

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

HOTĂRÂRE

privind însușirea Documentației tehnice pentru înscrierea imobilului
strada Giordano Bruno, din municipiul Cluj-Napoca,
în sistemul integrat de cadastru și carte funciară

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice pentru
înscrierea imobilului strada Giordano Bruno, din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de
cadastru și carte funciară – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 76704 din 4.02.2021 al primarului municipiului Cluj-
Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 77069 din 4.02.2021 al Direcției Patrimoniul
municipiului și evidența proprietății și al Direcției Juridice, prin care se propune însușirea
Documentației tehnice pentru înscrierea imobilului strada Giordano Bruno, din municipiul Cluj-
Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Luând în considerare prevederile art. 286 alin. (1) și (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind
Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 41 alin. (5) din Legea nr.
7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, ale art.
23 lit. a) și 87 alin. (4) din Ordinul nr. 700/2014 al Directorului General al Agenției Naționale de
Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 8 alin. (1) lit.
c) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, precum și ale
Hotărârii Guvernului nr. 193/2006, Anexa 1¹, poziția nr. 1330;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind
Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă dezlipirea imobilului, identificat cu nr. topo. 7531, astfel:

- imobil cu nr. topo. nou 7531/1, teren cu suprafața de 2867 mp.;
- imobil cu nr. topo. nou 7531/2, teren cu suprafața de 13215 mp.

Art. 2. Se aprobă înscrierea în Cartea funciară nouă, în favoarea Municipiului Cluj-
Napoca, a imobilului strada Giordano Bruno, cu suprafața măsurată de 13215 mp., provenind din
CF nr. 278508 Cluj-Napoca, nr. topo. 7531/2, cu destinație drum, domeniul public, în baza
Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, art. 8 alin. (1)
„Drumurile de interes local aparțin proprietății publice a unității administrative pe teritoriul căreia
se află (...)”.

Art. 3. Se însușește Documentația tehnică de înscriere în Cartea funciară nouă, a
imobilului strada Giordano Bruno, din municipiul Cluj-Napoca, întocmită de S.C. Damar
Consult S.R.L., persoană juridică autorizată A.N.C.P.I., ce se constituie în Anexă, care face parte
integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția Economică, Direcția Tehnică, Direcția Ecologie urbană și Spații verzi, Direcția Generală de urbanism.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea



Contrasemnează:
Secretarul general al municipiului,
Jr. Aurora Roșca

DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ

AMPLASAMENT:

Strada GIORDANO BRUNO

Intravilan, domeniul public

MUNICIPIUL CLUJ- NAPOCA, JUDEȚUL CLUJ

BENEFICIAR:

MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA

EXECUTANT:

SC DAMAR CONSULT SRL

Autorizația: Seria RO-B-J Nr. 0998/2016

CLUJ-NAPOCA

-NOIEMBRIE 2020-



OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ CLUJ
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ CLUJ-NAPOCA

DECLARAȚIE

Subsemnatul(a), **MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA** prin Primar **EMIL BOC**, domiciliat(ă) în Municipiul Cluj-Napoca, str. Motilor, nr. 1-3, CIF 4305857, tel./fax 0264 596 030 , prin prezenta declar pe propria răspundere, în calitate de proprietar al imobilului situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. Giordano Bruno, sub sancțiunile prevăzute de Codul penal, cu privire la falsul în declarații, că:

- am indicat persoanei autorizate limitele și vecinii imobilului, în vederea întocmirii documentației cadastrale;
- am fost informat(ă) și solicit înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a suprafeței rezultate din măsurători de **13215 mp**, comunicată de persoana autorizată;
- am fost informat(ă) și sunt de acord cu poziționarea incertă a imobilului și a consecințelor ce decurg din acest lucru;
- am adus la cunoștința tuturor proprietarilor informațiile mai sus menționate, aceștia fiind de acord cu întocmirea documentației și înregistrarea ei la OCPI;
- imobilul nu se află în litigiu
- titularii drepturilor reale asupra imobilelor vecine, , au fost convocați și nu s-au prezentat la convocare.

Îmi asum întreaga răspundere pentru punerea la dispoziția persoanei autorizate S.C. **DAMAR CONSULT S.R.L.** /autorizație clasa III, serie **RO-B-J nr. 0998** a următoarelor acte doveditoare ale dreptului de proprietate: Hotărâre de Consiliu Local , extras Monitorul Oficial , în vederea identificării limitelor bunului imobil măsurat, pentru executarea documentației cadastrale, participând la măsurătoare.

Data

Proprietar

(semnătură)

Semnătura și ștampila

(persoană autorizată)



NOTĂ:

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa rdp_cluj@ancpi.ro , formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon: 0264 431666, 0264 554165, 0364 101253.



MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

74 (XVIII) — Nr. 248 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Luni, 20 martie 2006

SUMAR

Pagina

Anexa nr. 1¹ la Hotărârea Guvernului nr. 193/2006
pentru modificarea și completarea Hotărârii
Guvernului nr. 969/2002 privind atestarea
domeniului public al Județului Cluj, precum și al
municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Cluj,
cu excepția municipiului Cluj-Napoca 3-447

HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRĂRE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 969/2002 privind atestarea domeniului public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj, cu excepția municipiului Cluj-Napoca*)

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Articol unic. — Hotărârea Guvernului nr. 969/2002 privind atestarea domeniului public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj, cu excepția municipiului Cluj-Napoca, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 684 și 684 bis din 17 septembrie 2002, cu modificările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

1. Titlul hotărârii va avea următorul cuprins:

„HOTĂRĂRE
privind atestarea domeniului public al județului Cluj,
precum și al municipiilor, orașelor și comunelor
din județul Cluj“

2. Articolul unic va avea următorul cuprins:

„Articol unic. — Se atestă apartenența la domeniul public al județului Cluj, precum și al municipiilor și comunelor din județul Cluj a bunurilor și anexele nr. 1—80 care fac parte integrantă din hotărâre.“

3. După anexa nr. 1 se introduce o nouă anexă, nr. 11, cu titlul „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Cluj-Napoca“, având conținutul prevăzut în anexa la prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
CĂLIN POPESCU-TĂRICEANU

Contrasemnează:
p. Ministrul administrației și internelor,
Paul Victor Dobre,
secretar de stat
Ministrul finanțelor publice,
Sebastian Teodor Gheorghe Vlădescu.

București, 9 februarie 2006.
Nr. 193.

*) Hotărârea Guvernului nr. 193/2006 a fost publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 248 din 20 martie 2006 și este în acest număr bis.

0	1	2	3	4	5	6
1282	1.3.7.	Făgăraș				Municipal Cluj - Napoca
1283	1.3.7.	Făgăraș			4.280	Municipal Cluj - Napoca
1284	1.3.7.	Făgăraș			34.300	Municipal Cluj - Napoca
1285	1.3.7.	Făgăraș			11.440	Municipal Cluj - Napoca
1286	1.3.7.	Făgăraș			370	Municipal Cluj - Napoca
1287	1.3.7.	Făgăraș			1.615	Municipal Cluj - Napoca
1288	1.3.7.	Făgăraș			3.800	Municipal Cluj - Napoca
1289	1.3.7.	Făgăraș			4.888	Municipal Cluj - Napoca
1290	1.3.7.	Făgăraș			2.820	Municipal Cluj - Napoca
1291	1.3.7.	Făgăraș			3.417	Municipal Cluj - Napoca
1292	1.3.7.	Făgăraș			650	Municipal Cluj - Napoca
1293	1.3.7.	Făgăraș			1.041	Municipal Cluj - Napoca
1294	1.3.7.	Făgăraș			1.219	Municipal Cluj - Napoca
1295	1.3.7.	Făgăraș			59.537	Municipal Cluj - Napoca
1296	1.3.7.	Făgăraș			1.004	Municipal Cluj - Napoca
1297	1.3.7.	Făgăraș			2.846	Municipal Cluj - Napoca
1298	1.3.7.	Făgăraș			2.132	Municipal Cluj - Napoca
1299	1.3.7.	Făgăraș			651	Municipal Cluj - Napoca
1300	1.3.7.	Făgăraș			650	Municipal Cluj - Napoca
1301	1.3.7.	Făgăraș			381.100	Municipal Cluj - Napoca
1302	1.3.7.	Făgăraș			40.763	Municipal Cluj - Napoca
1303	1.3.7.	Făgăraș			738	Municipal Cluj - Napoca
1304	1.3.7.	Făgăraș			2.600	Municipal Cluj - Napoca
1305	1.3.7.	Făgăraș			569	Municipal Cluj - Napoca
1306	1.3.7.	Făgăraș			4.000	Municipal Cluj - Napoca
1307	1.3.7.	Făgăraș			7.475	Municipal Cluj - Napoca
1308	1.3.7.	Făgăraș			2.970	Municipal Cluj - Napoca
1309	1.3.7.	Făgăraș			1.754	Municipal Cluj - Napoca
1310	1.3.7.	Făgăraș			9.888	Municipal Cluj - Napoca
1311	1.3.7.	Făgăraș			7.525	Municipal Cluj - Napoca
1312	1.3.7.	Făgăraș			3.888	Municipal Cluj - Napoca
1313	1.3.7.	Făgăraș			5.000	Municipal Cluj - Napoca
1314	1.3.7.	Făgăraș			2.678	Municipal Cluj - Napoca
1315	1.3.7.	Făgăraș			800	Municipal Cluj - Napoca
1316	1.3.7.	Făgăraș			3.750	Municipal Cluj - Napoca
1317	1.3.7.	Făgăraș			10.560	Municipal Cluj - Napoca
1318	1.3.7.	Făgăraș			4.241	Municipal Cluj - Napoca
1319	1.3.7.	Făgăraș			3.316	Municipal Cluj - Napoca
1320	1.3.7.	Făgăraș			8.200	Municipal Cluj - Napoca
1321	1.3.7.	Făgăraș			1.440	Municipal Cluj - Napoca
1322	1.3.7.	Făgăraș			1.788	Municipal Cluj - Napoca
1323	1.3.7.	Făgăraș			3.170	Municipal Cluj - Napoca
1324	1.3.7.	Făgăraș			2.015	Municipal Cluj - Napoca
1325	1.3.7.	Făgăraș			74	Municipal Cluj - Napoca
1326	1.3.7.	Făgăraș			2.916	Municipal Cluj - Napoca
1327	1.3.7.	Făgăraș			6.421	Municipal Cluj - Napoca
1328	1.3.7.	Făgăraș			3.425	Municipal Cluj - Napoca
1329	1.3.7.	Făgăraș			1.615	Municipal Cluj - Napoca
1330	1.3.7.	Făgăraș			2.240	Municipal Cluj - Napoca
1331	1.3.7.	Făgăraș			1.935	Municipal Cluj - Napoca
1332	1.3.7.	Făgăraș			2.240	Municipal Cluj - Napoca
1333	1.3.7.	Făgăraș			5.423	Municipal Cluj - Napoca
1334	1.3.7.	Făgăraș			3.555	Municipal Cluj - Napoca
1335	1.3.7.	Făgăraș			10.368	Municipal Cluj - Napoca
1336	1.3.7.	Făgăraș			21.682	Municipal Cluj - Napoca
1337	1.3.7.	Făgăraș			1.842	Municipal Cluj - Napoca
1338	1.3.7.	Făgăraș			5.200	Municipal Cluj - Napoca
1339	1.3.7.	Făgăraș				Municipal Cluj - Napoca
1340	1.3.7.	Făgăraș				Municipal Cluj - Napoca
1341	1.3.7.	Făgăraș				Municipal Cluj - Napoca



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 278508 Cluj-Napoca

Nr. cerere	222197
Ziua	19
Luna	12
Anul	2017



Cod verificare
100054185837

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1473

Adresa: Loc. Cluj-Napoca, Str Giordano Bruno, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7531	16.082	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3640 / 08/03/1938	
Act nr. 0;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE distribuit prin comasație și prevăzut la transformare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CLUJ OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1473)	A1
B2 imobilul se abnotează din cf., neformând obiect de circulație publică OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1473)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7531	16.082	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost set.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	DA	16.082	-	-	-	

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.53665/19-12-2017 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
20-12-2017

Data eliberării,
21/12/17

Asistent Registrator,

ANGELA MIHUT

(parafa și semnătura)



Referent,

ANGELA MIHUT

(parafa și semnătura)



**TABEL DE MIȘCARE PARCELARĂ
(FIȘA IMOBILULUI)**

Adresa imobilului: Municipiul Cluj-Napoca, Intravilan, strada Giordano Bruno, Județul Cluj

A. SITUAȚIA ACTUALĂ CONFORM C.F.

Nr. CF	Număr		Descrierea imobilului	Suprafața (mp)	Proprietari	Sarcini
	Ser.	Topo.				
278508 (Nr. CF. vechi 1473)	A+1	7531	-	16082	MUNICIPIUL CLUJ	Nu sunt
Total suprafață				16082		

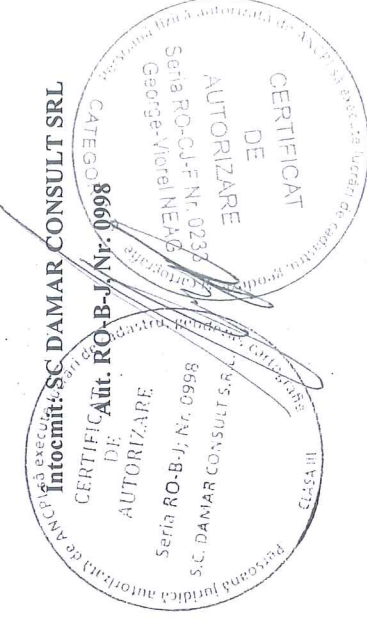
B.SITUAȚIA PROPUȘĂ - DEZMEMBRARE

Nr. CF	Număr-Topo.	Descrierea imobilului	Suprafața (mp)	Proprietari	Sarcini
278508 (Nr. CF. vechi 1473)	7531/1	-	2867	MUNICIPIUL CLUJ	Nu sunt
Nou	7531/2	-	13215	MUNICIPIUL CLUJ	Nu sunt

C.SITUAȚIA PROPUȘĂ - ÎNSCRIEREA ÎN CARTEA FUNCİARĂ

Nr. CF	Număr		Descrierea imobilului	Suprafața (mp)	Proprietari	Sarcini
	Topo.	Cad.				
Nou	7531/2	Nou	Strada GIORDANO BRUNO	13215	MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA	Nu sunt
Total suprafață măsurată =				13215 mp		

Data: Noiembrie 2020

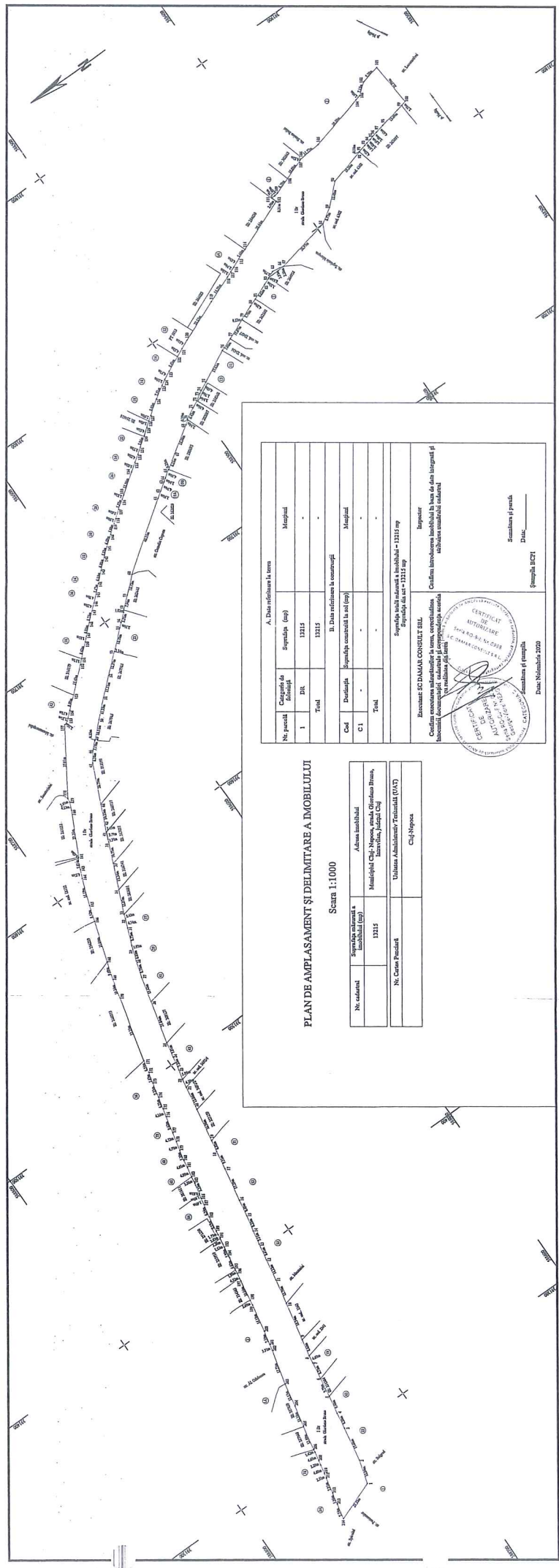


PLAN DE IDENTIFICARE - CARTE FUNCIONARĂ

Scara 1: 2000

Strada Giordano Bruno, intravilan, U.A.T. Cluj-Napoca, L-34-48-C-a-4-I





PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

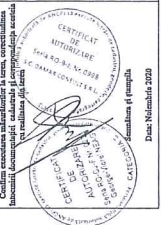
Scara 1:1000

Nr. cadastru	Suprafața terenului & Imobilului (sq)	Adresa imobilului
	12115	Municipiul Chiș. Neagra, strada Ochiului Biserii, Biserica, Județul Cov. (sq)
Nr. Cămin Poștal		Unitatea Administrativ-Teritorială (UAT)
		Chiș. Neagra

A. Date referitoare la teren	
Nr. parcelă	Suprafața (sq)
1	12115
Total	12115

B. Date referitoare la conturul	
Cod	Suprafața conturată la sq (sq)
C1	-
Total	-

<p>Existent: SC DANAR CONSULT SRL Suprafața terenului & Imobilului = 12115 sq</p>	
<p>Proiectant: _____ Data: _____</p>	



Sumătoria și perim. _____
 Data: _____
 Șemșia BDTI
 Data: Noiembrie 2020

MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobil:** Strada GIORDANO BRUNO, intravilan, Municipiul Cluj-Napoca, Județul Cluj.
2. **Tipul lucrării:** Documentație pentru prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.
3. **Scurtă prezentare a situației din teren:** Imobilul este arteră de circulație, cu categoria de folosință „drum” situat în intravilanul Municipiului Cluj-Napoca.
Raportarea în sistemul de proiecție stereografică 1970 pe nomenclatura specifică scării 1: 5000 identifică imobilul pe indicativul L-34-48-C-a-4-I.

Imobilul este delimitat astfel:

- În latura de Sud: din punctul nr. 100 până în punctul nr. 101 neîmprejmuit – pod peste pâraul Nadăș;
- În latura de Est: din punctul nr. 101 până în punctul nr. 105 de gard din beton și metal; din punctul nr. 105 până în punctul nr. 106 de strada Simion Balint; din punctul nr. 106 până în punctul nr. 118 de gard din beton și metal; din punctul nr. 118 până în punctul nr. 122 de aliniamentul exterior al trotuarului; din punctul nr. 122 până în punctul nr. 157 de gard din beton, lemn și metal; din punctul nr. 157 până în punctul nr. 158 de strada Maramureșului și de strada Sanatoriului; din punctul nr. 158 până în punctul nr. 161 neîmprejmuit; din punctul nr. 161 până în punctul nr. 166 de gard din beton și lemn; din punctul nr. 166 până în punctul nr. 202 de gard din beton, lemn și metal; din punctul nr. 202 până în punctul nr. 203 de strada Alexandru Odobescu; din punctul nr. 203 până în punctul nr. 214 de gard din beton și metal;
- În latura de Nord: din punctul nr. 214 până în punctul nr. 1 de strada Partizanilor;
- În latura de Vest : din punctul nr. 1 până în punctul nr. 2 de strada Belgrad; din punctul nr. 2 până în punctul nr. 3 de gard din plasă de sârmă; din punctul nr. 3 până în punctul nr. 10 de gard din beton, lemn și metal; din punctul nr. 10 până în punctul nr. 11 de strada Munteniei; din punctul nr. 11 până în punctul nr. 49 de gard din beton, lemn și metal; din punctul nr. 49 până în punctul nr. 53 de aliniamentul exterior al trotuarului; din punctul nr. 53 până în punctul nr. 60 de gard din beton și metal; din punctul nr. 60 până în punctul nr. 61 de strada Corneliu Coposu; din punctul nr. 61 până în punctul nr. 79 de aliniamentul exterior al trotuarului; din punctul nr. 79 până în punctul nr. 83 de gard din metal și lemn; din punctul nr. 83 până în punctul nr. 87 de aliniamentul exterior al trotuarului; din punctul nr. 87 până în punctul nr. 88 de strada Septimiu Mureșan; din punctul nr. 88 până în punctul nr. 100 de aliniamentul exterior al trotuarului.

Imobilul este proprietatea publică a Municipiului Cluj-Napoca încadrat în inventarul domeniului public conform Hotărârii de Guvern nr. 969/05.09.2002 la poziția 1330 cu suprafața de 6421m².

În regim de Carte Funciară imobilul este identificat cu numărul topografic 7531 înscris în Cartea Funciară 278508 a Municipiului Cluj-Napoca cu suprafața de 16082 m².

În urma efectuării măsurătorilor de specialitate și calculului analitic al suprafețelor a rezultat suprafața de 13215 m².

Propunem înscrierea în cartea funciară a suprafeței de 13215 m² conform situației actuale și reale din teren.

Conform Art. 35, alin. 2, din Ord. 700/2014 (actualizat și modificat) au fost verificate punctele de pe limita comună a imobilului pentru care s-a întocmit documentația cadastrală cu imobilele limitrofe.

S-a constatat corectitudinea de determinare a acestora respectiv în urma consultării bazei de date electronice a Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj s-a constatat raportarea imobilului față de vecinătățile înregistrate deja în sistemul de cadastru.

Concluzii: s-a constatat că imobilul care face obiectul prezentei documentații se suprapune cu:

1. nr. cad. 18532 – dosar 66557/2008 – executant Coșarcă Gheorghe

4. **Operațiuni topo-cadastrale efectuate:**

Punctele de contur ale imobilului studiat au fost determinate prin ridicare planimetrică cu stația totală Leica TS 06 Plus cu precizia de 2^{cc} - prin metoda drumuirii planimetrice sprijinită la capete, combinată cu metoda radierii.

Prin tehnologia GNSS-RTK ROMPOS au fost determinate punctele de stație cu GPS cu dublă frecvență Hi-TARGET v 30 materializate cu picheți metalici.

Măsurătorile s-au executat astfel încât erorile reziduale obținute să se încadreze în toleranțele admise de instrucțiunile tehnice. Astfel eroarea de determinare a punctelor de sprijin variază pe X între 0.009-0.031 m, pe Y între 0.004-0.026 m și pe Z între 0.015-0.094 m. Calculul suprafețelor s-a



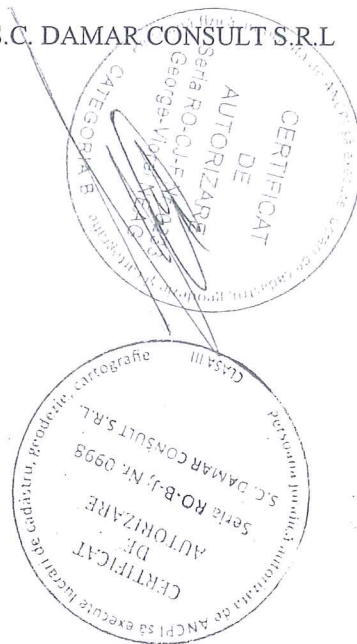
făcut analitic, din coordonatele punctelor de contur rezultate în urma prelucrării operațiunilor de teren.
Coordonatele punctelor s-au determinat în Sistem de proiecție Stereografic 1970.

Data întocmirii :

Noiembrie 2020

Întocmit:

S.C. DAMAR CONSULT S.R.L



1
Diana Ibrănoiu