

1-17 p.

31 a / 19.10.2018

HOTĂRÂRE

**privind însușirea Documentației tehnice de primă înscriere în cartea funciară
a unui imobil situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Arinilor nr. 2-4,
afereant Grădiniței „Licurici”**

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință extraordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice de primă înscriere în cartea funciară a unui imobil situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Arinilor nr. 2-4, afereant Grădiniței „Licurici” – proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 485817/45/16.10.2018 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății prin care se propune însușirea Documentației tehnice de primă înscriere în cartea funciară a unui imobil situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Arinilor nr. 2-4, afereant Grădiniței „Licurici”;

Reținând prevederile Ordinului nr. 700/2014, al Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Legii nr. 7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare, republicată;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 36 al. 1 lit. „c”, al. 5 lit. „b”, 39 al. 2 și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă dezlipirea imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Arinilor nr. 2-, identificat prin nr. topo. 21536/2/2/1, în suprafață de 7663 mp., înscris în CF nr. 323199 Cluj-Napoca, CF vechi 1473, în proprietatea Municipiului Cluj, astfel:

- imobilul-teren identificat prin nr. topo. 21536/2/2/1/1, în suprafață de 5577 mp.;
- imobilul identificat prin nr. topo. 21536/2/2/1/2, în suprafață de 2086 mp.

Art. 2. Se aprobă prima înscriere în cartea funciară a imobilului identificat prin nr. topo. 21536/2/2/1/2, în suprafață de 2086 mp., cu construcția cu nr. topo. 21536/2/2/1/2-C1, cu suprafața construită la sol de 723 mp.: Unitate de învățământ, cu regim de înălțime D+P+E, pe fundații

1

continue din beton, zidărie de cărămidă, planșee din beton, acoperiș tip șarpantă din lemn și învelitoare din tablă și acoperiș tip terasă; deține certificat de performanță energetică și nu deține lift; care va fi înscris, cu nr. cadastral nou, în CF nou Cluj-Napoca, domeniu public.

Art. 3. Se aprobă reînscrierea imobilului-teren identificat prin nr. topo. 21536/2/2/1/1, în suprafață de 5577 mp., în CF nr. 323199 Cluj-Napoca, în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca.

Art. 4. Se însușește Documentația tehnică de primă înscriere în cartea funciară a imobilelor situate în municipiul Cluj-Napoca, str. Arinilor nr. 2-4, întocmită de S.C. TOPONET S.R.L., ce se constituie în Anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății.

Președinte de ședință,

Contrasemnează:

Secretarul municipiului,

Jr. Aurora Roșca

Nr. _____ din _____ 2018
(Hotărârea a fost adoptată cu _____ voturi)



REFERAT

privind propunerea de însușire a Documentației tehnice de înscriere în cartea funciară a unui imobil situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Arinilor nr. 2-4, aferent Grădiniței „Licurici”

Imobilul care face obiectul proiectului de hotărâre este situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Arinilor nr. 2-4, compus din teren și construcție, în care își desfășoară activitatea instituția de învățământ preuniversitar de stat Grădinița „Licurici”.

În vederea reglementării patrimoniului aferent, instituția de învățământ a depus, prin adresa nr. 479871/11.10.2018, o documentație cadastrală de primă înscriere a suprafeței rezultată din măsurători, de 2086 mp. și a construcției, în scopul atribuirii de număr cadastral.

Terenul pe care este construită grădinița este identificat în regim de carte funciară prin nr. topo. 21536/2/2/1, în suprafață de 7663 mp., înscris în CF nr. 323199 Cluj-Napoca, CF vechi 1473, în proprietatea Municipiului Cluj.

Pe teren este edificată o construcție neevidențiată în cartea funciară, cu suprafața construită la sol de 723 mp., cu următoarea descriere: unitate de învățământ cu regim de înălțime D+P+E, pe fundații continue din beton, zidărie din cărămidă, planșee de beton, acoperiș tip șarpantă din lemn și învelitoare din tablă și acoperiș tip terasă. Deține certificat de performanță energetică și nu deține lift.

Prin documentația întocmită se propune dezlipirea terenului în suprafață de 7663 mp. în două imobile: imobil-teren în suprafață de 5577 mp. și imobilul aferent grădiniței, compus din teren în suprafață de 2086 mp., cu construcția C1.

Având în vedere cele expuse, supunem dezbaterei Consiliului local un proiect de hotărâre privind:

1. Aprobarea dezlipirii imobilului-teren situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Arinilor nr. 2-4, identificat prin nr. topo. 21536/2/2/1, în suprafață de 7663 mp., înscris în CF nr. 323199 Cluj-Napoca, CF vechi 1473, în proprietatea Municipiului Cluj, astfel:

- imobilul-teren identificat prin nr. topo. 21536/2/2/1/1, în suprafață de 5577 mp.;

- imobilul identificat prin nr. topo. 21536/2/2/1/2, în suprafață de 2086 mp.

2. Aprobarea primei înscrieri în cartea funciară a imobilului identificat prin nr. topo. 21536/2/2/1/2, în suprafață de 2086 mp., cu construcția cu nr. topo. 21536/2/2/1/2-C1, cu suprafața construită la sol de 723 mp.: Unitate de învățământ, cu regim de înălțime D+P+E, pe fundații continue din beton, zidărie de cărămidă,

planșee din beton, acoperiș tip șarpantă din lemn și învelitoare din tablă și acoperiș tip terasă; deține certificat de performanță energetică și nu deține lift; care va fi înscris, cu nr. cadastral nou, în CF nou Cluj-Napoca, domeniu public.

3. Aprobarea reînscrierii imobilului-teren identificat prin nr. topo. 21536/2/2/1/1, în suprafață de 5577 mp., în CF nr. 323199 Cluj-Napoca, în proprietatea Municipiului Cluj-Napoca.

4. Însușirea documentației tehnice de dezlipire și înscriere în cartea funciară a imobilelor situate în municipiul Cluj-Napoca, str. Arinilor nr. 2-4, întocmită de S.C. TOPONET S.R.L., ce se va constitui în Anexă la hotărâre.

DIRECTOR,
Iulia ARDEUȘ

ȘEF SERVICIU
Mihaela MIRON

Șef birou, Corneliu Popoviciu

Întocmit, Cons. Adriana David

Vigat D. Juridică
17.10.2018

DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ

PENTRU ÎNSCRIEREA TERENULUI ȘI A CONSTRUCȚIEI
ÎN CARTEA FUNCİARĂ

AMPLASAMENT:

STR. ARINILOR, N.R. 2 - 4
MUN. CLUJ-NAPOCA, JUD. CLUJ
C.F. NR. 323199 CLUJ-NAPOCA
NR. TOPO. 21536/2/2/12

BENEFICIAR:

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA
STR. MOTILOR, NR. 1-3
MUN. CLUJ-NAPOCA, JUD. CLUJ

EXECUTANT:

S.C. TOPONET S.R.L.,
Certificat de autorizare: Seria RO-B-J, Nr. 1042/2017, Clasa III.
Telefon: 0741/636022
Telefon fix: 0364/40821

CLUJ – NAPOCA
OCTOMBRIE 2018



MEMORIU TEHNIC

1. **Adresă imobil:** Mun Cluj-Napoca, str. Arinilor, nr. 2 - 4, jud. Cluj.

2. **Beneficiarul lucrării:** Consiliul local al mun. Cluj-Napoca, cu sediul în mun. Cluj-Napoca, str. Moșilor, nr. 1-3, jud. Cluj.

3. **Executantul lucrării:** S.C. TOPONET S.R.L., Certificat de autorizare: Seria RO-B-J, Nr. 1042/2017, Clasa III.

4. **Număr lucrare:** Lucrarea este înregistrată în registrul de evidență la nr. /2018.

5. **Tipul lucrării:** Documentație cadastrală pentru prima înscriere teren și construcție în Cartea Funciară.

6. **Scurtă prezentare a situației din teren:** Imobilul este situat în mun. Cluj-Napoca, str. Arinilor, nr. 2 - 4, jud. Cluj, între vecinii la:

- Nord – nr. cad. 15524, Mun. Cluj-Napoca,
- Est – Mun. Cluj-Napoca,
- Sud – str. Arinilor,
- Vest – Mun. Cluj-Napoca.

Pe acest teren este edificată o construcție, cu regim de înălțime D+P+E conform descrierii din fisa imobilului. Terenul mai sus menționat are categoria de folosință curți construcții, fiind împrejmuit pe latura nordică, estică și vestică cu gard de beton, iar pe latura sudică cu gard de plasa.

7. Operațiuni topo – cadastrale efectuate:

- Drumuire combinată cu radiere, Leica TS 06, CHC X91+ GNSS;
- Sistem de proiecție: Stereografic 1970; Sistem cote: Marea Neagră 1975;
- Puncte vechi: 1 (pichet metalic), 2 (pichet metalic);
- Puncte noi: 3 (pichet metalic).

8. Situația juridică a imobilului în Cartea Funciară:

În prezent imobilul este în proprietatea beneficiarului, înscris în C.F. nr. 323199 Cluj-Napoca, nr. topografic 21536/2/2/1, având suprafața de 7663 mp, fără sarcini. Conform prezentei documentații se propune înscrierea în Cartea Funciară a suprafeței de **2086 mp** în favoarea Municipiului Cluj-Napoca și a construcției în suprafața de **723mp**, la fel cum reiese din tabelul de mișcare al parcelelor.

În prezent imobilul este în proprietatea beneficiarului, imobilul teren și construcție este înscris în Inventarul Domeniului Public al Mun. Cluj-Napoca publicat în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 248 bis/20.III.2006, construcția se găsește la poziția nr. 137. Construcția a fost edificată în anul 1940 și extinsă conform Autorizației de Construire nr. 1008/2011. Prin prezenta documentație se propune prima înscriere a terenului și construcției în Cartea



6

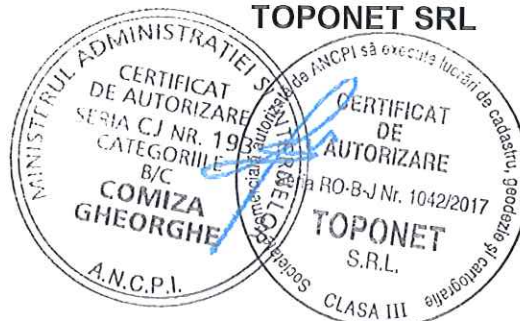
Funciară în baza Inventarului Domeniului Public al Mun. Cluj-Napoca și a Certificatului Fiscal, imobilul teren având suprafața măsurată de **2086 mp**, iar construcția având suprafața măsurată de **723 mp**.

Octombrie 2018

Cluj – Napoca

Întocmit,

TOPONET SRL



7



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 323199 Cluj-Napoca

Nr. cerere	72607
Ziua	23
Luna	04
Anul	2018



Cod verificare
400057145241



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1473

Adresa: Loc. Cluj-Napoca, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 21536/2/2/1	7.663	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3640 / 13/10/2016	
Act nr. 3640, din 08/03/1938 emis de C.F. CLUJ-NAPOCA;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CLUJ	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

8

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 21536/2/2/1	7.663	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETAII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost găsit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	-	-	-	-	21536/2/2/1	

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.15975/23-04-2018 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

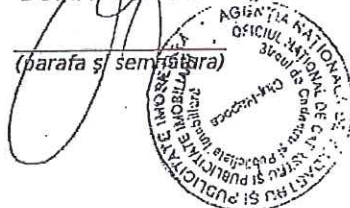
Data soluționării,
25-04-2018

Data eliberării,
/ /

25 APR 2018

Asistent Registrator,
DOINA MOLDOVAN

(parafa și semnătura)



Referent,

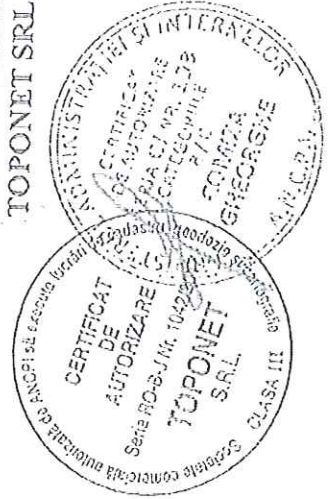
(parafa și semnătura)

Margareta DOBRĂ
Referent

TABEL CU MIȘCAREA PARCELELOR

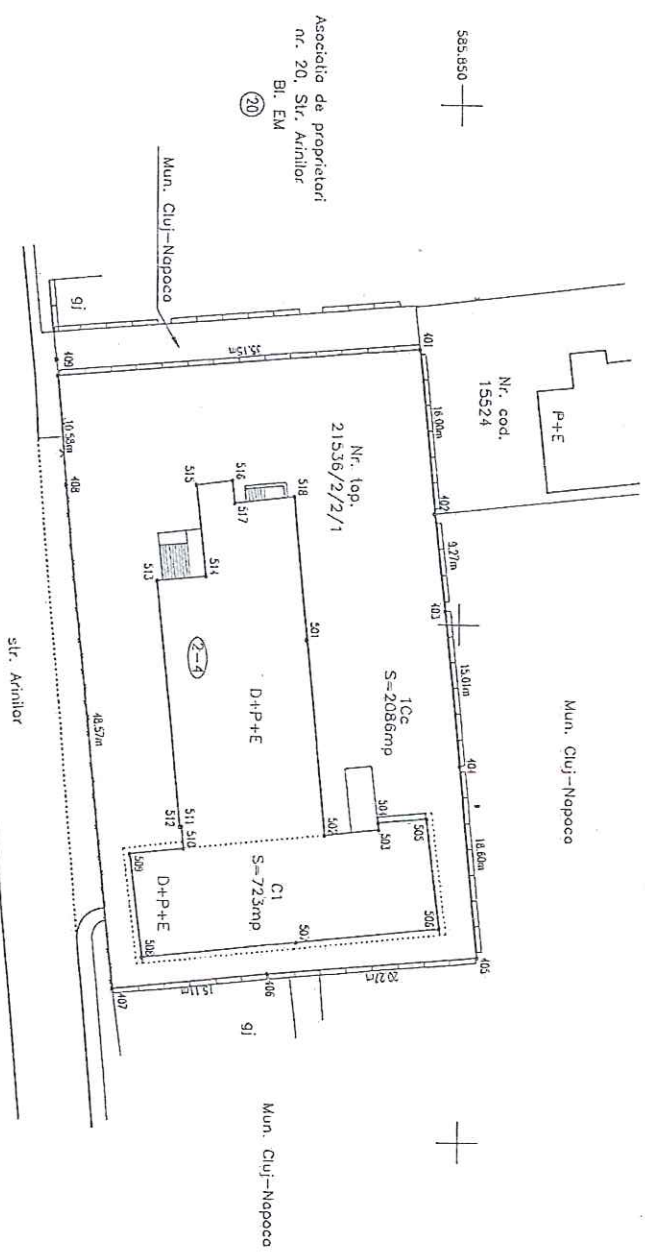
C. F.	NUMĂR		SUPR (MP)	SITUAȚIA ACTUALĂ - CONFORM C.F.	PROPRIETAR
	CAD.	TOPO.			
323199 Cluj-Napoca		21536/2/2/1	7663	Teren	Drept de proprietate, în favoarea: MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
		SITUAȚIA PROPUȘĂ - DUPĂ DEZLIPIRE TEREN			
323199 Cluj-Napoca		21536/2/2/1/1	5577	Teren	Drept de proprietate, în favoarea: MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
		21536/2/2/1/2	2086	Teren	
		SITUAȚIA PROPUȘĂ - DUPĂ ÎNSCRIERE TEREN SI CONSTRUCȚIE			
323199 Cluj-Napoca		21536/2/2/1/1	5577	Teren	Drept de proprietate, în favoarea: MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
		21536/2/2/1/2	2086	Teren intravilan Str. Arinilor, nr. 2 - 4	
NOU Cluj-Napoca		21536/2/2/1/2-C1	723	Unitate de învățământ, cu regim de înălțime D+P+E, pe fundații continue din beton, zidărie din cărămidă, planșee de beton, acoperiș tip șarpanță din lemn și învelitoare din tablă și acoperiș tip terasă. Detine certificat de performanță energetică și nu detine lift.	Drept de proprietate, în favoarea: MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA

Întocmit:
TOPONET SRL



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara: 1:500



Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	2086mp	Str. Ariniilor, nr. 2-4
Cartea Funciara nr.	UAT	CLUJ-NAPOCA
A. DATE REFERITIV LA TEREN		
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)
1.	Ce	2086
Mentiiuni: Impozitat pe latura nordica, calcaie si vestica cu gard de beton, iar pe latura sudica cu gard de piatra.		
B. DATE REFERITIV LA CONSTRUCTII		
Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)
C1	CAS	723
Mentiiuni: Unitate de locuinta, cu regim de inaltime D+P+E, pe fundatii continut de beton, zidarie din caramida, plinșce de beton, acoperiș tip șipșit din lemn și învelitoare din tabla și acoperiș tip teras. Detine certific de performanță energetică și un dechne lift.		
Total		723
Suprafata totala masurata a imobilului: = 2086 mp		
Suprafata din act = 2086 mp		
Executant:	Toponei SRL	Inspector
Data:	Octombrie 2018	Semnatura si parola
		Stampila BOP1
Confirma introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral		

Insușit de Consiliul Local,
prin Hotărâre nr. 133 din 14 martie 2005
modificat prin Hotărârea nr. 382 din 20 septembrie 2005

Primarul municipiului Cluj - Napoca
EMIL BOC

INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI CLUJ - NAPOCA.

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	SECTIUNEA I BUNURI IMOBILE			Situatia juridică actuală
			2	3	4	
1. CONSILIUL LOCAL CLUJ - NAPOCA						
1	1.6.4.	Cădire Primărie	Str. Meșilor nr. 1-3			6
2	1.6.4.	Cădire Primărie	P-ja Unirii nr. 1	Ianuarie 1975	109.479,215,56	Întru pe rolul instanțelor de judecată
3	301195	Teren aferent construcției	Str. Meșilor nr. 1-3	Decembrie 1993	6.594.730,57	Municipiul Cluj - Napoca
4	301196	Teren aferent construcției	P-ja Unirii nr. 1	Decembrie 1993	374.808,91	Întru pe rolul instanțelor de judecată
5	1.2.1.	Gospodărie anexă grădinișă Becas	Colonia Becas nr.24	Decembrie 1993	539.690,26	Municipiul Cluj - Napoca
TOTAL			C.F. 8458; Topo 13754	Martie 1994	530.362,55	Municipiul Cluj - Napoca
2. SPITALE, POLICLINICI, DISPENSARE, CABINETE MEDICI DE FAMILIE						
6	1.6.2.	Dispensar de Med. urbană și pediatrice	str. Meșilor nr. 67			
7	1.6.2.	Cabinet medical de familie	str. Căminului nr. 9/25-26			Municipiul Cluj - Napoca
8	1.6.2.	Cabinet Medical Individual- medic de familie	str. Dumăni nr. 52/29			Municipiul Cluj - Napoca
9	1.6.2.	Cabinet medical individual	str. Aurel Vlaicu nr. 36			Municipiul Cluj - Napoca
10	1.6.2.	Medicină generală și pediatrice	str. Dumăni nr. 52/28			Municipiul Cluj - Napoca
11	1.6.2.	Cabinet medical individual	str. Pucioșilor nr. 4			Municipiul Cluj - Napoca
12	1.6.2.	Medicină generală și pediatrice	str. Pucioșilor nr. 60			Municipiul Cluj - Napoca
13	1.6.2.	Cabinet medical de familie	str. Horea nr. 28			Municipiul Cluj - Napoca
14	1.6.2.	Cabinet individual- medic de familie	str. 21 Decembrie nr. 30			Municipiul Cluj - Napoca
15	1.6.2.	Medic de familie	str. Pasteur nr. 60			Municipiul Cluj - Napoca
16	1.6.2.	Medic de familie	Giordano Bruno nr. 26-28			Municipiul Cluj - Napoca
17	1.6.2.	Cabinet stomatologic + farmacie	P-ja Unirii nr. 25			Municipiul Cluj - Napoca
18	1.6.2.	Farmacie	str. Meșilor nr. 2	1950		Municipiul Cluj - Napoca
19	1.6.2.	Dispensar de adulți	str. Pasteur nr. 58	1995		Municipiul Cluj - Napoca
20	1.6.2.	Cabinele medicale	str. Izlazului nr. 18	1980		Municipiul Cluj - Napoca
21	1.6.2.	Dispensar de adulți	P-ja Mihail Viteazului nr. 9A	1999		Municipiul Cluj - Napoca

*) Anexa este reprodusă în facsimil.

12

0.	1	2	3	4	5	6
135	1.6.2.	Grădinița nr.53	str. Tămăvelor nr. 4			Municipiul Cluj - Napoca
136	1.6.2.	Grădinița nr.67	str. Avernus nr.64	1967	429.278,38	Municipiul Cluj - Napoca
137	1.6.2.	Grădinița nr.4	str. Anilor nr.24	1940	562,67	Municipiul Cluj - Napoca
138	1.6.2.	Grădinița nr.3	str. Meilor nr. 117	1905	155,16	Municipiul Cluj - Napoca
139	1.6.2.	Grădinița nr.12	str. Donath nr. 150	1927		Municipiul Cluj - Napoca
140	1.6.2.	Grădinița nr.36	str. Meilor nr. 135	1981		Municipiul Cluj - Napoca
141	1.6.2.	Grădinița nr.16	str. Izlazului nr. 12	1975	532,59	Municipiul Cluj - Napoca
142	1.6.2.	Grădinița nr.55	str. Gr. Alexandrescu nr. 21			Municipiul Cluj - Napoca
143	1.6.2.	Grădinița nr.61	Parcul Feroviarilor nr. 1A			Municipiul Cluj - Napoca
144	1.6.2.	Grădinița nr.63	str. Gr. Alexandrescu nr. 27	1975;1993	1.465,91	Municipiul Cluj - Napoca
145	1.6.2.	Grădinița nr.64	str. Al. Vlașcu nr. 59	1973	1.564,16	Municipiul Cluj - Napoca
146	1.6.2.	Grădinița nr. 66	str. Gr. Alexandrescu nr. 47	1975	1.983,28	Municipiul Cluj - Napoca
147	1.6.2.	Grădinița nr. 68	str. Fantânelor nr. 46	1975	387,81	Municipiul Cluj - Napoca
148	1.6.2.	Grădinița nr. 70	str. Mihedini nr. 19	1916;1978		Municipiul Cluj - Napoca
149	1.6.2.	Grădinița nr. 71	str. Mădăraș nr. 5-7	1976	0,28	Municipiul Cluj - Napoca
150	1.6.2.	Grădinița nr. 72	str. Tezaur nr. 11	1977	959,02	Municipiul Cluj - Napoca
151	1.6.2.	Grădinița nr. 73	str. Ciopârla ln.	1975;1977	1.435,47	Municipiul Cluj - Napoca
		TOTAL		1980	575,17	Municipiul Cluj - Napoca
		6. CĂMINE DE BĂTRÂNI, CASE DE COPII			262.918.202,16	
152	1.6.2.1.	Centrul de zi pentru vârstnici	str. St. O. Iosif nr. 1-3			Municipiul Cluj - Napoca
153	1.6.2.1.	Centrul de zi pentru vârstnici	str. Decabal nr.21			Municipiul Cluj - Napoca
154	1.6.2.1.	Centrul de zi Tera Minurilor	str. Intârlim nr.15		247.461,20	Municipiul Cluj - Napoca
		TOTAL			247.461,20	
		7. BLOCURI LOCUINȚE CONSTRUITE DE ANI, CU TERENURILE AFERENTE				
155	156941	Apartment nr.1 - bloc M1	Mehedini 41	2003	51.057,75	Municipiul Cluj - Napoca
156	156942	Apartment nr.2 - bloc M1	Mehedini 41	2003	51.057,75	Municipiul Cluj - Napoca
157	156943	Apartment nr.3 - bloc M1	Mehedini 41	2003	81.542,45	Municipiul Cluj - Napoca
158	156944	Apartment nr.4 - bloc M1	Mehedini 41	2003	56.788,72	Municipiul Cluj - Napoca
159	156945	Apartment nr.5 - bloc M1	Mehedini 41	2003	56.788,72	Municipiul Cluj - Napoca
160	156946	Apartment nr.6 - bloc M1	Mehedini 41	2003	56.788,72	Municipiul Cluj - Napoca
161	156947	Apartment nr.7 - bloc M1	Mehedini 41	2003	56.928,50	Municipiul Cluj - Napoca
162	156948	Apartment nr.8 - bloc M1	Mehedini 41	2003	56.788,72	Municipiul Cluj - Napoca
163	156949	Apartment nr.9 - bloc M1	Mehedini 41	2003	56.928,50	Municipiul Cluj - Napoca
164	156950	Apartment nr.10 - bloc M1	Mehedini 41	2003	56.788,72	Municipiul Cluj - Napoca
165	156951	Apartment nr.11 - bloc M1	Mehedini 41	2003	56.928,50	Municipiul Cluj - Napoca
166	156952	Apartment nr.12 - bloc M1	Mehedini 41	2003	56.788,72	Municipiul Cluj - Napoca
167	156953	Apartment nr.13 - bloc M1	Mehedini 41	2003	56.928,50	Municipiul Cluj - Napoca
168	156954	Apartment nr.14 - bloc M1	Mehedini 41	2003	56.788,72	Municipiul Cluj - Napoca
169	156955	Apartment nr.15 - bloc M1	Mehedini 41	2003	56.928,50	Municipiul Cluj - Napoca
170	156956	Apartment nr.16 - bloc M1	Mehedini 41	2003	56.788,72	Municipiul Cluj - Napoca
171	156957	Apartment nr.17 - bloc M1	Mehedini 41	2003	56.928,50	Municipiul Cluj - Napoca
172	156958	Apartment nr.18 - bloc M1	Mehedini 41	2003	56.788,72	Municipiul Cluj - Napoca
173	156959	Apartment nr.19 - bloc M1	Mehedini 41	2003	56.928,50	Municipiul Cluj - Napoca
174	156960	Apartment nr.20 - bloc M1	Mehedini 41	2003	56.788,72	Municipiul Cluj - Napoca
175	156961	Apartment nr.21 - bloc M1	Mehedini 41	2003	56.928,50	Municipiul Cluj - Napoca
176	156962	Apartment nr.22 - bloc M1	Mehedini 41	2003	81.542,45	Municipiul Cluj - Napoca
177	156963	Apartment nr.23 - bloc M1	Mehedini 41	2003	51.057,75	Municipiul Cluj - Napoca
178	156964	Apartment nr.24 - bloc M1	Mehedini 41	2003	56.928,50	Municipiul Cluj - Napoca
179	156965	Apartment nr.25 - bloc M1	Mehedini 41	2003	56.788,72	Municipiul Cluj - Napoca
180	156966	Apartment nr.26 - bloc M1	Mehedini 41	2003	56.928,50	Municipiul Cluj - Napoca
181	156967	Apartment nr.27 - bloc M1	Mehedini 41	2003	56.788,72	Municipiul Cluj - Napoca
182	156968	Apartment nr.28 - bloc M1	Mehedini 41	2003	56.928,50	Municipiul Cluj - Napoca
183	156969	Apartment nr.29 - bloc M1	Mehedini 41	2003	56.788,72	Municipiul Cluj - Napoca
184	156971	Apartment nr.30 - bloc M1	Mehedini 41	2003	56.928,50	Municipiul Cluj - Napoca
185	156972	Apartment nr.31 - bloc M1	Mehedini 41	2003	56.788,72	Municipiul Cluj - Napoca
186	156973	Apartment nr.32 - bloc M1	Mehedini 41	2003	56.928,50	Municipiul Cluj - Napoca

13

0	1	2	3	4	5	6
187	156974	Apartment nr.33 - bloc M1	Mehedinti 41		56.788.72	Municipiul Cuij - Napoca
188	156975	Apartment nr.34 - bloc M1	Mehedinti 41	2003	56.788.72	Municipiul Cuij - Napoca
189	156976	Apartment nr.35 - bloc M1	Mehedinti 41	2003	56.928.50	Municipiul Cuij - Napoca
190	156977	Apartment nr.36 - bloc M1	Mehedinti 41	2003	56.928.50	Municipiul Cuij - Napoca
191	156978	Apartment nr.37 - bloc M1	Mehedinti 41	2003	56.788.72	Municipiul Cuij - Napoca
192	156979	Apartment nr.38 - bloc M1	Mehedinti 41	2003	56.788.72	Municipiul Cuij - Napoca
193	156980	Apartment nr.1 - bloc M2	Mehedinti 41	2003	51.057.75	Municipiul Cuij - Napoca
194	156981	Apartment nr.2 - bloc M2	Mehedinti 41	2003	51.057.75	Municipiul Cuij - Napoca
195	156982	Apartment nr.3 - bloc M2	Mehedinti 41	2003	81.542.45	Municipiul Cuij - Napoca
196	156983	Apartment nr.4 - bloc M2	Mehedinti 41	2003	56.788.72	Municipiul Cuij - Napoca
197	156984	Apartment nr.5 - bloc M2	Mehedinti 41	2003	56.788.72	Municipiul Cuij - Napoca
198	156985	Apartment nr.6 - bloc M2	Mehedinti 41	2003	56.788.72	Municipiul Cuij - Napoca
199	156986	Apartment nr.7 - bloc M2	Mehedinti 41	2003	56.928.50	Municipiul Cuij - Napoca
200	156987	Apartment nr.8 - bloc M2	Mehedinti 41	2003	56.928.50	Municipiul Cuij - Napoca
201	156988	Apartment nr.9 - bloc M2	Mehedinti 41	2003	56.788.72	Municipiul Cuij - Napoca
202	156989	Apartment nr.10 - bloc M2	Mehedinti 41	2003	56.788.72	Municipiul Cuij - Napoca
203	156990	Apartment nr.11 - bloc M2	Mehedinti 41	2003	56.928.50	Municipiul Cuij - Napoca
204	156991	Apartment nr.12 - bloc M2	Mehedinti 41	2003	56.928.50	Municipiul Cuij - Napoca
205	156992	Apartment nr.13 - bloc M2	Mehedinti 41	2003	56.788.72	Municipiul Cuij - Napoca
206	156993	Apartment nr.14 - bloc M2	Mehedinti 41	2003	56.788.72	Municipiul Cuij - Napoca
207	156994	Apartment nr.15 - bloc M2	Mehedinti 41	2003	56.928.50	Municipiul Cuij - Napoca
208	156995	Apartment nr.16 - bloc M2	Mehedinti 41	2003	56.928.50	Municipiul Cuij - Napoca
209	156996	Apartment nr.17 - bloc M2	Mehedinti 41	2003	56.788.72	Municipiul Cuij - Napoca
210	156997	Apartment nr.18 - bloc M2	Mehedinti 41	2003	56.788.72	Municipiul Cuij - Napoca
211	156998	Apartment nr.19 - bloc M2	Mehedinti 41	2003	56.928.50	Municipiul Cuij - Napoca
212	156999	Apartment nr.20 - bloc M2	Mehedinti 41	2003	56.928.50	Municipiul Cuij - Napoca
213	157000	Apartment nr.21 - bloc M2	Mehedinti 41	2003	81.542.45	Municipiul Cuij - Napoca
214	157001	Apartment nr.22 - bloc M2	Mehedinti 41	2003	51.057.75	Municipiul Cuij - Napoca
215	157002	Apartment nr.23 - bloc M2	Mehedinti 41	2003	51.057.75	Municipiul Cuij - Napoca
216	157003	Apartment nr.24 - bloc M2	Mehedinti 41	2003	56.928.50	Municipiul Cuij - Napoca
217	157004	Apartment nr.25 - bloc M2	Mehedinti 41	2003	56.928.50	Municipiul Cuij - Napoca
218	157005	Apartment nr.26 - bloc M2	Mehedinti 41	2003	56.788.72	Municipiul Cuij - Napoca
219	157006	Apartment nr.27 - bloc M2	Mehedinti 41	2003	56.788.72	Municipiul Cuij - Napoca
220	157007	Apartment nr.28 - bloc M2	Mehedinti 41	2003	56.928.50	Municipiul Cuij - Napoca
221	157008	Apartment nr.29 - bloc M2	Mehedinti 41	2003	56.928.50	Municipiul Cuij - Napoca
222	157010	Apartment nr.30 - bloc M2	Mehedinti 41	2003	56.788.72	Municipiul Cuij - Napoca
223	157011	Apartment nr.31 - bloc M2	Mehedinti 41	2003	56.788.72	Municipiul Cuij - Napoca
224	157012	Apartment nr.32 - bloc M2	Mehedinti 41	2003	56.928.50	Municipiul Cuij - Napoca
225	157013	Apartment nr.33 - bloc M2	Mehedinti 41	2003	56.928.50	Municipiul Cuij - Napoca
226	157014	Apartment nr.34 - bloc M2	Mehedinti 41	2003	56.788.72	Municipiul Cuij - Napoca
227	157015	Apartment nr.35 - bloc M2	Mehedinti 41	2003	56.788.72	Municipiul Cuij - Napoca
228	157016	Apartment nr.36 - bloc M2	Mehedinti 41	2003	56.928.50	Municipiul Cuij - Napoca
229	157017	Apartment nr.37 - bloc M2	Mehedinti 41	2003	56.928.50	Municipiul Cuij - Napoca
230	157018	Apartment nr.38 - bloc M2	Mehedinti 41	2003	56.788.72	Municipiul Cuij - Napoca
231	157019	Apartment nr.1 - bloc M3	Mehedinti 41	2003	51.057.75	Municipiul Cuij - Napoca
232	157020	Apartment nr.2 - bloc M3	Mehedinti 41	2003	51.057.75	Municipiul Cuij - Napoca
233	157021	Apartment nr.3 - bloc M3	Mehedinti 41	2003	81.542.45	Municipiul Cuij - Napoca
234	157022	Apartment nr.4 - bloc M3	Mehedinti 41	2003	56.788.72	Municipiul Cuij - Napoca
235	157023	Apartment nr.5 - bloc M3	Mehedinti 41	2003	56.788.72	Municipiul Cuij - Napoca
236	157024	Apartment nr.6 - bloc M3	Mehedinti 41	2003	56.788.72	Municipiul Cuij - Napoca
237	157025	Apartment nr.7 - bloc M3	Mehedinti 41	2003	56.928.50	Municipiul Cuij - Napoca
238	157026	Apartment nr.8 - bloc M3	Mehedinti 41	2003	56.928.50	Municipiul Cuij - Napoca
239	157027	Apartment nr.9 - bloc M3	Mehedinti 41	2003	56.788.72	Municipiul Cuij - Napoca
240	157028	Apartment nr.10 - bloc M3	Mehedinti 41	2003	56.788.72	Municipiul Cuij - Napoca
241	157029	Apartment nr.11 - bloc M3	Mehedinti 41	2003	56.928.50	Municipiul Cuij - Napoca
242	157030	Apartment nr.12 - bloc M3	Mehedinti 41	2003	56.928.50	Municipiul Cuij - Napoca
243	157031	Apartment nr.13 - bloc M3	Mehedinti 41	2003	56.788.72	Municipiul Cuij - Napoca
244	157032	Apartment nr.14 - bloc M3	Mehedinti 41	2003	56.788.72	Municipiul Cuij - Napoca
245	157033	Apartment nr.15 - bloc M3	Mehedinti 41	2003	56.928.50	Municipiul Cuij - Napoca
246	157034	Apartment nr.16 - bloc M3	Mehedinti 41	2003	56.788.72	Municipiul Cuij - Napoca

14

01.2	Indicatoare luminoase montate în stațiile de transport urban calatori 48 buc., 85x65 cm	23007160 până la 23007184	1985, 1986, 2001	38.025,38	Municipiului Cluj - Napoca In administrarea RATUC
		2707193, 2707195, 2707287, 2707417, 2708118	1987, 1989, 1999		
		2707193 până la 2707195 2707287 până la 2707286 6706057, 6706074 până la 6706078 6706080 până la 6706085 6708118 până la 6708122		168.545,92	
	TOTAL			1.300.599,93	
	TOTAL SECȚIUNEA II: BUNURI MOBILE			1.587.732.295,68	
	TOTAL DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI CLUJ - NAPOCA				

Comisia specială de inventariere a domeniului public al municipiului Cluj - Napoca

PREȘEDINTE

MEMERI

EMIL BOC

ADRIAN POPA

BORGES JANOS

LIVIU NEAG

GRIGORE SUCIU

EMIL MIRON

OLIMPIA MOIGRĂDAN

DACIA CRIȘAN

ȘTEFANIA FERENCZ

SORIN APOSTU

ADRIAN IANCU

MINODORA FRITEA

VICTOR RĂDOI

TRAIAN RUNCĂN

MIRCEA JORJ

SECRETAR



PREȘĂR

VICEPRIMAR

VICEPRIMAR

DIRECTOR R.A.T.U.C.

DIRECTOR R.A.D.P.

DIRECTOR R.A.T.

DIRECTOR ECONOMIC

DIRECTOR D.D.P.P.

DIRECTOR D.F.I.S.

DIRECTOR TEHNIC

DIRECTOR URBANISM

DIRECTOR POLIȚIA COMUNITARĂ

DIRECTOR IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

ȘEF SERVICIU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ

SECRETAR MUNICIPIUL CLUJ - NAPOCA

15

Calculul suprafeței

Mun. Cluj-Napoca, str. Arinilor, nr. 2 – 4

L-34-48-C-a-3-IV

Nr. pct.	X (m)	Y(m)	Lungimi laturi (m)
401	585846.052	389623.553	16.00
402	585847.653	389639.473	9.27
403	585848.681	389648.690	15.01
404	585850.148	389663.632	18.60
405	585851.840	389682.157	20.27
406	585831.649	389683.977	15.11
407	585816.610	389685.481	48.57
408	585811.963	389637.138	10.58
409	585811.033	389626.598	35.15
S = 2086mp (1Cc)			

Nr. pct.	X (m)	Y(m)	Lungimi laturi (m)
501	585835.377	389651.648	18.87
502	585837.163	389670.437	5.26
503	585842.391	389669.849	0.68
504	585842.334	389669.168	4.63
505	585846.939	389668.735	10.68
506	585848.164	389679.346	13.82
507	585834.421	389680.820	15.05
508	585819.462	389682.431	10.07
509	585818.294	389672.429	5.23
510	585823.489	389671.843	2.11
511	585823.343	389669.742	0.22
512	585823.124	389669.763	23.77
513	585820.821	389646.108	4.79
514	585825.594	389645.658	8.76
515	585824.601	389636.959	3.50
516	585828.069	389636.507	2.17
517	585828.347	389638.655	5.80
518	585834.112	389637.989	13.72
S = 723 mp (C1)			



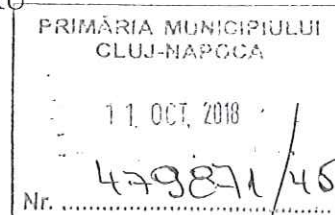
16

Către,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA
DIRECȚIA PATRIMONIUL MUNICIPIULUI ȘI EVIDENȚA PROPRIETĂȚII
SERVICIUL EVIDENȚĂ PATRIMONIU ȘI CADASTRU

3753

CERERE,



*Vlad Roman
450 m
Adrian a D...
12.10.2018*

Subscrisa GRĂDINITA CU PROGRAM PRELUNGIT " LICURICI " cu sediul în localitatea CLUJ-NAPOCA, Str. Arinilor, Nr. 2-4 , jud. Cluj, CUI 17971490, adresa e-mail: gradinita4clujnapoca@yahoo.com, prin prezenta, solicit Primăriei mun. Cluj-Napoca **însușirea și aprobarea documentației cadastrale pentru înscrierea terenului și a construcției în Cartea Funciară**, aparținând domeniului public sau privat al unității administrativ-teritoriale Cluj-Napoca, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Arinilor, nr. 2-4, înscris în **C.F. nr. 323199 Cluj-Napoca, identificat cu nr. Topografic 21536/2/2/1.**

După însușirea și aprobarea documentației pentru înscrierea în Cartea Funciară avem rugămintea să ne transmiteți un exemplar din Hotărâre în original, formularele semnate și ștampilate, precum și certificatul fiscal în original, în vederea depunerii documentației la OCPI Cluj.

Anexez prezentei :

– **documentație cadastrală.**

Data,
10.10.2018

Semnătura,



14