

1-12 pag.

110h/19.12.2018.

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții  
**„Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și  
extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 2 – Parcul Armătura”**,  
în vederea atragerii de fonduri nerambursabile prin Programul Operațional Regional, Axa prioritară 4,  
Obiectivul specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții  
bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 2 – Parcul Armătura”**, în vederea atragerii de fonduri nerambursabile prin Programul Operațional Regional, Axa prioritară 4, Obiectivul specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă - proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 599822 / 17.12.2018 al Serviciului Strategie și dezvoltare locală, management proiecte, prin care se propune aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 2 – Parcul Armătura”**, în vederea atragerii de fonduri nerambursabile prin Programul Operațional Regional, Axa prioritară 4, Obiectivul specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă;

Având în vedere art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare, art. 5 alin. 4, art. 7 alin. 4 din H.G. nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 36, 39 alin. 1 și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă documentația și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 2 – Parcul Armătura”**, în vederea atragerii de fonduri nerambursabile prin Programul Operațional Regional, Axa prioritară 4, Obiectivul specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Tehnică, Serviciul strategie și dezvoltare locală, management proiecte și Direcția Economică.

Președinte de ședință,

Contrasemnează:  
Secretarul municipiului,  
Jr. Aurora Roșca

1.

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI  
CLUJ-NAPOCA  
DIRECȚIA GENERALĂ COMUNICARE, DEZVOLTARE LOCALĂ  
ȘI MANAGEMENT PROIECTE  
SERVICIUL STRATEGIE SI DEZVOLTARE LOCALĂ,  
MANAGEMENT PROIECTE  
NR. 599822 / 17.12.2018

APROBAT  
PRIMAR

EMIL BOC

## REFERAT

privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții  
**„ Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și  
extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 2 – Parcul Armătura”** ,  
în vederea atragerii de fonduri nerambursabile prin Programul Operațional Regional, Axa prioritară  
4, Obiectivul specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin  
investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă

Municipalitatea clujeană are posibilitatea depunerii unor proiecte pentru obținerea finanțării nerambursabile în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 4, Obiectivul specific 4.1. Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă. Printre tipurile de beneficiari eligibili sunt și Unitățile Administrativ-Teritoriale, municipiile reședință de județ, cu excepția menționată în cadrul secțiunii 2.6, respectiv municipiul Tulcea, definite conform Legii administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Reținând calitatea de beneficiar, municipiul Cluj-Napoca a pregătit, pentru depunere, documentația privind proiectul: **„ Revitalizarea culoarului de mobilitate nemotorizată aferent Someșului, modernizarea și extinderea infrastructurii pietonale și ciclistice pe malurile râului, zona 2 – Parcul Armătura”**.

În drept, conform prevederilor art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare, art. 5 alin. 4, art. 7 alin. 4 din H.G. nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare este necesară aprobarea de către Consiliul Local al municipiului Cluj-Napoca, a documentației și a indicatorilor tehnico-economici.

**Obiectivul general** al investiției prin sprijinul POR 2014-2020 sunt acele proiecte care dovedesc că au un impact pozitiv direct asupra reducerii emisiilor de echivalent CO<sub>2</sub>, generate de transportul rutier motorizat de la nivelul municipiilor reședință de județ și al zonelor funcționale urbane.

### Obiectivele specifice ale proiectului sunt:

- ridicarea calității vieții urbane în Municipiul Cluj-Napoca;
- asigurarea de zone pietonale și de spații cu caracter prioritar pietonal, chiar dacă suportă trafic redus;
- asigurarea unui mediu înconjurător cât mai prietenos, reducerea poluărilor sub limita pericolului asupra sănătății umane.

### Principalele caracteristici tehnice:

- Zona studiată prin actuala documentație are o suprafață de aproximativ **32.500 m<sup>2</sup>** și cuprinde malul stîng al Someșului în zona străzii Oașului, în zona Parcului Armătura și malurile pîrâului Nadăș, în zona de confluență cu Someșul.

### Prin proiect se propun următoarele lucrări:

- Proiectul vizează extinderea și modernizarea rețelei de alei pietonale și velo, trotuare, precum și a spațiilor publice aferente: plantații de aliniament, zone verzi, dotări de agrement, locuri de joacă, mobilier urban, iluminat public, rețele wi-fi, alte echipamente. De asemenea, este prevăzută remodelarea malurilor propriu-zise ale râului Someș și ale pîrâului Nadăș, în vederea îmbunătățirii accesibilității acestora și a relației generale între spațiile publice și apă. Aceste măsuri includ realizarea unui pod pietonal în zona Parcul Armătura – strada Nădășel.

### Rezultate așteptate:

- Scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră (tone echivalent CO<sub>2</sub>/an)<sup>1</sup>;
- Creșterea estimată a numărului de bicicliști care utilizează piste/traseele de biciclete construite/modernizate/extinse;
- Creșterea estimată a numărului de pietoni care utilizează traseele/zonile pietonale/semi-pietonale construite/modernizate/extinse.

### Indicatorii tehnico-economici aferenți investiției:

#### Valoarea totală a investiției:

| Nr. Crt | Costuri                  | Valoare              | TVA                 | Valoare              |
|---------|--------------------------|----------------------|---------------------|----------------------|
|         |                          | fără TVA             |                     | cu TVA               |
|         |                          | lei                  | lei                 | lei                  |
| 1       | Total costuri investiție | <b>18.618.281,24</b> | <b>3.502.757,32</b> | <b>22.121.038,56</b> |
| 2       | din care: C + M          | <b>16.457.753,27</b> | <b>3.126.973,12</b> | <b>19.584.726,39</b> |

**Durata de realizare a investiției:**

Durata de execuție a lucrărilor este de 18 luni, iar durata de implementare integrală a proiectului, cu toate activitățile suport (achiziții, publicitate, etc.) este de 36 luni de la începerea implementării proiectului.

**Surse de finanțare:**

Se propune realizarea proiectului prin fonduri externe nerambursabile, respectiv Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 4, Obiectivul specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă.

La depunerea cererii de finanțare se solicită documentele care să ateste aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai investiției. În acest sens, supunem spre dezbatere și aprobare, Consiliului local al municipiului Cluj-Napoca, documentația și indicatorii tehnico-economici, conform anexei la proiectul de hotărâre.

Director,  
Ovidiu Cîmpean

Șef serviciu,  
Bogdan Reyesz

Redactat,  
Stînea Adrian

VIZAT  
DIRECȚIA JURIDICĂ

Data 17. DEC. 2018

Semnătura:

Descrierea investiției și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul  
"REVITALIZAREA CULOARULUI DE MOBILITATE NEMOTORIZATĂ AFERENT  
SOMEȘULUI. MODERNIZAREA ȘI EXTINDEREA INFRASTRUCTURII PIETONALE ȘI  
CICLISTE PE MALURILE RĂULUI. ZONA 2 – PARCUL ARMĂTURA"

1. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice.

Proiectul propus va face parte din documentația tehnică necesară atragerii finanțării în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020:

Axa prioritară 4 : Sprijinirea dezvoltării urbane durabile

Obiectiv specific 4.1: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă, respectiv bugetul local al municipiului Cluj-Napoca.

Conform documentelor programatice de la nivel european, dezvoltarea mobilității urbane trebuie să devină mult mai puțin dependentă de utilizarea autoturismelor personale, prin schimbarea accentului de la o mobilitate bazată în principal pe utilizarea acestora, la o mobilitate bazată pe mersul pe jos, utilizarea bicicletei ca mijloc de deplasare, utilizarea transportului public de înaltă calitate și eficiență, reducerea utilizării autoturismelor personale, concomitent cu utilizarea unor categorii de autoturisme nepoluante.

În acest sens, prin măsurile/activitățile propuse în cadrul Obiectivului specific 4.1, se va urmări în principal îmbunătățirea eficienței transportului public de călători, timpilor săi de parcurs, accesibilității, transferului către acesta de la autoturismele personale, precum și a transferului de la autoturisme către modurile nemotorizate de transport. De asemenea, se va urmări ca utilizarea autoturismelor personale să devină o opțiune mai puțin atractivă din punct de vedere economic și al timpilor de parcurs, față de utilizarea transportului public/a modurilor nemotorizate, creându-se astfel condițiile pentru reducerea emisiilor de echivalent CO<sub>2</sub>.

Rezultatele așteptate

Scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră (tone echivalent CO<sub>2</sub>/an);

Creșterea estimată a numărului de bicicliști care utilizează piste/traseele de biciclete

Creșterea estimată a numărului de pietoni care utilizează traseele/zonile pietonale/semi-pietonale

2.Principalele caracteristici tehnice

Zona studiată prin actuala documentație are o suprafață de aproximativ 32.500 m<sup>2</sup> și cuprinde malul stîng al Someșului în zona străzii Oașului, în zona Parcului Armătura și malurile pîrului Nadăș, în zona de confluență cu Someșul.

### 3. Obiectivele asupra cărora se realizează investiția propusă.

Proiectul vizează extinderea și modernizarea rețelei de alei pietonale și velo, trotuare, precum și a spațiilor publice aferente: plantații de aliniament, zone verzi, dotări de agrement, locuri de joacă, mobilier urban, iluminat public, rețele wi-fi, alte echipamente. De asemenea, este prevăzută remodelarea malurilor propriuzise ale rîului Someș și ale pîrului Nadăș, în vederea îmbunătățirii accesibilității acestora și a relației generale între spațiile publice și apă. Aceste măsuri includ realizarea unui pod pietonal în zona Parcul Armătura – strada Nădășel.

### 4. Prezentarea investiției. Scopuri

Calitatea amenjării și funcționalității spațiului public este un factor major al calității vieții în orașe, prin îmbunătățirea accesului la obiectivele culturale și comerciale, prin creșterea atractivității și siguranței spațiilor publice, prin diversificarea ofertei de activități de loisir etc.

Scopuri:

- Reducerea emisiilor cu efect de seră în zona de studiu, prin: transferul ponderii modale de transport pe ruta est-vest de la autovehiculele personale la vehicule nemotorizate, mersul pe jos și la utilizarea transportului public;
- Creșterea atractivității modurilor nemotorizate de transport pe ruta vest-est, în mod special pe legătura între cartierele Iris și Bulgaria și zona centrală a orașului. Concomitent, se urmărește încurajarea utilizării modurilor nemotorizate de transport în defavoarea utilizării autoturismelor private;
- Îmbunătățirea calității spațiului public și ai factorilor de mediu aferenți culoarului rîului Someș, prin dezvoltarea și amenajarea componentei vegetale, a relației malurilor cu apa (accesibilizare);
- Îmbunătățirea conectivității și funcționalității la nivelul rețelei de spații verzi prin legarea pietonală și velo a celor două parcuri din zonă: Parcul Feroviarilor și Parcul Armătura;
- Îmbunătățirea accesului la diferite obiective de interes pentru public riverane Someșului (Parcul Armătura și baza sportivă aferentă);
- Impulsionarea dezvoltării (prin efecte de sinergie) a zonelor riverane Someșului;
- Pregătirea unei viitoare legături ciclo-turistice la nivel urban, metropolitan și regional (atît spre est, cît și spre vest, cf. proiectelor cuprinse în PMUD: M14a. *Rețeaua strategică urbană de ciclism*, respectiv M14b *Implementarea Rețelei Strategice Regionale de Ciclism*) în lungul malurilor Someșului, prin realizarea unui prim segment - pilot.

Proiectul face parte dintr-un pachet integrat de intervenții pentru susținerea mobilității sustenabile/ nepoluante în municipiul Cluj-Napoca, conform obiectivelor strategice și operaționale și a priorităților identificate în PMUD.

Din punctul de vedere al PMUD, crearea unui culoar pietonal și ciclistic pe malurile Someșului reprezintă un proiect cu prioritate zero (proiect must-do).

Din acest motiv, lista finală de proiecte și măsuri PMUD Cluj-Napoca 2016-2030 cuprinde un cuplu de proiecte dedicate dezvoltării mobilității nemotorizate în municipiu. Astfel, alături de proiectul "Creșterea spațiului urban în zona urbană" (M13a), Planul propune un "Proiect integrat de revitalizare a culoarului Someșului".

Proiectul, purtînd codul M13b, pleacă de la constatarea că, în prezent,

*"Malurile Someșului au un imens potențial pentru ameliorarea peisajului urban și pot îmbunătăți conexiunea în interiorul orașului pentru modurile nemotorizate. Acest potențial este insuficient exploatat."*

Scopul proiectului este:

*"Îmbunătățirea utilizării spațiului adiacent râului Someș pentru mersul pe jos, ciclism și utilizare recreativă"*

Iar, concret, măsurile propuse constau în:

*"Îmbunătățirea, modernizarea sau construcția de infrastructură / spații adiacente Someșului pentru mersul pe jos, ciclism și utilizare recreativă"*

Viziunea de dezvoltare a mobilității urbane cf. PMUD:

*"Din analiza situației existente se poate concluziona că majoritatea problemelor privind mobilitatea derivă din prioritizarea modurilor de transport pentru persoane în ordinea transport privat >> transport public > transport nemotorizat. De vreme ce menținerea acestei ierarhii ar urma să exacerbeze majoritatea problemelor înregistrate, prima prioritate a PMUD trebuie să fie inversarea acestei paradigme, în sensul așezării transportului public și a celui nemotorizat înaintea celui privat din punctul de vedere al alocării spațiului urban disponibil și a resurselor investiționale disponibile*

*Un corolar evident este necesarul creșterii atractivității celor două moduri de transport sustenabile (prioritatea 2). În plus, o consolidare și mai puternică a transportului public poate avea loc numai în condițiile unei îmbunătățiri continue a acestuia în sensul creșterii eficienței sale și a minimizării impactului negativ (spre exemplu zgomot, poluare) (prioritatea 5)."*

Activități / sub-activități: propuse prin proiect, conform Ghidului Solicitantului și a caietului de sarcini:

**Investiții destinate transportului electric și nemotorizat:**

- Construirea/modernizarea/reabilitarea/extinderea pistelor/traseelor pentru bicicliști;
- Construirea/modernizarea/extinderea de zone și trasee pietonale, inclusiv măsuri de reducere a traficului auto în anumite zone;
- Realizarea unui pod pietonal/velo.

**Creșterea accesibilității și atractivității pietonale**

- Remodelarea malurilor Someșului și Nadășului în vederea unei mai bune accesibilități pietonale la apă, amplasarea de gradene și platforme;
- Modernizarea amenajărilor de agrement, sport și joacă de pe traseu;
- Modernizarea iluminatului public și a mobilierului urban.

**Alte investiții destinate reducerii emisiilor de CO2 în zona urbană**

- Plantarea de aliniamente de arbori și arbuști reducerea consumului de energie electrică și implicit a gazelor cu efect de seră (ex. CO2), prin utilizarea de tehnologii ce permit reducerea fluxului luminos pentru paliere orare.

**5. Categoriile de lucrări ce urmează a fi efectuate:**

**5.1. Lucrări de terasamente, demontări elemente existente (borduri, mobilier, sisteme de iluminat), demolări suprafețe pietonale existente**

**5.2. Lucrări de realizare a sistemelor rutiere (suprafețe de călcare)**

ALEI, realizate din beton cu strat superior din pietriș

TROTUARE, realizate din plăci de granit;

BENZI PENTRU BICICLETE: asfalt colorat, granit, beton cu strat superior din pietriș;

BORDURI: granit

**5.3. Lucrări de realizare a spațiilor plantate**

PLANTARE ARBORI,

specii adaptate la mediul urban, distribuite în funcție de tipul spațiului public;

SUPRAFEȚE NESIGILATE – pământ vegetal / arbuști / pajiști

**5.4. Echipamente și dotări**

MOBILIER URBAN - bănci, coșuri de gunoi, parcări biciclete, pavilion de alimentație publică etc.

**5.5. Elemente speciale**

STAȚII DE ÎNCĂRCARE PENTRU BICICLETE ȘI TROTINETE ELECTRICE;

REȚEA WIRELESS;



## 5.6. Lucrări de realizare a rețelelor electrice și de curenți slabi

Modernizarea și eficientizarea SISTEMULUI DE ILUMINAT PUBLIC prin folosirea aparatelor de iluminat cu surse LED, cu componente de comunicație wireless ce permit programarea acestora pentru funcționarea pe diferite nivele de putere, pe diferite paliere orare (SISTEM DE TELEGESTIUNE).

CABLURI, ECHIPAMENTE ȘI ACCESORII, necesare realizării instalațiilor electrice și de curenți slabi.

## 5.7. Lucrări hidrotehnice, lucrări de artă

### POD PIETONAL / VELO

MALURI: realizarea infrastructurii suport pentru lucrările de amenajare a spațiului public, fără diminuarea efectelor sistemelor actuale de protecție la inundații și fără diminuarea tranzitului de debit.

GRADENE: realizarea unor lucrări de sistematizare a taluzului în vederea facilitării accesului la apă, pe infrastructură de tip rigid.

## 5.8. Lucrări de realizare a rețelei de apa-canal

RACORDURI LA REȚEAUA DE ALIMENTARE CU APĂ, ȘI LA CANALIZAREA PLUVIALĂ.

6. Indicatorii tehnico-economici ai investiției: Suprafața zonei studiate = aprox. 32.500 mp

| Categorie   | Situația existentă | Situația propusă | UM   | Observații      |
|---|--------------------|------------------|------|-----------------|
| Alei pietonale                                    | 272                | 2090             | ml   |                 |
| Suprafețe pietonale (scur, gradene)               | 0                  | 867              | m2   |                 |
| Piste velo  | 0                  | 530              | ml   |                 |
| Shared Space (Toduta & Muzicescu)                 | 0                  | 0                | m2   |                 |
| Suprafețe carosabile                              | 0                  | 0                | m2   |                 |
| Zone verzi  | 28170              | 22211            | m2   |                 |
| Agrement/ sport/ joacă                            | 1810               | 2406             | m2   |                 |
| Arbori  | 173                | 217              | buc. |                 |
| Poduri pietonale                                  | 0                  | 1                | buc. |                 |
| Parcări (Mamaia, Dragalina & Astoria)             | 0                  | 0                | buc. |                 |
| Stații de încărcare biciclete/trotinete electrice | 0                  | 1                | buc. | 4 prize fiecare |
| Stații de încărcare autovehicule electrice        | 0                  | 0                | buc. |                 |

Valoarea totală a investiției:

| Nr. cri. | Costuri                  | Valoare Fara TVA (lei) | TVA (lei)    | Valoare cu TVA (lei) |
|----------|--------------------------|------------------------|--------------|----------------------|
| 1        | Total costuri investitii | 18.618.281,24          | 3.502.757,32 | 22.121.038,56        |
| 2        | Din care: C+M            | 16.457.753,27          | 3.126.973,12 | 19.584.726,39        |

#### 7. Durata de realizare a investiției

Durata de proiectare și execuție a lucrărilor este de 18 luni, iar durata de implementare integrală a proiectului, cu toate activitățile suport (achiziții, publicitate, etc.) este de 24 luni de la începerea implementării proiectului.

#### 8. Surse de finanțare

Se propune realizarea proiectului prin fonduri externe nerambursabile, respectiv Programul Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.1 - Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă, respectiv bugetul local al municipiului Cluj-Napoca.

Finanțarea se va realiza astfel: 85% Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR), 13% Buget de Stat (BS) și 2% contribuția UAT Municipiul Cluj-Napoca.

Proiectant general:

STUDIO PRACTICA SC, Madrid



## DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării investiției:

## REVITALIZAREA CULOARULUI DE MOBILITATE NEMOTORIZATĂ AFERENT SOMEȘULUI. MODERNIZAREA ȘI EXTINDEREA INFRASTRUCTURII PIETONALE ȘI CICLISTE PE MALURILE RĂULUI. ZONA 2 – PARCUL ARMĂTURA

În prețuri constante, la cursul INFOREBRO= 4.5744 lei / euro din data de NOIEMBRIE 2018

| Nr. crt.   | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli   | Valoara (fără TVA)   |                     | TVA                 |                   | Valoarea (inclusiv TVA) |                     |
|--|---|----------------------|---------------------|---------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|
|  |   | lei                  | euro                | lei                 | euro              | lei                     | euro                |
| 1.   | 2.  | 3.                   | 4.                  | 5.                  | 6.                | 7.                      | 8.                  |
| <b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>                   |   |                      |                     |                     |                   |                         |                     |
| 1.1  | Obținerea terenului   | 0,00                 | 0,00                | 0,00                | 0,00              | 0,00                    | 0,00                |
| 1.2  | Amenajarea terenului  | 293.371,18           | 64.133,26           | 55.749,53           | 12.185,32         | 349.111,71              | 76.318,58           |
| 1.3  | Amenajări pentru protecția mediului și aducere la starea inițială   | 986.183,51           | 215.597,51          | 187.374,87          | 40.961,83         | 1.173.558,38            | 256.549,14          |
| 1.4  | Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților  | 2.493.889,59         | 545.140,24          | 473.801,01          | 103.576,85        | 2.967.690,51            | 648.716,89          |
| <b>TOTAL CAPITOL 1</b>   |   | <b>3.773.244,19</b>  | <b>824.861,01</b>   | <b>716.916,40</b>   | <b>156.723,59</b> | <b>4.490.160,59</b>     | <b>981.584,60</b>   |
| <b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>       |   |                      |                     |                     |                   |                         |                     |
| 2.1  | Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului   | 34.851,50            | 7.675,09            | 6.583,79            | 1.439,27          | 41.235,28               | 9.014,36            |
| <b>TOTAL CAPITOL 2</b>   |   | <b>34.851,50</b>     | <b>7.675,09</b>     | <b>6.583,79</b>     | <b>1.439,27</b>   | <b>41.235,28</b>        | <b>9.014,36</b>     |
| <b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>                     |   |                      |                     |                     |                   |                         |                     |
| 3.1  | Studii  | 124.042,23           | 27.116,61           | 23.569,02           | 5.162,16          | 147.610,25              | 32.260,77           |
| 3.1.1  | Studii de teren   | 25.168,69            | 5.499,87            | 4.780,13            | 1.044,98          | 29.938,73               | 6.544,84            |
| 3.1.2  | Raport privind impactul asupra mediului   | 3.354,48             | 733,32              | 637,35              | 139,33            | 3.991,83                | 872,55              |
| 3.1.3  | Alte studii specifice   | 95.529,15            | 20.883,43           | 18.150,54           | 3.957,85          | 113.679,59              | 24.851,28           |
| 3.2  | Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații  | 75.741,00            | 16.557,59           | 0,00                | 0,00              | 75.741,00               | 16.557,59           |
| 3.3  | Expertiză tehnică   | 13.417,92            | 2.933,26            | 2.549,40            | 557,32            | 15.967,32               | 3.490,58            |
| 3.4  | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor   | 0,00                 | 0,00                | 0,00                | 0,00              | 0,00                    | 0,00                |
| 3.5  | Proiectare  | 221.561,00           | 48.434,99           | 42.096,59           | 9.202,85          | 263.657,59              | 57.637,63           |
| 3.5.1  | Temă de proiectare  | 0,00                 | 0,00                | 0,00                | 0,00              | 0,00                    | 0,00                |
| 3.5.2  | Studiu de fezabilitate  | 0,00                 | 0,00                | 0,00                | 0,00              | 0,00                    | 0,00                |
| 3.5.3  | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general                                   | 125.793,00           | 27.499,34           | 23.900,67           | 5.224,88          | 149.893,67              | 32.724,22           |
| 3.5.4  | Documentațiile necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor  | 42.894,00            | 9.374,78            | 8.147,98            | 1.781,21          | 51.931,96               | 11.155,99           |
| 3.5.5  | Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție  | 0,00                 | 0,00                | 0,00                | 0,00              | 0,00                    | 0,00                |
| 3.5.6  | Proiect tehnic și detalii de execuție   | 52.884,00            | 11.569,86           | 10.047,99           | 2.186,56          | 62.931,98               | 13.767,42           |
| 3.6  | Organizarea procedurilor de achiziție   | 0,00                 | 0,00                | 0,00                | 0,00              | 0,00                    | 0,00                |
| 3.7  | Consultanță   | 146.800,00           | 32.047,92           | 27.854,00           | 6.089,10          | 174.654,00              | 38.137,02           |
| 3.7.1  | Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții   | 131.900,00           | 28.834,38           | 25.051,00           | 5.478,53          | 156.961,00              | 34.312,92           |
| 3.7.2  | Auditul financiar   | 14.700,00            | 3.213,54            | 2.793,00            | 610,57            | 17.493,00               | 3.824,11            |
| 3.8  | Asistență tehnică   | 149.147,29           | 32.604,76           | 28.337,67           | 6.194,90          | 177.485,17              | 38.799,66           |
| 3.8.1  | Asistență tehnică din partea proiectantului   | 32.500,00            | 7.104,76            | 6.175,00            | 1.349,80          | 38.675,00               | 8.454,66            |
| 3.8.1.1  | pe perioada de execuție a lucrărilor  | 16.250,00            | 3.552,38            | 3.007,50            | 674,95            | 19.337,50               | 4.227,33            |
| 3.8.1.2  | pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC   | 16.250,00            | 3.552,38            | 3.007,50            | 674,95            | 19.337,50               | 4.227,33            |
| 3.8.2  | Dirigenție de șantier   | 115.647,29           | 25.500,00           | 22.162,67           | 4.845,00          | 139.810,17              | 30.345,00           |
| <b>TOTAL CAPITOL 3</b>   |   | <b>730.609,36</b>    | <b>159.695,12</b>   | <b>124.405,99</b>   | <b>27.196,13</b>  | <b>854.916,34</b>       | <b>186.891,25</b>   |
| <b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de baza</b>                                  |   |                      |                     |                     |                   |                         |                     |
| 4.1  | Construcții și instalații   | 12.400.151,15        | 2.710.771,06        | 2.356.028,72        | 515.048,50        | 14.756.179,87           | 3.225.617,56        |
| 4.2  | Montaj utilaje tehnologice  | 0,00                 | 0,00                | 0,00                | 0,00              | 0,00                    | 0,00                |
| 4.3  | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj   | 0,00                 | 0,00                | 0,00                | 0,00              | 0,00                    | 0,00                |
| 4.4  | Utilaje fara montaj și echipamente de transport   | 0,00                 | 0,00                | 0,00                | 0,00              | 0,00                    | 0,00                |
| 4.5  | Dotari  | 439.048,21           | 95.979,41           | 83.419,16           | 18.239,09         | 522.467,37              | 114.215,50          |
| 4.6  | Active necorporate  | 0,00                 | 0,00                | 0,00                | 0,00              | 0,00                    | 0,00                |
| <b>TOTAL CAPITOL 4</b>   |   | <b>12.839.199,36</b> | <b>2.806.750,47</b> | <b>2.439.447,88</b> | <b>533.287,59</b> | <b>15.278.647,24</b>    | <b>3.340.033,06</b> |
| <b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>   |   |                      |                     |                     |                   |                         |                     |
| 5.1  | Organizarea de șantier  | 289.353,62           | 60.226,99           | 50.607,17           | 11.063,13         | 316.960,89              | 69.290,11           |
| 5.1.1  | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier  | 249.708,43           | 54.587,89           | 47.444,22           | 10.371,68         | 297.150,65              | 64.950,48           |
| 5.1.2  | Cheltuieli conexe organizării șantierului   | 16.647,10            | 3.639,10            | 3.162,95            | 691,45            | 19.810,04               | 4.339,63            |
| 5.2  | Comisioane, cote, taxe, costul creditului   | 106.975,40           | 23.385,67           | 0,00                | 0,00              | 106.975,40              | 23.385,67           |
| 5.2.1  | Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare   | 0,00                 | 0,00                | 0,00                | 0,00              | 0,00                    | 0,00                |
| 5.2.2  | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții  | 82.289,77            | 17.988,97           | 0,00                | 0,00              | 82.289,77               | 17.988,97           |
| 5.2.3  | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea terenului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 16.457,75            | 3.597,79            | 0,00                | 0,00              | 16.457,75               | 3.597,79            |
| 5.2.4  | Cotă aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC   | 0,00                 | 0,00                | 0,00                | 0,00              | 0,00                    | 0,00                |
| 5.2.5  | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / deșfițare   | 8.228,88             | 1.799,80            | 0,00                | 0,00              | 8.228,88                | 1.799,80            |
| 5.3  | Cheltuieli diverse și neprevăzute   | 850.890,16           | 186.011,32          | 161.669,13          | 35.342,16         | 1.012.559,29            | 221.353,47          |
| 5.4  | Cheltuieli pentru informare și publicitate  | 16.457,75            | 3.597,79            | 3.126,97            | 683,58            | 19.584,73               | 4.281,38            |
| <b>TOTAL CAPITOL 5</b>   |   | <b>1.240.676,83</b>  | <b>271.221,76</b>   | <b>215.403,27</b>   | <b>47.098,86</b>  | <b>1.456.080,11</b>     | <b>319.310,62</b>   |
| <b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</b> |   |                      |                     |                     |                   |                         |                     |
| 6.1  | Pregătirea personalului de exploatare   | 0,00                 | 0,00                | 0,00                | 0,00              | 0,00                    | 0,00                |
| 6.2  | Probe tehnologice   | 0,00                 | 0,00                | 0,00                | 0,00              | 0,00                    | 0,00                |
| <b>TOTAL CAPITOL 6</b>   |   | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>             | <b>0,00</b>         |
| <b>TOTAL GENERAL</b>   |   | <b>19.618.281,24</b> | <b>4.070.103,45</b> | <b>3.502.767,32</b> | <b>785.730,44</b> | <b>22.121.038,56</b>    | <b>4.835.833,89</b> |
| Din care C + M   |   | 16.457.753,27        | 3.597.794,96        | 3.126.973,12        | 683.681,04        | 19.584.726,39           | 4.281.376,00        |

Data:  
Beneficiar / Investitor:  
Intocmit:  
SC Aqua Proiect SRL

12/14/2018  
BENEFICIAR  
(Nume, funcție,  
semnătura)

REVITALIZAREA CULOARULUI DE MOBILITATE NEMOTORIZATĂ AFERENT SOMEȘULUI, MODERNIZAREA ȘI EXTINDEREA INFRASTRUCTURII PIETONALE ȘI CICLISTE PE MALURILE RĂULUI, ZONA 2 – PARCUL ARMĂTURA

DEVIZ OBIECT

REVITALIZAREA CULOARULUI DE MOBILITATE NEMOTORIZATĂ AFERENT SOMEȘULUI, MODERNIZAREA ȘI EXTINDEREA INFRASTRUCTURII PIETONALE ȘI CICLISTE PE MALURILE RĂULUI, ZONA 2 – PARCUL ARMĂTURA

|   |   | In prețuri constante, la cursul INFOREURO= |                  | 4.57440 lei/euro  |                  |                |                  |
|---|---|--|------------------|-------------------|------------------|----------------|------------------|
| Nr.   | Denumirea capitolelor și subcapitolelor   | Valoare fără TVA                           | TVA              | Valoare cu TVA    | Valoare fără TVA | TVA            | Valoare cu TVA   |
|   |   | lei  | lei              | lei               | euro             | euro           | euro             |
| 1.  | 2.  | 3.   | 4.               | 5.                | 6.               | 7.             | 8.               |
|   | Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază   |  |                  |                   |                  |                |                  |
| 4.1   | Construcții și instalații   |  |                  |                   |                  |                |                  |
| 4.1.1   | Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare                                     | 384,490                                    | 73,053           | 457,543           | 84,053           | 15,970         | 100,023          |
| 4.1.2   | Lucrări hidrotehnice de infrastructură  | 2,372,250                                  | 450,728          | 2,822,978         | 518,593          | 98,533         | 617,125          |
| 4.1.3   | Lucrări structurii  | 961,132                                    | 182,615          | 1,143,747         | 210,111          | 39,921         | 250,032          |
| 4.1.4   | Lucrări zone pietonale și drumuri   | 4,698,933                                  | 892,797          | 5,591,730         | 1,027,224        | 195,173        | 1,222,396        |
| 4.1.5   | Rețele apă-canal  | 104,800                                    | 19,912           | 124,712           | 22,910           | 4,353          | 27,263           |
| 4.1.6   | Instalații electrice, sistem de iluminat public   | 1,150,313                                  | 218,560          | 1,368,873         | 251,468          | 47,779         | 299,246          |
| 4.1.7   | Mobilier urban  | 189,233                                    | 35,954           | 225,188           | 41,368           | 7,860          | 49,228           |
| 4.1.8   | Pod Nadăș   | 2,539,000                                  | 482,410          | 3,021,410         | 555,045          | 105,459        | 660,504          |
|   | <b>TOTAL I - subcap. 4.1</b>  | <b>12,400,151</b>                          | <b>2,356,029</b> | <b>14,756,180</b> | <b>2,710,771</b> | <b>515,047</b> | <b>3,225,818</b> |
| 4.2   | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale  | 0  | 0                | 0                 | 0                | 0              | 0                |
|   | <b>TOTAL II - subcap. 4.2</b>   | <b>0</b>                                   | <b>0</b>         | <b>0</b>          | <b>0</b>         | <b>0</b>       | <b>0</b>         |
| 4.3   | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj                                | 0  | 0                | 0                 | 0                | 0              | 0                |
| 4.4   | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0  | 0                | 0                 | 0                | 0              | 0                |
| 4.5   | Dotări  | 439,048                                    | 83,419           | 522,467           | 95,979           | 18,236         | 114,216          |
| 4.6   | Active necorporale (softuri etc)  | 0  | 0                | 0                 | 0                | 0              | 0                |
|   | <b>TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6</b>  | <b>439,048</b>                             | <b>83,419</b>    | <b>522,467</b>    | <b>95,979</b>    | <b>18,236</b>  | <b>114,216</b>   |
|   | <b>TOTAL (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)</b>   | <b>12,839,199</b>                          | <b>2,439,448</b> | <b>15,278,647</b> | <b>2,806,750</b> | <b>533,283</b> | <b>3,340,033</b> |
| Consultant / Proiectant SC Aqua Prociiv Proiect SRL |   |  |                  |                   |                  |                |                  |