

**HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu –**  
**construire locuință semicolectivă P+E+M, str. Salcâmului nr. 34**

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,  
Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Planul Urbanistic de Detaliu – construire locuință semicolectivă P+E+M, str. Salcâmului nr. 34 – proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 378630 din 13.08.2018 al Direcției Generale de Urbanism, prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – construire locuință semicolectivă P+E+M, beneficiari Arieșan Rareș și soția Arieșan Monica, prin reprezentant Baci Vasile

Având în vedere Avizul Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și de urbanism nr. 43 din 19.01.2018, avizele organismelor teritoriale interesate, precum și avizul comisiei de specialitate;

Reținând prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare și ținând cont de prevederile Regulamentului Local de Urbanism, aprobat prin Hotărârea nr. 493/2014, așa cum a fost modificat și completat prin Hotărârile nr. 118/2015 și nr. 737/2017;

Potrivit dispozițiilor art. 36 pct. 5 lit. c, 39 al.1 și 45 din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1.** – Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – construire locuință semicolectivă P+E+M, str. Salcâmului nr. 34, beneficiari Arieșan Rareș și soția Arieșan Monica, reprezentați prin Baci Vasile ( pe o parcelă proprietate privată.

Documentația reglementează:

- amplasarea pe limita sud-estică;
- retragerea față de limita lateral nord-vestică: min. 3 m;
- retragerea față de limita posterioară: min. 6 m;
- accesul auto și pietonal din str. Salcâmului;
- echiparea tehnico-edilitară: existentă pe parcelă.

**Art. 2.** – Se stabilește perioada de valabilitate a documentației de doi ani de la aprobare.

**Art. 3.** – Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Generală de Urbanism.



Președinte de ședință,  
**Ec. Dan Ștefan Tarcea**

**CONTRASEMNEAZĂ:**  
Secretarul municipiului,  
**Jr. Aurora Roșca**