

CAIET DE SARCINI

**privind gestionarea directă a serviciului de
„Reparatii si intretinere a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemul rutier de pe poduri si strazile
nemodernizate din Municipiul Cluj-Napoca” de catre RADP Cluj Napoca**

I. Prezentare Generală

Municipiul Cluj-Napoca, ca unitate administrativ-teritorială își exercită prin Consiliul Local Cluj-Napoca, posesia, folosința și dispoziția asupra bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului, conform prevederilor Legii nr. 213/1998 și ale Legii nr. 215/2001. In exercitarea atribuțiilor menționate Consiliul Local Cluj-Napoca are obligația de a intretine, exploata, reabilita si moderniza bunurile aflate in proprietatea si administrarea sa.

Având la baza Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea si funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Guvernului nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementarilor-cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea si funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local, Consiliul Local Cluj-Napoca propunem ca activitatea de administrare si exploatare a serviciului de **„Reparatii si intretinere a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemul rutier de pe poduri si strazile nemodernizate din Municipiul Cluj-Napoca”**sa se realizeze prin gestionare directă de catre RADP CLUJ-NAPOCA.

Obiectivul gestionarii directe il constituie reparatia si intretinerea străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemul rutier de pe poduri si strazile nemodernizate din Municipiul Cluj-Napoca

AMPLASAMENT: municipiul Cluj-Napoca

II. Condiții de exploatare a serviciului de reparatii si intretinere a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemul rutier de pe poduri si strazile nemodernizate din municipiul Cluj-Napoca

Având în vedere starea actuală a carosabilului și a degradărilor evolutive datorate solicitărilor dinamice și a factorilor climaterici, este necesară executarea lucrărilor de intretinere specifice tipului de îmbrăcăminte a străzii, în vederea eliminării defecțiunilor și aducerii străzilor la o stare normală de exploatare care să asigure siguranța și confortul circulației.

In acest sens, sunt propuse următoarele tipuri de lucrări:

1. Plombare gropi imbracaminti asfaltice cu asfalt cilindrat, cu decaparea imbracamintii –TO

- repararea suprafeței degradate
- marcarea suprafeței care trebuie să fie decapată, prin trasarea unor linii la marginea acesteia, folosindu-se mijloace adecvate, pentru obținerea unor forme regulate cu muchii vii
- tăierea verticală a marginilor suprafeței marcate, exact pe linia de marcaj, cu dispozitive mecanice
- decaparea manuală sau/și mecanică în forme geometrice regulate a suprafeței degradate
- curățirea temeinică a suprafețelor decapate
- amorsarea suprafețelor
- descărcarea și așternerea manuală sau/și mecanică a betonului asfaltic pentru stratul de uzură
- compactarea cu rulo compresor și cu mări mecanice, în cazul intervențiilor izolate cu aprobarea expresă a investitorului
- colmatarea și protejarea rosturilor de lucru (cu emulsie bituminoasă 50-60⁰C, filer și nisip) și curățarea la punctul de lucru
- Prepararea (procurarea) betonului asfaltic și transportul la punctul de lucru
- Semnalizarea necesară pe timpul execuției atât în timpul execuției cât și noaptea
- Organizarea de șantier – deoarece specificul lucrărilor impune deplasarea permanentă de la o degradare la alta pe o zonă extinsă, constructorul va folosi un punct mobil pentru aceasta.

2. Plombare gropi imbracaminti asfaltice cu asfalt cilindrat, cu frezarea imbracamintii - TO

- Repararea suprafeței degradate
- marcarea suprafeței care trebuie să fie frezată, prin trasarea unor linii la marginea acesteia, folosindu-se creta sau alte mijloace adecvate, pentru obținerea unor forme regulate cu muchii vii
- frezarea suprafeței în grosime de min. 4cm
- tratarea rosturilor de lucru prin decapare manuală sau mecanică
- curățirea temeinică a suprafețelor
- amorsarea suprafețelor
- descărcarea și așternerea manuală sau/și mecanică a betonului asfaltic pentru stratul de uzură
- compactarea cu rulo compresor
- colmatarea și protejarea rosturilor de lucru (cu emulsie bituminoasă 50-60⁰C, filer și nisip) și curățarea la punctul de lucru
- prepararea (procurarea) betonului asfaltic și transportul la punctul de lucru
- semnalizarea necesară pe timpul execuției atât în timpul execuției cât și noaptea
- organizarea de șantier – deoarece specificul lucrărilor impune deplasarea permanentă de la o

degradare la alta pe o zonă extinsă, constructorul va folosi un punct mobil pentru aceasta.

3. Reparatii prin stropiri succesive executate mecanizat

- curățarea , suflarea cu aer comprimat
- amorsarea suprafeței
- aplicarea straturilor succesive de agregate și emulsie, umplerea golurilor se va face în exces

4. Plombare gropi cu mixtura stocabilă, în sezonul rece – TO

- repararea suprafeței degradate
- marcarea suprafeței care trebuie să fie decapată, prin trasarea unor linii la marginea acesteia, folosindu-se mijloace adecvate, pentru obținerea unor forme regulate cu muchii vii
- tăierea verticală a marginilor suprafeței marcate, exact pe linia de marcaj, cu dispozitive mecanice
- decaparea manuală sau/și mecanică în forme geometrice regulate a suprafeței degradate
- curățirea temeinică a suprafețelor decapate
- amorsarea suprafețelor
- descărcarea și așternerea mixturii stocabile pentru stratul de uzură
- compactarea
- colmatarea și protejarea rosturilor de lucru și curățarea la punctul de lucru
- prepararea (procurarea) mixturii stocabile și transportul la punctul de lucru
- semnalizarea necesară pe timpul execuției atât în timpul execuției cât și noaptea
- organizarea de șantier – deoarece specificul lucrărilor impune deplasarea permanentă de la o degradare la alta pe o zonă extinsă, constructorul va folosi un punct mobil pentru aceasta.

5. Plombare gropi cu asfalt turnat – TO

- repararea suprafeței degradate
- marcarea suprafeței care trebuie să fie decapată, prin trasarea unor linii la marginea acesteia, folosindu-se mijloace adecvate, pentru obținerea unor forme regulate cu muchii vii
- tăierea verticală a marginilor suprafeței marcate, exact pe linia de marcaj, cu dispozitive mecanice
- decaparea manuală sau/și mecanică în forme geometrice regulate a suprafeței degradate
- curățirea temeinică a suprafețelor decapate
- amorsarea suprafețelor
- descărcarea și așternerea asfaltului turnat pentru stratul de uzură
- colmatarea și protejarea rosturilor de lucru și curățarea la punctul de lucru
- prepararea (procurarea) asfaltului turnat și transportul la punctul de lucru
- semnalizarea necesară pe timpul execuției atât în timpul execuției cât și noaptea
- organizarea de șantier – deoarece specificul lucrărilor impune deplasarea permanentă de la o

degradare la alta pe o zonă extinsă, constructorul va folosi un punct mobil pentru aceasta.

6. Plombare gropi imbracaminti din lianti hidraulici cu beton de ciment rutier - mc

- repararea suprafetei degradate
- marcarea suprafetei care trebuie sa fie decapata, prin trasarea unor linii la marginea acesteia, folosindu-se creta sau alte mijloace adecvate, pentru obtinerea unor forme regulate cu muchii vii
- tăierea betonului de ciment cu discul diamantat
- spargerea și desfacerea betonului de ciment
- asternere (completare) strat de balast daca este cazul, pentru pregatirea patului drumului
- descărcarea, așternerea și compactarea betonului de ciment
- protejarea betonului proaspăt și curatenia la punctul de lucru
- prepararea (procurarea) betonului de ciment BcR 4,5 și transportul la punctul de lucru

7. Colmatare rosturi si crapaturi cu mastic bituminos – ml

- reparația rostului
- curățarea rostului, suflarea cu aer comprimat și spălare sub presiune
- amorsarea rostului,
- umplerea rosturilor cu material de colmatare
- protejarea rostului
- prepararea (procurarea) materialului de colmatare și transportul la punctul de lucru
- semnalizarea necesară pe timpul execuției atât în timpul execuției cât și noaptea.
- organizarea de șantier – deoarece specificul lucrărilor impune deplasarea permanentă de la o degradare la alta pe o zonă extinsă, constructorul va folosi un punct mobil pentru aceasta.

8. Badijonarea fisurilor la imbracaminti asfaltice – ml

- badijonarea fisurilor la imbracaminti asfaltice
- curățarea , suflarea cu aer comprimat și spălare sub presiune
- intinderea emulsiei bituminoase incalzite la 50-60°C
- protejarea cu nisip și filer
- prepararea (procurarea) materialului și transportul la punctul de lucru și de la o degradare la alta
- semnalizarea necesară pe timpul execuției atât în timpul execuției cât și noaptea
- organizarea de șantier – deoarece specificul lucrărilor impune deplasarea permanentă de la o degradare la alta pe o zonă extinsă, constructorul va folosi un punct mobil pentru aceasta.

9. Beton asfaltic Ba16, -TO

- curățirea suprafetei pentru aplicarea imbrăcăminții

- amorsarea suprafetei
- prepararea (procurarea) mixturilor asfaltice
- asternerea, compactarea mixturilor asfaltice
- transportul la locul de punere in opera al mixturilor asfaltice.
- semnalizarea necesară pe timpul execuției
- organizarea de santier

10. Mixtura asfaltica stabilizata MAS 12,5, MAS 16 -TO

- curățirea suprafetei pentru aplicarea imbrăcăminții
- amorsarea suprafetei
- prepararea (procurarea) mixturilor asfaltice
- asternerea, compactarea mixturilor asfaltice
- transportul la locul de punere in opera al mixturilor asfaltice.
- semnalizarea necesară pe timpul execuției
- organizarea de santier

11. Beton asfaltic deschis BAD 20- TO

- curățirea suprafetei pentru aplicarea imbrăcăminții
- amorsarea suprafetei
- prepararea (procurarea) mixturilor asfaltice
- asternerea, compactarea mixturilor asfaltice
- transportul la locul de punere in opera al mixturilor asfaltice.
- semnalizarea necesară pe timpul execuției
- organizarea de santier

12. Anrobat bituminos cu criblura AB31,5 – TO

- curățirea suprafetei pentru aplicarea imbrăcăminții
- amorsarea suprafetei
- prepararea (procurarea) mixturilor asfaltice
- asternerea, compactarea mixturilor asfaltice
- transportul la locul de punere in opera al mixturilor asfaltice.
- semnalizarea necesară pe timpul execuției
- organizarea de santier

13. Mortar antifisura- mp

- frezarea si indepartarea imbracamintii asfaltice

- repararea dalelor(desfacerea si inlocuirea dalelor cu degradari majore, desfacerea rosturilor si tratarea acestora)
- executia unui strat de mortar antifisura care impiedica transmiterea fisurilor datorate gradientelor termice de la dalele de beton la suprafata de rulare -grosimea uzuala este de 2,5 cm
- prepararea (procurarea) mortarului antifisura
- asternerea, compactarea
- transportul la locul de punere in opera .
- semnalizarea necesară pe timpul execuției

14. Asternere geocompozit tip 50x50 kN/m- mp

- curatire suprafata
- colmatarea fisurilor mai mari de 4 cm si repararea gropilor
- amorsarea suprafetei
- aplicarea geocompozitului peste amorsa bituminoasa prin roluire

15. Asternere strat subtire bituminos la rece, pentru drumuri urbane cu trafic intens -17kg/mp-un strat (h=8mm), - mp

- curățirea suprafetei (din îmbrăcăminte din asfalt, beton sau pavate) pentru aplicarea îmbrăcăminții
- amorsarea suprafetei (daca este cazul)
- asternerea mixturilor asfaltice
- semnalizarea necesară pe timpul execuției
- organizarea de santier

16. Tratament bituminos simplu -mp

- curatirea temeinica a stratului suport.(Natura stratului suport se va preciza doar la contractarea lucrarilor).
- stropirea liantului (emulsie bituminoasa cationica cu rupere rapida) mecanic si raspandirea agregatelor naturale
- cilindrarea agregatelor
- transportul materialelor
- semnalizarea necesara pe timpul executiei
- organizare de santier

17. Frezare imbracaminti cu lianti bituminosi, adancime, 4cm. - mp

- frezarea imbracamintii
- incarcarea si transportul auto

-semnalizare

18. Frezare imbracaminti cu lianti hidraulici, adancime, 4cm. - mp

-frezarea imbracamintii

-incarcarea si transportul auto

-semnalizare

19. Reprofilarea partii carosabile cu autogrederul si compactarea platformei - mp

-aducerea la profil a părții carosabile pe o grosime medie de 10 cm cu mijloace mecanice, adunarea materialului neutilizabil si incarcarea in mijloc de transport

-compactarea platformei

-transport cu lopata materiale fara aderenta

-transport materiale cu autobasculanta

20. Scarificarea si reprofilarea cu adaos de material pietros (300mc/km) urmata de compactare - mp

-scarificarea usoara a impietruirii până la 5 cm adâncime, 80% mecanizat

-asternerea la profil a materialelor pietroase rezultate din scarificare, prin treceri succesive cu lama utilajului (autogreder)

-scarificarea usoara a impietruirii până la 5 cm executata manual, 20%

-separarea materialului scarificat la furca si adunarea in gramezi a celui utilizabil in vederea refolosirii

-indepartarea materialului neutilizabil in zona si incarcarea intr-un mijloc de transport

-asternerea mecanica a pietrei sparte

-rectificarea suprafetei la uscat cu adaugarea materialului necesar inainte si in urma cilindrului compresor, manipulari si transporturi cu roaba sau lopata si readucerea pe partea carosabila a materialului debordat

-asternerea manuala a materialului de impanare, innoroire si protectie, precum si udarea cu apa

-toate operatiile de cilindrare

-semnalizarea necesara pe timpul executiei

-transport materiale cu lopata

-transport rutier materiale cu autocisterna

-transport materiale cu autobasculanta

21. Plombarea gropilor izolate cu amestec optimal - mc

-curatirea suprafetei suport

-asternerea amestecului optimal si compactarea lui

-transport materiale cu autobasculanta

22. Strat balast cilindrat - mc

- curatirea de noroi a stratului rutier
- strat rutier din balast cilindrat cu rol anticapilar
- transport materiale cu roaba pe pneuri
- transport materiale cu lopata
- semnalizarea necesara pe timpul executiei
- transport rutier materiale cu autocisterna
- transport materiale cu autobasc.

23.Strat de piatra sparta cu impanare si innoroire-mc

- curatirea de noroi a stratului rutier
- asternerea pietrei sparte la profil, cilindrare
- asternerea materialului de impanare, udare, cilindrare
- asternerea materialului de innoroire, cilindrare
- transport materiale cu roaba pe pneuri
- transport materiale cu lopata
- semnalizarea necesara pe timpul executiei
- transport rutier materiale cu autocisterna
- transport materiale cu autobasc.

24. Intretinere cu materialul obtinut din frezare -mp

- organizarea păstrării in depozite de materiale de construcții sau transportul acestuia direct pe strazile pe care este necesara utilizarea lui.
- curatirea si indepartarea stratului de noroi
- reprofilarea , scarificarea partii carosabile urmata de compactare
- asternerea si cilindrarea materialului rezultat din frezare, utilizat ca agregat marunt.
- semnalizare

25. Intretinerea drumurilor de pământ prin reprofilare, urmată de pichetarea platformei drumului- 100mp

- reprofilarea drumului urmata de compactare
- pichetarea platformei

26. Lucrari de pavaj din piatra naturala (granit, etc)

- pregatirea stratului suport
- asternerea si nivelarea unui strat de nisip, criblura sort 3-8, de 5cm
- procurare pavaj
- montarea pavajului , fixare prin batere cu ciocanul. se vor utiliza pavele cu **h max 10 cm.**
- umplerea rosturilor cu nisip
- incarcate diferite materiale in auto, manual
- semnalizarea necesara pe timpul executiei
- transport materiale cu autobasculanta
- organizarea de santier

27. Refacere pavaje vechi-mp

- desfacerea pavajului vechi,
- strangerea ingramezi a materialului
- nivelarea patului, inlocuirea nisipului, asternerea pavajului, baterea cu maiul
- verificarea suprafetei, imprastierea nisipului pe suprafata pavajului refacut, impingerea lui in rosturi, stropire cu apa si baterea cu maiul
- incarcate diferite materiale in auto, manual
- semnalizarea necesara pe timpul executiei
- transport materiale cu autobasculanta
- organizarea de santier

28. Trotuare cu dale de beton vibropresat , pe suport existent - mp

- pregatirea (curatirea stratului support)
- strat de nisip
- montarea dalelor de pavaj, fixare prin batere cu ciocanul. se vor utiliza pavele necarosabile colorate, in grosime de 6 cm.
- umplerea rosturilor cu nisip
- incarcate diferite materiale in auto, manual
- semnalizarea necesara pe timpul executiei
- transport materiale cu autobasculanta

29. Trotuare cu dale de beton vibropresat , inclusiv strat suport - mp

- pregatirea (curatirea stratului support)
- spargere, decapare structura existenta, strat balast
- strat de nisip

- montarea dalelor de pavaj, fixare prin batere cu ciocanul. Se vor utiliza pavele necarosabile colorate, in grosime de 6 cm.
- umplerea rosturilor cu nisip
- incarcarea diferite materiale in auto, manual
- semnalizarea necesara pe timpul executiei
- transport materiale cu autobasculanta

30. Mixtura asfaltica execut la cald pentru trotuar, pusa in opera -to

- curatirea si inlaturarea stratului de noroi,
- curatirea in vederea aplicarii imbracaminti bituminoase , a stratului suport
- amorsarea suprafetei
- imbracaminte din beton asfaltic ba8
- preparare (procurare) beton asfaltic
- prepararea nisipului bitumat pentru inchiderea porilor
- asternerea si cilindrarea mixturii si nisipului bitumat
- semnalizarea necesara pe timpul executiei
- transport materiale cu autobasculanta

31. Decapare imbracaminti cu lianti bituminoși, adancime 4 cm

- decaparea imbracamintii – adancime 4 cm
- adunarea materialului,
- incarcarea si transportul

32 Plombare gropi imbracaminti din lianti hidraulici cu beton de ciment (alei, trotuare ,scari pietonale) - mc

- repararea suprafetei degradate
- marcarea suprafetei care trebuie sa fie decapata, prin trasarea unor linii la marginea acesteia, folosindu-se creta sau alte mijloace adecvate, pentru obtinerea unor forme regulate cu muchii vii
- tăierea betonului de ciment cu discul diamantat
- spargerea și desfacerea betonului de ciment
- asternere (completare) strat de balast daca este cazul, pentru pregatirea patului drumului
- descărcarea , așternerea și compactarea betonului de ciment
- protejarea betonului proaspăt si curatenia la punctul de lucru
- Prepararea (procurarea) betonului de ciment C 18/22,5 (Bc 22,5) și transportul la punctul de lucru
- semnalizarea necesară pe timpul execuției atât în timpul execuției cât și noaptea
- organizarea de șantier – deoarece specificul lucrărilor impune deplasarea permanentă de la o

degradare la alta pe o zonă extinsă, constructorul va folosi un punct mobil pentru aceasta.

33. Pavaje carosabile –pe support existent - dale din beton vibropresat

-pregatirea stratului suport

- asternerea si nivelarea unui strat de nisip, criblura sort 3-8, de 5cm

-montarea dalelor de pavaj , fixare prin batere cu ciocanul. Se vor utiliza pavele carosabile colorate, in grosime de 8 cm, diverse forme (la solicitarea beneficiarului)

-umplerea rosturilor cu nisip

-incarcarea diferite materiale in auto, manual

-semnalizarea necesara pe timpul executiei

-transport materiale cu autobasculanta

-organizarea de santier

34. Pavaje carosabile - dale din beton vibropresat – inclusiv strat suport

-pregatirea stratului suport,

spargere, decapare structura existenta, strat balast , piatra sparta

-asternerea si nivelarea unui strat de nisip, criblura sort 3-8, de 5cm

-montarea dalelor de pavaj , fixare prin batere cu ciocanul. Se vor utiliza pavele carosabile colorate, in grosime de 8 cm. diverse forme (la solicitarea beneficiarului)

-umplerea rosturilor cu nisip

-incarcarea diferite materiale in auto, manual

-semnalizarea necesara pe timpul executiei

-transport materiale cu autobasculanta

-organizarea de santier

35. Curatirea santurilor, a rigolelor, manual - mc

-Curatirea manuală a santului(rigolei)

-adunarea materialului,

-incarcarea si transportul

36. Curatirea santurilor, a rigolelor, mecanic - mc

Curatirea mecanica

-descarcarea si transportul

37. Curatirea (sapatura) platformei drumului, manual - mc

-Curatirea manuală (sapatura) a platformei drumului,

- adunarea materialului,
- incarcarea si transportul

38. Curatirea (sapatura) platformei drumului, mecanic - mc

Curatirea(sapatura) mecanica

- descarcarea si transportul

39. Montat guri scurgere noi - buc

- procurare si montare guri scurgere noi, inclusiv gratarul
- montat placa superioara prefabricata din beton Bc10 slab armat
- preparare, turnare beton de egalizare
- transport materiale
- semnalizare

40. Rigole din dale de beton 50x50 – mp

- curatire rigola longitudinala
- incarcarea si transportul materialului rezultat din sapatura
- asternere strat de 10cm balast sau nisip
- pozat bordura mica din beton prefabricat de o parte si de alta a rigolei prefabricate
- asezarea in pozitie definitiva a elementelor prefabricate
- rostitura elementelor prefabricate
- transportul din depozit a elementelor prefabricate

41. Rigole pereate- mp

- curatire rigola longitudinala
- incarcarea si transportul materialului rezultat din sapatura
- asternere strat de nisip de 5 cm
- asternere mortar de ciment M100
- implantare pietre, umplerea rosturilor ramase
- pilonare si protejare

42. Rigole transversale strazii - ml

- sapatura
- incarcarea si transportul materialului rezultat din sapatura
- asternere strat de 10cm balast sau nisip
- asezarea in pozitie definitiva a elementelor prefabricate

- rostuirea elementelor prefabricate
- transportul din depozit a elementelor prefabricate
- montat gratar de acoperire

43. Pozat borduri mari de granit, noi pe fundatii din beton - ml

- trasarea sapaturii
- saparea impietruirii existente pentru realizarea fundatiei la cota prescrisa
- prepararea si turnarea betonului
- prepararea manuala a mortarului pentru patul de mortar de 2cm
- asezarea bordurilor si rostuirea lor cu mortar de ciment
- transport materiale cu roaba pe pneuri
- incarcarea diferite materiale in auto, manual
- semnalizarea necesara pe timpul executiei
- transp. materiale cu autobasculanta

44. Pozat borduri de granit recuperate pe fundatii din beton - ml

- trasarea sapaturii
- saparea impietruirii existente pentru realizarea fundatiei la cota prescrisa
- prepararea si turnarea betonului
- prepararea manuala a mortarului pentru patul de mortar de 2cm
- asezarea bordurilor si rostuirea lor cu mortar de ciment
- transport materiale cu roaba pe pneuri
- incarcarea diferite materiale in auto, manual
- semnalizarea necesara pe timpul executiei
- transp. materiale cu autobasculanta

45. Pozat borduri mici din beton, noi, pe fundatii din beton - ml

- sapatura pentru realizarea fundatiei la cota
- aruncarea laterala a materialului sapat si crearea zonei libere
- prepararea si turnarea betonului
- prepararea manuala a mortarului pentru patul de mortar
- asezarea bordurilor si rostuirea lor cu mortar de ciment
- incarcarea diferite materiale in auto, manual
- semnalizarea necesara pe timpul executiei
- transport materiale cu autobasculanta

46. Pozat borduri prefabricate mari din beton pentru trotuare pe fundatie de beton - ml

- saptura pentru realizarea fundatiei la cota
- aruncarea laterala a materialului sapat si crearea zonei libere
- prepararea si turnarea betonului
- prepararea manuala a mortarului pentru patul de mortar
- asezarea bordurilor si rostuirea lor cu mortar de ciment
- incarcat diferite materiale in auto, manual
- semnalizarea necesara pe timpul executiei
- transport materiale cu autobasculanta

47. Pozat bordura pentru accese - ml

- saptura pentru realizarea fundatiei la cota
- prepararea si turnarea betonului
- prepararea manuala a mortarului pentru patul de mortar
- asezarea bordurilor si rostuirea lor cu mortar de ciment
- incarcat diferite materiale in auto, manual
- semnalizarea necesara pe timpul executiei
- transport materiale cu autobasculanta

48. Demontat borduri – ml

- desfacerea bordurilor
- spargerea si desfacerea betonului de ciment pe suprafete limitate
- transport materiale cu roaba pe pneuri
- incarcat diferite materiale in auto, manual
- transport materiale cu autobasculanta

49. Strat balast stabilizat- mc

- curatirea de noroi a stratului rutier
- strat rutier din materiale stabilizate cu 6% ciment
- transport materiale cu roaba pe pneuri
- transport materiale cu lopata
- semnalizarea necesara pe timpul executiei
- transport rutier materiale cu autocisterna
- transport materiale cu autobasculanta

50. Canalizare D200, adancime = 1,5 m -ml

- sapatura spatii limitate
- tuburi circulare din beton simplu D200
- umplutura in santuri, compactarea cu mai de mână
- transport materiale cu autobasculanta

51. Canalizare D300, adancime = 1,5 m -ml

- sapatura spatii limitate
- tuburi circulare din beton simplu D300
- umplutura in santuri, compactarea cu mai de mână
- transport materiale cu autobasculanta

52. Canalizare D400, adancime = 1,5 m -ml

- sapatura spatii limitate
- tuburi circulare din beton simplu D400
- umplutura in santuri, compactarea cu mai de mână
- transport materiale cu autobasculanta

53. Infiintare gura de scurgere noua- buc

- sapatura spatii limitate
- procurare si depozitare gura de scurgere noua
- montare gura scurgere si fixare la cota
- incarcare si transport materiale
- semnalizare

54. Ridicat la cota guri de scurgere existente- buc

- demontare si montare gura scurgere si fixare la cota
- preparare si turnare beton simplu pentru aducere la cota sau montare element prefabricat
- transport materiale
- semnalizare

55. Ridicat la cota camine carosabile existente cu placi prefabricate -buc

- demontare si montare ramei si capacului existent
- element de completare pentru aducerea la cota, din beton simplu a tubului
- trepte din otel aferente
- transport materiale

-semnalizare

56. Montat camine carosabile cu placi prefabricate noi -buc

-demontarea ramei si capacului existent

-element de completare pentru aducerea la cota, din beton simplu a tubului

-trepte din otel aferente

-placa prefabricata, rama si capacul nou

-transport materiale

-semnalizare

57. Ridicat la cota camine necarosabile- buc

-demontare si montare ramei si capacului existent

-element de completare pentru aducerea la cota, din beton simplu a tubului

-trepte din otel aferente

-beton pentru racordare

-transport materiale

-semnalizare

58. Montat camine necarosabile noi - buc

-demontarea ramei si capacului existent

-element de completare pentru aducerea la cota, din beton simplu a tubului

-trepte din otel aferente

-beton pentru racordare

-montare rama si capac nou

-transport materiale

-semnalizare

59. Confectii metalice- kg

-confectii metalice diverse

60. Spargere betoane -mc

Spargerea si desfacerea betonului de ciment pe suprafete limitate

-transport materiale cu roaba pe pneuri

-incarcate diferite materiale in auto, manual

-transport materiale cu autobasculanta

61.Executie dren

- executia sapaturii;
- executia corpului drenului (radier, tub drenaj, umplutura drenanta, material geotextil capac);
- executia capului de dren;
- executia caminelor de vizitare.

62.Blocaj piatra -mc

- asternerea pietrei sparte (blocaj), cilindrare
- transport materiale cu autobasc.
- semnalizarea necesara pe timpul executiei

63. Zid de sprijin h= 0,5 m

- sapatura, transport material rezultat
- cofrare
- armare, barbacane
- betonarea fundatiei si elevatiei
- executie dren in spatele zidului
- transport materiale
- semnalizarea necesara pe timpul executiei

64. Zid de sprijin h= 1,0 m

- sapatura, transport material rezultat
- cofrare
- armare, barbacane
- betonarea fundatiei si elevatiei
- executie dren in spatele zidului
- transport materiale
- semnalizarea necesara pe timpul executiei

65. Zid de sprijin h= 1,0 m

- sapatura, transport material rezultat
- cofrare
- armare, barbacane
- betonarea fundatiei si elevatiei
- executie dren in spatele zidului
- transport materiale

-semnalizarea necesara pe timpul executiei

66. Executie podete cu D= 800 mm si L=6 ML

-lucrari pregatitoare, executarea fundatiilor (sapatura, betonare), montarea tuburilor de beton armat prefabricat, executarea elevatiei (betoane, cofraje), hidroizolatie – drenuri si umplutura de balast pe tub;

-sapatura necesara realizarii podetelor, mecanizat cat si manual;

-incarcarea si transportul materialului rezultat din sapatura

-procurare tuburi circulare din beton

-transportul din depozit a elementelor prefabricate

-montarea tuburilor de beton armat prefabricat, executarea elevatiei (betoane, cofraje), hidroizolatie – drenuri si umplutura de balast pe tub;

- ca material drenant se foloseste balastul care trebuie sa fie curat, sa nu contina elemente vegetale, humus, si care sa aiba o granulometrie continua pentru a preintampina contaminarea lui de catre terenul natural;

-semnalizarea necesara pe timpul executiei

67. Executie podete cu D= 600 mm si L=6 ML

- lucrari pregatitoare, executarea fundatiilor (sapatura, betonare), montarea tuburilor de beton armat prefabricat, executarea elevatiei (betoane, cofraje), hidroizolatie – drenuri si umplutura de balast pe tub;

-sapatura necesara realizarii podetelor, mecanizat cat si manual;

-incarcarea si transportul materialului rezultat din sapatura

- procurare tuburi circulare din beton

-transportul din depozit a elementelor prefabricate

-montarea tuburilor de beton armat prefabricat, executarea elevatiei (betoane, cofraje), hidroizolatie – drenuri si umplutura de balast pe tub;

- ca material drenant se foloseste balastul care trebuie sa fie curat, sa nu contina elemente vegetale, humus, si care sa aiba o granulometrie continua pentru a preintampina contaminarea lui de catre terenul natural;

-semnalizarea necesara pe timpul executiei

68. Executie podete cu D= 300 mm si L=3 ML

- lucrari pregatitoare, executarea fundatiilor (sapatura, betonare), montarea tuburilor de beton armat prefabricat, executarea elevatiei (betoane, cofraje), hidroizolatie – drenuri si umplutura de balast pe tub;

- saptura necesara realizarii podetelor, mecanizat cat si manual;
- incarcarea si transportul materialului rezultat din saptura
- procurare tuburi circulare din beton
- transportul din depozit a elementelor prefabricate
- montarea tuburilor de beton armat prefabricat, executarea elevatiei (betoane, cofraje), hidroizolatie – drenuri si umplutura de balast pe tub;
- ca material drenant se foloseste balastul care trebuie sa fie curat, sa nu contina elemente vegetale, humus, si care sa aiba o granulometrie continua pentru a preintampina contaminarea lui de catre terenul natural;
- semnalizarea necesara pe timpul executiei

69. Pavele de piatra carosabil 12x20x8 - mp

- procurare si transport
- pregatirea stratului suport (desfacerea pavajului vechi, decapare stat existent, spargere beton ,etc)
- strangerea ingramezi a materialului
- nivelarea patului, inlocuirea nisipului, asternerea pavajului, baterea cu maiul
- verificarea suprafetei, imprastierea nisipului pe suprafata pavajului refacut, impingerea lui in rosturi, stropire cu apa si baterea cu maiul
- incarcat diferite materiale in auto, manual
- semnalizarea necesara pe timpul executiei
- transport materiale cu autobasculanta
- organizarea de şantier

70. Pavele de piatra tip mare carosabil 24x49x8 - mp

- procurare si transport
- pregatirea stratului suport (desfacerea pavajului vechi, decapare stat existent, spargere beton ,etc)
- strangerea ingramezi a materialului
- nivelarea patului, inlocuirea nisipului, asternerea pavajului, baterea cu maiul
- verificarea suprafetei, imprastierea nisipului pe suprafata pavajului refacut, impingerea lui in rosturi, stropire cu apa si baterea cu maiul
- incarcat diferite materiale in auto, manual
- semnalizarea necesara pe timpul executiei
- transport materiale cu autobasculanta
- organizarea de şantier

71. Pavele de piatra tip mare carosabil 20x40x8 - fiamate - mp

- procurare si transport
- pregatirea stratului suport (desfacerea pavajului vechi, decapare stat existent, spargere beton ,etc)
- strangerea ingramezi a materialului
- nivelarea patului, inlocuirea nisipului, asternerea pavajului, baterea cu maiul
- verificarea suprafetei, imprastierea nisipului pe suprafata pavajului refacut, impingerea lui in rosturi, stropire cu apa si baterea cu maiul
- incarcarea diferite materiale in auto, manual
- semnalizarea necesara pe timpul executiei
- transport materiale cu autobasculanta
- organizarea de şantier

72. Trotuare cu dale de beton mozaicat , pe suport existent - mp

- procurare si transport
- pregatirea stratului suport (nisip, balast ,etc)
- montarea dalelor de pavaj, fixare prin batere cu ciocanul. Se vor utiliza dale de beton mozaicat necarosabile colorate,(in functie de solicitarea beneficiarului)
- umplerea rosturilor cu nisip
- incarcarea diferite materiale in auto, manual
- semnalizarea necesara pe timpul executiei
- transport materiale cu autobasculanta

73. Trotuare cu dale de beton mozaicat ,inclusiv strat suport - mp

- procurare si transport
- pregatirea stratului suport (desfacerea pavajului vechi, decapare stat existent, spargere beton ,etc)
- montarea dalelor de pavaj, fixare prin batere cu ciocanul. Se vor utiliza dale de beton mozaicat necarosabile colorate,(in functie de solicitarea beneficiarului)
- umplerea rosturilor cu nisip
- incarcarea diferite materiale in auto, manual
- semnalizarea necesara pe timpul executiei
- transport materiale cu autobasculanta

Aferent fiecarui articol de lucrare se va fundamenta pretul unitar, preturi ce vor fi supuse aprobarii comisiei de preturi si ulterior aprobarii consiliului local.

Pentru o prezentare unitară a pretului unitar pe tipuri de lucrare , se recomandă utilizarea Indicatoarelor de Norme de Deviz , fără a exclude utilizarea normelor proprii, cu conditia respectarii tehnologiei si calitatii acestui tip de lucrari conform reglementarilor in vigoare.

Nota:

Daca pe parcursul derularii contractului, la solicitarea beneficiarului, este necesar a se executa orice tip de activitate noua care se dovedeste a fi necesara a se executa pe strazile din municipiu se va prezenta analiza de prēt ce va fi supusa aprobarii comisiei de preturi si HCL

Pe parcursul derulării activităților se va urmări obținerea unei eficiențe sporite a consumurilor resurselor.

In desfășurarea activitatii de **„Reparatii si intretinere a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemul rutier de pe poduri si strazile nemodernizate din Municipiul Cluj-Napoca”**, se urmaresc urmatoarele obiective:

- cresterea calitatii retelei de strazi ale Municipality
- creșterea și exploatarea potențialului turistic cu efecte pozitive asupra bugetului local.

Obiective de ordin financiar, economic si de mediu:

- organizarea si desfășurarea pe principii si criterii concurențiale a activității prestate;
- protejarea autonomiei financiare a societății;
- reflectarea costului efectiv al prestației in structura si nivelul tarifului si preturilor;
- ajustarea periodica a preturilor si tarifelor;
- corelarea activităților prestate de operator cu programele de dezvoltare economica ale Municipiului;
- stabilirea strategiei de dezvoltare si funcționare a operatorului, tinand seama de reglementările in vigoare referitoare la asigurarea securității si a igienei publice, etc.;
- asigurarea unei utilizări prudente si raționale a resurselor;
- gestionarea activității operatorului, pe criterii de competitivitate, dupa criteriul raport cost-calitate pentru serviciile prestate;
- promovarea, dezvoltarea și exploatarea domeniului public care intra sub incidența obiectului de activitate al societății;
- modernizarea si controlul periodic al activității operatorului si promovarea unor masuri adecvate in cazul in care serviciile publice prestate nu respecta nivelurile de calitate si indicatorii de performanta ai serviciilor;
- elaborarea si aprobarea unor indicatori de performanta cat mai inalti pentru activitatea operatorului.

III. Condiții impuse de natura serviciului ce fac obiectul gestionarii directe

Pentru desfășurarea în bune condiții a activitatii, operatorul va asigura intretinerea strazilor, astfel încât să asigure continuitatea serviciului.

Operatorul va avea în vedere la exploatarea bunurilor date în administrare să respecte legislația

în vigoare referitoare la: protecția mediului, securitate și sănătate în muncă, situații de urgență.

Astfel:

- operatorul va lua toate măsurile pentru respectarea normelor generale de protecție a muncii și a normelor speciale de protecția muncii, pentru toți salariații proprii;
- operatorul va lua toate măsurile pentru conservarea patrimoniului public încredințat prin contractul de gestionare directă ;
- în contractele a căror încheiere o asigură și în care este parte Consiliul Local Cluj-Napoca va urmări, în mod obligatoriu, includerea următoarelor clauze:
 - condiții de exploatare în siguranța a lucrărilor, în conformitate cu legislația în vigoare;
 - condiții privind conservarea patrimoniului public;
 - condițiile privind protecția mediului în conformitate cu legislația în vigoare;
 - condiții privind protecția muncii, în conformitate cu legislația în vigoare;
 - condiții impuse de organele de sănătate publică în conformitate cu legislația în vigoare.
 - condiții impuse de acordurile și convențiile internaționale la care România este parte, dacă este cazul;
 - condiții de adaptare la normele Uniunii Europene.

IV. Obligațiile și drepturile Consiliului Local Cluj-Napoca și ale operatorului în ceea ce privește realizarea serviciului de „Reparații și întreținere a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemul rutier de pe poduri și străzile nemodernizate din Municipiul Cluj-Napoca”,

A) Obligațiile Consiliului Local Cluj-Napoca:

- a) să predea operatorului la data intrării în vigoare a contractului de gestionare directă toate amplasamentele în vederea executării pe bază de proces-verbal de predare-preluare;
- b) să notifice părților interesate la cerere, informații referitoare la contractul de predare amplasament pentru gestionarea directă;
- c) să faciliteze operatorului autorizarea lucrărilor și investițiilor pe domeniul public și privat, în conformitate cu reglementările legale în vigoare;
- d) să își asume pe perioada derulării contractului de gestionare directă toate responsabilitățile și obligațiile ce decurg din calitatea sa de administrator;
- e) să nu îl tulbure pe operator în exercitarea drepturilor rezultate din contractul de gestionare directă;
- f) să nu modifice în mod unilateral contractul de gestionare directă , în afară de cazurile prevăzute expres de lege;
- g) să notifice operatorului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor

acestui;

h) să verifice periodic următoarele:

- modul de executare a lucrurilor și nivelul de calitate;
- îndeplinirea indicatorilor de performanță și aplicarea penalităților pentru neîndeplinirea acestora;
- menținerea echilibrului contractual;
- asigurarea unor relații echidistante și echilibrate între operator și verificarea etapizată a lucrurilor

B) Obligațiile operatorului de serviciu:

a) să obțină de la autoritățile competente avizele, acordurile și autorizațiile necesare prestării/furnizării serviciului/activității delegate;

b) să respecte angajamentele luate prin contractul de gestionare directă;

c) să respecte prevederile Regulamentului serviciului delegat, ale Caietului de sarcini al serviciului și ale celorlalte reglementări specifice serviciului delegat;

d) să servească toți utilizatorii, atât din municipiul Cluj-Napoca cât și din alte localități și să asigure accesul liber și nediscriminatoriu al tuturor utilizatorilor la serviciul furnizat, în condițiile legii;

e) să respecte indicatorii de performanță stabiliți;

f) să furnizeze Consiliului Local informațiile solicitate și să asigure accesul la toate informațiile necesare în vederea verificării și evaluării funcționării și dezvoltării serviciului public delegat în conformitate cu clauzele Contractului de gestionare directă și cu prevederile legale în vigoare;

g) să preia de la Consiliul Local, pe bază de proces-verbal de predare-preluare amplasamentele lucrurilor pe care urmează să le efectueze;

h) să efectueze serviciul public delegat conform prevederilor Regulamentului serviciului și Caietului de sarcini în condiții de calitate și eficiență;

i) să fundamenteze și să supună aprobării prețurile/tarifele ce vor fi utilizate pentru gestionarea directă a serviciului de **„Reparații și întreținere a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemul rutier de pe poduri și străzile nemodernizate din Municipiul Cluj-Napoca”**

j) să fundamenteze necesarul anual de fonduri pentru investiții de la bugetul local

k) să propună Consiliului Local scoaterea din funcțiune a mijloacelor fixe aparținând patrimoniului delegat în baza legislației în vigoare;

l) la încetarea contractului de gestionare directă din alte cauze decât termenul, forța majoră, operatorul este obligat să asigure continuitatea prestării activității în condițiile stipulate în contract, până la preluarea acesteia de către Consiliul Local, dar nu mai mult de 90 de zile;

m) să notifice cauzele de natură să conducă la reducerea activității și măsurile ce se impun

pentru asigurarea continuității activității:

- n) să predea la încheierea contractului și pe parcursul derulării contractului toată documentația tehnico-economică referitoare la serviciul gestionat, dacă este cazul;
- o) să respecte condițiile impuse de natura bunurilor, a activității respectiv a serviciului precum sunt: condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, protecția muncii, condiții privind folosirea și protejarea patrimoniului etc;
- p) în cazul în care delegatul sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării activității, respectiv a serviciului public, va notifica de îndată acest fapt Consiliului Local. în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității activității respectiv, a serviciului public:

C) Operatorul are următoarele drepturi:

- b) să încaseze contravaloarea serviciului/activității prestat/prestate;
- c) să inițieze modificarea și/sau completarea contractului, în cazul modificării reglementărilor și/sau a condițiilor tehnico-economice care au stat la baza încheierii acestuia;
- d) să aplice prețul/tarifal aprobat conform legislației în vigoare;
- e) să încheie contracte de furnizare/prestare a serviciului/activității cu toți utilizatorii;
- f) să propună ajustarea și modificarea prețurilor/tarifelor;
- g) să întreprinde orice activitate prin care se îmbunătățește calitatea activităților sportive.

D) Consiliul Local are următoarele drepturi:

- a) de a corela cu programele de dezvoltare economico-socială a municipiului Cluj-Napoca și de amenajare a teritoriului efectuarea lucrărilor de investiții în scopul realizării acestora într-o concepție unitară;
- b) de a aproba studiile de fezabilitate privind reabilitarea, extinderea și modernizarea dotărilor publice aferente serviciului public delegat, dacă e cazul;
- c) de a finanța realizarea de lucrări necesare serviciului public delegat;
- d) de a inspecta lucrările și procesele verbale de recepție la final precum și modul în care este satisfăcut interesul public;
- e) de a aproba structura și ajustările de tarife propuse de către delegat în baza avizului autorității de reglementare, dacă este cazul și în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- f) de a rezilia contractul. în condițiile legii. în cazul în care operatorul nu respectă obligațiile asumate prin contractul de concesiune.

V. PRETURI ȘI TARIFE

Stabilirea, ajustarea și modificarea prețurilor și tarifelor se vor efectua în conformitate cu procedura de stabilire, modificare sau ajustare a prețurilor și tarifelor specifică serviciului delegat și cu respectarea prevederilor legilor speciale.

Structura și nivelul prețurilor, tarifelor și taxelor vor fi stabilite astfel încât:

- să acopere costul efectiv al furnizării/prestării serviciului de administrare a domeniului public și privat;
- să acopere cel puțin sumele investite și cheltuielile curente
- să descurajeze consumul excesiv și risipa;
- să încurajeze exploatarea eficientă a serviciului;
- să respecte autonomia financiară a operatorului.

Aplicarea de către operatori a prețurilor și tarifelor aprobate este obligatorie.

Prețurile și tarifele avizate trebuie să respecte următoarele cerințe:

- asigurarea furnizării/prestării serviciilor la nivelurile de calitate și indicatorii de performanță stabiliți prin caietul de sarcini și prin contractul de gestionare directă, după caz;
- realizarea unui raport calitate/cost cât mai bun pentru serviciile furnizate/prestate pe perioada angajată și asigurarea unui echilibru între riscurile și beneficiile asumate de părțile contractante;

VI. Regimul juridic al bunurilor utilizate de operator în derularea serviciului

Lucrarile cu care se realizează Serviciul fac parte din domeniul public al Municipiului Cluj-Napoca după cum urmează:

A) bunuri proprii - sunt acele bunuri care la încetarea contractului de gestionare directă rămân în proprietatea operatorului. Bunurile proprii sunt acele bunuri care au aparținut operatorului la începutul perioadei de gestionare directă și au fost utilizate de către acesta pe durata gestionării, precum și toate bunurile achiziționate de operator pe perioada derulării contractului și bunuri care nu fac parte integrantă din bunurile ce constituie obiectul gestionării.

Predarea - primirea lucrarilor în gestionare directă va fi consemnată în procesul-verbal care se va încheia în acest scop.

Bunurile proprietate publică și privată date în gestionare directă sunt supuse inventarierii anuale și se evidențiază distinct, extracontabil.

VII. Finanțarea și realizarea investițiilor

Finanțarea și realizarea investițiilor aferente gestionării, administrării și exploatarei serviciului de **„Reparații și întreținere a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemul rutier de pe poduri și strazile nemodernizate din Municipiul Cluj-Napoca” de către RADP Cluj Napoca**”, se fac cu respectarea legislației în vigoare, în temeiul următoarelor principii:

- promovarea rentabilității și eficienței economice;
- utilizarea veniturilor realizate din prestarea serviciului pentru dezvoltarea acestuia și a infrastructurii tehnico - edilitare aferente;
- crearea mijloacelor financiare necesare în vederea funcționării serviciului;
- respectarea dispozițiilor legale referitoare la calitatea și disciplina în construcții, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului;

Finanțarea cheltuielilor de capital pentru realizarea investițiilor, se asigură din următoarele surse:

- fonduri alocate de la bugetul local;
- alte surse, constituite potrivit legii.

Bunurile realizate în cadrul programelor de investiții de orice fel aparțin domeniului public al Municipiului Cluj-Napoca.

VIII. Programul de întreținere, reparații, modernizări și investiții

Programul anual de întreținere, reparații, modernizări și investiții este întocmit anual de către Consiliul Local.

IX. Obligatorietatea funcționării serviciului de „Reparații și întreținere a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemul rutier de pe poduri și strazile nemodernizate din Municipiul Cluj-Napoca”

Serviciul de **„Reparații și întreținere a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemul rutier de pe poduri și strazile nemodernizate din Municipiul Cluj-Napoca”** va funcționa în regim de continuitate și de permanentă, în condițiile îndeplinirii indicatorilor de eficiență stabiliți.

X. Durata contractului

Durata contractului de delegare a gestionării directe este de 4 ani, cu drept de prelungire în condițiile legii. Contractul de delegare a gestionării poate fi prelungit doar o singură dată pentru o perioadă care nu poate depăși jumătate din durata inițială

In cazul in care beneficiarul nu dorește prelungirea contractului la expirarea acestuia. va anunța in scris operatorul cu cel puțin 6 luni inainte de expirarea termenului contractual si va demara procedura de încredințare a serviciului, conform procedurilor legale.

XI. Clauze referitoare la încetarea contractului de gestionare directa

Rezilierea contractului

- contractul poate fi reziliat de beneficiar in cazul in care operatorul de servicii publice nu si-a îndeplinit timp de 6 luni obligațiile contractuale cu privire la calitatea activităților si performantelor economico-financiare asumate.
- contractul este reziliat de drept in cazul in care operatorul de activități publice este declarat in faliment.

XIII. Dispoziții finale

Consiliul Local, in calitate de delegatar va controla și va verifica pe tot parcursul contractului de gestionare directa prestarea serviciilor și totodată operatorul are obligația să raporteze anual datele necesare evaluării activității pe baza cerințelor de performanță.

Clauzele prezentului caiet de sarcini sunt obligatorii pentru operator.