

## HOTĂRÂRE

privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Parcul Feroviarilor nr.1A, județul Cluj și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții  
**„Modernizare și reconversie clădire existentă în creșă și grădiniță,  
strada Parcul Feroviarilor nr. 1A”**

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Parcul Feroviarilor, nr. 1A, județul Cluj și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții **„Modernizare și reconversie clădire existentă în creșă și grădiniță, strada Parcul Feroviarilor nr. 1A”** - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 535.427/1/21.09.2021 al primarului municipiului Cluj-Napoca, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 535.437/445/21.09.2021 al Direcției Tehnice, al Direcției Juridice și al Direcției Economice, prin care se propune predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Parcul Feroviarilor, nr. 1A, județul Cluj și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții: **„Modernizare și reconversie clădire existentă în creșă și grădiniță, strada Parcul Feroviarilor nr. 1A”**;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Având în vedere prevederile Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” S.A., cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului, construcție și teren aferent, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Parcul Feroviarilor nr. 1A, județul Cluj, aflat în administrarea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca, în suprafață construită de 618 mp, și teren aferent, în suprafață de 2046 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 341841, nr. cadastral 341841 (pentru teren) și nr. cadastral 341841-C1 (pentru construcție), liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării, de către „C.N.I.” S.A., a obiectivului de investiții **„Modernizare și reconversie clădire existentă în creșă și grădiniță, strada Parcul Feroviarilor nr. 1A”**.

**Art. 2.** Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

**Art. 3.** Se aprobă asigurarea finanțării, de către Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca, județul Cluj, a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

**Art. 4.** Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

**Art. 5.** Se aprobă finanțarea din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de U.A.T. Cluj-Napoca, în valoare de **348.652,66** lei cu T.V.A.

**Art. 6.** Consiliul Local al municipiului Cluj-Napoca se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

**Art. 7.** Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Tehnică și Direcția Economică.

Președinte de ședință,  
Ec. Dan Ștefan Tarcea



Contrasemnează:  
Secretarul general al municipiului,  
Jr. Aurora Roșca