

1-15 p.

13/1.08.2018



HOTĂRÂRE

privind includerea imobilului Drum „De 6186/1” situat în Tarlaua nr. 111 în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca și însușirea Documentației tehnice, pentru înscrierea acestuia în sistemul integrat de cadastru și carte funciară

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca, întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind includerea imobilului Drum „De 6186/1” situat în Tarlaua 111 în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca și însușirea Documentației tehnice, pentru înscrierea acestuia în sistemul integrat de cadastru și carte funciară – proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 268929/45/455 din 23.07.2018 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, prin care se propune includerea imobilului Drum „De 6186/1” situat în Tarlaua nr. 111 în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca și însușirea Documentației tehnice pentru înscrierea acestuia în sistemul integrat de cadastru și carte funciară;

Reținând prevederile Ordinului nr. 700/2014 al Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței nr. 43/1997, republicată, privind regimul drumurilor, ale Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Codului civil;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. d), art. 39 alin. (1) și art. 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă includerea în Anexa 4 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Cluj-Napoca la Hotărârea nr. 133/2005 cu modificările și completările ulterioare, a imobilului Drum „De 6186/1” situat în Tarlaua nr. 111, cu suprafața măsurată de 3549 mp. la Capitolul 12, Drumurile comunale, vicinale și străzile.

**Art. 2.** Se aprobă înscrierea în Cartea funciară nouă, în favoarea Municipiului Cluj-Napoca, a imobilului identificat la art. 1, având suprafața măsurată de 3549 mp., cu destinația de drum, domeniul public, în baza Ordonanței nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată și actualizată, art. 8 alin (1) „Drumurile de interes local aparțin proprietății publice a unității administrative pe teritoriul căreia se află (...)”.

**Art. 3.** Se însușește Documentația tehnică de înscriere în cartea funciară nouă, a imobilului Drum „De 6186/1” situat în Tarlaua nr. 111, întocmită de P.F.A. Gabor Viorel, ce se constituie în Anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 4.** Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și Direcția economică.

Președinte de ședință,

Contrasemnează:  
Secretarul municipiului,  
Jr. Aurora Roșca

Nr.            din            2018  
(Hotărârea a fost adoptată cu            voturi)



REFERAT

privind propunerea de includere a Drumului „De 6186/1” situat în Tarlaua nr. 111, în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca și de însușire a Documentației tehnice, pentru înscrierea acestuia în sistemul integrat de cadastru și carte funciară

În vederea reglementării patrimoniului public și asigurării unei evidențe exacte și complete a situației juridice a imobilelor, cu materializarea acestuia în cartea funciară și respectiv, în inventarul domeniului public, Municipiul Cluj-Napoca, se află în procedura de întocmire a documentațiilor cadastrale pentru înscrierea imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

În acest context pentru Drumul „De 6186/1” situat în Tarlaua nr. 111, s-au efectuat măsurători topografice și a fost întocmită documentație cadastrală de prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

Suprafața imobilului Drum „De 6186/1” situat în Tarlaua nr. 111, rezultată din măsurătorile topografice, efectuate de către persoana fizică P.F.A. Gabor Viorel, autorizată ANCPI, să execute lucrări în domeniul cadastrului, este de 3549 mp.

Conform notei nr. 311843 și 268929 din 03.07.2018, emisă de Serviciul Revendicării fond funciar și registru agricol, se comunica faptul că, la punerea în posesie prin reconstituirea dreptului de proprietate în temeiul legilor fondului funciar în favoarea persoanelor îndreptățite s-a ținut cont de Drumul „De 6186/1” situat în Tarlaua nr. 111. De asemenea se comunica faptul că, la momentul anului 1990, Drumul „De 6186/1” se afla în extravilanul municipiului Cluj-Napoca.

Prin nota nr. 297270 din 22.06.2018, Direcția Generală de Urbanism comunică faptul că, Drumul „De 6186/1” urmează direcția reglementată prin PUG -2014.

Imobilul drum „De 6186/1” nu este inclus în Anexa 4 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Cluj-Napoca aprobat prin Hotărârea nr. 133/2005 cu modificările și completările ulterioare.

Din punct de vedere al legislației incidente, arătam următoarele,

Conform dispozițiilor art. 23 din Ordinul nr. 700/2014 „*Documentațiile cadastrale întocmite la cerere, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și carte funciară, pot fi: a) documentație pentru prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară; (...)*”.

Conform dispozițiilor art. 6 din Legea nr. 13/1974, Legea Drumurilor (în vigoare până în 1997) „Drumurile se împart, din punct de vedere al folosinței și al administrării, în:

a) drumuri publice, destinate satisfacerii cerințelor de transport rutier ale întregii economii naționale și ale populației și care sunt gospodărite de organele centrale sau locale ale administrației de stat;

b) drumuri de exploatare, destinate satisfacerii cerințelor de transport ale unor organizații socialiste de stat, cooperatiste, celorlalte organizații obștești sau altor persoane juridice și care sunt gospodărite de către organizațiile ce le au în administrare sau în proprietate.”

Conform Ordonanței nr. 43/1997, republicată, privind regimul drumurilor,

Art. 3 „*Din punct de vedere al destinației drumurile se împart în:*

a) *drumuri publice - drumuri de utilitate publică și/sau de interes public destinate circulației rutiere și pietonale, în scopul satisfacerii cerințelor generale de transport ale economiei, ale populației și de apărare a țării; acestea sunt proprietate publică și sunt întreținute din fonduri publice, precum și din alte surse legal constituite*”.

Art. 4 “ *Din punct de vedere al circulației drumurile se împart în:*

a) drumuri deschise circulației publice, care cuprind toate drumurile publice și acele drumuri de utilitate privată care asigură, de regulă, accesul nediscriminatoriu al vehiculelor și pietonilor;

b) drumuri închise circulației publice, care cuprind acele drumuri de utilitate privată care servesc obiectivelor la care publicul nu are acces, precum și acele drumuri de utilitate publică închise temporar circulației publice.”

Art. 5 “Din punct de vedere funcțional și administrativ-teritorial, în ordinea importanței, drumurile publice se împart în următoarele categorii:

a) drumuri de interes național;

b) drumuri de interes județean;

c) drumuri de interes local.”

Legea nr. 213/1998 cu modificările și completările ulterioare, Anexa 1, pct. III, drumurile comunale, vicinale și străzile constituie domeniul public al municipiului.

Ordonanța de urgență nr. 31/18.04.2018 privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, în scopul luării măsurilor legislative și operaționale de accelerare a ritmului înregistrării imobilelor proprietate publică sau privată a U.A.T. în sistem integrat de cadastru și carte funciară atât prin lucrări de înregistrare sistematică cât și prin înregistrare sporadică, la cerere, a imobilelor și de eliminare a tuturor impedimentelor de natură legislativă și operațională care tergiversează derularea lucrărilor de înregistrare sistematică și înscrierea domeniului public și privat al statului și al U.A.T.-urilor reglementează :

”ART.41

(5) În cazul imobilelor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, întăbularea se realizează în baza actelor de proprietate, iar în lipsa acestora, a copiei extrasului de pe inventarul centralizat al bunurilor respective, atestat prin hotărâre a Guvernului, însoțită de un înscris emis de către conducătorul instituției publice centrale sau locale, care are obligația întocmirii și modificării inventarului centralizat, prin care se confirmă identitatea dintre imobilul din documentația cadastrală și cel evidențiat în inventarul centralizat. Pentru imobilele a căror apartenență la domeniul public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este stabilită prin acte normative, intabularea se va efectua în baza hotărârilor Guvernului, hotărârilor consiliului local, județean sau al municipiului București de însușire a inventarelor cu privire la aceste bunuri imobile, însoțite de un înscris emis de către conducătorul instituției publice centrale sau locale, prin care se confirmă identitatea dintre imobilul din documentația cadastrală și cel a cărui intabulare se solicită, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.”

Având în vedere cele expuse, supunem dezbaterii Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca,

Propunerea privind includerea în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca, respectiv în Anexa 4 la Hotărârea nr 133/2005 cu modificările și completările ulterioare, la Cap. 12 Drumurile comunale, vicinale și străzile, a imobilului Drum “De 6186/1” situat în Tarlău 111, cu suprafața măsurată de 3549 mp.

Propunerea privind aprobarea înscrierii în Cartea funciară nouă, a imobilului Drum „De 6186/1” cu suprafața măsurată de 3549 mp, cu destinația de drum, domeniul public, precum și însușirea Documentației tehnice întocmită de P.F.A. Gabor Viorel, documentație ce se va constitui în anexă la hotărâre.

Director, Iulia Ardeus

Sef Birou, Ovidiu Ratiu

insp., Lucian Bob

**VIZAT**

DIRECȚIA JURIDICĂ  
SERVICIUL JURIDIC, LEGISLAȚIE, CONTRACTE

Data 25. IUL. 2018

Semnătura:



4

# DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ

## **AMPLASAMENT:**

**Drum de exploatare De 6186/1, domeniul public**

MUN. CLUJ-NAPOCA  
JUD. CLUJ

## **BENEFICIAR:**

MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA

## **EXECUTANT:**

PFA GABOR VIOREL

Certificat de autorizare: RO-CJ-F Nr. 0047/2010

CLUJ-NAPOCA

- Iulie 2018 -

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ CLUJ  
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ CLUJ-NAPOCA

**DECLARAȚIE**

Subsemnatul(a), PRIMARIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA cu sediul in Municipiul Cluj-Napoca, Str. Motilor, nr. 1-3, jud. Cluj prin prezenta declar pe propria răspundere, în calitate de proprietar al imobilului situat Loc. Cluj-Napoca, Colonia Sopor sub sancțiunile prevăzute de Codul penal, cu privire la falsul în declarații, că:

X am indicat persoanei autorizate limitele imobilului, în vederea întocmirii documentației cadastrale;

X am fost informat(ă) și solicit înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a suprafeței rezultate din măsurători de 3.549 mp, comunicată de persoana autorizată;

am fost informat(ă) și sunt de acord cu poziționarea incertă a imobilului și a consecințelor ce decurg din acest lucru;

am adus la cunoștința tuturor proprietarilor informațiile mai sus menționate, aceștia fiind de acord cu întocmirea documentației și înregistrarea ei la OCPI

X imobilul nu se află în litigiu. . . . ., nr. dosar . . . . ., instanța . . . . . obiect . . . . .

Îmi asum întreaga răspundere pentru punerea la dispoziția persoanei autorizate **GABOR V. Viorel** / autorizație categoria **B serie RO-CJ-F nr. 0047/2010** a următoarelor acte doveditoare ale dreptului de proprietate :

.....  
.....  
.....

În vederea identificării limitelor bunului imobil măsurat, pentru executarea documentației cadastrale, participând la măsurătoare.

Data: 18.07.2018

Proprietar. ....

Semnătura si stampila

(persoană autorizată)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră prin mijloace automatizate, în scopul efectuării înscrierilor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară sau în vederea eliberării copiiloș de pe documentele din arhivă.

Informațiile înregistrate sunt destinate utilizării de către operator și sunt comunicate numai destinatarilor abilitați prin lege (Codul civil, legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor, altor autorități publice.

Conform Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare, beneficiari de dreptul de acces, de intervenție asupra datelor și de dreptul de a nu fi supus unei decizii individuale. Totodată, aveți dreptul să vă opunți prelucrării datelor personale care vă privesc, în limitele prevăzute de art. 15 din Legea nr. 677/2001, cu modificările și completările ulterioare. Pentru exercitarea acestor drepturi, vă puteți adresa la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară cu o cerere scrisă, datată și semnată. De asemenea, vă este recunoscut dreptul de a vă adresa justiției.

## MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobil :** Loc. Cluj-Napoca, Colonia Sopor, Jud. Cluj
2. **Tipul lucrarii :** Prima inregistrare imobil- Documentatie cadastrala pentru emiterea HCL in vederea preluarii drumului de exploatare DE 6186/1 in domeniul public al Mun. Cluj-Napoca
3. **Scurta prezentare a situatiei din teren:**

a. **Operatiuni in faza de documentare a situatiei din teren:**

In faza de documentare pentru efectuarea lucrarii s-au desfasurat urmatoarele operatiuni :

- studierea documentelor puse la dispozitie de catre client si stabilirea actelor necesare intocmirii documentatiei cadastrale
- documentare la OCPI in legatura cu situatia imobilului si vecini acestuia.
- Stabilirea datei de efectuare a lucrarilor in teren.

b. **Localizarea imobilului:**

Imobilul se afla in Loc. Cluj-Napoca, Colonia Sopor, Jud. Cluj. *Vecinatatile imobilului sunt prezentate in planul de amplasament si delimitare a imobilului anexat documentatiei.*

c. **Descrierea generala a imobilului:**

Imobilul De 6186/1 este inregistrat in partida cadastrala 47, pagina 116, in proprietatea CAP S.A. Cluj cu suprafata de 0.3 ha.

Prin avizul nr. 557 din 29.06.2017 pentru elaborare PUZ de urbanizare, zona Colonia Sopor, se solicita reglementarea juridica a accesului din circulatie publica- De 6186/1.

Prin adresa nr. 482897/453 din 10.11.2017 se solicita intocmirea planului topografic pentru preluarea drumului de exploatare De 6186/1 in domeniul public a Mun. Cluj-Napoca. In acest sens depun prezenta documentatie tehnica pentru emiterea unei H.C.L. in vederea preluarii drumului de exploatare De 6186/1 in domeniul public al Mun. Cluj-Napoca.

Imobilul este situat in trapezul L-34-48-C-b-3-IV.

4. **Operatiuni topo-cadastrale efectuate:** Masuratorile s-au executat prin tehnologie GNSS cu GPS-ul High Target utilizand metoda REAL TIME KINEMATIC ( **metoda cinematica in timp real**), asigurandu-se o precizie pe X de  $\pm 0.005-0.010$  m, pe Y de  $\pm 0.005-0.007$  m si pe Z de  $\pm 0.013-0.020$  m. Datele sunt stocate si organizate pe hard disc si CD intr-un folder personalizat si in fisiere de tip dwg, dxf, txt, jpg, pdf, csv si xls. Calculul punctelor si a suprafetei a fost efectuat pe calculator prin metoda analitica.

Sistemul de proiectie folosit - Stereografic 1970.

Sistem de cote -Marea Neagra 1975.

Anexa 1 - Calculul suprafetelor

Anexa 2 - Inventar de coordonate



Data intocmirii : mai 2018

INTOCMIT: GABOR V.Viorel

7

# INVENTAR DE COORDONATE

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	584599.634	398428.898
2	584594.752	398461.011
3	584593.364	398470.135
4	584586.715	398513.867
5	584587.870	398518.170
6	584584.698	398537.950
7	584583.829	398538.361
8	584583.542	398540.955
9	584582.230	398550.120
10	584580.868	398557.051
11	584580.366	398560.133
12	584578.492	398570.086
13	584576.841	398575.562
14	584575.926	398579.712
15	584573.880	398588.423
16	584571.745	398597.509
17	584568.032	398609.533
18	584562.350	398625.814
19	584545.261	398675.445
20	584541.885	398680.891
21	584541.783	398681.393
22	584534.621	398694.705
23	584526.832	398702.081
24	584511.909	398719.231
25	584506.478	398726.624
26	584501.589	398734.690
27	584495.615	398746.211
28	584489.996	398757.228
29	584484.649	398767.190
30	584484.244	398768.435
31	584484.467	398771.200
32	584495.950	398778.775
33	584491.512	398783.827
34	584480.569	398776.378
35	584478.623	398778.468
36	584474.905	398787.428
37	584469.147	398803.516
38	584464.209	398820.252
39	584459.666	398840.027
40	584459.819	398841.044

41	584462.305	398842.086
42	584460.990	398848.171
43	584460.590	398848.284
44	584458.387	398850.319
45	584456.595	398853.396
46	584451.128	398883.727
47	584449.653	398889.308
48	584450.229	398892.891
49	584452.687	398898.962
50	584447.343	398901.342
51	584440.194	398897.763
52	584442.650	398894.016
53	584445.286	398887.241
54	584447.123	398881.965
55	584448.097	398877.651
56	584449.111	398869.008
57	584453.706	398846.337
58	584455.440	398838.031
59	584459.503	398819.289
60	584461.122	398813.045
61	584465.234	398798.601
62	584468.214	398790.753
63	584472.803	398779.748
64	584485.493	398753.876
65	584491.288	398743.222
66	584497.272	398732.109
67	584501.845	398723.782
68	584507.759	398715.919
69	584518.252	398703.479
70	584522.199	398698.866
71	584528.564	398690.448
72	584532.819	398684.637
73	584537.044	398676.947
74	584540.369	398669.689
75	584565.067	398596.950
76	584566.503	398589.091
77	584567.405	398584.151
78	584573.472	398550.936
79	584573.603	398550.035
80	584571.863	398549.964
81	584590.780	398427.053



Intocmit : PFA GABOR V. Viorel



# CALCULUL SUPRAFETEI

## PUNCTE PE CONTUR 1Dr

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	584599.634	398428.898	32.482
2	584594.752	398461.011	9.229
3	584593.364	398470.135	44.235
4	584586.715	398513.867	4.455
5	584587.870	398518.170	20.033
6	584584.698	398537.950	0.961
7	584583.829	398538.361	2.610
8	584583.542	398540.955	9.258
9	584582.230	398550.120	7.064
10	584580.868	398557.051	3.123
11	584580.366	398560.133	10.128
12	584578.492	398570.086	5.719
13	584576.841	398575.562	4.250
14	584575.926	398579.712	8.948
15	584573.880	398588.423	9.333
16	584571.745	398597.509	12.584
17	584568.032	398609.533	17.244
18	584562.350	398625.814	52.491
19	584545.261	398675.445	6.408
20	584541.885	398680.891	0.512
21	584541.783	398681.393	15.116
22	584534.621	398694.705	10.727
23	584526.832	398702.081	22.734
24	584511.909	398719.231	9.173
25	584506.478	398726.624	9.432
26	584501.589	398734.690	12.978
27	584495.615	398746.211	12.367
28	584489.996	398757.228	11.306
29	584484.649	398767.190	1.309
30	584484.244	398768.435	2.774
31	584484.467	398771.200	13.756
32	584495.950	398778.775	6.724
33	584491.512	398783.827	13.238
34	584480.569	398776.378	2.856
35	584478.623	398778.468	9.701
36	584474.905	398787.428	17.087
37	584469.147	398803.516	17.449
38	584464.209	398820.252	20.290
39	584459.666	398840.027	1.028
40	584459.819	398841.044	2.696

41	584462.305	398842.086	6.225
42	584460.990	398848.171	0.416
43	584460.590	398848.284	2.999
44	584458.387	398850.319	3.561
45	584456.595	398853.396	30.820
46	584451.128	398883.727	5.773
47	584449.653	398889.308	3.629
48	584450.229	398892.891	6.550
49	584452.687	398898.962	5.850
50	584447.343	398901.342	7.995
51	584440.194	398897.763	4.480
52	584442.650	398894.016	7.270
53	584445.286	398887.241	5.587
54	584447.123	398881.965	4.423
55	584448.097	398877.651	8.702
56	584449.111	398869.008	23.132
57	584453.706	398846.337	8.485
58	584455.440	398838.031	19.177
59	584459.503	398819.289	6.450
60	584461.122	398813.045	15.018
61	584465.234	398798.601	8.395
62	584468.214	398790.753	11.923
63	584472.803	398779.748	28.817
64	584485.493	398753.876	12.128
65	584491.288	398743.222	12.622
66	584497.272	398732.109	9.500
67	584501.845	398723.782	9.839
68	584507.759	398715.919	16.274
69	584518.252	398703.479	6.071
70	584522.199	398698.866	10.553
71	584528.564	398690.448	7.202
72	584532.819	398684.637	8.774
73	584537.044	398676.947	7.983
74	584540.369	398669.689	76.818
75	584565.067	398596.950	7.989
76	584566.503	398589.091	5.022
77	584567.405	398584.151	33.765
78	584573.472	398550.936	0.910
79	584573.603	398550.035	1.741
80	584571.863	398549.964	124.358
81	584590.780	398427.053	9.044

S=3549 mp P=1060.080m

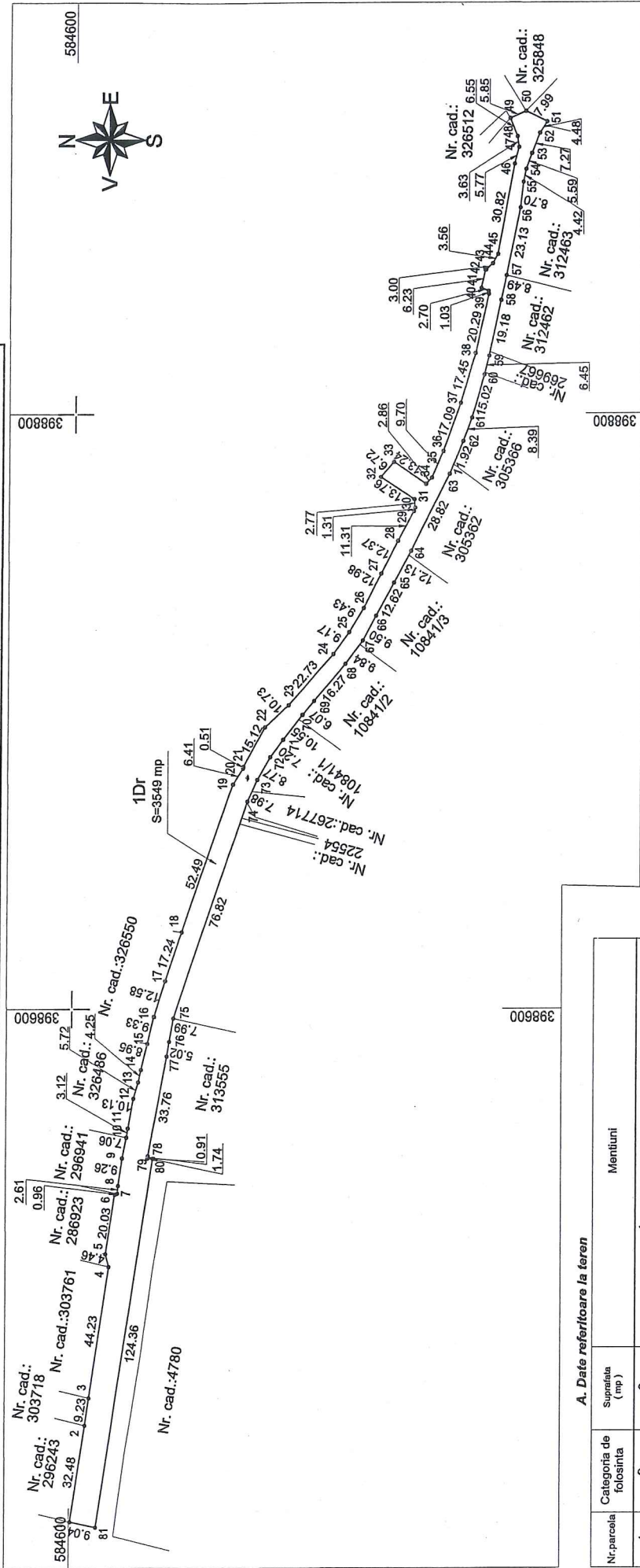


Intocmit: PEACABOR V. Viorel

# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara: 1: 2000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	3549 m.p.	Loc. Cluj-Napoca, Colonia Sopor, Jud. Cluj
Cartea Funciara nr.	UAT	CLUJ-NAPOCA



A. Date referitoare la teren

Nr.parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	2	3	4
1	Dr	3549	Imobilul nu este imprejmuit.
Total		3549	

B. Date referitoare la constructii

Cod. Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
Total			

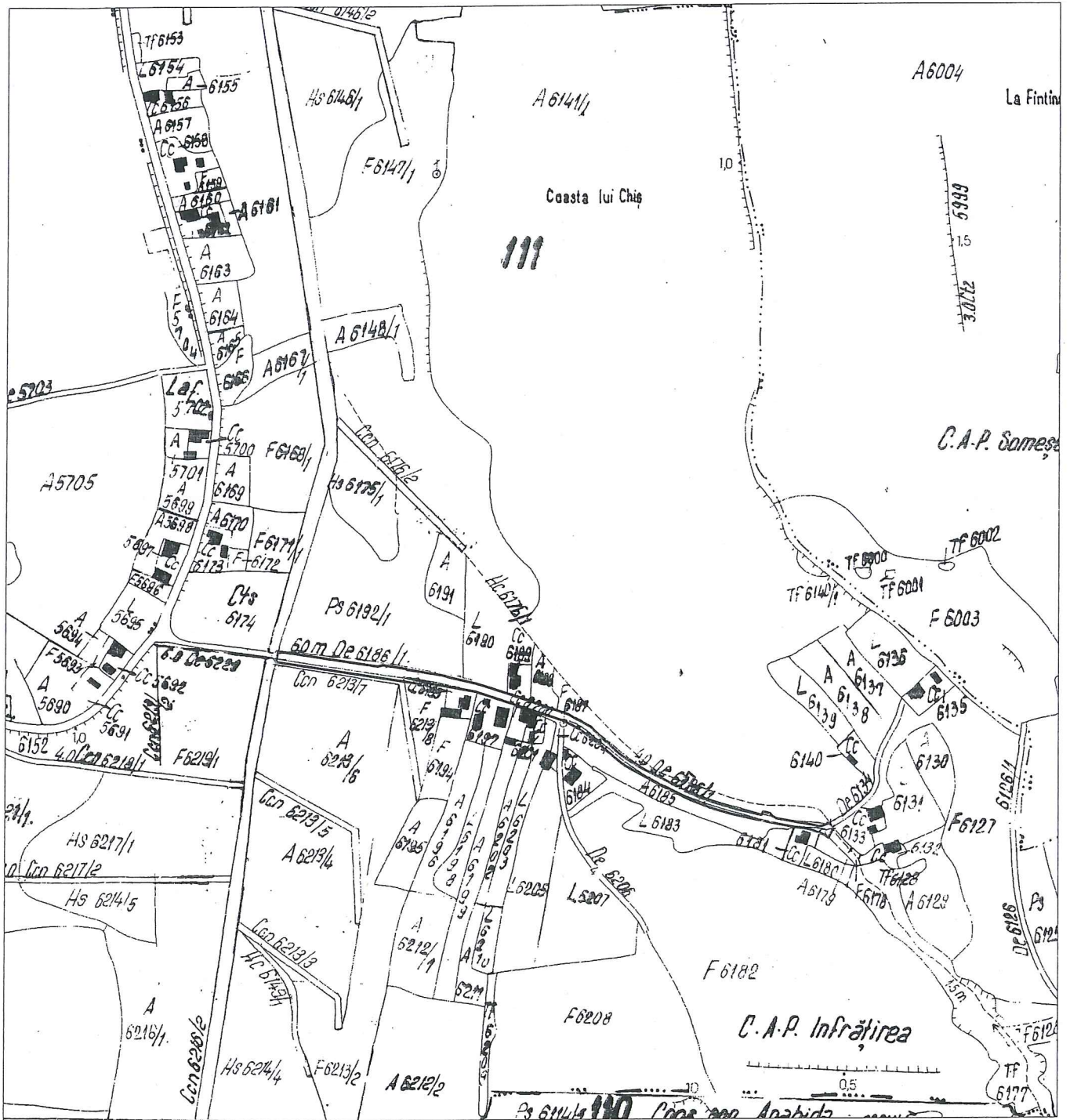
Suprafata totala masurata = 3549 mp  
Suprafata din act = 3549 mp

Executant: PFA GABOR V. Viorel  
Confirm executarea masuratorilor la teren si a planului de cadastru si a cartii cadastrale.  
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Inspector:  
PFA GABOR V. Viorel  
Seriile RO-CJ-F Nr. 0057/2010  
Mentiiuni

Data: mai 2018

PLAN DE INCADRARE IN ZONA  
L-34-48-C-b-3-IV  
SCARA 1:5000



INTOCMIT: PFA GABOR V. Viorel





SERVICIUL REVENDICĂRI, FOND FUNCJAR ȘI REGISTRU AGRICOL  
Nr. 311843 si 268929/455/304 din 03.07.2018

Către,  
DIRECTIA PATRIMONIUL MUNICIPIULUI SI EVIDENTA PROPRIETATII  
BIROUL EVIDENTA STRAZI

Urmare notelor interne inregistrate cu numerele de mai sus, prin care ne solicitati sa precizam daca traseul drumului obiect al documentatiei tehnice si CD-ului cu inventar de coordonate stereo'70 se identifica cu drumul de exploatare De 6186/1 si De 6220, precum si daca la reconstituirea dreptului de proprietate in temeiul legilor fondului funciar, respectiv la punerea in posesie a persoanelor indreptatite s-a tinut cont de aceste drumuri de exploatare si daca la momentul anului 1990 figura in intravilanul sau in extravilanul municipiului Cluj-Napoca, va comunicam urmatoarele:

In urma verificarii bazei de date a Serviciului revendicari, fond funciar si registru agricol, am constata ca drumurile De 6186/1 si De 6220, sunt drumuri de exploatare de care s-a tinut cont la punerea in posesie a persoanelor indreptatite la reconstituirea dreptului de proprietate in temeiul legilor fondului funciar.Referitor la cererea privind incadrarea in intravilanul sau extravilanul municipiului Cluj-Napoca a acestor drumuri de exploatare va comunicam ca punerea in posesie s-a realizat pe planurile comunicate de OCPI Cluj, drumurile de exploatare mentionate mai sus fiind in tarlaua 111 care, la momentul anului 1990 se regasea in extravilanul municipiului Cluj-Napoca. Pentru informatii referitoare la amplasamentul actual, va rugam sa va adresati Serviciului Urbanism.

De asemenea, va atasam si un plan de incadrare din care sa reiasa intinderea drumului de exploatare.

Sef serviciu:  
COSMINA ANDREA

Redactat: Dan Rus (2ex.)

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA  
DIRECȚIA GENERALA DE URBANISM  
BIROUL STRATEGII URBANE  
Cluj-Napoca, Calea Moșilor nr.3, tel 0264-336 216

---

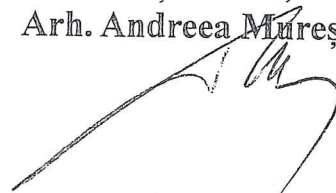
**Răspuns la nota interna – nr. 297270/45/22.06.2018**

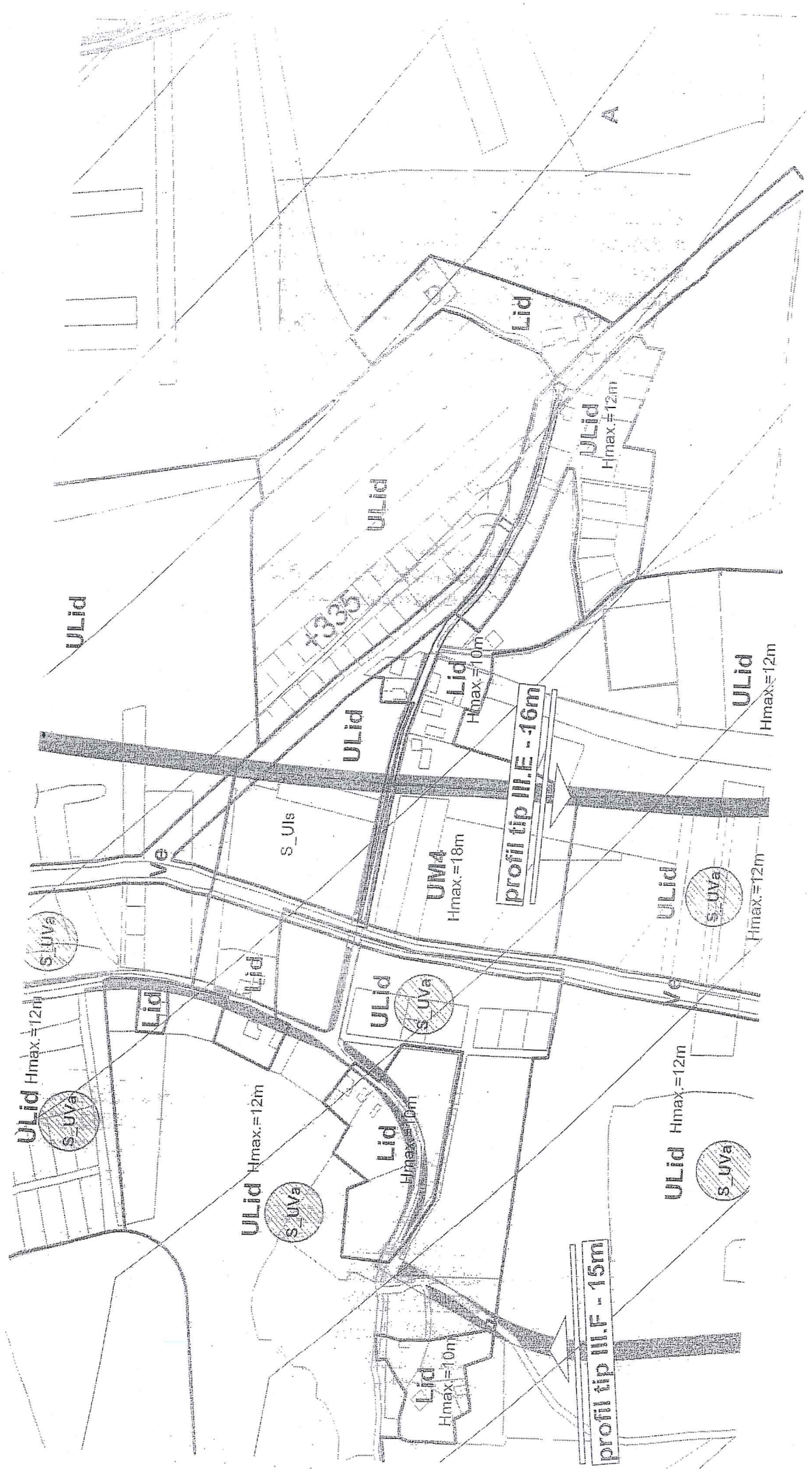
Către,

DIRECȚIA PATRIMONIUL MUNICIPIULUI SI EVIDENTA PROPRIETATII  
BIROUL EVIDENȚĂ STRĂZI

Drumurile de exploatare De 6186/1 și De 6220 au fost reglementate ca și servituți de utilitate publică prin PUG 2014 - profil III.H 12m , de o parte și de alta a acestuia fiind instituite prin PUG zone cu caracter rezidențial și mixt. Traseul drumul de exploatare urmează direcția reglementată prin PUG.

Șef birou,  
Arh. Andreea Mureșan





Prilomka: Črtanje  
 Datum: 10.10.2018.  
 Projekt: ...  
 ...