

1-41 p.

63/19.12.2018.

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 500 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2019, pentru apartamentele nr. 1, 2A, 2B, 4 (cota de 1/3 parte) din clădirea situată în Cluj-Napoca, str. Dobrogeanu Gherea nr. 22, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind majorarea cu 500 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2019, pentru apartamentele nr. 1, 2A, 2B, 4 (cota de 1/3 parte) din clădirea situată în Cluj-Napoca, str. Dobrogeanu Gherea nr. 22, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită – proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 565901/49/05.12.2018 al Direcției impozite și taxe locale prin care se propune majorarea cu 500 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2019, pentru apartamentele nr. 1, 2A, 2B, 4 (cota de 1/3 parte) din clădirea situată în Cluj-Napoca, str. Dobrogeanu Gherea nr. 22, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită;

În conformitate cu prevederile art. 489 al. 5, 6, 7 și 8, coroborat cu art. 456 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 168 din H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale H.C.L. nr. 343/2016 privind aprobarea Regulamentului de stabilire a criteriilor de identificare a clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în intravilanul municipiului Cluj-Napoca, cu modificările și completările ulterioare și ale art. din H.C.L. nr. /2018 privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul 2019;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 36 al. 4 lit. "c", 39 al. 1 și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă majorarea cu 500 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2019, pentru apartamentele nr. 1, 2A, 2B, 4 (cota de 1/3 parte) din clădirea situată în Cluj-Napoca, str. Dobrogeanu Gherea nr. 22, aparținând proprietarilor identificați în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

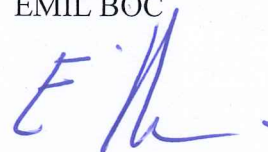
Art. 2. Clădirea, situată în Cluj-Napoca, str. Dobrogeanu Gherea nr. 22, se încadrează în categoria clădirilor neîngrijite, prin constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare, în baza criteriilor stabilite de regulamentul aprobat prin H.C.L. nr. 343/2016.

Art. 3. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția impozite și taxe locale.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Roșca

1



REFERAT

privind majorarea cu 500 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2019, pentru apartamentele nr. 1, 2A, 2B, 4 (cota de 1/3 parte) din clădirea situată în Cluj-Napoca, str. Dobrogeanu Gherea nr. 22, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită

Prin prevederile art. 489 alin. (5)-(8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și ale art. 168 din HG. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, s-a conferit posibilitatea legală pentru consiliul local de a lua măsuri pentru majorarea impozitului pe clădiri cu până la 500% pentru clădirile neîngrijite, situate în intravilan, identificate conform criteriile de încadrare în categoria clădirilor neîngrijite stabilite prin hotărâre a consiliului local.

Prin clădire neîngrijită se înțelege, potrivit art. 168 lit. a) din HG. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal **clădirea aflată în stare avansată de degradare, stare de paragină, insalubră, cu fațada nereparată/necurățată/netencuită/nezugrăvită, cu geamuri sparte sau alte situații de asemenea natură.**

În imobil există și un apartament (nr. 3) aflate în proprietatea unei persoane fizice beneficiare ale Decretului-Lege nr. 118/1990, care este exceptat de la plata impozitului pe clădire, potrivit prevederilor art. 456, alin. (1), lit. s) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, ca urmare nu este supus majorării impozitului cu 500%.

În imobil există și un apartament (nr. 4) aflate în coproprietatea (cota de 2/3 parte) unei persoane fizice beneficiare ale Decretului-Lege nr. 118/1990, care este exceptat de la plata impozitului pe clădire, potrivit prevederilor art. 456, alin. (1), lit. s) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, ca urmare nu este supus majorării impozitului cu 500% decât pentru cota de 1/3 parte deținută de ceilalți coproprietari.

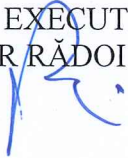
Având în vedere faptul că, prin HCL. nr. 343/2016 a fost aprobat regulamentul de stabilire a criteriilor de identificare a clădirilor neîngrijite situate în intravilanul municipiului Cluj-Napoca, în baza acestui regulament au fost efectuate verificări și constatări în teren, identificându-se clădiri neîngrijite cu stare tehnică nesatisfăcătoare. În acest sens a fost întocmită, pentru fiecare clădire verificată de către Direcția Inspecție și Control din cadrul Direcției Generale Poliția locală, fișa de evaluare a stării acesteia;

Având în vedere faptul că fișa de evaluare a clădirii situată în Cluj-Napoca, str. Dobrogeanu Gherea nr. 22, a relevat starea tehnică nesatisfăcătoare a imobilului, încadrându-se astfel în categoria clădirilor neîngrijite, iar deficiențele nu au fost remediate de către proprietari până la data de 30 noiembrie a anului fiscal în curs;

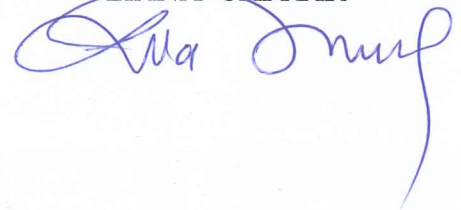
În conformitate cu prevederile art. 489 alin. 5, 6, 7 și 8 din *Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal*, cu modificările și completările ulterioare, ale art.168 din *HG. nr. 1/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal*, cu modificările și completările ulterioare, ale *HCL. nr. 343/2016 privind aprobarea Regulamentului de stabilire a criteriilor de identificare a clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în intravilanul municipiului Cluj-Napoca*, cu modificările și completările ulterioare, și ale *HCL privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul 2018*,

Propunem: majorarea cu 500 % a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2019, pentru apartamentele nr. 1, 2A, 2B, 4 (cota de 1/3 parte) din clădirea situată în Cluj-Napoca, str. Dobrogeanu Gherea nr. 22, care se încadrează în categoria clădirilor neîngrijite, dată fiind constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare, în baza criteriilor stabilite prin regulamentul aprobat prin H.C.L nr. 343/2016.

DIRECTOR EXECUTIV,
VICTOR RĂDOI



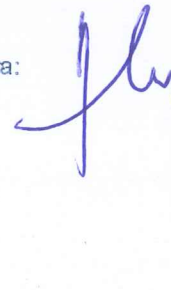
DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
LIANA CĂPRAR



VIZAT
DIRECȚIA JURIDICĂ

Data 07. DEC. 2018

Semnătura:

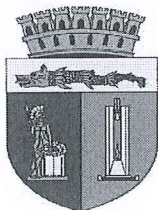


ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA
DIRECȚIA IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE
ANEXĂ LA H.C.L. NR. /2018

Lista cu proprietarii clădirii situată în Cluj-Napoca, str. Dobroeanu Gherea nr. 22, cărora li se aplică
majorarea impozitului cu 500 %

1. Rădulescu Teodora Ioana – ap. 1
2. Rădulescu Teodora Ioana – ap. 2A
3. Rădulescu Teodora Ioana – ap. 2B
4. Dadu Adrian Dorin, Alic Rodica Maria – ap. 4 (cota de 1/3 parte)

ANEXA IV LA REGULAMENT



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
OPERATOR DE DATE CU CARACTER PERSONAL NR.14735
Nr.152 /3.12.2018

NOTĂ DE CONSTATARE

Direcția Inspecție și Control, abilitată cu identificarea clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Cluj-Napoca, în vederea aplicării prevederilor art. 489 alin. (5) - (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și pct. 168 din HG. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, s-a deplasat în teren la data de 3.12.2018 la imobilul situat pe str. Dobrogeanu Gherea nr. 22 și a constatat următoarele :

TERENUL/TERENURILE:

.....
.....
.....
.....

CLĂDIREA/CLĂDIRILE:

Situație neschimbată față de evaluarea înscrisă în Nota de constatare nr. 70/16.04.2018.

Anexă: Schiță foto

**DIRECȚIA INSPECȚIE ȘI CONTROL
DIRECTOR EXECUTIV**

POLIȚIST LOCAL

**ȘEF SERV. CONTROL URBANISM ȘI DISCIPLINĂ ÎN CONSTRUCȚII /
ȘEF SERV. CONTROL PROTECȚIA MEDIULUI**

5



8



03.12.2018



03.12.2018

7



03.12.2018



03.12.2018



**ANEXA I la HCL nr. 135 / 2018
care reprezintă ANEXĂ I la Regulamentul de
stabilire a criteriilor de identificare a clădirilor și
terenurilor nêngrijite situate în intravilanul
mun. Cluj-Napoca aprobat prin HC nr.343/2016
cu modificările și completările ulterioare**

**FIȘĂ DE EVALUARE A IMOBILELOR CLĂDIRI DIN MUNICIPIUL
CLUJ-NAPOCA**

Adresă: STR. DOBROGEANU GHEREA Data: 22.03.2018

Imobil..... NR. 22.....

1. Acoperiș și elemente aferente, vizibile din exterior	Punctaj initial	Punctaj reverificare (dupa data de 30 noiembrie a anului fiscal in curs)	
a. Nu există (nu este cazul)			
b. Fără degradări (stare foarte bună)	0	0	
c. Degradări minore			
Învelitoare -acoperiș șarpantă / atic - acoperiș terasă	- Învelitoarea este degradată parțial (maxim 15% din suprafața totală). Necesită remedieri locale, reparații punctuale. - Aticul este degradat parțial (maxim 15% din lungime): Șorțuri de tablă deformatate sau lipsă, tencuieli, cărămizi și/sau decorațiuni ale aticului degradate și/sau lipsă etc. Necesită remedieri locale, reparații punctuale.	<u>2</u>	<u>2</u>
Cornișă	- Elementele de închidere (ornamente sau profile) sunt desprinse și degradate punctual. Nu sunt urme de umiditate. Necesită remedieri locale, reparații punctuale.	2	2
Șarpantă/acoperiș terasă	- Coșuri de fum cu tencuieli/cărămizi desprinse și elemente de decorație lipsă. Necesită remedieri locale, reparații punctuale.	1	1
Jgheaburi, burlane și	- Sunt necesare reparații punctuale și/sau	1	1 <u>10</u>

elemente de tinichigerie	curățirea jgheaburilor		
d.Degradări medii			
Învelitoare-acoperiș șarpantă / atic – acoperiș terasă	- Învelitoarea lipsește și/sau este degradată în proporție mare (15÷50% din suprafața totală), coamele sunt sparte și/sau neetanșe, necesită înlocuire și fixare. - Aticul este degradat în proporție de 15% - 50% din lungime: Șorțuri de tablă deformate sau lipsă, tencuieli, cărămizi și/sau decorațiuni ale aticului degradate și/sau lipsă etc.Necesită reparații și înlocuire.	6	6
Cornișă	- Elementele ornamentale, profile desprinse , degradate parțial, (în proporție de 15÷50%). Umiditate vizibilă pe alocuri. Necesită înlocuire și refacere.	8	8
Șarpantă/acoperiș terasă	- Elemente aferente șarpantei/terasei vizibile din exterior: Coșuri de fum cu cărămizi desprinse, care prezintă risc de cădere sau elemente decorative ale acestora lipsă, în proporție de 15÷50%. Coșuri de fum și/sau lucarne lipsă parțial sau total. Necesită înlocuire sau refacere.	4	4
Jgheaburi, burlane și elemente de tinichigerie	- Jgheaburi și burlane deteriorate parțial (neetanșe sau deformate) și/sau înfundate. Necesită înlocuire și/sau curățare.	3	3
e.Degradări majore			
Învelitoare-acoperiș șarpantă / atic-acoperiș terasă	- Învelitoarea lipsește și/sau este degradată peste 50% din suprafața totală,coamele sunt neetanșe sau lipsesc. Necesită înlocuirea totală. - Aticul este degradat peste 50% din lungime: - Șorțurile de tablă deformate sau lipsă, tencuieli/cărămizi și/sau decorațiuni ale aticului degradate și/sau lipsă etc. Necesită refacerea aticului și înlocuirea elementelor degradate .	10	10
Cornișă	- Elementele de închidere (ornamente și profile) sunt desprinse și degradate peste 50%. Umiditate vizibilă. Necesită înlocuire/refacere totală. Risc pentru trecători.	15	15
Șarpantă/acoperiș terasă	- Elemente aferente șarpantei/terasei, vizibile din exterior, degradate peste 50% : Coșuri de fum cu cărămizi desprinse, care prezintă risc de cădere, sau elemente decorative ale acestora lipsă. Deformări majore ale șarpantei văzute din exterior. Coșuri de fum și/sau lucarne lipsă parțial sau total. Necesită înlocuire sau refacere.	10	10
Jgheaburi, burlane și elemente de tinichi-	- Jgheaburi și burlane deteriorate în totalitate sau lipsă (chiar și parțial). Lipsa tubului de	8	8

M

gerie	racord la rețeaua de canalizare. Necesită înlocuirea totală.		
2. Fațade vizibile din exterior		Punctaj initial	Punctaj reverificare (dupa data de 30 noiembrie a anului fiscal in curs)
a. nu există (nu este cazul)			
b. fără degradări (stare foarte bună)		0	0
c. Degradări minore			
Tencuială	- Degradări punctuale și incidentale ale tencuielii (maximum 15 %) din suprafața totală. Fără igrasie. Remedierea punctuală.	2	2
Zugrăveală	- Zugrăveală exfoliată incidental (maximum 15 %). Remedierea punctuală.	2	2
Tâmplărie	- Vopsire defectuoasă (scorojită), ușoară uzură a materialului. Nu lipsesc elemente de tâmplărie. Tâmplăria se revopsește și se remediază punctual.	1	1
Pereți/balcoane	- Elemente lipsă și degradări pe suprafețe de maximum 15 % . Remedierea punctuală.	2	2
Elemente decorative	- Elemente decorative incomplete de maximum 15% . Remedierea punctuală.	3	3
d. Degradări medii			
Tencuială	- Degradări locale ale tencuielii (15÷50% din suprafața fațadelor). Igrasie ușoară. Suprafețele se retencuiesc și rezugrăvesc	6	6
Zugrăveală	- Zugrăveală exfoliată parțial (15÷50% din suprafața fațadelor) sau având un aspect murdar. Suprafețele se rezugrăvesc.	6	6
Tâmplărie	- Materiale componente deteriorate, deformată și/sau defecte (cel puțin un element). Reparații și înlocuire.	3	3
Pereți/balcoane	- Degradări în proporție de 15÷50%. la pereți sau balcoane. Se vor face reparații punctuale și se va face completarea elementelor lipsă.	6	6
Elemente decorative	- Elemente decorative care lipsesc de pe fațade. Se va face completarea elementelor lipsă.	8	8
e. Degradări majore			
Tencuială	- Porțiuni de tencuială ce cad, se desprind și/sau sunt puternic umede, tencuială degradată peste 50% din suprafață. Suprafețele se refac total.	10	10
Zugrăveală	- Zugrăveala exfoliată și/sau deteriorată peste 50% din suprafață. Suprafețele se refac și se	10	10

	rezugrăvesc în totalitate.		
Tâmplărie	- Materiale componente puternic deteriorate, deformate și elemente de tâmplărie lipsă (cel puțin un element) peste 50% din total. Necesită înlocuire completă.	5	5
Pereți/balcoane	- Crăpături de dimensiuni mari, elemente componente lipsă parțial sau total. Clădire ruină. Necesită refacere completă.	12	12
Elemente decorative	- Elemente decorative desprinse, care prezintă risc de cădere. Elemente de tinichigerie care lipsesc. Risc major pentru trecători.	15	15

3. Împrejmuiți și anexe vizibile din exterior		Punctaj initial	Punctaj reverificare (dupa data de 30 noiembrie a anului fiscal in curs)
a.	nu există (nu este cazul)		
b.	fără degradări (stare foarte bună)	0	0
c.	degradări minore - Zugrăveala și/sau vopsitoria împrejmuirii sunt exfoliate incidental sub 15%. Posibilă remedierea punctulă.	1	1
d.	degradări medii - Elemente decorative componente lipsă, iar zugrăveala și/sau vopsitoria împrejmuirii sunt exfoliate în proporție de 15%-50% din suprafață.	3	3
e.	degradări majore - Împrejmuirea prezintă deformări, degradări, înclinări vizibile. Împrejmuirea lipsește parțial în proporție de peste 50%.	5	5

PUNCTAJ TOTAL –	33	33
------------------------	----	----

Observații imobil / Măsurile stabilite

- Acoperiș terasă 50%
- Acoperiș cu țigle 50%

Definiția generală a categoriilor de degradări

Degradări minore.

Există degradări la care nu trebuie intervenit imediat, sunt suficiente reparațiile la diferite elemente sau locuri. Caracterul arhitectural al clădirii se păstrează.

Degradări medii.

Volumul degradărilor cuprinde până la 50% din suprafață sau corp de construcție, degradările trebuie să fie îndepărtate cât mai curând. **Caracterul arhitectural al clădirii este afectat parțial.**

Degradări majore.

Aceste degradări sunt grave, volumul degradărilor cuprinde mai mult de 50% și trebuie remediate imediat, pentru a se evita degradarea continuă. **Corpurile de construcție trebuie reabilitate sau refăcute. Caracterul arhitectural al clădirii este în pericol de a se pierde și/sau este distrus în mod intenționat.**

Calculul punctajului în urma evaluării și stabilirea stării tehnice a clădirii

Punctajul total.

După completarea fișei de evaluare se va calcula punctajul total (însumând punctajele din coloana din dreapta corespunzătoare nivelului de degradare).

Punctajul de referință.

În cazul în care imobilul evaluat nu are anumite elemente supuse evaluării (de exemplu, construcțiile cu acoperiș tip terasă nu vor putea fi evaluate din punct de vedere al învelitorii și a șarpantei sau construcțiile care nu sunt împrejmuite nu vor putea fi evaluate din punct de vedere al împrejuririi), punctajul maxim al respectivelor categorii neevaluate se va scădea din punctajul maxim de 100 puncte al fișei de evaluare. Rezultatul obținut astfel reprezintă punctajul de referință.

Punctajul procentual.

Punctajul procentual reprezintă valoarea exprimată în procente (cu două zecimale) în urma împărțirii punctajului total la **punctajul de referință** ($\text{punctajul total} / \text{punctajul de referință} \times 100$). **Punctajul procentual se calculează pentru fiecare imobil evaluat în parte.**

Stabilirea stării tehnice a clădirii

În funcție de rezultatul punctajului procentual, se stabilesc următoarele limite:

1. Stare tehnică satisfăcătoare-punctaj 0,00 - 24,99 puncte
2. Stare tehnică nesatisfăcătoare-punctaj $\geq 25,00$ puncte.

PUNCTAJ EVALUARE <u>33</u>	PUNCTAJ REFERINȚĂ <u>100</u>	PUNCTAJ PROCENTUAL <u>33</u>	STAREA TEHNICA <u>NESATISFĂCĂTOARE</u>
PUNCTAJ REEVALUARE <u>33</u>	PUNCTAJ REFERINȚĂ <u>100</u>	PUNCTAJ PROCENTUAL <u>33</u>	STAREA TEHNICA <u>NESATISFĂCĂTOARE</u>

DIRECȚIA INSPECȚIE ȘI CONTROL

POLIȚIST LOCAL

ȘEF SERVICIU CONTROL URBANISM
ȘI DISCIPLINA ÎN CONSTRUCȚII

14

ANEXA III LA REGULAMENT



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
OPERATOR DE DATE CU CARACTER PERSONAL NR.14735
Nr. 70 / 16.04.2018

NOTĂ DE CONSTATARE

Direcția Inspecție și Control, abilitată cu identificarea clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Cluj-Napoca, în vederea aplicării prevederilor art. 489 alin. (5) - (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și pct. 168 din HG. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, s-a deplasat în teren la data de 22.03.2018 la imobilul situat pe str. DOBROGEANU GHEREA nr. 22 și a constatat, potrivit fișei de evaluare nr. /..... încadrarea clădirii/terenului în categoria celor considerate ca fiind neîngrijite, pentru următoarele considerente:

TERENUL/TERENURILE:

.....
.....
.....
.....

CLĂDIREA/CLĂDIRILE:

Clădire cu degradări minore la învelitoare, degradări medii la carmușă, la heurcul și curtile, fațadele cu degradări medii la tencuiala de finisare, degradări mari la zugrăveala
Imobilul are ca funcțiune: Funcțiune: totală
Acoperis terasa 50% și 50% figk

MĂSURI DISPUSE:

Emiterea somației pentru efectuarea lucrărilor de întreținere/îngrijire necesare, până la data de 30 noiembrie a anului în curs.

.....
.....
.....

Anexă:schiță foto

DIRECȚIA INSPECȚIE ȘI CONTROL
DIRECTOR EXECUTIV

POLIȚIST LOCAL

ȘEF SERV. CONTROL URBANISM ȘI DISCIPLINĂ ÎN CONSTRUCȚII /
ȘEF SERV. CONTROL PROTECȚIA MEDIULUI

15



19



18





















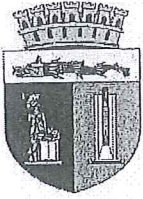
22.03.2018



22.03.2018

28





ANEXA 6 LA REGULAMENT
ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
DIRECȚIA GENERALĂ POLIȚIA LOCALĂ
OPERATOR DE DATE CU CARACTER PERSONAL NR. 14735
Nr. 81218/13.02.2018

EXPEDIAT
19 APR. 2018

Către,
dl/d-na/S.C.

RADULESCU TEODORA IOANA
STR. DOBROGEANU GHEREA NR. 20, AP.1
CLUJ NAPOCA, 400120, CJ

Direcția Inspecție și Control, abilitată cu ic
intravilanul Municipiului Cluj-Napoca, în vederea a
227/2015 privind Codul fiscal și pct. 168 din HG.
aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, v

SOMA

prin care vă punem în vedere ca până la data de
măsurilor legale de efectuare a lucrărilor de întreținere
Cluj-Napoca, str. DOBROGEANU GHEREA, nr.22

Nerespectarea termenului și a măsurilor dis
prevederilor legislației specifice în domeniu, resp
500%.

PRIMAR,
EMIL BOC

Emil Boc

DIRECTOR G
NICU MARCEL

Întocmit
Polițist local
Vigh Zsolt Imre

<input type="checkbox"/> Adresă insuficientă <input type="checkbox"/> Destinatul necunoscut <input type="checkbox"/> Destinatul refuză primirea <input type="checkbox"/> Destinatul mutat <input type="checkbox"/> Expirat termen păstrare <input type="checkbox"/> Alte motive: <input type="checkbox"/> Motivul nepredării (dacă este cazul): Semnătura salariatului predător:		Se completează de RADULESCU TEODORA IOANA (nume și prenume, denumirea) STR. DOBROGEANU GHEREA NR. 20, AP.1 Cod poștal 400120 Loc. CLUJ NAPOCA Jud. CJ Confirm primirea Data 19 APR 2018 (semnătură destinatar) Nume și prenume primitor Calitatea primitorului (gradul de rudenie, delegat, imputernicit)	Se completează de expeditorul trimiterii PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA CAL. MOTILOR NR. 3 (nume și prenume, denumirea) Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal 400001 Loc. CLUJ NAPOCA Som. Jud./Sector. CLUJ Stampila de zi a oficiului # 045 Cluj-Napoca - Gherea 22 care înlocuiește confirmarea
Oficiul poștal de prezentare 19 APR 2018 Data prezentării trimiterii postale Felul trimiterii: Ramburs lei Valoarea lei: Greutate:		S.A. ROMÂNIA POȘTA ROMÂNĂ L.S. Stampila de zi a oficiului de distribuție a confirmării Cluj-Napoca 1 of AR49750610802 Correspondența înt cu AR 29	



ANEXA 6 LA REGULAMENT
ROMANIA
JUDETUL CLUJ
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
DIRECȚIA GENERALĂ POLIȚIA LOCALĂ
OPERATOR DE DATE CU CARACTER PERSONAL NR. 14735
Nr. 81218/13.02.2018

EXPEDIAT
19. APR. 2018

Către,
dl/d-na/S.C.

PANCIUC BORISLAV

STR. DOBROGEANU GHEREA NR. 22 AP. 3
CLUJ NAPOCA, 400120, CJ

Direcția Inspecție și Control, abilitată cu intravilanul Municipiului Cluj-Napoca, în vederea 227/2015 privind Codul fiscal și pct. 168 din HG aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal,

SOMA

prin care vă punem în vedere ca până la data d măsurilor legale de efectuare a lucrărilor de întrețin Cluj-Napoca, str. DOBROGEANU GHEREA, nr. 22

Nerespectarea termenului și a măsurilor de prevederilor legislației specifice în domeniu, resp 500%.

PRIMAR,
EMIL BOC

DIRECTOR
NICU MARCEL

Întocmit
Polițist local
Vigh Zsolt Imre

Oficiul poștal de prezentare Data prezentării trimiterii poștale 19 APR 2018	
Feul trimiterii: Valoarea lei: Ramburs lei: Greutate:	
Destinatar trimiterii: PANCIUC BORISLAV (nume și prenume, denumirea) Str. STR. DOBROGEANU GHEREA NR. 22 AP. 3 Cod poștal 400120 Loc. CLUJ NAPOCA Jud. CJ	
Confirm primirea Data 19 APR 2018 (semnătură destinatar)	
Nume și prenume primitor Calitatea primitorului (gradul de rudenie, delegat, împuternicit)	
Motivul nepredării (dacă este cazul): <input type="checkbox"/> Adresă insuficientă <input type="checkbox"/> Destinatar necunoscut <input type="checkbox"/> Destinatarul refuză primirea <input type="checkbox"/> Destinatar mutat <input type="checkbox"/> Expirat termen păstrare <input type="checkbox"/> Alte motive: Semnătura salariatului predător	
Se completează de expeditor: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA Cal. MOTILOR Nr. 3 Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal 400001 Loc. CLUJ-NAPOCA Com. Jud./Sector CLUJ	
Stampila de zi a oficiului de distribuție a corespondenței L.S. Cluj-Napoca 1 of AR49750610812 Corespondența Int cu AR	

30



ANEXA 6 LA REGULAMENT
ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
DIRECȚIA GENERALĂ POLIȚIA LOCALĂ
OPERATOR DE DATE CU CARACTER PERSONAL NR. 14735
Nr. 81218/13.02.2018

EXPEDIAT
19. APR. 2018

Către,

dl/d-na/S.C.

DADU AURELIA OCTAVIA

STR. DOBROGEANU GHEREA NR. 22 AP. 4
CLUJ NAPOCA, 400120, CJ

Direcția Inspecție și Control, abilitată cu intravilanul Municipiului Cluj-Napoca, în vederea 227/2015 privind Codul fiscal și pct. 168 din HG aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal,

SOMATA

prin care vă punem în vedere ca până la data d măsurilor legale de efectuare a lucrărilor de întrețin Cluj-Napoca, str. DOBROGEANU GHEREA, nr.2

Nerespectarea termenului și a măsurilor din prevederilor legislației specifice în domeniu, resp 500%.

PRIMAR,
EMIL BOG

Emil Bog

DIRECTOR
NICU MARCEL

Întocmit
Polițist local
Vigh Zsolt Inire

Oficiul poștal de prezentare Data prezentării trimiterii poștale 19. APR. 2018	
Felul trimiterii: Valoarea lei: Ramburs lei: Greutate:	
Destinatar trimitere: DADU AURELIA OCTAVIA <small>(nume și prenume, denumirea)</small> Str. STR. DOBROGEANU GHEREA NR. 22 AP. 4 Cod poștal 400120 Loc. CLUJ NAPOCA Jud. CJ	
Confirm primirea Data 23.04.18 <small>(semnătură destinatar)</small> Nume și prenume primitor Calitatea primitorului <small>(gradul de rudenie, delegat, împuternicit)</small>	
Motivul nepredării (dacă este cazul): <input type="checkbox"/> Adresă insuficientă <input type="checkbox"/> Destinatar necunoscut <input type="checkbox"/> Destinatarul refuză primirea <input type="checkbox"/> Destinatar mutat <input type="checkbox"/> Expirat termen păstrare <input type="checkbox"/> Alte motive: Semnătura-salariatului predător	
Se completează de expeditor/trimitător PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA CAL. MOTILOR NR. 3 BI. ET. SC. AP. Cod poștal 400001 LG. LOCALA NAPOCA Com. Jud./Sector CLUJ Stampila de zi a oficiului de distribuție a confirmării L.S. Cluj-Napoca 1 of RR49750610822 Corespondența Int cu AR 31	



ANEXA 6 LA REGULAMENT
ROMANIA
JUDETUL CLUJ
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
DIRECȚIA GENERALĂ POLIȚIA LOCALĂ
OPERATOR DE DATE CU CARACTER PERSONAL NR. 14735
Nr. 81218/13.02.2018

EXPEDIAT

19. APR. 2018

Către,

dl/d-na/S.C.

DADU AURELIA OCTAVIA

STR. DOBROGEANU GHEREA NR. 22 AP. 4

Direcția Inspe
intravilanul Municipiu
227/2015 privind Cod
aplicare a Legii nr. 22

prin care vă punem
măsurilor legale de ef
Cluj-Napoca, str. DOI

Nerespectarea
prevederilor legislație
500%.

PRIMAR,
EMIL BOC

Emil Boc

Întocmit
Polițist local
Vigh Zsolt

Polițist local,

[Signature]

Am primit copia,

Martor asistent,

[Signature]

În Prezența martorului asistent 100 lei 100 lei
loc Cluj-Napoca legitimat cu..... seria..... nr. 1574 emis(ă) de Primăria Cluj-Napoca
data de 19.04.2018
Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal.

<input type="checkbox"/> Adresă insuficientă <input type="checkbox"/> Destinatul necunoscut <input type="checkbox"/> Destinatul refuză primirea <input type="checkbox"/> Destinatul mutat <input type="checkbox"/> Expirat termen păstrare <input type="checkbox"/> Alte motive:..... Motivul nepredării (dacă este cazul): Semnătura salariatului predător:.....		Se completează de Loc. CLUJ NAPOCA Jud. CJ Confirm primirea Data <u>23.04.18</u> (semnătură destinatar) Nume si prenume primitor Calitatea/primitorului (gradul de rudene, delegat, împuternicit)	
Se completează de DADU AURELIA OCTAVIA (nume și prenume, denumirea) Str. STR. DOBROGEANU GHEREA NR. 22 AP. 4 Cod poștal 400120 Loc. CLUJ NAPOCA Jud. CJ		Se completează de expeditorul trimiterii PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA Cal. MOTILOR Nr. 3 Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal 400001 Loc. CLUJ NAPOCA Com. Jud./Sector CLUJ Stampila de zi a oficiului de distribuție a confirmă L.S. Distribuitor de la Distribuitor (A.R.) Cluj-Napoca 1 of AR9750610822 Copiospondenta int cu AR 32	



ANEXA 6 LA REGULAMENT
ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
DIRECȚIA GENERALĂ POLIȚIA LOCALĂ
ERATOR DE DATE CU CARACTER PERSONAL NR. 14735
Nr. 81218/13.02.2018

EXPEDIAT
19. APR. 2018

Către,

dl/d-na/S.C.

DADU ADRIAN DORIN

STR. DONATH NR. 188 AP. 42
CLUJ NAPOCA, 400331, CJ

Direcția Inspecție și Control, abilitată cu identificarea clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Cluj-Napoca, în vederea aplicării prevederilor art. 489 alin. (5) - (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și pct. 168 din HG. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, vă comunică prezenta:

SOMAȚIE

prin care vă punem în vedere ca până la data de 30 noiembrie a anului în curs să procedați la luarea măsurilor legale de efectuare a lucrărilor de întreținere/îngrijire a terenului/clădirii situat în municipiul Cluj-Napoca, str. DOBROGEANU GHEREA, nr..22..

Nerespectarea termenului și a măsurilor dispuse prin prezenta somație, atrage după sine aplicarea prevederilor legislației specifice în domeniu, respectiv majorarea impozitului pe clădire/teren cu până la 500%.

PRIMAR,
EMIL BOC

DIRECTOR GENERAL,
NICU MARCEL BONTIDEAN

DIRECTOR EXECUTIV,
SORIN OLTEAN

ȘEF SERVICIU,
FLORIN SANDOR

ȘEF SERVICIU,
ATTILA MOLNAR

Întocmit
Polițist local
Vigh Zsolt Imre

34



ANEXA 6 LA REGULAMENT
ROMANIA
JUDETUL CLUJ
MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA
DIRECȚIA GENERALĂ POLIȚIA LOCALĂ
OPERATOR DE DATE CU CARACTER PERSONAL NR. 14735
Nr. 81218/13.02.2018

EXPEDIAT
19. APR. 2018

Către,

dI/d-na/S.C.

ALIC RODICA MARIA

STR. DOBROGEANU GHEREA NR. 22 AP. 4
CLUJ NAPOCA, 400120, CJ

Direcția Inspecție și Control, abilitată cu i
intravilanul Municipiului Cluj-Napoca, în vederea
227/2015 privind Codul fiscal și pct. 168 din HG.
aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, v

SOMA

prin care vă punem în vedere ca până la data d
măsurilor legale de efectuare a lucrărilor de întrețin
Cluj-Napoca, str. DOBROGEANU GHEREA, nr.22

Nerespectarea termenului și a măsurilor dis
prevederilor legislației specifice în domeniu, resp
500%.

PRIMAR,
EMIL BOC

Emil Boc

DIRECTOR C
NICU MARCEL

Întocmit
Polițist local
Vigh Zsolt Inire

Oficiul poștal de prezentare Data prezentării trimiterii poștale 19. APR. 2018	
Felul trimiterii: Valoarea lei: Ramburs lei: Greutate:	
<input type="checkbox"/> Adresă insuficientă <input type="checkbox"/> Destinatari necunoscuți <input type="checkbox"/> Destinatarii refuză primirea <input type="checkbox"/> Destinatari mutați <input type="checkbox"/> Expirat termen păstrare <input type="checkbox"/> Alte motive:	Motivul nepredării (dacă este cazul): <input type="checkbox"/> Adresă insuficientă <input type="checkbox"/> Destinatari necunoscuți <input type="checkbox"/> Destinatarii refuză primirea <input type="checkbox"/> Destinatari mutați <input type="checkbox"/> Expirat termen păstrare <input type="checkbox"/> Alte motive:
Se completează de adresaștii trimiterii Loc. CLUJ NAPOCA Jud. CJ Confirm primirea Nume și prenume primitor (semnătură destinatar) (gradul de rudenie, delegat, împuternicit)	Se completează de adresaștii trimiterii ALIC RODICA MARIA (nume și prenume, denumirea) Str: STR. DOBROGEANU GHEREA NR. 22 AP. 4 Cod poștal 400120 Loc. CLUJ NAPOCA Jud. CJ Data Calitatea primitorului
Se completează de adresaștii trimiterii Loc. CLUJ NAPOCA Com. Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal 400001 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA Cal. MOTILOR Nr. 3 Et. Sc. Ap. Jud./Sector CLUJ	Stampilă de zi a oficiului de distribuție a corespondenței L.S. Cluj-Napoca 1 of AR49750610842 Corespondența Int cu AR 35



3326060

Carte Funciară Nr. 265667-C1 Comuna/Oraș/Municipiu: Cluj-Napoca

**CARTE FUNCİARĂ COLECTIVĂ NR. 265667-C1
COPIE****Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca****A. Partea I. Descrierea imobilului****Adresa:** Loc. Cluj-Napoca, Str Dobrogeanu Gherea, Nr. 22, Jud. Cluj

Nr. CF vechi: 26205

Electronic: 265667-C1; **Nr. Topo:** 4870/1-C1; **Suprafata:** -**Părți comune:** Casă compusă din: subsol, parter și etaj cu pic:terenul,fundațiile, toate spațiile la subsol, poarta la intrare,scările,ușa de intrare din curte,podul și acoperișul,curtea și grădina,instalațiile comune de apă, canal și electricitate.**Observații:** -

Tronson	Scara	Nivel	Nr. Ap.	Cod U.I.	Nr. Cf individ	Supraf. utila	Cota parti	Cota teren	Observatii
		etaj spre stradă	3	1	265667-C1-U1		27/100		compus din: 2 camere,1 bucatărie, 1 hol, cămară de alimente, 1 WC,1 baie, 2 antreuri ,verandă, debara și terasă având suprafața construită de 126 mp, cu pic 27/100 înscrise în c.f.col. 26205
			4	2	265667-C1-U2		24/100		Ap. nr. 4, compus din : 2 camere, 1 bucatărie, 1 hol, 1 cămară de alimente, 1 wc, 1 baie, 1 antreu și terasă , cu p.i.c. 24/100
		parter	1	3	265667-C1-U3		25/100	25/100	ap. compus din: 2 camere, 1 bucatarie,1 hol, 1 camera de alimente,1 wc., 1 baie, 2 antree, verandă și terasă, cu S construită= 123 mp.cu p. i.c. in cota de 25/100 parte, inscrise in cf. col. 26205
		parter	2/B	4	265667-C1-U4				Ap.nr 2/B, la parter, spre curte, compus din :1hol, 1cameră,în curte garaj cu 1boxă având suprafața constrută de 25mp, cu p.i.c de 5,26/100
		parter	2A	5	265667-C1-U5				Apartament nr. 2A, la parter spre curte, compus din: 2 camere, 1 bucatărie, 1 cămară de alimente, wc, 1 baie, 1 antreu, terasă, cu sc 89 mp, cu pic de 18,74/100 în cf col 26205

B. Partea II. Proprietar si acte**CONSTRUCTIE**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
NU SUNT	

Unitate individuala 265667-C1-U1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
NU SUNT	

847 / 22/01/1985

Certificat Mostenitor nr. 1415/1983 emis de Notariatul de Stat Judetean Cluj;

B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANCIUC BORISLAV, bun propriu Observatii: (provenita din conversia CF 26208)	A1
----	---	----

38

Unitate individuala 265667-C1-U2

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
3595 / 12/12/1972		
Contract De Partaj nr. 7639, din 24/11/1972 emis de Notariat de Stat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare și partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16, cota initiala 1/1 1) DADU CONSTANTIN, și soția 2) DADU AURELIA -OCTAVIA <i>Observatii:(provenita din conversia CF 26209)</i>	A1 / B-2, B-3, B-4
18620 / 04/02/2016		
Act Notarial nr. 8, din 03/02/2016 emis de Buta Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) DADU AURELIA-OCTAVIA, bun propriu	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) DADU ADRIAN-DORIN, bun propriu	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) ALIC RODICA-MARIA, bun propriu	A1

Unitate individuala 265667-C1-U3

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
42615 / 05/12/2005		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3055/2005, din 02/12/2005 emis de BNP Moigradean;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RĂDULESCU TEODORA IOANA, bun propriu - minoră <i>Observatii:(provenita din conversia CF 26206)</i>	A1

Unitate individuala 265667-C1-U4

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
12383 / 05/04/2006		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 809, din 04/04/2006 emis de BNP LAURA MOIGRĂDEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RĂDULESCU TEODORA IOANA, bun propriu <i>Observatii:(provenita din conversia CF 26207)</i>	A1

37

Unitate individuala 265667-C1-U5

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
NU SUNT		
6622 / 27/04/2001		
Sentința Civilă nr. 7985/2000 emis de JUDECĂTORIA CLUJ NAPOCA (dosar nr 6370/2000, adev. nr 10997/2001 elib de ASIROM);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb și partaj, dobândit prin HOTARARE JUDECĂTOREASCA, cota actuala 0/1, cota initiala 1/1 1) CABINET INDIVIDUAL AVOCAT GIDRO STANCA IOANA <i>Observatii:(provenita din conversia CF 140044)</i>	A1
63436 / 12/05/2014		
Act Notarial nr. 1242, din 09/05/2014 emis de LUPEA MARIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 0/1, cota initiala 1/1 1) RĂDULESCU ADRIANA IPURL, CIF:22297493	A1 / B.3
50305 / 02/04/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR 339, din 31/03/2015 emis de MURESAN DORINA AURORA SILVIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RĂDULESCU TEODORA-IOANA, bun propriu	A1
Act Administrativ nr. 229, din 31/03/2015 emis de MINISTERUL CULTURII-DIRECTIA JUDETEANA PT CULTURA CLUJ;		
B4	se notează faptul că imobilul de sub A1 este monument istoric	A1

C. Partea III. Sarcini**CONSTRUCTIE**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Unitate individuala 265667-C1-U1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Unitate individuala 265667-C1-U2

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Unitate individuala 265667-C1-U3

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
42615 / 05/12/2005		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3055, din 02/12/2005 emis de BNP MOIGRĂDEAN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER 1) RĂDULESCU TUDOR GHEORGHE, și soția 2) RĂDULESCU ADRIANA DOINA <i>Observatii:(provenita din conversia CF 26206)</i>	A1

Unitate individuala 265667-C1-U4

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		
12383 / 05/04/2006		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 809, din 04/04/2006 emis de BNP LAURA MOIGRĂDEAN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER 1) RĂDULESCU TUDOR GHEORGHE <i>Observatii:(provenita din conversia CF 26207)</i>	A1



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

CARTE FUNCİARĂ NR. 284167
COPIE

Carte Funciară Nr. 284167 Cluj-Napoca

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:18818

Adresa: Loc. Cluj-Napoca, Str Nicolae Bălcescu, Nr. 21, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 11306/2	46	Teren- curte

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
440 / 27/02/1967	
Certificat De Mostenitor nr. Notariatul de Stat Cluj;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de succesiune vacantă, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1, 1) STATUL ROMÂN , în administrarea operativă a 2) SFATULUI POPULAR AL ORAȘULUI CLUJ <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 18818)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

40

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 11306/2	46	Teren- curte

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	DA	46	-	-	11306/2	

Nr. 208536/13.NOV. 2018
 Nr. 10303/07-11.2018



CONFORM CU ORIGINALUL

Monica PÎNĂU-BRAICA
 Referent

ANCPPI

41