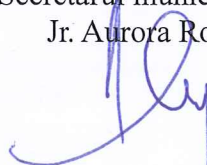


1-20 p.

9/3.10.2018



HOTĂRÂRE

privind propunerea de punerea la dispoziția proiectului "Proiect Regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județele Cluj și Sălaj în perioada 2014-2020" a unor imobile terenuri pentru construirea/extinderea/reabilitarea noilor investiții aferente acestuia, proiect ce va fi implementat de către Compania de Apă Someș S.A.

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examined proiectul de hotărâre privind punerea la dispoziția proiectului "Proiect Regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județele Cluj și Sălaj în perioada 2014-2020" ce va fi implementat de către Compania de Apă Someș S.A., a unor imobile terenuri pentru construirea/extinderea/reabilitarea noilor investiții aferente acestuia - proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 447619/45 din 27.09.2018 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, prin care se propune punerea la dispoziția proiectului "Proiect Regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județele Cluj și Sălaj în perioada 2014-2020" a unor imobile terenuri pentru construirea/extinderea/reabilitarea noilor investiții aferente acestuia, ce va fi implementat de către Compania de Apă Someș S.A.

Reținând prevederile Legii nr. 241/2006, a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței nr. 43/1997, republicată, privind regimul drumurilor, ale Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Codului civil; solicitarea Companiei de Apă Someș S.A nr. 26549/DGA/UIP din 25.09.2018;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 36, alin. (2), lit. b, alin. (4), lit. f), art. 36 alin. (2), lit. d), alin. (6), lit. a), pct .14, art. 39 alin. (1) și art. 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă punerea la dispoziția proiectului "Proiect Regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județele Cluj și Sălaj în perioada 2014-2020", ce va fi implementat de către Compania de Apa Someș SA, a unor imobile străzi, domeniul public, identificate în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru realizarea unor obiective de investiții „Conductă de aducțiune Cluj-Sălaj: tronson Cluj-Zalău”, "Extinderea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare în municipiul Cluj-Napoca" și "Reabilitarea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare în municipiul Cluj-Napoca"

Art.2. Obiectivele de investiții „Conductă de aducțiune Cluj-Sălaj: tronson Cluj-Zalău”, "Extinderea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare în municipiul Cluj-Napoca" și "Reabilitarea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare în municipiul Cluj-Napoca" se vor construi/extinde/reabilita, exclusiv pe imobilele străzi identificate la Art. 1.

Art.3. (1) Se emite acordul Consiliului Local al municipiului Cluj-Napoca, în calitate de proprietar, pentru executarea lucrărilor de construire aferente proiectului "Proiect Regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județele Cluj și Sălaj în perioada 2014-2020", pentru imobilele străzi identificate la Art. 1.

(2) Presentul acord se emite în vederea obținerii autorizației de construire pentru lucrările prevăzute la aliniatul (1).

Art.4. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, Compania de Apă Someș S.A., Direcția Generală Urbanism, Direcția Juridic.

Președinte de ședință,

Contrasemnează:
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Roșca

Nr. din 2018
(Hotărârea a fost adoptată cu voturi)

MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
DIRECTIA PATRIMONIUL MUNICIPIULUI SI
EVIDENTA PROPRIETATII
BIROUL EVIDENTA STRAZI
NR 447619/45/455 din 26.09.2018

APROBAT,
PRIMAR,
EMIL BOG



REFERAT

privind propunerea de punere la dispozitia proiectului "Proiect Regional de dezvoltare a infrastructurii de apa si apa uzata din judetele Cluj si Salaj in perioada 2014-2020" a unor imobile terenuri pentru construirea/extinderea/reabilitarea noilor investitii aferente acestuia, proiect ce va fi implementat de către Compania de Apă Someș SA

Prin adresa nr. 447619/1 din 25.09.2018, Compania de Apa Someș SA, aduce la cunostiinta autoritatii locale faptul ca in prezent se afla in etapa finala de aprobare a Aplicatiei de Finantare si documentelor suport pentru „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apa si apa uzata din judetele Cluj si Salaj, in perioada 2014-2020, cofinantat prin Programul Operational Infrastructura Mare (POIM) 2014-2020.

Proiectul vizeaza realizarea investitiilor si in municipiul Cluj-Napoca, prin lucrari de construire la sistemele publice de alimentare cu apă și de canalizare a apelor uzate, fiind afectate imobilele strazi din municipiul Cluj-Napoca, strazi cuprinse in Lista de investitii prioritare.

Lucrarile care urmeaza a fi efectuate in sistemul de alimentare cu apa al municipiului Cluj-Napoca sunt extinderi ale retelelor de alimentare cu apa, extinderea retelelor de canalizare, construirea unor rezervoare de inmagazinare a apei noi, instalarea unui sistem pentru monitorizarea calitatii apei si monitorizarea calitatii apei uzate deversate in sistem.

Extinderea/reabilitarea retelelor de alimentare cu apa se va realiza prin racordarea acestora la retelele existente in municipiu, punctele de cuplare fiind indicate in avizul de principiu emie de catre Compania de Apa Someș.

Reteaua de alimentare cu apa care urmeaza a fi extinsa este in lungime de 28 km amplasata in intravilanul municipiului pe strazile acestuia in conformitate cu detaliile de executie.

Pentru monitorizarea online a calitatii apei potabile in sistem si imbunatatirea controlului operational al sistemului de alimentare cu apa al municipiului Cluj-Napoca s-a prevazut amplasarea unui numar de 20 sonde multiparametrice.

In vederea functionarii corespunzatoare a retelei este necesara prevederea de echipamente pentru optimizarea regimurilor de presiune. Aceste regulatoare de presiune se vor amplasa in camine noi sa existente si sunt in numar de 25 buc.

Extindere/reabilitarea retelei de canalizare menajera – in vederea asigurarii conformarii directivelor europene referitoare la apa uzata si pentru asigurarea confortului populatie in zona de proiect, se propune extinderea retelelor de canalizare pentru zonele neacoperite de sistemul existent. Noile retele de canalizare urmeaza a fi racordate la retelele de canalizare existente.

Monitorizarea debitului si calitatii apei uzate. Pentru exploatarea corecta a sistemului de canalizare, pentru depistarea timpurie a unor eventuale descarcari neautorizate in sistem precum si pentru optimizarea operarii statiei de epurare a municipiului Cluj-Napoca, s-a stabilit amplasarea unor instrumente de masura a cantitatii de apa uzata.

Din punct de vedere al legislatiei incidente, arătam următoarele,

Legea nr. 241 din 22 iunie 2006 a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare, republicata, cu modificările si completările ulterioare,

- art. 27, alin. (2) "*Dreptul de trecere pentru utilități asupra terenurilor afectate de lucrările de execuție, reabilitare, întreținere și exploatare a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare se exercită pe toată durata existenței acestor sisteme, indiferent de titularii dreptului de proprietate, astfel:*

a) *cu titlu gratuit, în cazul terenurilor aparținând proprietății publice sau private a statului sau a unităților administrativ-teritoriale*;

Legea nr. 213/1998 cu modificările și completările ulterioare, Anexa 1, pct. III, drumurile comunale, vicinale și străzile constituie domeniul public al municipiului.

Conform dispozițiilor art. 36, alin. (2), lit. c) “Consiliul local exercita atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului”

Conform dispozițiilor art. 36, alin. (2), lit. b, alin. (4), lit. f) “Consiliul local în exercitarea atribuțiilor privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului, asigură realizarea lucrărilor și ia măsurile necesare implementării și conformării cu prevederile angajamentelor asumate în procesul de integrare europeană în domeniul protecției mediului și gospodăririi apelor pentru serviciile furnizate cetățenilor”

Conform dispozițiilor art. 36, alin. (2), lit. d), alin. (6), lit. a), pct. 14 “Consiliul local asigură potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind: serviciile comunitare de utilitate publică: alimentare cu apă, gaz natural, canalizare, salubritate, energie termică, iluminat public și transport public local, după caz”

Conform dispozițiilor art. 3 din Ordonanța nr. 43/1997, republicată, privind regimul drumurilor, „Din punct de vedere al destinației drumurile se împart în:

a) drumuri publice - drumuri de utilitate publică și/sau de interes public destinate circulației rutiere și pietonale, în scopul satisfacerii cerințelor generale de transport ale economiei, ale populației și de apărare a țării; acestea sunt proprietate publică și sunt întreținute din fonduri publice, precum și din alte surse legal constituite”.

Prin act nr. 26549/DGA/UIP din 25.09.2018, înregistrat la Primăria mun Cluj-Napoca, sub nr 447619 din 25.09.2018, Compania de Apă în calitate de operator regional ce va implementa proiectul “Proiect Regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județele Cluj și Salaj în perioada 2014-2020”, solicită emiterea Hotărârii Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca, înaintând în acest sens modelul de Hotărâre pus la dispoziție de finanțator, conform Ghidului Solicitantului.

Față de cele arătate mai sus din perspectiva legislației incidente, condiționat de modelul de Hotărâre, înaintat conform Ghidului Solicitantului, supunem dezbaterii Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca:

1. Propunerea privind punerea la dispoziția proiectului “Proiect Regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județele Cluj și Salaj în perioada 2014-2020”, ce va fi implementat de către Compania de Apă Somes SA, a unor imobile terenuri, identificate în Lista de investiții prioritare, domeniul public al municipiului Cluj-Napoca, pentru realizarea unor obiective de investiții „Conducta de aducțiune Cluj-Salaj: tronson Cluj-Zalău”, “Extinderea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare în municipiul Cluj-Napoca” și “Reabilitarea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare în municipiul Cluj-Napoca”

2. Propunerea ca obiectivele de investiții „Conducta de aducțiune Cluj-Salaj: tronson Cluj-Zalău”, “Extinderea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare în municipiul Cluj-Napoca” și “Reabilitarea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare în municipiul Cluj-Napoca” se vor construi/extinde/reabilita pe exclusiv pe terenurile identificate în Lista de investiții prioritare, domeniul public al municipiului Cluj-Napoca

3. Propunerea de emitere a acordului Consiliului Local al municipiului Cluj-Napoca, în calitate de proprietar, pentru executarea lucrărilor de construire aferente proiectului “Proiect Regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județele Cluj și Salaj în perioada 2014-2020”, pentru imobilele strazi identificate în Lista de investiții prioritare, domeniul public al municipiului Cluj-Napoca.

Director,
Iulia Ardeuș

VIZAT
DIRECȚIA JURIDICĂ
SERVICIUL JURIDIC, LEGISLAȚIE, CONTRACTE

Data 27. SEP. 2018

Semnătura:

Sef Birou, Ovidiu Ratiu

4

LISTA IMOBILELOR STRAZI PUSE LA DISPOZITIA PROIECTULUI REGIONAL DE
DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APA UZATA DIN JUDETELE CLUJ SI SALAJ
IN PERIOADA 2014-2020

Anexa la Hotararea nr. /2018

	Denumire strada/ imobil	Domeniul public Pozitie inventar/ HCL/ CF
1.	A. Gaudi	1284
2.	A. Miresan	1037
3.	A. Saguna	1038
4.	Albert Einstein	1017
5.	Aleea Baisoara	1070
6.	Aleea Baita	1071
7.	Aleea Garbau	1307
8.	Aleea Godeanu	1333
9.	Aleea Rasinari	1652
10.	Aleea Retezat	1659
11.	Alesd	1019
12.	Arges	1045
13.	Aurel Suci	1056
14.	Bicaz	304912
15.	Bisericii Ortodoxe	1099
16.	Bobalnei	1105
17.	Borhanci	1195
18.	Brates	1116
19.	Breaza	1117
20.	Buftea	1125
21.	Bujorului	1127
22.	Bulevardul 21 Decembrie	1086
23.	Buzau	1134
24.	C Brancusi	1206
25.	C Daicoviciu	1207
26.	C.A. Rosetti	1135
27.	Calea Floresti	1142
28.	Calea Manastur	1143
29.	Calea Turzii	1146
30.	Campul Painii	1153
31.	Campului	1154
32.	Cinicilor	1184
33.	Colonia Breaza	1196
34.	Cosasilor	1213
35.	Cotita	1216
36.	Craiova	1218
37.	D. Prodan	1009
38.	DD. Rosca	1228
39.	Campului	1154
40.	Dealul Fanatelor	1284
41.	Decebal	1234
42.	Deva	1238
43.	Dobrogeanu Gherea	1208
44.	Dorobantilor	1141
45.	Dr. Sf. Ioan	255673, 307222, 307206
46.	E. Racovita	1268
47.	E. Zola	1269
48.	Gen. Dagalina	1338
49.	E. Grigorescu	1339

5.

LISTA IMOBILELOR STRAZI PUSE LA DISPOZITIA PROIECTULUI REGIONAL DE
DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APA UZATA DIN JUDETELE CLUJ SI SALAJ
IN PERIOADA 2014-2020

Anexa la Hotararea nr. /2018

	Denumire strada/ imobil	Domeniul public Pozitie inventar/ HCL/ CF
50.	Eroilor	1087
51.	F. Roosevelt	1295
52.	Fabricii de Zahar	1280
53.	Fagului	1283
54.	G Enescu	1315
55.	P-ta 14 iulie	1625
56.	Garii	1308
57.	George Enescu	1315
58.	Giuseppe Verdi	1284
59.	H. Barbusse	1361
60.	Rasaritului	1651
61.	Piata Horia, Cosca si Crisan	1633
62.	I Coroianu	1412
63.	I. C. Brateanu	1400
64.	Ion Mester	1403
65.	Iris	1410
66.	Iuliu Maniu	1414
67.	Lunii	1455
68.	Lutoasa	1456
69.	Mamaia	1466
70.	Marasesti	1468
71.	Matei Corvin	1477
72.	Mecanicilor	1480
73.	Mehedinti	1481
74.	Memorandului	1482
75.	Mendeleev	1241
76.	N Titulescu	1089
77.	Napoca	1522
78.	Fortaretei	1294
79.	IM. Klein	1384
80.	Potaisa	1611
81.	Odobesti- CANALIZARE	1547
82.	Partizanilor	1576
83.	Paul Chinezu	1581
84.	Perlei	588/2018
85.	Pomet	1603
86.	Portelanului	1605
87.	P-Ta Mizzeului	1639
88.	R. Ferdinand	1655
89.	R. Via	1663
90.	Republicii	1658
91.	Rodnei	1661
92.	Rovine	1665
93.	Rubinului	589/2018
94.	S. L. Roth	1720
95.	Sextil Puscaiu	1690
96.	Sighisoarei	1692
97.	Soporului	305399, 266361
98.	Sperantei	316645

6

LISTA IMOBILELOR STRAZI PUSE LA DISPOZITIA PROIECTULUI REGIONAL DE
DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APA UZATA DIN JUDETELE CLUJ SI SALAJ
IN PERIOADA 2014-2020

Anexa la Hotararea nr. /2018

	Denumire strada/ imobil	Domeniul public Pozitie inventar/ HCL/ CF
99.	Spicului	1710
100.	T. Laurian	1053
101.	Taietura Turcului	1735
102.	Tasnad	1739
103.	Traian	1756
104.	Universitatii	1780
105.	Uzinei Electrice	1782
106.	Valea Chintaului	1784
107.	V. Lupu	1797
108.	V. Goldis	1795
109.	Veseliei	295199
110.	D. Onciu	286605
111.	Victor Deleu	1803
112.	Vulturului	1824
113.	Migunilor	327467
114.	Lombului	1447
115.	I.Teodoreanu	300717
116.	Valea Chintaului-Podu Fetei	1784
117.	Jupiter	1428
118.	Rucar	1668
119.	Observatorului	1542
120.	Aurel Vlaicu	1057
121.	Lacul Rosu	1434
122.	Valea Garbaului	1785
123.	Garibaldi	1331
124.	R. Sandor	304925, 304906
125.	Ghimesului	1327
126.	Clabucet	1183
127.	Parang	1571
128.	Bucium	1121
129.	Ariesului	1046
130.	Buzau	318817
131.	Fantanele	1285
132.	Motilor	1144
133.	Cemanceu	1318
134.	Petrosani(actual V. Fulcea)	1814
135.	Horea	1365
136.	Odobesti- ADUCIUNE	1547

2

23/07/2016/10.06.2016

(C)

COMPANIA DE APĂ SOMEȘ S.A.
CLUJ
INREG. NR. 19880
10 06 16

13764

07. Iunie 2016

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL GHERLA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE NR. 62 DIN 26.05.2016

UAT ?
Jm
-> Regula
Apă

MA. NEZ
LIP
C/10-2016

privind punerea la dispoziția *Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județele Cluj și Sălaj, în perioada 2014-2020* a terenului pentru construcția/extinderea/reabilitarea noilor investiții aferente acestuia

Consiliul Local al Municipiului Gherla întrunit în ședință publică ordinară de lucru ;
Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind punerea la dispoziția Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județele Cluj și Sălaj, în perioada 2014-2020 a terenului pentru construcția/extinderea/reabilitarea noilor investiții aferente acestuia
- proiect din inițiativa autorității executive;
Examinând referatul de specialitate cu nr. 6293/26.05.2016 întocmit de Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
Văzând avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;
În temeiul dispozițiilor art.36, alin 2, lit.b, și art.45 alin.2, lit.d. din Legea nr.215/2001 , a Administrației Publice Locale republicată , cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă punerea la dispoziția "*Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județele Cluj și Sălaj, în perioada 2014-2020*" ce urmează a fi implementat de Compania de Apă SOMEȘ S.A., a terenului pentru realizarea obiectului de investiții "*Extinderea rețelor de alimentare cu apă și canalizare în Municipiul Gherla*" respectiv "*Reabilitarea rețelor de alimentare cu apă și canalizare în Municipiul Gherla*" din cadrul proiectului, teren identificat conform Plan de situație vizat de OCPI conform PVR nr. 363/2016, 370/2016, 369/2016, 372/2016, 365/2016, 364/2016, 421/2016, 367/2016, 694/2016 (Anexa 1), din care face parte integrantă.

Art. 2. Obiectul de investiții "*Extinderea și reabilitarea rețelor de alimentare cu apă și canalizare în Municipiul Gherla*" aferent proiectului "*Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județele Cluj și Sălaj, în perioada 2014-2020*", se va construi/extinde/reabilita pe terenul care se află în domeniul public al UAT Gherla, teren disponibil exclusiv pentru realizarea obiectivului propus în proiect.

Art. 3. (1) Se emite acordul Consiliului Local, în calitate de proprietar pentru executarea lucrărilor aferente *Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județele Cluj și Sălaj, în perioada 2014-2020* pe domeniul public.

8

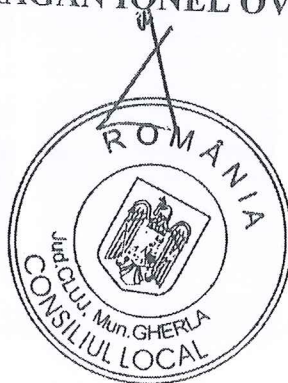
(2) Presentul acord se emite în vederea obținerii autorizației de construire pentru lucrările prevăzute la alineatul (1).

Art. 4. Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește autoritatea executivă, Consiliul Județean Cluj și Compania de Apă Someș SA Cluj .

Art. 5. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului și se transmite, prin intermediul secretariatului Consiliului Local, către Primarul Municipiului Gherla, Compania de Apă Someș SA Cluj, Consiliul Județean Cluj

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DRĂGAN IONEL OVIDIU**

Nr. consilieri	19
Prezenți	19
Nr. voturi "pentru"	19



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
ROTAR MIHAI**

HOTĂRÂREA NR. 100/28.09.2016

privind schimbarea destinației din pășune în teren construcții, a două terenuri aparținând domeniului public situat în SILIVAȘ – localitate componentă a Municipiului Gherla și punerea la dispoziția "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județele Cluj și Sălaj, în perioada 2014-2020" în vederea construirii unui rezervor de apă potabilă și amenajării unui drum de acces la acest rezervor

CONSILIUL LOCAL al MUNICIPIULUI GHERLA, întrunit în ședință ordinară de lucru;
Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind schimbarea destinației din pășune în teren construcții, a două terenuri aparținând domeniului public situat în SILIVAȘ – localitate componentă a Municipiului Gherla și punerea la dispoziția "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județele Cluj și Sălaj, în perioada 2014-2020" în vederea construirii unui rezervor de apă potabilă și amenajării unui drum de acces la acest rezervor – proiect din inițiativa autorității executive.

Examinînd Referatul cu nr. 9493/29.08.2016 întocmit de către Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;

Ținând seama de Legea nr.86 din 27 iunie 2014 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991 și Legea 16/2016 art. II lit.d);

Văzînd avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

În temeiul art. 36 alin.2, lit.c, alin 6 pct.14, art. 45 alin.3 din Legea nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE

Art.1. - Se aprobă schimbarea destinației din pășune în teren construcții, a unui teren în suprafață de 2350mp aparținând domeniului public situat în SILIVAȘ – localitate componentă a Municipiului Gherla și punerea la dispoziția "Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județele Cluj și Sălaj, în perioada 2014-2020" pentru construirea unui rezervor de apă potabilă (suprafață teren 1600 mp (40mx40m)) și pentru amenajarea unui drum de acces la rezervorul mai sus menționat (suprafață teren 750mp (250mx3m)), în scopul alimentării cu apă a locuitorilor, conform planului anexat.

Art.3.- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează autoritate executivă și SC Compania de Apă Someș SA.

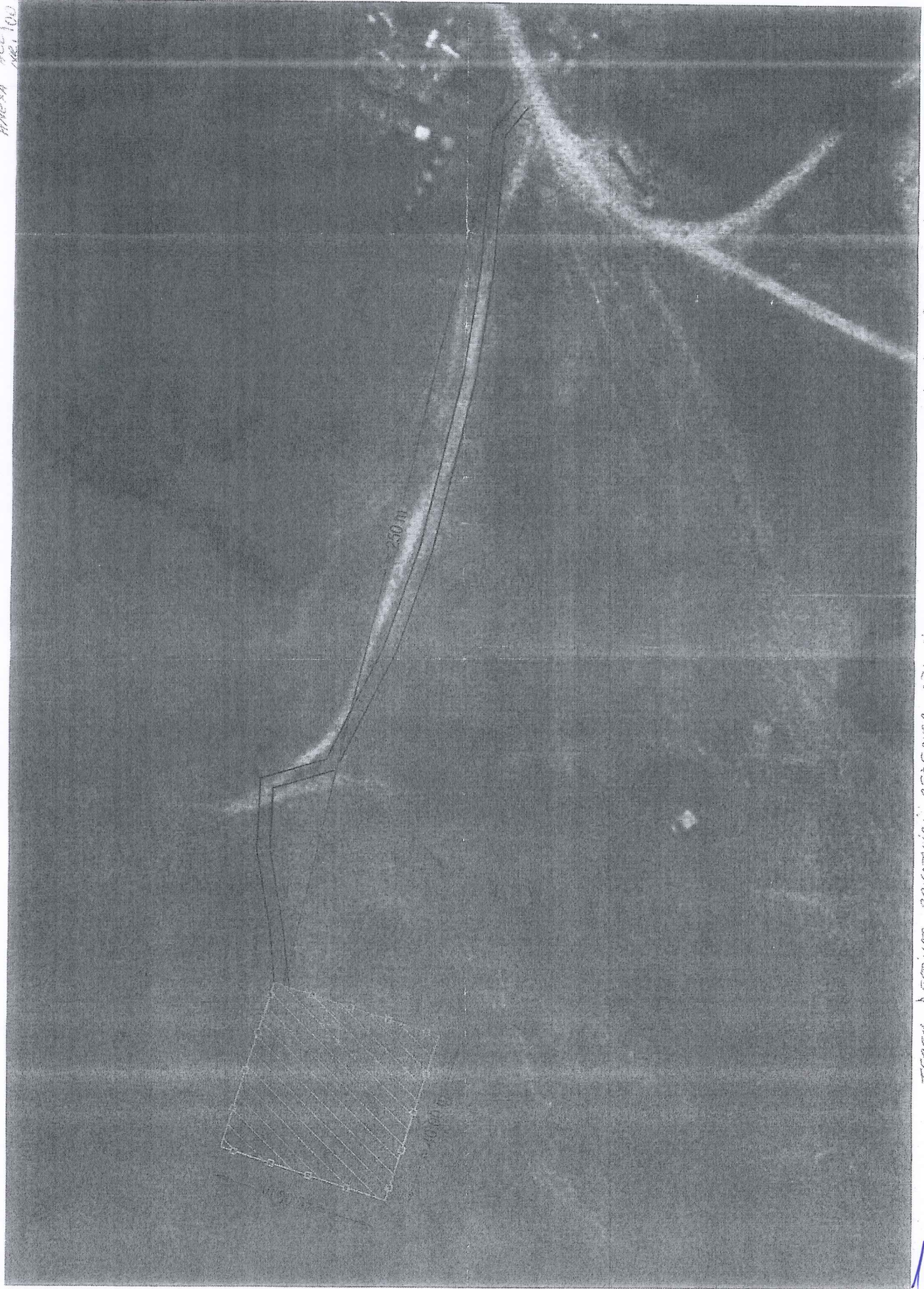
Nr. consilieri 19
Prezenți 18
Nr.voturi pentru 18

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MUREȘAN DRIAN
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
MIHAI ROTAR

10

ANEXA AL PLAN DE ZONIFICACION



MUNICIPIO CAHABA - LOC. COMPONENTE SUBURBANO

TERRENOS DESTINADOS PARA LA CONSTRUCCION DE UN AREA

///

in atestare a...

73/CF/CEP/C/31.05.2016

Primăria Municipiului Gherla

Declarație Nr. 6479 / 31.05 2016

privind punerea la dispozitia *Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județele Cluj și Sălaj, în perioada 2014-2020* a terenului pentru construcția/extinderea/reabilitarea noilor investiții aferente acestuia

Având în vedere solicitarea nr. 10296 din 13.04.2016 a Companiei de Apă SOMEȘ S.A., se adeverește, prin prezenta, că terenul în suprafață totală de 141.725,00 mp situat pe teritoriu administrativ al UAT Gherla, identificat conform Planului de amplasament/situație certificat de UAT Gherla și vizat de OCPI conform PVR nr. 363/2016, 370/2016, 369/2016, 372/2016, 365/2016, 364/2016, 421/2016, 367/2016, 694/2016 se află în domeniul public/proprietatea publică a UAT Gherla.

Menționăm că pentru acest teren nu au fost depuse cereri de retrocedare în condițiile legislației în vigoare și acesta nu face obiectul niciunui litigiu cu privire la stabilirea sau delimitarea proprietății.

Data 31 05 2016

Primar
SABO MARIUS CĂLIN



Secretar
ROTAR MIHAI

Handwritten signature of the Secretary.

Nr. 26549/DGA/UIP/25.09.2018
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA**

25. SEP. 2018

Nr. 447619**Către: CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA****În atenția domnului Primar Emil BOC**

Referitor la: Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județele Cluj și Sălaj, în perioada 2014-2020

Stimate Doamnă Primar,

În prezent ne aflăm în etapa finală de aprobare a Aplicației de Finanțare și documentelor suport pentru „*Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județele Cluj și Sălaj, în perioada 2014-2020*”, cofinanțat prin Programul Operațional Infrastructura Mare (POIM) 2014-2020.

Proiectul vizează realizarea investițiilor propuse în Lista de investiții prioritare pentru sectorul de apă și apă uzată, investiții ce se vor realiza și în municipiul Cluj-Napoca.

Conform Ghidului Solicitantului, AP 3. OS 3.2 Dezvoltarea infrastructurii integrate de apă și apă uzată, pentru îndeplinirea condițiilor de eligibilitate a proiectului, imobilele pe care se vor construi/extinde/reabilita noile investiții (rețele, stație epurare, stație tratare, surse de apă etc.) trebuie puse la dispoziția proiectului. În acest sens se va demonstra dreptul de proprietate/concesiune/superficie/dreptul de administrare asupra imobilului (teren și/sau clădire) unde se face investiția.

Demonstrarea disponibilității terenurilor pentru realizarea proiectului, conform celor precizate mai sus, se realizează prin:

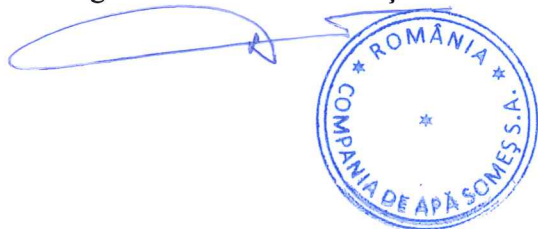
1. *Declarație pe proprie răspundere din partea autorităților locale prin care se menționează faptul că nu au fost depuse cereri de retrocedare, în conformitate cu legislația în vigoare și că nu există litigii cu privire la stabilirea și delimitarea proprietății;*
2. *Hotărâre de Consiliu Local privind disponibilitatea terenurilor, precum și aviz/acord pentru realizarea de lucrări pe domeniul public.*

În sensul celor de mai sus, vă rugăm să emiteți o *Hotărâre de Consiliu Local* privind: punerea la dispoziția proiectului a terenului pentru construcția/extinderea/reabilitarea noilor investiții aferente acestuia și avizul/acordul pentru realizarea de lucrări pe domeniul public, precum și o *Declarație pe proprie răspundere din partea autorității locale* privind disponibilitatea terenurilor pe care se vor construi/extinde/reabilita noile investiții și prin care se menționează faptul că nu au fost depuse cereri de retrocedare, elaborate în baza modelelor puse la dispoziție de finanțator prin Ghidul Solicitantului.

Atașăm prezentei: model Hotărâre de Consiliu Local privind: punerea la dispoziția proiectului a terenului pentru construcția/extinderea/reabilitarea noilor investiții aferente acestuia și avizul/acordul pentru realizarea de lucrări pe domeniul public, model Declarație pe proprie răspundere din partea autorităților locale și lista cu străzile propuse pentru investiții.

Cu considerație,

Director General,
Ing. Călin Vasile NEAMȚU



Director General Adjunct,
Ing. Mihai IACOB



Șef Birou Servicii Instituționale-UIP,
Ing. Mihaela POP



14

România
Județul Cluj
Consiliul Local Cluj-Napoca

HOTĂRĂREA NR. _____
din data de _____

privind punerea la dispoziția proiectului
„Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județele Cluj și
Sălaj, în perioada 2014-2020”
a terenului pentru construcția/extinderea/reabilitarea noilor investiții aferente acestuia

Consiliul Local Cluj-Napoca
întrunit în ședința ordinară, în prezența a _____ consilieri

Având în vedere proiectul de hotărâre _____
Ținând cont de prevederile _____
Fiind îndeplinite procedurile și prevederile _____
În temeiul drepturilor conferite de _____

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă punerea la dispoziția proiectului „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județele Cluj și Sălaj, în perioada 2014-2020” ce urmează a fi implementat de Compania de Apă SOMEȘ S.A., a terenului pentru realizarea obiectului de investiții „Conducta de aducțiune Cluj-Sălaj: tronson Cluj-Zalău”, „Extinderea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare în municipiul Cluj-Napoca” și „Reabilitarea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare în municipiul Cluj-Napoca” din cadrul proiectului.

Art. 2. Obiectele de investiții „Conducta de aducțiune Cluj-Sălaj: tronson Cluj-Zalău”, „Extinderea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare în municipiul Cluj-Napoca” și „Reabilitarea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare în municipiul Cluj-Napoca” aferente proiectului „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județele Cluj și Sălaj, în perioada 2014-2020”, se va construi/extinde/reabilita pe terenul care se află în domeniul public al UAT Cluj-Napoca, terenuri disponibile exclusiv pentru realizarea obiectivului propus în proiect.

Art. 3. (1) Se emite acordul Consiliului Local, în calitate de proprietar pentru executarea lucrărilor aferente proiectului „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județele Cluj și Sălaj, în perioada 2014-2020” pe domeniul public.

*Amplasamentul
de stații de
pompare*

cu hru gateru

*prin consiliul local de
stabilire de aliniament
sau hru gateru*

obiectivele propuse

*identificarea
de teren
lucru*

*stăpîni identificate în anexa ce face parte din
din proiecta hot.*

15

(2) Presentul acord se emite în vederea obținerii autorizației de construire pentru lucrările prevăzute la alineatul (1), conform Certificatului de urbanism emis de Consiliul Județean Cluj.

Art. 4. Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește _____.

Art. 5. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului și se transmite, prin intermediul secretariatului Consiliului Local, către _____.

Contrasemneaza,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR

16

Primăria Agrij
Direcția _____

Declarație Nr. _____

privind punerea la dispoziția proiectului
*„Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din
județele Cluj și Sălaj, în perioada 2014-2020”*
a terenului pentru construcția/extinderea/reabilitarea noilor investiții aferente
acestuia

Având în vedere solicitarea nr. _____ din _____ a Companiei de
Apă SOMEȘ S.A., prin prezenta, se adevărește că terenul pe care se vor realiza
investițiile propuse se află în domeniul public/proprietatea publică a UAT
Cluj-Napoca.

Menționăm că pentru acest teren nu au fost depuse cereri de retrocedare în
condițiile legislației în vigoare și acesta nu face obiectul niciunui litigiu cu
privire la stabilirea sau delimitarea proprietății.

Data

Directorul Direcției

Primar

Secretar

14

LISTA STRĂZI INVESTIȚII PROPUSE ÎN CADRUL

„Proiectului Regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județele Cluj și Sălaj, în perioada 2014-2020”

Nr. Crt.	Denumire strada	AVIZ PATRIMONIU
1.	A. Gaudi	PREGATITA PT DEPUNERE
2.	A. Muresan	OK- AVIZ FAVORABIL
3.	A. Saguna	OK- AVIZ FAVORABIL
4.	Albert Einstein	OK- AVIZ FAVORABIL
5.	Aleea Baisoara	IN PRIMARIE- 408167/45
6.	Aleea Baita	PREGATITA PT DEPUNERE
7.	Aleea Garbau	PREGATITA PT DEPUNERE
8.	Aleea Godeanu	OK- AVIZ FAVORABIL
9.	Aleea Muzeului Etnografic	IN PREGATIRE
10.	Aleea Rasinari	OK- AVIZ FAVORABIL
11.	Aleea Retezat	OK- AVIZ FAVORABIL
12.	Alesd	PREGATITA PT DEPUNERE
13.	Arges	IN PRIMARIE- 204239/45
14.	Ariesului	OK- AVIZ FAVORABIL
15.	Aurel Vlaicu – Lacul Rosu	IN PREGATIRE
16.	Bicaz	IN PRIMARIE- 405776/45
17.	Bisericii Ortodoxe	OK- AVIZ FAVORABIL
18.	Bobalnei	OK- AVIZ FAVORABIL
19.	Borhanci	IN PREGATIRE
20.	Brates	OK- AVIZ FAVORABIL
21.	Breaza	IN PRIMARIE- 204402/45
22.	Bucium	PREGATITA PT DEPUNERE
23.	Buftea	IN PRIMARIE- 405768/45
24.	Bujorului	OK- AVIZ FAVORABIL
25.	Bulevardul 21 Decembrie	OK- AVIZ FAVORABIL
26.	Buzau	PREGATITA PT DEPUNERE
27.	C Brancusi	OK- AVIZ FAVORABIL
28.	C Daicovicu	OK- AVIZ FAVORABIL
29.	Calea Floresti	PREGATITA PT DEPUNERE
30.	Calea Manastur	IN PRIMARIE- 405770/45
31.	Calea Turzii	OK- AVIZ FAVORABIL
32.	Campul Painii	PREGATITA PT DEPUNERE
33.	Campului	PREGATITA PT DEPUNERE
34.	Clabucet	PREGATITA PT DEPUNERE
35.	Clemanceu	IN PRIMARIE- 204287/45
36.	Clinicilor	OK- AVIZ FAVORABIL
37.	Colonia Breaza	OK- AVIZ FAVORABIL
38.	Cosasilor	OK- AVIZ FAVORABIL
39.	Cotita	OK- AVIZ FAVORABIL
40.	Craiova	OK- AVIZ FAVORABIL
41.	D. Prodan	OK- AVIZ FAVORABIL
42.	DD. Rosca si Campului	IN PREGATIRE

Nr. Crt.	Denumire strada	AVIZ PATRIMONIU
43.	Dealul Fanatelor	OK- AVIZ FAVORABIL
44.	Decebal	OK- AVIZ FAVORABIL
45.	Deva	IN PRIMARIE-
46.	Dobrogeanu Gherea	IN PRIMARIE- 204471/45
47.	Dorobantilor	INPRIMARIE- 204071/45
48.	Dr. Sf. Ioan	PREGATITA PT DEPUNERE
49.	E. Racovita	OK- AVIZ FAVORABIL
50.	E. Zola	OK- AVIZ FAVORABIL
51.	E. Dragalina- E. Grigorescu	OK- AVIZ FAVORABIL
52.	Eroilor	OK- AVIZ FAVORABIL
53.	F. Roosevelt	OK- AVIZ FAVORABIL
54.	Fabricii de Zahar	IN PRIMARIE- 405781/45
55.	Fagetului	IN PREGATIRE
56.	Fagului	IN PRIMARIE- 405774/45
57.	Fantanele	IN PREGATIRE
58.	Garibaldi	IN PRIMARIE-
59.	Garii	PREGATITA PT DEPUNERE
60.	George Enescu	IN PREGATIRE
61.	Ghimesului	PREGATITA PT DEPUNERE
62.	Giuseppe Verdi	PREGATITA PT DEPUNERE
63.	H. Barbusse – Rasaritului	OK- AVIZ FAVORABIL
64.	Horea	IN PRIMARIE- 312087/45
65.	Horia Closca si Crisan	OK- AVIZ FAVORABIL
66.	I Coroianu	OK- AVIZ FAVORABIL
67.	I. C. Bratianu	OK- AVIZ FAVORABIL
68.	I.Teodoreanu	IN PRIMARIE- 312090/45
69.	Ion Mester	PREGATITA PT DEPUNERE
70.	Iris	OK- AVIZ FAVORABIL
71.	Iuliu Maniu	OK- AVIZ FAVORABIL
72.	Jupiter	PREGATITA PT DEPUNERE
73.	Lombului	OK- AVIZ FAVORABIL
74.	Luminisului	PREGATITA PT DEPUNERE
75.	Lunii	PREGATITA PT DEPUNERE
76.	Lutoasa	OK- AVIZ FAVORABIL
77.	Mamaia	IN PREGATIRE
78.	Marasesti	OK- AVIZ FAVORABIL
79.	Matei Corvin	OK- AVIZ FAVORABIL
80.	Mecanicilor	IN PRIMARIE- 204386/45
81.	Mehedinti	PREGATITA PT DEPUNERE
82.	Memorandului	OK- AVIZ FAVORABIL
83.	Mendeleev	PREGATITA PT DEPUNERE
84.	Motilor	OK- AVIZ FAVORABIL
85.	Mugurilor	OK- AVIZ FAVORABIL
86.	N Titulesccu	PREGATITA PT DEPUNERE
87.	Napoca, Fortaretei, I.M. Klein, Potaisa	OK- AVIZ FAVORABIL
88.	Observatorului	PREGATITA PT DEPUNERE
89.	Odobesti- ADUCTIUNE	IN PRIMARIE- 312093/45
90.	Odobesti- CANALIZARE	OK- AVIZ FAVORABIL

Nr. Crt.	Denumire strada	AVIZ PATRIMONIU
91.	Oradei	IN PREGATIRE
92.	Parang	PREGATITA PT DEPUNERE
93.	Partizanilor	OK- AVIZ FAVORABIL
94.	Paul Chinezu	OK- AVIZ FAVORABIL
95.	Perlei	OK- AVIZ FAVORABIL
96.	Petrosani	IN PREGATIRE
97.	Pomet	PREGATITA PT DEPUNERE
98.	Portelanului	IN PRIMARIE- 405777/45
99.	P-Ta Muzeului	OK- AVIZ FAVORABIL
100.	R. Ferdinand	OK- AVIZ FAVORABIL
101.	R. Sandor	IN PREGATIRE
102.	R. Vuia	IN PRIMARIE- 204443/45
103.	Republicii	PREGATITA PT DEPUNERE
104.	Rodnei	OK- AVIZ FAVORABIL
105.	Rovine	IN PRIMARIE-
106.	Rubinului	OK- AVIZ FAVORABIL
107.	Rucar	PREGATITA PT DEPUNERE
108.	S. L. Roth	OK- AVIZ FAVORABIL
109.	Sextil Puscariu	OK- AVIZ FAVORABIL
110.	Sighisoarei	OK- AVIZ FAVORABIL
111.	Soporului	IN PREGATIRE
112.	Sperantei	IN PREGATIRE
113.	Spicului	OK- AVIZ FAVORABIL
114.	Spitalului	OK- AVIZ FAVORABIL
115.	Stefan Ciceo Pop	IN PREGATIRE
116.	T. Laurian	IN PRIMARIE- 204389/45
117.	Taietura Turcului	PREGATITA PT DEPUNERE
118.	Tasnad	OK- AVIZ FAVORABIL
119.	Traian	OK- AVIZ FAVORABIL
120.	Tudor Vladimirescu	IN PREGATIRE
121.	Universitatii	OK- AVIZ FAVORABIL
122.	Uzinei Electrice	PREGATITA PT DEPUNERE
123.	Valea Chintaului	PREGATITA PT DEPUNERE
124.	Valea Chintaului – Podu Fetei	OK- AVIZ FAVORABIL
125.	Valea Garbaului	PREGATITA PT DEPUNERE
126.	V. Lupu	OK- AVIZ FAVORABIL
127.	V. Goldis	OK- AVIZ FAVORABIL
128.	Veseliei-D. Onciu	PREGATITA PT DEPUNERE
129.	Victor Deleu	OK- AVIZ FAVORABIL
130.	Viile Dambului Rotund	IN PREGATIRE
131.	Vulturului	OK- AVIZ FAVORABIL