

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu - Desființare corp C1 și construire imobil mixt (birouri, comerț) S+P+3E+R, Calea Moșilor nr. 123

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Emanând proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu - Desființare corp C1 și construire imobil mixt (birouri, comerț) S+P+3E+R, Calea Moșilor nr. 123 - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 378284/1/24.07.2019 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 333757 din 25.07.2019 al Direcției Generale de Urbanism și Direcției Juridice, prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu - Desființare corp C1 și construire imobil mixt (birouri, comerț) S+P+3E+R, Calea Moșilor nr. 123, beneficiară: Biserica Franciscană Cluj-Napoca;

Reținând Avizul Arhitectului șef nr. 514 din 12.06.2019, Avizul Direcției Județene pentru Cultură nr. 318/Z/22.04.2019, avizele organismelor teritoriale interesate;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare și ținând cont de prevederile Regulamentului Local de Urbanism, aprobat prin Hotărârea nr. 493/2014, așa cum a fost modificat și completat prin Hotărârea nr. 118/2015, Hotărârea nr. 737/2017 și Hotărârea nr. 579/2018;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – Desființare corp C1 și construire imobil mixt (birouri, comerț) S+P+3E+R, Calea Moșilor nr. 123, beneficiară: Biserica Franciscană Cluj-Napoca, pe o parcelă proprietate privată.

Documentația reglementează:

- *amplasarea construcției pe parcelă*: clădire amplasată în aliniament, în front continuu închis, pe limitele de proprietate laterale, conformarea fiind determinată de contextul generat de cadrul construit adiacent;
- *accesul auto și pietonal*: din Calea Moșilor;
- *staționarea vehiculelor* (auto, velo): în interiorul parcelei, locuri de parcare amenajate în spații specializate dispuse la subsol, necesarul calculându-se conform Anexei 2 din Regulament;
- *echiparea tehnico-edilitară*: existentă pe Calea Moșilor.

Toate investițiile propuse prin documentația de urbanism vor fi suportate de beneficiarii acesteia.

Art. 2. – Se stabilește perioada de valabilitate a documentației de doi ani de la aprobare.

Art. 3. – Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Generală de Urbanism.

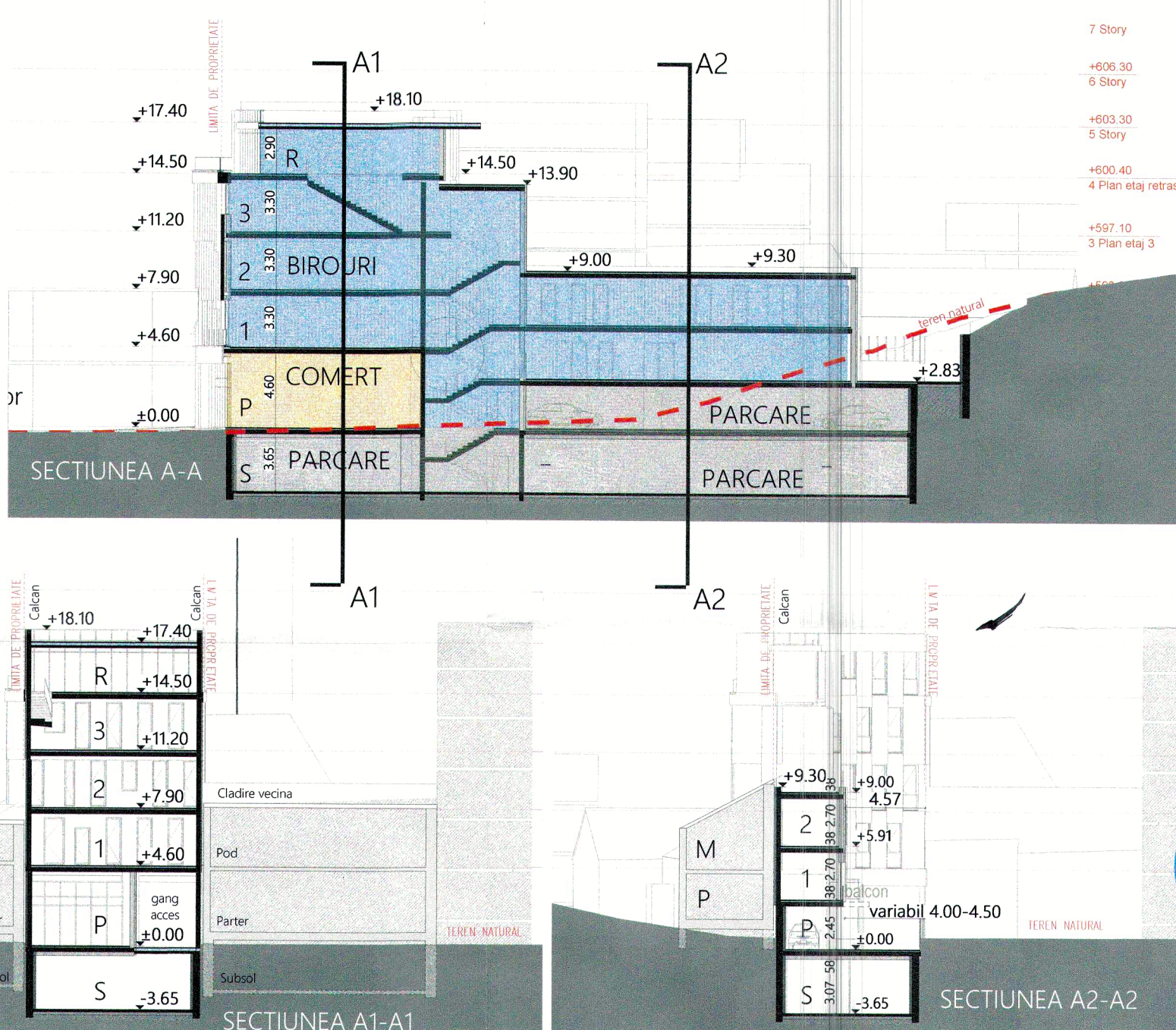
Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

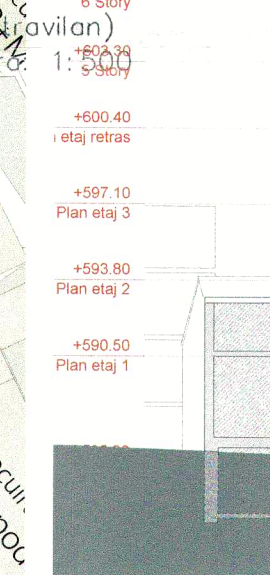


BILANT TERITORIAL TOTAL

	EXISTENT		PROPUS	
	mp	%	mp	%
1 S teren studiat	1000.00	100.00	1000.00	100.00
2.1 S construita	99.00	9.90	359.00	35.90
2.2 S circulatii auto	0.00	0.00	286.00	28.60
2.3 S spatii verzi neamenajate	864.00	86.40	0.00	0.00
2.4 S spatii verzi amenajate	0.00	0.00	298.00	29.80
2.5 S circulatii pietonale	37.00	0.00	57.00	5.70
2.6 S construita desfasurata	99.00		1117.90	
3 POT	9.90		35.90	
4 CUT	0.10		1.12	
5 Servitute publica	0.00		0.00	
5 Regim inaltime	P+pod		S+P+3+R	
6 H maxim	6.8m		18.10m	
7 nr. parcare	0.00		10.00	
8 suprafata utila	62.00		1009mp din care 290mp la subsol	



PLAN TOPOGRAFIC



beneficiar: S.C. CECONI S.R.L.
 S teren=1000mp
 C.F. nr. 311911
 nr. cad. 12195/1; nr. cad. 12195/1-C1
 U.T.R: ZCP M1 ZONĂ MIXTĂ CU REGIM DE
 CONSTRUIRE ÎNCHIS, ADIACENTĂ PRINCIPALELOR
 ARTERE DE TRAFIC
 POT conform PUG=60%
 CUT conform PUG=2.2

legenda

- limita UTR confor PUG
- limita parcela studiată
- limita constructie subterana
- Cladire propusa
- Drum existent
- Trotuar existent
- Drum propus in incinta
- Zona verde in incinta
- servitute publica pe parcela studiată
- servitute de utilitate publica conform PUG
- cladiri existente
- Parcare in incinta
- Limita parcela
- Dalaj Pietonal

Calculul suprafetei

Mun. Cluj-Napoca, str. Motilor, nr. 123
 L-34-48-C-a-4-III

Nr. pct.	X (m)	Y(m)	Lungimi latimi (m)
201	585937,616	391243,008	5,36
202	585940,986	391247,181	6,14
203	585944,812	391251,984	12,07
204	585934,325	391257,950	14,93
205	585921,470	391265,546	4,69
206	585917,221	391267,522	5,76
207	585911,894	391269,703	5,21
208	585907,736	391272,837	18,42
209	585891,742	391281,981	15,00
210	585877,619	391287,040	10,02
211	585868,402	391290,983	17,28
212	585852,339	391297,354	2,81
213	585849,728	391298,386	9,49
214	585846,410	391289,496	52,40
215	585894,667	391269,087	4,81
216	585899,112	391267,246	10,11
217	585908,117	391262,656	7,77
218	585915,080	391259,201	10,05
219	585923,820	391254,242	17,79

S=1000 mp



ARHIMAR
 ARHITECTURA / URBANISM

BIROU DE ARHITECTURA
 Str. Calarasilor, nr. 1, Pavilion H, Cluj-Napoca, Romania
 T: +40 254 596786, F: +40 264 920614
 www.arhimar.ro

Echipa de proiectare
 arh. Adrian Bedreaga
 arh. Matei Fărte



Verificat
 arh. Valentin Moldovan

Sef Proiect
 arh. Claudiu Botea

DESFINTARE CONSTRUCTIE EXISTENTA, ELABORARE PROIECT URBANISTIC DE DETALIU SI DTAC PENTRU IMOBIL BIROURI CU PARTER COMERCIAL, OPERATIUNI NOTARIALE, IMPREJUMUIRE TEREN, AMENAJARI EXTERIOARE, RACORDURI SI BRANSAMENTE

Beneficiar
 S.C. CECONI S.R.L.
 Bixad, str. Principala, nr 155, Satu Mare

Adresa investitiei
 Calea Motilor, nr. 123, Cluj-Napoca

Proiect
 Proiect nr. 1226/2017
 Faza PUD
 Scara 1:500
 Data 3/13/2019

Plan reglementari urbanistic

CATEGORIA DE IMPORTANTA "C"
 ZONA SEISMICA "F"
 CLASA DE IMPORTANTA "III"
 GRADUL DE REZISTENTA LA FOC IV

Acest desen si informatiile cuprinse in el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, partial sau in intregime decat cu acordul scris al ARHIMAR si nu pot fi folosite in alt scop decat cel pentru care au fost elaborate. Acesta planşa reprezintă extras din Proiectul Tehnic, necesara pentru autorizare si nu va fi folosita pentru executie

15.03.2019



PRIMĂRIA ȘI CONSILIUL LOCAL
CLUJ-NAPOCA

ROMÂNIA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA

Calea Moșilor, nr. 3, 400001, Cluj-Napoca, tel: +40 264 592 301; fax: +40 264 599 329

www.primariaclujnapoca.ro | www.clujbusiness.ro | www.visitclujnapoca.ro



Ca urmare a cererii adresate de **S.C. CECONI S.R.L.** cu sediul în județul Satu Mare, loc. Bixad, str. Principală nr. 155, înregistrată cu nr. 80556/2019 în conformitate cu prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare și Ordinului nr. 233/2016, se emite următorul:

AVIZ
Nr. **514** din **12.06.2019**

pentru **P.U.D – Desființare corp C1 și construire imobil mixt (birouri, comerț) S+P+3E+R**
Calea Moșilor nr. 123

generat de imobilul cu nr. cad. 311991;

inițiator: **S.C. CECONI S.R.L.**;

Proiectant: **S.C. ARHIMAR SERV S.R.L.**;

Specialist cu drept de semnătură RUR: arh. Claudiu Botea;

Amplasare, delimitare, suprafață zona studiată în P.U.D. : parcelă în suprafață de 1070 mp, situată pe frontul sudic al Căii Moșilor, delimitată de parcele cu fond construit în partea estică, vestică și sudică.

Prevederi P.U.G- R.L.U aprobate anterior :

UTR ZCP M1 - Zonă construită protejată. Zonă mixtă cu regim de construire închis, adiacentă principalelor artere de trafic

-funcțiune predominantă: Structură funcțională heterogenă, în general de tip subcentral, caracterizată de mixajul între activitățile de interes general, cu acces public, ce tind să ocupe parterele și locuirea de tip colectiv situată la nivelele superioare ale imobilelor multifuncționale.

-regim de construire: ca principiu, clădirile se vor dispune în regim de construire închis;

-înălțimea maximă admisă: Clădirile se vor alinia la o cornișă situată la înălțimea de 17 m de la nivelul trotuarului. O variație de 0,50 m este admisibilă. În plus se vor aplica cumulativ următoarele criterii: (a) regimul de înălțime va fi (1-3S)+P+3+M, (1-3S)+P+3+1R (în acest caz ultimul nivel va avea o retragere față de planul fațadei de minimum 1,80 m). (b) pentru clădirile de colț, înălțimea maximă la cornișă nu va depăși 22 m, iar înălțimea totală (maximă) nu va depăși 22 m, respectiv un regim de înălțime de (1-3S)+P+4 (c) Se admit nivele parțiale (supante, mezanine) cu condiția încadrării în înălțimea la cornișă reglementată. (d) corpurile de clădire situate în interiorul parcelei se vor încadra în înălțimea maximă la cornișă reglementată, chiar dacă corpul existent din aliniament are un regim de înălțime diferit;

-indici urbanistici: Clădirile se vor alinia la o cornișă situată la înălțimea de 17 m de la nivelul trotuarului. O variație de 0,50 m este admisibilă. În plus se vor aplica cumulativ următoarele criterii: (a) regimul de înălțime va fi (1-3S)+P+3+M, (1-3S)+P+3+1R (în acest caz ultimul nivel va avea o retragere față de planul fațadei de minimum 1,80 m). (b) pentru clădirile de colț, înălțimea maximă la cornișă nu va depăși 22 m, iar înălțimea totală (maximă) nu va depăși 22 m, respectiv un regim de înălțime de (1-3S)+P+4;

-retragere min. față de aliniament: Clădirile se vor amplasa în aliniament, în front continuu (închis). Aliniamentul existent se va conserva, cu excepția situațiilor în care prezentul PUG prevede realinierea sau în care la limita între două parcele există un decalaj, caz în care se va proceda la o corecție prin retragerea clădirii mai avansate până la nivelul colțurilor parcelelor adiacente, realizându-se astfel o realiniere locală. Prin excepție, în situațiile în care frontul deschis constituie o specificitate locală, se va conserva acest mod de construire. Asemenea situații vor fi reglementate prin PUZCP. Până la realizarea acestuia, aceste cazuri se vor reglementa prin P.U.D. ce vor avea la bază un studiu istoric dezvoltat pe o suprafață relevantă.

-retragere min. față de limitele laterale : amplasarea clădirilor pe parcelă va fi determinată de contextul generat de cadrul construit adiacent. Principiul constă în acoperirea calcanelor existente și respectiv contrapunerea de curți în dreptul celor de pe parcelele vecine. Regula se aplică atât pe limitele laterale cât și pe cele posterioare de proprietate. Nu vor fi luate în considerare corpurile de clădire parazitare, identificate ca atare prin studiul istoric. Clădirile se vor dezvolta între limitele laterale ale parcelelor, pe o adâncime de maximum 18 m de la aliniament. Se admite și dezvoltarea în adâncime de-a lungul uneia sau ambelor laturi, pe o adâncime de maximum 40 m, cu condiția ca pe parcela / parcelele învecinate să existe de asemenea calcane. În acest caz se vor aplica tipologii precum « L », « U », « C », « T », « O » etc. În plus, în cazul parcelelor cu adâncime mai mare de 50 m, în partea posterioară a acestora se vor amplasa corpuri de clădire separate, în



PRIMĂRIA ȘI CONSILIUL LOCAL
CLUJ-NAPOCA

ROMÂNIA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA

Calea Moșilor, nr. 3, 400001, Cluj-Napoca, tel: +40 264 592 301; fax: +40 264 599 329

www.primariaclujnapoca.ro | www.clujbusiness.ro | www.visitclujnapoca.ro



regim deschis - independente sau cuplate pe o latură cu cea exiscentă sau posibil a fi edificată de pe parcela vecină. Pentru aceste corpuri retragerea față de limita laterală de proprietate va fi mai mare sau egală cu jumătate din înălțimea clădirilor, măsurată la cornișa superioară sau atic în punctul cel mai înalt, dar nu mai puțin de 4,50 m, peste spațiul public, iar față de limita posterioară de proprietate va fi mai mare sau egală cu jumătate din înălțimea clădirilor, măsurată la cornișa superioară sau atic în punctul cel mai înalt, dar nu mai puțin de 6 m. Calcanele vor constitui limite de compartiment de incendiu și vor fi conformate conform normelor specifice. Dacă adiacent limitelor laterale sau posterioară ale parcelei imobilul (imobilele) vecin dispune de o curte interioară, pe parcela ce face obiectul reconstrucției / restructurării se va conforma de asemenea o curte dispusă strict în fața celei (celor) vecine, cu lungimea cel puțin egală cu aceasta și cu o retragere față de limita de proprietate de cel puțin jumătate din înălțimea la cornișă dar nu mai puțin de 4,50 m. În plus, în dreptul calcanelor sau a curților de lumină învecinate se pot amplasa curți de lumină cu lungimea de minimum 3,5 m și adâncimea de minimum 2 m dacă spre acestea nu se deschid spații de locuit sau care adăpostesc activități ce necesită lumină naturală. Prin excepție, în situațiile în care organizarea spațială impune local deschideri în frontul străzii, pe fiecare din cele două parcele adiacente retragerile față de limita laterală comună va fi mai mare sau egală cu 4,5 m.

-retragere min. față de limitele posterioare : va fi mai mare sau egală cu jumătate din înălțimea clădirilor, măsurată la cornișa superioară sau atic în punctul cel mai înalt, dar nu mai puțin de 6 m.

Prevederi P.U.D. Propuse:

Prin P.U.D se propune restructurarea parcelei de pe Calea Moșilor nr. 123, respectiv desființarea fondului construit existent și construirea unui imobil mixt cu regim de înălțime variabil, de la S+P+2E la S+P+3E+R, cu spații birouri la etaje și parter comercial.

- *amplasarea construcției pe parcelă:* clădire amplasată în aliniament, în front continu închis, pe limitele de proprietate laterale, conformarea fiind determinată de contextul generat de cadrul construit adiacent;
- *accesul auto și pietonal:* din Calea Moșilor;
- *staționarea vehiculelor (auto, velo):* în interiorul parcelei, locuri de parcare amenajate în spații specializate dispuse la subsol, necesarul calculându-se conform Anexei 2 din Regulament;
- *echiparea tehnico-edilitară:* existentă pe Calea Moșilor;

În urma ședinței Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism din data de **2.05.2019** se avizează favorabil Planul urbanistic de detaliu, cu următoarea condiție:

- lungimea calcamului de pe latura estică nu va depăși lungimea calcamului învecinat (parcarea de pe Calea Moșilor nr.121)

Prezentul aviz este valabil numai împreună cu planșa de reglementări urbanistice anexată și vizată spre neschimbare.

Elaboratorul și beneficiarul P.U.D. răspund pentru exactitatea datelor și veridicitatea înscrisurilor cuprinse în P.U.D. care face obiectul prezentului aviz, în conformitate cu art. 63 alin. (2) lit. g) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul aviz este un aviz tehnic și poate fi folosit numai în scopul aprobării P.U.D.

Documentația tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (DTAC) se poate întocmi numai după aprobarea P.U.D. și cu obligativitatea respectării întocmai a prevederilor acestuia

Prezentul aviz este valabil de la data emiterii sale pe toată durata de valabilitate a certificatului de urbanism nr. **1620** din **12.04.2019**, emis de Primăria Cluj-Napoca.

Arhitect Șef,
Arh. Daniel Pop

Inspector specialitate,
Arh. Exp. Ligia Subțirică

Șef birou Strategii urbane,
arh. Andreea Mureșan

Red. 3ex. consilier arh. Adriana Borza

Achitat taxa de **12** lei, conform Chitanței nr..... din

Prezentul aviz a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de

P.U.D. – Desființare corp C1 și construire imobil mixt (birouri, comerț) S+P+3E+R
Calea Moșilor nr. 123
Nr. 333757/27.06.2019
(nr. cerere H.C.L.)

Raportul informării și consultării publicului,
care fundamentează decizia Consiliului Local de adoptare sau neadoptare a planului de urbanism
sau amenajare a teritoriului

Document elaborat în conformitate cu Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea „Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism” și a Regulamentului Local referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajare a teritoriului, aprobat cu H.C.L. nr. 153/2012

- **Persoana responsabilă** din partea Primăriei Municipiului Cluj-Napoca : Biroul Strategii Urbane – Cam. 64 (Simona Cipcigan)
- **Proprietar** : BISERICA FRANCISCANĂ CLUJ-NAPOCA
- **Investitor** : S.C. CECONI S.R.L.
- **Proiectant** : S.C. ARHIMAR SERV S.R.L.

Procesul de informare și consultare a publicului s-a desfășurat în conformitate cu Documentul de planificare nr. 80556/13.02.2019

Având în vedere **art. 3 din Ordinul nr. 2701/2010**, conform căruia, pentru documentațiile aflate în curs de elaborare se face în funcție de etapa în care se află, fără a relua întreaga procedură, pentru documentația PLAN URBANISTIC DE DETALIU – Desființare corp C1 și construire imobil mixt (birouri, comerț) S+P+3E+R – Calea Moșilor nr. 123

Acte de autoritate publică de reglementare care au fost eliberate de Primăria Cluj-Napoca :

- **Certificat de urbanism nr. 1620/12.04.2019**
- **Aviz C.T.A.T.U. nr. 514/12.06.2019**

A. Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul, inclusiv:

1. datele și locurile tuturor întâlnirilor la care cetățenii au fost invitați să dezbată propunerea solicitantului;

S-au întocmit:

Document de planificare a procesului de informare și consultare publică pentru P.U.D. nr. 80556/13.02.2019

S-a afișat pe site-ul instituției tabelul cu documentații de urbanism supuse consultării în data de 14.02.2019

La sediul Primăriei Municipiului Cluj-Napoca, Calea Moșilor nr. 3, pe panoul de afișaj vis-a-vis de cam. 62, et. 1 au fost afișate următoarele :

- Plan reglementări P.U.D.
- Plan încadrare în zonă

Datele și locurile tuturor întâlnirilor:

Publicul a fost invitat să participe la Dezbateră publică la sediul Primăriei, în data de : 02.05.2019

Anunțul cu privire la dezbateră publică a fost afișat pe site-ul instituției la secțiunea „Locuire\Strategii Urbane\Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și Urbanism\Ședințe Comisie Tehnică”, anunțul privind consultarea populației a fost publicat în ziarul Monitorul de Cluj din 06.02.2019

Dezbateră publică a avut loc la sediul Primăriei, în data de : 02.05.2019 - ora 11:30.

2. conținutul, datele de transmitere prin poștă și numărul trimiterilor poștale, inclusiv scrisori, invitații la întâlniri, buletine informative și alte publicații;

Cetățenii au fost informați prin afișare pe site-ul instituției a ordinei de zi a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism, să participe la dezbateră care a avut loc la Primărie, în Sala de Sticlă în data de : 02.05.2019 - ora 11:30.

S-au expediat notificări proprietarilor parcelelor vecine pe laturile celei care a generat P.U.D. privind intenția și propunerile documentației.

3. localizarea rezidenților, proprietarilor și părților interesate care au primit notificări, buletine informative sau alte materiale scrise;

Au fost notificați :

- Boilă Livia – Calea Moșilor nr. 121
- Stanciu Delia – Calea Moșilor nr. 125
- Cristea Teodor – Calea Moșilor nr. 125
- Cîmpean Rita – Calea Moșilor nr. 125
- Universitatea Babeș-Bolyai – str. Mihail Kogălniceanu nr. 1

A fost amplasat pe teren un panou de identificare a investiției pentru informarea și consultarea publicului, având menționate datele de contact ale Primăriei Cluj-Napoca și ale proiectantului la care se pot trimite observații și propuneri.

4. numărul persoanelor care au participat la acest proces;

La dezbateră din 02.05.2019 au participat din partea Primăriei : membrii comisiei C.T.A.T.U., din partea beneficiarului s-a prezentat proiectantul – arh. Claudiu Botea.

Din partea publicului s-a prezentat vecina :

- d-na. Boariu Nicoleta fiica proprietarilor din Calea Moșilor nr. 125, sesizează următoarele :
 - în ce măsură va fi afectat imobilul nostru dacă se va construi lângă
 - dorim să știm dacă vor fi curți de lumină și ferestre la nivelele superioare spre partea noastră pentru că avem luminatoare spre partea posterioară
 - s-a săpat la fundația casei noastre pentru studiul geo și nu am fost anunțată
 - doresc să fiu asigurată că se vor face reparații la casă în cazul unor daune
 - în momentul săpăturilor, dacă zidul se dărâmă, tot pământul va fi la noi în curte
- d-na. Câmpean cu domiciliul în Calea Moșilor nr. 125, sesizează următoarele :
 - dorim să știm la ce adâncime se merge cu fundația
 - casa nu are fundație
 - pivnița noastră este monument istoric

B. Rezumat al problemelor, observațiilor și rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare, inclusiv:

1. modul în care solicitantul a rezolvat, intenționează să rezolve sau se va ocupa de problemele, observațiile și rezervele exprimate de public;

Ca răspuns la sesizările d-nei. Boariu Nicoleta, proiectantul lucrării precizează următoarele :

- nu vom face ferestre spre partea d-voastră, regulamentul nu ne permite
- vor fi luate toate măsurile, se vor folosi piloți foraji

Ca răspuns la sesizările d-nei. Câmpean proiectantul lucrării precizează următoarele :

- va fi un subsol, soluția va fi cu piloți foraji până la adâncimea de 3,65m

2. probleme, observații și rezerve pe care inițiatorul planului de urbanism sau amenajare a teritoriului nu poate sau nu e dispus să le rezolve, împreună cu motivația acestui lucru;

Nu este cazul.

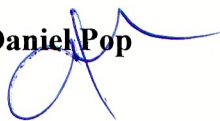
3. orice alte informații considerate necesare pentru a susține preluarea sau nepreluarea propunerilor.

Prezentul raport a fost întocmit în conformitate cu Regulamentul Local al municipiului Cluj-Napoca privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism, raport ce se supune deciziei Consiliului Local de adoptare sau neadoptare a planului, împreună cu documentația completă.

Precizăm că în baza raportului informării și consultării publicului, Consiliul Local poate solicita modificarea și completarea documentației de urbanism supuse aprobării.

Arhitect Șef,

Daniel Pop



Șef Birou,

Andreea Mureșan



**Responsabil cu informarea
și consultarea publicului
Simona Cipcigan**

