

1-12 p.

4/509.2018.

**HOTĂRÂRE**

**privind punerea la dispoziția Comisiei locale pentru stabilirea drepturilor de proprietate asupra terenurilor Cluj-Napoca, a unui teren în suprafață de 500 mp., situat în municipiul Cluj-Napoca, zona Lomb, în vederea soluționării cererilor revoluționarilor și veteranilor de război**

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind punerea la dispoziția Comisiei locale pentru stabilirea drepturilor de proprietate asupra terenurilor Cluj-Napoca, a unui teren în suprafață de 500 mp., situat în municipiul Cluj-Napoca, zona Lomb, în vederea soluționării cererilor revoluționarilor și veteranilor de război - proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 405414/45//29.08.2018 al Direcției patrimoniul municipiului și evidența proprietății prin care se propune punerea la dispoziția Comisiei locale pentru stabilirea drepturilor de proprietate asupra terenurilor Cluj-Napoca, a unui teren în suprafață de 500 mp., situat în municipiul Cluj-Napoca, zona Lomb, în vederea soluționării cererilor revoluționarilor și veteranilor de război;

Reținând Procesul-verbal al Comisiei pentru soluționarea cererilor revoluționarilor și veteranilor de război, numită prin Dispoziția Primarului nr. 1760 din 26 aprilie 2017, întrunită în ședința din data de 03.07.2018, prevederile Legii nr. 44/1994, privind veteranii de război, precum și unele drepturi ale invalizilor și văduvelor de război și prevederile Legii nr. 341 din 12 iulie 2004 (\*actualizată\*) a recunoștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989, pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 și pentru revolta muncitorească anticomunistă din Valea Jiului - Lupeni - august 1977 \*\*;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 36, 39 al. 1 și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1.** Se aprobă punerea la dispoziția Comisiei locale pentru stabilirea drepturilor de proprietate asupra terenurilor Cluj-Napoca, a terenului în suprafață de 500 mp., situat în municipiul Cluj-Napoca, Zona Lomb, identificat prin nr. cadastral 317544, înscris în CF nr. 317544 Cluj-Napoca, în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, în administrarea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca, beneficiar Stănescu Elisabeta, văduvă a veteranului de război Stănescu Ștefan Dumitru.

**Art. 2.** Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția patrimoniul municipiului și evidența proprietății și Serviciul revendicări, fond funciar și registru agricol.

Președinte de ședință,

Contrasemnează:  
Secretarul municipiului,  
Jr. Aurora Roșca



**REFERAT**

**privind propunerea de punere la dispoziția Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor Cluj-Napoca, a unui teren în suprafață de 500 mp., situat în municipiul Cluj-Napoca, zona Lomb, pentru soluționarea cererilor revoluționarilor și veteranilor de război**

În baza art. 13 din Legea nr. 44/1994, privind veteranii de război, precum și unele drepturi ale invalizilor și văduvelor de război, persoanele care intră sub incidența acestei legi beneficiază de „*improprietărea cu 500 mp pentru loc de casă în municipiul, orașul sau comuna în care domiciliază...*”.

Deasemenea, în conformitate cu prevederile Legii nr. 341 din 12 iulie 2004 (\*actualizată\*) a recunoștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989, pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 și pentru revolta muncitorească anticomunistă din Valea Jiului - Lupeni - august 1977 \*\*), persoanele care au calitatea de revoluționari sau urmașii acestora, beneficiază de atribuirea, în limita posibilităților, în proprietate a 10.000 mp de teren în extravilan și 500 mp de teren în intravilan - acesta din urmă pentru destinația de locuință, dacă nu a avut sau nu are în proprietate un alt spațiu locativ.

Prin Hotărârea nr. 323/2015, Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca a aprobat dezlipirea terenului în suprafață de 2.206.889 mp., cu nr. cadastral 306182, situat în zona Lomb, în 138 loturi de teren, conform Planului Urbanistic Zonal întocmit pentru construire de locuințe, cartier Lomb, Zona B.

Având în vedere prevederile legale menționate mai sus, Comisia pentru soluționarea cererilor revoluționarilor și veteranilor de război a analizat cererile persoanelor îndreptățite, precum și sentințele civile care obligă municipalitatea să atribuie suprafețe de 500 mp. teren intravilan reprezentând „loc de casă” în Municipiul Cluj-Napoca revoluționarilor sau veteranilor de război.

În ședința din data de 03.07.2018, Comisia pentru soluționarea cererilor revoluționarilor și veteranilor de război a luat în discuție acțiunea deschisă pe rolul Judecătoriei Cluj-Napoca, în Dosarul nr. 12102/211/2018, de către reclamanta Stănescu Elisabeta, în calitate de văduvă a veteranului de război Stănescu Ștefan Dumitru, decorat cu Ordinul Coroana României cu spade.

Comisia a constatat că sunt îndeplinite toate condițiile pentru atribuirea unui lot de 500 mp. - loc de casă în zona Lomb, în favoarea doamnei Stănescu Elisabeta, văduva veteranului de război Stănescu Ștefan Dumitru care figurează în Anexa 3 la Hotărârea nr. 25/2003, la poziția 15 și propune atribuirea terenului identificat prin nr. cadastral 317544, înscris în CF nr. 317544 Cluj-Napoca, în suprafață de 500 mp., situat în Lomb, Zona B.

Având în vedere cele expuse, înaintăm Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca, spre analiză și dezbateri, un proiect de hotărâre privind aprobarea punerii la dispoziția Comisiei locale pentru stabilirea drepturilor de proprietate asupra terenurilor Cluj-Napoca, a terenului în suprafață de 500 mp., cu nr. cadastral 317544, înscris în CF nr. 317544 Cluj-Napoca, în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca, în administrarea Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca, beneficiar Stănescu Elisabeta, văduvă a veteranului de război Stănescu Ștefan Dumitru.

DIRECTOR,  
IULIA ARDEUȘ



VIZAT  
DIRECȚIA JURIDICĂ

Data 30. AUG. 2018

Semnătura:



ȘEF SERVICIU,  
MIHAELA MIRON

Întocmit, Cons. Adriana David



2

Proces verbal, încheiat azi 03.07.2018  
cu ocazia întrunirii comisiei ptr. soluționarea  
cererilor revoluționarilor și veteranilor de război

La sedință participă dna. viceprimar Olah Emese,  
Raluca Ferezan, Mihaela Miron, Cosmina Candrea,  
Roxana Lăpusan - locuitorii, dnei. Mihaela Rus, dna.  
secretar Anușero Rosca, dir. Virgil Porutiu.

Se ia în discuție pct. 1 de pe ordinea de zi:  
acțiunea deschisă pe rețel Judecăt. Cluj-N. în  
dos. nr. 12.102/21/2018. - reclam. Stănescu Elvabeta.  
Se constată că sunt îndeplinite toate condițiile  
în ceea ce privește datele antecesorului, Stă-  
nescu Dumitru, ptr. atribuire a unui lot de 500  
mp. Veteranul de război Stănescu St. Dumitru  
figurează pe HCL 25/2003 la paragraful nr. 15.  
Se propune atribuirea unui lot de 500 mp  
în zona Lemn zona B, lot identificat cu nr.  
cadastral 317544.

Pct. 2 de pe ordinea de zi se amână ptr.  
a verifica anexele la HCL din 2003, cu revenire  
de propunere ptr. atribuire în limita existenței  
loturilor de 500 mp, ptr. toți veteranii incluși  
pe aceste anexe.

Ulterior se va lua în discuție și ceilalți  
veterani omisi de pe HCL și care îndeplinesc  
condițiile legii nr. 1/1994 și ptr. care sunt procese.

Se propune la vot și se aprobă în unanimitate

CERTIFICAT  
PENTRU  
CONFORMITATE

prezent azi  
27.07.2018

3 Jm.



**CARTE FUNCİARĂ NR. 317544**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 317544 Cluj Napoca

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cluj-Napoca, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	317544	500	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>181704 / 02/11/2015</b>	
Act Administrativ nr. 323, din 22/09/2015 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN. CLUJ-NAPOCA (act administrativ nr. 173130/19-10-2015 emis de OCPI CLUJ);	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 317544 a imobilului cu numarul cadastral 317544/Cluj-Napoca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numaru cadastral 306182 in scris in cartea funciara 306182;
	A1
Act Administrativ nr. 71685, din 27/05/2014 emis de BCPI CLUJ-NAPOCA (act administrativ nr. 214/29-05-2014 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN. CLUJ NAPOCA; Hotărârea nr. 268/19.06.2014 emisă de CONSILIUL LOCAL AL MUN. CLUJ-NAPOCA);	
B2	Se infiinteaza cartea funciara 306182 a imobilului cu numarul cadastral 306182/Cluj-Napoca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 298412 in scris in cartea funciara 298412;
	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 306182/Cluj-Napoca, in scrisa prin incheierea nr. 74975 din 03/06/2014; pozitie transcrisa din CF 306182/Cluj-Napoca, in scrisa prin incheierea nr. 74975 din 03/05/2014;	
Act Administrativ nr. 457, din 30/11/2010 emis de CONS LOCAL AL MUN. CLUJ NAPOCA (act administrativ nr. 136268/08-12-2010 emis de OCPI CLUJ);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE lege, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
1) MUNICIPIUL CLUJ NAPOCA, în administrarea 2) CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ NAPOCA OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 306182/Cluj-Napoca, in scrisa prin incheierea nr. 74975 din 03/06/2014;	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



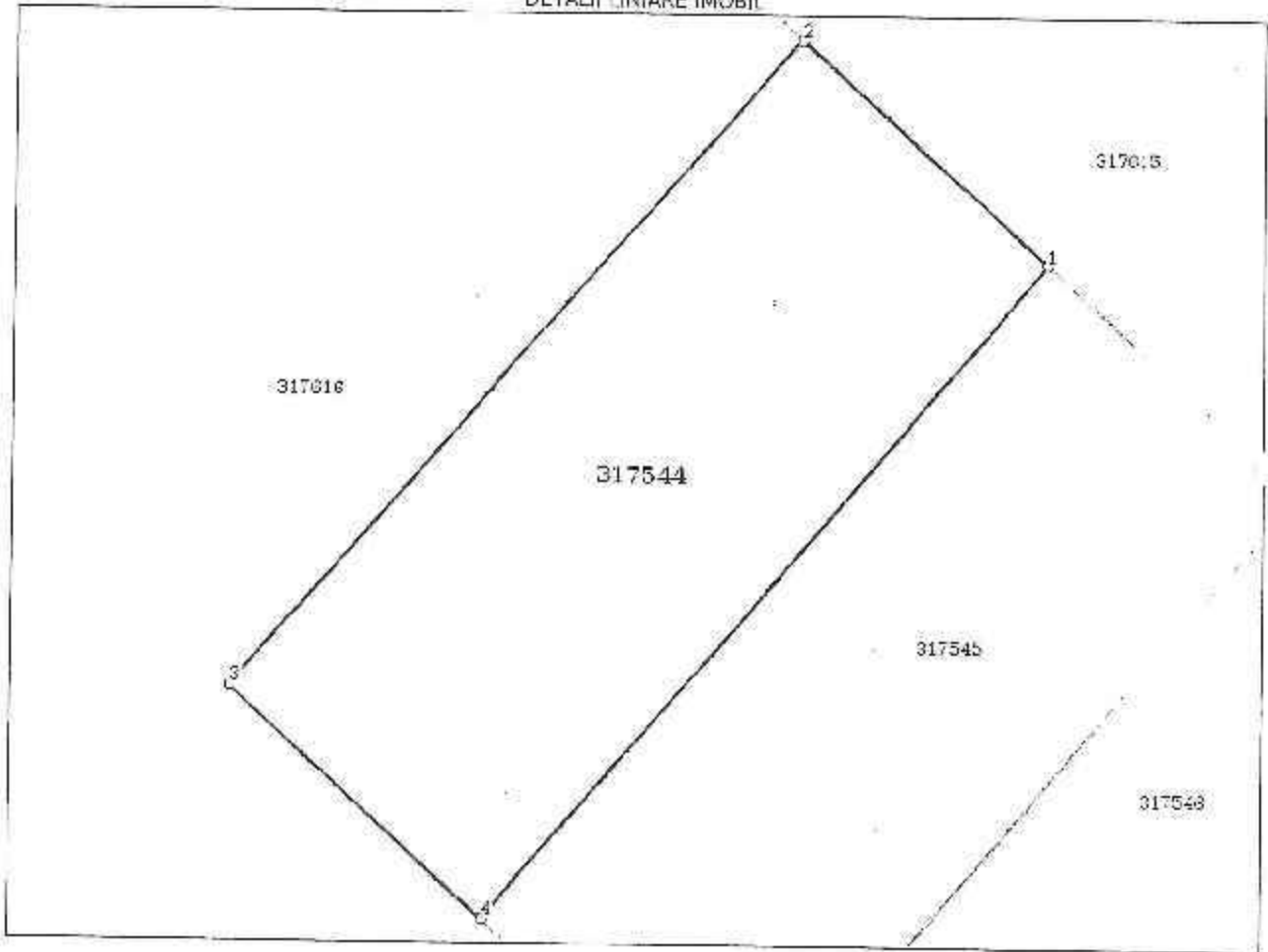
4

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
317544	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	500	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	13.791
2	3	35.664
3	4	14.239
4	1	35.726

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



5



CONFORM CU  
ORIGINALUL



422181/05.07.2018

15 9 2016

6

ASOCIATIA NATIONALA A VET. DE RAZBOI  
FILIALA JUDETEANA CLUJ  
Str. Aviator Bădescu Nr.3

CERTIFICAT  
PENTRU  
CONFORMITATE  
*Maca*

Nr. CJ EB736 / 30.09 / 1994

A D E V E R I N T A

Se atestă de noi că D-l STĂNESCU ȘTEFAN D-TRU domiciliat în Cluj-Napoca este decorat cu Ordinul Carol al I-lea cu Spadă și în vederea înregistrării în localitatea de domiciliu Str. B.C. din Loc. de casă sau cu --- în conformitate cu prevederile art.13 litera a-b din LEGEA nr44/cl.07/1994, publicată în Monitorul Oficial Nr.172/07.07.1994.

București se legitimează cu P.I. seria BC Nr. 7775/11 eliberată de Poliția Cluj-Napoca la data de 12. Decembrie 1994 prezentată cu încheierea de veteran de război Nr. CJ EB736 / 30.09 / 1994

SECRETARIA FILIAȚII

\_\_\_\_\_

Ion Bădescu

**HOTĂRÂRE**

privind concesionarea și atribuirea unor terenuri.

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,  
Examinând proiectul de hotărâre privind concesionarea și atribuirea de terenuri  
pentru construcția de locuințe – proiect din inițiativa primarului;

Analizând referatul nr.10/17 din 17.02.2003 al Direcției domeniului public și privat  
prin care se propune concesionarea și atribuirea de terenuri pentru tinerii căsătoriți  
luptătorii pentru Victoria Revoluției din Decembrie 1989 și veteranii de război;

Reținând prevederile Legii nr.42/1990, republicată, ale Legii nr.44/1994, ale Legii  
nr.18/1991, republicată, ale Legii nr.114/1996 și ale Hotărârii nr.310/1998;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art.38 al.2 lit."b" și 46 din Legea nr.215/2001 a  
administrației publice locale,

**HOTĂRĂȘTE:**

Art.1 Se aprobă concesionarea unor suprafețe de teren de câte 300 mp. - loc de  
casă, teren situat în zona "Lomb", înscris în CF nr.1431, familiilor de tineri căsătoriți  
beneficiare în condițiile Hotărârii nr.310/1998, conform anexei 1 care face parte integrantă  
din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă atribuirea unor suprafețe de teren de câte 500 mp. - loc de casă,  
teren situat în zona "Lomb", înscris în CF nr.1431, persoanelor beneficiare în condițiile  
Legii nr.42/1990, republicată, conform anexei 2 care face parte integrantă din prezenta  
hotărâre.

Art.3 Se aprobă atribuirea unor suprafețe de teren de câte 500 mp. - loc de casă,  
teren situat în zona "Lomb", înscris în CF nr.1431, persoanelor beneficiare în condițiile  
Legii nr.44/1994, conform anexei 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Viabilizarea terenului atribuit (stabilit prin P.U.Z.), în condițiile Hotărârii  
nr.172/2001, se face din bugetul local al municipiului, începând cu anul 2003, în sumă de  
10 miliarde lei.

Art.4 Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Serviciul Camera  
agricolă, Direcția urbanism și Direcția domeniului public și privat.

Președinte de ședință,

ing. Virgil Radu Pop



Contrasemnează:

Secretarul municipiului,

Titus Jide

Nr.25 din 24 februarie 2003

Hotărârea a fost adoptată

(cu 27 voturi)

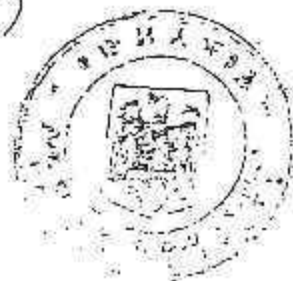


TABEL NOMINAL CU VETERANI DE RĂZBOI CARE BENEFICIAZĂ DE TEREN  
 ÎN SUPRAFAȚĂ DE 500 mp. CONFORM Legii 44/ 994

Nr. crt.	NUME PRENUME	DECORAȚIA	Nr. cererii
1.	DAMIAN MARIA	BĂRBĂȚIE ȘI CREDINȚĂ	6448/304
2.	CIACOI POP NICOLAE	SERVICIUL CREDINCIOS	34222/304
3.	TOPAN VASILE	BĂRBĂȚIE ȘI CREDINȚĂ	50338/304
4.	DUMITRAȘCU GH. NICULAI	VIRTUTEA OSTĂȘEASCĂ	46402/304
5.	CONSTANTIN N. GHEORGHE	VIRTUTEA OSTĂȘEASCĂ	46418/304
6.	BOȚOC IOAN	VIRTUTEA MILITARĂ	47751/304
7.	DUNĂREANU PETRE	COROANAROMÂNIEI	47832/304
8.	BUGNARIU TRAIAN	BĂRBĂȚIE ȘI CREDINȚĂ	48482/304
9.	ZORZOLAN RADU	MERITUL SANITAR	48915/304
10.	NICOARĂ VALERIU	VIRTUTEA OSTĂȘEASCĂ	48917/304
11.	POP ELEKEȘ M.ROMEO IOAN	COROANAROMÂNIEI	48942/304
12.	POP V. IOAN	SERVICIUL CREDINCIOS	49496/304
13.	RUSU EMANOIL	BĂRBĂȚIE ȘI CREDINȚĂ	4255/304
14.	CONSTANTINESCU ROMULUS	SERVICIUL CREDINCIOS	49710/304
15.	STĂNESCU DUMITRU	COROANAROMÂNIEI	49521/304
16.	NICOLESCU NICOLAE	BĂRBĂȚIE ȘI CREDINȚĂ	49501/304
17.	LAZĂR VASILE	BĂRBĂȚIE ȘI CREDINȚĂ	49498/304
18.	SUSAN G. ILIE	VIRTUTEA MILITARĂ	32069/304
19.	PERIANU C. IOAN	BĂRBĂȚIE ȘI CREDINȚĂ	48892/304
20.	COLETĂ ȘTEFAN	SERVICIUL CREDINCIOS	60102/304
21.	MOIANU VASILE	VIRTUTEA OSTĂȘEASCĂ	45334/304
22.	GHIDEL NICOLAE	BĂRBĂȚIE ȘI CREDINȚĂ	41845/304
23.	BUBURUZAN FILOTEIU	SERVICIUL CREDINCIOS	
24.	PIȚON IOAN	BĂRBĂȚIE ȘI CREDINȚĂ	64136/304
25.	PĂPA TEODOR	VIRTUTEA MILITARĂ	49711/304
26.	ROMAN S. IOAN	BĂRBĂȚIE ȘI CREDINȚĂ	50464/304
27.	MARINESCU VASILE	COROANAROMÂNIEI	50502/304
28.	SÂNCRAIAN A. SILVERIU	COROANAROMÂNIEI	51180/304
29.	CIUPEIU NICOLAE	BĂRBĂȚIE ȘI CREDINȚĂ	50510/304
30.	POP V. IOAN	BĂRBĂȚIE ȘI CREDINȚĂ	53095/304
31.	NESTOR P. MARIN	STEUA ROMÂNIEI	
32.	BENȚĂ VASILE	BĂRBĂȚIE ȘI CREDINȚĂ	47740/304

ȘEF SERVICIU  
 LEONORA HOBAN

ÎNȚOCMIT  
 RADU RUSU



UNIUNEA NATIONALA A BAROURILOR DIN ROMANIA

BAROUL CLUJ

POP ANA-MELANIA - CABINET DE AVOCAT

Sediul social: Cluj-Napoca, str. Nădășel NR.49, ap.1, tel: 0723.207.997

C.I.F. 27931272

11 JUN. 2018

Către,  
JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA

12/102/1201/2018

Subsemnata STĂNESCU ELISABETA, domiciliată în Municipiul Cluj-Napoca, județul Cluj, identificată cu CI seria \_\_\_\_\_, CNP: \_\_\_\_\_ prin av. Pop Ana-Melania, conform împuternicirii avocațiale anexate, Formulez prezenta

ACȚIUNE CIVILĂ

Împotriva părților:

1. **Consiliul Local al Municipiului Cluj-Napoca**, cu sediul în Municipiul Cluj-Napoca, Calea Moșilor nr.1-3, județul Cluj, reprezentat legal prin președinte Emil Boc,
2. **Comisia Municipală pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privată asupra Terenurilor Cluj-Napoca**, cu sediul în Municipiul Cluj-Napoca, Calea Moșilor nr.1-3, județul Cluj, reprezentată legal prin Primarul Emil Boc în calitate de președinte,
3. **Comisia Județeană pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor Cluj**, cu sediul în Municipiul Cluj-Napoca, Bulevardul 21 Decembrie 1989 nr.58, județul Cluj, reprezentată legal prin Alin Tișe în calitate de președinte,

Solicitând respectuos onoratei instanțe, ca prin hotărârea pe care o veți pronunța, să dispuneți:

- a. Obligarea la punerea în posesie a subsemnatei reclamante, cu suprafața de 500 mp teren, intravilan, pentru fiecare, «loc de casa» în zona «Lomb» teren înscris în CF 1431, atribuit prin HCL nr.25/24.02.2003. Anexa 3, precum și obligarea Comisiei Județene pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Cluj la emiterea Titlului de proprietate;
- b. Întocmirea documentației aferente punerii în posesie, conform art. 4 a HCL nr.25/24.02.2003;

Pentru următoarele considerente:

MOTIVE

**În fapt:**

Subsemnata reclamantă STĂNESCU ELISABETA, prin Legea 44/1994 privind veteranii de război, precum și unele drepturi ale invalizilor și văduvelor de război, mi s-a conferit calitatea de văduvă de veteran de război, după soțul meu, STĂNESCU ȘTEFAN DUMITRU, veteran de război, decorat cu Medalia COROANA ROMÂNIEI CLASA V, și la data de 30.06.1998 mi s-a eliberat LEGITIMAȚIA DE VETERAN DE RĂZBOI seria CJ nr.913360.

Prin art.3 din Hotărârea Consiliului local al Municipiului Cluj-Napoca nr.25/24.02.2003 s-a recunoscut soțului meu calitatea de persoană îndreptățită la atribuirea terenului în suprafață de 500 mp și s-a aprobat atribuirea unei suprafețe de teren de 500 mp - teren intravilan, loc de casă,

teren care este situat în zona « Lomb » și este înscris în CF 1431 Cluj-Napoca, persoanelor beneficiare în condițiile Legii nr.44/1994, conform Anexei 3 care face parte integrantă din HCL menționat anterior, iar soțul meu este înscris la poziția 15.

Conform art.8 alin.2 din Legea nr.44/1994 actualizată, subsemnata reclamantă, în calitate de văduvă de veteran de război, dețin toate drepturile soțului meu legate de înproprietărirea cu loc de casă în intravilanul Municipiului Cluj-Napoca.

Prin art.3 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Cluj-Napoca nr.25/24.02.2003, Anexa 3 s-a aprobat atribuirea unei suprafețe de teren de 500 mp - teren intravilan, loc de casă, teren care este situat în zona « Lomb » și este înscris în CF 1431 Cluj-Napoca, persoanelor beneficiare în condițiile Legii nr.44/1994.

Potrivit art.13 din Legea nr.44/1994, înproprietărirea veteranilor de război cărora le-au fost acordate ordine și medalii pentru faptele de arme săvârșite pe câmpul de luptă, cu un lot de 1 ha teren agricol în localitatea de domiciliu sau cu un loc de casă de 500 mp în municipiul, orașul sau comuna în care domiciliază decoratul se realizează din rezerva creată conform Legii fondului funciar nr.18/1991.

De asemenea, potrivit art.1 din Legea nr.18/1991, terenurile de orice fel, indiferent de destinație, de titlu pe baza căruia sunt deținute sau de domeniul public ori privat din care fac parte, constituie fondul funciar al României, de prevederile acestei legi beneficiind membrii cooperantii care au adus pământ în cooperativa agricolă de producție sau cărora li s-a preluat în orice mod teren de către aceasta și alte persoane anume stabilite.

Punerea în posesie și eliberarea titlurilor de proprietate se face de către comisiile locale, respectiv cele județene, potrivit dispozițiilor specifice Legii nr.18/1991 și ale HG nr.890/2005.

Astfel, în conformitate cu art.5 și art.6 din HG nr.890/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, Comisiile locale au obligația de a « pune în posesie, prin delimitare în teren, persoanele îndreptățite să primească terenul, completează fișele de punere în posesie a acestora, după validarea de către comisia județeană a propunerilor facute, și le înmânează titlurile de proprietate, potrivit competențelor ce le revin », iar comisiile județene au obligația de a emite titlurile de proprietate pentru cererile validate.

În urma numeroaselor demersuri făcute atât de soțul meu, în prezent decedat, cât și de subsemnata reclamantă în calitate de văduvă de veteran de război, la Consiliul Local al Municipiului Cluj-Napoca și Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Cluj-Napoca, privind punerea în posesie și emiterea Titlului de Proprietate, pârâții până la această dată nu și-au îndeplinit obligația care le incumbă conform dispozițiilor legale, cu toate că dreptul nostru de proprietate a fost recunoscut de mai mulți ani (de la data emiterii HCL - 2003 sunt 15 ani) sens în care considerăm o privare de proprietate, incompatibilă cu art.44 din Constituția României și cu art.1 din Protocolul adițional la Convenția pentru apărarea Drepturilor Omului și a Libertăților Fundamentale, motiv pentru care înaintăm prezenta acțiune.

În drept, invocăm prevederile din Legea 44/1999 actualizată, art.44 din Constituția României, Legea nr.18/1991, republicată și actualizată și dispozițiile H.G 890/2005, actualizată și, de asemenea, principiul de drept civil conform căruia « un drept nu se pierde prin apariția altei legi ce reglementează aceeași problemă », art.453 Cod procedură civilă.

În probațiune: solicităm admiterea probei cu înscrisuri.

11

**Anexăm:** copie certificată pentru conformitate cu originalul după BI al subsemnatei reclamante, copia certificată pentru conformitate cu originalul după Legitimăția de Veteran de Război care atestă calitatea de văduvă de veteran de război, copie certificată după certificatul de moștenitor nr.1/07.01.1999, precum și copie certificată pentru conformitate cu originalul după IICL nr.25/2003 cu Anexa 3, adresă de răspuns din partea Comisiei Municipale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Cluj-Napoca, cererea nr.24071/2/30.09.1994, cererea nr.99179/304/20.03.2014, cererea nr.291544/304/22.06.2017.

În conformitate cu prevederile art.223 alin.(3) Cod procedură civilă, solicităm judecarea cauzei și în eventuala lipsă de la dezbateri.

Depunem prezenta în 4 exemplare, din care unul pentru instanță și trei exemplare pentru comunicarea cu părțile.

Cu stimă,

Cluj-Napoca  
11.06.2018

STĂNESCU ELISABETA  
Prin av. Pop Ana-Melania

