

HOTĂRÂRE
privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu
Extindere și etajare locuință, P+E – str. Remetea nr.24

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședința ordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu - Extindere și etajare locuință, P+1E – str. Remetea nr.24 – proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul Nr. 84559 din 15.03.2019 al Direcției Generale de Urbanism, prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – Extindere și etajare locuință, P+E – str. Remetea nr.24, beneficiar: Ulian Szekely Dan;

Având în vedere Avizul Arhitectului Șef nr. 1275 din 4.02.2019, avizele organismelor teritoriale interesate, precum și avizul comisiei de specialitate;

Reținând prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare și ținând cont de prevederile Regulamentului Local de Urbanism, aprobat prin Hotărârea nr. 493/2014, așa cum a fost modificat și completat prin Hotărârile nr. 118/2015, nr. 737/2017 și nr. 579/2018;

Potrivit dispozițiilor art. 36 pct. 5 lit. c, 39 al. 1 și 45 din Legea nr. 215/ 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. – Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – Extindere și etajare locuință, P+E – str. Remetea nr. 24, beneficiar: Ulian Szekely Dan, pe o parcelă proprietate privată;

Documentația reglementează:

- retragerea față de limitele laterale: 60 cm;
- retragerea față de limita posterioară: 60 cm;
- accesul auto și pietonal: din strada Remetea;
- staționarea autovehiculelor: în interiorul parcelei, locuri de parcare amenajate la sol, necesarul de locurile de parcare calculându-se conform Anexei 2 din Regulament aferent PUG;
- echiparea tehnico-edilitară: completă pe parcelă.

Art. 2. – Se stabilește perioada de valabilitate a documentației de doi ani de la aprobare.

Art. 3. – Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Generală de Urbanism.

Președinte de ședință,
Ec. Dan-Ștefan Tarcea



CONTRASEMNEAZĂ:
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Roșca