

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
SERVICIUL REVENDICARI, FOND FUNCAR SI RA
NR. 888854/304/03.12.2024

PROCES-VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Județul/Localitatea Cluj , Cluj -Napoca	Registrul de evidență nr.665 din 29.11.2024 (zi/lună/an)
Primăria Cluj - Napoca	

Încheiat astăzi, 03.12.2024 în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a **ofertei de vânzare nr. 665 din data de 29.11.2024, depusă de către numiții Micheti Cristina și Micheti Paul Gabriel, în calitate de vânzători/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității Cluj Napoca , județul Cluj,s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariaclužnapoca.ro în data de 03.12.2024 .**

Oferta de vânzare nr.665 din data de 29.11.2024 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.665 din data de 03.12.2024 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,

Emil Boc

**Dan-Stefan
Tarcea**

Digitally signed by
Dan-Stefan Tarcea
Date: 2024.12.04
09:58:52 +02'00'

Secretar General,

Aurora Roșca

**Rosca Aurora-
Ariana**

Digitally signed by
Rosca Aurora-Ariana
Date: 2024.12.05
12:15:45 +02'00'

Șef Serviciu Cosmina Candrea

**Candrea
Cosmina**

Semnat digital de
Cosmina Candrea
Date: 2024.12.05
12:15:36 +02'00'

Ins . Florin Bolboacă

Semnat: Bolboaca Florin-Flavia
Data si ora semnării: 03-12-2024 10:17:26





29.11.2024

Anexa nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnata MICHELI CRISTINA, CNP _____, având
adresa Cluj N de _____ comunicare în: _____ localitatea _____
Cluj N str. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____
ap. _____ județul/sectorul Cluj, codul poștal _____, e-mail _____
tel. _____
2. Subsemnatul/Subsemnata MICHELI PAUL, CNP _____, având
adresa Cluj de _____ comunicare în: _____ localitatea _____
Cluj str. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____
ap. _____ județul/sectorul Cluj, codul poștal _____, e-mail _____
tel. _____
3. Subsemnatul/Subsemnata _____, CNP _____, având
adresa _____ de _____ comunicare în: _____ localitatea _____
_____ str. _____ nr. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____
ap. _____ județul/sectorul _____, codul poștal _____, e-mail _____
tel. _____
4. Subsemnatul/Subsemnata _____, CNP _____, având
adresa _____ de _____ comunicare în: _____ localitatea _____
_____ str. _____ nr. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____
ap. _____ județul/sectorul _____, codul poștal _____, e-mail _____
tel. _____
5. Subsemnatul/Subsemnata _____, CNP _____, având
adresa _____ de _____ comunicare în: _____ localitatea _____
_____ str. _____ nr. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____
ap. _____ județul/sectorul _____, codul poștal _____, e-mail _____
tel. _____

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3100 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 775.000 (lei).

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele: _____

^2) Se va completa în cifre și litere.

www.primariaclujnapoca.ro
telefon: 0264/596.030
Cluj-Napoca, str. Moșilor, nr. 3



Timp estimativ de completare: 10 minute

Datele personale care vă sunt solicitate prin prezenta cerere vor fi prelucrate numai în vederea procesării și soluționării solicitării dumneavoastră. Primăria municipiului Cluj-Napoca garantează securitatea procesării datelor și arhivarea acestora în conformitate cu prevederile legale în vigoare. Responsabilul Primăriei municipiului Cluj-Napoca cu protecția datelor poate fi contactat pe adresa de email spo@primariaclujnapoca.ro.

În conformitate cu Regulamentul nr. 679/2016 aveți dreptul de a solicita Primăriei municipiului Cluj-Napoca, în caz ce privește datele cu caracter personal referitoare la persoana vizată, accesul la acestea, rectificarea sau ștergerea acestora sau restricționarea prelucrării sau a dreptului de a vă opune prelucrării, precum și a dreptului la portabilitatea datelor.



PRIMĂRIA
CLUJ-NAPOCA



Nr. _____ / _____

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³ (**)	Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tertia/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte ⁵)						
Se completează de către vânzător.	Cluj Napoca Cluj	0,3100	1/1	326/38	326/38			FĂNEA	
Verificat primărie ⁴)									

³) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] **NU [X]**

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Data 29.11.2024

(numele și prenumele în clar)

1. MICHELE CRISTINA

Semnătura

2. MICHELE PAUL CĂBRIEL

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

www.primariaclužnapoca.ro
telefon: 0264/596.030
Cluj-Napoca, str. Moșilor, nr. 3



Țimp estimativ de completare: 10 minute

Datele personale care vă sunt solicitate prin prezenta cerere vor fi prelucrate numai în vederea procesării și soluționării solicitării dumneavoastră. Primăria municipiului Cluj-Napoca garantează securitatea procesării datelor și arhivarea acestora în conformitate cu prevederile legale în vigoare. Responsabilul Primăriei municipiului Cluj-Napoca cu protecția datelor poate fi contactat pe adresa de email dpo@primariaclužnapoca.ro.

În conformitate cu Regulamentul nr. 678/2016 aveți dreptul de a solicita Primăriei municipiului Cluj-Napoca, în caz ce privește datele cu caracter personal referitoare la persoana vizată, accesul la acestea, rectificarea sau ștergerea acestora sau restricționarea prelucrării sau a dreptului de a vă opune prelucrării, precum și a dreptului la portabilitatea datelor.



PRIMĂRIA
CLUJ-NAPOCA



Nr. _____/_____

Vanzator/Imputernicit,.....

(numele și prenumele în clar) A. MICHEA CRISTINA

Semnătura

Data 29.11.2024 A. MICHEA PAUL GABRIEL

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare ale calității de împuternicit.
- Câmpurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifă în căsuța aferentă.

www.primariaclujnapoca.ro
telefon: 0264/596.030
Cluj-Napoca, str. Moșilor, nr. 3



Time estimativ de completare: 15 minute

Datele personale care vă sunt solicitate prin prezenta cerere vor fi preluate numai în vederea procedurii și soluționării solicitării dumneavoastră. Primăria municipiului Cluj-Napoca garantează securitatea procesării datelor și arhivarea acestora în conformitate cu prevederile legale în vigoare. Responsabilul Primăriei municipiului Cluj-Napoca cu protecția datelor poate fi contactat pe adresa de email dp@primariaclujnapoca.ro.

În conformitate cu Regulamentul nr. 679/2016 aveți dreptul de a solicita Primăriei municipiului Cluj-Napoca, în cazul în care privește datele cu caracter personal referitoare la persoana vizată, accesul la acestea, rectificarea sau ștergerea acestora sau restricționarea prelucrării sau a dreptului de a vă spune prelucrările, precum și a dreptului la portabilitatea datelor.