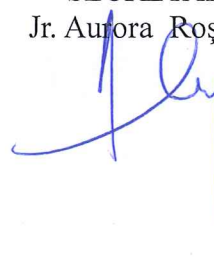


1-3 p

33a / 3.10. 2018



HOTĂRÂRE

Privind solicitarea de trecere, în condițiile art.9, alin.1 din Legea 213/2018, privind bunurile proprietate publică, actualizată, a suprafeței de 105,10 mp, parte din imobilul cu nr. cadastral 272362 înscris în CF 272362, situat în municipiul Cluj-Napoca, P-ța Gării, din proprietatea publică a Statului Român și administrarea Ministerului Transporturilor în domeniul public al Municipiului Cluj-Napoca, cu destinația accese în pasajul subteran

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședința ordinară;

Examinând proiectul de hotărâre privind solicitarea de trecere, în condițiile art.9, alin.1 din Legea 213/2018, privind bunurile proprietate publică, actualizată, a suprafeței de 105,10 mp, parte din imobilul cu nr. cadastral 272362 înscris în CF 272362 situat în municipiul Cluj-Napoca, P-ța Gării, din proprietatea publică a Statului Român și administrarea Ministerului Transporturilor, în domeniul public al Municipiului Cluj-Napoca, cu destinația accese în pasajul subteran - proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 453200/441 din 27.09.2018 al Direcției Tehnice, prin care se propune solicitarea de trecere, în condițiile art.9, alin.1 din Legea 213/2018, privind bunurile proprietate publică, actualizată, a suprafeței de 105,10 mp, parte din imobilul cu nr. cadastral 272362 înscris în CF 272362 situat în municipiul Cluj - Napoca, P-ța Gării, din proprietatea publică a Statului Român și administrarea Ministerului Transporturilor, în domeniul public al Municipiului Cluj-Napoca, cu destinația accese în pasajul subteran.

În conformitate cu disp. art.9, alin.1 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 36, 39 alin. 1 și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

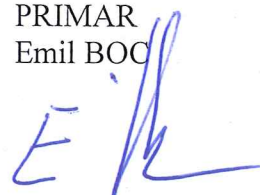
Art.1 Se aprobă solicitarea de trecere, în condițiile art.9, alin.1 din Legea 213/2018, privind bunurile proprietate publică, actualizată, a suprafeței de 105,10 mp, parte din imobilul cu nr. cadastral 272362 înscris în CF 272362 situat în municipiul Cluj - Napoca, P-ța Gării, identificat conform planului anexat, din proprietatea publică a Statului Român și administrarea Ministerului Transporturilor, în domeniul public al Municipiului Cluj-Napoca, cu destinația accese în pasajul subteran.

Art.2 Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Tehnică, Direcția Economică și Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății.

Președinte de ședință,

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
DIRECȚIA TEHNICĂ
SERVICIUL ADMINISTRARE CĂI PUBLICE
Nr. 453200 /441/27.09.2018

APROBAT
PRIMAR
Emil BOC



REFERAT

Privind solicitarea de trecere, în condițiile art.9, alin.1 din Legea 213/2018, privind bunurile proprietate publică, actualizată, a suprafeței de 105,10 mp, parte din imobilul cu nr. cadastral 272362 înscris în CF 272362, situat în municipiul Cluj-Napoca, P-ța Gării, din proprietatea publică a Statului Român și administrarea Ministerului Transporturilor în domeniul public al Municipiului Cluj-Napoca, cu destinația accese în pasajul subteran

P-ta Gării este o zona de importanta pentru Primaria Municipiului Cluj-Napoca fiind o poartă de intrare în oras prin fluxul de călători care aleg ca mijloc de transport trenul. Primaria Cluj-Napoca dorește amenajarea funcțională a acceselor în pasajele subterane care deservesc P-ța Gării pentru fluidizarea traficului rutier și creșterea siguranței pietonilor.

În cadrul investiției propuse de Primaria municipiului Cluj-Napoca, pentru modernizarea gurilor de acces la pasajul subteran aflat în P-ta Gării, cu scări rulante și lifturi pentru persoane cu handicap, s-a încheiat contractul de servicii nr.470242/09.11.2016 „Proiectare soluții acces pasaj subteran existent în P-ta Gării”.

Prin avizul nr.678/28.06.2017 dat de Ministerul Transporturilor-Compania Nationala de Cai Ferate „CFR”-SA Bucuresti se specifica faptul ca, gurile de acces G1, G2 și suprafața aferentă liftului 1, având suprafața de 105, 10 mp, aparține domeniului public al statului în administrarea Ministerului Transporturilor.

Fată de situația proprietății, în vederea implementării proiectului se impune reglementarea părții din amplasamentul pasajului subteran proprietate publică a statului, prin trecerea acestuia în proprietatea publică a Municipiului Cluj-Napoca.

Temeiul legal este dat de prevederile art.9, alin.1 din Legea nr. 213/1998 actualizată, privind bunurile proprietate publică: „trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ teritoriale, se face la cererea Consiliului Județean sau a Consiliului Local după caz, prin hotărâre a Guvernului, declarându-se din bun de interes public național în bun de interes public județean sau local”.

În vederea promovării obiectivului „Modernizare accese în pasajul subteran existent în Piața Gării” din municipiul Cluj-Napoca, supunem aprobării Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri privind solicitarea de trecere, în condițiile art.9, alin.1 din Legea 213/2018, privind bunurile proprietate publică, actualizată, a suprafeței de 105,10 mp, parte din imobilul cu nr. cadastral 272362 înscris în CF 272362 situat în municipiul Cluj - Napoca, P-ța Gării, identificat conform planului anexat, din proprietatea publică a Statului Român și administrarea Ministerului Transporturilor, în domeniul public al Municipiului Cluj-Napoca, cu destinația accese în pasajul subteran.

Având în vedere cele prezentate mai sus, propunem promovarea unui proiect de hotărâre privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru trecerea suprafeței de 105,10 mp de teren din proprietatea publică a Statului Român și administrarea Ministerului Transporturilor, în domeniul public al municipiului Cluj-Napoca.

Administrator public
ing. Gheorghe Surubaru

VIZAT

DIRECȚIA JURIDICĂ

Directia Patrimoniu
Municipiului,
Iuliu Ardeus

Directia Tehnică, SERVICIUL JURIDIC, LEGISLAȚIE, CONTRACTE Sef Serviciu,
ing. Virgil Porutiu Data 28. SEP. 2018 ing. Gabriela Cora

Semnătura:

28. SEP. 2018



2

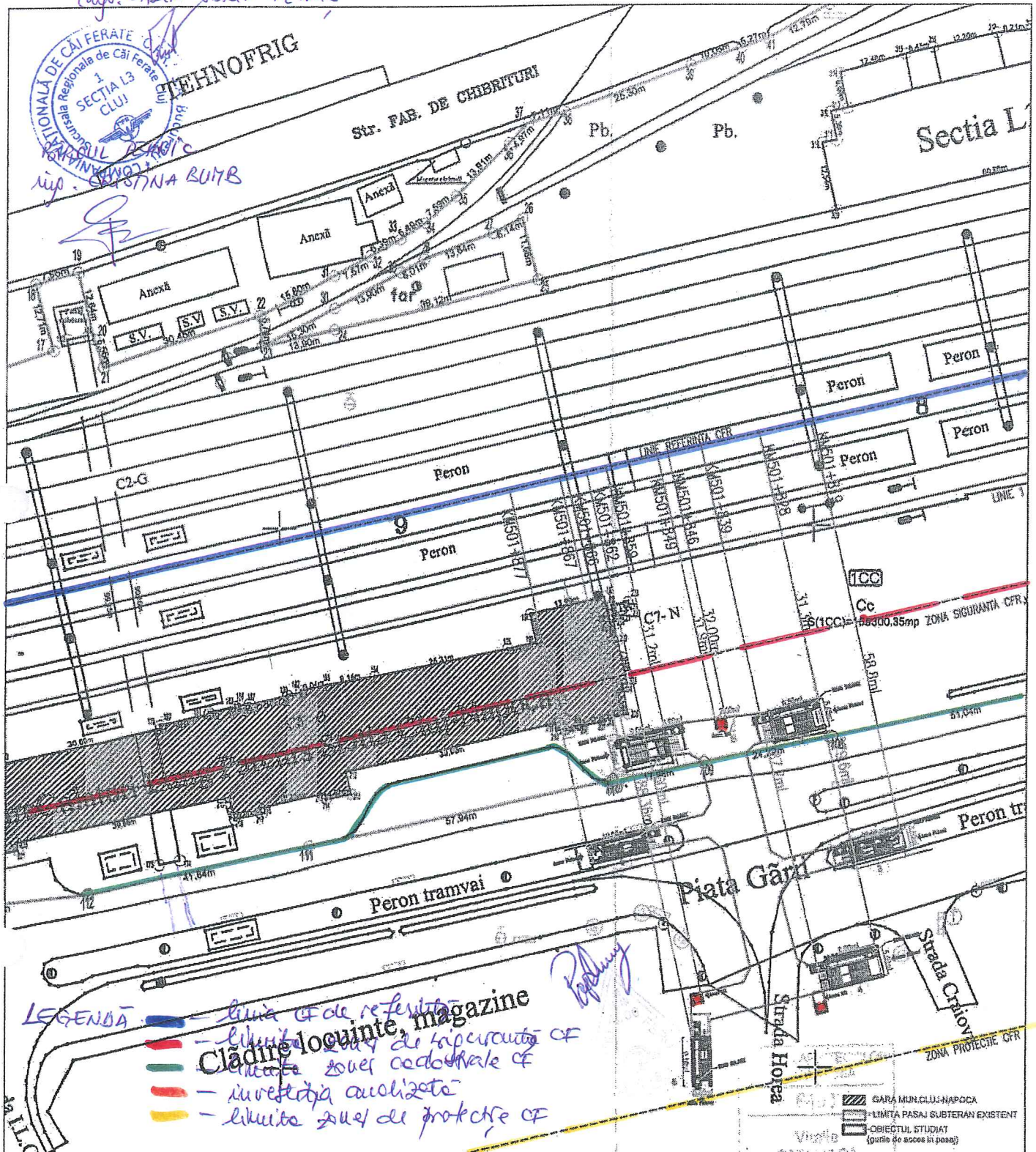
SECTIA L3 CUIZ
 SECTIE L3 CUIZ
 SUP. CAIN JORIN PETRIS



TEHNOFRIG

Str. FAB. DE CIBRITURI

Sectia L3

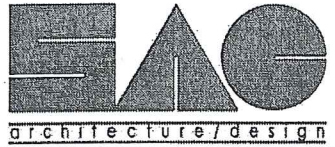


LEGENDA

- linia CF de referinta
- limita zonei de incadrare CF
- Clădire locuinte, magazine
- linia zonei cadoutriale CF
- investitia autorizata
- limita zonei de protectie CF

GARA MUN. CLUJ-NAPOCA
 LIMITA PASAJI SUBTERAN EXISTENT
 OBIECTUL STUDIAT (purtile de acces in pasaj)

Proiectant:



S.C. Studio Art Construct S.R.L.
 Str. Anton Cehev, nr. 2, sector 1,
 Bucuresti
 J40/3169-2007
 CUI 21104080
 tel / 0733.613.893/
 e-mail: office@studioartconstruct.ro
 www.studioartconstruct.ro

Beneficiar:

PRIMARIA MUN. CLUJ-NAPOCA

Plansa No:

A00

Calitatea	Nume	Semnatura	Scara
Sef Proiect	Arh. Vitalie CATARAGA		1:1000
Proiectat	Arh. Vitalie CATARAGA		
Desenat	Arh. Andrei CUMPANASOIU		
			12/2016

Titlul proiectului	Faza
PROIECTARE SOLUTII ACCES PASAJI SUBTERAN EXISTENT PIATA GARII, MUN. CLUJ-NAPOCA	DTAC
Titlul plansei	Proiect No
PLAN INCADRARE CFR	011116/2016