

**HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu –**  
**construire imobil pentru alimentație publică P și amenajare terasă**  
**B-dul 21 Decembrie 1989 nr. 146**

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință extraordinară,  
Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Planul Urbanistic de Detaliu – construire imobil pentru alimentație publică P și amenajare terasă - B-dul 21 Decembrie 1989 nr. 146 – proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 386694 din 21.08.2018 al Direcției Generale de Urbanism, prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – construire imobil pentru alimentație publică P și amenajare terasă, B-dul 21 Decembrie 1989 nr. 146, beneficiară; S.C. Compania Națională a Imprimeriilor Coresi S.A. - Sucursala Imprimeria Ardealul Cluj;

Având în vedere Avizul Arhitectului Șef nr. 762 din 13.08.2018, avizele organismelor teritoriale interesate, precum și avizul comisiei de specialitate;

Reținând prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare și ținând cont de prevederile Regulamentului Local de Urbanism, aprobat prin Hotărârea nr. 493/2014, așa cum a fost modificat și completat prin Hotărârile nr. 118/2015 și nr. 737/2017;

Potrivit dispozițiilor art. 36 pct. 5 lit. c, 39 al. 2 și 45 din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1.** Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – construire imobil pentru alimentație publică P și amenajare terasă, B-dul 21 Decembrie 1989 nr. 146, beneficiară: S.C. Compania Națională a Imprimeriilor Coresi S.A. - Sucursala Imprimeria Ardealul Cluj.

Documentația reglementează:

- amplasarea construcției pe parcelă:
  - retragerea minimă față de limita estică și nordică: 3 m;
  - retragerea minimă față de limita vestică: 8 m;
  - distanța minimă dintre corpul C2 existent și construcția propusă: 6 m;
- accesul auto și pietonal: din B-dul 21 Decembrie 1989;
- staționarea autovehiculelor: locuri de parcare amenajate la sol, în cadrul platformei de parcare existente (nr. cad. 310995) ce deservește incinta Imprimeriei Ardealul, necesarul de locuri calculându-se conform Anexei 2 din Regulament aferent PUG. La faza D.T.A.C vor fi prevăzute locuri de parcare pentru biciclete, necesarul calculându-se conform Anexei 2 din Regulament aferent P.U.G.

**Art. 2.** Se stabilește perioada de valabilitate a documentației de doi ani de la aprobare.

**Art. 3.** Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Generală de Urbanism.



Președinte de ședință,  
Ec. Dan Ștefan Tarcea

CONTRASEMNEAZĂ:  
Secretarul municipiului,  
Jr. Aurora Roșca