

**HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu -**  
**Mansardare locuință, str. Porumbeilor nr. 28A**

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,  
Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu - Mansardare locuință, str. Porumbeilor nr. 28A - proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 592174 din 3.01.2019 al Direcției Generale de Urbanism, prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – Mansardare locuință, str. Porumbeilor nr. 28A, beneficiară: S.C. NIGHT SKY S.R.L.;

Având în vedere Avizul Arhitectului șef nr. 1047 din 19.11.2018, avizele organismelor teritoriale interesate, precum și avizul comisiei de specialitate;

Reținând prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare și ținând cont de prevederile Regulamentului Local de Urbanism, aprobat prin Hotărârea nr. 493/2014, așa cum a fost modificat și completat prin Hotărârea nr. 118/2015 și Hotărârea nr. 737/2017 și Hotărârea nr. 579/2018;

Potrivit dispozițiilor art. 36 pct. 5 lit. c, 39 al. 1 și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1.** – Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – Mansardare locuință, str. Porumbeilor nr. 28A, beneficiară: S.C. NIGHT SKY S.R.L., pe o parcelă proprietate privată.

Documentația reglementează:

- *amplasarea pe parcelă*: se propune mansardare imobil parter, cu păstrarea distanțelor existente față de limitele de proprietate;
- *circulațiile și accesele*: din strada Porumbeilor;
- *staționarea autovehiculelor*: în interiorul parcelei, loc de parcare existent la sol, necesarul calculat conform Anexei 2 din Regulamentul aferent P.U.G fiind asigurat în acest mod;
- *echiparea tehnico-edilitară*: completă pe parcelă.

**Art. 2.** – Se stabilește perioada de valabilitate a documentației de doi ani de la aprobare.

**Art. 3.** – Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Generală de Urbanism.

Președinte de ședință,  
**Ec. Dan Ștefan Tarcea**



**CONTRASEMNEAZĂ:**  
Secretarul municipiului,  
**Jr. Aurora Roșca**