

REGULAMENT
DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A SERVICIULUI
„Reparatia si intretinerea străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemul rutier de pe poduri si
strazile nemodernizate din Municipiul Cluj-Napoca”
PRIN GESTIONARE DIRECTA DE CATRE RADP CLUJ NAPOCA

CAPITOLUL I

Art.1 (1) Prezentul Regulament de organizare si funcționare stabilește cadrul juridic unitar si condițiile in care se desfășoară activitatea de gestionare directa a Serviciului de **„Reparatii si intretinerea a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemul rutier de pe poduri si strazile nemodernizate din Municipiul Cluj-Napoca”** in conformitate cu principiile si reglementările prevăzute in Ordonanța Guvernului nr. 71/2002

(2) Prezentul Regulament are ca obiect stabilirea regulilor de organizare si funcționare a serviciului public de **„Reparatii si intretinerea a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemul rutier de pe poduri si strazile nemodernizate din Municipiul Cluj-Napoca”**

Art. 2 Serviciul public de **„Reparatii si intretinerea a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemul rutier de pe poduri si strazile nemodernizate din Municipiul Cluj-Napoca”** se desfășoară sub autoritatea Consiliului Local Cluj-Napoca, autoritate care controlează gestionarea serviciului si urmărește realizarea strategiilor in domeniul serviciului public de administrare a domeniului public, respectiv cu privire la administrarea și exploatarea lucrarilor de reparatii si intretinere a strazilor de pe raza Municipiului. Organizarea acestui serviciu s-a făcut cu respectarea următoarelor principii:

- a) autonomiei locale;
- b) descentralizării seviceiilor publice;
- c) responsabilității si legalității;
- d) corelării cerințelor cu resursele;
- e) dezvoltării durabile;
- f) liberului acces la informații si consultarea cetățenilor;
- g) economiei de piața si eficienței economice.

Art. 3. Organizarea si funcționarea serviciului public de **„Reparatii si intretinerea a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemul rutier de pe poduri si strazile nemodernizate din Municipiul Cluj-Napoca”** are ca obiective:

- a) creșterea calității și eficienței Serviciului de „**Reparații și întreținerea a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemul rutier de pe poduri și strazile nemodernizate din Municipiul Cluj-Napoca**”;
- b) asigurarea transparenței în ceea ce privește delegarea Serviciului;
- c) creșterea siguranței în exploatare și asigurarea continuității Serviciului;

CAPITOLUL II

Definiții

Art. 4. Pentru definirea obiectului prezentului regulament se folosesc următorii termeni:

- a) domeniul public al unității administrativ — teritoriale — totalitatea bunurilor mobile și imobile aflate în proprietatea publică a unității administrativ - teritoriale, care potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau interes public local și care nu au fost declarate, prin lege, bunuri de uz sau de interes public național;
- b) infrastructura edilitar – urbana - ansamblul bunurilor mobile și imobile dobândite potrivit legii, constând în clădiri, construcții și instalații tehnologice, echipamente funcționale, dotări specifice și mobilier urban, inclusiv terenurile aferente, destinate desfășurării unor activități edilitar gospodărești; infrastructura edilitar-urbana face parte din domeniul public sau privat al unității administrativ - teritoriale și este supusă regimului juridic al proprietății publice sau private, potrivit legii;
- c) servicii de administrare a domeniului public și privat — totalitatea acțiunilor și activităților edilitar — gospodărești prin care se asigură administrarea, gestionarea și exploatarea bunurilor din domeniul public și privat al unității administrativ — teritoriale, altele decât cele date, potrivit legii, în administrarea altor servicii publice locale.

CAPITOLUL III

Organizarea și gestiunea directă a serviciului de „Reparații și întreținerea a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemul rutier de pe poduri și strazile nemodernizate din Municipiul Cluj-Napoca”

Municipiul Cluj-Napoca, ca unitate administrativ-teritorială își exercită prin Consiliul Local Cluj-Napoca, posesia, folosința și dispoziția asupra bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului, conform prevederilor Legii nr. 213/1998 și ale Legii nr. 215/2001. În exercitarea atribuțiilor menționate, Consiliul Local Cluj-Napoca are obligația de a întreține, exploata, reabilita și moderniza bunurile aflate în proprietatea și administrarea sa.

Având la baza Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Guvernului nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementarilor-cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și

funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local.

Consiliul Local Cluj-Napoca propune ca activitatea de administrare și exploatare a serviciului de **„Reparații și întreținerea a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemul rutier de pe poduri și strazile nemodernizate din Municipiul Cluj-Napoca”** să se realizeze prin gestionare directă de către RADP CLUJ-NAPOCA.

Art. 5. Regulamentul de organizare și funcționare a serviciului public de **„Reparații și întreținerea a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemul rutier de pe poduri și strazile nemodernizate din Municipiul Cluj-Napoca”** are în vedere respectarea și îndeplinirea principiilor înscrise în Ordonanța Guvernului nr. 71/2002, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6. Activitățile specifice serviciului de **„Reparații și întreținerea a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemul rutier de pe poduri și strazile nemodernizate din Municipiul Cluj-Napoca”** asigură:

- a) satisfacerea cerințelor și nevoilor de utilitate publică ale comunității prin programul anual nominalizat în BVC;
- b) continuitatea serviciului;
- c) ridicarea continuă a standardelor și indicatorilor de performanță a serviciilor prestate;
- d) protecția și conservarea mediului natural și construit;
- e) preluarea și însușirea programului anual din BVC ul promovat de Mun. Cluj-Napoca
- f) întocmeste și propune spre avizare graficele de execuție
- g) execută lucrările cu respectarea normativelor de specialitate
- h) recepția lucrărilor se face cu comisii de recepție prin întocmirea de procese verbale de recepție
- i) lucrările nu se consideră finalizate fără procese verbale de recepție
- j) decontarea lucrărilor se face prin situație de lucrări și devize

Art. 7.(1) Serviciul public de **„Reparații și întreținerea a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemul rutier de pe poduri și strazile nemodernizate din Municipiul Cluj-Napoca”** se realizează prin gestiune directă.

(2) Activitățile specifice se organizează și se desfășoară în conformitate cu prevederile prezentului regulament și ale caietului de sarcini.

CAPITOLUL IV.

Realizarea serviciului de gestionare directa

„Reparatii si intretinerea a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemul rutier de pe poduri si strazile nemodernizate din Municipiul Cluj-Napoca”

Art.8 Obiectul contractului de gestiune directa il reprezinta urmatoarele activitati:

	ARTICOL	U.M
1	Plombare gropi imbracaminti asfaltice cu asfalt cilindrat, cu decaparea imbracamintii	TO
2	Plombare gropi imbracaminti asfaltice cu asfalt cilindrat, cu frezarea imbracamintii	TO
3	Reparatii prin stropiri succesive executate mecanizat	TO
4	Plombari cu mixtura stocabila, in sezonul rece	TO
5	Plombare gropi cu asfalt turnat -	TO
6	Plombare gropi imbracaminti din lianti hidraulici cu beton de ciment rutier	MC
7	Colmatare rosturi si crapaturi cu mastic bituminos	ML
8	Badijonarea fisurilor la imbracaminti asfaltice	ML
9	Beton asfaltic : BA16	TO
10	Mixtură asfaltică stabilizată: MAS 12,5; MAS16	TO
11	Beton asfaltic deschis : BAD20	TO
12	Anrobat bituminos cu criblură: AB31,5	TO
13	Mortar antifisura	TO
14	Asternere Geocompozit tip50x50 kN/m	MP
15	Asternere strat subtire bituminos la rece, pentru drumuri urbane trafic intens-17 kg/mp –un strat(h=8 cm)	MP
16	Tratament bituminos simplu	MP
17	Frezare imbracaminti cu lianti bituminoși , adancime 4 cm	MP
18	Frezare imbracaminti cu lianti hidraulici, adancime 4 cm	MP
19	Reprofilarea partii carosabile cu autogrederul si compactarea platformei	MP
20	Scarificarea si reprofilarea cu adaos de material pietros (300mc/km) urmata de compactare	MP
21	Plombarea gropilor izolate cu amestec optimal	MC
22	Strat balast cilindrat	MC
23	Strat de piatra sparta cu impanare si innoroire- mc	MC
24	Intretinere cu materialul obtinut din frezare	MP
25	Intretinerea drumurilor de pamant prin reprofilare, urmata de pichetarea platformei drumului	100 MP
26	Lucrari de pavaj din piatra naturala calupuri 9x9x9	MP
27	Refacere pavaje vechi	MP
28	Trotuare cu dale de beton vibropresat -pe suport existent	MP
29	Trotuare cu dale de beton vibropresat -inclusiv strat suport	MP
30	Mixtura asfaltica executata la cald pentru trotuar, pusa in opera	TO
31	Decapare imbracaminti cu lianti bituminoși, adancime 4 cm	MP
32	Plombare gropi imbracaminti din lianti hidraulici cu beton de ciment (alei,trotuare, scari pietonale)	MC

33	Pavaje carosabile –dale din beton vibropresat- pe suport existent	MP
34	Pavaje carosabile –dale din beton vibropresat-inclusiv strat suport	
35	Curatirea santurilor, a rigolelor , manual	MC
36	Curatirea santurilor a rigolelor , mecanic	MC
37	Curatirea (sapatura) platformei drumului, manual	MC
38	Curatirea (sapatura) platformei drumului, mecanic	MC
39	Montat guri scurgere noi	BUC
40	Rigole din dale de beton 50x50	MP
41	Rigole pereate	MP
42	Rigole transversale strazii	ML
43	Pozat borduri mari de granit,noi pe fundatii din beton simplu - ml	ML
44	Pozat borduri de granit recuperate pe fundatii din beton simplu – ml	ML
45	Pozat borduri mici din beton,noi, pe fundatii din beton simplu - ml	ML
46	Pozat borduri prefabricate mari din beton,noi, pe fundatii din beton simplu - ml	ML
47	Pozat bordura pentru accese	ML
48	Demontat borduri – ml	ML
49	Strat balast stabilizat- mc	MC
50	Canalizare D200, adancime = 1,5 m-ml	ML
51	Canalizare D300, adancime = 1,5 m-ml	ML
52	Canalizare D400, adancime = 3 m-ml	ML
53	Infiintare gura de scurgere noua	BUC
54	Ridicat la cota guri de scurgere existente - buc	BUC
55	Ridicat la cota camine carosabile existente cu placi prefabricate-buc	BUC
56	Montat camine carosabile cu placi prefabricate noi-buc	BUC
57	Ridicat la cota camine necarosabile-buc	BUC
58	Montat camine necarosabile noi-buc	BUC
59	Confectii metalice-kg	KG
60	Spargere betoane- mc	MC
61	Dren	ML
62	Blocaj piatra	MC
63	Zid de sprijin h=0,5 M	ML
64	Zid de sprijin h=1,0 M	ML
65	Zid de sprijin h=1,5 M	ML
66	Executia podete cu d=800mm si lungime de 6 ml –pret/buc	buc
67	Executie podete cu d=600mm si L=6 m-pret/buc	buc
68	Executie podete cu d = 300 mm si L=3,00 m –pret/buc	buc
69	Pavele de piatra carosabil 12x20x8 cm	MP
70	Pavele tip mare pt trotuare 24x49x8	MP
71	Pavele tip mare pt trotuare 20x40x8 fiamata	MP
72	Trotuare cu dale de beton tip mozaic -pe suport existent	MP
73	Trotuare cu dale de beton tip mozaic -inclusiv strat suport	MP

Art. 9 In executarea serviciului ce face obiectul contractului de gestiune directa vor fi avute in vedere si respectate urmatoarele obligatii:

a. executarea lucrarilor de „Reparatia si intretinerea străzilor, aleilor, parcărilor, trotuarelor, sistemul rutier de pe poduri și altor incinte necesare a se executa in Municipiul Cluj-Napoca, si strazile nemodernizate in Municipiul Cluj-Napoca ”

b. la propunerea autorităților locale de sănătate publica privind reducerea poluării mediului înconjurător, Consiliul Local Cluj Napoca stabilește masurile ce se impun in vederea protejării sanatatii populatiei.

CAPITOLUL V

Drepturile și obligațiile Consiliului Local Cluj-Napoca, ale operatorului și beneficiarilor activităților de „Reparații și întreținerea a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemul rutier de pe poduri și strazile nemodernizate din Municipiul Cluj-Napoca”

A. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE CONSILIULUI LOCAL CLUJ-NAPOCA

Art. 10. Consiliul Local Cluj Napoca acționează în numele și în interesul comunității locale pe care o reprezintă și răspunde față de aceasta pentru:

- a) modul în care gestionează și administrează bunurile din domeniul public al Municipiului, în acest sens punând în opera gestionarea directă a Serviciului
- b) modul în care organizează, coordonează și controlează activitățile de administrare a bunurilor din domeniul public al Municipiului.

Art. 11. **Consiliul Local Cluj Napoca are următoarele atribuții:**

- a) stabilirea strategiilor de dezvoltare și funcționare a activităților de administrare a activităților de „**Reparații și întreținerea a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemul rutier de pe poduri și strazile nemodernizate din Municipiul Cluj-Napoca**”
- b) luarea inițiativelor și adoptarea hotărârilor privitoare la activitățile de „**Reparația și întreținerea străzilor, aleilor, parcurilor, trotuarelor, sistemul rutier de pe poduri și altor incinte necesare a se executa în Municipiul Cluj-Napoca, și strazile nemodernizate în Municipiul Cluj-Napoca**”
- c) exercitarea competențelor și responsabilităților ce îi revin potrivit legislației în vigoare, referitoare la activitățile de „**Reparația și întreținerea străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemul rutier de pe poduri și strazile nemodernizate din Municipiul Cluj-Napoca**”

Art. 12. **Consiliul Local Cluj-Napoca are în raport cu operatorul activităților următoarele drepturi:**

- a) să verifice, să solicite fundamentarea prețurilor pentru prestațiile efectuate de operator;
- b) să sancționeze operatorul în cazul în care acesta nu respectă indicatorii de performanță și parametrii de eficiență la care s-a angajat prin contractul de gestiune directă, cu excepția situațiilor care nu se datorează operatorului.

Art. 13. **Consiliul Local Cluj-Napoca are următoarele obligații:**

- a) să elaboreze și să aprobe documentele necesare organizării și desfășurării procedurilor de delegare a gestiunii directe a serviciului „**Reparații și întreținerea a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemul rutier de pe poduri și strazile nemodernizate din Municipiul Cluj-Napoca**”

- b) sa aducă la cunoștința publică, în condițiile legii, hotărârile și dispozițiile al căror obiect îl constituie activitățile de „**Reparații și întreținerea a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemul rutier de pe poduri și strazile nemodernizate din Municipiul Cluj-Napoca**”
- c) sa atribuie contractul de delegare a gestiunii directe a serviciului de „**Reparații și întreținerea a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemul rutier de pe poduri și strazile nemodernizate din Municipiul Cluj-Napoca**”, în conformitate cu procedurile legale;
- d) sa respecte și sa îndeplinească obligațiile asumate prin contractele de delegare a gestiunii directe;
- f) sa păstreze confidențialitatea, în condițiile legii, a informațiilor cu privire la activitatea operatorului, altele decât cele publice.

B. DREPTURILE SI OBLIGAȚIILE OPERATORULUI RADP CLUJ-NAPOCA

Art. 14. (1) Drepturile operatorului serviciului public de „**Reparații și întreținerea a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemul rutier de pe poduri și strazile nemodernizate din Municipiul Cluj-Napoca**” se înscriu în caietele de sarcini, în regulamentul serviciului și în contractul de delegare a gestiunii directe, urmărindu-se asigurarea și menținerea echilibrului contractual pe toată durata de derulare a acestora.

(2) Operatorul RADP CLUJ-NAPOCA are calitatea de autoritate contractantă și are obligația de a efectua achiziții publice potrivit reglementărilor legale în vigoare.

Art. 15. Operatorul serviciului RAPD CLUJ-NAPOCA are următoarele drepturi:

- a) sa încaseze contravaloarea serviciilor prestate corespunzător cantității și calității acestora;
- b) sa propună Consiliului local Cluj Napoca ajustarea periodică a prețurilor și a tarifelor, în funcție de influențele intervenite în costurile de operare;

Art. 16 Operatorul RADP CLUJ-NAPOCA are față de Consiliul Local CLUJ-NAPOCA următoarele obligații:

- a) sa renegocieze alte lucrări de gen care pot apărea pe timpul realizării lucrărilor
- b) sa furnizeze Consiliului Local Cluj Napoca informațiile solicitate și sa asigure accesul la toate informațiile necesare verificării și evaluării funcționării și dezvoltării serviciilor, în conformitate cu clauzele contractului de delegare a gestiunii directe și prevederile legale în vigoare;
- c) sa pună în aplicare metode performante de management, care sa conducă la reducerea costurilor de operare.

C. DREPTURILE SI OBLIGAȚIILE UTILIZATORILOR

Art. 17. Utilizatorii bunurilor din domeniului public și privat al Municipiului au următoarele drepturi:

- a) acces neîngrădit la informațiile publice privind activitățile de administrare a domeniului public si privat;
- b) de a contesta, in condițiile legale, prevederile adoptate de consiliul local prin hotărâri proprii.

CAPITOLUL VI

Preturi, tarife si taxe

Art. 18 (1) Nivelul preturilor si/sau al tarifelor pentru plata activităților de gestionare directa a serviciului de **„Reparatii si intretinerea a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemul rutier de pe poduri si strazile nemodernizate din Municipiul Cluj-Napoca”** se fundamentează de operator.

(2) Aprobarea preturilor si/sau a tarifelor se face de către Consiliul Local Cluj-Napoca.

(3) Cuantumul și regimul taxelor locale se stabilesc anual prin hotărâri ale Consiliului Local in conformitate cu prevederile legale în vigoare, care se vor actualiza anual prin HCL cu aplicarea indiceului de inflatie comunicat de INS

(4) Structura si nivelul preturilor, tarifelor si taxelor vor fi stabilite astfel incat:

- a) sa acopere costul efectiv al executarii lucrarilor pe strazi;
- b) sa descurajeze consumul excesiv si risipa;
- c) sa incurajeze protecția mediului;
- d) sa incurajeze investițiile de capital;
- e) sa respecte autonomia financiara a operatorului.

CAPITOLUL VII

Răspunderi și sancțiuni

Art. 19. (I) încălcarea dispozițiilor prezentului regulament atrage răspunderea disciplinara, civila, contravenționala sau penala, dupa caz.

(2) Consiliul Local Cluj-Napoca are dreptul sa sancționeze operatorul prestator de servicii de administrare a domeniului public - in cazul in care acesta nu furnizează/nu prestează serviciile de administrare la nivelul indicatorilor de calitate si de eficienta stabiliți in contractul de gestionare directa , prin:

- a) aplicarea unor penalizări corespunzătoare prejudiciilor aduse utilizatorilor, suficient de mari pentru a determina operatorul sa remedieze deficiențele constatate. Penalizările vor fi definite in contractul de delegare a gestiunii directe sau a regulamentului serviciului de **„Reparatii si intretinerea a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemul rutier de pe poduri si strazile nemodernizate din Municipiul Cluj-Napoca”**

b) revocarea hotărârii prin care s-a aprobat delegarea de gestiune si rezilierea contractului de delegare a gestiunii directe daca timp de 6 luni de la incheierea acestuia se constata incalcarea repetata a obligațiilor contractuale.

CAPITOLUL VIII

Dispoziții finale

Art. 20 Regulamentul de organizare si desfășurare a activității de gestionare directa a serviciului de „**Reparatii si intretinerea a străzilor, aleilor, trotuarelor, sistemul rutier de pe poduri si strazile nemodernizate din Municipiul Cluj-Napoca**” se aproba si poate fi modificat si completat prin hotărâre a Consiliului Local Cluj-Napoca.