

Municipiul Cluj-Napoca în calitate de proprietar al imobilului situat în Cluj-Napoca, str. Tăietura Turcului înscris în cartea funciară nr. 343333, cu nr. cadastral 343333 cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Cluj-Napoca atestat prin Hotărârea de Guvern nr. 193/2006,

Raportat la prevederile Legii nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii nr. 369/2022 a Consiliului local - privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea municipiului Cluj-Napoca în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, emite prezentul

ANUNȚ

privind realizarea extinderii canalizației telefonice pe imobilul situat în Cluj-Napoca, str. Tăietura Turcului identificat în cartea funciară nr. 343333, având nr. cadastral 343333.

Condițiile în care se realizează dreptul de acces la acest imobil vor asigura respectarea regimul juridic aplicabil acestui imobil aflat în proprietatea municipiului, uzului și interesului public căruia îi este destinat imobilul în cauză, iar efectuarea lucrărilor în cauză nu este de natură să contravină cerințelor specifice de urbanism, de amenajare a teritoriului sau privind calitatea în construcții ori celor privind protecția mediului, a sănătății, apărării, ordinii publice și securității naționale, pe care trebuie să le respecte activitățile ce se desfășoară pe, deasupra, în sau sub acest imobil.

Lucrarile se vor executa în baza autorizației de spargere, cu respectarea condițiilor din avizele și studiile obținute. La finalizarea lucrării se va readuce terenul în starea inițială. Executantul va obține acordul Poliției Rutiere Cluj înainte de începerea lucrărilor, pentru semnalizarea corespunzătoare a acestora și impunerea restricțiilor pe drumul public. Nu se vor afecta alte proprietati private.

Documentația pe care solicitantul urmează să o prezinte în vederea dovedirii îndeplinirii acestor condiții va cuprinde în mod obligatoriu:

- a) entitatea care exercită dreptul de administrare, precum și modalitățile în care aceasta poate fi contactată în vederea depunerii cererilor de acces pe proprietatea municipiului;
- b) caracteristicile imobilului pe care se exercită dreptul de acces și zonele în care se poate realiza dreptul de acces;
- c) contravaloarea dreptului de acces conform Hotărârii nr. 369/2022 a Consiliului local;

d) orice limitări tehnice cu privire la exercitarea dreptului de acces, care rezultă din caracteristicile imobilului ori din uzul sau interesul public al acestuia;

e) procedura detaliată ce trebuie îndeplinită de solicitantul dreptului de acces, inclusiv orice condiții legate de documentele ce trebuie prezentate de acesta;

f) toate informațiile relevante privind condițiile și procedura aplicabilă autorizării construirii rețelelor de comunicații și a elementelor de infrastructură fizică necesară instalării acestora.

Pe cale de consecință solicitantul va prezenta următoarele documente:

1. Actul de constituire al furnizorului de rețele de comunicații electronice;
2. Certificat constatator eliberat de către Oficiul Registrului Comerțului, nu mai vechi de 30 de zile;
3. Act privitor la zona în care se intenționează să se realizeze dreptul de acces, respectiv un plan de situație pe suport cadastral pe care sunt indicate în mod distinct toate elementele ce se doresc să se amplaseze (montarea rețelelor de comunicații electronice și a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora);
4. Informații referitoare la lucrările ce urmează a fi efectuate;
5. Actul din care să reiasă scopul solicitării dreptului de acces în zona respectivă;
6. Actul cu precizarea duratei estimativă a realizării lucrărilor;
7. Acordul/autorizația administratorului drumului sau autorizația de construire, după caz.

Aceste documente sunt precizate în cererea tip care se regăsește accesând <https://files.primariaclujnapoca.ro/2023/07/25/CERERE-ACCES-PE-PROPRIETATEA-MUNICIPIULUI-RETELE-COMUNICATII-ELECTRONICE.pdf>.

PRIMAR,
EMIL BOC

DIRECTOR,
IULIA ARDEUȘ

ȘEF SERVICIU,
DACIA CRIȘAN