

HOTĂRÂRE
privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu -
Mansardare locuință, str. Minerilor nr. 30

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu –
mansardare locuință, str. Minerilor nr. 30 - proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 394495 din 29.08.2018 al Direcției Generale de Urbanism, prin
care se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – mansardare locuință, str. Minerilor
nr. 30, beneficiari: Costan Daniel Costin și Costan Livia;

Având în vedere Avizul Arhitectului șef nr. 760 din 13.08.2018, avizele organismelor
teritoriale interesate, precum și avizul comisiei de specialitate;

Reținând prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu
modificările și completările ulterioare și ținând cont de prevederile Regulamentului Local de
Urbanism, aprobat prin Hotărârea nr. 493/2014, așa cum a fost modificat și completat prin
Hotărârea nr. 118/2015 și nr. 737/2017;

Potrivit dispozițiilor art. 36 pct. 5 lit. c, 39 al. 1 și 45 din Legea nr. 215/ 2001 a
administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

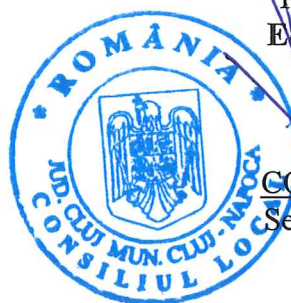
Art. 1. – Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – mansardare locuință, str. Minerilor nr. 30,
beneficiari: Costan Daniel Costin și Costan Livia, pe o parcelă proprietate privată.

Documentația reglementează:

- *amplasarea pe parcelă*: se propune mansardarea construcției existente, cu
păstrarea distanțelor existente față de limitele de proprietate;
- *circulațiile și accesele*: din str. Minerilor;
- *staționarea autovehiculelor*: în interiorul parcelei, loc de parcare amenajat la
sol, necesarul de locuri de parcare calculându-se conform Anexei 2 din
Regulamentul aferent P.U.G.;
- *echiparea tehnico-edilitară*: completă pe parcelă.

Art. 2. – Se stabilește perioada de valabilitate a documentației de doi ani de la aprobare.

Art. 3. – Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Generală de
Urbanism.



Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

CONTRASEMNEAZĂ:
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Roșca