

HOTĂRÂRE
privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu -
Extindere, etajare și construire sală de sport la Colegiul Tehnic Ana Aslan, str. Decebal nr. 41

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință extraordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu –
extindere, etajare și construire sală de sport la Colegiul Tehnic Ana Aslan, str. Decebal nr. 41 –
proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 386920 din 14.08.2018 al Direcției Generale de Urbanism, prin care
se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – extindere, etajare și construire sală de sport
la Colegiul Tehnic Ana Aslan, str. Decebal nr. 41, beneficiar: Municipiul Cluj-Napoca;

Având în vedere Avizul Arhitectului șef nr. 749 din 09.08.2018, Avizul Direcției Județene
pentru Cultură Cluj nr. 94/Z/1.02.2018, avizele organismelor teritoriale interesate, precum și avizul
comisiei de specialitate;

Reținând prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu
modificările și completările ulterioare și ținând cont de prevederile Regulamentului Local de
Urbanism, aprobat prin Hotărârea nr. 493/2014, așa cum a fost modificat și completat prin
Hotărârea nr. 579/2018;

Potrivit dispozițiilor art. 36 pct. 5 lit. c, 39 al. 2 și 45 din Legea nr. 215/ 2001 a
administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – extindere, etajare și construire sală de sport la
Colegiul Tehnic Ana Aslan, str. Decebal nr. 41, beneficiar: Municipiul Cluj-Napoca, pe o
parcelă proprietate privată a municipiului.

Documentația reglementează:

- *amplasarea pe parcelă:* se propune etajarea construcției existente (Colegiu Tehnic
Ana Aslan) de la P+2E la P+3E și extinderea spre vest cu un corp cu regim de înălțime
variabil de la P la P+3E și o sală de sport cu dotări conexe cu regim de înălțime D+P,
amplasată pe limita de proprietate nordică și vestică.
- *circulațiile și accesele:* acces auto și pietonal din strada Decebal;
- *echiparea tehnico-edilitară:* completă pe parcelă.

La faza D.T.A.C vor fi prevăzute locuri de parcare pentru biciclete, necesarul calculându-
se conform Anexei 2 din Regulament aferent P.U.G.

Art. 2. Se stabilește perioada de valabilitate a documentației de doi ani de la aprobare.

Art. 3. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Generală de Urbanism.



Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

CONTRASEMNEAZĂ:
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Roșca