

ROMANIA  
JUDETUL CLUJ  
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA  
SERVICIUL REVENDICARI, FOND FUNCJAR SI RA  
NR.931254/304/24.12.2024

**PROCES-VERBAL**  
**de afişare a ofertei de vânzare**

Judeţul/Localitatea Cluj , Cluj -Napoca	Registrul de evidenţă nr. 676 din 19.12.2024 (zi/lună/an)
Primăria Cluj - Napoca	

**Încheiat astăzi, 24.12.2024** în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a **ofertei de vânzare nr. 676 din data de 19.12.2024, depusă de către numiții Marginean Mihail Leontin si Pop Ioan**, în calitate de **vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar**, al terenului agricol situat în extravilanul localității Cluj Napoca , județul Cluj,s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet [www.primariaclujnapoca.ro](http://www.primariaclujnapoca.ro) în data de 24.12.2024 .

Oferta de vânzare nr. 676 din data de 19.12.2024 se afişează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr.676 din data de 24.12.2024 a terenului agricol situat în extravilan.

**Primar,**

**Emil Boc**

Dan-Stefan Tarcea  
Digitally signed by Dan-Stefan Tarcea  
Date: 2025.01.08  
10:16:50 +02'00'

**Secretar General,**

**Aurora Roșca**

Aurelia-  
Alina Rus  
Digitally signed by Aurelia-Alina Rus  
Date: 2025.01.08  
09:35:50 +02'00'

**Șef Serviciu Cosmina Candrea**

Candrea  
Cosmina  
Semnat digital de Candrea Cosmina  
Date: 2025.01.08  
08:32:59 +02'00'

Ins . Florin Bolboacă

Semnatur: Bolboaca Miral-Florin  
Data si ora semnarii: 24-12-2024 08:23:22





PRIMĂRIA  
CLUJ-NAPOCA



Nr. 676/1

Anexa nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

19.12.2024

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

1. Subsemnatul/Subsemnata MARCIANU MIHAIL-LEONTIM CNP ..... având  
adresa CLUJ-NAPOCA de ..... comunicare în:  
localitatea ..... str. ...., bl. ...., sc. ...., et. ....  
ap. .... județul/sectorul CLUJ, codul poștal ....., e-mail .....

2. Subsemnatul/Subsemnata PAP IOAN CNP ..... având  
adresa ..... de ..... comunicare în:  
localitatea BACĂU str. ....  
ap. .... județul/sectorul SĂCĂJ, codul poștal ....., e-mail .....

3. Subsemnatul/Subsemnata ..... CNP ..... având  
adresa ..... de ..... comunicare în:  
localitatea ..... str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. ....  
ap. .... județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail .....

4. Subsemnatul/Subsemnata ..... CNP ..... având  
adresa ..... de ..... comunicare în:  
localitatea ..... str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. ....  
ap. .... județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail .....

5. Subsemnatul/Subsemnata ..... CNP ..... având  
adresa ..... de ..... comunicare în:  
localitatea ..... str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. ....  
ap. .... județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail .....

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 3874 mp (ha), reprezentând cota  
parte 1/2 posesă, la prețul de (\*) 25.000 EURO (lei). 273.900 LEI

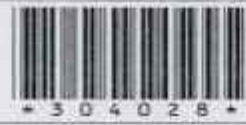
^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului. MARCIANU MIHAIL-LEONTIM

Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele: Conținut: Pramenituri 13. hectare. Si

Vânzare - Cumparare autoturism  
sub nr. 147.1674/16.12.2024

^2) Se va completa în cifre și litere.

www.primariaclujnapoca.ro  
telefon: 0264/596.030  
Cluj-Napoca, str. Moșilor, nr. 3



Timp estimativ de completare: 10 minute  
Datele personale care vă sunt solicitate prin prezenta cerere vor fi prelucrate numai în vederea procesării și soluționării solicitării dumneavoastră. Primăria municipiului Cluj-Napoca garantează securitatea procesării datelor și arhivarea acestora în conformitate cu prevederile legale în vigoare. Responsabilul Primăriei municipiului Cluj-Napoca cu protecția datelor poate fi contactat pe adresa de email dpo@primariaclujnapoca.ro.  
În conformitate cu Regulamentul nr. 679/2016 aveți dreptul de a solicita Primăriei municipiului Cluj-Napoca, în ceea ce privește datele cu caracter personal referitoare la persoana vizată, accesul la acestea, rectificarea sau ștergerea acestora sau restricționarea prelucrării sau a dreptului de a vă opune prelucrării, precum și a dreptului la portabilitatea datelor.



PRIMĂRIA  
CLUJ-NAPOCA



Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**Date privind identificarea terenului:**

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință <sup>^3</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte <sup>^5</sup>						
Se completează de către vânzător.	Cluj Napoca Cluj	3.874 mp.	1/1	352 P/B	352 P/B	71	25/1 25/2	ARABIC FĂNAȚĂ	
Verificat primărie <sup>^4</sup>									

<sup>^3</sup>) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>^4</sup>) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>^5</sup>) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [ ]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 18.12.2024

MĂRGINEAN MIHAIL LEONȚIN  
POP IOAN

**NOTE:**

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

www.primariaclujnapoca.ro  
telefon: 0264/596.030  
Cluj-Napoca, str. Moșilor, nr. 3



Timp estimativ de completare: 10 minute

Datele personale care vă sunt solicitate prin prezenta cerere vor fi prelucrate numai în vederea procesării și soluționării solicitării dumneavoastră. Primăria municipiului Cluj-Napoca garantează securitatea procesării datelor și arhivarea acestora în conformitate cu prevederile legale în vigoare. Responsabilul Primăriei municipiului Cluj-Napoca cu protecția datelor poate fi contactat pe adresa de email [apo@primariaclujnapoca.ro](mailto:apo@primariaclujnapoca.ro).

În conformitate cu Regulamentul nr. 679/2016 aveți dreptul de a solicita Primăriei municipiului Cluj-Napoca, în ceea ce privește datele cu caracter personal referitoare la persoana vizată, accesul la acestea, rectificarea sau ștergerea acestora sau restricționarea prelucrării sau a dreptului de a vă opune prelucrării, precum și a dreptului la portabilitatea datelor.