

1-19 p.

23 a / 1.11. 2018

HOTĂRÂRE

privind însușirea Documentației tehnice, pentru înscrierea imobilului strada Nădășel din municipiul Cluj-Napoca în sistemul integrat de cadastru și carte funciară

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind însușirea Documentației tehnice, pentru înscrierea imobilului strada Nădășel din municipiul Cluj-Napoca în sistemul integrat de cadastru și carte funciară – proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 507208 din 26.10.2018 al Direcției Patrimoniul municipiului și evidența proprietății, prin care se propune însușirea Documentației tehnice, pentru înscrierea imobilului strada Nădășel din municipiul Cluj-Napoca în sistemul integrat de cadastru și carte funciară;

Reținând prevederile Ordinului nr. 700/2014 al Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței nr. 43/1997, republicată, privind regimul drumurilor, ale Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Codului civil;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. d), art. 39 alin. (1) și art. 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă dezlipirea următoarelor imobile-terenuri:

- imobil-teren identificat cu nr. topo. 6865/1/1, în suprafață de 4196 mp., în: imobil cu nr. topo. nou 6865/1/1/1, teren în suprafață de 420 mp., care se reînscrie în CF vechi nr. 284252, în favoarea Municipiului Cluj-Napoca și imobil cu nr. topo. nou 6865/1/1/2, teren în suprafață de 3776 mp., care se va transcrie în CF nou, în favoarea Municipiului Cluj-Napoca, cu destinație drum, strada Nădășel;

- imobil-teren identificat cu nr. topo. 7102/3, în suprafață de 1777 mp., în: imobil cu nr. topo. nou 7102/3/1, teren în suprafață de 178 mp., care se reînscrie în CF vechi nr. 332160, în favoarea Municipiului Cluj-Napoca și imobil cu nr. topo. nou 7102/3/2, teren în suprafață de 1599 mp., care se va transcrie în CF nou, în favoarea Municipiului Cluj-Napoca, cu destinație drum, strada Nădășel;

- imobil-teren identificat cu nr. topo. 7021, în suprafață de 2971 mp., în: imobil cu nr. topo. nou 7021/1, teren în suprafață de 297 mp., care se reînscrie în CF vechi nr. 309639, în favoarea Municipiului Cluj-Napoca și imobil cu nr. topo. nou 7021/2, teren în suprafață de 2674 mp., care se va transcrie în CF nou, în favoarea Municipiului Cluj-Napoca, cu destinație drum, strada Nădășel.

Art. 2. Se aprobă înscrierea în Cartea funciară nouă, în favoarea Municipiului Cluj-Napoca, a imobilului strada Nădășel, cu suprafața măsurată de 11956 mp, provenind din CF nr.

332160 Cluj-Napoca, nr. topo. 7102/3/2, CF nr. 309639 Cluj-Napoca, nr. topo. 7021/2, CF nr. 284252 Cluj-Napoca, nr. topo. 6865/1/1/2, cu destinație drum, domeniul public, în baza Ordonanței nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată și actualizată, art. 8 alin (1) „Drumurile de interes local aparțin proprietății publice a unității administrative pe teritoriul căreia se află (...)”.

Art. 3. Se însușește Documentația tehnică de înscriere în Cartea funciară nouă, a imobilului strada Nădășel din municipiul Cluj-Napoca, întocmită de S.C. Damar Consult S.R.L., ce se constituie în Anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Patrimoniul municipiului și evidența proprietății și Direcția economică.

Președinte de ședință,

Contrasemnează:
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Roșca

Nr. din 2018
(Hotărârea a fost adoptată cu voturi)

MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
DIRECTIA PATRIMONIUL MUNICIPIULUI SI
EVIDENTA PROPRIETATII
BIROUL EVIDENTA STRAZI
NR 507208/45/455 din 26.10.2018

APROBAT,
PRIMAR,
EMIL BOC

REFERAT

privind propunerea de însușire a Documentației tehnice, pentru înscrierea imobilului strada Nădășel din municipiul Cluj-Napoca în sistemul integrat de cadastru și carte funciară

În vederea reglementării patrimoniului public și asigurării unei evidențe exacte și complete a situației juridice a imobilelor, cu materializarea acestora în cartea funciară și respectiv, în inventarul domeniului public, Municipiul Cluj-Napoca, se află în procedura de întocmire a documentațiilor cadastrale pentru înscrierea imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

În acest context pentru imobilul strada Nădășel s-au efectuat măsurători topografice și a fost întocmită Documentație cadastrală de prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

Suprafața imobilului strada Nădășel rezultată din măsurătorile topografice, efectuate de către persoana juridică autorizată ANCP, să execute lucrări în domeniul cadastrului, în baza contractului de prestări servicii încheiat cu autoritatea locală, este de 11956 mp.

Imobilul strada Nădășel se identifică cu nr. topo. 7102/3, înscris în CF nr. 332160 Cluj-Napoca, CF vechi nr. 1473; nr. topo. 7021, înscris în CF nr. 309639 Cluj-Napoca, CF vechi nr. 1473; nr. topo. 6865/1/1, înscris în CF nr. 284252 Cluj-Napoca, CF vechi nr. 1473, proprietatea municipiului Cluj-Napoca..

Conform Documentației tehnice se propune dezlipirea imobilelor-terenuri mai sus amintite astfel:

- imobil-teren identificat cu nr. topo. 6865/1/1, în suprafața de 4196 mp., în: imobil cu nr. topo. nou 6865/1/1/1, teren în suprafața de 420 mp., care se reînscris în CF vechi nr. 284252, în favoarea Municipiului Cluj-Napoca și imobil cu nr. topo. nou 6865/1/1/2, teren în suprafața de 3776 mp., care se va transcrie în CF nou, în favoarea municipiului Cluj-Napoca, cu destinație drum, strada Nădășel;

- imobil-teren identificat cu nr. topo. 7102/3, în suprafața de 1777 mp., în: imobil cu nr. topo. nou 7102/3/1, teren în suprafața de 178 mp., care se reînscris în CF vechi nr. 332160, în favoarea Municipiului Cluj-Napoca și imobil cu nr. topo. nou 7102/3/2, teren în suprafața de 1599 mp., care se va transcrie în CF nou, în favoarea municipiului Cluj-Napoca, cu destinație drum, strada Nădășel;

- imobil-teren identificat cu nr. topo. 7021, în suprafața de 2971 mp., în: imobil cu nr. topo. nou 7021/1, teren în suprafața de 297 mp., care se reînscris în CF vechi nr. 309639, în favoarea municipiului Cluj-Napoca și imobil cu nr. topo. nou 7021/2, teren în suprafața de 2674 mp., care se va transcrie în CF nou, în favoarea municipiului Cluj-Napoca, cu destinație drum, strada Nădășel.

Imobilul strada Nădășel, domeniu public al municipiului Cluj-Napoca, fiind inclus în Inventarul bunurilor care aparțin municipiului Cluj-Napoca, poziția nr. 1521, Anexa 4, la Hotărârea nr. 133/2005, cu modificările și completările ulterioare.

Din punct de vedere al legislației incidente, arătăm următoarele:

Legea nr. 213/1998 cu modificările și completările ulterioare, Anexa 1, pct. III, drumurile comunale, vicinale și străzile constituie domeniul public al municipiului.

Conform dispozițiilor art. 23 din Ordinul nr. 700/2014 „*Documentațiile cadastrale întocmite la cerere, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și carte funciară, pot fi: a) documentație pentru prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară; (...)*”.

Conform dispozițiilor art. 3 din Ordonanța nr. 43/1997, republicată, privind regimul drumurilor, „*Din punct de vedere al destinației drumurile se împart în:*

a) drumuri publice - drumuri de utilitate publică și/sau de interes public destinate circulației rutiere și pietonale, în scopul satisfacerii cerințelor generale de transport ale economiei, ale populației și de apărare a țării; acestea sunt proprietate publică și sunt întreținute din fonduri publice, precum și din alte surse legal constituite”.

Ordonanța de urgență nr. 31 din 18.04.2018 privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, în scopul luării măsurilor legislative și operaționale de accelerare a ritmului înregistrării imobilelor proprietate publică sau privată a U.A.T. în sistem integrat de cadastru și carte funciară atât prin lucrări de înregistrare sistematică cât și prin înregistrare sporadică, la cerere, a imobilelor și de eliminare a tuturor impedimentelor de natură legislativă și operațională care tergiversează derularea lucrărilor de înregistrare sistematică și înscrierea domeniului public și privat al statului și al U.A.T.-urilor reglementează :
”ART.41

(5) În cazul imobilelor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, întabularea se realizează în baza actelor de proprietate, iar în lipsa acestora, a copiei extrasului de pe inventarul centralizat al bunurilor respective, atestat prin hotărâre a Guvernului, însoțită de un înscris emis de către conducătorul instituției publice centrale sau locale, care are obligația întocmirii și modificării inventarului centralizat, prin care se confirmă identitatea dintre imobilul din documentația cadastrală și cel evidențiat în inventarul centralizat. Pentru imobilele a căror apartenență la domeniul public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este stabilită prin acte normative, întabularea se va efectua în baza hotărârilor Guvernului, hotărârilor consiliului local, județean sau al municipiului București de însușire a inventarelor cu privire la aceste bunuri imobile, însoțite de un înscris emis de către conducătorul instituției publice centrale sau locale, prin care se confirmă identitatea dintre imobilul din documentația cadastrală și cel a cărui întabulare se solicită, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.”

Având în vedere cele expuse, supunem dezbaterii Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca:

1. Propunerea privind aprobarea dezlipirii următoarelor imobile terenuri:

- imobil-teren identificat cu nr. topo. 6865/1/1, în suprafața de 4196 mp., în: imobil cu nr topo. nou 6865/1/1/1, teren în suprafața de 420 mp., care se reînscrie în CF vechi nr 284252, în favoarea Municipiului Cluj-Napoca și imobil cu nr. topo. nou 6865/1/1/2, teren în suprafața de 3776 mp., care se va transcrie în CF nou, în favoarea municipiului Cluj-Napoca, cu destinație drum, strada Nădășel;

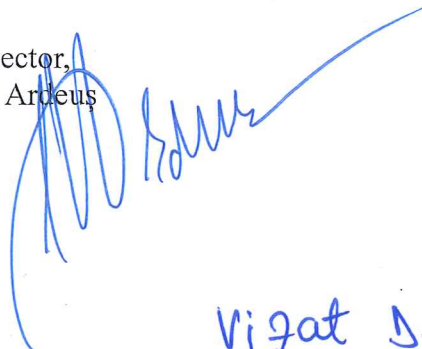
- imobil-teren identificat cu nr. topo. 7102/3, în suprafața de 1777 mp., în: imobil cu nr. topo. nou 7102/3/1, teren în suprafața de 178 mp., care se reînscrie în CF vechi nr. 332160, în favoarea Municipiului Cluj-Napoca și imobil cu nr topo. nou 7102/3/2, teren în suprafața de 1599 mp., care se va transcrie în CF nou, în favoarea municipiului Cluj-Napoca, cu destinație drum, strada Nadasel;

- imobil-teren identificat cu nr topo. 7021, în suprafața de 2971 mp., în: imobil cu nr. topo. nou 7021/1, teren în suprafața de 297 mp., care se reînscrie în CF vechi nr. 309639, în favoarea municipiului Cluj-Napoca și imobil cu nr. topo. nou 7021/2, teren în suprafața de 2674 mp., care se va transcrie în CF nou, în favoarea municipiului Cluj-Napoca, cu destinație drum, strada Nadasel.

2. Propunerea privind aprobarea înscrierii în Cartea funciară nouă, în favoarea municipiului Cluj-Napoca, a imobilului strada Nădășel, cu suprafața măsurată de 11956 mp,

provenind din CF nr. 332160 Cluj-Napoca, nr. topo. 7102/3/2, CF nr. 309639 Cluj-Napoca, nr. topo. 7021/2, CF nr. 284252 Cluj-Napoca, nr. topo. 6865/1/1/2, cu destinație drum, domeniul public, precum și însușirea Documentației tehnice întocmită de S.C. Damar Consult S.R.L., documentație ce se va constitui în anexă la hotărâre.

Director,
Iulia Ardeus



Vizat S. Juridică
Jey 29.10.2018

Sef Birou, Ovidiu Ratiu



insp., Ing. Lucian Bob



DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ

AMPLASAMENT:

Strada NĂDĂȘEL, domeniul public
MUNICIPIUL CLUJ- NAPOCA, JUDEȚUL CLUJ

BENEFICIAR:

MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA

EXECUTANT:

SC DAMAR CONSULT SRL

Autorizația: Seria RO-B-J Nr. 0998/2016

CLUJ-NAPOCA

-OCTOMBRIE 2018-



EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

Nr.cerere	155787
Ziua	13
Luna	09
Anul	2016

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN

Nr. CF vechi: 1473

Adresa: Cluj-Napoca *STR. MĂDĂGEL*

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Top; 6865/1/1	Din acte: 4.196; Masurata:-	

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
3640 / 08.03.1938		
Act		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, imobil distrobit prin comasație și prevăzut la transformare, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1 1) MUNICIPIUL CLUJ	A1 (provenita din conversia CF 1473)
B2	Imobilul se abnotează din această carte funciară, neformând obiect de circulație publică.	A1 (provenita din conversia CF 1473)

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

1/2

1/2 = 37%

46

Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN

Adresa: Cluj-Napoca

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
Top: 6865/1/1	-	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Date referitoare la teren

Nr. crt.	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	drum	-	Din acte: 4.196; Masurata:-	-	-	-	STR. NĂDĂȘEL

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crț.	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	155790	2016-09-13	2016-09-15	Consultare/Informare
2	156419	2016-09-14	2016-09-15	Consultare/Informare

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 251P,

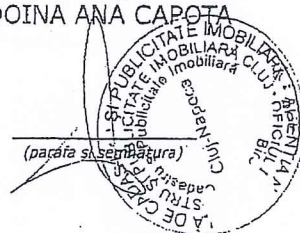
Data soluționării,
14/09/2016

Asistent-registrator,
DOINA ANA CAPOTA

Referent,

Data eliberării,
____/____/____

14 SEP 2016



Roșana-Alexandra POP
referent
(data și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

Nr. cerere	172353
Ziua	21
Luna	09
Anul	2018

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 332160 Cluj-Napoca



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1473

Adresa: Loc. Cluj-Napoca, Jud. Cluj *STR. YADASEL*

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7102/3	1.777	Teren pentru stradă

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
5685 / 06/11/1956		
Act nr. plan de împărțire și încheierea c.f., din 06/11/1956 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORAȘULUI CLUJ	A1
B2	Apoi acest imobil neformând obiect de circulație publică se abnotează din această carte funciară	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

12 = 1599

9

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7102/3	1.777	Teren pentru ștradă

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETAII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost sit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	-	1.777	-	-	7102/3	

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanta internă nr.35254/21-09-2018 în suma de 20, pentru serviciul publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

25-09-2018

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

RODICA ABRUDAN

(parafa și semnătura)

Referent,

Liliana-Felicita MUREȘAN

Referent

(parafa și semnătura)

1 OCT 2018



10



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 309639 Cluj-Napoca

Nr. cerere	172354
Ziua	21
Luna	09
Anul	2018



Cod verificare
100062501771

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1473

Adresa: Loc. Cluj-Napoca, Str Nădășel, jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 7021	2.971	Strada Nădășel

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3640 / 08/03/1938		
Act nr. 0;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE imobil distribuit prin comasație și prevăzut la transformare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CLUJ OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1473)	A1
B2	Totodată, acest imobil se abnotează din această cartea funciară neformând obiect de A1 circulație publică OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1473)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

2 = 2674

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 7021	2.971	Strada Nădășel

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Căminul pentru acest imobil nu a fost găsit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Taria	Parceală	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.971	-	-	-	

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.35254/21-09-2018 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

21-09-2018

Data eliberării,

/ /

Asistent Registrator,

KINGA SZABOU

(parafă și semnătură)

Referent,

(parafă și semnătură)



**TABEL DE MIȘCARE PARCELARĂ
(FIȘA IMOBILULUI)**

Adresa imobilului: Municipiul Cluj-Napoca, Intravilan, strada Nădășel, Județul Cluj

A. SITUAȚIA ACTUALĂ CONFORM C.F.

Nr. CF	Număr		Descrierea imobilului	Suprafața (mp)	Proprietari	Sarcini
	Ser.	Topo.				
284252 (Nr. CF. vechi 1473)	A+1	6865/1/1	-	4196	MUNICIPIUL CLUJ	Nu sunt
332160 (Nr. CF. vechi 1473)	A+1	7102/3	Teren pentru stradă	1777	ORAȘUL CLUJ	Nu sunt
309639 (Nr. CF. vechi 1473)	A+1	7021	Strada Nădășel	2971	MUNICIPIUL CLUJ	Nu sunt
Total suprafață				8944		

B.SITUAȚIA PROPUȘĂ - DEZMEMBRARE

Nr. CF	Număr Topo.	Descrierea imobilului	Suprafața (mp)	Proprietari	Sarcini
284252 (Nr. CF. vechi 1473)	6865/1/1/1	-	420	MUNICIPIUL CLUJ	Nu sunt
Nou	6865/1/1/2	-	3776	MUNICIPIUL CLUJ	Nu sunt
332160 (Nr. CF. vechi 1473)	7102/3/1	Teren pentru stradă	178	ORAȘUL CLUJ	Nu sunt
Nou	7102/3/2	-	1599	ORAȘUL CLUJ	Nu sunt
309639 (Nr. CF. vechi 1473)	7021/1	Strada Nădășel	297	MUNICIPIUL CLUJ	Nu sunt
Nou	7021/2	-	2674	MUNICIPIUL CLUJ	Nu sunt

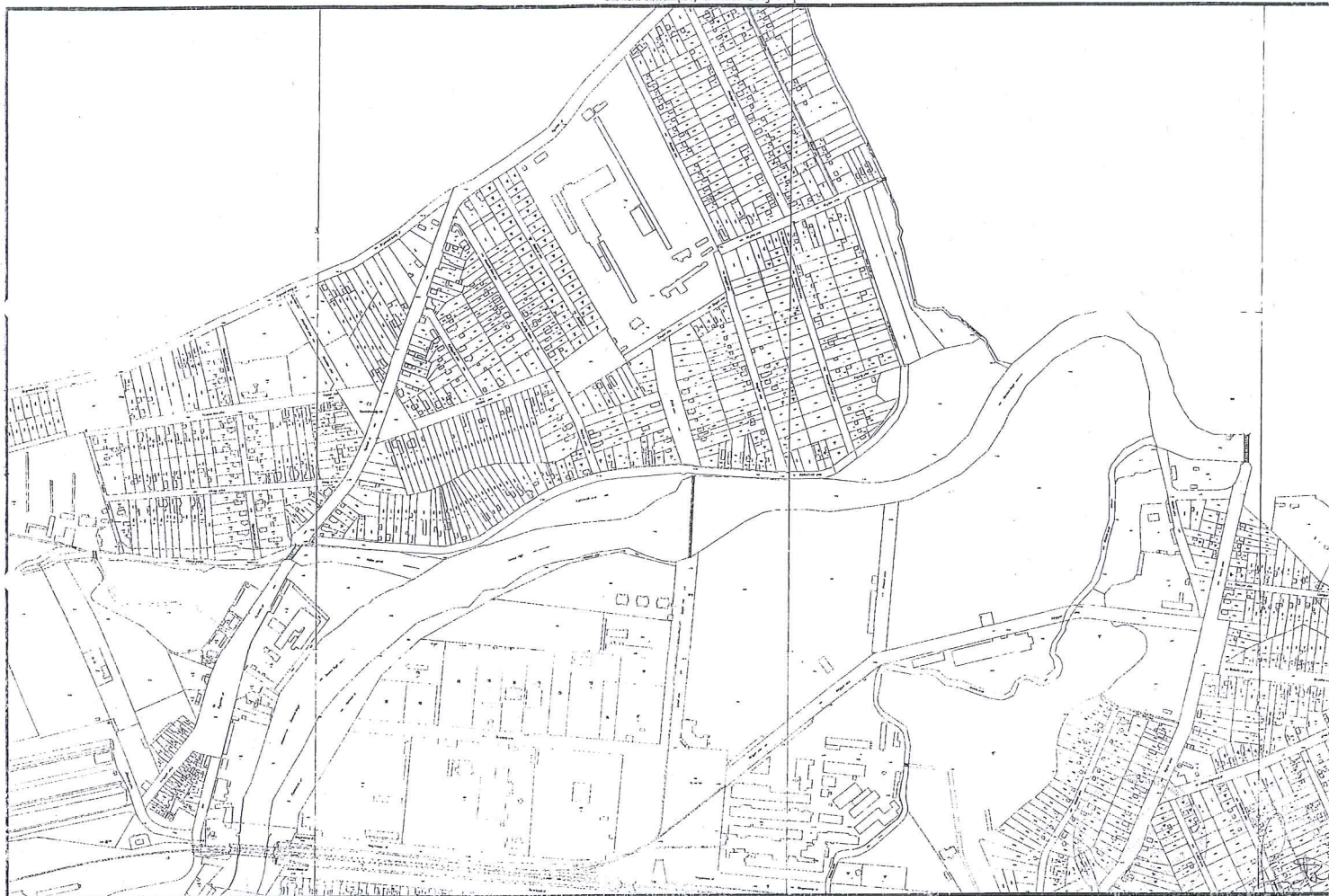
C.SITUAȚIA PROPUȘĂ - ÎNSCRIEREA ÎN CARTEA FUNCİARĂ

Nr. CF	Număr		Descrierea imobilului	Suprafața (mp)	Proprietari	Sarcini
	Topo.	Cad.				
Nou	6865/1/1/2, 7102/3/2, 7021/2	Nou	-	11956	MUNICIPIUL CLUJ- NAPOCA	Nu sunt
Total suprafață măsurată =				11956 mp		

Data: Octombrie 2018

Intocmit: SC DAMAR CONSULT SRL

Aut. RO-P-J, Nr. 0998



Data: Octombrie 2018

Intocmit: SC DAMAR CONSUL

Inventar de coordonate

Sistem de proiectie Stereografic 1970
strada Nădășel, Municipiul Cluj- Napoca, județul Cluj
U.A.T CLUJ-NAPOCA Cod SIRUTA 54984

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	588785.3181	393109.4308
2	588785.2610	393109.6180
3	588785.1090	393110.2990
4	588783.8240	393124.5210
5	588783.7180	393125.4840
6	588782.7780	393135.3700
7	588782.0830	393142.1990
8	588781.3220	393150.5340
9	588780.1320	393162.4750
10	588779.6830	393167.8320
11	588779.2890	393173.2650
12	588778.7800	393179.0790
13	588778.0380	393185.1530
14	588777.6320	393189.0880
15	588777.2230	393193.4020
16	588776.7680	393199.1410
17	588776.3820	393204.2100
18	588776.0620	393208.3000
19	588775.9700	393209.7830
20	588775.5100	393216.0280
21	588775.1970	393219.9370
22	588774.7590	393227.0560
23	588774.5490	393231.1100
24	588773.7230	393242.1280
25	588773.1650	393248.5870
26	588772.8590	393253.0230
27	588772.4100	393259.4360
28	588772.0810	393264.3970
29	588771.3480	393273.6320
30	588771.2560	393275.9380
31	588770.9670	393280.2070
32	588770.7160	393286.8570
33	588770.8790	393286.8410
34	588770.6680	393294.9810
35	588770.6160	393299.1770
36	588771.3510	393302.0680
37	588771.7750	393303.5890
38	588772.5650	393306.3250
39	588773.7140	393311.0750
40	588774.1170	393312.6030
41	588774.4750	393313.7510
42	588775.8410	393318.9430
43	588777.0140	393323.3020
44	588778.4870	393328.7690
45	588779.9720	393333.9220
46	588780.4690	393335.5170
47	588784.4500	393345.7180
48	588787.2770	393350.5850
49	588790.0380	393354.8460
50	588793.8020	393360.6740
51	588796.2130	393364.4190
52	588802.3210	393373.8080
53	588804.6870	393377.4270
54	588807.8060	393382.1630
55	588810.1740	393385.7070
56	588813.1090	393390.0560
57	588816.3079	393394.9017
58	588821.7969	393402.7338
59	588823.9900	393406.1760
60	588829.6330	393414.9230
61	588832.5620	393419.0690
62	588836.2400	393424.3760
63	588838.1440	393427.5770
64	588838.1007	393427.6125
65	588844.8400	393439.4080
66	588847.5450	393444.6330
67	588850.0990	393449.2050
68	588850.5800	393450.3050
69	588851.8130	393452.9120
70	588854.2440	393458.0890
71	588854.6860	393458.9280
72	588857.0320	393463.9680
73	588859.2620	393468.8460
74	588861.1640	393473.2460
75	588861.5220	393474.0370
76	588863.0360	393478.5150
77	588864.2790	393482.2010
78	588865.8510	393486.9690
79	588867.9000	393493.1640
80	588869.0640	393497.0600
81	588869.5350	393498.5850
82	588869.4700	393498.6070
83	588870.9530	393503.4600
84	588872.0900	393507.2380
85	588875.7960	393519.6470
86	588878.7030	393530.8520
87	588878.9200	393532.3010
88	588879.0710	393533.2160
89	588880.4330	393542.3050
90	588881.2840	393547.9700
91	588882.1180	393553.7430
92	588883.0420	393559.6700
93	588883.6610	393564.3670
94	588884.2750	393569.7810
95	588885.2860	393580.0190
96	588885.6480	393584.4140
97	588885.7940	393587.1980
98	588886.2060	393594.0190
99	588886.3990	393597.9600
100	588886.6860	393602.4720
101	588886.9800	393607.5280
102	588887.1830	393610.6380
103	588887.6940	393619.3810
104	588887.9020	393622.5700

105	588888.0860	393626.0440
106	588888.2880	393628.5750
107	588889.8480	393649.8170
108	588887.7218	393661.8232
109	588885.1540	393677.9610
110	588884.6290	393687.4100
111	588884.5866	393690.2732
112	588884.2363	393694.4731
113	588884.1565	393697.5889
114	588883.7728	393703.6194
115	588883.8837	393703.6800
116	588883.8118	393704.5909
117	588883.5446	393708.0203
118	588883.4420	393709.3478
119	588883.1682	393712.0328
120	588883.0862	393713.5899
121	588882.9178	393719.0531
122	588882.7540	393723.8260
123	588881.4120	393741.0480
124	588881.1433	393744.6323
125	588880.5889	393752.8381
126	588880.0074	393759.8099
127	588879.8904	393760.7808
128	588879.1220	393771.4210
129	588878.7653	393775.0667
130	588878.5938	393777.4785
131	588878.2914	393781.3348
132	588878.1263	393784.8257
133	588877.9149	393791.9018
134	588877.4020	393809.4490
135	588877.4190	393812.4660
136	588877.4100	393816.0030
137	588877.4110	393822.3820
138	588877.3650	393824.8220
139	588877.3440	393827.6860
140	588877.3100	393830.1898
141	588877.2150	393833.2640
142	588877.2080	393835.9340
143	588877.2340	393839.7680
144	588877.4890	393843.8540
145	588877.7160	393848.1490
146	588877.8380	393849.7920
147	588877.6700	393849.9210
148	588877.7530	393851.0100
149	588877.9150	393853.8770
150	588877.9920	393855.0320
151	588878.1520	393855.8090
152	588879.2410	393860.7230
153	588879.4500	393861.8910
154	588879.7690	393863.3290
155	588880.4200	393865.8280
156	588880.7190	393866.8520
157	588881.6250	393870.3500
158	588882.0580	393871.3870
159	588883.4790	393874.0240
160	588883.6850	393874.3130
161	588885.8530	393877.0460
162	588889.2370	393881.4960
163	588894.4360	393888.4070
164	588896.6440	393891.2350
165	588898.0650	393892.9210
166	588902.8460	393899.3280
167	588909.1290	393907.5950
168	588916.1960	393917.5070
169	588921.7870	393925.5270
170	588927.2220	393932.6820
171	588927.7870	393933.4860
172	588929.2820	393935.5090
173	588934.5800	393940.0760
174	588937.5690	393942.5430
175	588946.9890	393950.1390
176	588950.9260	393953.1400
177	588951.6360	393953.8050
178	588953.2190	393955.3650
179	588953.1560	393955.2560
180	588954.9770	393956.8900
181	588955.9680	393957.8920
182	588958.6080	393960.5280
183	588961.3690	393963.2720
184	588968.0430	393968.0190
185	588972.1130	393969.8880
186	588972.1540	393969.7350
187	588976.3070	393970.5630
188	588979.9660	393971.2300
189	588987.1160	393972.5570
190	589006.1730	393973.1860
191	589018.5140	393973.7700
192	589031.4600	393974.5530
193	589031.6310	393974.2660
194	589035.0550	393985.6770
195	589026.8560	393985.6780
196	589020.0500	393985.4900
197	589001.1000	393985.1500
198	588996.3720	393985.1050
199	588988.6720	393985.1000
200	588987.2920	393984.7840
201	588979.2080	393982.9340
202	588979.2776	393983.5255
203	588975.9935	393981.6701
204	588974.5969	393980.8284
205	588969.6781	393978.4576
206	588969.6911	393978.3663
207	588965.0955	393975.9512
208	588965.1770	393975.4880
209	588958.4790	393972.2330

210	588958.2940	393972.6650
211	588954.0020	393970.5110
212	588953.1060	393969.9630
213	588943.3000	393961.4720
214	588943.1338	393961.6300
215	588938.9290	393958.0170
216	588938.0790	393957.3000
217	588933.3180	393953.2290
218	588931.0490	393951.1430
219	588918.1270	393939.1640
220	588918.4138	393939.0209
221	588900.2530	393915.6090
222	588877.5100	393885.7283
223	588876.8430	393885.0520
224	588874.2510	393880.9170
225	588871.6340	393875.6130
226	588869.0630	393867.8820
227	588867.6240	393860.2040
228	588867.2280	393852.9730
229	588867.0080	393838.5500
230	588866.7520	393827.8270
231	588866.7630	393826.6610
232	588866.6680	393808.7890
233	588867.2940	393789.9610
234	588867.5720	393783.8320
235	588867.5970	393782.7630
236	588868.4790	393764.2160
237	588869.4160	393748.3880
238	588869.7280	393741.2140
239	588870.4730	393730.0910
240	588871.4600	393714.9680
241	588872.6310	393698.6290
242	588872.9980	393690.8170
243	588874.9350	393666.3100
244	588875.5470	393664.2170
245	588876.1210	393656.6720
246	588873.3020	393652.0930
247	588872.9600	393651.8030
248	588875.6550	393647.7000
249	588875.0830	393638.6850
250	588873.6960	393621.2510
251	588872.4680	393606.2220
252	588871.0990	393588.7410
253	588868.4980	393557.8580
254	588865.7100	393535.8230
255	588864.5690	393528.7990
256	588862.7820	393521.9910
257	588852.9710	393490.6670
258	588846.5260	393473.3530
259	588841.6940	393462.3130
260	588836.0500	393450.2820
261	588835.0670	393448.8230
262	588832.8250	393444.6980
263	588827.0200	393433.8150
264	588824.8760	393429.7720
265	588823.8920	393427.7800
266	588822.8710	393426.0740
267	588819.9660	393421.5420
268	588816.4840	393416.0230
269	588811.5710	393411.6590
270	588808.6810	393404.1650
271	588798.3080	

Calculul Suprafețelor

Sistem de proiecție Stereografic 1970
strada Nădășel, Municipiul Cluj- Napoca, județul Cluj
U.A.T CLUJ-NAPOCA Cod SIRUTA 54984

1 Dr

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latini D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	588785.3181	393109.4708	0.196
2	588785.2610	393109.6180	0.698
3	588785.1090	393110.2990	14.280
4	588783.8240	393124.5210	0.969
5	588783.7180	393125.4840	9.931
6	588782.7780	393135.3700	6.864
7	588782.0830	393142.1990	8.370
8	588781.3220	393150.5340	12.000
9	588780.1320	393162.4750	5.376
10	588779.6830	393167.8320	5.447
11	588779.2890	393173.2650	5.836
12	588778.7800	393179.0790	6.119
13	588778.0380	393185.1530	3.956
14	588777.6320	393189.0880	4.333
15	588777.2230	393193.4020	5.757
16	588776.7680	393199.1410	5.084
17	588776.3820	393204.2100	4.102
18	588776.0620	393208.3000	1.486
19	588775.9700	393209.7830	6.262
20	588775.5100	393216.0280	3.922
21	588775.1970	393219.9370	7.132
22	588774.7590	393227.0560	4.059
23	588774.5490	393231.1100	11.049
24	588773.7230	393242.1280	6.483
25	588773.1650	393248.5870	4.447
26	588772.8590	393253.0230	6.429
27	588772.4100	393259.4360	4.972
28	588772.0810	393264.3970	9.264
29	588771.3480	393273.6320	2.308
30	588771.2560	393275.9380	4.279
31	588770.9670	393280.2070	6.655
32	588770.7160	393286.8570	0.164
33	588770.8790	393286.8410	8.143
34	588770.6680	393294.9810	4.196
35	588770.6160	393299.1770	2.983
36	588771.3510	393302.0680	1.579
37	588771.7750	393303.5890	2.848
38	588772.5650	393306.3250	4.887
39	588773.7140	393311.0750	1.580
40	588774.1170	393312.6030	1.203
41	588774.4750	393313.7510	5.369
42	588775.8410	393318.9430	4.514
43	588777.0140	393323.3020	5.662
44	588778.4870	393328.7690	5.363
45	588779.9720	393333.9220	1.671
46	588780.4690	393335.5170	10.950
47	588784.4500	393345.7180	5.628
48	588787.2770	393350.5850	5.077
49	588790.0380	393354.8460	6.938
50	588793.8020	393360.6740	4.454
51	588796.2130	393364.4190	11.201
52	588802.3210	393373.8080	4.324
53	588804.6870	393377.4270	5.671
54	588807.8060	393382.1630	4.262
55	588810.1740	393385.7070	5.247
56	588813.1090	393390.0560	5.806
57	588816.3079	393394.9017	9.564
58	588821.7969	393402.7338	4.081
59	588823.9900	393406.1760	10.409
60	588829.6330	393414.9230	5.076
61	588832.5620	393419.0690	6.457
62	588836.2400	393424.3760	3.724
63	588838.1440	393427.5770	0.056
64	588838.1007	393427.6125	13.585
65	588844.8400	393439.4080	5.884
66	588847.5450	393444.6330	5.237
67	588850.0990	393449.2050	1.201
68	588850.5800	393450.3050	2.884
69	588851.8130	393452.9120	5.719
70	588854.2440	393458.0890	0.948
71	588854.6860	393458.9280	5.559
72	588857.0320	393463.9680	5.364
73	588859.2620	393468.8460	4.793
74	588861.1640	393473.2460	0.868
75	588861.5220	393474.0370	4.727
76	588863.0360	393478.5150	3.890
77	588864.2790	393482.2010	5.020
78	588865.8510	393486.9690	6.525
79	588867.9000	393493.1640	4.066
80	588869.0640	393497.0600	1.596
81	588869.5350	393498.5850	0.069
82	588869.4700	393498.6070	5.075
83	588870.9530	393503.4600	3.945
84	588872.0900	393507.2380	12.951
85	588875.7960	393519.6470	11.576
86	588878.7030	393530.8520	1.465
87	588878.9200	393532.3010	0.927
88	588879.0710	393533.2160	9.190
89	588880.4330	393542.3050	5.729
90	588881.2840	393547.9700	5.833
91	588882.1180	393553.7430	5.999
92	588883.0420	393559.6700	4.738
93	588883.6610	393564.3670	5.449
94	588884.2750	393569.7810	10.288
95	588885.2860	393580.0190	4.410
96	588885.6480	393584.4140	2.788
97	588885.7940	393587.1980	6.833
98	588886.2060	393594.0190	3.946
99	588886.3990	393597.9600	4.521
100	588886.6860	393602.4720	5.065
101	588886.9800	393607.5280	3.117
102	588887.1830	393610.6380	8.758

103	588887.6940	393619.3810	3.196
104	588887.9020	393622.5700	3.479
105	588888.0860	393626.0440	2.539
106	588888.2880	393628.5750	21.299
107	588889.8480	393649.8170	12.193
108	588887.7218	393661.8232	16.341
109	588885.1540	393677.9610	9.464
110	588884.6290	393687.4100	2.864
111	588884.5860	393690.2732	4.214
112	588884.2363	393694.4731	3.117
113	588884.1565	393697.5889	6.043
114	588883.7728	393703.6194	0.126
115	588883.8837	393703.6800	0.914
116	588883.8118	393704.5909	3.440
117	588883.5446	393708.0203	1.331
118	588883.4420	393709.3478	2.699
119	588883.1682	393712.0328	1.559
120	588883.0662	393713.5899	5.466
121	588882.9178	393719.0531	4.776
122	588882.7540	393723.8260	17.274
123	588881.4120	393741.0480	3.594
124	588881.1433	393744.6323	8.225
125	588880.5889	393752.8381	6.996
126	588880.0074	393759.8099	0.978
127	588879.8904	393760.7880	10.668
128	588879.1220	393771.4210	3.603
129	588878.9250	393775.0067	2.478
130	588878.5938	393777.4785	3.868
131	588878.2914	393781.3348	3.495
132	588878.1263	393784.8257	7.079
133	588877.9149	393791.9018	17.555
134	588877.4020	393809.4490	3.017
135	588877.4190	393812.4660	3.537
136	588877.4100	393816.0030	6.379
137	588877.4110	393822.3820	2.440
138	588877.3650	393824.8220	2.864
139	588877.3440	393827.6860	2.503
140	588877.3100	393830.1890	3.076
141	588877.2150	393833.2640	2.670
142	588877.2080	393835.9340	3.834
143	588877.2340	393839.7680	4.094
144	588877.4890	393843.8540	4.301
145	588877.7160	393848.1490	1.649
146	588877.8380	393849.7930	0.211
147	588877.6700	393849.9210	1.092
148	588877.7530	393851.0100	2.872
149	588877.9150	393853.8770	1.158
150	588877.9920	393855.0320	0.793
151	588878.1520	393855.8090	5.063
152	588879.2410	393860.7530	1.157
153	588879.4500	393861.8910	1.473
154	588879.7690	393863.3290	2.582
155	588880.4200	393865.8280	1.067
156	588880.7190	393866.8520	3.613
157	588881.6250	393870.3500	1.124
158	588882.0580	393871.3870	2.995
159	588883.4790	393874.0240	0.355
160	588883.6850	393874.3130	3.488
161	588885.8530	393877.0460	5.591
162	588889.2370	393881.4960	6.648
163	588894.4360	393888.4070	3.588
164	588896.6440	393891.2350	2.205
165	588898.0650	393892.9210	7.994
166	588902.8460	393899.3280	10.384
167	588909.1290	393907.5950	12.173
168	588916.1960	393917.5070	9.776
169	588921.7870	393925.5270	8.985
170	588927.2220	393932.6820	0.983
171	588927.2870	393933.4860	2.515
172	588929.2820	393935.5090	6.995
173	588934.5800	393940.0760	3.876
174	588937.5690	393942.5430	12.101
175	588946.9890	393950.1390	4.950
176	588950.2620	393953.1400	0.973
177	588951.6360	393953.8050	2.222
178	588953.2190	393955.3650	0.175
179	588953.3560	393955.2560	2.302
180	588954.9770	393956.8900	1.409
181	588955.9680	393957.8920	3.731
182	588958.6080	393960.5280	3.893
183	588961.3690	393963.2720	8.190
184	588968.0430	393968.0190	4.479
185	588972.1130	393969.8880	0.158
186	588972.1540	393969.7350	4.235
187	588976.3070	393970.5630	3.719
188	588979.9660	393971.2300	7.272
189	588987.1160	393972.5570	19.067
190	589006.1730	393973.1860	12.355
191	589018.5140	393973.7700	12.959
192	589031.4600	393974.3530	0.192
193	589031.6310	393974.2660	11.914
194	589035.0550	393985.6770	8.199
195	589026.8520	393985.6900	6.809
196	589020.0500	393985.4780	18.953
197	589001.1000	393985.1500	4.728
198	588996.3720	393985.1050	7.700
199	588988.6720	393985.1000	1.416
200	588987.2920	393984.7840	8.293
201	588979.2080	393982.9340	-0.596
202	588979.2776	393983.5255	3.772
203	588975.9935	393981.6701	1.631
204	588974.5969	393980.8284	5.460
205	588969.6781	393978.4576	0.092
206	588969.6911	393978.3663	5.192
207	588965.0955	393975.9512	0.470
208	588965.1770	393975.4880	2.447

209	588958.4790	393972.2330	0.470
210	588958.2940	393972.6650	4.802
211	588954.0020	393970.5110	1.050
212	588953.1060	393969.9630	12.971
213	588943.3000	393961.4720	0.230
214	588943.1338	393961.6307	5.544
215	588938.9290	393958.0170	1.112
216	588938.0790	393957.3000	6.264
217	588933.3180	393953.2290	3.082
218	588931.0490	393951.1430	17.620
219	588918.1270	393939.1640	0.321
220	588918.41		

MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobil:** Strada Nădășel, intravilan, Municipiul Cluj-Napoca, Județul Cluj.
2. **Tipul lucrării:** Documentație pentru prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.
3. **Scurtă prezentare a situației din teren:** Imobilul este arteră de circulație, cu categoria de folosință „drum” situat în intravilanul Municipiului Cluj-Napoca.
Raportarea în sistemul de proiecție stereografică 1970 pe nomenclatura specifică scării 1: 5000 identifică imobilul pe indicativele L-34-48-C-a-4-II și L-34-48-C-a-2-IV.

Imobilul este delimitat astfel:

-**În latura de Nord:** din punctul nr. 1 până în punctul nr. 8 de gard din metal și beton; din punctul nr. 8 până în punctul nr. 12 de gard de lemn; din punctul nr. 12 până în punctul nr. 15 de gard din metal și beton; din punctul nr. 15 până în punctul nr. 16 de gard de lemn; din punctul nr. 16 până în punctul nr. 24 de gard din metal și beton; din punctul nr. 24 până în punctul nr. 32 de gard din plasă de sârmă și beton; din punctul nr. 32 până în punctul nr. 53 de gard din metal și beton; din punctul nr. 53 până în punctul nr. 56 de de gard din metal și beton; din punctul nr. 56 până în punctul nr. 61 de gard din metal și beton; din punctul nr. 61 până în punctul nr. 62 de gard de lemn; din punctul nr. 62 până în punctul nr. 72 de gard din metal și beton; din punctul nr. 72 până în punctul nr. 73 de gard de beton; din punctul nr. 73 până în punctul nr. 85 de gard din metal și beton; din punctul nr. 85 până în punctul nr. 86 de strada Nicolae Românul; din punctul nr. 86 până în punctul nr. 100 de gard din metal și beton; din punctul nr. 100 până în punctul nr. 102 de gard din beton; din punctul nr. 102 până în punctul nr. 106 de gard din metal și beton; din punctul nr. 106 până în punctul nr. 107 de gard din lemn și beton; din punctul nr. 107 până în punctul nr. 109 de strada Alexandru Sahia; din punctul nr. 109 până în punctul nr. 110 de gard din beton; din punctul nr. 110 până în punctul nr. 115 de gard de lemn; din punctul nr. 115 până în punctul nr. 128 de gard din metal și beton; din punctul nr. 128 până în punctul nr. 133 de aliniamentul construcțiilor; din punctul nr. 133 până în punctul nr. 134 de strada Ovidiu; din punctul nr. 134 până în punctul nr. 135 de aliniamentul construcției; din punctul nr. 135 până în punctul nr. 137 de gard de lemn; din punctul nr. 137 până în punctul nr. 135 de gard din metal și beton; din punctul nr. 155 până în punctul nr. 151 de gard de lemn; din punctul nr. 161 până în punctul nr. 164 de gard din metal și beton; din punctul nr. 164 până în punctul nr. 166 de gard din lemn; din punctul nr. 166 până în punctul nr. 167 de strada Vasile Lucaciu; din punctul nr. 167 până în punctul nr. 176 de gard din lemn; din punctul nr. 176 până în punctul nr. 180 de aliniamentul construcției; din punctul nr. 180 până în punctul nr. 186 de gard din lemn; din punctul nr. 186 până în punctul nr. 189 de gard din metal și beton; din punctul nr. 189 până în punctul nr. 193 de gard din lemn și beton; din punctul nr. 193 până în punctul nr. 194 de strada Martin Opitz;

-**În latura de Est:** ; din punctul nr. 194 până în punctul nr. 199 de gard de beton; din punctul nr. 199 până în punctul nr. 213 de gard din lemn; din punctul nr. 213 până în punctul nr. 217 de gard din metal; din punctul nr. 217 până în punctul nr. 220 de gard din lemn;

-**În latura de Sud:** din punctul nr. 220 până în punctul nr. 221 de aliniamentul exterior al trotuarului; din punctul nr. 221 până în punctul nr. 222 de strada Nădășel; din punctul nr. 222 până în punctul nr. 242 de gard metalic; din punctul nr. 242 până în punctul nr. 243 de strada Porțelanului; din punctul nr. 243 până în punctul nr. 247 neîmprejmuit; din punctul nr. 247 până în punctul nr. 265 de gard din plasă de sârmă; din punctul nr. 265 până în punctul nr. 269 de gard metalic; din punctul nr. 269 până în punctul nr. 271 de gard de beton; din punctul nr. 271 până în punctul nr. 272 neîmprejmuit; din punctul nr. 272 până în punctul nr. 275 de gard de beton; din punctul nr. 275 până în punctul nr. 279 de gard din plasă de sârmă; din punctul nr. 279 până în punctul nr. 297 de aliniamentul exterior al trotuarului;

-**În latura de Vest:** din punctul nr. 297 până în punctul nr. 1 de strada Oașului.

Imobilul este proprietatea publică a Municipiului Cluj-Napoca încadrat în inventarul domeniului public conform Hotărârii de Guvern nr. 969/05.09.2002.

În Hotărârea de Guvern nr. 969/05.09.2002 suprafața imobilului este de 8035 m².

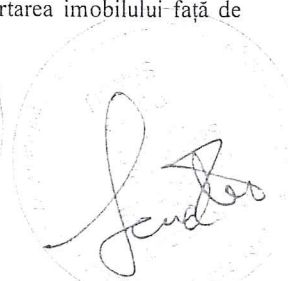
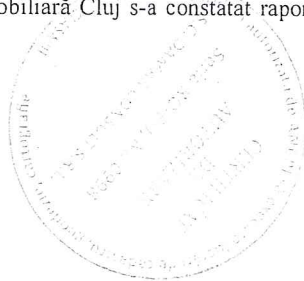
În regim de Carte Funciară imobilul este identificat cu : numărul topografic 6865/1/1 înscris în Cartea Funciară numărul 284252 a Municipiului Cluj- Napoca cu suprafața de 4196 m²; numărul topografic 7102/3 înscris în Cartea Funciară numărul 332160 a Municipiului Cluj- Napoca cu suprafața de 1777 m²; numărul topografic 7021 înscris în Cartea Funciară numărul 309639 a Municipiului Cluj- Napoca cu suprafața de 2971 m²;

În urma efectuării măsurătorilor de specialitate și calculului analitic al suprafețelor a rezultat suprafața de 11956 m².

Propunem înscrierea în cartea funciară a suprafeței de 11956 m² conform situației actuale și reale din teren.

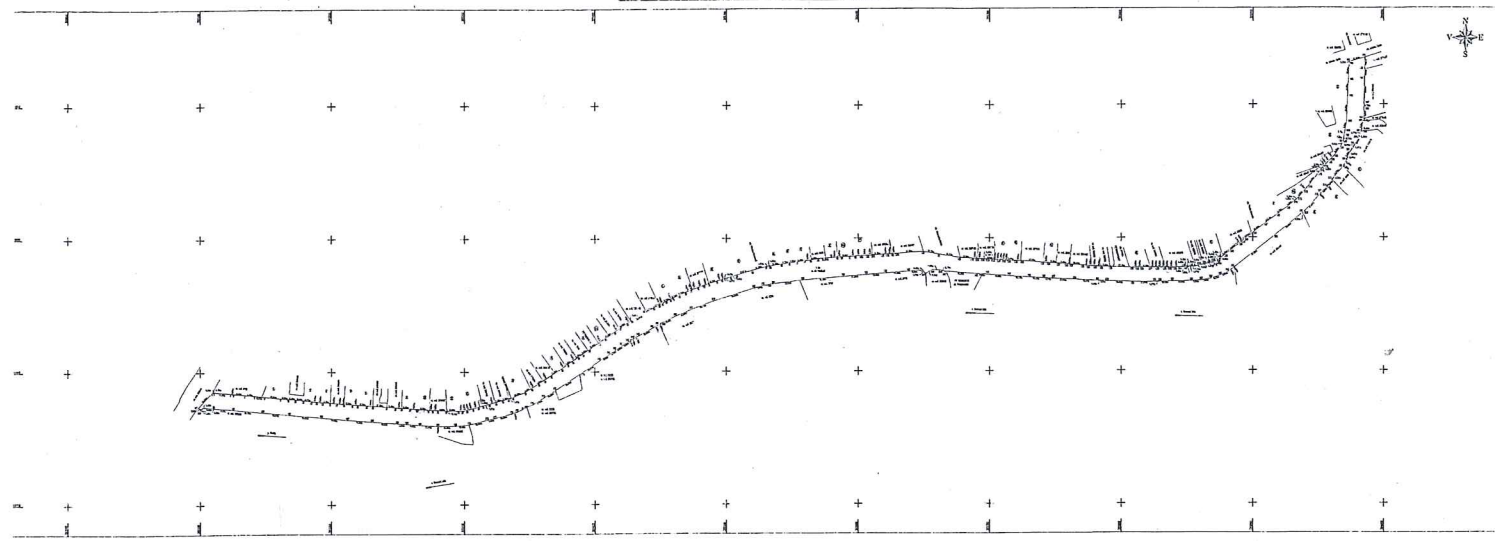
Conform Art. 35, alin. 2, din Ord. 700/2014 (actualizat și modificat) au fost verificate punctele de pe limita comună a imobilului pentru care s-a întocmit documentația cadastrală cu imobilele limitrofe.

S-a constatat corectitudinea de determinare a acestora respectiv în urma consultării bazei de date electronice a Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj s-a constatat raportarea imobilului față de



Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Nr. cadastral	Suprafața imobilului în obște (mp)	Adresa imobilului
11956	Municipal Chiș-Năpoca, imobil nr. 1541, lotul nr. 1541	
Nr. Cartier, Funcția	Unitatea Administrativ-Teritorială (UAT)	
	Chiș-Năpoca	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categ. Moșie de terenuri	Suprafața (mp)	Moșie nr.
1	DR	11956	-
Teren		11956	-
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Denumire	Suprafața construită la sol (mp)	Moșie nr.
C 1	-	-	-
Taci		-	-
Suprafața totală imobilului în obște = 11956 mp Suprafața din teren = 11956 mp			
Evoluționi: SC DAMA-B CONSULT SRL		Inginer	
Căușim execuționează planurile în teren, corectivă în caz de înscrisuri deosebite în teren și în caz de modificări ale planurilor sau a altor date tehnice sau a altor date tehnice		Căușim întocmirea planurilor în baza de date tehnice și a altor date tehnice existente	
Semnătură și stampă Data: 10 Octombrie 2019		Semnătură și parafă Data: _____ Ștefan BCF	