



**REFERAT**  
privind Regulamentul de închiriere  
a bunurilor aflate în domeniul public și privat al Municipiului Cluj-Napoca

Potrivit dispozițiilor art. 36 din Legea nr. 215/2001 (\*\*republicată\*\*)(\*actualizată\*)a administrației publice locale, Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

Astfel, Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

- a) atribuții privind organizarea și funcționarea aparatului de specialitate al primarului, ale instituțiilor și serviciilor publice de interes local și ale societăților comerciale și regiilor autonome de interes local;
- b) atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului;
- c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;
- d) atribuții privind gestionarea serviciilor furnizate către cetățeni;
- e) atribuții privind cooperarea interinstituțională pe plan intern și extern, ș.a.

În exercitarea atribuțiilor conferite de lege, referitor la formarea și administrarea resurselor Financiare, consiliul local acționează în următoarele direcții:

- stabilește și aprobă impozitele și taxele locale, în condițiile legii;
- hotărăște vânzarea, concesiunea sau închirierea bunurilor proprietate privată a unității administrativ-teritoriale, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;
- aprobă strategiile privind dezvoltarea economică, socială și de mediu a unității administrativ-teritoriale, ș.a.

Reținând recomandările formulate de către Curtea de Conturi a României, Camera de Conturi Cluj privind elaborarea unui Regulament care să vizeze închirierea bunurilor aflate în proprietatea publică și privată a Municipiului Cluj-Napoca, executivul a procedat în consecință.

Precizăm faptul că acest regulament face obiectul procedurii de consultare publică, în conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003, privind consultarea publică și transparența decizională.

Reținând cele prezentate, înaintăm spre analiză și dezbateră deliberativului local proiectul de hotărâre privind Regulamentul de închiriere a bunurilor aflate în proprietatea publică și privată a Municipiului Cluj-Napoca

DIRECTOR  
IULIA ARDEUS

Data 08.07.2016  
Semnătura

serv. Juridic contencios.

ȘEF SERVICIU  
RALUCA FERIZAN