

HOTĂRÂRE

privind încheierea Actului adițional nr. 10 la contractele de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate din municipiul Cluj-Napoca, respectiv Contractul nr. 165428/28.07.2010, încheiat cu societatea Rosal Grup S.A. și Contractul nr. 165430/28.07.2010, încheiat cu societatea Compania de Salubritate Brantner Vereș S.A.

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind încheierea Actului adițional nr. 10 la contractele de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate din municipiul Cluj-Napoca, respectiv Contractul nr. 165428/28.07.2010, încheiat cu societatea Rosal Grup S.A. și Contractul nr. 165430/28.07.2010, încheiat cu societatea Compania de Salubritate Brantner Vereș S.A. - proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 228571/24.04.2019 al Direcției Ecologie urbană și spații verzi prin care se propune încheierea Actului adițional nr. 10 la contractele de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate din municipiul Cluj-Napoca, respectiv Contractul nr. 165428/28.07.2010, încheiat cu societatea Rosal Grup S.A. și Contractul nr. 165430/28.07.2010, încheiat cu societatea Compania de Salubritate Brantner Vereș S.A.;

Reținând prevederile O.U.G. nr. 74/2018, aprobată prin Legea nr. 31/2019, precum și cele ale Legii nr. 51/2006, ale Legii nr. 101/2006, ale H.C.L. nr. 88/2019, ale H.C.L. nr. 393/2019 și ale art. 27 paragraful 1 al Contractului nr. 165428/28.07.2010, încheiat cu societatea Rosal Grup S.A., respectiv al Contractului nr. 165430/28.07.2010, încheiat cu societatea Compania de Salubritate Brantner Vereș S.A.;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 36, 39 alin. (1) și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă încheierea Actului adițional nr. 10 la contractele de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate din municipiul Cluj-Napoca, respectiv Contractul nr. 165428/28.07.2010, încheiat cu societatea Rosal Grup S.A. și Contractul nr. 165430/28.07.2010, încheiat cu societatea Compania de Salubritate Brantner Vereș S.A., conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Ecologie urbană și spații verzi.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:

Secretarul municipiului,

Jr. Aurora Roșca

ACT ADIȚIONAL nr. 10

la Contractul nr. 165428 din 28.07.2010, de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate din municipiul Cluj-Napoca, prin concesiune

CAP. I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Municipiul CLUJ-NAPOCA cu sediul în Cluj-Napoca str. Moșilor nr. 3, telefon 0264/596030, fax 0264/431753, cod fiscal nr. 4305857, cont virament RO06TREZ24A740501200109X deschis la Banca Națională - Trezoreria Cluj, reprezentat prin primar Emil Boc și director economic Olimpia Moigrădan în calitate de concedent, pe de o parte, și

Operatorul S.C. ROSAL GRUP S.A. cu sediul în București, Sos. Dudești-Pantelimon nr. 1-3 Sector 3 telefon/fax 021/2550030, cod de înregistrare fiscală RO6089555, Cont nr., RO18RNCB0079002647060001, deschis la BCR Agenția Titan reprezentat prin Bogdan Niculescu având funcția de director general, în calitate de concesionar, pe de altă parte.

CAP. II. OBIECTUL ACTULUI ADIȚIONAL

Art. 1 Se modifică articolul 5 lit e) din contract, astfel:

Art 5 lit e) studiul de fundamentare a deciziei de concesiune aprobat prin H.C.L. nr. 257/2008

Art. 2 Se completează art. 5 din contract, astfel:

Art. 5 Contractul de concesiune are ca anexe obligatorii următoarele:

f). Regulamentul de salubritate a municipiului Cluj-Napoca, aprobat prin H.C.L. nr. 88/2019;

Art. 3 Se modifică alin. (1) al art. 11 din contract, astfel:

Art 11 (1) Tarifele practicate sunt cele aprobate prin H.C.L. nr. 393/2019, consemnate în Anexa 1 a prezentului act adițional.

Art. 4 Se modifică pct. 4 și 6 ale art. 14 din contract, astfel:

Art. 14 Concesionarul are următoarele obligații:

4. să respecte prevederile Regulamentului de salubritate a municipiului Cluj-Napoca, aprobat prin H.C.L. nr. 88/2019;

6. să respecte indicatorii de performanță stabiliți prin Regulamentul de salubritate a municipiului Cluj-Napoca, aprobat prin H.C.L. nr. 88/2019.

Art. 5 Se completează art. 14 din contract cu 3 (trei) noi puncte, astfel:

Art. 14 Concesionarul are următoarele obligații:

32. să asigure colectarea separată pentru cel puțin deșeurile de hârtie, metal, plastic și sticlă din deșeurile municipale și să nu le amestece în timpul transportului;

33. să implementeze instrumentul economic «plătește pentru cât arunci», bazat pe cel puțin unul dintre următoarele elemente:

(i) volum;

(ii) frecvență de colectare;

(iii) greutate;



(iv) saci de colectare personalizați;

34. să suporte contribuția pentru economia circulară pentru cantitățile de deșuri municipale destinate a fi depozitate care depășesc cantitățile corespunzătoare indicatorilor de performanță prevăzuți în Regulamentul de salubritate a municipiului Cluj Napoca, aprobat prin H.C.L. nr. 88/2019

Art.6 Se modifică alin. (1) și alin. (2) lit. b) de la art. 16 din contract, astfel:

(1) Indicatorii minimi de performanță sunt cei stabiliți în Regulamentul de salubritate a municipiului Cluj-Napoca, aprobat prin H.C.L. nr. 88/2019;

(2) Standardele minime de calitate ale activităților și serviciilor publice prestate sunt cele asumate de către concesionar prin ofertă și se referă la:

b) dotarea locurilor de depozitare a deșeurilor municipale amenajate la asociațiile de proprietari, respectiv gospodăriile individuale, cu recipiente și/sau saci pentru colectarea selectivă, conform prevederilor Regulamentului de salubritate a municipiului Cluj-Napoca, aprobat prin H.C.L. nr. 88/2019 și a legislației specifice.

Art.7 Începând cu data intrării în vigoare a H.C.L. nr. 393/2019, se aprobă tarifele distincte pentru activitatea de salubritate menajeră pe raza municipiului Cluj-Napoca, prestată de către S.C. ROSAL GRUP S.R.L. - conform anexei la H.C.L. nr. 393/2019.

Art.8 Celelalte clauze din contract rămân neschimbate.

Prezentul Act adițional s-a încheiat azi
pentru fiecare parte semnatară.

2019 în două exemplare, câte un exemplar

CONCEDENT,
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
PRIMAR,
EMIL BOC

CONCESIONAR,
DIRECTOR GENERAL
BOGDAN NICULESCU

ADMINISTRATOR PUBLIC,
GHEORGHE ȘURUBARU

DIRECȚIA ECONOMICĂ,
OLIMPIA MOIGRADAN

DIRECȚIA JURIDICĂ,
Jr. ALINA RUS

DIRECȚIA ECOLOGIE URBANĂ
ȘI SPAȚII VERZI
VIOREL PLEȘA

SERVICIUL ECOLOGIE URBANA,
MARIUS COROȘ

DIRECȚIA ECOLOGIE URBANĂ ȘI SPAȚII VERZI
SERVICIUL ECOLOGIE URBANĂ

Tarifele distincte pentru activitatea de salubritate menajeră pe raza municipiului Cluj Napoca, urmare a intrării în vigoare a O.U.G. nr. 74/2018 pentru modificarea și completarea Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, a Legii nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje și a O.U.G nr. 196/2005 privind fondul pentru mediu, aprobată prin Legea 31/2019

Nr crt	Activitatea prestată	Tarif aprobat TVA inclus, pentru Persoane fizice și Agenți economici/Instituții publice	
		Persoane fizice	Agenti economici/Instituții publice
		lei/pers	lei/mc
1	Precolectare, colectare și transport al deșeurilor municipale reziduale sortate	9,88	48,58
2	Colectarea, transportul, depozitarea și valorificarea deșeurilor voluminoase de mobilier		17,26
3	Colectarea, transportul, depozitarea deșeurilor rezultate din activități de construcții și demolări		31,01
4	Gestionarea deșeurilor menajere reciclabile (hârtie, plastic, metal, sticlă)	0	0



Notă : Pentru deșeurile nesortate se va aplica o majorare de tarif de 25% la tarifele de precolectare, colectare și transport al deșeurilor municipale reziduale sortate

ACT ADIȚIONAL Nr. 10

la Contractul nr. 165430 din 28.07.2010,
de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate din municipiul Cluj-Napoca, prin concesiune

CAP. I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Municipiul CLUJ-NAPOCA cu sediul în Cluj-Napoca str. Moșilor nr. 3, telefon 0264/596030, fax 0264/431753, cod fiscal nr. 4305857, cont virament RO06TREZ24A740501200109X deschis la Banca Națională – Trezoreria Cluj, reprezentat prin primar Emil Boc și director economic Olimpia Moigrădan în calitate de concedent, pe de o parte,
și

Operatorul COMPANIA DE SALUBRITATE BRANTNER VEREȘ S.A. cu sediul în Cluj-Napoca str. Lalelelor nr.11 ap.46 județul Cluj telefon/fax 0264/412888, cod de înregistrare fiscală RO7180367, Cont deschis la Banca Națională – Trezoreria Cluj, RO09TREZ2165069XXX011452, reprezentat prin David Zeininger având funcția de administrator și Ionuțiu Olga Maria administrator, în calitate de concesionar, pe de altă parte.

CAP. II. OBIECTUL ACTULUI ADIȚIONAL

Art. 1 Se modifică articolul 5 lit e) din contract, astfel:

Art 5 lit e) studiul de fundamentare a deciziei de concesionare aprobat prin H.C.L. nr. 257/2008

Art. 2 Se completează art. 5 din contract, astfel:

Art. 5 Contractul de concesiune are ca anexe obligatorii următoarele:

f). Regulamentul de salubritate a municipiului Cluj-Napoca, aprobat prin H.C.L. nr. 88/2019;

Art. 3 Se modifică alin. (1) al art. 11 din contract, astfel:

Art 11 (1) Tarifele practicate sunt cele aprobate prin H.C.L. nr. 393/2019, consemnate în Anexa 1 a prezentului act adițional.

Art. 4 Se modifică pct. 4 și 6 ale art. 14 din contract, astfel:

Art. 14 Concesionarul are următoarele obligații:

4. să respecte prevederile Regulamentului de salubritate a municipiului Cluj-Napoca, aprobat prin H.C.L. nr. 88/2019;

6. să respecte indicatorii de performanță stabiliți prin Regulamentul de salubritate a municipiului Cluj-Napoca, aprobat prin H.C.L. nr. 88/2019.

Art. 5 Se completează art. 14 din contract cu 3 (trei) noi puncte, astfel:

Art. 14 Concesionarul are următoarele obligații:

32. să asigure colectarea separată pentru cel puțin deșeurile de hârtie, metal, plastic și sticlă din deșeurile municipale și să nu le amestece în timpul transportului;

33. să implementeze instrumentul economic «plătește pentru cât arunci», bazat pe cel puțin unul dintre următoarele elemente:

(i) volum;

(ii) frecvență de colectare;

(iii) greutate;

(iv) saci de colectare personalizați;



34. să suporte contribuția pentru economia circulară pentru cantitățile de deșuri municipale destinate a fi depozitate care depășesc cantitățile corespunzătoare indicatorilor de performanță prevăzuți în Regulamentul de salubritate a municipiului Cluj Napoca, aprobat prin H.C.L. nr. 88/2019

Art.6 Se modifică alin. (1) și alin. (2) lit. b) de la art. 16 din contract, astfel:

(1) Indicatorii minimi de performanță sunt cei stabiliți în Regulamentul de salubritate a municipiului Cluj-Napoca, aprobat prin H.C.L. nr. 88/2019;

(2) Standardele minime de calitate ale activităților și serviciilor publice prestate sunt cele asumate de către concesionar prin ofertă și se referă la:

b) dotarea locurilor de depozitare a deșeurilor municipale amenajate la asociațiile de proprietari, respectiv gospodăriile individuale, cu recipiente și/sau saci pentru colectarea selectivă, conform prevederilor Regulamentului de salubritate a municipiului Cluj-Napoca, aprobat prin H.C.L. nr. 88/2019 și a legislației specifice.

Art.7 Începând cu data intrării în vigoare a H.C.L. nr. 393/2019, se aprobă tarifele distincte pentru activitatea de salubritate menajeră pe raza municipiului Cluj-Napoca, prestată de către COMPANIA DE SALUBRITATE BRANTNER VEREȘ S.A. - conform anexei la H.C.L. nr. 393/2019.

Art.8 Celelalte clauze din contract rămân neschimbate.

Prezentul Act adițional s-a încheiat azi
fiecare parte semnatară.

2019 în două exemplare, câte un exemplar pentru

CONCEDENT,
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
PRIMAR,
EMIL BOC

CONCESIONAR,
COMPANIA DE SALUBRITATE BRANTNER VEREȘ SA
ADMINISTRATORI
DAVID ZEININGER
IONUȚIU OLGA MARIA

ADMINISTRATOR PUBLIC,
GHEORGHE ȘURUBARU

DIRECȚIA ECONOMICĂ,
OLIMPIA MOIGRADAN

DIRECȚIA JURIDICĂ,
Jr. ALINA RUS

DIRECȚIA ECOLOGIE URBANĂ
ȘI SPAȚII VERZI
VIOREL PLEȘA

SERVICIUL ECOLOGIE URBANA,
MARIUS COROȘ

DIRECȚIA ECOLOGIE URBANĂ ȘI SPAȚII VERZI
SERVICIUL ECOLOGIE URBANĂ

Tarifele distincte pentru activitatea de salubritate menajeră pe raza municipiului Cluj Napoca, urmare a intrării în vigoare a O.U.G. nr. 74/2018 pentru modificarea și completarea Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, a Legii nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje și a O.U.G nr. 196/2005 privind fondul pentru mediu, aprobată prin Legea 31/2019

Nr crt	Activitatea prestată	Tarif aprobat TVA inclus, pentru Persoane fizice și Agenți economici/Instituții publice		
		Persoane fizice		Agenți economici/Instituții publice
		lei/pers	lei/mc	lei/mc
1	Precolectare, colectare și transport al deșeurilor municipale reziduale sortate	9,88	48,58	61,82
2	Colectarea, transportul, depozitarea și valorificarea deșeurilor voluminoase de mobilier		17,26	30,65
3	Colectarea, transportul, depozitarea deșeurilor rezultate din activități de construcții și demolări		31,01	45,08
4	Gestionarea deșeurilor menajere reciclabile (hârtie, plastic, metal, sticlă)	0	0	0

Notă: Pentru deșeurile nesortate se va aplica o majorare de tarif de 25% la tarifele de precolectare, colectare și transport al deșeurilor municipale reziduale sortate

