

## HOTĂRÂRE

### privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu Extindere și etajare imobil existent, S parțial+P+E – str. Drapelului nr. 8

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședința extraordinară,  
Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu -  
extindere și etajare imobil existent, str. Drapelului nr. 8 – proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul Nr. 353875 din 30.07.2018 al Direcției Generale de Urbanism, prin care  
se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – extindere și etajare imobil existent str.  
Drapelului nr. 8, beneficiară: Cristea Maria-Adriana;

Având în vedere Avizul Arhitectului Șef nr. 633 din 11.07.2018, avizele organismelor  
teritoriale interesate, precum și avizul comisiei de specialitate;

Reținând prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu  
modificările și completările ulterioare și ținând cont de prevederile Regulamentului Local de  
Urbanism, aprobat prin Hotărârea nr. 493/2014, așa cum a fost modificat și completat prin  
Hotărârea nr. 579/2018;

Potrivit dispozițiilor art. 36 pct. 5 lit. c, 39 al. 2 și 45 din Legea nr. 215/ 2001 a  
administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1.** – Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – extindere și etajare imobil existent,  
Sparțial+P+E – str. Drapelului nr. 8, beneficiară: Cristea Maria-Adriana, pe o parcelă  
proprietate privată.

Documentația reglementează:

- *retragerea față de limita laterală nord-estică*: se menține retragerea existentă  
pentru locuință, min. 60 cm pentru anexă-spațiu tehnic ;
- *accesul auto și pietonal*: din strada Prislop;
- *staționarea autovehiculelor*: în interiorul parcelei, locuri de parcare amenajate la  
sol, necesarul de locurile de parcare calculându-se conform Anexei 2 din  
Regulament aferent PUG;
- *echipare tehnico-edilitară*: completă pe strada Drapelului și strada Prislop.

**Art. 2.** – Se stabilește perioada de valabilitate a documentației de doi ani de la aprobare.

**Art. 3.** – Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Generală de Urbanism.



Președinte de ședință,  
Ec. Dan Ștefan Tarcea

CONTRASEMNEAZĂ:  
Secretarul municipiului,  
Jr. Aurora Roșca