

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

HOTĂRÂRE

privind însușirea Documentației tehnice, pentru înscrierea imobilului strada Moș Ion Roată tronsonul I din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice, pentru înscrierea imobilului strada Moș Ion Roată tronsonul I din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară – proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 303472 din 12.06.2019 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, prin care se propune însușirea Documentației tehnice, pentru înscrierea imobilului strada Moș Ion Roată tronsonul I din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară;

Reținând prevederile Ordinului nr. 700/2014 al Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței nr. 43/1997, republicată, privind regimul drumurilor, ale Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Codului civil;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. d), art. 39 alin. (1) și art. 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă înscrierea în Cartea funciară nouă, în favoarea Municipiului Cluj-Napoca, a imobilului strada Moș Ion Roată tronsonul I, cu suprafața măsurată de 14.111 mp., cu destinație drum, domeniul public, în baza Ordonanței nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată și actualizată, art. 8 alin (1) „Drumurile de interes local aparțin proprietății publice a unității administrative pe teritoriul căreia se află (...)”.

Art. 2. Se însușește Documentația tehnică de înscriere în Cartea funciară nouă, a imobilului strada Moș Ion Roată tronsonul I din municipiul Cluj-Napoca, întocmită de S.C. Damar Consult S.R.L., ce se constituie în Anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și Direcția Economică.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea



Contrasemnează:
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Roșca

DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ

AMPLASAMENT:

Strada „MOȘ ION ROATĂ”, domeniul public
MUNICIPIUL CLUJ- NAPOCA, JUDEȚUL CLUJ
TRONȘON I

BENEFICIAR:

MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA

EXECUTANT:

SC DAMAR CONSULT SRL

Autorizația: Seria RO-B-J Nr. 0998/2016

CLUJ-NAPOCA

-IUNIE 2019-





MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

74 (XVIII) — Nr. 248 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Luni, 20 martie 2006

SUMAR

Pagina

Anexa nr. 1¹ la Hotărârea Guvernului nr. 193/2006
pentru modificarea și completarea Hotărârii
Guvernului nr. 969/2002 privind atestarea
domeniului public al județului Cluj, precum și al
municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj,
cu excepția municipiului Cluj-Napoca 3-447

HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRĂRE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 969/2002 privind atestarea domeniului public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj, cu excepția municipiului Cluj-Napoca*)

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Articol unic. — Hotărârea Guvernului nr. 969/2002 privind atestarea domeniului public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj, cu excepția municipiului Cluj-Napoca, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 684 și 684 bis din 17 septembrie 2002, cu modificările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

1. Titlul hotărârii va avea următorul cuprins:

„HOTĂRĂRE
privind atestarea domeniului public al județului Cluj,
precum și al municipiilor, orașelor și comunelor
din județul Cluj”

2. Articolul unic va avea următorul cuprins:

„Articol unic. — Se atestă apartenența la domeniul public al județului Cluj, precum și al municipiilor și comunelor din județul Cluj a bunurilor și anexelor nr. 1–80 care fac parte integrantă din hotărâre.”

3. După anexa nr. 1 se introduce o nouă anexă, nr. 11, cu titlul „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Cluj-Napoca”, având conținutul prevăzut în anexa la prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
CĂLIN POPESCU-TĂRICEANU

Contrasemnează:

p. Ministrul administrației și internelor,
Paul Victor Dobre,
secretar de stat

Ministrul finanțelor publice,
Sebastian Teodor Gheorghe Vlădescu

București, 9 februarie 2006.
Nr. 193.

*) Hotărârea Guvernului nr. 193/2006 a fost publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 246 din 20 martie 2006 și este în vigoare din data publicării în acest număr bis.

| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|------|--------|------------------------|--------|---|--------------------------------------|
| 1462 | 1.3.7. | Miganeliei | | | Municipal Cluj - Napoca |
| 1463 | 1.3.7. | Migurii | 1.020 | | Municipal Cluj - Napoca |
| 1464 | 1.3.7. | Mihalocski | 7.427 | | 2.104.00 Municipal Cluj - Napoca |
| 1465 | 1.3.7. | Măliniștii | 6.369 | | 505.540.00 Municipal Cluj - Napoca |
| 1466 | 1.3.7. | Mimbisla | 4.298 | | 7.617.60 Municipal Cluj - Napoca |
| 1467 | 1.3.7. | Mizmarureștii | 22.950 | | 219.198.00 Municipal Cluj - Napoca |
| 1468 | 1.3.7. | Măreștii | 5.469 | | 3.650.000.00 Municipal Cluj - Napoca |
| 1469 | 1.3.7. | Măreștii Ion Antonesei | 1.035 | | 324.311.70 Municipal Cluj - Napoca |
| 1470 | 1.3.7. | Mărgăritarii | 4.690 | | 61.375.50 Municipal Cluj - Napoca |
| 1471 | 1.3.7. | Mărgăreții | 1.950 | | 5.616.00 Municipal Cluj - Napoca |
| 1472 | 1.3.7. | Mărginase | 4.325 | | 2.340.00 Municipal Cluj - Napoca |
| 1473 | 1.3.7. | Mărinii Pașaghegi | 2.160 | | 5.190.00 Municipal Cluj - Napoca |
| 1474 | 1.3.7. | Măruții | 2.404 | | Municipal Cluj - Napoca |
| 1475 | 1.3.7. | Măruții | 2.456 | | 4.628.00 Municipal Cluj - Napoca |
| 1476 | 1.3.7. | Măruții | 1.320 | | 142.357.20 Municipal Cluj - Napoca |
| 1477 | 1.3.7. | Măruții | 655 | | 2.052.80 Municipal Cluj - Napoca |
| 1478 | 1.3.7. | Măruții | 1.000 | | 79.276.00 Municipal Cluj - Napoca |
| 1479 | 1.3.7. | Măruții | 1.000 | | 786.00 Municipal Cluj - Napoca |
| 1480 | 1.3.7. | Măruții | 10.000 | | Municipal Cluj - Napoca |
| 1481 | 1.3.7. | Măruții | 5.340 | | 19.040.00 Municipal Cluj - Napoca |
| 1482 | 1.3.7. | Măruții | 2.632 | | 385.000.00 Municipal Cluj - Napoca |
| 1483 | 1.3.7. | Măruții | 1.000 | | 316.062.00 Municipal Cluj - Napoca |
| 1484 | 1.3.7. | Măruții | 1.000 | | 151.333.60 Municipal Cluj - Napoca |
| 1485 | 1.3.7. | Măruții | 1.000 | | 59.200.00 Municipal Cluj - Napoca |
| 1486 | 1.3.7. | Măruții | 1.000 | | 89.332.00 Municipal Cluj - Napoca |
| 1487 | 1.3.7. | Măruții | 1.000 | | 129.972.00 Municipal Cluj - Napoca |
| 1488 | 1.3.7. | Măruții | 1.000 | | 85.392.00 Municipal Cluj - Napoca |
| 1489 | 1.3.7. | Măruții | 1.000 | | 2.341.60 Municipal Cluj - Napoca |
| 1490 | 1.3.7. | Măruții | 1.000 | | 123.320.00 Municipal Cluj - Napoca |
| 1491 | 1.3.7. | Măruții | 50 | | 59.300.00 Municipal Cluj - Napoca |
| 1492 | 1.3.7. | Măruții | 1.000 | | 180.00 Municipal Cluj - Napoca |
| 1493 | 1.3.7. | Măruții | 1.000 | | 101.000.00 Municipal Cluj - Napoca |
| 1494 | 1.3.7. | Măruții | 1.000 | | 65.392.00 Municipal Cluj - Napoca |
| 1495 | 1.3.7. | Măruții | 1.000 | | Municipal Cluj - Napoca |
| 1496 | 1.3.7. | Măruții | 1.000 | | Municipal Cluj - Napoca |
| 1497 | 1.3.7. | Măruții | 1.000 | | Municipal Cluj - Napoca |
| 1498 | 1.3.7. | Măruții | 1.000 | | Municipal Cluj - Napoca |
| 1499 | 1.3.7. | Măruții | 1.000 | | Municipal Cluj - Napoca |
| 1500 | 1.3.7. | Măruții | 1.000 | | Municipal Cluj - Napoca |
| 1501 | 1.3.7. | Măruții | 1.000 | | Municipal Cluj - Napoca |
| 1502 | 1.3.7. | Măruții | 1.000 | | Municipal Cluj - Napoca |
| 1503 | 1.3.7. | Măruții | 1.000 | | Municipal Cluj - Napoca |
| 1504 | 1.3.7. | Măruții | 1.000 | | Municipal Cluj - Napoca |
| 1505 | 1.3.7. | Măruții | 1.000 | | Municipal Cluj - Napoca |
| 1506 | 1.3.7. | Măruții | 1.000 | | Municipal Cluj - Napoca |
| 1507 | 1.3.7. | Măruții | 1.000 | | Municipal Cluj - Napoca |
| 1508 | 1.3.7. | Măruții | 1.000 | | Municipal Cluj - Napoca |
| 1509 | 1.3.7. | Măruții | 1.000 | | Municipal Cluj - Napoca |
| 1510 | 1.3.7. | Măruții | 1.000 | | Municipal Cluj - Napoca |
| 1511 | 1.3.7. | Măruții | 1.000 | | Municipal Cluj - Napoca |
| 1512 | 1.3.7. | Măruții | 1.000 | | Municipal Cluj - Napoca |
| 1513 | 1.3.7. | Măruții | 1.000 | | Municipal Cluj - Napoca |
| 1514 | 1.3.7. | Măruții | 1.000 | | Municipal Cluj - Napoca |
| 1515 | 1.3.7. | Măruții | 1.000 | | Municipal Cluj - Napoca |
| 1516 | 1.3.7. | Măruții | 1.000 | | Municipal Cluj - Napoca |
| 1517 | 1.3.7. | Măruții | 1.000 | | Municipal Cluj - Napoca |
| 1518 | 1.3.7. | Măruții | 1.000 | | Municipal Cluj - Napoca |
| 1519 | 1.3.7. | Măruții | 1.000 | | Municipal Cluj - Napoca |
| 1520 | 1.3.7. | Măruții | 1.000 | | Municipal Cluj - Napoca |
| 1521 | 1.3.7. | Măruții | 1.000 | | Municipal Cluj - Napoca |

Inventar de coordonate

Sistem de proiecție Stereografic 1970

Strada Moș Ion Roată, Municipiul Cluj-Napoca, Județul Cluj

UAT CLUJ-NAPOCA - Cod SIRUTA 54984

| Nr. Pct | X [m] | Y [m] |
|---------|-------------|-------------|
| 1 | 587385.0580 | 398275.9650 |
| 2 | 587381.4600 | 398284.4220 |
| 3 | 587380.0000 | 398286.0280 |
| 4 | 587373.1940 | 398288.3560 |
| 5 | 587372.2470 | 398288.6560 |
| 6 | 587365.6890 | 398290.6750 |
| 7 | 587360.0000 | 398292.9600 |
| 8 | 587357.6500 | 398293.4900 |
| 9 | 587354.6600 | 398294.3600 |
| 10 | 587347.1900 | 398296.2300 |
| 11 | 587345.2512 | 398295.4874 |
| 12 | 587342.1500 | 398295.2380 |
| 13 | 587340.2720 | 398294.3800 |
| 14 | 587337.8720 | 398292.7320 |
| 15 | 587336.1910 | 398291.3720 |
| 16 | 587334.9400 | 398289.8070 |
| 17 | 587333.7930 | 398287.8970 |
| 18 | 587332.9800 | 398285.6170 |
| 19 | 587331.5780 | 398279.4940 |
| 20 | 587330.5820 | 398275.2410 |
| 21 | 587329.8750 | 398270.8020 |
| 22 | 587327.6115 | 398258.6564 |
| 23 | 587326.6324 | 398255.1873 |
| 24 | 587326.0382 | 398250.6643 |
| 25 | 587323.1777 | 398236.6811 |
| 26 | 587322.0831 | 398229.8174 |
| 27 | 587318.3970 | 398208.3360 |
| 28 | 587317.9780 | 398206.0410 |
| 29 | 587304.1940 | 398133.0220 |
| 30 | 587293.3900 | 398135.7830 |
| 31 | 587295.2252 | 398149.2072 |
| 32 | 587295.4170 | 398149.1570 |
| 33 | 587295.4900 | 398149.3730 |
| 34 | 587296.6430 | 398149.0760 |
| 35 | 587297.6180 | 398154.1830 |
| 36 | 587296.9160 | 398154.3680 |
| 37 | 587297.5260 | 398157.4970 |
| 38 | 587297.7270 | 398158.6150 |
| 39 | 587298.8570 | 398164.6790 |
| 40 | 587299.4530 | 398167.6810 |
| 41 | 587299.4350 | 398167.8590 |
| 42 | 587299.2950 | 398167.9430 |
| 43 | 587299.7230 | 398170.2130 |
| 44 | 587301.4580 | 398180.1880 |
| 45 | 587302.0610 | 398183.7010 |
| 46 | 587302.2690 | 398185.1280 |
| 47 | 587302.4750 | 398186.0750 |
| 48 | 587303.2600 | 398188.3840 |
| 49 | 587304.3330 | 398193.9010 |
| 50 | 587304.5370 | 398193.9670 |
| 51 | 587305.6730 | 398199.7860 |
| 52 | 587305.7980 | 398200.5960 |
| 53 | 587306.5817 | 398202.8189 |
| 54 | 587308.5930 | 398213.5430 |
| 55 | 587308.8737 | 398216.0115 |
| 56 | 587309.1694 | 398217.1928 |
| 57 | 587310.3550 | 398223.5554 |
| 58 | 587310.9382 | 398226.7272 |
| 59 | 587311.1500 | 398228.4100 |
| 60 | 587315.1000 | 398248.9400 |
| 61 | 587315.4384 | 398251.0501 |
| 62 | 587317.2950 | 398260.8600 |
| 63 | 587318.0570 | 398264.4800 |
| 64 | 587319.4570 | 398271.9040 |
| 65 | 587318.8180 | 398272.0540 |
| 66 | 587319.9270 | 398277.2180 |
| 67 | 587321.1500 | 398283.2800 |
| 68 | 587323.7200 | 398296.1270 |
| 69 | 587323.9010 | 398297.2190 |
| 70 | 587325.0570 | 398303.3580 |
| 71 | 587321.1150 | 398304.5670 |
| 72 | 587316.3290 | 398306.2000 |
| 73 | 587315.5060 | 398306.4750 |
| 74 | 587298.6530 | 398312.1290 |
| 75 | 587295.4330 | 398313.2950 |
| 76 | 587294.4830 | 398313.5900 |
| 77 | 587282.7200 | 398316.8830 |
| 78 | 587281.9500 | 398316.7390 |
| 79 | 587268.3230 | 398320.4250 |
| 80 | 587263.1720 | 398321.9020 |
| 81 | 587257.7980 | 398323.6730 |
| 82 | 587257.5720 | 398323.7990 |
| 83 | 587234.6750 | 398328.6220 |
| 84 | 587198.3970 | 398338.6340 |
| 85 | 587201.0790 | 398344.0540 |
| 86 | 587203.3700 | 398350.1400 |
| 87 | 587174.3400 | 398367.0000 |
| 88 | 587164.5500 | 398372.7800 |
| 89 | 587133.8340 | 398393.3720 |
| 90 | 587120.9400 | 398395.1820 |
| 91 | 587108.2900 | 398401.0700 |
| 92 | 587104.7280 | 398402.1210 |

| | | |
|-----|-------------|-------------|
| 93 | 587096.8630 | 398405.9360 |
| 94 | 587093.4510 | 398406.8100 |
| 95 | 587092.0390 | 398409.5010 |
| 96 | 587055.8100 | 398432.7600 |
| 97 | 587045.4500 | 398432.2600 |
| 98 | 587044.3530 | 398431.7140 |
| 99 | 587042.2540 | 398430.6210 |
| 100 | 587035.1950 | 398433.4170 |
| 101 | 587034.1900 | 398435.5410 |
| 102 | 587014.1180 | 398443.9670 |
| 103 | 587011.1960 | 398448.9000 |
| 104 | 587002.7330 | 398452.8350 |
| 105 | 586997.3920 | 398454.2830 |
| 106 | 586991.4910 | 398454.9900 |
| 107 | 586988.2070 | 398456.1510 |
| 108 | 586983.9280 | 398456.9910 |
| 109 | 586974.7790 | 398461.0170 |
| 110 | 586971.6480 | 398463.6280 |
| 111 | 586967.6850 | 398465.6860 |
| 112 | 586955.9190 | 398471.2690 |
| 113 | 586945.2720 | 398475.9920 |
| 114 | 586938.4050 | 398482.4270 |
| 115 | 586925.9840 | 398488.4710 |
| 116 | 586910.3820 | 398495.8540 |
| 117 | 586904.3640 | 398498.3590 |
| 118 | 586890.8810 | 398504.0330 |
| 119 | 586849.8740 | 398514.8710 |
| 120 | 586772.5510 | 398538.5990 |
| 121 | 586661.1400 | 398575.0150 |
| 122 | 586632.3560 | 398588.4610 |
| 123 | 586581.4000 | 398600.9100 |
| 124 | 586509.5770 | 398620.7280 |
| 125 | 586479.4750 | 398628.4460 |
| 126 | 586482.7434 | 398642.2025 |
| 127 | 586492.4940 | 398637.2820 |
| 128 | 586500.2740 | 398634.6070 |
| 129 | 586513.0390 | 398631.0150 |
| 130 | 586550.9420 | 398621.7640 |
| 131 | 586659.4140 | 398588.1900 |
| 132 | 586677.1889 | 398582.1120 |
| 133 | 586692.8790 | 398576.6040 |
| 134 | 586703.2740 | 398573.6150 |
| 135 | 586704.5820 | 398570.7860 |
| 136 | 586712.3882 | 398568.0075 |
| 137 | 586721.7729 | 398565.4538 |
| 138 | 586725.2100 | 398564.0500 |
| 139 | 586755.5000 | 398555.8700 |
| 140 | 586773.5900 | 398550.5100 |
| 141 | 586782.2200 | 398547.6800 |
| 142 | 586803.6500 | 398541.9700 |
| 143 | 586822.8070 | 398536.9070 |
| 144 | 586835.6060 | 398531.3520 |
| 145 | 586852.5399 | 398525.7690 |
| 146 | 586868.3069 | 398520.8750 |
| 147 | 586885.5780 | 398517.0910 |
| 148 | 586900.3150 | 398510.8640 |
| 149 | 586912.2770 | 398505.7920 |
| 150 | 586931.1520 | 398497.4590 |
| 151 | 586944.4780 | 398491.6600 |
| 152 | 586981.9587 | 398475.7087 |
| 153 | 587015.8530 | 398459.2230 |
| 154 | 587030.9761 | 398451.8977 |
| 155 | 587099.3710 | 398418.7690 |
| 156 | 587121.1935 | 398407.3397 |
| 157 | 587141.5640 | 398398.7740 |
| 158 | 587172.7130 | 398383.2690 |
| 159 | 587174.2780 | 398382.3210 |
| 160 | 587186.6770 | 398376.1060 |
| 161 | 587192.1170 | 398373.5170 |
| 162 | 587206.1530 | 398366.6800 |
| 163 | 587209.9580 | 398364.8340 |
| 164 | 587211.3390 | 398364.1980 |
| 165 | 587234.1580 | 398354.1580 |
| 166 | 587243.4680 | 398349.8500 |
| 168 | 587250.5670 | 398346.8960 |
| 169 | 587251.6470 | 398346.4390 |
| 170 | 587257.0690 | 398344.3470 |
| 171 | 587282.2980 | 398333.9710 |
| 172 | 587295.8810 | 398328.6360 |
| 173 | 587312.0720 | 398322.1440 |
| 174 | 587314.1940 | 398321.3570 |
| 175 | 587318.3130 | 398319.8280 |
| 176 | 587333.4620 | 398314.0950 |
| 177 | 587354.6131 | 398305.8018 |
| 178 | 587368.9515 | 398300.5597 |
| 179 | 587393.1530 | 398292.6790 |



Calculul Suprafețelor

Sistem de proiecție Stereografic 1970

Strada Moș Ion Roată, Municipiul Cluj-Napoca, Județul Cluj

UAT CLUJ-NAPOCA - Cod SIRUTA 54984

I Dr

| Nr. Pct | Coordonate pct de contur | | Lungimi laterale D(i,i+1) |
|---------|--------------------------|-------------|---------------------------|
| | X [m] | Y [m] | |
| 1 | 587385.0580 | 398275.9650 | 9.191 |
| 2 | 587381.4600 | 398284.4220 | 2.170 |
| 3 | 587380.0000 | 398286.0280 | 7.193 |
| 4 | 587373.1940 | 398288.3560 | 0.993 |
| 5 | 587372.2470 | 398288.6560 | 6.862 |
| 6 | 587365.6890 | 398290.6750 | 6.131 |
| 7 | 587360.0000 | 398292.9600 | 2.409 |
| 8 | 587357.6500 | 398293.4900 | 3.114 |
| 9 | 587354.6600 | 398294.3600 | 7.701 |
| 10 | 587347.1900 | 398296.2300 | 2.076 |
| 11 | 587345.2512 | 398295.4874 | 3.111 |
| 12 | 587342.1500 | 398295.2380 | 2.065 |
| 13 | 587340.2720 | 398294.3800 | 2.911 |
| 14 | 587337.8720 | 398292.7320 | 2.162 |
| 15 | 587336.1910 | 398291.3720 | 2.004 |
| 16 | 587334.9400 | 398289.8070 | 2.228 |
| 17 | 587333.7930 | 398287.8970 | 2.421 |
| 18 | 587332.9800 | 398285.6170 | 6.281 |
| 19 | 587331.5780 | 398279.4940 | 4.368 |
| 20 | 587330.5820 | 398275.2410 | 4.495 |
| 21 | 587329.8750 | 398270.8020 | 12.355 |
| 22 | 587327.6115 | 398258.6564 | 3.605 |
| 23 | 587326.6324 | 398255.1873 | 4.562 |
| 24 | 587326.0382 | 398250.6643 | 14.273 |
| 25 | 587323.1777 | 398236.6811 | 6.950 |
| 26 | 587322.0831 | 398229.8174 | 21.795 |
| 27 | 587318.3970 | 398208.3360 | 2.333 |
| 28 | 587317.9780 | 398206.0410 | 74.309 |
| 29 | 587304.1940 | 398133.0220 | 11.151 |
| 30 | 587293.3900 | 398135.7830 | 13.549 |
| 31 | 587295.2252 | 398149.2072 | 0.198 |
| 32 | 587295.4170 | 398149.1570 | 0.228 |
| 33 | 587295.4900 | 398149.3730 | 1.191 |
| 34 | 587296.6430 | 398149.0760 | 5.199 |
| 35 | 587297.6180 | 398154.1830 | 0.726 |
| 36 | 587296.9160 | 398154.3680 | 3.188 |
| 37 | 587297.5260 | 398157.4970 | 1.136 |
| 38 | 587297.7270 | 398158.6150 | 6.168 |
| 39 | 587298.8570 | 398164.6790 | 3.061 |
| 40 | 587299.4530 | 398167.6810 | 0.179 |
| 41 | 587299.4350 | 398167.8590 | 0.163 |
| 42 | 587299.2950 | 398167.9430 | 2.310 |
| 43 | 587299.7230 | 398170.2130 | 10.125 |
| 44 | 587301.4580 | 398180.1880 | 3.564 |
| 45 | 587302.0610 | 398183.7010 | 1.442 |
| 46 | 587302.2690 | 398185.1280 | 0.969 |
| 47 | 587302.4750 | 398186.0750 | 2.439 |
| 48 | 587303.2600 | 398188.3840 | 5.620 |
| 49 | 587304.3330 | 398193.9010 | 0.214 |
| 50 | 587304.5370 | 398193.9670 | 5.929 |
| 51 | 587305.6730 | 398199.7860 | 0.820 |
| 52 | 587305.7980 | 398200.5960 | 2.357 |
| 53 | 587306.5817 | 398202.8189 | 10.911 |
| 54 | 587308.5930 | 398213.5430 | 2.484 |
| 55 | 587308.8737 | 398216.0115 | 1.218 |
| 56 | 587309.1694 | 398217.1928 | 6.472 |
| 57 | 587310.3550 | 398223.5554 | 3.225 |
| 58 | 587310.9382 | 398226.7272 | 1.696 |
| 59 | 587311.1500 | 398228.4100 | 20.907 |
| 60 | 587315.1000 | 398248.9400 | 2.137 |
| 61 | 587315.4384 | 398251.0501 | 9.984 |
| 62 | 587317.2950 | 398260.8600 | 3.699 |
| 63 | 587318.0570 | 398264.4800 | 7.555 |
| 64 | 587319.4570 | 398271.9040 | 0.656 |
| 65 | 587318.8180 | 398272.0540 | 5.282 |
| 66 | 587319.9270 | 398277.2180 | 6.184 |
| 67 | 587321.1500 | 398283.2800 | 13.102 |
| 68 | 587323.7200 | 398296.1270 | 1.107 |
| 69 | 587323.9010 | 398297.2190 | 6.247 |
| 70 | 587325.0570 | 398303.3580 | 4.123 |
| 71 | 587321.1150 | 398304.5670 | 5.057 |
| 72 | 587316.3290 | 398306.2000 | 0.868 |
| 73 | 587315.5060 | 398306.4750 | 17.776 |
| 74 | 587298.6530 | 398312.1290 | 3.425 |
| 75 | 587295.4330 | 398313.2950 | 0.995 |
| 76 | 587294.4830 | 398313.5900 | 12.215 |
| 77 | 587282.7200 | 398316.8830 | 0.783 |
| 78 | 587281.9500 | 398316.7390 | 14.117 |
| 79 | 587268.3230 | 398320.4250 | 5.359 |
| 80 | 587263.1720 | 398321.9020 | 5.658 |
| 81 | 587257.7980 | 398323.6730 | 0.259 |
| 82 | 587257.5720 | 398323.7990 | 23.399 |
| 83 | 587234.6750 | 398328.6220 | 37.634 |
| 84 | 587198.3970 | 398338.6340 | 6.047 |
| 85 | 587201.0790 | 398344.0540 | 6.503 |
| 86 | 587203.3700 | 398350.1400 | 33.571 |
| 87 | 587174.3400 | 398367.0000 | 11.369 |
| 88 | 587164.5500 | 398372.7800 | 36.980 |
| 89 | 587133.8340 | 398393.3720 | 13.020 |

| | | | |
|-----|-------------|-------------|---------|
| 90 | 587120.9400 | 398395.1820 | 13.953 |
| 91 | 587108.2900 | 398401.0700 | 3.714 |
| 92 | 587104.7280 | 398402.1210 | 8.741 |
| 93 | 587096.8630 | 398405.9360 | 3.522 |
| 94 | 587093.4510 | 398406.8100 | 3.039 |
| 95 | 587092.0390 | 398409.5010 | 43.053 |
| 96 | 587055.8100 | 398432.7600 | 10.372 |
| 97 | 587045.4500 | 398432.2600 | 1.225 |
| 98 | 587044.3530 | 398431.7140 | 2.367 |
| 99 | 587042.2540 | 398430.6210 | 7.593 |
| 100 | 587035.1950 | 398433.4170 | 2.350 |
| 101 | 587034.1900 | 398435.5410 | 21.769 |
| 102 | 587014.1180 | 398443.9670 | 5.733 |
| 103 | 587011.1960 | 398448.9000 | 9.333 |
| 104 | 587002.7330 | 398452.8350 | 5.534 |
| 105 | 586997.3920 | 398454.2830 | 5.943 |
| 106 | 586991.4910 | 398454.9900 | 3.483 |
| 107 | 586988.2070 | 398456.1510 | 4.361 |
| 108 | 586983.9280 | 398456.9910 | 9.996 |
| 109 | 586974.7790 | 398461.0170 | 4.077 |
| 110 | 586971.6480 | 398463.6280 | 4.466 |
| 111 | 586967.6850 | 398465.6860 | 13.023 |
| 112 | 586955.9190 | 398471.2690 | 11.648 |
| 113 | 586945.2720 | 398475.9920 | 9.411 |
| 114 | 586938.4050 | 398482.4270 | 13.813 |
| 115 | 586925.9840 | 398488.4710 | 17.261 |
| 116 | 586910.3820 | 398495.8540 | 6.519 |
| 117 | 586904.3640 | 398498.3590 | 14.628 |
| 118 | 586890.8810 | 398504.0330 | 42.415 |
| 119 | 586849.8740 | 398514.8710 | 80.882 |
| 120 | 586772.5510 | 398538.5990 | 117.212 |
| 121 | 586661.1400 | 398575.0150 | 31.770 |
| 122 | 586632.3560 | 398588.4610 | 52.455 |
| 123 | 586581.4000 | 398600.9100 | 74.507 |
| 124 | 586509.5770 | 398620.7280 | 31.076 |
| 125 | 586479.4750 | 398628.4460 | 14.139 |
| 126 | 586482.7434 | 398642.2025 | 10.922 |
| 127 | 586492.4940 | 398637.2820 | 8.227 |
| 128 | 586500.2740 | 398634.6070 | 13.261 |
| 129 | 586513.0390 | 398631.0150 | 39.016 |
| 130 | 586550.9420 | 398621.7640 | 113.549 |
| 131 | 586659.4140 | 398588.1900 | 18.785 |
| 132 | 586677.1889 | 398582.1120 | 16.629 |
| 133 | 586692.8790 | 398576.6040 | 10.816 |
| 134 | 586703.2740 | 398573.6150 | 3.117 |
| 135 | 586704.5820 | 398570.7860 | 8.286 |
| 136 | 586712.3882 | 398568.0075 | 9.726 |
| 137 | 586721.7729 | 398565.4538 | 3.713 |
| 138 | 586725.2100 | 398564.0500 | 31.375 |
| 139 | 586755.5000 | 398555.8700 | 18.867 |
| 140 | 586773.5900 | 398550.5100 | 9.082 |
| 141 | 586782.2200 | 398547.6800 | 22.178 |
| 142 | 586803.6500 | 398541.9700 | 19.815 |
| 143 | 586822.8070 | 398536.9070 | 13.953 |
| 144 | 586835.6060 | 398531.3520 | 17.831 |
| 145 | 586852.5399 | 398525.7690 | 16.509 |
| 146 | 586868.3069 | 398520.8750 | 17.681 |
| 147 | 586885.5780 | 398517.0910 | 15.999 |
| 148 | 586900.3150 | 398510.8640 | 12.993 |
| 149 | 586912.2770 | 398505.7920 | 20.633 |
| 150 | 586931.1520 | 398497.4590 | 14.533 |
| 151 | 586944.4780 | 398491.6600 | 40.734 |
| 152 | 586981.9587 | 398475.7087 | 37.691 |
| 153 | 587015.8530 | 398459.2230 | 16.804 |
| 154 | 587030.9761 | 398451.8977 | 75.996 |
| 155 | 587099.3710 | 398418.7690 | 24.634 |
| 156 | 587121.1935 | 398407.3397 | 22.098 |
| 157 | 587141.5640 | 398398.7740 | 34.795 |
| 158 | 587172.7130 | 398383.2690 | 1.830 |
| 159 | 587174.2780 | 398382.3210 | 13.869 |
| 160 | 587186.6770 | 398376.1060 | 6.025 |
| 161 | 587192.1170 | 398373.5170 | 15.613 |
| 162 | 587206.1530 | 398366.6800 | 4.229 |
| 163 | 587209.9580 | 398364.8340 | 1.520 |
| 164 | 587211.3390 | 398364.1980 | 24.930 |
| 165 | 587234.1580 | 398354.1580 | 10.258 |
| 166 | 587243.4680 | 398349.8500 | 3.159 |
| 167 | 587246.4100 | 398348.6990 | 4.531 |
| 168 | 587250.5670 | 398346.8960 | 1.173 |
| 169 | 587251.6470 | 398346.4390 | 5.812 |
| 170 | 587257.0690 | 398344.3470 | 27.279 |
| 171 | 587282.2980 | 398333.9710 | 14.593 |
| 172 | 587295.8810 | 398328.6360 | 17.444 |
| 173 | 587312.0720 | 398322.1440 | 2.263 |
| 174 | 587314.1940 | 398321.3570 | 4.394 |
| 175 | 587318.3110 | 398319.8280 | 16.198 |
| 176 | 587333.4630 | 398314.0950 | 22.719 |
| 177 | 587354.6130 | 398305.0180 | 15.267 |
| 178 | 587368.9519 | 398300.5070 | 17.452 |
| 179 | 587393.1530 | 398292.6790 | 18.531 |

S = 141,1 m P = 2346,7 m



Intocmit: SCD, MAR CONSULT SRL

MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobil:** Strada Moș Ion Roată, Extravilan, Municipiul Cluj-Napoca, Județul Cluj.
2. **Tipul lucrării:** Documentație pentru prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.
3. **Scurtă prezentare a situației din teren:** Imobilul este arteră de circulație, cu categoria de folosință „drum” situat în extravilanul Municipiului Cluj-Napoca.
Raportarea în sistemul de proiecție stereografic 1970 pe nomenclatura specifică scării 1: 5000 identifică imobilul pe indicativul L-34-48-C-b-3-II, L-34-48-C-b-3-IV.

Imobilul este delimitat astfel:

- În latura de Nord: din punctul nr. 1 până în punctul nr. 179 de Calea Someșeni;
- În latura de Est: din punctul nr. 179 până în punctul nr. 173 de gard din lemn; din punctul nr. 173 până în punctul nr. 172 de gard din plasă de sârmă; din punctul nr. 172 până în punctul nr. 171 de gard din lemn; din punctul nr. 171 până în punctul nr. 161 de gard din metal; din punctul nr. 161 până în punctul nr. 158 neîmprejmuț; din punctul nr. 158 până în punctul nr. 157 de gard din metal și beton; din punctul nr. 157 până în punctul nr. 152 neîmprejmuț; din punctul nr. 152 până în punctul nr. 150 de drum de acces; din punctul nr. 150 până în punctul nr. 142 neîmprejmuț; din punctul nr. 142 până în punctul nr. 134 de gard din lemn; din punctul nr. 134 până în punctul nr. 127 de gard din sârmă; din punctul nr. 127 până în punctul nr. 126 de drum de acces;
- În latura de Sud: din punctul nr. 126 până în punctul nr. 125 neîmprejmuț-drum;
- În latura de Vest: din punctul nr. 125 până în punctul nr. 121 neîmprejmuț; din punctul nr. 121 până în punctul nr. 118 de gard din plasă de sârmă; din punctul nr. 118 până în punctul nr. 88 neîmprejmuț; din punctul nr. 88 până în punctul nr. 86 de gard din plasă de sârmă; din punctul nr. 86 până în punctul nr. 83 neîmprejmuț; din punctul nr. 83 până în punctul nr. 77 de gard din lemn; din punctul nr. 77 până în punctul nr. 74 de gard din metal; din punctul nr. 74 până în punctul nr. 67 de gard din metal și beton; din punctul nr. 67 până în punctul nr. 65 de gard din lemn; din punctul nr. 65 până în punctul nr. 62 de gard metal și beton; din punctul nr. 62 până în punctul nr. 59 de gard de lemn; din punctul nr. 59 până în punctul nr. 29 de gard din metal; din punctul nr. 29 până în punctul nr. 28 neîmprejmuț; din punctul nr. 28 până în punctul nr. 26 de gard de metal și beton; din punctul nr. 25 până în punctul nr. 24 de gard din lemn; din punctul nr. 24 până în punctul nr. 18 de gard din beton și metal; din punctul nr. 18 până în punctul nr. 1 de gard din lemn;

Imobilul este proprietatea publică a Municipiului Cluj-Napoca încadrat în inventarul domeniului public conform Hotărârii de Guvern nr. 969/05.09.2002.

În Hotărârea de Guvern nr. 969/05.09.2002 suprafața imobilului este de 4020 m².

În urma efectuării măsurătorilor de specialitate și calculului analitic al suprafețelor a rezultat suprafața de 14111 m².

Propunem înscrierea în cartea funciară a suprafeței de 14111 m² conform situației actuale și reale din teren.

Conform Art. 35, alin. 2, din Ord. 700/2014 (actualizat și modificat) au fost verificate punctele de pe limita comună a imobilului pentru care s-a întocmit documentația cadastrală cu imobilele limitrofe.

S-a constatat corectitudinea de determinare a acestora respectiv în urma consultării bazei de date electronice a Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj s-a constatat raportarea imobilului față de vecinătățile înregistrate deja în sistemul de cadastru.

Concluzii: s-a constatat că imobilul care face obiectul prezentei documentații nu se suprapune cu imobilele înregistrate deja în sistemul de cadastru.

4. **Operațiuni topo-cadastrale efectuate:**

Punctele de contur ale imobilului studiat au fost determinate prin ridicare planimetrică cu stația totală Leica TS 06 Plus cu precizia de 2^{cc} - prin metoda drumuirii planimetrice sprijinită la capete combinată cu metoda radierii.

Prin tehnologia GNSS-RTK ROMPOS au fost determinate 4 puncte de stație cu GPS cu dublă frecvență STONEX S9 materializate cu picheți metalici.

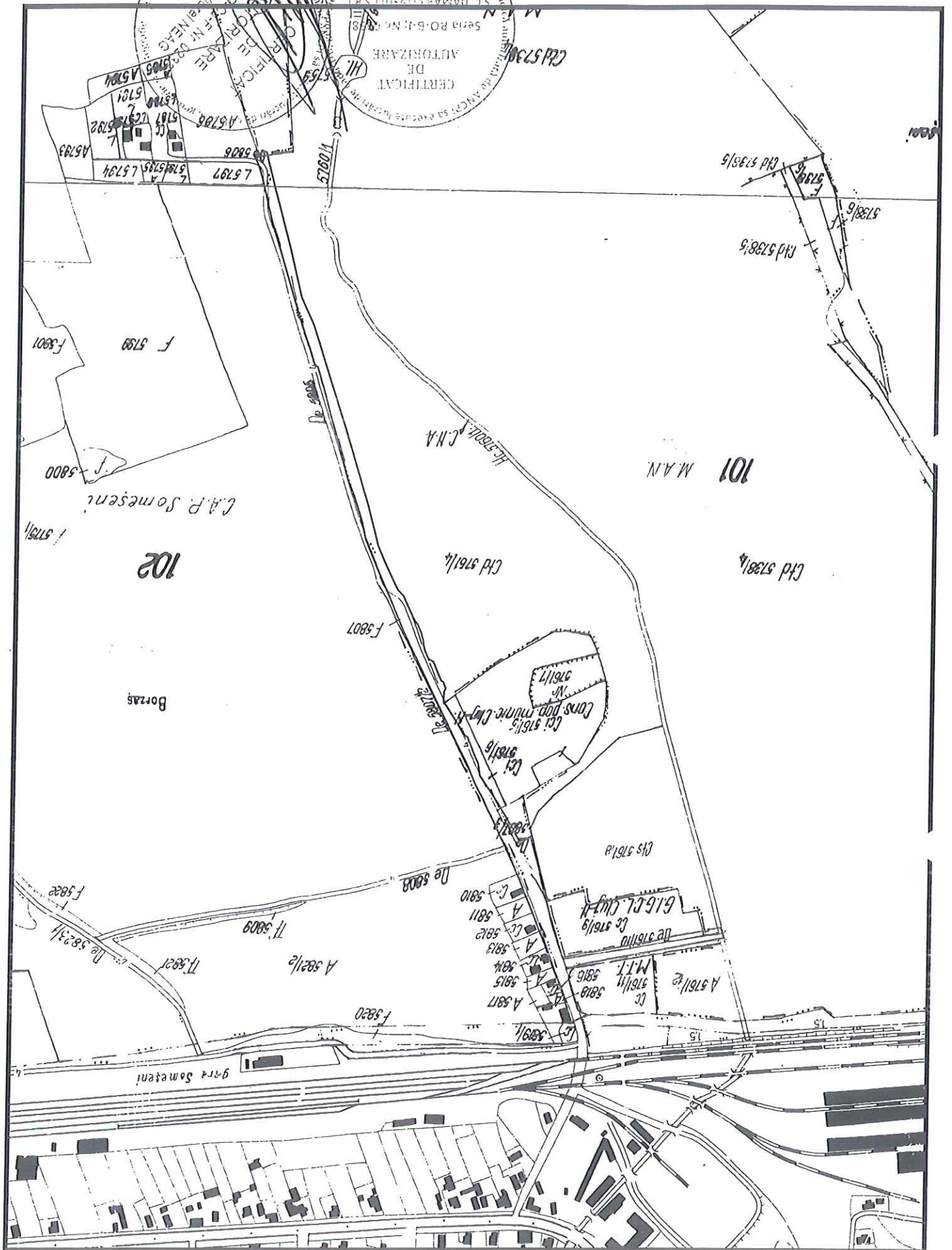
Măsurătorile s-au executat astfel încât erorile reziduale obținute să se încadreze în toleranțele admise de instrucțiunile tehnice. Astfel eroarea de determinare a punctelor de sprijin variază pe X între 0.009-0.031 m, pe Y între 0.004-0.026 m și pe Z între 0.015-0.094 m. Calculul suprafețelor s-a făcut analitic, din coordonatele punctelor de contur rezultate în urma prelucrării operațiunilor de teren. Coordonatele punctelor s-au determinat în Sistem de proiecție Stereografic 1970.

Data întocmirii :

Iunie 2019



PLAN DE INCADRARE IN ZONA
 Scara 1: 5000, L-34-48-C-b-3-II, L-34-48-C-b-3-IV
 Strada Mos Ion Roata, Municipiul Cluj-Napoca, Extravilan, U.A.T. Cluj-Napoca



Data: Iunie 2019

Executivul S.C. DAMAR CONSULT SRL

SERVICIUL DE REVENDICĂRI FOND FUNCICIAR
SI REGİSTRU AGRICOL
NR. 306028/455/ 11.06.2019

CĂTRE
DIRECTIA PATRIMONIUL MUNICIPIULUI, SI EVIDENTA PROPRIETATII
SERVICIUL EVIDENTA STRAZI

Referitor la nota internă cu numărul 306028/455/2019 vă comunicăm următoarele:

- în urma verificării planurilor de punere în posesie s-a constatat că de drumurile la care faceți referire, De5761/10, De5807/2 si De5806 s-au ținut cont la întocmirea planurilor de punere în posesie și eliberarea titlurilor de proprietate din tarla 101 si 102.

Șef serviciu, Cosmina Candrea

Redactat: Cristi Sicoe



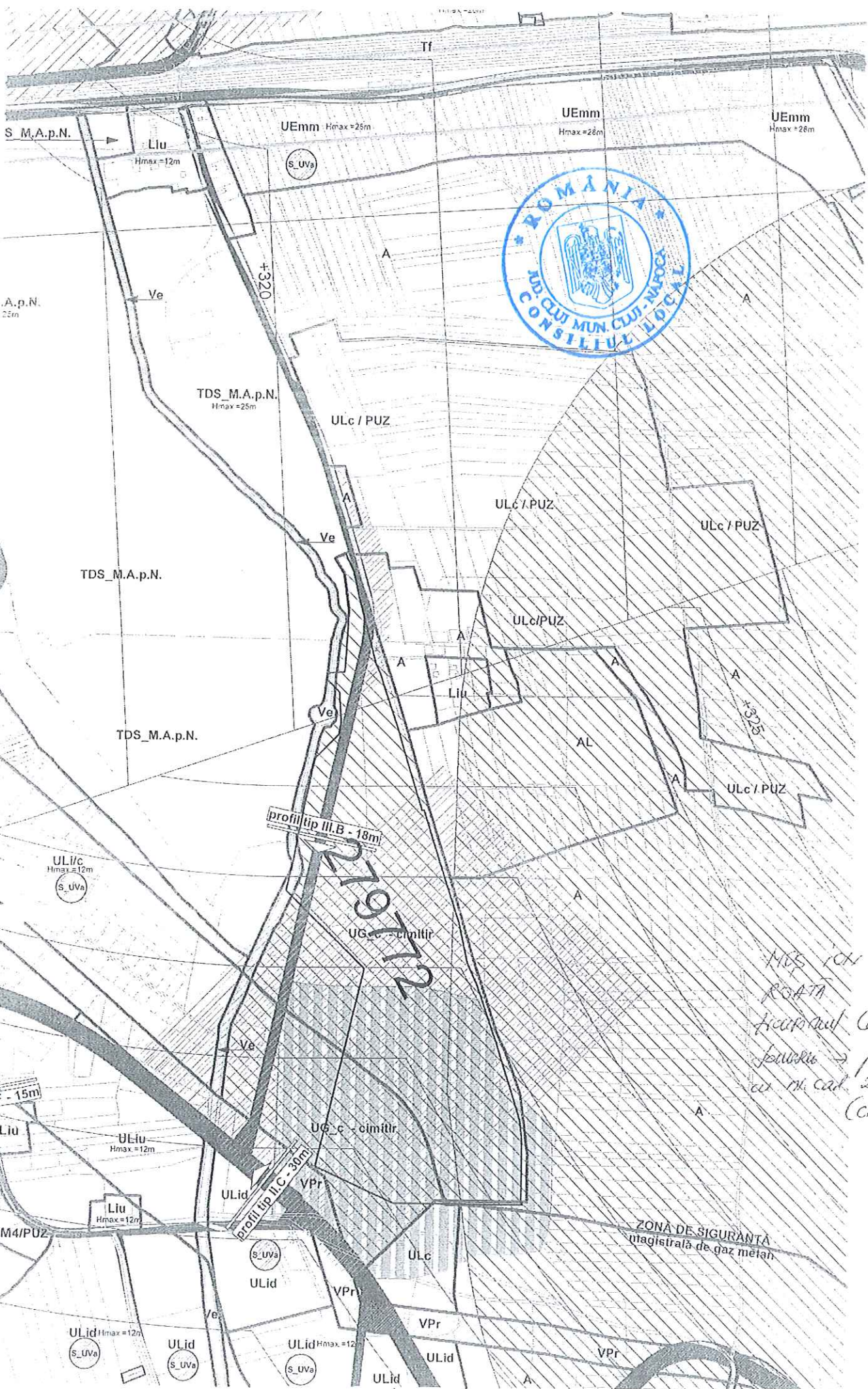
Răspuns la nota interna - nr. 250744/2018

Către,

**DIRECȚIA PATRIMONIUL MUNICIPIULUI SI EVIDENTA PROPRIETATII
BIROUL EVIDENTA STRĂZI**

Strada Moş Ion Roată este o stradă ce se desprinde din Calea Someşeni spre sud, așa cum apare pe PUG 1999 și PUG 2014. Prin PUG 2014 s-a instituit pe str. Moş Ion Roată o servitute de utilitate publică, profil 18m. Traseul actual al străzii, pe tronsonul Calea Someşeni- parcela cu nr. Cad.279772 (aflată în proprietatea Municipiului) urmează traseul din documentațiile de urbanism menționate. Pentru tronsonul ce traversează parcela cu nr. Cad. 279772, strada Moş Ion Roată a fost reglementată prin documentația PUZ aprobată cu H.C.L nr. 629/2016.

Red. Arh. Andreea Mureşan
Şef birou, Biroul Strategii urbane



MCS 104
 ROATA
 Avizor Paul Calco
 pentru → parcel
 cu nr. cad. 27372
 (civ. nr.)

ZONA DE SIGURANTA
 magistrala de gaz metan

profil tip III.B - 18m

profil tip III.C - 30m

27372

S.M.A.p.N.

UEmm Hmax = 25m

UEmm Hmax = 28m

UEmm Hmax = 28m

Liu Hmax = 12m

S_UVa

A.p.N. 23m

TDS_M.A.p.N. Hmax = 25m

ULc / PUZ

ULc / PUZ

ULc / PUZ

TDS_M.A.p.N.

ULc / PUZ

TDS_M.A.p.N.

AL

ULc / PUZ

ULi/c Hmax = 12m S_UVa

UG_c - cimitir

Ve

II.F - 15m

Liu

ULiu Hmax = 12m

UG_c - cimitir

ULid

VPr

mpa 12m

Liu Hmax = 12m

S_UVa

ULid

VPr

ULc

UM4/PUZ

ULid Hmax = 12m S_UVa

ULid S_UVa

ULid Hmax = 12m S_UVa

VPr

ULid

VPr

A