

HOTĂRÂRE

privind revocarea Hotărârii nr. 951/2019 și punerea în executare a Sentinței civile nr. 667/2019 pronunțată de Tribunalul Cluj în Dosar nr. 2118/117/2018, definitivă prin Decizia civilă nr. 1534/2019 a Curții de Apel Cluj

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință extraordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind revocarea Hotărârea nr. 951/2019 și punerea în executare a Sentinței civile nr. 667/2019 pronunțată de Tribunalul Cluj în Dosar nr. 2118/117/2018, definitivă prin Decizia civilă nr. 1534/2019 a Curții de Apel Cluj – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 105677/1 din 24.02.2020 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 105991/412 din 24.02.2020 al Direcției Economice, al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și al Direcției Juridice, prin care se propune revocarea Hotărârii nr. 951/2019 și punerea în executare a Sentinței civile nr. 667/2019 pronunțată de Tribunalul Cluj în Dosar nr. 2118/117/2018, definitivă prin Decizia civilă nr. 1534/2019 a Curții de Apel Cluj;

Reținând prevederile art. 129 alin. 1 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, ale Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, art. 10 alin. 2 lit. d, ale Hotărârii de Guvern nr. 251 din 6 aprilie 2016 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, art. I punct 33, ale Ordinului nr. 3471 din 25 noiembrie 2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, art. 14 alin. 1 și alin. 2, ale Legii nr. 554 din 2 decembrie 2004 a contenciosului administrativ, art. 1 alin. 6, ale Sentinței civile nr. 667/2019 pronunțată de Tribunalul Cluj în Dosar nr. 2118/117/2018, definitivă prin Decizia civilă nr. 1534/2019 a Curții de Apel Cluj, ale Actului intern nr. 14275/10.01.2020 al Comisiei de stabilire a prețului de vânzare a locuințelor construite din fondurile A.N.L. și Procesul-verbal al Comisiei de verificare a condițiilor obligatorii de vânzare a locuințelor construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe din data de 16.01.2020;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 2, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art. I. Se aprobă revocarea Hotărârii nr. 951/2019 privind punerea în executare a Sentinței civile nr. 667/2019 pronunțată de Tribunalul Cluj în Dosar nr. 2118/117/2018, definitivă prin Decizia civilă nr. 1534/2019 a Curții de Apel Cluj.

Art. II. Se aprobă modificarea Anexei 1 la Hotărârea nr. 949/2017, așa cum a fost modificată și completată prin Hotărârile nr. 1033/2017, 10/2018, 53/2018, 146/2018, 448/2018, 595/2018, 799/2018, 1028/2018, 389/2019, 460/2019, 510/2019, 563/2019 și 707/2019, poziția 61, în sensul că prețul de vânzare a apartamentului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Mehedinți nr. 41, bl. M2, ap. 36, este de 100.531,24 lei.

Art. III. Se aprobă încheierea cu numita Rotar Florica-Monica a unui act adițional la contractul de vânzare-cumpărare a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Mehedinți nr. 41, bl. M2, ap. 36, jud. Cluj în care să fie prevăzute modificarea prețului, recalcularea avansului, comisionului și a ratelor lunare la noul preț de 100.531,24 lei, cu menținerea aceluiași condiții prevăzute în contractul de vânzare-cumpărare, cu suportarea taxelor notariale de către Municipiul Cluj-Napoca.

Art. IV. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția Juridică și Direcția Economică.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea



Contrasemneaza:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

Nr. 103 din 28 februarie 2020

(Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi)