**, începând de la data intrării în vigoare a contractului (conform HCL 252 din 2013)

(2) Contractul intra în vigoare la data de _____.

Art. 7. - (1) Contractul de concesiune poate fi prelungit doar cu acordul Consiliului Local conform prevederilor legale incidente.

(2) Prelungirea se va face printr-un act adițional încheiat cu cel puțin 6 luni înainte de încetarea prezentului contract.

CAP. V

DISPOZITII FINANCIARE

Art. 8. - **Redevența**

(1) Redeventa anuală reprezintă **3,732415 %** din valoarea totală a facturilor cu TVA reprezentând serviciile prestate de delegat și decontate de delegatar în decursul unui an calendaristic, dar nu mai puțin de **350.000 lei / an fără TVA**. Suma minimă garantată, adică 350.000 lei se va achita până la data de 31 ianuarie a fiecărui an pentru anul în curs, urmând ca până la data de 28 februarie a anului următor să se efectueze eventualele regularizări aferente redevenței datorate pentru anul precedent.

(2) În situația în care contractul intra în vigoare în decursul anului, redevența pentru fracțiunea de an se calculează proporțional cu perioada respectivă.

(3) Pentru primul an de activitate, delegatul va plăti cota aferentă perioadei din contract. Această cota aferentă se va achita în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului.

(4) Începând cu anul imediat următor încheierii contractului, redevența anuală se va plăti în termen de 30 de zile de la începutul anului fiscal (31 ianuarie). Suma prevăzută cu titlu de redevență se va plăti prin ordin de plată în contul nr. **RO22TREZ21621A300530XXXX** deschis la BN Trezoreria Cluj, cu mențiunea "redevența la contractul nr. **449745 din 26.10.2016**".

(5) În caz de întârziere a plăților datorate municipiului, potrivit prezentului contract, delegatul este de drept în întârziere la împlinirea termenului de plată fără a fi necesară o notificare în acest sens. Nivelul majorării de întârziere este de **0,5 % / zi** conform HCL nr. 284/2010 din cuantumul obligației neachitate în termen, calculate pentru fiecare zi începând cu ziua următoare termenului de scadență și până la stingerea sumei datorate, inclusiv.

În cazul întârzierii plății cu mai mult de 120 zile, contractul se reziliază de drept, fără punere în întârziere și fără intervenția instanței de judecată, printr-o simplă înștiințare.

(6) Ordinea de acoperire a debitelor va fi cea specificată în legislația în materie (Cod procedură fiscală).

(7) Delegatul are obligația ca, în termen de cel mult 90 de zile de la data semnării contractului de delegare să depună, cu titlu de garanție, o sumă fixă reprezentând **10 %** din redevența stabilită conform



art.8 alin.(1).

Garantia se va depune in contul nr. RO17TREZ2165006XXX006924 deschis la BN Trezoreria Cluj, cu mentiunea "garantie la contractul nr. 449745 din 26.10.2016".

Suma stabilita ca si garantie este valabila pe toata durata contractului, din aceasta suma urmand a fi retinute, daca este cazul, sumele exigibile datorate de catre delegat delegatarului.

CAP. VI

DREPTURILE PĂRȚILOR

A. Drepturile delegatului

Art. 9. - Delegatul are următoarele drepturi:

1. sa exploateze, în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunurile, activitățile și serviciile publice de salubritate ce fac obiectul contractului de delegare a gestiunii;
2. sa încaseze contravaloarea serviciului public de salubritate prestat;
3. sa inițieze modificarea și/sau completarea prezentului contract, în cazul modificării reglementărilor și/sau a condițiilor tehnico-economice care au stat la baza încheierii acestuia;
4. sa aplice tariful aprobat conform legislatiei in vigoare.
5. sa propuna ajustarea si modificarea tarifelor.

B. Drepturile delegatarului

Art. 10. - Delegatarul are următoarele drepturi:

- (1) de a stabili si de a aproba programele de reabilitare, extindere și modernizare a dotărilor existente, cu consultarea delegatului;
- (2) de a corela cu programele de dezvoltare economico-sociala a localitatilor si de amenajare a teritoriului efectuarea lucrarilor de investitii in scopul realizarii acestora intr-o conceptie unitara;
- (3) de a aproba studiile de fezabilitate privind reabilitarea , extinderea si modernizarea dotarilor publice aferente serviciilor publice delegate;
- (4) de a realiza investiții de interes comun în domeniul infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciilor publice delegate;
- (5) de a finanța realizarea de lucrări necesare serviciilor publice delegate;
- (6) de a-și manifesta intenția de a dobândi bunurile de preluare și de a solicita delegatului încheierea contractului de vânzare-cumpărare cu privire la aceste bunuri. În termen dedelegatarul este obligat să-și exercite dreptul de opțiune sub sancțiunea decăderii.
- (7) de a inspecta bunurile, activitatile si serviciile publice delegate;
- (8) de a verifica stadiul de realizare a investițiilor, precum și modul în care este satisfăcut interesul public;
- (9) de a verifica respectarea obligațiilor asumate prin contract, cu notificarea prealabila a delegatului si in conditiile prevazute in caietul de sarcini si in regulamentul serviciului;
- (10) de a aproba structura si ajustarile de tarife propuse de catre delegat, in baza avizului autoritatii de reglementare si in conformitate cu prevederile legale in vigoare;
- (11) de a denunta unilateral contractul, in conditiile legii, in cazul in care delegatul nu respecta obligatiile asumate prin contractul de delegare.
- (12) de a extinde sau restrange numarul de strazi pe care se efectueaza serviciul de salubritate stradala sau de a mari sau reduce frecventa de efectuare a unor activitati specifice (maturat manual/mecanic, spalare, intretinere etc.)

CAP. VII

OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art. 11. - Obligațiile delegatului

Delegatul are următoarele obligații:

1. să obțină de la autoritățile competente avizele, acordurile și autorizațiile necesare prestării activității delegate;



2. să respecte angajamentele luate prin contractul de delegare a gestiunii;

3. să respecte prevederile Regulamentului de organizare și funcționare a serviciilor publice de salubritate a localităților, aprobat prin HCL nr. 350/2015, și ale altor acte normative elaborate și aprobate de către autoritatea publică locală;

4. să respecte indicatorii de performanță prevăzuți în anexa nr.2 la contract;

5. să realizeze investițiile prevăzute la art. 9 din caietul de sarcini și cuprinse în oferta depusă în termen de 45 de zile de la data semnării contractului de către ambele părți.

5[^]1. să facă dovada existenței și operabilității dotărilor minime privind personalul și utilajele solicitate și cuprinse în oferta depusă, regasite la secțiunea III.2.3 a) Capacitatea tehnică și/sau profesională din fișa de date a achiziției, în termen de 45 de zile de la data semnării contractului de către ambele părți.

Bunurile aduse ca investiții (datele de identificarea acestora, datele tehnice):

6. să ia măsurile necesare în vederea îndeplinirii obiectivelor de mediu privind colectarea selectivă și reducerea cantității de deșuri depozitate la un depozit autorizat conform legislației în vigoare;

7. să organizeze și să susțină campanii de informare și conștientizare a publicului inclusiv în școli privind necesitatea colectării selectivă a reziduurilor stradale;

8. să furnizeze delegatarului și A.N.R.S.C. informațiile solicitate și să asigure accesul la toate informațiile necesare în vederea verificării și evaluării funcționării și dezvoltării serviciilor publice delegate în conformitate cu clauzele contractului de delegare și cu prevederile legale în vigoare;

9. să aplice metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurențiale oferite de normele legale în vigoare;

10. să preia de la delegatar, pe bază de proces-verbal de predare-preluare, patrimoniul, precum și personalul angajat aferent realizării serviciilor delegate;

11. să efectueze serviciul public de salubritate conform prevederilor regulamentului serviciului și caietului de sarcini, în condiții de calitate și eficiență;

12. să fundamenteze și să supună aprobării tarifele ce vor fi utilizate în activitatea delegată;

13. să nu subdelege serviciul și bunurile care fac obiectul delegării;

14. să plătească redevența la valoarea prevăzută și la termenul stabilit în contractul de delegare a gestiunii;

15. să ia toate măsurile necesare privind bunurile de retur, astfel încât, la încheierea contractului de delegare, să nu fie afectată capacitatea delegatarului de a realiza serviciul;

16. să fundamenteze necesarul anual de fonduri pentru investiții din surse proprii;

17. să propună delegatarului scoaterea din funcțiune a mijloacelor fixe aparținând patrimoniului delegat în baza legislației în vigoare;

18. să transmită delegatarului modificările de patrimoniu apărute în cursul anului, precum și situația patrimoniului public (cantitativ și valoric) la data de 31 decembrie a fiecărui an pentru înregistrarea în contabilitatea acestuia;

19. să restituie bunurile de retur, în deplină proprietate, în mod gratuit și libere de orice sarcini, la încetarea contractului de delegare a gestiunii;

20. la încetarea contractului de delegare a gestiunii din alte cauze decât termenul, forța majoră și înțelegerea părților, delegatul este obligat să asigure continuitatea prestării activității în condițiile stipulate în contract, până la preluarea acesteia de către delegatar, dar nu mai mult de 90 de zile;

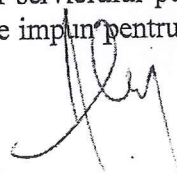
21. să notifice cauzele de natură să conducă la reducerea activității și măsurile ce se impun pentru asigurarea continuității activității;

22. să ia măsurile necesare privind igiena, siguranța la locul de muncă și normele de protecție a muncii;

23. să predea la încheierea contractului de concesiune toată documentația tehnico-economică referitoare la serviciul gestionat;

24. să respecte condițiile impuse de natura bunurilor, activităților sau serviciilor publice (protejarea secretului de stat, materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, protecția muncii, condiții privind folosirea și protejarea patrimoniului etc.)

25. în cazul în care delegatul sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării activității ori serviciului public, va notifica de îndată acest fapt autorității publice, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității activității sau serviciului public;



30



26. sa asigure un numar suficient de angajati pentru prestarea serviciilor in conditii de calitate, cantitate, siguranta si continuitate.

Art. 12. - Obligatiile delegatarului

Delegatarul are urmatoarele obligatii:

1. sa predea delegatului la data intrarii in vigoare a contractului de delegare toate bunurile, instalatiile, echipamentele si dotarile aferente intregii activitati, cu inventarul existent, libere de orice sarcini, pe baza de proces-verbal de predare-preluare;

2. sa notifice partilor interesate, la cerere, informatii referitoare la incheierea prezentului contract de delegare;

3. sa faciliteze delegatului autorizarea lucrarilor si investitiilor pe domeniul public si privat, in conformitate cu reglementarile legale in vigoare;

4. sa-si asume pe perioada derularii contractului de concesiune toate responsabilitatile si obligatiile ce decurg din calitatea sa de proprietar;

5. sa ia toate masurile pentru inlocuirea bunurilor pe care le scoate din uz, in asa fel incat sa se pastreze capacitatea de a realiza serviciul public delegat;

6. sa nu-l tulbure pe delegat in exercitiul drepturilor rezultate din prezentul contract de delegare; gestiunii;

7. sa nu modifice in mod unilateral contractul de delegare, in afara de cazurile prevazute expres de lege;

8. sa notifice delegatului aparitia oricaror imprejurari de natura sa aduca atingere drepturilor acestuia.

9. sa verifice periodic urmatoarele: serviciile publice furnizate si nivelul de calitate al acestora; indeplinirea indicatorilor de performanta si aplicarea prevederilor contractuale pentru neindeplinirea acestora; mentinerea echilibrului contractual rezultat prin licitatie; asigurarea unor relatii echidistante si echilibrate intre delegat si utilizatori; clauzele de administrare, intretinere si predare a bunurilor publice, planul social de limitare a efectelor negative ale concedierilor

10. sa analizeze si sa aprobe ajustarea tarifelor pentru serviciile publice de salubritate pe baza fundamentarii economico-financiare prezentate de delegat

11. sa elaboreze si sa aprobe normele locale si regulamentele de functionare a prestatorilor de servicii care desfasoara activitati de salubritate pe baza normelor-cadru prevazute de lege

CAPITOLUL VIII

TARIFE si modalitati de plata

Art. 13. - Tarife practicate si procedura de atribuire, modificare sau ajustare a acestora

(1) Stabilirea, ajustarea si modificarea preturilor si tarifelor se vor efectua in conformitate cu procedura de stabilire, modificare sau ajustare a preturilor si tarifelor specifica serviciului delegat si cu respectarea prevederilor legilor speciale.

(2) Preturile/tarifele practicate la serviciile delegate la data semnarii prezentului contract sunt prezentate in Anexa nr.1 la prezentul contract.

(3) Tarifele se actualizeaza la cererea delegatului, cel mai devreme dupa primul an de activitate, dar nu mai mult de o data pe an, conform Ordinului ANRSC nr. 109/2007, utilizand parametrul de ajustare "indicele preturilor de consum comunicat de INS (total)" aferent anului trecut de activitate;

Observatie: Perioada in care se va depune documentatia privind indexarea tarifelor: 15.01.-15.02. a anului in curs .

(4) Va face exceptie de la prevederile art. 13 alin. 3 modificarea tarifelor cu privire la cheltuielile de depozitare in rampa; in momentul publicarii preturilor de depozitare la Centrul de Management Integrat al Deseurilor, tarifele vor putea fi modificate conform specificatiilor de mai sus cel mult o data/an. Procedura de modificare tarifara se face conform Ordinului ANRSC nr. 109/2007.

(5) Pentru noile tarife, aprobate in prealabil de catre Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca se va incheia act aditional in maxim 15 zile de la ramanerea definitiva a HCL-ului.

(6) **Delegatul** serviciului va incasa lunar de la delegatar, in baza contractului de prestare si a programului de lucrari intocmit lunar, contravaloarea prestatiei efectuate care este confirmata de catre delegatar pe baza proceselor verbale zilnice de receptie a serviciilor.

31



Art.14. - Modalitati de plata

Art.14.1. - Achizitorul va efectua plata catre delegat in lei, in maxim 60 de zile de la data primirii facturii, inregistrata la autoritatea administratiei publice locale, intocmita in baza proceselor verbale de receptie.

Art. 14.2 – Neindeplinirea obligatiilor prevazute la art. 14.1 din contract atrage plata de penalitati la nivelul dobanzii legale de la data platii scadentei, pe zi de intarziere, din valoarea facturii neachitate in termen si pana la efectuarea efectiva a platii de catre delegatar.

CAPITOLUL IX

CANTITATEA ȘI CALITATEA SERVICIILOR, INDICATORI DE PERFORMANȚĂ

Art. 15. (1) Cantitatea si standardele minime de calitate ale activităților și serviciilor publice prestate sunt cele asumate prin ofertă și cele prevazute in Caietul de sarcini, care constituie parte integranta din contract.

(2) Serviciile publice de salubritate delegate se vor organiza și funcționa cu respectarea Regulamentului serviciului de salubritate a municipiului Cluj-Napoca aprobat prin HCL nr. 350/2015,

(3) Delegatul va respecta indicatorii minimali, generali și garantați pentru serviciile publice de salubritate prevazuti in regulamentul serviciului de salubritate a municipiului Cluj-Napoca aprobat prin HCL nr.350/2015, precum si Indicatorii de performanță pentru serviciile publice de salubritate stradale si dezapezire a municipiului Cluj-Napoca, constituiti anexă la contract (Anexa nr.2).

Indicatorii de performanta stabilesc conditiile ce trebuie respectate de operatori in asigurarea serviciilor publice de salubritate.

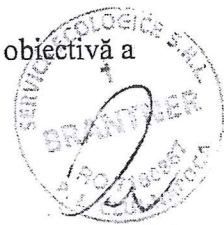
Indicatorii de performanță asigură condițiile pe care trebuie să le îndeplinească serviciile publice de salubritate, având în vedere:

- a) continuitatea din punct de vedere cantitativ și calitativ;
- b) adaptarea permanentă la cerințele utilizatorilor;
- c) excluderea oricărei discriminări privind accesul la serviciile publice de salubritate;
- d) respectarea reglementărilor specifice din domeniul salubrității, gestionării și depozitarii deșeurilor, protecției mediului și al sănătății populației

Indicatorii de performanță pentru serviciul public de salubritate stradale și dezapezire se referă la:

- a) situația îndeplinirii parametrilor din contractul de concesiune (orar de funcționare pe ore și zile, ritmicitatea serviciului);
- b) relațiile generale operator-utilizator;
- c) situația personalului: număr, structură, accidente de muncă, stare de sănătate;
- d) relațiile sociale patronat-sindicate;
- e) starea tehnică a infrastructurii și a vehiculelor;
- f) analiza comparativă a costurilor de exploatare;
- g) stadiul de realizare a programului de investiții;
- h) execuția bugetului de venituri și cheltuieli;
- i) accesul neîngrădit al autorităților administrației publice centrale și locale, în conformitate cu competențele și atribuțiile legale ce le revin, la informațiile necesare stabilirii:
 - modului respectării și îndeplinirii obligațiilor contractuale asumate;
 - calității și eficienței serviciilor furnizate/prestate la nivelul indicatorilor de performanță stabiliți în contractele de concesiune;
 - modului de administrare, exploatare, conservare și mentenanță în funcțiune, dezvoltare și/sau modernizare a sistemelor publice din infrastructura edilitar-urbană, încredințată prin contractul de delegare a gestiunii;
 - modului de formare și de stabilire a tarifelor pentru serviciile publice de salubritate;
 - stadiului de realizare a investițiilor;
 - modului de respectare a parametrilor ceruți prin prescripțiile tehnice;
- j) menținerea unor relații echitabile între operator și utilizator prin rezolvarea operativă și obiectivă a problemelor, cu respectarea drepturilor și obligațiilor ce revin fiecărei părți.

32



CAP X

SANCTIUNI -PENALITATI

Art. 16. - (1) Pentru incalcare ale conditiilor de executie a operatiilor de salubritate stradala, prestatorul va fi sanctionat dupa cum urmeaza:

- a) Neefectuarea sau efectuarea partiala a salubritatii pe o strada din vina exclusiva a prestatorului va duce la refuzarea la plata a suprafetei strazii respective,
- b) La aceasta se vor adauga **penalitati lunare** pentru suprafetele nesalubritate, cumulate lunar in urmatoarele cantumuri:
 - pentru neefectuarea a peste 2% din suprafata programata, se penalizeaza cu 5% din valoarea devizului prestatiei lunare de salubritate prezentat;
 - pentru neefectuarea a peste 5% din suprafata programata se penalizeaza cu 15 % din valoarea devizului prestatiei lunare de salubritate prezentat;
 - pentru neefectuarea a peste 10% din suprafata programata se penalizeaza cu 30% din valoarea devizului de prestatie lunare de salubritate prezentat.

(2) Neefectuarea succesiva pe o perioada de trei luni de zile a mai mult de 20% suprafata programata, atrage desfiintarea de drept a contractului, fara a mai fi necesara punerea in intarziere sau indeplinirea vreunei formalitati prealabile.

(3) Delegatarul isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa adresata prestatorului, fara nicio compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru furnizor. In acest caz, delegatul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

(4) Neindeplinirea de catre operator a indicatorilor de performanta duce la rezilierea contractului fara plata de despagubiri sau daune-interese.

(5) Neplata redeventei sau executarea cu intarziere a acestei obligatii conduce la majorari de intarziere de 0,5% asa cum s-a prevazut la art. 8 alin (5). In cazul intarzierii platii acesteia cu mai mult de 120 zile, contractul se reziliaza de drept, fara punere in intarziere si fara interventia instantei de judecata, printr-o simpla instiintare.

(6) Aplicarea majorarilor si penalitatilor se poate face cumulativ cu sanctiunile contraventionale prevazute de HCL 191/2009, Legea 51/2006 si Legea 101/2006.

(7) In cazul neindeplinirii grave de catre prestator a obligatiilor contractuale sau a rezilierii contractului din culpa delegatului, prestatorul recunoaste dreptul autoritatii contractante de a gasi solutii temporare pentru asigurarea serviciului de salubritate stradala si dezapezire pe acel sector.

(8) Pentru incalcare ale indicatorilor de performanta, prestatorul va fi sanctionat dupa cum urmeaza:

- 1% pentru neindeplinirea indicatorilor minimi de performanta intr-un procent de 90-99%
- 5% pentru neindeplinirea indicatorilor minimi de performanta intr-un procent de 75-89%
- 10% pentru neindeplinirea indicatorilor minimi de performanta intr-un procent de 66-74%
- 50% pentru neindeplinirea indicatorilor minimi de performanta intr-un procent sub 66% din sumele achitate de delegatar delegatului in cursului anului in care s-a constata neindeplinirea indicatorilor de performanta.

(9) Indeplinirea indicatorilor de performanta intr-un procent de sub 50%, atrage desfiintarea de drept a contractului, fara a mai fi necesara punerea in intarziere sau indeplinirea vreunei formalitati prealabile.

CAP. XI

ÎNCETAREA CONTRACTULUI DE DELEGARE A GESTIUNII

Art. 17.

(1) Prezentul contract de delegare a gestiunii încetează în următoarele situații:

- a) la expirarea duratei stabilite prin contractul de delegare, dacă părțile nu convin în scris, prelungirea acestuia în condițiile legii;



b) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către delegatar, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina delegatarului;

c) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către parti, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri în sarcina partii în culpa;

d) la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunului concesionat sau în cazul imposibilității obiective a delegatarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri;

e) în cazul reorganizării judiciare sau a falimentului delegatului;

f) alte clauze de încetare a contractului de delegare a gestiunii, convenite de parti, fara a aduce atingere prevederilor legale in vigoare;

g) în cazul în care delegatul i se retrage licența ANRSC sau aceasta nu este prelungită după expirarea termenului;

h) în cazul în care delegatul nu detine avizele, acordurile și autorizațiile necesare prestării activității delegate sau când acestea sau licența sunt retrase.

(2) La încetarea, din orice cauză, a contractului de concesiune, bunurile ce au fost utilizate de delegat în derularea concesiunii vor fi repartizate după cum urmează:

- bunuri de retur - 50 buc. Cosuri pe picior
- bunuri de preluare - - - - -
- bunuri proprii - - - - -

Art.18. INTERDICȚIA SUBDELEGĂRII ȘI CESIONAREA CONTRACTULUI:

18.1. Se interzice delegatului să încheie cu terți, cu excepția celor declarați în oferta, contracte de subdelegare având ca obiect prestarea serviciului delegat sau parti din acesta.

18.2 Cesionarea contractului de delegare de către delegat unei alte societăți nu este admisă decât în cazul în care această societate este rezultatul divizării, fuzionării sau înființării ca filială a societății aparținând delegatului, cu aprobarea delegatarului și corelată cu respectarea condițiilor inițiale de atribuire a gestiunii.

CAP.XII

REZILIEREA CONTRACTULUI DE CONCESIUNE

Art.19 (1) Neexecutarea succesivă pe o perioadă de 3 luni de zile a mai mult de 20 % din suprafața programată pentru salubritate stradală da dreptul delegatarului să procedeze la desființarea acestuia de drept fără punerea în întârziere și fără intervenția instanței de judecată.

(2) În cazul întârzierii plății redevenței cu mai mult de 120 zile, contractul se reziliază de drept, fără punere în întârziere și fără intervenția instanței de judecată, printr-o simplă înștiințare.

(3) Îndeplinirea de către operator a indicatorilor de performanță sub 50% duce la rezilierea contractului fără plata de despăgubiri sau daune-interese.

CAP. XI

Art.20. CLAUZA CONTRACTUALĂ PRIVIND PROTECȚIA MEDIULUI:

20.1 Delegatul se obligă ca pe perioada derulării contractului de concesiune să respecte legislația, reglementările, precum și hotărârile consiliului local în vigoare privind protecția mediului, preluând toate responsabilitățile în acest domeniu.

CAP.XIII

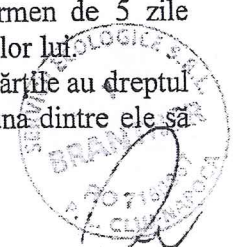
Forța majoră

Art. 21. - Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător, total sau parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract de concesiune, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forță majoră.

Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți în termen de 5 zile producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

Dacă în termen de 30 de zile de la producere evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea deplin drept a prezentului contract de concesiune fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

34



CAP. XIV

Litigii

Art. 22. - (1) Litigiile de orice fel ce decurg din executarea contractului de delegare a gestiunii se supun instanței judecătorești competente, potrivit legii.

(2) Pentru soluționarea eventualelor litigii părțile pot stipula în contractul de concesiune clauze compromisorii.

CAP. XV

Alte clauze

Art. 23. - În cazul modernizării anumitor strazi care nu sunt cuprinse în anexele inițiale, acestea vor putea fi cuprinse la lucrarile de salubritate stradale respectiv dezapezire în baza unui act aditional la contractul incheiat (fara a fi supus in prealabil aprobarii Consiliului Local), cu modificarea proportionala a redeventei datorate conform art.8 din prezentul contract.

Art. 24. - Prezentul contract de delegare a gestiunii are la bază următoarele acte normative de referință:

- Legea 337/2006 pentru aprobarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii,
- Hotararea nr. 925 din 19 iulie 2006 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achizitie publica din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii,
- Norma din 24 ianuarie 2007 de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii prevazute in OUG 34/2006,
- Hotararea Guvernului nr.71/24.01.2007 privind aprobarea Normelor de aplicare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii prevazute in OUG nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii;
- Ordinul nr.109/09.07.2007 al Autoritatii Nationale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilitati Publice privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitatile specifice serviciului de salubritate a localitatilor;
- Ordinul Presedintelui A.N.R.S.C. nr. 112/2007 privind aprobarea Contractului-cadru de prestare a serviciului de salubritate a localitatilor;
- Hotararea nr. 717 din 2 iulie 2008 pentru aprobarea Procedurii-cadru privind organizarea, derularea si atribuirea contractelor de delegare a gestiunii serviciilor comunitare de utilitati publice, a criteriilor de selectie-cadru a ofertelor pentru serviciile comunitare de utilitati publice si a Contractului-cadru de delegare a gestiunii serviciilor comunitare de utilitati publice;
- HCL nr. 350/2015 privind aprobarea Regulamentului de salubritate a municipiului Cluj-Napoca;
- HCL nr.252/16.05.2013 privind aprobarea Studiului de oportunitate pentru delegarea serviciului public de salubritate stradală și dezapezire a municipiului Cluj-Napoca, prin concesiune de servicii cu respectarea procedurilor de achiziție publică prevăzute de legislația în materie.

Art. 25. - (1) Modificarea prezentului contract de delegare se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

(2) Delegatarul poate modifica unilateral partea reglementară a prezentului contract de delegare a gestiunii, cu notificarea prealabilă a delegatului, din motive excepționale legate de interesul național sau local, după caz.

(3) Riscul de exploatare este preluat integral de **delegat**.

Delegatul se obligă să-și asume toate riscurile organizării activității de salubritate, precum și răspunderea asupra desfășurării întregii activități ce face obiectul concesiunii.

Art. 26. Raporturile contractuale dintre delegatar și delegat se bazează pe principiul echilibrului financiar al concesiunii între drepturile care îi sunt acordate **delegatului** și obligațiile care îi sunt impuse prin prezentul contract.

Prezentul contract de delegare împreună cu anexele care fac parte integrantă din cuprinsul său reprezintă voința părților.

35



Prezentul contract a fost încheiat în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

DELEGATAR,
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA
PRIMAR
EMIL BOC



DIRECTIA ECONOMICA
DIRECTOR EXECUTIV,
OLIMPIA MOIGRADAN

SEVICIUL JURIDIC- CONTENCIOS
SEF SERVICIU,
Jr. ALINA RUS

DIRECTIA ECOLOGIE URBANĂ
ȘI SPAȚII VERZI
DIRECTOR EXECUTIV
VIOREL PLESA

SEF SERVICIU
MARIUS COROS

DELEGAT,
S.C. BRANTNER SERVICII ECOLOGICE S.R.L.
ADMINISTRATOR
DAVID ZEININGER
ADMINISTRATOR
IONUTIU OLGA MARIA



Handwritten signature of Ionutiu Olga Maria

Handwritten date: 06.12.2016.

Anexa nr. 1 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate si deszapezire

Nr. 449745 din 26.10.2016

Tabel cu tarifele ofertate pentru activitatea de salubritate stradala si deszapezire

Nr. crt.	Denumirea activitatilor /U.M.	Unitatea de masura	Pret unitar/UM fara TVA
1	Maturat, aspirat mecanic trotuare si carosabil	1000 mp	9,26
2	Intretinere strazi	1000 mp	5,23
3	Maturat manual trotuare si carosabil	1000 mp	9,23
4	Spalat la furtun	1000 mp	21,72
5	Curatat manual rigole	1000 ml	367,84
6	Stropit din paleti	1000 mp	5,3
7	Curatat manual zapada si gheata	1000 mp	259,86
8	Incarcat, transportat zapada si gheata	mc	11,56
9	Pluguit	1000 mp	7,15
10	Combatere polei cu sare pura	1000 mp	17,72
11	Combatere polei cu emulsie de sare	1000 mp	30,14
12	Combatere polei cu solutie de clorura de calciu	1000 mp	18,24
13	Combatere polei cu amestec de sare si nisip	1000 mp	31,96
14	Curatare de zapada si gheata a gurilor de scurgere	Buc.	11,28

DELEGATAR,
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA
PRIMAR,
EMIL BOC



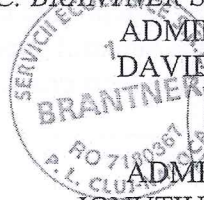
DIRECTIA ECONOMICA
DIRECTOR EXECUTIV,
OLIMPIA MOIGRADAN

SEVICIUL JURIDIC- CONTENCIOS
SEF SERVICIU,
Jr. ALINA RUS

DIRECTIA ECOLOGIE URBANĂ
ȘI SPAȚII VERZI
DIRECTOR EXECUTIV
VIOREL PLESA

SEF SERVICIU
MARIUS COROS

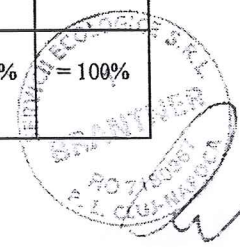
DELEGAT,
S.C. BRANTNER SERVICII ECOLOGICE S.R.L.
ADMINISTRATOR
DAVID ZEININGER
ADMINISTRATOR
IONUTIU OLGA MARIA



Anexa nr. 2 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate si deszapezire

Nr. 449745 din 26.10.2016

Nr. crt	INDICATORI DE PERFORMANTA GENERALI	Trimestrul				Total an
		I	II	III	IV	
0	1	2	3	4	5	6
1	INDICATORI DE PERFORMANTA GENERALI					
1.1	Contractarea serviciilor de salubritate stradala si deszapezire					
	a) numarul de solicitari de imbunatatire a parametrilor de calitate ai activitatii prestate, rezolvate, raportat la numarul total de cereri de imbunatatire a activitatii, pe categorii de activitati	= 100%	= 100%	= 100%	= 100%	= 100%
1.2	Masurarea si gestiunea cantitatii serviciilor prestate					
	a) numarul de reclamatii rezolvate privind cantitatile de servicii prestate, raportat la numarul total de reclamatii privind cantitatile de servicii prestate (exprimat in %)	= 100%	= 100%	= 100%	= 100%	= 100%
	b) ponderea din numarul de reclamatii de la lit.a) care s-au dovedit justificate	≤ 5%	≤ 5%	≤ 5%	≤ 5%	≤ 5%
	c) procentul de solicitari de la lit.b) care au fost rezolvate in mai putin de 5 zile lucratoare	= 100%	= 100%	= 100%	= 100%	= 100%
	d) numarul de sesizari din partea agentilor de protectie a mediului , raportat la numarul total de sesizari din partea autoritatilor central si locale (exprimat in %)	≤ 5%	≤ 5%	≤ 5%	≤ 5%	≤ 5%
	e) numarul de sesizari din partea agentilor de sanatate publica , raportat la numarul total de sesizari din partea autoritatilor central si locale (exprimat in %)	≤ 5%	≤ 5%	≤ 5%	≤ 5%	≤ 5%
	f) numarul de reclamatii rezolvate privind calitatea activitatii prestate , raportat la numarul total de reclamatii privind calitatea activitatii prestate (exprimat in %)	= 100%	= 100%	= 100%	= 100%	= 100%
	g) ponderea din numarul de reclamatii de la lit.f) care s-au dovedit justificate	≤ 5%	≤ 5%	≤ 5%	≤ 5%	≤ 5%
	h) procentul de solicitari de la lit.g) care au fost rezolvate in mai putin de o zi calendaristica	= 100%	= 100%	= 100%	= 100%	= 100%
	i) numarul de recipienti de precoatere asigurate pe tipodimensiuni, ca urmare a solicitarilor, raportat la numarul total de solicitari venite din partea autoritatilor centrale si locale (exprimat in %)	= 100%	= 100%	= 100%	= 100%	= 100%
	j) numarul de reclamatii rezolvate privind cantitatile de servicii prestate, raportat la numarul total de reclamatii privind cantitatile de servicii prestate pe tipuri de activitati (exprimat in %)	= 100%	= 100%	= 100%	= 100%	= 100%
	k) suprafata efectiv curatata raportata la suprafata programata pentru curatare (exprimat in %)	= 100%	= 100%	= 100%	= 100%	= 100%
	l) suprafata efectiv deszapezita raportata la suprafata programata pentru deszapezire (exprimat in %)	= 100%	= 100%	= 100%	= 100%	= 100%
	m) respectarea legislatiei in domeniu privind indeplinirea obligatiilor de colectare selectiva (exprimat in %)	= 100%	= 100%	= 100%	= 100%	= 100%



1.3	Raspunsuri la solicitari scrise				
	a) procentul de raspunsuri date la sesizarile referitoare la activitatea prestata	= 100%	= 100%	= 100%	= 100%
	b) procentul de la lit.a) la care s-a raspuns intr-un termen mai mic de 30 de zile calendaristice	= 100%	= 100%	= 100%	= 100%
2	INDICATORI DE PERFORMANTA GARANTATI				
2.1	Indicatori de performanta garantati prin licenta de prestare a serviciului				
	a) numarul de incalcari ale obligatiilor operatorului, rezultate din analizele si controalele organismelor abilitate (exprimat in %)	=0%	=0%	=0%	=0%
2.2	Indicatori de performanta a caror nerespectare atrage penalitati conform contractului				
	a) valoarea despagubirilor acordata de operator pentru culpa proprie sau daca au existat imbolnaviri , accidente din cauza nerespectarii conditiilor impuse prin contract (exprimat in %)	=0%	=0%	=0%	=0%
	b) numarul de amenzi date de autoritatea centrala sau locala pentru neexecutarea corespunzatoare a activitatii (exprimat in %)	=0%	=0%	=0%	=0%
	c) numarul de interventii intarziate (mai mari de 15 minute) (exprimat in %)	=0%	=0%	=0%	=0%
	d) numarul de interventii necorespunzatoare (exprimat in %)	=0%	=0%	=0%	=0%
	e) efectuarea investitiilor impuse prin contract (exprimat in %)	= 100%	= 100%	= 100%	= 100%

DELEGATAR,
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA
PRIMAR,
EMIL BOG



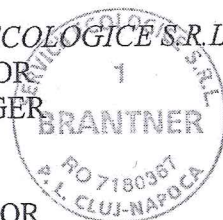
DIRECTIA ECONOMICA
DIRECTOR EXECUTIV,
OLIMPIA MOIGRADAN

SEVICIUL JURIDIC- CONTENCIOS
SEF SERVICIU,
Jr. ALINA RUS

DIRECTIA ECOLOGIE URBANĂ
ȘI SPAȚII VERZI
DIRECTOR EXECUTIV
VIOREL PLESA

SEF SERVICIU
MARIUS COROS

DELEGAT,
S.C. BRANTNER SERVICII ECOLOGICE S.R.L.
ADMINISTRATOR
DAVID ZEININGER



ADMINISTRATOR
IONUTIU OLGA MARIA

28.10.2016

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate
stradală și deszăpezire a municipiului Cluj-Napoca

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Contractului de delegare a
gestiunii serviciilor publice de salubritate stradală și deszăpezire a municipiului Cluj-
Napoca- proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 469398/462/08.11.2016 al Direcției Ecologie urbană și
spații verzi, prin care se propune aprobarea Contractului de delegare a gestiunii
serviciilor publice de salubritate stradală și deszăpezire a municipiului Cluj-Napoca;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

În conformitate cu prevederile art. 13 alin. 1 lit "b", alin. 2 și alin. 3, precum și ale
art.14 alin. 1, 2 și 3 din Legea nr. 101/2006 privind serviciul de salubritate a localităților,
cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit „d” și alin .6 lit „a”, pct.14, precum și ale
art. 45 alin. 2 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, cu
modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă Raportul procedurii nr. 310195/14.07.2016, întocmit de către
Comisia de evaluare a ofertelor depuse la licitația publică deschisă, având ca obiect
concesionarea serviciului de salubritate stradală și deszăpezire din municipiul Cluj-
Napoca, conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de
salubritate stradală și deszăpezire a municipiului Cluj-Napoca-sector II nr. 449745/2016,
conform Anexei 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Ecologie
urbană și spații verzi și Direcția Economică.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Prof. univ. dr. Vasile Florin Stamatian



Contrasemnează:
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Roșca

OPERATOR ECONOMIC

Asocierea Brantner Servicii Ecologice SRL – Compania de Salubritate Brantner Veres SA

FORMULAR DE OFERTĂ

Către Municipiul Cluj Napoca, strada Motilor, nr. 3, Localitatea: Cluj-Napoca, Cod postal: 400001, Romania

Domnilor,

Examinând documentația de atribuire, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului Asocierea Brantner Servicii Ecologice SRL – Compania de Salubritate Brantner Veres SA, ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să prestăm **“serviciul de salubritate stradală și dezapezire din Municipiul Cluj-Napoca – Sectorul II”** pentru un procent de **80,714896%** (optzeci virgulasapte unu patru opt nouă sase la sută), respectiv **62.515.379,23 lei** (șaizeci și două milioane cincisutecincisprezecemii treisuteșaptezecisimii și douăzeci și trei bani), din valoarea proiectului exprimată în lei **fara TVA**,

Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să prestăm serviciile în graficul de timp anexat.

Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de 193 (unasutanouazeciisitrei de zile, respectiv până la data de 20.12.2016, și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

Precizăm că:

depunem ofertă alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar "alternativă";

nu depunem ofertă alternativă.

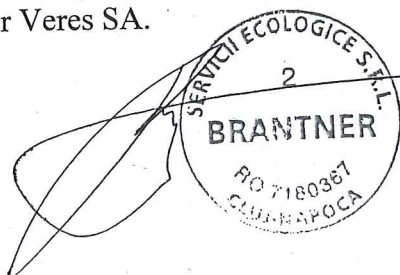
Am înțeles și consimțim că, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire. Înțelegem ca nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Data 09/06/2016

David Zeininger, în calitate de Administrator, legal autorizat să semnez

(semnatura)

oferta pentru și în numele Asocierea Brantner Servicii Ecologice SRL – Compania de Salubritate Brantner Veres SA.



I. Date generale:

Denumire ofertant: Asociere SC BRANTNER SERVICII ECOLOGICE SRL
SC COMPANIA DE SALUBRITATE BRANTNER VERES SA

Sediu: str. Lalelelor nr. 11/46, 400049 Cluj-Napoca

CUI: RO7180367

II. Preturi pe SERVICII - sector II

Nr. crt.	Denumirea activitatilor / U.M.	Cantitate anuala	Unitate de masura	Pret unitar lei/UM
1	Maturat aspirat mecanic trotuare si carosabil	119.897,685	1000 mp	9,26
2	Intretinere strazi	318.174,754	1000 mp	5,23
3	Maturat manual carosabil si trotuare	132.418,570	1000 mp	9,23
4	Spalat din furtun	61.822,705	1000 mp	21,72
5	Curatat manual rigole	420,000	1000 ml	367,84
6	Stropit din paleti	38.300,152	1000 mp	5,30
7	Curatat manual zapada si gheata	832,468	1000 mp	259,86
8	Incarcat, transportat zapada si gheata	18.314,296	mc	11,56
9	Pluguit	34.962,528	1000 mp	7,15
10	Combatere polei cu sare pura	58.270,880	1000 mp	17,72
11	Combatere polei cu emulsie de sare	2.913,544	1000 mp	30,14
12	Combatere polei cu solutie de clorura de calciu	11.654,176	1000 mp	18,24
13	Combatere polei cu amestec de sare si nisip	2.913,544	1000 mp	31,96
14	Curatare de zapada si gheata a gurilor de scurgere	1.200,000	buc	11,28

Se vor prezenta preturi unitare pentru toate articolele de servicii prezentate.

III.

Redeventa	Procent 3,732415% din valoarea totala a facturilor cu TVA, reprezentand serviciile prestate de delegat si decontate de delegatar in cursul unui an calendaristic (dar nu mai putin de 350.000 lei fara TVA/an)
-----------	---

Ofertant

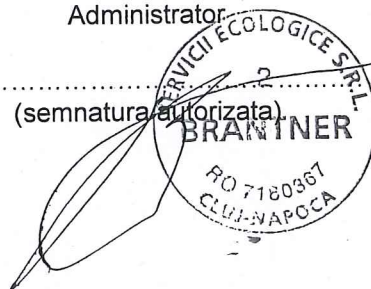
Asocierea Brantner Servicii Ecologice SRL - Compania de Salubritate Brantner Veres SA

prin reprezentant legal

David Zeininger

Administrator

(semnatura autorizata)



Data 09.06.2016

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA**

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de atribuire aferentă procedurii de concesiune pentru delegarea gestiunii serviciilor publice de salubritate stradală și deszăpezire a municipiului Cluj-Napoca

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de atribuire aferentă procedurii de concesiune pentru delegarea gestiunii serviciilor publice de salubritate stradală și deszăpezire a municipiului Cluj-Napoca – proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul Direcției Tehnice cu nr. 443772/44/27.11.2015 prin care se propune aprobarea documentației de atribuire aferentă procedurii de concesiune pentru delegarea gestiunii serviciilor publice de salubritate stradală și deszăpezire a municipiului Cluj-Napoca;

Reținând prevederile OUG 34/2006, ale H.G.71/2007, ale Legii nr. 51/2006, ale Legii nr. 101/2006 republicată precum și ale Ordinului ANRSC nr. 109, 111, 112/2007 și nr. 82/2015;

Date fiind modificările legislative în conformitate cu Ordinul nr. 82/2015, modificarea condițiilor de stocare a deșeurilor municipale și a tarifelor de depozitare și necesitatea asigurării unor condiții optime pentru funcționarea serviciului public de salubritate stradală și deszăpezire a municipiului Cluj-Napoca;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 36, 39, 44 alin. 1, 45 și 115 alin. (1) lit.b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă *Caietul de sarcini și anexele acestuia pentru contractarea serviciului de „salubritate stradală și deszăpezire a municipiului Cluj-Napoca”* pentru următoarele activități: măturatul, spălutul, stropirea și întreținerea căilor publice, curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț, conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă *cerințele privind eligibilitatea ofertei (cerințele de calificare) și criteriile de selecție (de evaluare) ale ofertei*, cuprinse în Fișa de date a achiziției, conform Anexei 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă *modelul de contract de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate stradală și deszăpezire a municipiului Cluj-Napoca prin concesiune*, pentru următoarele activități: măturatul, spălutul, stropirea și întreținerea căilor publice, curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț, cu anexele acestuia, constituit în Anexa 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă comisia de evaluare a ofertelor, după cum urmează:

Președinte: Virgil Poruțiu

Membri: Ramona Gabor
Ioan Bogdan
Viorel Pleșa
Adriana Lucia Măgurean
Mircea Abrudan
Marius Coroș

Mariana Capota
Septimiu Ciprian Popovici

Președinte de rezervă: Mirela Mărincean
Membri de rezervă: Vasile Tanțău
Mihaela Șimon
Alexandru Romi Loloș
Attila Molnar

Art.5. Se mandatează executivul Primăriei municipiului Cluj-Napoca de a opera toate modificările necesare asupra documentației de atribuire în funcție de observațiile A.N.R.M.A.P., deciziile C.N.S.C./instanței de judecată, după caz.

Art.6. Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea Hotărârile nr. 400/2013 și 532/2013.

Art. 7. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Tehnică, Direcția Generală Poliția locală și Direcția Economică.

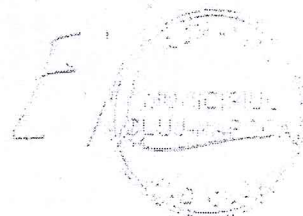
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ec. Dan Ștefan Tanțău

Contrasemnează:
Secretarul municipiului
Jr. Aurora Roșca



ROMANIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
Cluj-Napoca, str. Motilor, nr. 1-3
COMISIA DE EVALUARE
NR. 310 135 / 13.07. 2016

APROBAT
PRIMAR
EMIL BOG



OPINIA		
Ministerului Finantelor Publice- Agentia Nationala pentru Achizitii Publice, Directia Generala Control ex ante		
Nu este cazul		
sef SV Regiunea Nord-Vest (numele si prenumele, semnatura si stampila) Barnuti Florin Traian		
Nu este cazul		
Fara observatii	/	Cu observatii
Nu este cazul		

RAPORTUL PROCEDURII

Procedura aplicata: concesionare – procedura aplicata : licitatie deschisa

Obiectul contractului: Concesionarea serviciului de salubritate stradala si deszapezire din municipiul Cluj-Napoca

CPV : 90610000-6 Servicii de curatare si maturare a strazilor (Rev.2)

90630000-2 Servicii de inlaturare a ghetii (Rev.2)

90620000-9 Servicii de deszapezire (Rev.2)

Valoare estimată totala = 158.198.076,08 lei fara TVA, din care: lot 1 (sector 1) = 80.745.979,72 lei fara TVA si lot 2 (sector 2) = 77.452.096,36 lei fara TVA

Nr. anunt de participare in SEAP/JOUE: 2813/06.04.2016

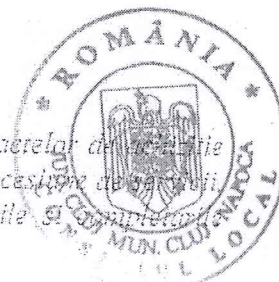
Nr. anunt de intentie (dupa caz): SEAP – 27948/ 09.01.2016 ; JOUE: 2016 070-121784/09.04.2016

Sursa de finantare: Fonduri buget local

CAPITOLUL I INFORMATII GENERALE

1.1. Legislatia aplicabila:

Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii aprobata cu modificari si completari prin Legea nr.337/2006 , cu modificarile si completarile ulterioare.



Hotararea Guvernului nr. 935/2006 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achizitie publica din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 557/2006, cu modificarile si completarile ulterioare.

HOTARARE nr. 71 din 24 Ianuarie 2007 pentru aprobarea Normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii prevazute in Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achizitie publica, a contractelor de concesiune de lucrari publice si a contractelor de concesiune de servicii

1.2. Calendarul procedurii de atribuire:

Calendarul derularii procedurii de atribuire	Data / ora	Locul
Anunt de participare: 2813	06.04.2016, ora 01:30	SEAP
Publicarea documentatiei	06.04.2016, ora 01:30	SEAP
Solicitari de clarificari	Cu cel putin 9 zile anterior datei limita de depunere a ofertei	Fax Primaria municipiului Cluj-Napoca; e-mail; registratura institutiei
raspunsuri	Cu cel putin 6 zile anterior datei limita de depunere a ofertelor	SEAP
Termenul-limita de depunere a ofertelor	10.06.2016, ora 09:00	Registratura institutiei, str. Motilor, nr. 7, Cluj-Napoca
Sedinta de deschidere a ofertelor	Proces verbal al sedintei de deschidere a ofertelor- cu nr. 257923/ 10.06.2016, ora 10.00	Sediul autoritatii contractante, str. Motilor, nr. 1-3, Cluj-Napoca
Sedinta de evaluare	Proces-verbal al sedintei de evaluare cu nr. 270544/16.06.2016	Sediul autoritatii contractante, str. Motilor, nr. 1-3, Cluj-Napoca
Sedinta intocmire raport procedura 310195/14.07.2016	Sediul autoritatii contractante, str. Motilor, nr. 1-3, Cluj-Napoca
Raportul procedurii semnat de comisia de evaluare		Sediul autoritatii contractante, str. Motilor, nr. 1-3, Cluj-Napoca

Comisia de evaluare si expertii cooptati, dupa caz:

a) Dispozitia de desemnare a persoanelor responsabile pentru evaluarea ofertelor 1732/ 17.04.2016 modificata prin dispozitia cu nr. 2376/ 30.05.2016 compusa din:

Presedinte: Virgil Porutiu - director executiv Directia tehnica
 Membri: Ramona Gabor- inspector Serviciu Achizitii publice
 Ioan Bogdan- Sef Serviciu Financiar
 Viorel Plesa- director executiv Directia Ecologie Urbana
 Adriana Lucia Magurean- Sef Serviciu Tehnic
 Mircea Abrudan- Sef Serviciu Control Protectia Mediului

Marius Coros- Sef Serviciu Salubritate
 Mariana Capota- consilier Serviciu tehnic
 Septimiu Ciprian Popovici- consilier superior
 Presedinte de rezerva: Mirela Marincean- Sef Serviciu Siguranta Circulatiei
 Membri de rezerva: Vasile Tantau- inspector de specialitate
 Alexandru Romi Lolos- inspector
 Artila Molnar- inspector
 Mihaela Simon- inspector

b) Decizia de desemnare a experților cooptati: dispozitia primarului cu nr. 2376/ 30.05.2016- prin care este numita în calitate de expert cooptat- d-na Lucia Lupea - Sef Serviciu Achizitii publice.

1.3. Observatori SV Regiunea NV: nu este cazul

Nr. crt	Numele si prenumele	Prezent la intalnirile comisiei de evaluare din zilele	Structura MFP/ANAP - Nr./data deciziei de verificare
-	-	-	-

CAPITOLUL 2

MODUL DE DESFASURARE A PROCEDURII DE ACHIZITIE PUBLICA

2.1. Solicitari/ raspunsuri la clarificari pana la termenul-limita de depunere a candidaturilor/ ofertelor

Documentatia de atribuire / descriptiva/ de concurs:

a fost publicata in SEAP

nu a fost publicata / publicata integral in SEAP din urmatoarele motive: NU ESTE CAZUL;

S-au solicitat clarificări privind documentația de atribuire/descriptivă/de concurs, astfel:

SC RER ECOLOGIC SERVICE BUZAU SA prin adresa cu nr. 212/02.06.2016, 203/27.05.2016, 200/27.05.2016, 206/27.05.2016, 195/26.05.2016, 198/26.05.2016, 199/26.05.2016, 192/25.05.2016, 188/25.05.2016, 187/24.05.2016, 181/23.05.2016, 171/11.05.2016, 122/07.04.2016.

SC GARDEN CENTER GRUP SRL, prin adresa cu nr. 205/27.05.2016.

SC RER ECOLOGIC SERVICE ORADEA SA, prin adresa cu nr. 204/ 27.05.2016, 197/26.05.2016, 161/04.05.2016.

SC BRANTNER SERVICII ECOLOGICE SRL, prin adresa cu nr. 201/ 27.05.2016, 160/03.05.2016.

SC ROSAL GRUP SA, prin adresa cu nr. 191/25.05.2016, 190/25.05.2016, 179/20.05.2016, 138/ 15.04.2016.

SC RETIM ECOLOGIC SERVICE SA, prin adresa cu nr. 149/ 22.04.2016 , 136/13.04.2016.

SC REBU ECOLOGIC SERVICE BUCURESTI REBU SA, prin adresa cu nr. 139/ 18.04.2016.

Notificare- transmisa pe fax de catre SC RER ECOLOGIC SERVICE ORADEA SA- nr. Inreg. 217/ 09.06.2016.

Raspunsurile la solicitarile de clarificari au fost publicate in Sistemul electronic de achizitii publice sectiunea "Clarificari la documentatia de atribuire".

Contestatii depuse la documentatie/clarificari la documentatie/raspunsul autoritatii la solicitarile de clarificari primite de la operatorii economici:

- Denumirea contestatarului: SC RER ECOLOGIC SERVICE ORADEA SA -contestatia cu nr.122-1/ 22.04.2016 inregistrata la CNSC si nr. 180/23.05.2016 inregistrata la autoritatea

contractuala.

- Motive -eliminarea cerintelor prevazute la art. 25 alin (6) , alin (4), alin (5), alin (7), alin (8), alin (9) si alin (10) din Capitolul V Dispozitii finale din cadrul Caietului de sarcini, precum si cerintele prevazute la art. 6, art. 10 alin (15), art. 11 par. 5 si 5'1 si la art. 16 alin (10) si alin (11) din contract si orice cerinte ce fac trimitere la aspectele prevazute in cadrul acestor articole: decalarea termenelor de depunere si de deschidere a ofertelor ; anularea procedurii.

- Decizie/Decizii: cu nr. 895/C3/847/25.05.2016 prin care obliga autoritatea sa modifice documentatia de atribuire in sensul celor aratate in motivare, sa aduca modificarile efectuate la cunostinta operatorilor economici si sa stabileasca o noua data de depunere a ofertelor, ramasa definitiva ca urmare a deciziei Curtii de Apel Cluj nr.967/04.07.2016 in dosarul cu nr. 720/33/2016.

2.2. Sedința de deschidere a ofertelor:

Deschiderea ofertelor a avut loc la sediul autoritatii contractante, str. Motilor, nr. 1-5, Cluj-Napoca, in ziua de 10.06.2016, ora 10.00, in prezenta membrilor comisiei de evaluare, si a reprezentantilor ofertantilor.

Au depus oferta urmatorii operatori economici:

- in termenul-limita următorii:

1. SC BRANTNER SERVICII ECOLOGICE SRL, prin adresa cu nr. 257655/10.06.2016, ora 08:35, lot 1
2. SC RER ECOLOGIC SERVICE ORADEA SA, prin adresa cu nr. 257658/10.06.2016, ora 08:36, lot 2
3. SC BRANTNER SERVICII ECOLOGICE SA, prin adresa cu nr. 257660/10.06.2016, ora 08:37, lot 2
4. SC ROSAL GRUP SA, prin adresa cu nr. 257669/10.06.2016, ora 08:40, lot 1
5. SC RER ECOLOGIC SERVICE BUZAU SA-RER ECOLOGIC SERVICE BUCURESTI REBU SA, prin adresa cu nr. 257677/10.06.2016, ora 08:41, lot 1
6. SC ROSAL GRUP SA, prin adresa cu nr. 257681/10.06.2016, ora 08:42, lot 2.

- Oferte intarziate (dacă este cazul): nu este cazul!

Oferte respinse in cadrul sedintei de deschidere/descarcare documente:

Denumirea ofertantului	Lot- NU ESTE CAZUL	Motivul respingerii	Observatii
-	-	-	-

Valoare estimată totala = 158.198.076,08 lei fara TVA, din care: lot 1 (sector 1) = 80.745.979,72 lei fara TVA si lot 2 (sector 2) = 77.452.096,36 lei fara TVA

Procesul de evaluare din punct de vedere al documentelor de calificare, propunerilor tehnice si propunerilor financiare:

Comisia de evaluare a consemnat existenta documentelor prezentate de catre ofertanti in Procesul verbal de deschidere oferte nr. 257923/ 10.06.2016.

Ulterior, comisia de evaluare s-a intrunit la data de 14.06.2016, intocmind procesul-verbal de evaluare cu nr. 265865, in data de 16.06.2016 fiind intocmit procesul verbal cu nr. 270544, iar in urma acestor sedinte au fost solicitate clarificari atat privind documentele de calificare, cat si privind propunerea tehnica si financiara, dupe cum urmeaza:

ASOCIEREA SC RER ECOLOGIC SERVICE BUZAU SA- SC RER ECOLOGIC SERVICE BUCURESTI REBU SA

LOT 1

- Pentru utilajul cu numar inmatriculare B-17-ZXO-autospeciala pentru maturat/aspirat mecanizat pentru carosabil- prezentati dovada sistemului de maturat-aspirat:

- pentru utilajul cu numar inmatriculare B-34-YVL-autospeciala pentru maturat/aspirat mecanizat pentru carosabil- prezentati dovada sistemului de maturat-aspirat;
- pentru utilajul cu numar inmatriculare B 24 XTL-autospeciala pentru spalatul strazilor- prezentati dovada suprastructurii de spalati ;
- pentru utilajul cu numar inmatriculare B 24 RBU- autospeciala pentru spalatul strazilor- prezentati dovada suprastructurii de spalati ;
- pentru utilajul cu numar inmatriculare BZ-13-RER-autospeciala pentru stropitul strazilor- pentru suprastructura de stropit , avand in vedere ca pe talon capacitatea rezervorului este de 6000 l, iar pe factura nr.4328/30.06.2015 capacitatea rezervorului este de 7000 l, va solicitam clarificati neconcordanta;
- pentru utilajul cu numar inmatriculare B-32-PIK- autospeciala pentru stropitul strazilor- pentru suprastructura de stropit , avand in vedere ca pe talon capacitatea rezervorului este de 6000 l, iar pe factura nr.22100037/30.06.2010 capacitatea rezervorului este de 8000 l, va solicitam clarificati neconcordanta;
- pentru utilajul cu numar inmatriculare B-27-RBU -autospeciala pentru stropitul strazilor - pentru suprastructura de stropit, avand in vedere ca pe talon capacitatea rezervorului este de 6000 l, iar pe factura nr.1404000012/02.04.2014 capacitatea rezervorului este de 7000 l, va solicitam clarificati neconcordanta;
- pentru utilajul cu numar inmatriculare -B 22 SUY -utilaje pentru dezapezire - pentru Sararita- Se vor prezenta documente din care sa rezulte capacitatea acesteia;
- pentru utilajul cu numar inmatriculare - B 24 XTL-utilaje pentru dezapezire- pentru Sararita - Se vor prezenta documente din care sa rezulte capacitatea acesteia;
- pentru utilajul cu numar inmatriculare - B 25 DOY--utilaje pentru dezapezire- se va face dovada existentei sararitei pentru acest utilaj;
- avand in vedere cerinta din Fisa de date, respectiv *"Redeventa anualului (sector) se va ofera in procent (minim 3,3%) din valoarea totala a facturilor cu tva, reprezentand serviciile prestate de delegat si decontate de delegatar in decursul unui an calendaristic , dar nu mai putin de 350.000 lei fara TVA/an"* si tinand cont de procentul oferit de catre dvs. respectiv 3,913%, care aplicat la valoarea totala a facturilor cu TVA respectiv 10.752.632,02 lei conform Fiselor de fundamentare, rezulta o redeventa de 420.750,49 lei, iar intrucat in fisele de fundamentare s-a regasit cuprinsa o redeventa in valoare de 350.641,47 lei, va solicitam clarificati neconcordanta.
- Avand in vedere componenta Fisei de fundamentare din Ordinul 109/2007, va solicitam sa precizati unde se regasesc cuprinse cheltuielile cu energia electrica si tehnologica la toate activitatile. De asemenea, este necesar sa precizati cuantumul acestor cheltuieli pentru fiecare activitate in parte.

SC RER ECOLOGIC SERVICE ORADEA SA
LOT 2

- pentru utilajul cu numar de inmatriculare- B 51 DXT -autospeciala pentru maturat/ aspirat mecanizat- Se va face dovada suprastructurii de maturat - aspirat mecanic;
- pentru utilajul cu numar de inmatriculare - TM 55 SAL- utilaje pentru dezapezire- pentru Sararita- se vor prezenta documente din care sa rezulte capacitatea acesteia;
- prezentati Formularul-Informatii generale- cu media cifrei de afaceri corectata conform informatiilor din bilanțurile aferente anilor 2013, 2014, 2015;

LOT 1:

- pentru utilajul cu numar inmatriculare B 75 EIB - prezentati documente din care sa rezulte capacitatea suprastructurii de stropit cu solutie;
- prezentati Formularul-Informatii generale- cu media cifrei de afaceri corectata conform informatiilor din bilanurile aferente anilor 2013, 2014, 2015;

LOT 2:

- pentru utilajele B 25 RES, B 88 RLS, B 89 RLS- autospeciale pentru spalarea strazilor- se vor prezenta documente din care sa rezulte dotarea cu accesorii in ceea ce priveste sistemul de spalare cu inalta presiune;
- pentru utilajul cu numar inmatriculare -B 90 RLS, B 96 RLS, B 98 RLS, -autospeciale pentru stropitul strazilor-prezentati documente din care sa rezulte dotarea cu accesorii pentru stropit;
- pentru utilajul cu numar inmatriculare B 96 RLS, B 98 RLS -autospeciale pentru stropitul strazilor-prezentati documente din care sa rezulte capacitatea suprastructurii de stropit, avand in vedere ca ati prezentat caracteristici tehnice pentru MAN TGA 26360, iar in talon este precizat modelul MAN TGA 26350;
- pentru utilajul cu numar de inmatriculare -B 96 RLS, B 98 RLS- utilaje pentru deszapezire- prezentati documente din care sa rezulte capacitatea sararitei, avand in vedere ca ati prezentat caracteristici tehnice pentru MAN TGA 26360, iar in talon este precizat modelul MAN TGA 26350;
- prezentati Formularul-Informatii generale- cu media cifrei de afaceri corectata conform informatiilor din bilanurile aferente anilor 2013, 2014, 2015;

ASOCIERIA SC BRANTNER SERVICII ECOLOGICE SRL- SC COMPANIA DE
SALUBRITATE BRANTNER VERES SA

LOT 1:

- prezentati Formularul-Informatii generale- cu media cifrei de afaceri corectata conform informatiilor din bilanurile aferente anilor 2013, 2014, 2015;
- prezentati pentru toate activitatile detalierea memoriilor tehnico-justificative si calculul detaliat al tuturor elementelor din structura pretului;

LOT 2:

- prezentati pentru toate activitatile detalierea memoriilor tehnico-justificative si calculul detaliat al tuturor elementelor din structura pretului;
- prezentati Formularul-Informatii generale- cu media cifrei de afaceri corectata conform informatiilor din bilanurile aferente anilor 2013, 2014, 2015;

Aceste clarificari au fost solicitate prin adresa cu nr. 284106/27.06.2016, cu termen de transmitere a raspunsului pana in data de 29.06.2016, ora 10,00.

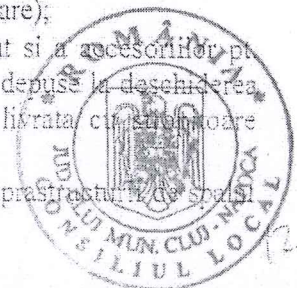
Ofertantii au raspuns dupa cum urmeaza:

- ASOCIERIA SC BRANTNER SERVICII ECOLOGICE SRL- SC COMPANIA DE SALUBRITATE BRANTNER VERES SA- prin adresa cu nr. 286907/44/ 29.06.2016;
Prin raspuns ofertantul a retransmis formularul C-Informatii generale- cu media cifrei de afaceri corectata conform informatiilor din bilanurile aferente atat pentru lotul 1, cat si pentru lotul 2;
- a transmis detalierea memoriilor tehnico- justificative si calculul detaliat al tuturor elementelor din structura pretului pentru fiecare tarif ofertat, atat pentru lotul 1, cat si pentru lotul 2;

Din evaluarea acestor documente în corelare cu documentele de calificare depuse în cadrul sedinței de deschidere a ofertelor, comisia de evaluare declară oferta admisibilă din punct de vedere al cerințelor de calificare pentru lot 1 și lot 2- conform grile anexa.

Cu privire la memoriile transmise, acestea s-au verificat și evaluat la o dată ulterioară.

- SC RER ECOLOGIC SERVICE ORADEA SA- prin adresa cu nr. 225/28.06.2016;
- prin răspuns ofertantul a prezentat formularul C - Informatii generale- cu media cifrei de afaceri corectata conform informatiilor din bilanțurile aferente;
- în ceea ce privește utilajul cu număr de înmatriculare B 51 DXT, ofertantul a transmis copia cartii de identitate a autospecialei prin care se face dovada suprastructurii de maturat-aspirat mecanic;
- referitor la utilajul cu număr de înmatriculare TM 55 SAL, ofertantul menționează că în documentația de licitație este inclusă o fotografie a plăcuței de identificare a șararitei, pe care este menționată capacitatea șararitei, respectiv de 7 mc;
- având în vedere acestea, precum și documentele de calificare depuse de către ofertant în cadrul sedinței de deschidere a ofertelor, comisia de evaluare declară oferta admisibilă din punct de vedere al cerințelor de calificare pentru lot 2- conform grile anexa.
- SC ROSAL GRUP SA, prin adresa cu nr. 227/29.06.2016 (respectiv cu nr. 287145/ 46/ 29.06.2016)
- prin răspuns ofertantul a retransmis formularul C- Informatii generale- cu media cifrei de afaceri corectata conform informatiilor din bilanțurile aferente atât pentru lotul 1 cât și pentru lotul 2;
- pentru utilajul cu număr de înmatriculare B 75 EIB- ofertantul a transmis caracteristicile tehnice ale suprastructurii Reinex 7000l inclusă în dotarea autocisternei Man TGL 12180 4x2 BL. (lot 1)
- referitor la utilajele B 25 RES, B 88 RLS și B 89 RLS, a precizat că în propunerea tehnică la pag 384 este depusă fișa cu caracteristici tehnice ale echipamentului de spălat un înaltă presiune Karcher HD 1050B. Totodată, anexează această fișă ; (lot 2)
- pentru utilajele cu nr. B 90 RLS, B 96 RLS și B 98 RSL, ofertantul menționează că acestea sunt dotate cu accesorii de stropit; de asemenea, anexează fișa de caracteristici tehnice pentru echipamente (lot 2)
- pentru utilajul cu număr B 96 RLS și B 98 RSL, a anexat fișa de caracteristici tehnice din care rezultă că suprastructura ofertată are capacitatea de 10000 litri și că este compatibilă atât cu MAN TGA 26350 cât și cu MAN TGA 26360; (lot 2)
- răspunsul este concludent, oferta este admisibilă.
- ASOCIEREA SC RER ECOLOGIC SERVICE BUZAU SA- SC RER ECOLOGIC SERVICE BUCUREȘTI REBU SA- prin adresa cu nr. 228/29.06.2016;
- pentru utilajul B-17-ZXO-autospecială pentru maturat/aspirat mecanizat pentru carosabil- dovada sistemului de maturat-aspirat, respectiv caracteristicile și dotarea utilajului rezultă din actele depuse la deschiderea ofertelor în documente calificare, la pag. 431 (certificat de înmatriculare D2), pag. 433 (carte de identitate), pag. 287-293, 437 și 438 (date tehnice producător – rezultă sistemul de aspirare);
- pentru utilajul cu număr înmatriculare B-34-YVL-autospecială pentru maturat/aspirat mecanizat pentru carosabil , dovada sistemului de maturat-aspirat, respectiv caracteristicile și dotarea utilajului rezultă din actele depuse la deschiderea ofertelor în documente calificare, la pag. 434 (certificat de înmatriculare D2), pag. 436 (carte de identitate), pag. 287-293, 437 și 438 (date tehnice producător- rezultă sistemul de aspirare);
- pentru B 24 XTL autoutilitară N3 – dovada suprastructurii de spălat și a accesoriilor pt. Spălat, respectiv caracteristicile și dotarea utilajului rezultă din actele depuse la deschiderea ofertelor în documente calificare, la pag. 463 (autospecială a fost livrată cu stropitoare stradala de 10000 l);
- pentru B 24 RBU autospecială stropitoare capacitate 6000 l – dovada suprastructurii de spălat



- (nr. inventar 31956) rezulta din actele depuse la deschiderea ofertelor in documente calificare, la pag. 470 (din factura) si specifica faptul ca in momentul echiparii se va modifica cartea de identitate si certificatul de inmatriculare;
- pentru B2-13-RER ofertantul precizeaza ca utilajul a fost livrat cu rezervor de 6000 l. ca a achizitionat un alt rezervor prin factura cu nr. 4528/30.06.2015 si ca in momentul echiparii se va modifica cartea de identitate si certificatul de inmatriculare;
 - pentru B-32-PIK ofertantul precizeaza ca utilajul a fost livrat cu rezervor de 6000 l. ca a achizitionat un alt rezervor prin factura cu nr. 22100087/30.06.2010 si ca in momentul semnarii contractului de concesiune si punerii in functiune a utilajului se va modifica cartea de identitate si certificatul de inmatriculare;
 - pentru 27 RBU ofertantul a indicat in documentele de calificare care sunt actele care clarifica cele solicitate, astfel: dovada suprastructurii de spalari (nr. inventar 31957) refese din factura depusa la deschiderea ofertelor, in documente de calificare pag. 470 si specifica faptul ca in momentul echiparii se va modifica cartea de identitate si certificatul de inmatriculare;
 - pentru B 22 SUY ofertantul a indicat in documentele de calificare, paginile unde se regasesc informatiile solicitate, astfel: pentru utilajul B 22 SUY, pentru sararita (nr. inventar 31744) - s-a depus factura care se regaseste la pag. 559 , iar pt. dovada capacitatii - scrisoare de transport - pag. 561
 - pentru B 24 XTL s-a depus factura care se regaseste la pag. 560 , iar pt. dovada capacitatii - scrisoare de transport - pag. 561
 - pentru B 25 DGY ofertantul a indicat in documentele de calificare care sunt actele care clarifica cele solicitate; Dovada sararitei (nr. inventar 301185) - productie proprie: proces verbal de receptie a mijlocului fix + Deviz privind confectionarea unei sararite cu solid - paginile 592-594 din documentele de calificare
 - In ceea ce priveste redeventa ofertata, RER Buzau arata ca: "valoarea redeventei a fost calculata in mare parte a tarifelor la procentul de 3,3% din totalul veniturilor obtinute cu TVA", in continuare dand cateva exemple. Totodata, mai arata ofertantul ca valoarea redeventei este de 350641,47 lei/an calculata la valoarea cu TVA a fiecarui venit estimat obtinut.
 - Pentru cheltuielile cu energia electrica ofertantul arata ca sunt cuprinse in totalul valorii cheltuielilor indirecte, avand o pondere de 0,5% din cele 10% si este repartizata in fiecare tarif in parte.

In urma evaluarii raspunsurilor depuse, raspunsul privind cuantumul oferit al redeventei, se precizeaza ca acesta a fost considerat ca fiind "in mare parte a tarifelor cu procentul de 3,3%", dar redeventa ofertata prin formularul de oferta de catre RER Buzau a fost de 3,913%. Acesta a fost si motivul pentru care a fost solicitata clarificarea, si anume procentul de 3,913% pentru redeventa nu rezulta din calculele retinute in notele de fundamentare ale tarifelor. Pentru acest aspect s-a considerat necesara solicitarea de clarificari suplimentare.

Comisia de valuare s-a intrunit la discutii, concertizate printr-o noua solicitare de clarificari, transmisa prin adresa cu nr. 286421/28.06.2016, cu termen de raspuns pentru data de 30.06.2016 ora 09.00.

Clarificarile solicitate au fost, dupa cum urmeaza:

ASOCIEREA SC RER ECOLOGIC SERVICE BUZAU SA- SC RER ECOLOGIC SERVICE BUCURESTI REBU SA

LOT 1

- precizati unde se regasesc cuprinse in cadrul Propunerii financiare, costurile cu investitiile, respectiv cosuri de gunoi care se vor monta pe stalpi (1900 bucati+380 bucati), cosuri de gunoi pe picior (150 bucati+ 68 bucati), containere de gunoi capacitate 1.1 mc (60 bucati+8 bucati) si 80 ladite cu capac inscriptionate "Material antiderapant". De asemenea, este necesar sa prezantati

detalierea elementului de cost unde se regasesc cuprinse aceste cheltuieli;

- Precizati si prezentati documente din care sa rezulte pretul luat in calcul la formarea tarifulor pentru apa, sare, clorura de calciu, nisip;
- precizati unde se regasesc cuprinse in tarife costurile cu reinnoirea parcului auto si in ce quantum;
- precizati unde se regasesc cuprinse si in ce quantum cheltuielile cu protectia mediului;
- prezentati pentru toate activitatile detalierea memoriilor tehnico-justificative si calculul detaliat al tuturor elementelor din structura pretului, inclusiv a Anexei 1 ;

SC RER ECOLOGIC SERVICE ORADEA SA

- precizati unde se regasesc cuprinse in tarife costurile cu reinnoirea parcului auto si in ce quantum;
Ofertantii au raspuns solicitarii de clarificari dupa cum urmeaza:
 - SC RER ECOLOGIC SERVICE ORADEA SA- prin adresa cu nr. Inreg. 232/30.06.2016;
 - raspunsul precizeaza ca s-au cuprins costurile cu reinnoirea parcului auto in fisele de fundamentare sub forma amortizarii, pentru activitatile: pluguit, combaterea poleiului cu sare pura si combaterea poleiului cu amestec de sare si nisip; raspunsul este concludent, conform Ordin ANRSC nr. 109/2007.
 - ASOCIEREA SC RER ECOLOGIC SERVICE BUZAU SA- SC RER ECOLOGIC SERVICE BUCURESTI REBU SA- prin adresa cu nr. 229/29.06.2016.
 - pentru primele doua intrebari raspunsul este concludent;
 - pentru intrebarea numarul 3 privind costul reinnoirii parcului auto, raspunsul oferit nu este concludent, sub urmatoarele aspecte: conform prevederilor legale, art. 25 din Ordin ANRSC 111/2007 "Prestarea activitatilor de pre colectare, colectare si transport al deeurilor municipale, inclusiv a deeurilor toxice periculoase din deeurile menajere, cu exceptia celor cu regim special, se va executa astfel incat sa se realizeze: i) reinnoirea parcului auto, in vederea cresterii eficientei in exploatarea acestuia, incadrarii in normele nationale privind emisiile poluante si asigurarii unui serviciu de calitate;" , art. 64 si 78 din acelasi act normativ; art. 9 din caietul de sarcini unde se prevede: "reinnoirea parcului de masini si utilaje in vederea prestarii serviciului la nivelul indicilor de performanta stabilit, ori de cate ori este necesar[...]", clarificarile postate in SEAP anterior datei limita de depunere oferte, din care citam intrebare: "c) Va solicitam sa clarificati daca valoarea cu investitiile pentru reinnoire parcului de masini si utilaje trebuie sa fie mentionata explicit in oferta financiara? d) Va solicitam sa clarificati daca autoritatea locala accepta posibilitatea ca investitiile pentru reinnoirea parcului de masini si utilaje sa se poata realiza din profitul operational, fara a se mentiona explicit valoarea investitiei in oferta financiara?" raspuns: "c) +d) *Toate cheltuielile, inclusiv cele la care faceti referire, se vor reflecta in oferta financiara, realizarea tarifulor se va face conform Ordinului ANRSC nr.109/2007.* fata de acestu, tariful oferit trebuie sa cuprinda, citam: "[...]se fundamenteaza pe baza cheltuielilor de productie, exploatare, a cheltuielilor de intretinere si reparatii, a amortismentelor aferente capitalului imobilizat in active corporale si necorporale, a costurilor de protectie a mediului, a costurilor de securitate si sanatate in munca, a costurilor care deriva din contractul de delegare a gestiunii serviciului de salubritate, a cheltuielilor financiare si includ o cota pentru crearea surselor de dezvoltare si modernizare a sistemelor de utilitati publice, precum si o cota de profit." - art. 6 alin. 1 din Ordin ANRSC nr. 109/2007, detaliat de art. 11 alin. 4 lit. c) din acelasi act. Conform aceleiasi legi, exista posibilitatea de modificare a tarifului deja oferit - dar ofertat conform celor anterioare - aceasta modificare a tarifului facandu-se in baza prev. art.8 din Ordin ANRSC 109/2007, cu explicatii in articolele urmatoare. Asa cum rezulta deja, este vorba de doua activitati diferite, cea de stabilire tarife si cea de modificare tarife. Fata de acestea, si luand in considerare explicatiile oferite de catre RER Buzau astfel: "conform planului nostru de investitii se vor achizitiona utilaje noi incepand cu anul 3,7 si 8 de contract. Pretul de achizitie al unui utilaj

sufera modificari[...] in situatia in care [RER Buzau AR FI INTRODUS in propunerea Daacelara cheitulei cu utilajele ce vor fi achizitionate[...]”, rezulta fara putinta de tagada ca RER Buzau, desi cunoaste ca in anii 3.7 si 8 de contract urmeaza a face investitii privind reînnoirea parcului auto inca de la data stabilirii tarifulor, nu a ales aceste tarife conform prevederilor legale si respectiv conform solicitarilor exprese ale autoritatii contractante, respectiv nu a cuprins componenta de reînnoire a parcului de masini si utilaje in cadrul tarifulor oferite. In afara de aspectul conform caruia este singurul ofertant ce nu si-a ales tarifele in modalitatea stabilita de ANRSC prin Ordin 109/2007 si respectiv de catre autoritatea contractanta, aplicarea tratamentului egal obliga autoritatea la respingerea ofertei ca fiind necoforma, deoarece nu se reflecta in tarife costul de reînnoire, operatiune obligatorie conform caietului de sarcini. Asa cum rezulta si din legislatie, modificarea de tarif este posibila conform formulei stabilita prin lista de date sau daca apare o situatie ce nu a putut fi previzionata inca de la inceput si este valabila pentru toti ofertantii, in baza aceluiasi principiu. Nu se poate atribui o oferta care sa nu fie simetrica cu celelalte, care sa nu contina toate componentele cuprinse de restul ofertantilor si care sa nu corespunda in integralitatea sa prevederilor legale.

- Raspunsul la intrebarea 4 este concludent;
- raspunsul la intrebarea 5 nu este concludent: ofertantul nu a depus detalierea memoriilor tehnico-justificative si calculul detaliat al tuturor elementelor din structura pretului, inclusiv a Anexei 1; raspunsul nu este concludent.

In continuare, comisia a solicitat clarificari prin adresa cu nr. 288016/29.06.2016, termen de raspuns pentru data de 30.06.2016 ora 09,00. A fost solicitata prelungirea termenului de raspuns la clarificari. A fost acordata aceasta prelungire pana la data de 01.07.2016 ora 09,00

**ASOCIERIA SC RER ECOLOGIC SERVICE BUZAU SA- SC RER ECOLOGIC SERVICE
BUCURESTI REBU SA
LOT 1**

- pentru utilajele cu nr. Inmatriculare B 22 SUY, B 24 XTL-utilaje pentru deszapezire- pentru sararita-va solicitam prezentarea documentele indicate de Dvs intr-un format lizibil, in vederea clarificarii capacitatii (pag 559-aviz de insotire a marfii nr 10/0495/29.09.2010 si pag 561 -CMR);
- prezentati defalcarea pentru fiecare activitate a cheitulelilor indirecte din punct de vedere a continutului si a valorii acestora;
- intrucat prin raspunsul cu nr. 228/ 29.06.2016, nu clarificati ca respectati redeventa ofertata, cum considerati ca se reflecta in tarife redeventa de 3,913% ofertata, aplicata la valoarea facturilor cu TVA;

**ASOCIERIA SC BRANTNER SERVICII ECOLOGICE SRL- SC COMPANIA DE
SALUBRITATE BRANTNER VERES SA**

LOT 1:

- va solicitam sa confirmati faptul ca activitatea de maturat si aspirat mecanizat trotuare si carosabil, se va executa pe toata lungimea regasita in Anexa 1.1;

LOT 2:

- va solicitam sa confirmati faptul ca activitatea de maturat si aspirat mecanizat trotuare si carosabil, se va executa pe toata lungimea regasita in Anexa 1.1;

**ASOCIERIA SC RER ECOLOGIC SERVICE BUZAU SA- SC RER ECOLOGIC SERVICE
BUCURESTI REBU SA
LOT 1**

Ofertantul a raspuns prin adresa cu nr. 234/01.07.2016, in termen, din care rezulta:

- pentru utilajele cu nr. de înmatriculare B22SUY și B24 XTL – utilaje de deszăpezire- pentru sararile. a anexat documentele prezentate în oferta cu mențiunea ca aceste sararite au fost livrate cu CMR prezentat în oferta –documente de calificare la pag. 561 și au capacitatea de 70 mc. Identificarea în CMR se face după numărul de fabricație 31, respectiv 33 specificat în facturile prezentate în oferta la paginile 599 și 560 din documentele de calificare. Soluția aferentă utilajului B 24 XTL are nr. inventar S31743, soluția aferentă utilajului B22 SUY are nr. inventar S31744.
 - În ceea ce privește procentul redevenței, ofertantul subliniază din nou că "RER Buzau [...] a înscris în fiecare fișă de fundamentare a tarifelor valoarea redevenței calculată la valoarea veniturilor estimate cu TVA în MAREA MAJORITATE a fișelor în procent de 3,3%[...]". Ofertantul continuă și arată mai multe calcule, prin care, desigur însă ca nu face dovada ca redevența oferită este la nivelul stabilit prin propunerea financiară, respectiv 3,913% din valoarea facturilor cu TVA. Redevența, conform caiet de sarcini, trebuie să fie oferită ca procent % la valoarea facturilor cu TVA, dar nu mai puțin de 3,3% și 350.000 lei/an. Această redevența trebuia să se regăsească în tarife și să fie susținută de notele de fundamentare ale acestora. Din oferta RER Buzau rezultă ca redevența, ca și suma rezultată prin aplicarea procentului oferit la valoarea cu TVA a facturilor este de 420.750,49 lei/an. Din notele de fundamentare rezultă că RER a cuprins în tarifele oferite o redevența de 350.641,47 lei/an, ceea ce înseamnă că nu este cuprinsă redevența în tarife la valoarea oferită. Nu în ultimul rând, aratăm că restul ofertanților au calculat și oferit redevența susținută de calcule și corecte față de prevederile fișei de date și ale caietului de sarcini ceea ce ne face pe noi, ca autoritate să trebuiască, în vederea respectării principiului tratamentului egal să respingem oferta RER Buzau ca fiind neconformă.
 - ASOCIEREA SC BRANTNER SERVICII ECOLOGICE SRL- SC COMPANIA DE SALUBRITATE BRANTNER VERES SA-prin adresa cu nr. Inreg. 233/01.07.2016;
 - prin răspuns ofertantul a precizat că "toate activitățile ce constituie obiectul prezentei proceduri se vor executa în condițiile tehnice din caietul de sarcini. În consecință confirmăm că activitatea de maturat și aspirat mecanizat trotuare și carosabil se va executa pe toată lungimea regăsită în Anexa I.1". Răspunsul este concludent.
- În continuare, comisia a solicitat clarificări prin adresa cu nr. 292919/01.07.2016, termen de răspuns pentru data de 04.07.2016 ora 12,00, după cum urmează:

**ASOCIEREA SC RER ECOLOGIC SERVICE BUZAU SA- SC RER ECOLOGIC
SERVICE BUCURESTI REBU SA
LOT 1**

- prezentați detalierea modului de calcul a tarifelor din Anexa I la memoriile tehnico-justificative pentru toate activitățile, respectiv pentru capitolul 1.5 "Cheltuieli materiale", având în vedere parametrii stabiliți prin caietul de sarcini.

Ofertantul a răspuns prin adresa cu nr.237/04.07.2016, în termen, prin care a arătat următoarele:

- nu a prezentat detalierea modului de calcul a tarifelor din Anexa I la memoriile tehnico-justificative pentru toate activitățile, respectiv pentru capitolul 1.5 "Cheltuieli materiale", răspunsul este neconcludent deoarece nu prezintă ce reprezintă coeficienții de la punctul 1.4 din cadrul capitolului "cheltuieli materiale".

În continuare, comisia a solicitat clarificări prin adresa cu nr. 298527/04.07.2016, termen de răspuns pentru data de 07.07.2016 ora 14,00, după cum urmează:

**ASOCIEREA SC RER ECOLOGIC SERVICE BUZAU SA- SC RER ECOLOGIC SERVICE
BUCURESTI REBU SA
LOT 1**

- ținând cont de indicele de producere a deșeurilor 175 kg/10.000mp, de cantitățile din formularul de oferta și de propunerea tehnică (în ceea ce privește reciclarea), vă solicităm să detaliați modul de calcul în ceea ce privește cheltuielile cu rampa pentru activitățile de maturat și aspirat mecanizat



carosabil și trotuar, întreținere străzi, măturat manual carosabil și trotuar respectiv curățat manual
zișle.

Ofertantul a răspuns prin adresa cu nr. 238/07.07.2016, în termen, prin care a detaliat modul
de cheltuieli cu depunerea în rampă. Răspunsul este concludent.

Concluziile activității de evaluare privind criteriile de eligibilitate:

Totți ofertanții au prezentat oferte admisibile din punct de vedere al criteriilor de calificare,
conform grilelor ce se constituie în anexa la prezentul.

Fata de acest aspect, sunt îndeplinite prevederile art. 29 alin. 9 din Legea 51/2006:
"procedura de licitație se poate finaliza numai dacă în urma publicării anunțului de participare la
licitație au fost depuse cel puțin 3 oferte și cel puțin 3 ofertanți îndeplinesc criteriile de eligibilitate"

Definiția criteriilor de eligibilitate se regăsește la art. 30 alin. 1 din HG 717/2008, astfel:
"(1) Documentele prin care se dovedește îndeplinirea cerințelor de eligibilitate sunt următoarele:
a) licența eliberată în condițiile legii de autoritatea de reglementare competentă, după caz, în clasa
corespunzătoare ariei de furnizare/prestare a serviciilor sau într-o clasă superioară;
b) certificat constatator eliberat de oficiul registrului comerțului pentru operatorii români sau un
document similar eliberat de autoritatea competentă din țara de origine pentru operatorii străini, în
original ori copie legalizată, valabil la data deschiderii; c) certificate constatatoare în termen privind
îndeplinirea obligațiilor exigibile de plată a impozitelor și taxelor către stat și a celor locale, precum
și a contribuției pentru asigurările sociale de stat valabile la data deschiderii ofertelor (formulare-tip
eliberate de autoritățile competente din țara în care ofertantul este rezident), din localitatea unde își
are sediul ofertantul, în original sau copie legalizată;
d) dovada plății garanției de participare, după caz; e) declarație pe propria răspundere a
reprezentantului legal al ofertantului, din care să rezulte că nu se află în una dintre situațiile
prevăzute de Legea nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, cu modificările ulterioare.
(2) Lipsa sau neîndeplinirea condițiilor de valabilitate a documentelor prevăzute la alin. (1) atrage
excluderea din procedura de delegare. (3) Persoanele juridice străine vor depune documentele
prevăzute la alin. (1) în original și traduse de un traducător autorizat."

Evaluarea propunerilor tehnico-financiare :

Comisia de evaluare a analizat propunerile financiare sub aspectul existenței corecțiilor
admise de lege, al încadrării în valoarea estimată a contractului, al prețului aparent neobișnuit de
scuzat în raport cu ceea ce urmează a fi furnizat, executat sau prestat și al corespondenței cu
prevederile caietului de sarcini.

Totodată, clarificări în ceea ce privește modalitatea de formare a tarifelor ce compun
propunerea financiară au fost solicitate astfel cum reiese din capitoul anterior.

Aspectul cel mai important verificat de către comisia de evaluare a fost modalitatea de
fundamentare a tarifelor și modalitatea de compunere a tarifelor raportat la prevederile exprese în
acest sens ale Ordinului ANRSC cu nr. 109/2007.

Propunerile financiare sunt reținute în extenso în anexa la procesul-verbal de deschidere a
ofertelor.

Următoarele oferte au fost declarate inacceptabile/neconforme:

Denumirea ofertantului	Motivul respingerii	Observatii
ASOCIEREA SC RER ECOLOGIC SERVICE	Oferta nu corespunde cu prevederile caietului de sarcini deoarece:	Fata de acestea, în temeiul prev. art. 36 alin. 2 lit. a)
BUZAU SA- SC RER ECOLOGIC SERVICE	Din oferta RER Buzau rezulta ca redeventa, ca și suma rezultată prin	art. 79 alin. 1 din HG 925/2006 și art. 32 alin. 1
BUCUREȘTI REBU	aplicarea procentului oferit la valoarea	lit. f și g) din HG 71/2007

SA	<p>cu TVA a facturilor este de 420.750,49 lei/an. Din notele de fundamentare rezulta ca RER a cuprins in tarifele oferite o redeventa de 350.641,47 lei/an. ceea ce inseamna ca nu este cuprinsa redeventa in tarife la valoarea ofertata. Totodata, redeventa, ca procent in "marea majoritate" a fiselor este calculata la 3,3% ceea ce nu corespunde cu propunerea financiara de 3,913% din valoarea facturilor cu TVA propusa de asociere.</p> <p>Tarifele oferite nu sunt alcătuite conform prevederilor legale si solicitarilor autoritatii contractante, respectiv asocierea nu a cuprins componenta de reinnoire a masinilor si utilajelor in cadrul acestora.</p> <p>Ofertantul, desi i-au fost solicitate clarificari in acest sens, nu a prezentat detalierea modului de calcul a tarifelor din Anexa 1 la memoriile tehnico-justificative pentru toate activitatile, respectiv pentru capitolul 1.5 "Cheltuieli materiale", raspunsul este neconcludent deoarece nu prezinta ce reprezinta coeficientii de la punctul 1.4 din cadrul capitolului "cheltuieli materiale"</p>	<p>toate raportate la prev. art. 81 din acelasi act normativ, oferta ASOCIERII SC RER ECOLOGIC SERVICE BUZAU SA- SC RER ECOLOGIC SERVICE BUCURESTI REBU SA este neconforma si respinsa.</p>
----	---	---

Nr crt	Ofertant	Lot 1/2	Propunere tehnica conform/neconform	Propunere financiara conform/neconform
1	ASOCIERIA SC RER ECOLOGIC SERVICE BUZAU SA- SC RER ECOLOGIC SERVICE BUCURESTI REBU SA	1	neconforma	neconform
2	ASOCIERIA SC BRANTNER SERVICII ECOLOGICE SRL- SC COMPANIA DE SALUBRITATE BRANTNER VERES SA	1 si 2	conform	conform
3	SC ROSAL GRUP SA	1 si 2	conform	conform
4	SC RER ECOLOGIC SERVICE ORADEA SA	2	conform	conform

Aplicarea criteriului de atribuire: oferta cea mai avantajoasa din punct de vedere economic

Criteriul de atribuire s-a aplicat numai ofertelor admisibile.

Clasamentul ofertantilor care au depus oferte admisibile este urmatorul:

Lotul I/sector I

1.ASOCIERIA SC BRANTNER SERVICII ECOLOGICE SRL- SC COMPANIA DE SALUBRITATE BRANTNER VERES SA

nr. crt	Activitate	Punctaj maxim%	Punctaj acordat	Tarife oferite lei fara TVA
1	Maturat aspirat mecanizat trotuare si carosabil/1000mp	19	13,81	9,11
2	Intretinere strazi/1000mp	25	25	5,25
3	Maturat manual carosabil si trotuare/1000mp	17	17	9,97
4	Spalat din furtun/1000mp	9	9	21,79
5	Curatat manual rigole/1000ml	1	1	360,65
6	Stropit din paleli/1000mp	2	1,66	5,13
7	Curatat manual zapada si gheata/1000 mp	2	2	190,09
8	Incarcat, transportat zapada si gheata/mc	4	2,57	12,75
9	Pinguit/ 1000mp	5	5	7,24
10	Combatere polei cu sare pura/1000mp	11,3	9,12	16,86

11	Combatere polei cu emulsie de sare/1000mp	0,5	0,31	29,28
12	Combatere polei cu solutie de clorura de calciu/1000mp	3,5	3,5	17,76
13	Combatere polei cu amestec de sare si nisip/1000mp	0,5	0,21	33,74
14	Curatare de zapada si gheata a gurilor de scurgere/buc	0,1	0,01	11,14
15	Redeventa	0,1	0,1	3,580626
	Total	100	90,27	

2. SC ROSAL GRUP SA , cu urmatoarele tarife si punctaj total:

nr. crt	Activitate	Punctaj maxim%	Punctaj acordat	Tarife oferite lei fara TVA
1	Maturat aspirat mecanizat trotuare si carosabil/1000mp	19	19	6,62
2	Intretinere strazi/1000mp	25	15,81	8,3
3	Maturat manual carosabil si trotuare/1000mp	17	10,16	16,68
4	Spalat din furtun/1000mp	9	7,33	26,76
5	Curatat manual rigole/1000ml	1	0,74	484,75
6	Stropit din paleti/1000mp	2	2	4,25
7	Curatat manual zapada si gheata/1000 mp	2	1,04	364,8
8	Incarcat,transportat zapada si gheata/mc	4	4	8,2
9	Pluguit/ 1000mp	5	4,92	7,36
10	Combatere polei cu sare pura/1000mp	11,3	11,3	13,6
11	Combatere polei cu emulsie de sare/1000mp	0,5	0,5	17,97
12	Combatere polei cu solutie de clorura de calciu/1000mp	3,5	2,28	27,31
13	Combatere polei cu amestec de sare si nisip/1000mp	0,5	0,5	14,14
14	Curatare de zapada si gheata a gurilor de scurgere/buc	0,1	0,1	0,75
15	Redeventa	0,1	0,09	
	Total	100	79,78	

Lotul II/sector 2

1. ASOCIEREA SC BRANTNER SERVICII ECOLOGICE SRL- SC



SALUBRITATE BRANTNER VERES SA

nr crt	Activitate	Punctaj maxim%	Punctaj acordat	Tarife oferitate lei fara TVA
1	Maturat aspirat mecanizat trotuare si carosabil/1000mp	19	13,54	9,26
2	Intretinere strazi/1000mp	25	25	5,25
3	Maturat manual carosabil si trotuare/1000mp	17	17	9,23
4	Spalat din furtun/1000mp	9	9	21,72
5	Curatat manual rigole/1000ml	1	0,59	367,84
6	Stropit din paleti/1000mp	2	1,65	5,3
7	Curatat manual zapada si gheata/1000 mp	2	2	259,86
8	Incarcat,transportat zapada si gheata/mc	4	2,42	11,56
9	Pluguit/ 1000mp	5	4,23	7,15
10	Combatere polei cu sare pura/1000mp	11,3	8,81	17,72
11	Combatere polei cu emulsie de sare/1000mp	0,5	0,24	30,14
12	Combatere polei cu solutie de clorura de calciu/1000mp	3,5	3,50	18,24
13	Combatere polei cu amestec de sare si nisip/1000mp	0,5	0,22	31,96
14	Curatare de zapada si gheata a gurilor de scurgere/buc	0,1	0,007	11,28
15	Redeventa	0,1	0,1	3,732415
	Total	100	88,31	

2.SC ROSAL GRUP SA, cu urmatoarele tarife

nr crt	Activitate	Punctaj maxim%	Punctaj acordat	Tarife oferitate lei fara TVA
1	Maturat aspirat mecanizat trotuare si carosabil/1000mp	19	19	6,6
2	Intretinere strazi/1000mp	25	16,22	8,06
3	Maturat manual carosabil si trotuare/1000mp	17	9,65	16,26
4	Spalat din furtun/1000mp	9	7,26	26,94
5	Curatat manual rigole/1000ml	1	0,45	487,23
6	Stropit din paleti/1000mp	2	1,94	4,51

7	Curatat manual zapada si gheata/1000 mp	2	1,39	374,31
8	Incarcat,transportat zapada si gheata/mc	4	4	6,99
9	Pluguit/ 1000mp	5	5	6,05
10	Combatere polei cu sare pura/1000mp	11,3	11,3	13,81
11	Combatere polei cu emulsie de sare/1000mp	0,5	0,50	14,39
12	Combatere polei cu solutie de clorura de calciu/1000mp	3,5	3,02	21,15
13	Combatere polei cu amestec de sare si nisip/1000mp	0,5	0,50	14,25
14	Curatare de zapada si gheata a gurilor de scurgere/buc	0,1	0,10	0,75
15	Redeventa	0,1	0,092	3,4415
	Total	100	80,41	

3. SC RER ECOLOGIC SERVICE ORADEA SA, cu urmatoarele tarife si punctaj total.

nr. crt	Activitate	Punctaj maxim%	Punctaj acordat	Tarife oferite lei fara TVA
1	Maturat aspirat mecanizat trotuare si carosabil/1000mp	19	13,87	9,04
2	Intretinere strazi/1000mp	25	18,16	7,2
3	Maturat manual carosabil si trotuare/1000mp	17	14,07	11,15
4	Spalat din furtun/1000mp	9	8,47	23,07
5	Curatat manual rigole/1000ml	1	1	218,7
6	Stropit din paleti/1000mp	2	2	4,37
7	Curatat manual zapada si gheata/1000 mp	2	1,68	308,58
8	Incarcat,transportat zapada si gheata/mc	4	2,63	10,62
9	Pluguit/ 1000mp	5	3,63	8,34
10	Combatere polei cu sare pura/1000mp	11,3	9,50	16,43
11	Combatere polei cu emulsie de sare/1000mp	0,5	0,32	22,51
12	Combatere polei cu solutie de clorura de calciu/1000mp	3,5	1,10	58,11
13	Combatere polei cu amestec de sare si nisip/1000mp	0,5	0,36	19,76
14	Curatare de zapada si gheata a gurilor	0,1	0,003	21,71

	de scurgere/buc			
15	Redeventa	0,1	0,088	3,5
	Total	100	76,89	

Fiecare membru al comisiei de evaluare a realizat propria sa fisa de evaluare a ofertelor conform criteriului de atribuire prevazut in fisa de date si a punctajului stabilit in acelasi document.

Fisele de evaluare individuale fac parte integranta din prezentul raport al procedurii.

CAPITOLUL 3 CONCLUZII SI SEMNATURI

Comisia de evaluare, avand la baza procesul de evaluare desfasurat si relatat in prezentul Raport al procedurii, hotaraste:

Ofertele declarate castigatoare a contractelor de achizitie pentru: Concesionarea serviciului de salubritate stradala si dezapezire din municipiul Cluj-Napoca, sunt pe loturi, urmatoarele.

Lot I/sector 1

1. ASOCIEREA SC BRANTNER SERVICII ECOLOGICE SRL- SC COMPANIA DE SALUBRITATE BRANTNER VERES SA:

nr. crt	Activitate	Punctaj acordat	Tarife oferite lei fara TVA
1	Maturat aspirat mecanizat trotuare si carosabil/1000mp	13,81	9,11
2	Intretinere sirazi/1000mp	25	5,25
3	Maturat manual carosabil si trotuare/1000mp	17	9,97
4	Spalat din furtun/1000mp	9	21,79
5	Curatat manual rigole/1000ml	1	360,65
6	Sropit din paleti/1000mp	1,66	5,15
7	Curatat manual zapada si gheata/1000 mp	2	190,09
8	Incarcat,transportat zapada si gheata/mc	2,57	12,75
9	Piuguit/ 1000mp	5	7,24
10	Combatere polei cu sare pura/1000mp	9,12	16,86
11	Combatere polei cu emulsie de sare/1000mp	0,31	29,28
12	Combatere polei cu solutie de clorura de calciu/1000mp	3,5	17,76
13	Combatere polei cu amestec de sare si nisip/1000mp	0,21	33,74
14	Curatare de zapada si gheata a gurilor de scurgere/buc	0,01	11,14
15	Redeventa	0,1	3,580626
	Total	90,27	

Lotul II/sector 2

1. ASOCIEREA SC BRANTNER SERVICII ECOLOGICE SRL- SC COMPANIA DE SALUBRITATE BRANTNER VERES SA

nr. crt	Activitate	Punctaj acordat	Tarife oferite lei fara TVA
---------	------------	-----------------	-----------------------------

1	Maturat aspirat mecanizat trotuare si carosabil/1000mp	13,54	9,26
2	Intretinere strazi/1000mp	25	5,23
3	Maturat manual carosabil si trotuare/1000mp	17	9,23
4	Spalat din furtun/1000mp	9	21,72
5	Curatat manual rigole/1000ml	0,59	367,84
6	Stropit din paleti/1000mp	1,65	5,3
7	Curatat manual zapada si gheata/1000 mp	2	259,86
8	Incarcat,transportat zapada si gheata/me	2,42	11,56
9	Pluguit/ 1000mp	4,23	7,15
10	Combatere polei cu sare pura/1000mp	8,81	17,72
11	Combatere polei cu emulsie de sare/1000mp	0,24	30,14
12	Combatere polei cu solutie de clorura de calciu/1000mp	3,50	18,24
13	Combatere polei cu amestec de sare si nisip/1000mp	0,22	31,96
14	Curatare de zapada si gheata a gurilor de scurgere/buc	0,007	11,28
15	Redeventa	0,1	3,732415
	Total	88,31	

Drept pentru care s-a intocmit prezentul Raport al procedurii de atribuire astazi.....la sediul autoritatii contractante .

Spatiu destinat observatorilor Presedinte: Virgil Porutiu - director executiv Directia tehnica desemnati de Ministerul Membri: Ramona Gabor- inspector Serviciu Achizitii Finantelor Publice- Agentia publice Ioan Bogdan- Sef Serviciu Financiar Nationala pentru Achizitii Viorel Plesa- director executiv Directia Ecologie Publice, Directia Generala Control ex ante prin decizia de Urbana verificare nr. -

Mediului

Adriana Lucia Magurean- Sef Serviciu Tehnic
Mircea Abrudan- Sef Serviciu Control Protectia

Marius Coros- Sef Serviciu Salubritate
Mariana Capota- consilier Serviciu tehnic

Septimiu Ciprian Popovici- consilier superior

Presedinte de rezerva: Mirela Marincean- Sef Serviciu Siguranta Circulatiei

Membri de rezerva: Vasile Tantau- inspector de specialitate
Alexandru Romi Lolos- inspector

Attila Molnar- inspector

Mihaela Simon- inspector

expert cooptat: Lucia Lupea - sef serviciu Achizitii Publice

Observatori desemnati-

