

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
PRIMAR

DECIZIE

privind constituirea comisiei de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică, de interes local în vederea realizării obiectivului de investiții „Dezvoltare infrastructură educațională specifică învățământului primar și gimnazial în cartierul Bună Ziua” din Municipiul Cluj-Napoca

Primarul municipiului Cluj-Napoca;

Având în vedere prevederile art. 18 și ale art.19 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local cu modificările și completările ulterioare, precum și dispozițiile art. 14, art. 15, alin. (8), (9), (10), (11) și (12) și ale art 16 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobate prin HG nr.53/2011

Văzând referatul nr. 888696 din 03.12.2024 prezentat de Serviciul Evidență Patrimoniu și Cadastru din cadrul Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății;

Având avizul Direcției Juridice;

Având în vedere Decizia de expropriere nr. 886407 din 02.12.2024 a Primarului Municipiului Cluj-Napoca privind exproprierea imobilelor situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică, de interes local în vederea realizării obiectivului de investiții „Dezvoltare infrastructură educațională specifică învățământului primar și gimnazial în cartierul Bună Ziua” din Municipiul Cluj-Napoca.

Luând în considerare adresa înregistrată sub nr.880035/453/28.11.2024 a SCA „Teaha& Fuzeși” reprezentată legal prin Av. Fuzeși-Heniș Alexandra Daniela prin care se solicită emiterea deciziei de numire a Comisiei de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real și se propun ca membri-reprezentanți ai expropriatorului în cadrul comisiei: Av. Fuzeși-Heniș Alexandra Daniela și Av. Teaha Mihai, iar ca membri supleanți, Av. Ilaș Bogdan, Av. Mihăilă-Ilaș Cynthia, Av. Câmpeanu Miruna, Av. Pîrju Claudia și Av. Enășel Laurențiu-Dragoș ;

Având în vedere adresa nr. 12135/IV/I/18.11.2024 a Instituției Prefectului Județului Cluj prin care a fost desemnat ca membru în cadrul comisiei dna. consilier principal Anca Diana Lenard iar ca membru supleant dna. consilier superior Bianca Camelia Baciș și adresa nr.12256/21.11.2024 a Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj, prin care a fost desemnat ca membru în cadrul comisiei dna. Natalia Mihaela Petric consilier cadastru, iar ca membru supleant dl. Ovidiu Oltean consilier cadastru;

Potrivit prevederilor art. 18 din Legea nr.255/2010,

DECIDE:

Art. 1 (1) Se aprobă constituirea comisiei pentru verificarea dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor în vederea finalizării formalităților aferente procedurii de expropriere pentru realizarea obiectivului de investiții „Dezvoltare infrastructură educațională specifică învățământului primar și gimnazial în cartierul Bună Ziua” din Municipiul Cluj-Napoca, în următoarea componență:

- | | |
|-----------------------------|--|
| – 1. Emil Boc | Primarul U.A.T.M. Cluj-Napoca |
| – 2. Lenard Anca Diana | Reprezentant al Instituției Prefectului Cluj |
| – 3. Natalia Mihaela Petric | Reprezentant al O.C.P.I. Cluj |

– 4. Av. Fuzeși-Heniș Alexandra Daniela Reprezentant al expropriatorului

– 5. Av. Teaha Mihai Reprezentant al expropriatorului

(2) În lipsa Primarului Municipiului Cluj-Napoca, acesta va fi înlocuit de către viceprimarul UAT Cluj-Napoca, respectiv domnul Dan Ștefan Tarcea sau doamna Oláh Emese, după caz.

(3) În calitate de membri supleanți în comisia de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru reprezentanții expropriatorului a căror prezență la lucrările comisiei este obligatorie, sunt desemnate următoarele persoane: Av. Ilaș Bogdan, Av. Mihăilă-Ilaș Cynthia, Av. Câmpeanu Miruna, Av. Pîrju Claudia și Av. Enășel Laurențiu-Dragoș, conform prevederilor art. 15 alin.(8) din HG nr. 53/2011 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010.

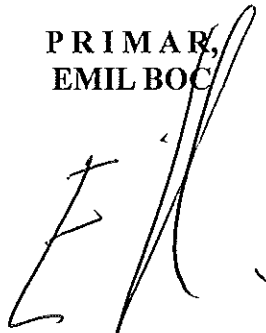
(4) Secretarul general al unității administrativ teritoriale va asigura secretariatul comisiei de analiză conform prevederilor art.15, alin. (4), (5) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010.

Art. 2. Comisia constituită conform art.1 îndeplinește atribuțiile prevăzute la art. 15 și următoarele din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobate prin HG nr.53/2011.

Art. 3. Prezenta decizie se afișează la sediul Primăriei Municipiului Cluj-Napoca și va fi publicată pe pagina proprie de internet a expropriatorului, precum și într-un cotidian local și va fi comunicată membrilor comisiei de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor, care răspund cu ducerea ei la îndeplinire, conform prevederilor art.11 alin (5) din legea nr. 255/2010.

Prezenta decizie a fost redactată în 2 (două) exemplare.

**PRIMAR,
EMIL BOC**



Nr. *107/2024* din 06 decembrie 2024