

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru construire locuință unifamilială D+P+M – str. Oaşului nr. 337

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în şedință extraordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – construire locuință unifamilială D+P+M – str. Oaşului nr. 337, proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 473377, 261169 din 9.10.2018 al Direcției Generale de Urbanism, prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – construire locuință unifamilială D+P+M – str. Oaşului nr. 337, beneficiari: Ungvari Gabriel și Ungvari Adriana-Valeria;

Având în vedere avizul Arhitectului șef nr. 477 din 31.05.2018, avizele organismelor teritoriale interesate, precum și avizul comisiei de specialitate;

Reținând prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare și ținând cont de prevederile Regulamentului Local de Urbanism, aprobat prin Hotărârea nr. 493/2014, așa cum a fost modificat și completat prin Hotărârile nr. 118/2015 și nr. 737/2017;

Potrivit dispozițiilor art. 36 pct. 5 lit. c, 39 al. 2 și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – construire locuință unifamilială D+P+M – str. Oaşului nr. 337, beneficiari: Ungvari Gabriel și Ungvari Adriana-Valeria, pe o parcelă proprietate privată.

Documentația reglementează:

- retragerea minimă față de limita nordică: 10 m;
- retragerea minimă față de limita vestică: 3 m (locuință), 2 m (garaj);
- retragerea minimă față de limita estică: 3 m;
- circulațiile și accesele: din alee de deservire locală ce se desprinde din str. Oaşului;
- echiparea tehnico-edilitară: existentă în zonă.

Art. 2. – Se stabilește perioada de valabilitate a documentației de doi ani de la aprobare.

Art. 3. – Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Generală de Urbanism.

Președinte de ședință,
Jr. Oláh Emese



CONTRASEMNEAZĂ:
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Roșca