

HOTĂRÂRE

privind modificarea Anexei la Hotărârea nr. 336/2016, astfel cum a fost modificată prin Hotărârea nr. 168/2017 (aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe din Municipiul Cluj-Napoca, Grup 2”)

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință extraordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei la Hotărârea nr. 336/2016, astfel cum a fost modificată prin Hotărârea nr. 168/2017 (aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe din Municipiul Cluj-Napoca, Grup 2”) - proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr.261058/16.05.2019 al Serviciului Investiții și al Serviciului Strategie și dezvoltare locală, management proiecte prin care se propune modificarea Anexei la Hotărârea nr. 336/2016, astfel cum a fost modificată prin Hotărârea nr. 168/2017 (aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe din Municipiul Cluj-Napoca, Grup 2”), în vederea atragerii de fonduri nerambursabile din Programul Operațional Regional, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor, Operațiunea A-Clădiri rezidențiale;

Reținând prevederile H.G. nr. 907/2016 cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile Instrucțiunii nr. 112/08.03.2019, emisă de către Autoritatea de Management pentru Programul Operațional Regional, respectiv ale art. 71 din O.U.G. nr. 114/2018

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 36, 39. alin. 2 și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. I. Se aprobă modificarea Anexei la Hotărârea nr. 336/2016, astfel cum a fost modificată prin Hotărârea nr. 168/2017 (aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici), conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Tehnică, Serviciul strategie și dezvoltare locală, management proiecte și Direcția Economică.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Roșca



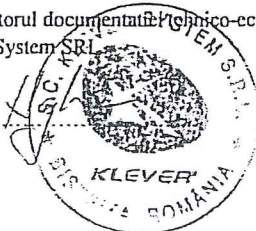
DEVIZ GENERAL CUMULAT CF 2 Cluj Napoca

Privind cheltuielile necesare realizării investiției:
Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe, Municipiul Cluj Napoca,

Bulevardul Nicolae Titulescu, Nr. 11-15, Bl. J; Str. Liviu Rebreanu, Nr. 62; Str. Ion Mester, Nr. 6, Bl. J; Str. Bucium, Nr. 3, Bl. A2; Aleea Baita, Nr. 2, Bl. K4;

		în mii lei/ mii euro la cursul		lei/euro la data de		
Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
1.2	Amenajarea terenului	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducere la starea inițială	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
TOTAL Capitol 1		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Capitolul 2 Cheltuieli pentru realizarea utilitatilor necesare obiectivului						
TOTAL Capitol 2		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii de teren	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,75000	0,36920	0,33250	2,08250	0,43935
3.3	Proiectare și inginerie:	69,19764	14,59835	13,14756	82,34520	17,37205
	3.3.1 Cheltuieli de proiectare	68,44956	14,44053	13,00542	81,45498	17,18423
	3.3.1.1 Proiectare Faza 1	35,53392	7,49645	6,75145	42,28537	8,92077
	3.3.1.2 Proiectare Faza 2	32,91564	6,94408	6,25397	39,16961	8,26346
	3.3.2 Certificat de performanță energetică la finalizarea lucrărilor	0,74808	0,15782	0,14214	0,89022	0,18782
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție:	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
3.5	Consultanță	37,83000	7,98085	7,18770	45,01770	9,49725
	3.5.1 Management în implementarea proiectului	26,58000	5,60750	5,05020	31,63020	6,67295
	3.5.2 Managementul în depunerea cererii de finanțare	11,25000	2,37335	2,13750	13,38750	2,82430
3.6	Asistență tehnică:	105,45363	22,24713	20,03619	125,48982	26,47409
	3.6.1 Asistență tehnică - din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor	48,77500	10,28987	9,26725	58,04225	12,24495
	3.6.2 Asistență tehnică - din partea dirigintelui de șantier	56,67863	11,95726	10,76894	67,44757	14,22914
TOTAL Capitol 3		214,23127	45,19553	40,70395	254,93522	53,78274
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	9,092,29135	1,918,16445	1,727,53536	10,819,82671	2,282,61569
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.5	Dotări	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.6	Active necorporale	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
TOTAL Capitol 4		9,092,29135	1,918,16445	1,727,53536	10,819,82671	2,282,61569
Capitolul 5 Alte cheltuieli:						
Organizare de șantier:						
5.1	5.1.1 Lucrări de construcții	55,15188	11,63517	10,47887	65,63075	13,84586
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	54,05100	11,40292	10,26969	64,32069	13,56947
5.2	Comisionare, cote, taxe, costul creditului	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	613,15900	129,35570	116,50021	729,65921	153,93329
TOTAL Capitol 5		722,36188	152,39379	137,24877	859,61065	181,34862
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar:						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
TOTAL Capitol 6		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
TOTAL GENERAL		10.028.88450	2.115.75377	1.905.48808	11.934.37258	2.517.74705
Din care C+M		9.147.44323	1.929.79962	1.738.01423	10.885.45746	2.296.46155

Elaboratorul documentației tehnico-economice
Klever System SRL



Reprezentantul legal

Data
19.02.2019



4

DEVIZ GENERAL CUMULAT CF 2 Cluj Napoca

Privind cheltuielile necesare realizării investiției :

Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe, Municipiul Cluj Napoca,

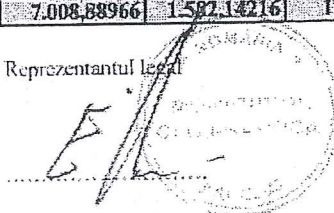
Bulevardul Nicolae Titulescu, Nr. 11-15, Bl. Jz Str. Liviu Rebreanu, Nr. 62; Str. Ion Mester, Nr. 6, Bl. Jz Str. Bucium, Nr. 3, Bl. A2; Aleea Baita, Nr. 2, Bl. K4;

		în milioane euro la cursul 4.4300 lei/euro		curs mediu prognozat pe perioada 2017-2018		
Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		MLi	MLi	MLi	MLi	MLi
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
1.2	Amenajarea terenului	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducere la starea unitată	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
TOTAL Capitol 1		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Capitolul 2 Cheltuieli pentru realizarea utilitatilor necesare obiectivului						
TOTAL Capitol 2		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii de teren	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,75000	0,39505	0,33250	2,08250	0,47510
3.3	Proiectare și inginerie:	69,19764	15,62024	13,14756	82,34520	18,58808
	3.3.1 Cheltuieli de proiectare	68,44956	15,45136	13,00542	81,45498	18,38711
	3.3.1.1 Proiectare Faza 1	35,53392	8,02120	6,75145	42,28537	9,54523
	3.3.1.2 Proiectare Faza 2	32,91564	7,43016	6,25397	39,16961	8,84188
	3.3.2 Certificat de performanță energetică la finalizarea lucrărilor	0,74808	0,16888	0,14214	0,89022	0,20097
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție:	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
3.5	Consultanță:	37,83000	8,53950	7,18770	45,01770	10,16200
	3.5.1 Management în implementarea proiectului	26,58000	6,00000	5,05020	31,63020	7,14000
	3.5.2 Managementul în depunerea cererii de finanțare	11,25000	2,53950	2,13750	13,38750	3,02200
3.6	Asistență tehnică:	105,45365	23,80444	20,03619	125,48982	28,32729
	3.6.1 Asistență tehnică - din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor	48,77500	11,01016	9,26925	58,04225	13,10210
	3.6.2 Asistență tehnică - din partea dirigintelui de șantier	56,67863	12,79428	10,76694	67,44757	15,22519
TOTAL Capitol 3		214,23127	48,35923	40,70395	254,93522	57,54747
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	6,967,70466	1,572,84531	1,323,86389	8,291,56855	1,871,68592
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.5	Dotări	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.6	Active necorporale	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
TOTAL Capitol 4		6,967,70466	1,572,84531	1,323,86389	8,291,56855	1,871,68592
Capitolul 5 Alte cheltuieli:						
5.1	Organizare de șantier:					
	5.1.1 Lucrări de construcții	41,18500	9,29685	7,82515	49,01015	11,08323
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	54,05100	12,20112	10,26969	64,32069	14,51933
5.2	Comisioane, costuri, taxe, costul creditului	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	613,15900	138,41061	116,50021	729,65921	164,70863
TOTAL Capitol 5		708,39500	159,90858	134,59505	842,99005	190,29121
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar:						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
TOTAL Capitol 6		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
TOTAL GENERAL		7.890.33093	1.781.13312	1.499.16289	9.389.49382	2.119.52460
Din care C+M		7.008.88966	1.582.14216	1.331.68904	8.340.57870	1.882.74917

Elaboratorul documentației tehnico-economice
Klever System SRL



Reprezentantul legal



Data
10.01.2017

5

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării investiției :

Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe, Municipiul Cluj Napoca,

Alee Baita, Nr. 2, Bl. K4

In mii lei/ an euro la cursul 1.4506 / euro curs mediu prognozat pt perioada 2015-2018						
Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mi euro	Mii lei	Mii lei	Mi euro
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
1.2	Amenajarea terenului	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
1.3	Amenajari pentru protejia mediului si educere la starea initiala	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
TOTAL Capitol 1		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Capitolul 2 Cheltuieli pentru realizarea utilitatilor necesare obiectivului						
TOTAL Capitol 2		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3.1	Studii de teren	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,35000	0,07901	0,06650	0,41650	0,09402
3.3	Proiectare si inginerie:	13,95100	3,14921	2,65070	16,60170	3,74756
	3.3.1 Cheltuieli de proiectare:	13,80018	3,11516	2,62204	16,42222	3,70704
	3.3.1.1 Proiectare Faza 1	7,16403	1,61716	1,36117	8,52520	1,92442
	3.3.1.2 Proiectare Faza 2	6,63615	1,49800	1,26087	7,89702	1,78262
	3.3.2 Certificat de performanta energetica la finalizarea lucrarilor	0,15082	0,03405	0,02866	0,17948	0,04052
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie:	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
3.5	Consultanta:	7,56600	1,70790	1,43754	9,00354	2,03240
	3.5.1 Management in implementarea proiectului	5,31600	1,20000	1,01034	6,32604	1,42800
	3.5.2 Managementul in depunerea cererii de finantare	2,25000	0,50790	0,42720	2,67750	0,60440
3.6	Asistenta tehnica:	20,20500	4,56095	3,83895	24,04395	5,42753
	3.6.1 Asistenta tehnica - din partea proiectantului pe perioada de executie a lucrarilor	9,42700	2,12799	1,79113	11,21813	2,53231
	3.6.2 Asistenta tehnica - din partea dirigintului de santier	10,77800	2,43296	2,04782	12,82582	2,89522
TOTAL Capitol 3		42,07200	9,49707	7,93369	50,06569	11,30151
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investitia de baza						
4.1	Construcții si instalatii	1.346.69000	303.99323	255.87110	1.602.56110	361.75194
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.5	Dotari	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
4.6	Active necorporale	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
TOTAL Capitol 4		1.346.69000	303.99323	255.87110	1.602.56110	361.75194
Capitolul 5 Alte cheltuieli :						
5.1	Organizare de santier					
	5.1.1 Lucrari de constructii	8,23700	1,85937	1,56593	9,80293	2,21265
	5.1.2 Cheltuieli esențiale organizarii santierului	9,15900	2,06749	1,74621	10,89921	2,46031
5.2	Comisioane, onte, taxe, costul creditului	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	118,50900	26,75147	22,51671	141,02571	31,83425
TOTAL Capitol 5		136,90500	30,67833	25,82195	161,72695	36,50721
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar:						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
TOTAL Capitol 6		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
TOTAL GENERAL		1.524.66700	344.16863	289.68674	1.814.35374	409.56066
Din care C + M		1.354.92700	305.85260	257.43613	1.612.36313	363.96459

Elaboratorul documentației tehnico-economice
Klever System SRL

Reprezentantul legal:

Data
10.01.2017



KLEVER

KLEVER SYSTEM S.R.L.

Bistrita, str. 1 Decembrie, nr. 30

tel./fax: +40 263 206.137

9. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Bloc de locuinte din BULEVARDUL NICOLAE TITULESCU, NR. 11-15, BL. J,
Localitatea Cluj Napoca, Județul Cluj.

9.1. Indicatori valorici:

9.1.1.	valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv T.V.A. - total,	1.881,99430	Mii lei
	din care: construcții-montaj (C + M) inclusiv T.V.A.	1.719,96755	Mii lei
9.1.2.	investiția specifică (C+M/aria utilă a blocului) inclusiv T.V.A.	579,1053	Mii lei/m ² (a.u.)

9.2. Indicatori fizici:

9.2.1.	durata de execuție a lucrărilor de intervenție	12	luni
9.2.2.	durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor)	3	ani
9.2.3.	durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică	7,1	ani
9.2.4.	consumul anual specific de energie pentru încălzire corespunzător blocului izolat termic	71,070	kWh/m ² (a.u.) și an
9.2.5.	economia anuală de energie : în tone echivalent petrol	625.841 51,26	kWh/an tep
9.2.6.	reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO ₂	128.719,11	kg CO ₂ /an
9.2.7.	numărul de apartamente reabilitate pentru creșterea eficienței energetice	54	Apartamente

9.3. Eșalonarea investiției - total INV/C+M în lei:

9.3.1.	Anul 1	1.881,99430	lei
9.3.2.	Anul 2	-	lei



7



KLEVER SYSTEM S.R.L.

Bistrita, str. 1 Decembrie, nr. 30

tel./fax: +40 263 206.137

9. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Bloc de locuinte din STR. LIVIU REBREANU, NR. 62,
Localitatea Cluj Napoca, Județul Cluj.

9.1. Indicatori valorici:

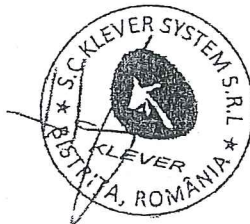
9.1.1.	valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv T.V.A. - total,	1.296,90539	Mii lei
	din care: construcții-montaj (C + M) inclusiv T.V.A.	1.185,06119	Mii lei
9.1.2.	investiția specifică (C+M/aria utilă a blocului) inclusiv T.V.A.	958,4564	Mii lei/m ² (a.u.)

9.2. Indicatori fizici:

9.2.1.	durata de execuție a lucrărilor de intervenție	8	luni
9.2.2.	durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor)	3	ani
9.2.3.	durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică	6,8	ani
9.2.4.	consumul anual specific de energie pentru încălzire corespunzător blocului izolat termic	71,760	kWh/m ² (a.u.) și an
9.2.5.	economia anuală de energie : în tone echivalent petrol	437.512 35,83	kWh/an tep
9.2.6.	reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO ₂	89.573,52	kg CO ₂ /an
9.2.7.	numărul de apartamente reabilitate pentru creșterea eficienței energetice	44	Apartamente

9.3. Eșalonarea investiției - total INV/C+M in lei:

9.3.1.	Anul 1	1.185,06119	lei
9.3.2.	Anul 2	-	lei





KLEVER SYSTEM S.R.L.

Bistrita, str. 1 Decembrie, nr. 30

tel./fax: +40 263 206.137

9. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Bloc de locuinte din STR. ION MESTER, NR. 6, BL. J,
Localitatea Cluj Napoca, Județul Cluj.

9.1. Indicatori valorici:

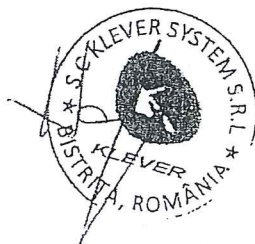
9.1.1.	valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv T.V.A. - total,	5.701,91275	Mii lei
	din care: construcții-montaj (C + M) inclusiv T.V.A.	5.236,20001	Mii lei
9.1.2.	investiția specifică (C+M/aria utilă a blocului) inclusiv T.V.A.	5408,2303	Mii lei/m ² (a.u.)

9.2. Indicatori fizici:

9.2.1.	durata de execuție a lucrărilor de intervenție	16	luni
9.2.2.	durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor)	3	ani
9.2.3.	durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică	5,9	ani
9.2.4.	consumul anual specific de energie pentru încălzire corespunzător blocului izolat termic	74,020	kWh/m ² (a.u.) si an
9.2.5.	economia anuală de energie : în tone echivalent petrol	2.240.796 183,52	kWh/an tep
9.2.6.	reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO ₂	459.796,81	kg CO ₂ /an
9.2.7.	numărul de apartamente reabilite pentru creșterea eficienței energetice	206	Apartamente

9.3. Eșalonarea investiției - total INV/C+M in lei:

9.3.1.	Anul 1	5.701,91275	lei
9.3.2.	Anul 2		



9



KLEVER SYSTEM S.R.L.

Bistrita, str. 1 Decembrie, nr. 30

tel./fax: +40 263 206.137

9. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Bloc de locuinte din STR. BUCIUM, NR. 3, BL. A2,
Localitatea Cluj Napoca, Județul Cluj.

9.1. Indicatori valorici:

9.1.1.	valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv T.V.A. - total,	1.239,20640	Mii lei
	din care: construcții-montaj (C + M) inclusiv T.V.A.	1.131,86558	Mii lei
9.1.2.	investiția specifică (C+M/aria utilă a blocului) inclusiv T.V.A.	805,8120	Mii lei/m ² (a.u.)

9.2. Indicatori fizici:

9.2.1.	durata de execuție a lucrărilor de intervenție	8	luni
9.2.2.	durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor)	3	ani
9.2.3.	durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică	6,3	ani
9.2.4.	consumul anual specific de energie pentru încălzire corespunzător blocului izolat termic	73,890	kWh/m ² (a.u.) si an
9.2.5.	economia anuală de energie : în tone echivalent petrol	447.134	kWh/an
		36,62	tep
9.2.6.	reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO ₂	91.572,25	kg CO ₂ /an
9.2.7.	numărul de apartamente reabilite pentru creșterea eficienței energetice	44	Apartamente

9.3. Eșalonarea investiției - total INV/C+M in lei:

9.3.1.	Anul 1	1.239,20640	lei
9.3.2.	Anul 2	-	lei

