

## HOTĂRÂRE

privind atribuirea în regim de închiriere a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca,  
B-dul 21 Decembrie 1989 nr. 108, ap. 12,  
în favoarea domnului deputat Coleșa Ilie Alin

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinand proiectul de hotărâre privind atribuirea în regim de închiriere a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, B-dul 21 Decembrie 1989 nr. 108, ap. 12, domnului deputat Coleșa Ilie Alin – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 90668/1/10.02.2021 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 90969/451/10.02.2021 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune atribuirea în regim de închiriere a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, B-dul 21 Decembrie 1989 nr. 108, ap. 12, în favoarea domnului deputat Coleșa Ilie Alin;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit prevederilor art. 129 alin. 1, ale art. 297 alin. 1 și 2, ale art. 332, ale art. 323 alin. 1 și 2, ale art. 362 alin. 1 și 3 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 40 alin. 1 din Legea nr. 96/2006, republicată, privind Statutul deputaților și al senatorilor, ale Hotărârii Camerei Deputaților nr. 70/2020 privind validarea mandatelor deputaților aleși la data de 6 decembrie 2020, ale Hotărârii nr. 238/2009 privind stabilirea chiriilor pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință proprietatea municipiului, ale Hotărârii nr. 780/2020 privind constituirea Comisiei mixte pentru spații cu altă destinație, ținând cont de cererile nr. 638091/2020, nr. 52695/2021, respectiv, nr. 79155/2021, precum și de Procesele-verbale din data de 3.02.2021, 4.02.2021, respectiv 8.02.2021, ale Comisiei mixte pentru spații cu altă destinație;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1. (1)** Se aprobă atribuirea în regim de închiriere a imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, B-dul 21 Decembrie 1989 nr. 108, ap. 12, parter, având suprafața utilă de 35,22 m.p., identificat în C.F. individual nr. 265755-C1-U17, nr. cadastral 265755-C1-U17, în favoarea domnului deputat Coleșa Ilie Alin, în vederea organizării și funcționării Biroului Parlamentar, pe perioada calității de deputat conferită în urma alegerilor din 6 decembrie 2020.

(2) Predarea imobilului închiriat, prevăzut la alin. 1, va avea loc după aducerea acestuia în stare normală de folosință.

(3) Valoarea de inventar a suprafeței închiriate, prevăzută la alin 1, este de 113.267,34 lei.

**Art. 2.** Chiria se calculează în conformitate cu prevederile Hotărârii nr. 238/28 aprilie 2009 privind stabilirea chiriilor pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință proprietatea municipiului.

**Art. 3.** Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția Economică și Direcția Juridică.



Președinte de ședință,  
Ec. Dan Ștefan TARCEA

Contrasemnează:  
Secretarul general al municipiului,  
Jr. Aurora ROȘCA