

1-21 p.

92/29.08.2018.

**HOTĂRÂRE**

privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 2359 din 14.02.2002, pentru spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj Napoca, str. Samuil Micu nr. 12A, ap. 3, încheiat cu VLAȘIN MARIA-LUMINIȚA

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință extraordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 2359 din 14.02.2002, privind spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj Napoca, str. Samuil Micu nr. 12A, ap. 3, încheiat cu VLAȘIN MARIA-LUMINIȚA – proiect din inițiativa primarului și a consilierilor locali: Dan Ștefan Tarcea, Adrian Murcșan, Mihaela Rodica Suciu și Valentin Florin Gliga;

Analizând Referatul nr. 384431/13.08.2018 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, prin care se propune prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 2359 din 14.02.2002, privind spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj Napoca, str. Samuil Micu nr. 12A, ap. 3, încheiat cu VLAȘIN MARIA-LUMINIȚA și procesul verbal al Comisiei mixte pentru spații cu altă destinație din data de 27.06.2018;

Reținând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 36, 39 al. 2 și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**


**Art. 1.** Se aprobă prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 2359 din 14.02.2002, privind spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj Napoca, str. Samuil Micu nr. 12A, ap. 3, încheiat cu VLAȘIN MARIA-LUMINIȚA, până la 30.06. 2021.

**Art. 2.** Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Direcția economică și Direcția juridică.

Președinte de ședință,  
Contrasemnează:  
Secretarul municipiului,  
Jr. Aurora Roșca

Nr. .... din .....2018

(Hotărârea a fost adoptată cu ..... voturi)



**REFERAT**

**privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 2359 din 14.02.2002, pentru spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj Napoca, str. Samuil Micu nr. 12A, ap. 3, încheiat cu VLAȘIN MARIA-LUMINIȚA**

Imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Samuil Micu nr. 12A, ap. 3, face obiectul contractului de închiriere nr. 2359 din 14.02.2002, prelungit prin acte adiționale succesive, până la data de 30.06.2018

Conform prevederilor art. 21 din contractul de închiriere nr. 2359 din 14.02.2002, acesta poate fi prelungit prin acordul părților.

În acest sens, chiriașul VLAȘIN MARIA-LUMINIȚA a depus cererea înregistrată sub nr. 243714/17.05.2018, prin care a solicitat prelungirea termenului contractual.

Solicitarea a fost analizată în cadrul Comisiei mixte pentru spații cu altă destinație care, în ședința din data de 27.06.2018, a decis prelungirea termenului contractual până la data de 30.06.2021, în considerarea faptului că nu înregistrează obligații financiare/fiscale la bugetul local.

Această problemă a făcut obiectul ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Cluj Napoca din data de 6 iulie 2018. Aceasta a întrunit "un număr de 17 voturi pentru" (consilierii locali Ilorvath Anna, Nistor Daniel, Olah Emese și Racz Levente Zsolt nu participă la vot)-proiectul nu a trecut, deoarece, fiind un proiect de patrimoniu, erau necesare 18 voturi.

Ulterior, aceasta s-a aflat în analiza deliberativului local în cadrul ședinței ordinare din data de 1 august 2018, fiind aprobată cu "un număr de 17 voturi pentru" (consilierii locali Gergely Balász, Oláh Emese, Nistor Daniel, Dan Ioan Morar, Radu Marin Moisin și Radu Mihai Constantea nu participă la vot)-proiectul nu a trecut, deoarece, fiind un proiect de patrimoniu, erau necesare 18 voturi.

Față de cele mai sus expuse înaintăm spre analiză și dezbateră deliberativului local proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 2359 din 14.02.2002, pentru spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj Napoca, str. Samuil Micu nr. 12A, ap. 3, încheiat cu VLAȘIN MARIA-LUMINIȚA, până la 30.06.2021.

**DIRECTOR  
IULIA ARDEUS**



**VIZAT  
DIRECȚIA JURIDICĂ**

Data 22. AUG. 2018

Semnătura:



**ȘEF SERVICIU  
RALUCA FERESAN**



**ACT ADIȚIONAL NR. 9/22.07.2015**

**LA CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE NR. 2359 din 14.02.2002**

**Părțile contractante:**

**MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA** cu sediul în str. Moșilor nr.1-3, reprezentat prin **PRIMAR, EMIL BOC**, în calitate de **LOCATOR** și

**VLAȘIN MARIA-LUMINIȚA**, cu domiciliul în Municipiul Cluj-Napoca, județul Cluj, identificată prin CNP \_\_\_\_\_ în calitate de **LOCATAR**, au convenit la încheierea prezentului act adițional în următoarele condiții:

Termei : HCL nr. 209/09.07.2015, certificat de căsătorie

**Obiectul actului adițional:**

1. Se modifică numele titularului contractului de închiriere din **SCOROBETE-VLAȘIN LUMINIȚA** în **VLAȘIN MARIA-LUMINIȚA**, conform certificatului de căsătorie seria
2. Se modifică articolul privind termenul contractual, astfel : „Termenul locațiunii este până la data de **30.06.2018**.”
3. Restul prevederilor contractuale rămân neschimbate.
4. Prezentul act adițional s-a încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**LOCATOR**  
**MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA, prin**  
**PRIMAR**  
**EMIL BOC**

**LOCATAR**

**VLAȘIN MARIA-LUMINIȚA**  
1908.2015

**DIRECȚIA ECONOMICĂ**  
**DIRECTOR, OLIMPIA MOICĂDAN**

**SERV. JURIDIC CONTENCIOS**  
**ȘEF SERVICIU, ALINA RUS**

**D.P.M.E.P.**  
**DIRECTOR, IULIA ARDEUS**

**SERV. ADMINISTRARE SPAȚII, TERENURI**  
**ȘEF SERVICIU, RALUCA FERIZAN**

**INTOCMIT,**  
**ADRIANA MIRON**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI  
CLUJ-NAPOCA

**PROCES-VERBAL**

**Nr. 370.015/305/3.08.2018**

Încheiat cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca din data de 1 august 2018, ședință convocată de către primar.

La această ședință de consiliu, doamna Jr. Aurora Roșca, secretarul municipiului, fiind în concediu de odihnă, este înlocuită de doamna Jr. Alina Rus, director executiv al Direcției Juridice.

La apelul nominal se constată că absentează următorii consilieri locali: Corina Ecaterina Croitoru (absent motivat), Rareș Petru Ferdean (absent motivat), Horváth Anna (absent motivat) și Rácz Levente Zsolt (absent motivat).

**Secretarul municipiului** – supune la vot procesul-verbal al ședinței anterioare și se obține unanimitate.

Se intonează Imnul de Stat al României.

**DI. primar** – propune suplimentarea ordinii de zi cu punctele 54a, 54b, 54c, 54d, 54e, 54f, 54g, 54h, 54i, 54j, 54k, 54l și 54m, proiecte care au fost înaintate la timp comisiilor de specialitate și afișate pe siteul instituției.

**Secretarul municipiului** – anunță că cvorumul de ședință este de 23.

**Președintele de ședință** – supune atenției următorul proiect al ordinii de zi:

1. Proiect de hotărâre privind atribuirea în regim de închiriere a spațiului cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Bolyai nr. 4, ap. 3, în favoarea domnului Mic Sergiu-Crinuț.
2. Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită, Sindicatului liber al salariaților din administrația publică locală „Civitas” și trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca, a unor spații din imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Vasile Alecsandri nr. 1.
3. Proiect de hotărâre privind vânzarea cotei de 67,81% din locuința situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Traian nr. 61, în favoarea doamnei Berchi Otilia.
4. Proiect de hotărâre privind vânzarea cotei de 92,60% din locuința situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Emil Racoviță nr. 57, ap. 3, în favoarea doamnei Fodor Eva-Agneta.
5. Proiect de hotărâre privind modificarea obiectului Contractului de închiriere nr. 52760/6.10.1999, încheiat cu domnul Arman Ioan.

6. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului de locațiune a unor contracte având ca obiect locuințe construite de către A.N.L., situate în municipiul Cluj-Napoca, str. Mehedinți nr. 41 și Calea Florești nr. 58B, bl. 6.
7. Proiect de hotărâre privind vânzarea suprafeței de teren de 82,44 m.p., cu destinația de curte, parte din terenul înscris în C.F. nr. 284628 Cluj-Napoca, nr. cadastral 284628, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Berăriei nr. 7.
8. Proiect de hotărâre privind vânzarea suprafeței de teren de 267 m.p., cu destinația de curte, parte din terenul înscris în C.F. nr. 324548 Cluj-Napoca, nr. cadastral 324548, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Constanța nr. 7.
9. Proiect de hotărâre privind vânzarea suprafeței de teren de 98 m.p., cu destinația de curte, înscrisă în C.F. nr. 324375 Cluj-Napoca, nr. cadastral 324375, situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Republicii nr. 19.
10. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului unor contracte de închiriere, asociere, comodat, respectiv a dreptului de folosință gratuită, privind spații cu altă destinație decât cea de locuință.
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață în favoarea Municipiului Cluj-Napoca, asupra terenului în suprafață de 40,52 m.p., situat în municipiul Cluj-Napoca, Piața Avram Iancu nr. 20.
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea solicitării de constituire a unui drept de suprafață în favoarea Municipiului Cluj-Napoca, asupra terenului în suprafață de 10.235,48 m.p., situat în municipiul Cluj-Napoca, Piața Avram Iancu nr. 20.
13. Proiect de hotărâre privind includerea imobilului Drum „De 6186/1” situat în Tarlaua nr. 111 în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca și însușirea Documentației tehnice, pentru înscrierea acestuia în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.
14. Proiect de hotărâre privind includerea imobilului Drum „De 6220” situat în Tarlaua nr. 111 în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca și însușirea Documentației tehnice, pentru înscrierea acestuia în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.
15. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice, pentru înscrierea imobilului strada Mihai Eminescu din municipiul Cluj-Napoca în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.
16. Proiect de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice, pentru înscrierea imobilului strada General Dragalina și a imobilului strada Mamaia din municipiul Cluj-Napoca în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.
17. Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării în proprietatea publică a municipiului Cluj-Napoca a imobilului-teren identificat cu nr. cadastral 321686, înscris în C.F. nr. 321686 Cluj-Napoca.
18. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul privat al municipiului Cluj-Napoca, în domeniul public al acestuia și darea în administrare, Universității de Artă și Design Cluj-Napoca, a unor spații din imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, Piața Unirii nr. 31-33.
19. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. construire locuință unifamilială S+P+Er – str. Măcinului nr. 2; beneficiari: Mocanu Vasile Edgar și Mocanu Loretta.
20. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. construire locuință S+P+E-Er – str. Rozmarinului nr. 25A prov.; beneficiari: Mureșan Sergiu-Cristian și Mureșan-Polcac Daciana.
21. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. construire locuință semicolectivă, S+P+E+M, str. Donath nr. 248; beneficiari: Popoviciu Cătălin Mihai, Matei Tibor și Matei Tünde.
22. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. construire locuință cu două unități locative, S+P+E+R, Calea Turzii nr. 26; beneficiari: Petrovai Vasile și soția, Petrovai Liana Laura.

5

Se supune la vot proiectul și se obțin 23 de voturi pentru.

9. Proiect de hotărâre privind vânzarea suprafeței de teren de 98 m.p., cu destinația de curte, înscrisă în C.F. nr. 324375 Cluj-Napoca, nr. cadastral 324375, situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Republicii nr. 19.

Comisia I – aviz favorabil.

Comisia II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obțin 23 de voturi pentru.

10. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului unor contracte de închiriere, asociere, comodat, respectiv a dreptului de folosință gratuită, privind spații cu altă destinație decât cea de locuință.

Comisia I – aviz favorabil.

Comisia II – aviz favorabil.

Dl. cons. Gergely – anunță că nu participă la vot.

D-na. cons. Oláh – viceprimar – anunță că nu participă la vot.

Dl. cons. Nistor – anunță că nu participă la vot.

Dl. cons. Morar – anunță că nu participă la vot.

Dl. cons. Moisin – anunță că nu participă la vot.

Dl. cons. Constantea – anunță că nu participă la vot.

Se supune la vot proiectul și se obțin 17 voturi pentru (consilierii locali Gergely Balázs, Oláh Emese, Nistor Dániel, Dan Ioan Morar, Radu Marin Moisin și Radu Mihai Constantea nu participă la vot) – proiectul nu a trecut, deoarece, fiind un proiect de patrimoniu, erau necesare 18 voturi pentru.

Dl. Primar – „o să rog executivul local pentru ședința următoare să pregătească proiectele, pentru că este pentru a doua oară când pentru acest proiect nu se întunecă cvorumul datorită abținerilor, la fel ca și pentru proiectele pentru O.N.G.-uri, individual fiecare proiect de hotărâre, rog executivul să procedeze în consecință...”

**Dl. cons. Tothfalusi** – precizează că acest foisor poate lua forma unei construcții o mică bijuterie a parcului.

**Dl. primar** – confirmă cele relatate de domnul consilier Tothfalusi Andras și îi transmite că poate veni cu orice propunere.

**Dl. cons. Tothfalusi** – „nu sunt arhitect”.

**Dl. primar** îi răspunde că echipa executivă a primăriei lucrează la o soluție de modernizare atât a foisorului șahiștilor, cât și a foisorului destinat cununiilor civile; îi mulțumește domnului consilier Tothfalusi Andras pentru inițiativă și pentru propunerile prezentate.

Nemaifiind alte probleme de dezbătut la ordinea de zi, **președintele de ședință** declară lucrările închise.

Președintele de ședință,  
Ec. **Dan Ștefan Tarcea**

Secretarul municipiului,  
Jr. **Aurora Roșca**

Audierea înregistrării, redactarea, rezumarea și corectura, de Diplomat în administrație Raul Pușcas, consilier, Diplomat în administrație Ramona Nistor, inspector de specialitate și Jr. Brigita Bereschi, inspector de specialitate.

Notă: Ședința a fost înregistrată în format mp3, care poate fi ascultată/consultată la sediul Serviciului Relații cu consiliul și administrație locală, ea fiind mai apoi arhivată în condițiile legii<sup>1</sup>.

<sup>1</sup> Legea nr. 16/1996 privind Arhivele Naționale, republicată, Legea nr. 358/2002 pentru modificarea și completarea Legii nr. 16/1996 a Arhivelor Naționale, precum și Dispoziția primarului nr. 309/2015 privind aprobarea Nomenclatorului arhivistic al documentelor elaborate de către Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca și de aparatul de specialitate al primarului.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI  
CLUJ-NAPOCA

**PROCES VERBAL**  
Nr. 326.268/305/9.07.2018

Încheiat cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca din data de 6 iulie 2018, ședință convocată de către primar.

La apelul nominal se constată că absentează următorii consilieri locali: Mihai Drăgoescu (absent motivat), Rareș Petru Ferdean (absent motivat), Radu Florin Rațiu și Ovidiu Vasile Vișan.

**Secretarul municipiului** – supune la vot procesul-verbal al ședinței anterioare și acesta este aprobat în unanimitate.

Se intonează Imnul de Stat al României.

**Dl. primar** – propune suplimentarea ordinii de zi cu punctele 36a, 36b, 36c, 36d, 36e și 36f, proiecte care au fost înaintate din timp comisiilor de specialitate și afișate pe siteul instituției; are rugămintea ca punctul 35 să fie discutat primul, având în vedere că la acest punct sunt prezenți în sală mai mulți cetățeni care doresc să ia cuvântul.

**Președintele de ședință** – supune atenției următorul proiect al ordinii de zi:

1. Proiect de hotărâre privind conferirea titlului de *Cetățean de onoare al municipiului Cluj-Napoca* domnului Acad. prof. univ. dr. Ioan-Aurel Pop.
2. Proiect de hotărâre privind conferirea titlului de *Cetățean de onoare al municipiului Cluj-Napoca* domnului Prof. univ. dr. Cornel Cătoi.
3. Proiect de hotărâre privind conferirea titlului de *Cetățean de onoare al municipiului Cluj-Napoca* domnului Prof. univ. dr. Vasile Jucan.
4. Proiect de hotărâre privind conferirea titlului de *Cetățean de onoare al municipiului Cluj-Napoca* domnului Prof. univ. dr. ing. Vasile Țopa.
5. Proiect de hotărâre privind conferirea titlului de *Cetățean de onoare al municipiului Cluj-Napoca* domnului Prof. univ. dr. Alexandru Irimie.
6. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de înscriere în cartea funciară a suprafeței imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Nicolae Bălcescu nr. 12.
7. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale pentru imobilul-teren în suprafață de 3021 mp., situat în municipiul Cluj-Napoca, Calea Dorobanților f.n.

8



8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Acordului de închiriere prin licitație a unor spații excedentare din cadrul unității de învățământ preuniversitar de stat, Școala Gimnazială *Alexandru Vaida Voevod*.
9. Proiect de hotărâre privind includerea imobilului strada Perlei în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca și însușirea documentației tehnice pentru înscrierea acestuia în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.
10. Proiect de hotărâre privind includerea imobilului strada Rubinului în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca și însușirea documentației tehnice pentru înscrierea acestuia în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.
11. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației tehnice pentru înscrierea imobilului strada Gavril Muzicescu din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.
12. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației tehnice pentru înscrierea imobilului strada Paul Ioan din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.
13. Proiect de hotărâre privind vânzarea cotei de 91,25% din locuința situată în municipiul Cluj-Napoca, Calea Dorobanților nr. 42, ap. 9, în favoarea domnului Godiac Petru.
14. Proiect de hotărâre privind vânzarea cotei de 87,66% din locuința situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Strâmbă nr. 1, în favoarea domnului Oprca Gheorghe.
15. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului unor contracte de închiriere, asociere, comodat, respectiv a dreptului de folosință gratuită, privind spații cu altă destinație decât cea de locuință.
16. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 171899, din 17.06.2011, încheiat cu domnul Crișan Aurelian-Horațiu, având ca obiect locuința construită din fondurile A.N.J., situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Mehedintzi nr. 41, bl. M3, ap. 22.
17. Proiect de hotărâre privind completarea Anexei 1 la Hotărârea nr. 949/2017, modificată și completată prin Hotărârile nr. 1033/2017, 10/2018, 53/2018, 146/2018 și 448/2018 (vânzarea unor locuințe construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe).
18. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. extindere, etajare, amenajare imobil S-P+2E+M cu funcțiune de turism – str. Sextil Pușcariu nr. 12; beneficiară: S.C. TEKUM ARHITECTURA și ARTA S.R.L.
19. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. extindere și supraclajare locuință familială – str. Brăduțului nr. 10; beneficiari: Zăhan Mircea-Călin și Zăhan Narcisa-Roxana.
20. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. construire imobil mixt P+2E – str. Telcorman nr. 59; beneficiară: S.C. SENTOSA IMPEX S.R.L.
21. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. construire imobil mixt S+P+2E+M – str. F. J. Curie nr. 1; beneficiară: Parohia Unitariană nr. 1 Cluj.
22. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. construire locuință semicolectivă cu două unități locative D+P+Et – str. Grăului nr. 9A; beneficiar: Fălcușan Ioan.
23. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. construire imobil P+Mez+E cu funcțiuni de vestiare, grupuri sanitare, săli de antrenament, spații tehnice, spații pentru administrare și întreținere – str. Augustin Bunea nr. 1; beneficiară: S.C. PUNCTUAL INVEST S.R.L.
24. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. desființare parțială și etajare construcție existentă, str. B.P. Hasdeu nr. 3; beneficiari: Sidam Bahig și Sidam Adriana.
25. Proiect de hotărâre privind mandatarca unui consilier local pentru a reprezenta interesele Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca în cadrul Adunării Generale Ordinare a Acționarilor Societății TETAROM S.A. din data de 12.07.2018, ora 11.

11. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației tehnice pentru înscrierea imobilului strada Gavril Mușicescu din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

Comisia I – aviz favorabil.

Comisia II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obțin 23 de voturi pentru.

12. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației tehnice pentru înscrierea imobilului strada Paul Ioan din municipiul Cluj-Napoca, în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

Comisia I – aviz favorabil.

Comisia II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obțin 23 de voturi pentru.

13. Proiect de hotărâre privind vânzarea cotei de 91,25% din locuința situată în municipiul Cluj-Napoca, Calea Dorobanților nr. 42, ap. 9, în favoarea domnului Godiac Petru.

Comisia I – aviz favorabil.

Comisia II – aviz favorabil.

**Dl. cons. Morar** – dorește să i se clarifice, atât pentru punctul 13, cât și pentru punctul 14, având în vedere că sunt vândute două imobile la un preț mic față de prețul pieței, că vânzările respective sunt făcute potrivit legii, iar primăria nu are cum să conteste acest preț.

**D-na Raluca Ferezan** – șefa Serviciului Administrare spații, terenuri – arată că prețul este stabilit printr-o hotărâre de guvern.

Se supune la vot proiectul și se obțin 23 de voturi pentru.

14. Proiect de hotărâre privind vânzarea cotei de 87,66% din locuința situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Strâmbă nr. 1, în favoarea domnului Oprea Gheorghe.

Comisia I – aviz favorabil.

Comisia II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obțin 23 de voturi pentru.

15. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului unor contracte de închiriere, asociere, comodat, respectiv a dreptului de folosință gratuită, privind spații cu altă destinație decât cea de locuință.

Comisia I – aviz favorabil.

10

Comisia II – aviz favorabil.

**D-na cons. Horváth** – anunță că nu participă la vot.

**DI. cons. Nistor** – anunță că nu participă la vot.

**D-na cons. Oláh – viceprimar** – anunță că nu participă la vot.

**DI. cons. Rácz** – anunță că nu participă la vot.

**DI. cons. Gergely** – anunță că nu participă la vot.

**DI. cons. Moisin** – anunță că nu participă la vot.

Se supune la vot proiectul și se obțin 17 voturi pentru (consilierii locali Horváth Anna, Nistor Dániel, Oláh Tímeșe și Rácz Levente Zsolt nu participă la vot) – proiectul nu a trecut, deoarece, fiind un proiect de patrimoniu, erau necesare 18 voturi pentru.

16. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 171899, din 17.06.2011, încheiat cu domnul Crisan Aurelian-Horațiu, având ca obiect locuința construită din fondurile A.N.L., situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Mehedinți nr. 41, bl. M3, ap. 22.

Comisia I – aviz favorabil.

**DI. cons. Morar** – constată că și la acest punct de pe ordinea de zi este vorba despre vânzarea a două imobile, consiliul local neavând competența de a stabili prețul de vânzare; arată că, mai mult, se poate opta pentru perioada de 25 de ani, cu plata în rate.

**Președintele de ședință** – îi transmite domnului consilier Morar că are dreptate.

Se supune la vot proiectul și se obțin 23 de voturi pentru.

17. Proiect de hotărâre privind completarea Anexei 1 la Hotărârea nr. 949/2017, modificată și completată prin Hotărârile nr. 1033/2017, 10/2018, 53/2018, 146/2018 și 448/2018 (vânzarea unor locuințe construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe).

Comisia I – aviz favorabil.

Comisia V – aviz favorabil.

**DI. cons. Nistor** – anunță că nu participă la vot.

Comisia II – aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul și se obțin 22 de voturi pentru (consilierul local Nistor Dániel nu participă la vot).

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea P.U.D. extindere, etajare, amenajare imobil S+P+2E+M cu funcțiune de turism – str. Sextil Puscariu nr. 12; beneficiară: S.C. **TEXTUM ARHITECTURA și ARTA S.R.L.**

Comisia III – aviz favorabil.

**Dl. cons. Mureșan** – „spuneți că-i felicități pe toți rectorii universităților din Cluj-Napoca; vreau să știu de ce nu este rectorul Universității de Artă și Design”.

**Președintele de ședință** – „domnul nu a avut toate documentele necesare pentru a putea fi promovată hotărâre de consiliu local; probabil ca la următoarea ședință de consiliu local să fie promovat și rectorul universității; când o să aducă dosarul complet, o să putem să-l promovăm și să-l facem cetățean de onoare”.

**Dl. cons. Mureșan** – „deci să înțeleg că domnul rector nu a avut dosarul complet”.

**Președintele de ședință** – „exact”.

Nemăi fiind alte probleme de dezbătut la ordinea de zi, **președintele de ședință** declară lucrările închise.

Președintele de ședință,  
Ec. **Dan Ștefan Tareca**

Secretarul municipiului,  
Jr. **Aurora Roșca**

---

Audierea înregistrată, redactarea, rezumarea și corectura, de Diploma: în administrație Raul Pușcaș, consilier.

Notă: Ședința a fost înregistrată în format mp3, care poate fi ascultată/consultată la sediul Serviciului Relații cu consiliul și administrație locală, ea fiind mai apoi arhivată în condițiile legii<sup>1</sup>.

<sup>1</sup> Legea nr. 16/1996 privind Arhivele Naționale, republicată, Legea nr. 358/2002 pentru modificarea și completarea Legii nr. 16/1996 a Arhivelor Naționale, precum și Dispoziția primarului nr. 309/2015 privind aprobarea Nomenclatorului arhivistic al documentelor elaborate de către Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca și de aparatul de specialitate al primarului.

ROMANIA  
JUDETUL CLUJ  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI  
CLUJ-NAPOCA

## CONTRACT DE ÎNCHIRIERE

Nr. 2359/453/14.02.2002

pentru suprafețele locative cu altă destinație decât aceea de locuință  
situată în municipiul Cluj-Napoca, str. Samuil Micu nr.12A.

### Parțile contractante:

Între CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA cu sediul în str. Moșilor nr. 1 - 3,  
reprezentat prin dr. cc. GHEORGHE FUNAR, funcția PRIMAR în calitate de LOCATOR și FUNDAȚIA  
ROMANISTĂ ORFEU persoană juridică cu sediul în municipiul Cluj-Napoca str. Ialomiței nr. 8 și MARIA  
MUMINIȚA SCOROBETE în calitate de LOCATARI.

În baza O.U.G. nr. 40 publicată în Monitorul Oficial în data de 08.04.1999 și a HCL nr.9 din 17  
ianuarie 2002 s-a încheiat prezentul contract de închiriere.

### Obiectul contractului

ART. 1. Primul, în calitate de LOCATOR închiriază, iar al doilea, în calitate de LOCATAR principal, ia  
în închiriere suprafețele situate în Cluj-Napoca, str. Samuil Micu nr.12A, nr. topo \_\_\_\_\_ CF \_\_\_\_\_  
precum urmează:

A. Suprafețele locative folosite în exclusivitate. Număr total de încăperi 8 folosite pentru  
scopuri non-profit în suprafață de 73,22 mp, din care 6 încăperi de 58,52 mp ca suprafață locativă principală  
pentru desfășurării activității de bază și 2 încăperi cu 14,7 mp ca dependințe.

B. Suprafețele locative folosite în comun. Număr total de încăperi \_ folosite pentru dependințe  
suprafață de \_ mp. din care aferentă LOCATARULUI din prezentul contract un nr. de \_ încăperi în  
suprafață de \_ mp. ca suprafața locativă principală, iar \_ încăperi în suprafață de \_ mp. ca dependințe.

C. Din curtea sau grădina aferentă clădirii în suprafață de \_ mp. revine LOCATARULUI o  
suprafață de \_ mp.

ART. 2. Predarea-primirea suprafețelor închiriate este consemnată în procesul verbal, anexă la contract.

### Termenul

ART. 3. Termenul închirierii este de 2 ani 2 luni și 5 zile, cu începere de la 03.02.2002 până la  
14.02.2004.

ART. 4. Chiria lunară pentru folosirea suprafețelor închiriate este cea stabilită prin acte normative  
ale Guvernului, Parlamentului și Hotărârii Consiliului Local.

Chiria stabilită se indexează periodic cu rata oficială a inflației.

La începutul fiecărui an, sau ori de câte ori locatorul o consideră necesar, chiria de bază se

comunică prin fișa de calcul, care face parte integrantă din contractul de închiriere și  
se susține după semnare de către locatar.

Neacceptarea noii chirii lunare pentru situația de la art.5, în cel mult 15 zile de la comunicare  
determină încetarea contractului.

Plata chiriei se face lunar, cel mai târziu până la data de 10 a lunii pentru care se face plata.

Plata se face prin conturile comunicate în fișa de calcul, conform prevederilor legale, la urtărirea sumelor stabilite prin titlu executoriu.

Plata chiriei se face prin conturile comunicate în fișa de calcul.

13

ART. 10. Neplata chiriei atrage după sine aplicarea majorărilor legale în vigoare pentru fiecare zi de întârziere, începând cu prima zi lucrătoare a celeia când suma a devenit exigibilă.

### Obligațiile LOCATORULUI

ART. 11. LOCATORUL se obligă:

- a) să predea suprafața locativă închiriată în stare normală de folosință existentă la data încheierii și încheind proces verbal de predare-primire;
- b) să controleze modul cum este folosită și întreținută de către chiriași, suprafața locativă închiriată și să ia măsurile ce se impun în vederea unei bune întrețineri și folosiri judicioase și potrivit destinației;
- c) să emită facturile termenelor stabilite și comunicate prin fișa de calcul.

### Obligațiile LOCATARULUI

ART. 12. LOCATARUL se obligă:

- a) să folosească spațiul închiriat după destinația din contract;
- b) să comunice LOCATORULUI suprafața locativă pe care o eliberează sau cel puțin 20 de zile înainte de data eliberării și să o predea în stare de folosință și curățenie ținându-se seama de starea în care a fost primită;
- c) să efectueze la timp și în bune condiții lucrările de întreținere și reparații la suprafețele locative deținute în exclusivitate sau în comun, necesare bunei desfășurări a activității pentru care a fost închiriat spațiul, după cum urmează:

La partea de construcții:

- spoilei, zugrăveli și vopsitorii interioare și exterioare, inclusiv reparații și completări de tencuieală, curățirea fațadelor, repararea învelitorilor, precum și vopsirea lor parțială sau totală; repararea gheburilor, paziilor, sorturilor, glafirilor, copertinelor.

- repararea, înlocuirea și vopsitoria tâmplăriei interioare și exterioare, inclusiv a feroneriei, șerparurilor, tacurilor și captușelilor, reparații și înlocuiri de pardoseli de orice natură ca:

• reparații la trepte, contratrepte, podete, balustrade și mână curentă;

• înlocuirea geamurilor sparte sau lipsa, inclusiv chituirea lor și montarea de baghete de lemn sau metalice la geamuri;

- curățirea coșurilor, curățirea, repararea și refacerea sobelor și înlocuirea geamurilor metalice și ușilor de curățire a cenușii de la sobe;

- refacerea pavajelor deteriorate ca urmare a circulației vehiculelor, sau specificului activității LOCATARULUI; întreținerea și repararea împrejurimilor, transformările sau amenajările interioare și exterioare care sunt impuse de considerente estetice, sanitare, paza contra incendiilor, sau funcționale specifice activității LOCATARULUI inclusiv lucrările aferente;

- refacerea grilelor metalice și a vitrinelor, inclusiv lucrările aferente de zidărie și tencuieală;

- refacerea și înlocuirea roților, chingilor, obloanelor, jaluzelelor și jardinierele.

La instalațiile de încălzire centrală:

- înlocuirea parțială a radiatoarelor, repararea conductelor de legătură a radiatoarelor și coloanelor de alimentare, înlocuirea garniturilor uzate ale robinetelor și ventilelor, revopsirea elementelor de legătură și a conductelor aparente, întărirea brățurilor și consolelor existente pentru conducte și radiatoare; curățirea grătarelor la cazane; curățirea injectoarelor și arzătoarelor ungerea părților mobile la motoare și mecanisme;

- curățirea rezervoarelor de combustibil prin îndepărtarea reziduurilor, desfundarea conductelor de alimentare cu combustibil; repararea injectoarelor;

- rebobinarea motoarelor electrice de acționare a pompelor de circulație aferente încălzirii și reparării apei calde; repararea și înlocuirea parțială a elementelor sparte, inclusiv operațiile aferente la instalațiile de încălzire centrală; sudarea serpentinelor, curățirea de rugină și revopsirea interioară și exterioară a elementelor componente, revizuirea armăturilor, a izolațiilor termice etc. la boilere și schimbătoare de caldură;

La instalațiile sanitare:

- repararea și înlocuirea robinetelor și a bateriilor amestecătoare de apă la chiuvete, băi, etc.

- repararea și înlocuirea sifoanelor aparente de scurgere de la obiecte sanitare; înlocuirea garniturilor de la piesele de curățire; desfundarea sifoanelor de scurgere și a rețelei de canalizare până la caminul de la intrarea în clădire, exclusiv acesta;

- repararea sau înlocuirea parțială a conductelor de alimentare și a tuburilor de curgere, curățirea obiectelor sanitare sparte sau deteriorate, inclusiv vopsirea lor, repararea sau înlocuirea armăturilor și a pieselor de legătură, revopsirea conductelor aparente;

- consolidarea și înlocuirea perprosopului, porthârției, portsăpunului, etajerei și oglinzii;
- repararea și înlocuirea cazanului de baie, de rufe, de bucătărie și a burlanelor respective;
- înlocuirea rezervorului de apă de la closet inclusiv a părților componente; repararea și centrarea pompelor hidrofoare, ungerea motorului etc; revizuirea și curățirea recipientului de hidrofor, inclusiv repararea armăturilor, a sticlei de nivel, a supapei de siguranță, precum și repararea elementelor de automatizare aparținând instalației ce servește hidroforul; vidanajarea haznelor de tip uscat;

**Ta instalații electrice:**

- repararea și revizuirea instalației electrice, repararea și înlocuirea dozelor, întrerupătoarelor, fasungurilor, comutatoarelor, prizelor, siguranțelor fuzibile sau automate, butoanelor și automatelor de scara; înlocuirea becurilor și a globurilor, repararea tablourilor electrice;
- să plătească chiria la termenele fixate prin contract;

d) Locatarul este obligat să asigure următoarele reguli și măsuri privind apărarea împotriva

**incendiilor:**

1. Reglementarea prin document scris (decizie, dispoziție etc.), și urmărirea respectării acestora de către salariați, a regulilor și măsurilor de prevenire și stingerea incendiilor privind: lucrările cu foc deschis; fumatul; asigurarea căilor de acces, de evacuare și de intervenție; colectarea deșeurilor, reziduurilor combustibile, a avantajelor și distrugerea lor; reguli pentru sezonul rece și reguli pentru perioadele caniculare sau secetoase, conform Dispozițiilor generale de ordine interioară pentru prevenirea incendiilor - D.G.P.S.I. - 001, aprobate cu Ordinul Ministrului de Interne nr. 1023/15.11.1999;
2. Reglementarea și efectuarea instructajelor în domeniul P.S.I., cu salariații, în conformitate cu Dispozițiile privind instruirea în domeniul prevenirii și stingerii incendiilor - D.G. P.S.I. - 002/2000, aprobate cu Ordinul Ministrului de Interne nr. 1080/10.02.2000;
3. Asigurarea dotării cu mijloace de primă intervenție pentru stingerea incendiilor, conform normelor legale în vigoare, și menținerea acestora în permanentă stare de funcționare;
4. Se vor respecta instrucțiunile de utilizare a instalațiilor, echipamentelor și aparatelor și nu se vor utiliza acestea cu defecțiuni sau improvizații sau fără a fi supravegheate;
5. Întreținerile, reparațiile sau modificările la instalațiile electrice, de gaze etc. aferente construcțiilor se vor executa numai de către personal autorizat, interzicându-se folosirea acestora cu defecțiuni sau improvizații;
6. Se interzice folosirea sistemelor de încălzit cu defecțiuni sau improvizate, supraalimentate cu combustibil, amplasate în apropierea materialelor combustibile;
7. Se interzice depozitarea și păstrarea produselor și substanțelor inflamabile în obiectiv;
8. Se vor întocmi, cunoaște și respecta planul de evacuare, planul de depozitare a materialelor și planul de intervenție, conform Normelor generale de prevenire și stingere a incendiilor, aprobate prin Ordinul Ministrului de Interne nr. 775/1998;
9. Se vor respecta regulile și măsurile P.S.I. specifice activității desfășurate.

**VII. Alte obligații**

ART. 13. Schimbarea destinației, în tot sau în parte, precum și orice modificări interioare a suprafețelor locative se poate face numai cu aprobarea prealabilă a LOCATORULUI.

ART. 14. Taxele comunale, precum și utilitățile consumate sunt în sarcina LOCATARULUI.

**VIII. Subînchirierea, cesiunea, asocierea**

ART. 15. - 1. LOCATARULUI i se interzice:

- a) subînchirierea în tot sau în parte a bunului închiriat;
- b) cesiunea contractului de închiriere unui terț

2. LOCATARULUI îi este permisă încheierea de contract de asociere cu privire la spațiul

formează obiectul contractului de închiriere, numai cu acordul prealabil ( scris ) al LOCATORULUI.

**IX. Răspunderea contractuală**

ART. 16. Neplata chiriei atrage după sine aplicarea majorărilor legale pentru fiecare zi de întârziere, începând cu prima zi lucrătoare a celeia când suma a fost exigibilă.

ART. 17. Forța majoră apără de răspundere;

**X. Încheierea contractului**

ART. 18.

- a) prin denunțarea unilaterală de către LOCATAR cu preaviz de 20 de zile;

15

b) prin neacceptarea de catre locatar a noii chirii lunare în cel mult 15 zile de la solicitarea LOCATORULUI, conform art.7 din contractul de închiriere;

c) prin reziliere, dacă:

- chiriașul nu a achitat chiria cel mult 3 luni consecutiv;
- nerespectarea destinației ( schimbarea acesteia );
- chiriașul exploatează spațiul închiriat altfel decât stipulează contractul și

legislația în vigoare;

- chiriașul a pricinuit însemnate stricăciuni locuinței, clădirii în care este situată aceasta, instalațiilor, precum și oricaror alte bunuri aferente, sau dacă înstrăinează fără drept părți ale acestora;

- chiriașul are un comportament care face imposibilă conviețuirea sau împiedică

folosirea normală a locuinței;

- nerespectarea clauzelor contractuale;

ART. 19. În cazurile prevăzute la art.18, lit.c, rezilierea contractului se face de drept, fără punere în întârziere și fără intervenția instanței de judecată.

#### XI. Clauze finale

ART. 20. Prevederile prezentului contract se completează cu reglementările legale în vigoare;

ART. 21. Modificarea clauzelor contractuale, se face cu acordul părților contractante, prin acte adiționale;

ART.22. Prevederile prezentului contract se modifică de drept, prin efectul apariției noilor acte normative;

ART. 23. Condițiile contractului se negociază, dacă apar modificări în forma și structura agenților economici fața de actul juridic de înființare;

ART. 24. Fișa de calcul a chiriei, face parte integrantă din contract și se încheie în 2 exemplare;

ART. 25. Prezentul contract se încheie în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

LOCATOR

PRIMAR

Dr. ec. GHEORGHE FUNAR

LOCATAR

FUNDAȚIA UMANISTĂ ORFEU

ȘI

MARIA LUMINIȚA SCOROBETE

VIZAT SERV. JURIDIC-CONTENCIOS  
CĂTĂLINA MORAR

21.02.2002

DIRECTOR ECONOMIC  
OLIMPIA MOIGRĂDEANU

DIRECTOR DFIS  
LIVIA ANDREIAS

21.02.2002

ȘEF SERVICIU  
DANIEL CEMPEAN

ÎNTOCMIT

Insp. Victor Potinteu

419  
04.07.2002  
25.02.2002

16



ACT ADITIONAL  
la contractul nr. 2359/14.02.2002 , incheiat azi, 19.03.2007

I. Partile contractante

1. CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ NAPOCA cu sediul in municipiul Cluj-Napoca, nr.3, reprezentat prin Primar EMIL BOC , in calitate de LOCATOR, si  
2. LUMINITA SCOROBETE VLASIN, domiciliata in municipiul Cluj-Napoca, in calitate de LOCATAR,  
in baza HCL nr. 103 din 13.03.2007 s-a incheiat prezentul act aditional.

II. Obiectul actului aditional

- ART.1 - Obiectul actului aditional il constituie modificarea contractului de inchiriere nr.2359/14.02.2002 care la spatiul cu alta destinatie situat in municipiul Cluj-Napoca, str. Samuil Micu nr.12A.  
ART.2 - Se modifica Art.3, privitor la durata contractului astfel : "Termenul inchirierii este incepand cu 13.03.2007 pana la data de 13.03.2009, da nu mai mult de 2 ani."  
ART.3 -Se modifica Art. 8, care va avea urmatorul continut: "Plata chiricii se face lunar pana cel tarziu la ziua de 20 a fiecarei luni pentru luna precedenta. Plata se face fara acceptare, conform prevederilor legale, la suma sumelor stabilite prin titlu executoriu".  
ART.4 -Se modifica art. 10 si art.16, care vor avea urmatorul continut: "Neplata chiricii atrage dupa sine aplicarea dobanzilor si penalitatilor legale in vigoare pentru fiecare zi de intarziere, incepand cu prima zi de intarziere lucratoare acceia cand suma a devenit exigibila".  
ART.5 - Celelalte prevederi contractuale raman neschimbate.  
ART.6 - Prezentul act aditional se incheie in 2 exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractanta.

LOCATOR

PRIMAR

EMIL BOC



DIRECTOR ECONOMIC  
OLIMPIA MOIGRADAN

SECRETARUL JURIDIC CONTENCIOS

DIRECTOR D.F.L.S  
STEFANIA FERENCZ

SEF BIROU  
DANIEL CIMPEAN

INSPECTOR  
CAMELIA ZEICU

LOCATAR

LUMINITA SCOROBETE VLASIN



## Proces Verbal

al Comisiei Mixte pentru spații cu altă destinație decât locuințe din data de 27.06.2018 ora 12,00 - Sala de Știință.

Sunt prezenți: Florin Valentin Gliga, Julia Andrus, Raluca Făraș, Dan Ștefan Tălcăș, Mihaela Șuciu, Muryah Abdou, Rotana Lăpușan.

Comisia ia în discuție manelizarea problematicei pungerii termenului contractelor privind ca obiect spații cu altă destinație și decide raportul la natura spațiilor și titlului acestora, următoarele:

- spațiile comerciale a căror contracte sunt încheiate cu inst. publice, regi. autonome, instituții publice, termenul contractual se pungește cu o perioadă de 5 ani de la data expirării termenului.

- spațiile pot. care contractele sunt încheiate cu asociații, fundații și alte asociații, termenul contractual se pungește cu o perioadă de 3 ani de la data expirării termenului.

- spațiile a căror contracte sunt încheiate cu societăți comerciale / PFA și în care se desf. activ. de comerț / servicii, termenul contractual se

pungește în funcție de natura spațiilor și condițiile particularizate în legea nr. 150/2004, care

All mai mult de data cu 18.09.2000.

Pt. contractele a căror finalizare au dobândit  
spatiul în termenul legilor speciale, termenul  
contractual se prelungește pe o perioadă de  
3 ani de la data expirării;

Pt. contractele încheiate cu activități plătite,  
termenul contractual se prelungește pe o perioadă  
de 3 ani de la data expirării.

Pe cale de consecință, față de aceste legi  
și acte, Comisia dată de listă care cuprinde  
spatiile cu altă destinație pot. care se impo-  
sibilitatea prelungea termenului contractual  
raportat la modul de implementare de către  
contractual din perspectiva implementării ob-  
iectului contractului de către alții, susținu-  
tă oblig. fiscală a proba prețurile con-  
tractelor în termenii conveniți anterior  
cu următoarele excepții:

Asociația Română de Baza, Asociația Fostele  
Activități Politice, Optica Group Project, Asocia-  
ția Culturală Națională Română, a cărei atribuții  
va fi finalizate din perspectiva imple-  
mentării contractului, susținu-  
tă financiară umană cu Comisia dată de

particulari.

În cazul contr. Individual cu NAMR, Comisia decide  
alinarea termenului contractual la termenul stabilit  
pt. partide politice, respectiv 11.03.2021.

Se pune la termenul de alegeri stabilit  
pt. Asociația Hama Spalinger, Comisia stabilește prelungirea acestuia pe  
o perioadă de 3 ani.

Se punte doamna Ariam Tina în calitate de  
reprez. al Serviciului Cimitir - Domeniul Public  
cu punte și contractului Individual cu  
PFA Cișan Ramona.

Comisia Ana Raluca Fiksan se abține de  
la votul Comisiei cu privire la prelungire.

Se abține doamna Julia Andruș în abține  
de la vot. Aștepta imediat ca raportul meu  
să mai aflu în administrația PMED.

Comisia decide prelungirea termenului contrac-  
tual până la data finalizării licitației, dar  
nu mai mult de 6 luni de la data expirării.

FURAT IRINA

PROPOUNERE PRESENTATA DE CĂTRE SECRETUL GENERAL

COMISIE D.P.

COMISIA GRATA CA ACORDUL DE PROLONGARE SE

FACE PUP PERERVA PRESENTARI DOVEZI PRIVIND

ANEXA 1

cu privire la facultate pentru de pe  
ochina de si, Comisia amina discutarea  
acutera.



# participat la lucrari de-a Tina Avram  
Gen. America - Armorial Public.