

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
SERVICIUL REVENDICARI, FOND FUNCJAR SI RA
NR. 931481/304/24.12.2024

PROCES-VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Judeţul/Localitatea Cluj , Cluj -Napoca	Registrul de evidenţă nr. 677 din 20.12.2024 (zi/lună/an)
Primăria Cluj - Napoca	

Încheiat astăzi, 24.12.2024 în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a **ofertei de vânzare nr. 677 din data de 20.12.2024, depusă de către numita Stefanca Loredana Monica**, în calitate de vânzător/vânzătoare, **proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar**, al terenului agricol situat în extravilanul localității Cluj Napoca , județul Cluj,s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet [www.primariaclujnapoca .ro](http://www.primariaclujnapoca.ro) în data de 24.12.2024 .

Oferta de vânzare nr. 677 din data de 20.12.2024 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.677 din data de 24.12.2024 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,
Emil Boc

Dan-Stefan Tarcea
Digitally signed by Dan-Stefan Tarcea
Date: 2025.01.08
10:18:14 +02'00'

Secretar General,
Aurora Roșca

Aurelia-Alina Rus
Digitally signed by Aurelia-Alina Rus
Date: 2025.01.08
09:37:43 +02'00'

Șef Serviciu Cosmina Candrea Candrea
Ins . Florin Bolboacă Cosmina
Semnat digital de Candrea Cosmina
Date: 2025.01.08
08:43:34 +02'00'

Semnat: Bolboaca Mirel-Florin
Data și ora semnării: 24-12-2024 09:35:06



Anexa nr. 2

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

647/
20.12.2024

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata^{^1)} STEFANCA LOREDANA/CNP având adresa de comunicare în: localitatea Cluj-Napoca str. bl. sc. et.
ap. județul/sectorul Cluj codul poștal e-mail
tel. vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 200 mp (ha),
reprezentând cota parte 200/721, la prețul de (*) 1.000 (lei).

^{^1)} Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele: SE VÂND DE DOAR COTA DE 200 mp din totalul

^{^2)} Se va completa în cifre și litere.

de 721 mp

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lo t (**)	Număr parcelă (**)		Categori a de folosință ^{^3)} (**)
	(*)	Suprafața totală (*)	Cotă-parte ^{^5)}						
Se completează de către vânzător.	<u>Cluj</u>	<u>200 mp</u>	<u>200/721</u>	<u>357013</u>	<u>357013</u>	-	-	<u>fonetă + arabil</u>	
Verificat primărie ^{^4)}									

^{^3)} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^{^4)} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^{^5)} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

STEFANCA LOREDANA

Semnătura

Data 20.12.2024

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.