

HOTĂRÂRE
privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu -
Construire hală cu spații conexe, str. Traian Vuia nr. 180A

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Planul Urbanistic de Detaliu - construire hală
cu spații conexe, str. Traian Vuia nr. 180A – proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 555937 din 22.11.2018 al Direcției Generale de Urbanism, prin care se
propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – construire hală cu spații conexe, str. Traian Vuia nr.
180A, beneficiar: S.C. Axial Construct Invest S.R.L.;

Având în vedere Avizul Arhitectului șef nr. 988 din 31.10.2018, avizele organismelor teritoriale
interesate, precum și avizul comisiei de specialitate;

Reținând prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu
modificările și completările ulterioare și ținând cont de prevederile Regulamentului Local de Urbanism,
aprobat prin Hotărârea nr. 493/2014, așa cum a fost modificat și completat prin Hotărârile nr. 118/2015 și
nr. 737/2017 și nr. 579/2018;

Potrivit dispozițiilor art. 36 pct. 5 lit. c, 39 al. 1 și 45 din Legea nr. 215/ 2001 a administrației
publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. – Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – construire hală cu spații conexe, str. Traian Vuia nr.
180A, beneficiar: S.C. Axial Construct Invest S.R.L., pe o parcelă proprietate privată.

Documentația reglementează:

- retragerea față de limita laterală vestică: min. 8,5 m;
- retragerea față de limita laterală estică: 1 m;
- retragerea față de limita posterioară: min. 14 m;
- accesele auto și pietonale: din strada Traian Vuia;
- echiparea tehnico-edilitară: existentă pe strada Traian Vuia.

Suprafața de teren grevată de servitutea de utilitate publică instituită prin P.U.G la strada Traian Vuia
va fi dezmembrată din parcela inițială și înscrisă în C.F cu destinația de *teren rezervat pentru
servitute de utilitate publică (conform Art. 25 revizuit din Regulamentul Local de Urbanism –
Dispoziții generale, H.C.L. nr.737 din 18.07.2017 și va fi întreținută ca și spațiu verde până la
modernizarea străzii Traian Vuia la profilul reglementat prin P.U.G.*

Art. 2. – Se stabilește perioada de valabilitate a documentației de doi ani de la aprobare.

Art. 3. – Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Generală de Urbanism.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea



CONTRASEMNEAZĂ:
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Roșca