

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI  
CLUJ-NAPOCA

HOTĂRÂRE

privind însușirea Documentației tehnice, pentru înscrierea imobilului strada Arțarului,  
din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice, pentru înscrierea imobilului strada Arțarului, din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 446680/1 din 3.09.2019 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 449409/45/455 din 4.09.2019 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și al Direcției Juridice, prin care se propune însușirea Documentației tehnice, pentru înscrierea imobilului strada Arțarului, din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului nr. 700/2014 al Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței Guvernului nr. 43/1997, republicată, privind regimul drumurilor, precum și ale Codului civil;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă dezlipirea imobilului identificat cu nr. topo. 13765, astfel:

- imobil cu nr. topo. nou 13765/1, teren în suprafață de 237 mp., care se reînscrie în CF nr. 300717 Cluj-Napoca, în favoarea municipiului Cluj-Napoca;

- imobil cu nr. topo. nou 13765/2, teren în suprafață de 5051 mp., care se transcrie în CF nou în favoarea municipiului Cluj-Napoca, cu destinație drum, strada Arțarului;

Art. 2. Se aprobă înscrierea în Cartea funciară nouă, în favoarea Municipiului Cluj-Napoca, a imobilului strada Arțarului, cu suprafața măsurată de 5181 mp, provenind din CF nr. 318567 Cluj-Napoca, nr. topo. 13761/6/2, CF nr. 307471 Cluj-Napoca, nr. topo. 13765/2, cu destinație drum, domeniul public, în baza Ordonanței nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată și actualizată, art. 8 alin. (1) „Drumurile de interes local aparțin proprietății publice a unității administrative pe teritoriul căreia se află (...)”.

Art. 3. Se însușește Documentația tehnică de înscriere în Cartea funciară nouă, a imobilului strada Arțarului din municipiul Cluj-Napoca, întocmită de Ing. Gabor Viorel, persoană fizică autorizată A.N.C.P.I., ce se constituie în Anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și Direcția Economică.

Președinte de ședință,  
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:  
Secretarul municipiului,  
Jr. Aurora Roșca



# DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ

## AMPLASAMENT:

STRADA ARTARULUI, domeniul public

MUN. CLUJ-NAPOCA  
JUD. CLUJ

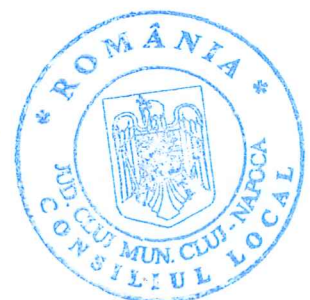
## BENEFICIAR:

MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA

## EXECUTANT:

PFA VIOREL GABOR  
Certificat de autorizare: RO-CJ-F Nr. 0221

CLUJ-NAPOCA  
- Iulie 2019 -





# MONITORUL OFICIAL AL ROMÂNIEI

174 (XVIII) — Nr. 248 bis

PARTEA I  
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Luni, 20 martie 2006

## SUMAR

Pagina

Anexa nr. 1<sup>a</sup> la Hotărârea Guvernului nr. 193/2006  
pentru modificarea și completarea Hotărârii  
Guvernului nr. 959/2002 privind alegerea  
domeniului public al județului Cluj, precum și al  
municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj,  
cu excepția municipiului Cluj-Napoca ..... 3-47

## HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

## GUVERNUL ROMÂNIEI

## HOTĂRĂRE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 969/2002 privind atestarea domeniului public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj, cu excepția municipiului Cluj-Napoca<sup>1)</sup>

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Articol unic. — Hotărârea Guvernului nr. 969/2002 privind atestarea domeniului public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj, cu excepția municipiului Cluj-Napoca, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 684 și 684 bis din 17 septembrie 2002, cu modificările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

1. Titlul hotărârii va avea următorul cuprins:

**„HOTĂRĂRE**  
*privind atestarea domeniului public al județului Cluj,  
precum și al municipiilor, orașelor și comunelor  
din județul Cluj”*

2. Articolul unic va avea următorul cuprins:

„Articol unic. — Se atestă apartenența la domeniul public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj a bunurilor care aparțin anexele nr. 1—80 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.”

3. După anexa nr. 1 se introduce o nouă anexă, ar nr. 1<sup>1)</sup>, cu titlul „inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Cluj-Napoca”, av conținutul prevăzut în anexa la prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU  
CĂLIN POPESCU-TĂRICEANU

Contrasemnează:

p. Ministrul administrației și internelor,  
Raul Victor Dobre,  
secretar de stat

Ministrul finanțelor publice,  
Sebastian Teodor Gheorghe Vlădescu

București, 9 februarie 2006.  
Nr. 193.

<sup>1)</sup> Hotărârea Guvernului nr. 193/2005 a fost publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 248 din 20 martie 2006 și are în vigoare numărul 616.

U	1	2	3	4	5	6
1022	1.3.7.	Alexandru Ciura				
1023	1.3.7.	Alexandru D. Xenopol	287		17.019,10	Municipiul Cluj - Napoca
1024	1.3.7.	Alexandru Davila	2.642		3.170,40	Municipiul Cluj - Napoca
1025	1.3.7.	Alexandru Donici	1.778		2.133,60	Municipiul Cluj - Napoca
1026	1.3.7.	Alexandru Macedonski	1.125		1.350,00	Municipiul Cluj - Napoca
1027	1.3.7.	Alexandru Obobescu				Municipiul Cluj - Napoca
1028	1.3.7.	Alexandru Sefia	3.674		4.408,80	Municipiul Cluj - Napoca
1029	1.3.7.	Alexandru Vaida Voevod	2.765		3.318,00	Municipiul Cluj - Napoca
1030	1.3.7.	Alexandru Vaida Voevod	21.223		1.286.523,90	Municipiul Cluj - Napoca
1031	1.3.7.	Alinasului	11.280		666.904,00	Municipiul Cluj - Napoca
1032	1.3.7.	Alinasului	3.968		202.368,00	Municipiul Cluj - Napoca
1033	1.3.7.	Alvemia	630		756,00	Municipiul Cluj - Napoca
1034	1.3.7.	Alvemia	5.600		332.080,00	Municipiul Cluj - Napoca
1035	1.3.7.	Amos Frăncu	1.830		108.519,00	Municipiul Cluj - Napoca
1036	1.3.7.	Ana Iuliescu	480		24.480,00	Municipiul Cluj - Napoca
1037	1.3.7.	Anatole France	4.410		261.513,00	Municipiul Cluj - Napoca
1038	1.3.7.	Andrei Muresanu	5.000		355.800,00	Municipiul Cluj - Napoca
1039	1.3.7.	Andrei Sapuna	2.370		140.541,00	Municipiul Cluj - Napoca
1040	1.3.7.	Anghel Saligry	900		45.900,00	Municipiul Cluj - Napoca
1041	1.3.7.	Anina	12.775		15.330,00	Municipiul Cluj - Napoca
1042	1.3.7.	Anton Pann	3.565		211.404,50	Municipiul Cluj - Napoca
1043	1.3.7.	Arad	2.940		174.342,00	Municipiul Cluj - Napoca
1044	1.3.7.	Aramel	405		487,20	Municipiul Cluj - Napoca
1045	1.3.7.	Aranj-Janos	3.694		219.054,20	Municipiul Cluj - Napoca
1046	1.3.7.	Argeş	4.156		246.450,80	Municipiul Cluj - Napoca
1047	1.3.7.	Argeşului	14.659		475.030,40	Municipiul Cluj - Napoca
1048	1.3.7.	Armitor	6.400		140.132,60	Municipiul Cluj - Napoca
1049	1.3.7.	Aron Densagianu	7.324		8.788,80	Municipiul Cluj - Napoca
1050	1.3.7.	Aron Purmal	1.333		1.599,60	Municipiul Cluj - Napoca
1051	1.3.7.	Artelor	5.080		301.244,00	Municipiul Cluj - Napoca
1052	1.3.7.	Aleksandru	880		52.184,00	Municipiul Cluj - Napoca
1053	1.3.7.	August Treboniu Laurian	2.552		3.062,40	Municipiul Cluj - Napoca
1054	1.3.7.	Augustin Bunea	2.400		122.400,00	Municipiul Cluj - Napoca
1055	1.3.7.	Aurel Gurghianu				Municipiul Cluj - Napoca
1056	1.3.7.	Aurel Gurghianu				Municipiul Cluj - Napoca
1057	1.3.7.	Aurel Surtu	4.063		249.935,90	Municipiul Cluj - Napoca
1058	1.3.7.	Aurel Viarciu	30.380		1.801.534,00	Municipiul Cluj - Napoca
1059	1.3.7.	Auronei	782		950,40	Municipiul Cluj - Napoca
1060	1.3.7.	Aviator Bătescu	4.914		1.021.631,90	Municipiul Cluj - Napoca
1061	1.3.7.	Aviator Traian Dărian	2.195		2.634,00	Municipiul Cluj - Napoca
1062	1.3.7.	Aviator Ioan Flop de Cluj	2.315		1.471,20	Municipiul Cluj - Napoca
1063	1.3.7.	Aviatorilor	1.226		564.692,20	Municipiul Cluj - Napoca
1064	1.3.7.	Avram Iancu	9.354		7.435,20	Municipiul Cluj - Napoca
1065	1.3.7.	Axente Seyer	6.196		88.950,00	Municipiul Cluj - Napoca
1066	1.3.7.	Azoja	1.500		384.997,30	Municipiul Cluj - Napoca
1067	1.3.7.	Baba Novac	6.661		397.767,00	Municipiul Cluj - Napoca
1068	1.3.7.	Badea Crăjan	5.190		1.988,40	Municipiul Cluj - Napoca
1069	1.3.7.	Bala Mare	1.657		204.585,00	Municipiul Cluj - Napoca
1070	1.3.7.	Băişoara	3.450		65.688,50	Municipiul Cluj - Napoca
1071	1.3.7.	Băiţa	1.445		3.792,00	Municipiul Cluj - Napoca
1072	1.3.7.	Băldoi	3.160		122.400,00	Municipiul Cluj - Napoca
1073	1.3.7.	Bălcă	2.400		12.453,00	Municipiul Cluj - Napoca
1074	1.3.7.	Bălu	210		1.831,20	Municipiul Cluj - Napoca
1075	1.3.7.	Bănel	1.276		42.330,00	Municipiul Cluj - Napoca
1076	1.3.7.	Bănel	830		4.053,60	Municipiul Cluj - Napoca
1077	1.3.7.	Bănel	3.378		2.011,20	Municipiul Cluj - Napoca
1078	1.3.7.	Bănel	1.676		213.480,00	Municipiul Cluj - Napoca
1079	1.3.7.	Barbu Lăutaru	3.600		8.473,20	Municipiul Cluj - Napoca
1080	1.3.7.	Barbu Stăfănescu Delavrancea	7.061			

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
 PENTRU INFORMARE**  
 Carte Funciară Nr. 318567 Cluj-Napoca

Nr. cerere	52742
Ziua	21
Luna	03
Anul	2019
Cod verificare	
	
100068129480	

TEREN Necunoscut

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi: 4550

Adresa: Loc. Cluj-Napoca, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top. 13761/6/2	130	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1060 / 25/03/1950		
Lege nr. 228/1949 (decizia nr 58578/1949 MINISTERUL FINANTELOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA URBANĂ CLUJ		
OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 4550)		

**C. Partea III. SARCINI**

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
8335 / 31/05/2001		
Act nr. 0;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE de trecere în favoarea imobilului cu nr top 13761/6/4/1 din cf 4550 de sub A+4	A1
OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 4550)		

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 307471 Cluj-Napoca

Nr. cerere	128374
Ziua	08
Luna	07
Anul	2019
Cod verificare	
	
100071273105	

TEREN Intravilan

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:1473

Adresa: Loc. Cluj-Napoca, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 13765	5.288	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3640 / 09/03/1938</b>		
Act nr. 0:		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>MUNICIPIUL CLUJ</b> OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1473)	A1
B2	Imobilul se abnotează din acest cf neformând obiect de circulație publică OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1473)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

## MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil : Loc. Cluj-Napoca, Str. Artarului, Jud. Cluj
2. Tipul lucrării : Prima inregistrare imobil - Documentatie cadastrala pentru emiterea HCL in vederea preluarii strazii Artarului in domeniul public al Mun. Cluj-Napoca
3. Scurta prezentare a situatiei din teren:

a. **Operatiuni in faza de documentare a situatiei din teren:**

In faza de documentare pentru efectuarea lucrării s-au desfasurat urmatoarele operatiuni :

- studierea documentelor puse la dispozitie de catre client si stabilirea actelor necesare intocmirii documentatiei cadastrale
- documentare la OCPI in legatura cu situatia imobilului si vecini acestuia.
- stabilirea datei de efectuare a lucrarilor in teren.

b. **Localizarea imobilului:**

Imobilul se afla in Loc. Cluj-Napoca, Str. Artarului, Jud. Cluj. *Vecinatatile imobilului sunt prezentate in planul de amplasament si delimitare a imobilului anexat documentatiei.*

c. **Descrierea generala a imobilului:**

Terenul in suprafata de 5181 m.p. este in proprietatea: MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA. Imobilul are categoria de folosinta drum (Dr). Imobilul nu este imprejmuit

Imobilul este situat in trapezul L-34-48-C-a-4-IV.

4. Operatiuni topo-cadastrale efectuate: Masuratorile s-au executat prin tehnologie GNSS cu GPS-ul High Target utilizand metoda **REAL TIME KINEMATIC** ( metoda cinematica in timp real), asigurandu-se o precizie pe X de  $\pm 0.005-0.010$  m, pe Y de  $\pm 0.005-0.007$  m si pe Z de  $\pm 0.013-0.020$  m. Datele sunt stocate si organizate pe hard disc si CD intr-un folder personalizat si in fisiere de tip dwg, dxf, txt, jpg, pdf, csv si xls. Calculul punctelor si a suprafetei a fost efectuat pe calculator prin metoda analitica.

Sistemul de proiectie folosit - Stereografic 1970.

Sistem de cote -Marea Neagra 1975.

Anexa 1 - Calculul suprafetelor

Anexa 2 - Inventar de coordonate



Data intocmirii: iulie 2019

INTOCMIT: GABOR V.Viorel



# CALCULUL SUPRAFETEI

## PUNCTE PE CONTUR 1Dr

Nr. (1)

Lungimi laterali	Pct.		D(i, i+1) R S
	X [m]	Y [m]	
1	584753.235	394078.391	16.948
2	584766.210	394089.294	2.333
3	584764.063	394088.381	2.816
4	584761.252	394088.221	3.584
5	584757.760	394089.029	6.130
6	584751.087	394093.673	26.972
7	584729.481	394109.818	21.403
8	584712.038	394122.221	15.282
9	584699.887	394131.506	16.618
10	584688.671	394143.768	4.000
11	584685.972	394146.720	3.240
12	584683.786	394149.111	23.268
13	584668.844	394168.947	32.971
14	584647.544	394192.115	43.131
15	584609.920	394223.710	0.600
16	584599.322	394223.762	13.582
17	584595.820	394224.930	4.053
18	584591.880	394223.980	0.704
19	584591.367	394224.462	3.852
20	584588.192	394222.264	1.215
21	584587.205	394221.555	11.363
22	584577.949	394214.984	6.526
23	584575.035	394212.978	7.487
24	584570.444	394207.083	5.172
25	584567.082	394203.159	23.542
26	584552.610	394184.596	11.000
27	584551.453	394184.053	25.394
28	584537.950	394163.940	7.503
29	584533.290	394158.060	7.551
30	584528.540	394152.190	15.961
31	584518.540	394139.750	14.537
32	584509.527	394129.344	24.431
33	584497.000	394107.369	6.853
34	584493.355	394101.566	10.983
35	584485.498	394092.986	6.271
36	584482.606	394088.069	32.054
37	584481.428	394064.008	4.953
38	584458.414	394060.077	23.816
39	584443.873	394041.371	25.283
40	584428.024	394021.513	0.049
41	584427.958	394021.472	16.397
42	584419.375	394007.526	9.763
43	584414.240	393999.222	5.840
44	584410.909	393994.425	17.470
45	584400.228	393980.601	0.146
46	584400.142	393990.482	3.867
47	584398.521	393976.972	1.006
48	584398.045	393976.056	22.556
49	584387.029	393956.403	24.171
50	584374.432	393935.774	16.382
51	584365.827	393921.834	14.075
52	584367.019	393921.149	11.141
53	584361.157	393911.674	33.239
54	584346.100	393880.122	5.056
55	584343.871	393878.584	6.144
56	584340.969	393873.169	2.178
57	584338.083	393874.157	0.633
58	584338.469	393874.454	7.796
59	584331.516	393877.984	9.584
60	584323.049	393882.471	13.701
61	584311.068	393889.118	4.918
62	584310.017	393884.314	4.020
63	584313.818	393883.004	11.057
64	584323.933	393878.318	14.435
65	584336.521	393871.434	14.904
66	584349.736	393854.543	26.287
67	584372.902	393852.120	29.123
68	584398.718	393838.841	4.987
69	584402.131	393842.277	0.688
70	584401.330	393842.661	22.363
71	584381.547	393853.059	0.628
72	584381.451	393853.710	21.572
73	584362.357	393863.749	11.892
74	584351.682	393869.212	4.301
75	584349.733	393872.956	3.112
76	584349.509	393876.060	2.042
77	584349.534	393878.102	2.675
78	584349.844	393880.785	4.378

79	584351.344	393885.204	4.711
80	584353.292	393889.493	13.950
81	584360.003	393901.723	1.000
82	584360.850	393901.192	6.491
83	584364.495	393906.563	6.925
84	584368.248	393912.383	10.258
85	584373.888	393920.953	7.670
86	584378.105	393927.360	9.324
87	584382.849	393935.818	15.977
88	584391.383	393949.125	22.078
89	584402.884	393967.972	0.747
90	584403.550	393967.634	22.079
91	584414.629	393986.732	18.520
92	584428.382	394001.610	3.309
93	584430.800	394009.380	0.727
94	584438.200	394009.790	18.589
95	584440.800	394023.060	1.569
96	584442.083	394024.156	26.780
97	584452.532	394037.286	1.734
98	584451.072	394038.221	17.285
99	584460.723	394052.561	24.869
100	584476.590	394071.710	15.502
101	584487.014	394083.588	1.028
102	584486.112	394084.079	9.208
103	584491.687	394091.408	11.886
104	584498.773	394100.993	2.401
105	584500.871	394099.796	14.923
106	584508.707	394112.486	3.413
107	584510.210	394115.550	13.876
108	584517.851	394126.824	1.407
109	584518.702	394128.014	12.693
110	584526.038	394138.372	0.056
111	584526.084	394138.340	18.722
112	584537.740	394152.991	5.452
113	584541.432	394157.003	7.401
114	584546.458	394162.463	4.000
115	584549.167	394165.406	11.191
116	584556.372	394173.969	1.144
117	584555.466	394174.667	20.454
118	584568.221	394180.657	20.422
119	584580.929	394208.643	6.006
120	584586.939	394211.932	4.932
121	584591.177	394214.468	9.043
122	584600.014	394216.388	6.772
123	584606.583	394214.664	17.026
124	584619.782	394203.933	25.454
125	584639.557	394187.906	0.631
126	584639.131	394187.440	15.032
127	584649.419	394176.480	3.009
128	584651.305	394178.648	7.242
129	584655.916	394172.904	4.805
130	584658.914	394168.882	0.371
131	584668.258	394168.893	38.640
132	584683.769	394139.572	0.506
133	584688.428	394139.156	13.939
134	584693.665	394129.737	0.478
135	584694.042	394129.684	13.230
136	584704.123	394121.187	0.119
137	584704.043	394121.039	4.120
138	584707.242	394118.442	5.303
139	584711.461	394115.228	9.072
140	584715.426	394112.066	5.524
141	584719.809	394108.703	10.429
142	584728.086	394102.260	6.155
143	584732.887	394098.509	5.882
144	584737.544	394094.916	6.866
145	584742.992	394090.725	13.327
146	584753.501	394082.542	4.160

Centru (1) = 5180.70mp CercR=1541.858m

A



Intocmit : PFA GABOR V. Viorel

## INVENTAR DE COORDONATE

Județul Cluj

Denumirea unității administrativ-teritoriale: CLUJ-NAPOCA

Nr.	Pct.	X	Y
1		584753.235	394078.391
2		584766.210	394089.294
3		584764.063	394088.381
4		584761.252	394088.221
5		584757.760	394089.029
6		584751.087	394093.673
7		584729.481	394109.818
8		584712.038	394122.221
9		584699.887	394131.506
10		584688.671	394143.768
11		584685.972	394146.720
12		584683.786	394149.111
13		584668.844	394166.947
14		584647.544	394192.115
15		584609.920	394223.710
16		584609.322	394223.762
17		584595.820	394224.930
18		584591.880	394223.980
19		584591.367	394224.462
20		584588.192	394222.264
21		584587.205	394221.555
22		584577.949	394214.964
23		584575.035	394212.978
24		584570.444	394207.089
25		584567.082	394203.159
26		584552.610	394184.590
27		584553.453	394184.053
28		584537.950	394163.940
29		584533.290	394158.060
30		584528.540	394152.190
31		584518.540	394139.750
32		584509.527	394128.344
33		584497.000	394107.369
34		584493.355	394101.566
35		584486.498	394092.986
36		584482.606	394088.069
37		584461.428	394064.008
38		584458.414	394060.077
39		584443.673	394041.371
40		584428.024	394021.513
41		584427.998	394021.472

42	584419.375	394007.526
43	584414.240	393999.222
44	584410.909	393994.425
45	584400.228	393980.601
46	584400.142	393980.483
47	584398.521	393976.972
48	584398.045	393976.086
49	584387.029	393956.403
50	584374.432	393935.774
51	584365.827	393921.834
52	584367.019	393921.149
53	584361.157	393911.674
54	584346.100	393883.122
55	584343.871	393878.584
56	584340.969	393873.169
57	584339.033	393874.167
58	584338.469	393874.454
59	584331.518	393877.984
60	584323.049	393882.471
61	584311.068	393889.118
62	584310.017	393884.314
63	584313.818	393883.004
64	584323.833	393878.318
65	584336.521	393871.434
66	584349.736	393864.543
67	584372.902	393852.120
68	584398.718	393838.641
69	584402.131	393842.277
70	584401.330	393842.661
71	584381.547	393853.089
72	584381.451	393853.710
73	584362.357	393863.749
74	584351.682	393869.212
75	584349.733	393872.956
76	584349.509	393876.060
77	584349.534	393878.102
78	584349.946	393880.745
79	584351.344	393885.204
80	584353.292	393889.493
81	584360.003	393901.723
82	584360.850	393901.192
83	584364.495	393906.563
84	584368.248	393912.383
85	584373.888	393920.953
86	584378.105	393927.360
87	584382.849	393935.618
88	584391.383	393949.125
89	584402.884	393967.972
90	584403.550	393967.634

91	584414.629	393986.732
92	584425.382	394001.810
93	584430.800	394009.380
94	584430.200	394009.790
95	584440.800	394025.060
96	584442.083	394024.156
97	584452.532	394037.286
98	584451.072	394038.221
99	584460.723	394052.561
100	584476.590	394071.710
101	584487.014	394083.586
102	584486.112	394084.079
103	584491.687	394091.408
104	584498.773	394100.953
105	584500.871	394099.786
106	584508.707	394112.486
107	584510.210	394115.550
108	584517.951	394126.824
109	584518.702	394128.014
110	584526.038	394138.372
111	584526.084	394138.340
112	584537.740	394152.991
113	584541.432	394157.003
114	584546.458	394162.463
115	584549.167	394165.406
116	584556.372	394173.969
117	584555.466	394174.667
118	584568.221	394190.657
119	584580.929	394206.643
120	584586.939	394211.932
121	584591.177	394214.468
122	584600.014	394216.388
123	584606.563	394214.664
124	584619.782	394203.933
125	584639.557	394187.906
126	584639.131	394187.440
127	584649.419	394176.480
128	584651.505	394178.648
129	584655.916	394172.904
130	584658.514	394168.862
131	584658.258	394168.593
132	584683.769	394139.572
133	584683.428	394139.198
134	584693.665	394129.737
135	584694.042	394129.694
136	584704.123	394121.127
137	584704.043	394121.039
138	584707.242	394118.442
139	584711.461	394115.229

140	584715.426	394112.066
141	584719.808	394108.703
142	584728.086	394102.360
143	584732.887	394098.509
144	584737.544	394094.916
145	584742.982	394090.725
146	584753.501	394082.542

Sistem de proiectie: Stereo 1970  
Sistem de cote: Marea Neagra 1975



# TABEL DE MIȘCARE A PARCELELOR

## A. SITUAȚIA CONFORM C.F. :

NR. C.F.	NR. TOP.	DESCRIERE IMOBIL	SUPRAF. ( m.p. )	PROPRIETARI
318567	13761/6/2	drum	130	Drept de proprietate in favoarea : <b>COMUNA URBANA CLUJ</b>
307471	13765	drum	5288	Drept de proprietate in favoarea : <b>Municipiul Cluj</b>

## B. SITUAȚIA PROPUȘA- DEZLIPIRE:

NR. C.F.	NR. TOP.	DESCRIERE IMOBIL	SUPRAF. ( m.p. )	PROPRIETARI
318567	13761/6/2	drum	130	Drept de proprietate în favoarea : <b>MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA</b>
307471	13765/1	drum	237	
	13765/2		5051	

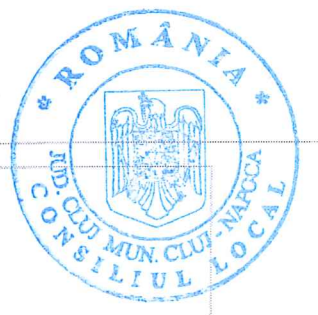
## C. SITUAȚIA PROPUȘA- PRIMA INSCRIERE

NR. C.F.	NR. TOP.	NR. CAD.	DESCRIERE IMOBIL	SUPRAF. ( m.p. )	PROPRIETARI
NOU	13761/6/2 13765/2		Strada Artarului	5181	Drept de proprietate in favoarea : <b>MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA</b>

INTOCMIT :  
P.F.A GABOR V. Viorel

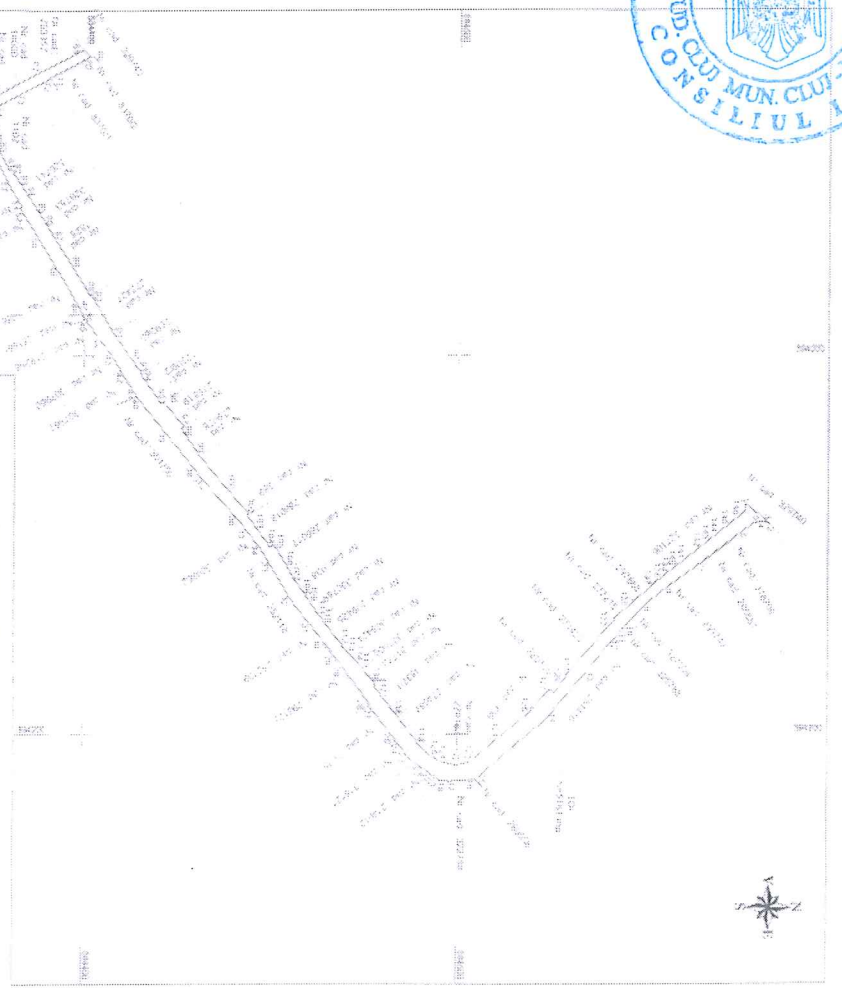


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILIULUI  
SCALA 1:2000



Nr. Cadastrel 5.381/2018 Adresa imobilului Str. T. Popovici nr. 11, Cluj-Napoca

Cartea Funciara nr. 1/AT CLUJ-NAPOCA



**A. Date de referință la plan**

Tipul planului	Scara	Data
Plan de amplasament	1:2000	2018
Plan de delimitare	1:2000	2018

**B. Descrierea terenului**

Suprafata terenului: 1.200 m<sup>2</sup>

Tipul terenului: teren de constructii

Destinatie: locuitor

Proiectant: **ING. GABRIELA GABRIELA GABRIEL**

Adresa: Str. T. Popovici nr. 11, Cluj-Napoca

Scara: 1:2000

Data: 2018