

Consiliul local al municipiului
Cluj-Napoca

HOTĂRÂRE
privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu -
amenajare incintă, Calea Mănăştur nr. 50

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în şedinţă extraordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu –
amenajare incintă, Calea Mănăştur nr. 50 - proiect din iniţiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 189878 din 5.04.2019 al Direcţiei Generale de Urbanism, prin
care se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu – amenajare incintă, Calea Mănăştur
nr. 50, beneficiare: S.C. Orest Impex S.R.L. şi Onofrei Teodora;

Având în vedere Avizul Arhitectului şef nr. 177 din 4.04.2019, avizele organismelor
teritoriale interesate, precum şi avizul comisiei de specialitate;

Reţinând prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul,
cu modificările şi completările ulterioare şi ţinând cont de prevederile Regulamentului Local
de Urbanism, aprobat prin Hotărârea nr. 493/2014, aşa cum a fost modificat şi completat prin
Hotărârea nr. 118/2015, Hotărârea nr. 737/2017 şi Hotărârea nr. 579/2018;

Potrivit dispoziţiunilor art. 36 pct. 5 lit. c, 39 al. 2 şi 45 din Legea nr. 215/2001 a
administraţiei publice locale, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE :

Art. 1. – Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – amenajare incintă, Calea Mănăştur nr.
50, pe o parcelă proprietate privată.

Documentaţia reglementează amenajarea incintei din str. Mănăştur nr. 50,
respectiv: spaţiu verde (plantaţii joase, medii şi înalte), loc de joacă pentru copii,
suprafaţă pavată cu cinci locuri de parcare şi menţinerea construcţiei existente pe
parcelă, edificată în baza Autorizaţiei de construire nr. 44/2010.

Toate investiţiile propuse prin documentaţia de urbanism vor fi suportate de
beneficiarii acesteia.

Art. 2. – Se stabileşte perioada de valabilitate a documentaţiei de un an de la aprobare.

Art. 3. – Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredinţează Direcţia Generală de
Urbanism.

Preşedinte de şedinţă,
Ec. Dan Ştefan Tarcea



CONTRASEMNEAZĂ:
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Roşca

Nr. 375 din 15 aprilie 2019
(Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi)