

1-21 p.

38/5.03.2019

HOTĂRÂRE

privind modificarea Anexei la Hotărârea nr. 251/2015 (aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea termică a unităților de învățământ preuniversitar din Cluj-Napoca"), astfel cum a fost modificata prin Hotararea nr. 699/2017

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării Anexei la Hotărârea nr. 251/2015 (aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea termică a unităților de învățământ preuniversitar din Cluj-Napoca"), astfel cum a fost modificata prin Hotararea nr. 699/2017, in sensul modificarii documentatiei si a indicatorilor tehnico-economici, proiect din initiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 100893/423/25.02.2019 al Serviciului Strategie și dezvoltare locală, management proiecte prin care se propune, aprobarea modificării Anexei la Hotărârea nr. 251/2015 (aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea termică a unităților de învățământ preuniversitar din Cluj-Napoca"), astfel cum a fost modificata prin Hotararea nr. 699/2017, in sensul modificarii documentatiei si a indicatorilor tehnico-economici;

Reținând prevederile H.G. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;

Potrivit Legii finantelor publice locale nr. 273/2006, actualizată;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 36, 39 al. 1 și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.I. Se aprobă modificarea Anexei la Hotărârea nr. 251/2015 modificata prin Hotararea nr. 699/2017, in sensul modificarii documentatiei si a indicatorilor tehnico-economici conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Serviciul Strategie și dezvoltare locală, management proiecte, Direcția Tehnică și Direcția Economică.

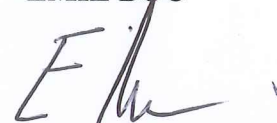
Președinte de ședință,

.....

Contrasemnează:
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Roșca

Nr. ___ din _____ 2019
(Hotărârea-a fost adoptată cu ___ voturi)

1



REFERAT

privind modificarea Anexei la Hotărârea nr. 251/2015 (aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea termică a unităților de învățământ preuniversitar din Cluj-Napoca"), astfel cum a fost modificata prin Hotararea nr. 699/2017

Prin Hotărârea de Consiliu nr. 251/2015 s-au aprobat: documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea termică a unităților de învățământ preuniversitar din Cluj-Napoca", iar prin Hotararea de Consiliu nr. 699/2017 au fost modificați acești indicatori.

Prin proiect s-a studiat oportunitatea realizării lucrărilor de reabilitare termică la Colegiul Național "George Coșbuc" (corpurile A1, A2, extensia dintre ele și corpul B) și Liceul de Muzică „Sigismund Toduță" (corpul A). O parte din lucrările care s-au executat în cadrul acestui proiect sunt neeligibile, respectiv, consolidarea structurală a clădirilor acolo unde este necesar.

În conformitate cu prevederile LEGII nr. 33 din 17 martie 2016 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 52/2015 pentru modificarea și completarea Legii nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor art. «(4¹) Prin excepție de la prevederile alin. (1), pentru construcțiile și amenajările din categoriile prevăzute la alin. (4), care au fost puse în funcțiune fără obținerea autorizației de securitate la incendiu, persoanele prevăzute la alin. (2) au obligația obținerii respectivului act administrativ până la data de 31 decembrie 2016.» și «(4²) Până la obținerea autorizației de securitate la incendiu conform alin. (4¹), răspunderea exclusivă în ceea ce privește funcționarea construcțiilor și amenajărilor din punctul de vedere al asigurării cerinței de securitate la incendiu revine beneficiarilor investițiilor.», coroborata cu HGR 571 din 2016 pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu,» Anexa 1; II. Clădiri sau spații amenajate în clădiri, având destinația de: ...e) învățământ, supraveghere, îngrijire sau cazare/adăpostire a copiilor preșcolari, elevilor, studenților, bătrânilor, persoanelor cu dizabilități sau lipsite de adăpost, cu aria desfășurată mai mare sau egală cu 150 mp;», după finalizarea lucrărilor este obligatorie obținerea autorizației de securitate la incendiu, Autorizație fara de care aceste scoli nu vor putea funcționa. Astfel încât trebuie prevăzute obligatoriu următoarele lucrări: instalații și echipamente de prevenire și stingere a incendiilor din interiorul clădirii, instalații care la momentul elaborării D.A.L.I. în anul 2015 nu au fost prevăzute, acestea nefacând obiectul documentației, nefiind în obligația proiectantului DALI includerea acestor măsuri. Având în vedere aceste aspecte, proiectul tehnic elaborat de S.C. K&K Studio de proiectare S.R.L. În anul 2018 prevede soluțiile avizate de Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Avram Iancu" Cluj prin avizele de securitate, acestea fiind obligatorii pentru respectarea condițiilor impuse prin certificatele de urbanism în vederea obținerii Autorizațiilor de construire. De asemenea precizăm că prin avizele de securitate emise de Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Avram Iancu", deținătorul avizului are obligația să solicite autorizația de securitate la incendiu după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor, înainte de punerea în funcțiune a construcțiilor, amenajărilor ori instalațiilor pentru care s-a obținut avizul. Având în vedere aceste aspecte, valoarea totală estimată a lucrărilor de prevenire și stingere a incendiilor, pentru acest proiect, este de 1.363.435,39 lei fără TVA (1.622.488,11 lei cu TVA), necesitând suplimentarea devizului general cu suma de 859.511,09 lei cu TVA pentru

lucrarile ce urmeaza a fi executate la Colegiul Național "George Coșbuc" (corpurile A1, A2, extensia dintre ele și corpul B).

Mentionam ca in conformitate cu adresa nr. 5806/07.02.2019 a Ministerului Finantelor Publice referitoare la initierea unei proceduri de atribuire a unui contract de achizitie publica prin care se precizeaza ca „Astfel , din punctul de vedere al legislatiei privind achizitiile publice , autoritatea contractanta are dreptul de a initia aplicarea procedurii de atribuire numai dupa ce a fost elaborata documentatia de atribuire si documentele suport, initierea si derularea unei proceduri de atribuire nefiind legata de asigurarea fondurilor si nici de operarea modificarii in programul anual al achizitiilor publice” precum si „ Corelativ acestui drept, autoritatea contractanta va avea in vedere (indiferent de momentul initierii procedurii de atribuire), inainte de incheierea contractului de achizitie publica, respectarea dispozitiilor referitoare la angajarea cheltuielilor din bugetele care intra sub incidenta legislatiei privind finantele publice locale”, a fost lansata procedura de achizitie pentru incheierea contractului avand ca obiect „Executie lucrari de protectie la incendiu necesare obtinerii autorizatiei de securitate la incendiu la Colegiul Național "George Coșbuc", str. Avram Iancu nr. 70-72, municipiul Cluj-Napoca” la valoarea estimata de 1.166.437,90 lei fara TVA.

Mentionam ca in conformitate cu prevederile Actului aditional nr. 3 la ACORDUL DE IMPLEMENTARE Nr PCER/ A4/ RO-CH 13 partea elvetiana a fost de acord cu includerea de activități suplimentare (lucrarile si echipamentele necesare a se executa vor consta in: instalatii de detectie si semnalizare incendiu; instalatii de stingere incendiu; instalatii supraveghere video, procurare si montare de usi antifoc, realizarea circulatiilor, respectiv a cailor de evacuare, etc) si finantarea acestora in limita valorii aprobate, respectiv din economiile rezultate ca urmare a organizarii procedurilor de licitatie si a riscului de schimb valutar (>5%).

Având în vedere cele prezentate mai sus, tinand cont de prevederile H.G. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, Anexa 4, art. 5 precum si a Legii finantelor publice locale nr. 273/2006, cu modificarile si completarile ulterioare, supunem aprobarii Consiliului Local al municipiului Cluj Napoca, modificarea indicatorilor tehnico economici din anexa la Hotărârea nr. 251/2015 (aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea termică a unităților de învățământ preuniversitar din Cluj-Napoca"), astfel cum a fost modificata prin Hotarare nr. 699/2017, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Director general
Ștefania Ferencz

Sef serviciu
Bogdan Al. Revicz

Director
Ovidiu Cîmpeanu

Manager proiect
Liana Hent

Asistent manager – Razvan Ghiurco

Responsabil juridic – Georgia Ticala

Responsabil tehnic- Magurean Adriana

- Voichita Cosma

Vigat S. Juridică

27.02.2019

Deviz General

Reabilitarea termică a unităților pre-universitare din Cluj-Napoca
Colegiul National "George Coșbuc" și Liceul de muzica "Sigismund Toduță"

		in mii lei /mii CHF rata schimb 4,1197		lei/CHF la data de 20.08.2015		
Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (cu TVA)	
		lei	CHF	lei	lei	CHF
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1.	Obținerea terenului	0		0	0	0
1.2.	Amenajarea terenului	0		0	0	0
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la stare inițială	109.386,00	26.551,93	20.783,34	130.169,34	31.596,80
TOTAL Capitol 1		109.386,00	26.551,93	20.783,34	130.169,34	31.596,80
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru utilităților necesare obiectivului						
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	,00	,00	,00	,00	,00
TOTAL Capitol 2		,00	,00	,00	,00	,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1.	Studii de teren	5.146,00	1.249,12	977,74	6.123,74	1.486,45
3.2.	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	6.859,00	1.664,93	1.303,21	8.162,21	1.981,26
3.3.	Proiectare și inginerie	99.672,00	24.193,99	18.937,68	118.609,68	28.790,85
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție	,00	,00	,00	,00	,00
3.5.	Consultantă	46.112,00	11.193,05	8.761,28	54.873,28	13.319,73
3.6.	Asistență tehnică	66.447,00	16.129,09	12.624,93	79.071,93	19.193,61
TOTAL Capitol 3		224.236,00	54.430,18	42.604,84	266.840,84	64.771,91
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații	3.712.567,00	901.174,11	705.387,73	4.417.954,73	1.072.397,20
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	130.578,00	31.696,00	24.809,82	155.387,82	37.718,24
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționare cu montaj	768.114,00	186.449,01	145.941,66	914.055,66	221.874,33
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	,00	,00	,00	,00	,00
4.5.	Dotări	,00	,00	,00	,00	,00
4.6.	Active necorporale	,00	,00	,00	,00	,00
TOTAL Capitol 4		4.611.259,00	1.119.319,13	876.139,21	5.487.398,21	1.331.989,76
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de șantier	23.058,00	5.597,01	4.381,02	27.439,02	6.660,44
5.1.1.	Lucrări de construcții	23.058,00	5.597,01	4.381,02	27.439,02	6.660,44
5.1.2.	Cheltuieli conex organizării șantierului	,00	,00	,00	,00	,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	36.892,00	8.955,02	,00	36.892,00	8.955,02
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	177.159,00	43.002,89	33.660,21	210.819,21	51.173,44
TOTAL Capitol 5		237.109,00	57.554,92	38.041,23	275.150,23	66.788,90
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe și teste și predare la beneficiar						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	,00	,00	,00	,00	,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	,00	,00	,00	,00	,00
TOTAL Capitol 6		,00	,00	,00	,00	,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli Audit și Publicitate						
7.1.	Audit financiar	18.860,00	4.578,00	3.583,40	22.443,40	5.447,82
7.2.	Informare și publicitate	45.148,00	10.959,05	8.578,12	53.726,12	13.041,27
TOTAL Capitol 7		64.008,00	15.537,05	12.161,52	76.169,52	18.489,09
	Lucrari de protectie la incendiu necesare obtinerii autorizatiei de securitate la incendiu	1.363.435,39	330.955,02	259.052,72	1.622.488,11	393.836,47
	Colegiul "George Coșbuc"	1.166.437,90	283.136,61	221.623,20	1.388.061,10	336.932,57
	Liceul de muzica "Sigismund Toduță"	196.997,49	47.818,41	37.429,52	234.427,01	56.903,90
TOTAL GENERAL		6.609.433,39	1.604.348,23	1.255.792,34	7.865.225,73	1.909.174,39
DIN CARE: CONTRIBUTIA BENEFICIARULUI		1.737.306,53	421.707,05	330.088,24	2.067.394,77	501.831,39
DIN CARE : CONTRIBUTIA ELVETIANA		4.872.126,86	1.182.641,18	925.704,10	5.797.830,96	1.407.343,00
TOTAL GENERAL INCLUSIV RISCUL DE SCHIMB VALUTAR (>5%) conform AA3		5.887.155,16	1.429.025,21	1.118.559,48	7.005.714,64	1.700.540,00
DIN CARE CONSTRUCTIE + INSTALATII		5.339.024,39	1.295.974,07	1.014.414,63	6.353.439,02	1.542.209,15
i	"George Coșbuc" National College	1.732.265,13	0,00	329.130,37	2.061.395,50	
ii	"Sigismund Toduță" High School of Music	760.147,36	0,00	144.428,00	904.575,36	
Total		2.492.412,49	0,00	473.558,37	2.965.970,86	
*	Acest buget este estimat în RON. Ele nu fac parte din bugetul proiectului , dar intervențiile structurale reprezintă o condiție prealabilă pentru alte activități					

4



MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE

Cabinet Ministru

NR. 5806 / 4.02.2019



Președinția României la Consiliul Uniunii Europene

Către: **Domnul Marian OPRIȘAN - Președinte**
Uniunea Națională a Consiliilor Județene din România

Domnul Robert Sorin NEGOIȚĂ – Președinte
Asociația Municipiilor din România

Domnul Mădălin-Ady TEODORESCU - Președinte
Asociația Orașelor din România

Domnul Emil DRĂGHICI – Președinte
Asociația Comunelor din România

Stimați domni,

Referitor la inițierea unei proceduri de atribuire a unui contract de achiziție publică, precizăm că, potrivit dispozițiilor art. 21 alin. (1) din H.G. nr. 395/2016, **„autoritatea contractantă poate iniția aplicarea procedurii de atribuire numai după ce au fost elaborate și aprobate documentația de atribuire și documentele suport”**.

Astfel, din punctul de vedere al legislației privind achizițiile publice, autoritatea contractantă are **dreptul** de a iniția aplicarea procedurii de atribuire **numai după ce a fost elaborată documentația de atribuire** și documentele suport, **inițierea și derularea unei proceduri de atribuire nefiind legată de asigurarea fondurilor și nici de operarea modificării în programul anual al achizițiilor publice**.

Corelativ acestui drept, autoritatea contractantă va avea în vedere (indiferent de momentul inițierii procedurii de atribuire), **înainte de încheierea contractului de achiziție publică**, respectarea dispozițiilor referitoare la **angajarea cheltuielilor din bugetele care intră sub incidența legislației privind finanțele publice locale**. Facem mențiunea că interdicția pentru autoritățile contractante de a încheia un angajament legal fără existența certă a surselor de finanțare necesare îndeplinirii obligațiilor de plată asumate prin angajamentul respectiv rezultă din prevederile legale privind finanțele publice locale.

Totodată, putem spune că se justifică introducerea unei clauze suspensive în cadrul unei documentații de atribuire, respectiv contract de achiziție publică, în cazul în care derularea și finalizarea respectivei proceduri de atribuire reprezintă o condiție pentru obținerea unei finanțări pentru contractului respectiv.

Un exemplu de astfel de clauză/condiție poate fi următoarea:

„Procedura de atribuire a contractului de achiziție publică este inițiată sub incidența prezentei clauze suspensive, în sensul că încheierea contractului de achiziție publică

5

este condiționată de alocarea creditelor bugetare cu această destinație, semnarea contractului făcându-se cu respectarea dispozițiilor referitoare la angajarea cheltuielilor din bugetele care intră sub incidența legislației privind finanțele publice. Având în vedere dispozițiile Legii 98/2016 privind achizițiile publice și H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, Autoritatea Contractantă precizează că va încheia contractul cu ofertantul declarat câștigător numai în măsura în care fondurile necesare achiziției vor fi asigurate prin alocarea creditelor bugetare cu această destinație. În cazul în care, indiferent de motive, creditele bugetare nu vor fi alocate, Autoritatea Contractantă, după primirea notificării cu privire la neacordarea finanțării, își rezervă dreptul de a anula procedura de atribuire, în condițiile în care nu există o altă sursă de finanțare, în conformitate cu prevederile art. 212 alin (1) lit. c) teza 2 din Legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, fiind imposibilă încheierea contractului de achiziție publică.

Ofertanții din cadrul acestei proceduri înțeleg că Autoritatea Contractantă nu poate fi considerată răspunzătoare pentru vreun prejudiciu în cazul anulării procedurii de atribuire, indiferent de natura acestuia și indiferent dacă Autoritatea Contractantă a fost notificată asupra existenței unui asemenea prejudiciu. Ofertanții din cadrul acestei proceduri acceptă utilizarea condițiilor speciale de mai sus/clauzei suspensive, asumându-i-si întreaga răspundere în raport cu eventualele prejudicii pe care le-ar putea suferi în situația descrisă.”

Cu deosebită considerație,

Eugen Orlando **TEODOROVICI**
Ministru



6

ACT ADIȚIONAL Nr. 3
la
ACORDUL DE IMPLEMENTARE
Nr PCER/ A4/ RO-CH 13

între

Ministerul Finanțelor Publice, în calitate de Unitate Națională de Coordonare, denumită în continuare "UNC"

și

Municipiului Cluj-Napoca, în calitate de Beneficiar

împreună denumite "Părți"

cu privire la proiectul

"Reabilitarea termică a unităților preuniversitare din Cluj-Napoca"

în cadrul

Obiectivului 1 al Ariei de concentrare 4 – „Îmbunătățirea mediului înconjurător”,

Programul de Cooperare Elvețiano - Român vizând reducerea disparităților economice și sociale în cadrul Uniunii Europene extinse

Având în vedere prevederile Art. 14 alin. (6) lit (c) și (d) al Acordului de Implementare semnat între Părți la București, în data de 27 august 2015 cu privire la proiectul "Reabilitarea termică a unităților preuniversitare din Cluj-Napoca", cu modificările ulterioare, în continuare denumit Acord,

Ținând cont de Nota justificativă datată 26 iunie 2018 și transmisă de către municipiul Cluj-Napoca prin care solicită prelungirea perioadei de implementare a proiectului cu 5 luni ca urmare a întârzierilor înregistrate în procesul de semnare a contractelor de reabilitare termică precum și pentru includerea de activități suplimentare în proiect,

Ținând cont de modificările aduse prin Actul Adițional Nr. 3/2018 asupra prevederilor Acordului de Proiect semnat la București, în data de 27.08.2015 între Secretariatul de Stat Elvețian pentru Afaceri Economice, Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice pentru finanțarea proiectului "Reabilitarea termică a unităților preuniversitare din Cluj-Napoca",

Părțile au convenit modificarea Acordului, după cum urmează:

Articolul 1

Articolul 3 paragraful 1 se modifică și va avea următorul conținut:

"Conform prevederilor Acordului de Proiect, bugetul total al Proiectului este de 1.700.540 CHF, echivalentul a 7.005.714,64 RON."

Articolul 2

Articolul 3 paragraful 2 se modifică și va avea următorul conținut:

"Din bugetul prevăzut la (1), 1.407.343 CHF, echivalentul a 5.797.830,96 RON, reprezintă contribuția elvețiană iar 293.197 CHF, echivalentul a 1.207.883,68 RON, reprezintă contribuția Beneficiarului (din care 248.355 CHF (1.023.148,09 RON) co-finanțarea aferentă cheltuielilor eligibile și 44.842 CHF (184.735,59 RON) cheltuieli ne-eligibile, suportate de Beneficiar)."

Articolul 3

Articolul 4 se modifică și va avea următorul conținut:

"Perioada în care Beneficiarul implementează activitățile Proiectului este de 43 luni de la data semnării (27.08.2015) prezentului acord."

Articolul 4

Articolul 5, paragraf 5.1, litera r) se modifică și va avea următorul conținut:

"Asigură desfășurarea activității de audit financiar al Proiectului, de către un Organism Extern de Audit (Auditor), în conformitate cu prevederile Acordului de Proiect și cu prevederile legislației române în materie de audit financiar, folosind în procesul de achiziție a serviciilor de audit Caietul de sarcini descris în Anexa 4. Raportul de audit financiar extern (RAF) va fi elaborat de către Organismul Extern de Audit în limbile engleză și română (în câte două exemplare originale)."

Articolul 5

Toate celelalte prevederi ale Acordului rămân neschimbate.

Articolul 6

Acest Act Adițional a fost elaborat în limba română, în două exemplare originale și intră în vigoare la data ultimei semnături.

MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE

MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA

Eugen Orlando TEODOROVICI

Emil BOC

MINISTRUL FINANTELOR PUBLICE

PRIMAR


14.08.2018



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

HOTĂRÂRE

privind modificarea Anexei la Hotărârea nr. 251/2015 (aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea termică a unităților de învățământ preuniversitar din Cluj-Napoca")

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării Anexei la Hotărârea nr. 251/2015 (aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea termică a unităților de învățământ preuniversitar din Cluj-Napoca"), prin actualizarea indicatorilor tehnico-economici - proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 268489 din 08.06.2017 al Serviciului Strategie și dezvoltare locală, management proiecte prin care se propune, aprobarea modificării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Reabilitarea termică a unităților de învățământ preuniversitar din Cluj-Napoca", aprobați prin Hotărârea nr. 251/2015, conținând principalele caracteristici și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului;

Reținând adaptarea soluției tehnice pentru obiectivul de investiții: "Reabilitarea termică a unităților de învățământ preuniversitar din Cluj-Napoca";

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 36, 39 alin. 1 și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se aprobă modificarea Anexei la Hotărârea nr. 251/2015, în sensul modificării documentației și a indicatorilor tehnico-economici, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Serviciul Strategie și dezvoltare locală, management proiecte, Direcția Tehnică și Direcția Economică.

Președinte de ședință,
Es. Dan Ștefan Tarcea



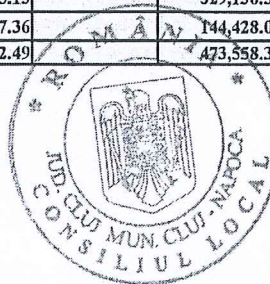
Deviz General

Reabilitarea termică a unităților pre-universitare din Cluj-Napoca
Colegiul National "George Coșbuc" si Liceul de muzica "Sigismund Toduță"

		in mii lei /mii CHF rata schimb 4.1197		lei/CHF la data de 20.08.2015		
Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (cu TVA)	
		lei	CHF	Mii lei	Mii lei	Mii CHF
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1.	Obținerea terenului	0		0	0	0
1.2.	Amenajarea terenului	0		0	0	0
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la stare inițială	109,386	26,552	20,783	130,170	31,597
TOTAL Capitol 1		109,386	26,552	20,783	130,170	31,597
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru utilitatilor necesare obiectivului						
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0	0	0	0	0
TOTAL Capitol 2		0	0	0	0	0
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1.	Studii de teren	5,146	1,249	978	6,123	1,486
3.2.	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	6,859	1,665	1,303	8,163	1,981
3.3.	Proiectare și inginerie	99,672	24,194	18,938	118,610	28,791
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție	0	0	0	0	0
3.5.	Consultanță	46,112	11,193	8,761	54,873	13,320
3.6.	Asistență tehnică	66,447	16,129	12,625	79,072	19,194
TOTAL Capitol 3		224,235	54,430	42,605	266,840	64,772
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1.	Construcții și instalații	3,712,567	901,174	705,388	4,417,954	1,072,397
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	130,578	31,696	24,810	155,388	37,878
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționare cu montaj	768,114	186,449	145,942	914,056	222,716
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0	0	0	0	0
4.5.	Dotări	0	0	0	0	0
4.6.	Active necorporale	0	0	0	0	0
TOTAL Capitol 4		4,611,258	1,119,319	876,139	5,487,398	1,332,991
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	23,058	5,597	4,381	27,439	6,660
5.1.1.	Lucrări de construcții	23,058	5,597	4,381	27,439	6,660
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0	0	0	0	0
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	36,892	8,955	0	36,892	8,955
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	177,159	43,003	33,660	210,820	51,174
TOTAL Capitol 5		237,109	57,555	38,041	275,151	66,789
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe și teste și pregătire la beneficiar						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0	0	0
6.2.	Probe tehnologice și teste	0	0	0	0	0
TOTAL Capitol 6		0	0	0	0	0
CAPITOLUL 7 Cheltuieli Audit și Publicitate						
7.1.	Audit financiar	18,860	4,578	3,583	22,443	5,448
7.2.	Informare și publicitate	45,148	10,959	8,578	53,726	13,041
TOTAL Capitol 7		64,008	15,537	12,161	76,169	18,489
TOTAL GENERAL		5,245,997	1,273,391	989,730	6,239,840	1,514,635
TOTAL GENERAL INCLUSIV RISCUL DE SCHIMB VALUTAR (>5%)		5,738,587	1,392,962	1,082,666	6,820,979	1,655,698
DIN CARE CONSTRUCTIE + INSTALATII		3,975,589	965,019	755,362	4,730,951	1,148,532

i	"George Coșbuc" National College	1,732,265.13		329,130.37	2,061,395.50
ii	"Sigismund Toduță" High School of Music	760,147.36		144,428.00	904,575.36
Total		2,492,412.49		473,558.37	2,965,970.86

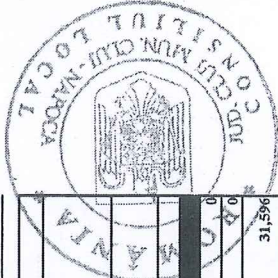
* Acest buget este estimat în RON. Ele nu fac parte din bugetul proiectului, dar intervențiile structurale reprezintă o condiție prealabilă pentru alte activități



BUGET

Reabilitarea termică a unităților pre-universitare din Cluj-Napoca
Colegiul Național "George Coșbuc" și Liceul de muzică "Sigismund Toduță"

Crt. Nr.	Cheltuiia capitol si subcapitol	Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare (cu TVA)		CHF			
		CHF	3	CHF	4	CHF	5		CHF	6	CHF
1	2										
1.1.	Obținerea terenului	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2.	Amenajarea terenului	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la stare inițială	26,552	26,552	5,045	5,045	26,857	26,857	4,739	4,739	31,596	31,596
	Colegiul Național "George Coșbuc"	9,766	9,766	1,856	1,856	9,878	9,878	1,743	1,743	11,622	11,622
	Liceul de Muzică "Sigismund Toduță"	16,786	16,786	3,189	3,189	16,979	16,979	2,996	2,996	19,975	19,975
	TOTAL Capitol 1	26,552	26,552	5,045	5,045	26,857	26,857	4,739	4,739	31,596	31,596
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	TOTAL Capitol 2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.1.	Studii de teren	1,249	1,249	237	237	1,263	1,263	223	223	1,486	1,486
	Colegiul Național "George Coșbuc"	1,249	1,249	237	237	1,263	1,263	223	223	1,486	1,486
	Liceul de Muzică "Sigismund Toduță"	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,665	1,665	316	316	1,684	1,684	297	297	1,981	1,981
	Colegiul Național "George Coșbuc"	832	832	158	158	842	842	149	149	990	990
	Liceul de Muzică "Sigismund Toduță"	832	832	158	158	842	842	149	149	990	990
3.3.	Protecție și inginerie	24,194	24,194	4,597	4,597	24,472	24,472	4,319	4,319	28,790	28,790
	Colegiul Național "George Coșbuc"	16,129	16,129	3,065	3,065	16,314	16,314	2,879	2,879	19,194	19,194
	Liceul de Muzică "Sigismund Toduță"	8,065	8,065	1,532	1,532	8,157	8,157	1,440	1,440	9,597	9,597
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Colegiul Național "George Coșbuc"	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Liceul de Muzică "Sigismund Toduță"	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.5.	Consultanță	11,193	11,193	2,127	2,127	11,322	11,322	1,998	1,998	13,320	13,320
	Colegiul Național "George Coșbuc"	8,156	8,156	1,550	1,550	8,250	8,250	1,456	1,456	9,706	9,706
	Liceul de Muzică "Sigismund Toduță"	3,037	3,037	577	577	3,072	3,072	542	542	3,614	3,614
3.6.	Asistență tehnică	16,129	16,129	3,065	3,065	16,314	16,314	2,879	2,879	19,194	19,194
	Colegiul Național "George Coșbuc"	10,753	10,753	2,043	2,043	10,876	10,876	1,919	1,919	12,796	12,796
	Liceul de Muzică "Sigismund Toduță"	5,376	5,376	1,021	1,021	5,438	5,438	960	960	6,398	6,398
	TOTAL Capitol 3	54,429	54,429	10,341	10,341	53,792	53,792	9,716	9,716	64,770	64,770
	Colegiul Național "George Coșbuc"	37,118	37,118	7,052	7,052	37,545	37,545	6,626	6,626	44,171	44,171
	Liceul de Muzică "Sigismund Toduță"	17,310	17,310	3,289	3,289	17,509	17,509	3,090	3,090	20,599	20,599
4.1.	Construcții și instalații	901,174	901,174	171,223	171,223	911,537	911,537	160,860	160,860	1,072,397	1,072,397
	Colegiul Național "George Coșbuc"	619,398	619,398	117,686	117,686	626,521	626,521	110,563	110,563	737,084	737,084
	A1	115,587	115,587	21,962	21,962	116,916	116,916	20,632	20,632	137,549	137,549
	A2	99,958	99,958	18,992	18,992	101,108	101,108	17,843	17,843	118,950	118,950
	B	278,054	278,054	52,830	52,830	281,252	281,252	49,633	49,633	330,884	330,884
	Extensie	125,799	125,799	23,902	23,902	127,246	127,246	22,455	22,455	149,701	149,701
	Liceul de Muzică "Sigismund Toduță"	281,776	281,776	53,337	53,337	285,016	285,016	50,297	50,297	335,313	335,313
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	31,696	31,696	6,022	6,022	32,196	32,196	5,682	5,682	37,878	37,878
	Colegiul Național "George Coșbuc"	28,507	28,507	5,416	5,416	28,835	28,835	5,088	5,088	33,923	33,923
	A1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	A2	14,777	14,777	2,808	2,808	14,947	14,947	2,638	2,638	17,585	17,585
	B	10,867	10,867	2,065	2,065	10,992	10,992	1,940	1,940	12,932	12,932
	Extensie	2,863	2,863	544	544	2,896	2,896	511	511	3,407	3,407
	Liceul de Muzică "Sigismund Toduță"	3,189	3,189	606	606	3,361	3,361	593	593	3,955	3,955
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționare cu montaj	186,449	186,449	35,425	35,425	189,309	189,309	33,407	33,407	222,716	222,716
	Colegiul Național "George Coșbuc"	167,689	167,689	31,861	31,861	170,333	170,333	30,059	30,059	200,392	200,392



12

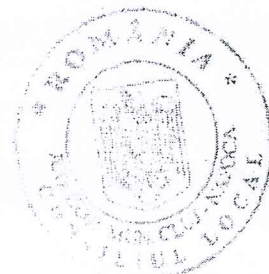
State Obiectiv	Actual		Propus		Diferenta		Economie	
	Energie spe consumata [kWh/m ²]/ An	Emisii noxe CO ₂ [kgCO ₂ /m ²]/ An	Energie consumata [kWh/m ²]/ An	Emisii noxe CO ₂ [kgCO ₂ /m ²]/An	Energie consumata [kWh/m ²]/ An	Emisii noxe CO ₂ [kgCO ₂ /m ²] /An	Energie consumata [kWh/m ²]/ An	Emisii noxe CO ₂ [kgCO ₂ /m ²]/ An
Colegiu National „George Coşbuc” – Corp A1	319	64	149	32	170	32	53.29%	50.00%
Colegiu National „George Coşbuc” – Corp A2	406	81	158	34	248	47	61.08%	58.02%
Colegiu National „George Coşbuc” – Corp B	267	53	107	22	160	31	59.92%	58.49%
Liceul de muzica „Sigismund Toduță” – Corp B	436	88	177	37	259	51	59.40%	57.96%
TOTAL	1428	286	591	125	837	161	54.48%	55.79%



8 14

INDICATORI

Activități	Indicatori
Termoizolația părții opace	3872 m ²
Termoizolația mansardelor	1745 m ²
Termoizolația soclului cladirilor	1051 m ²
Termoizolația plintelor	358 m ²
Termoizolația ferestrelor	258 m ²
Montarea panourilor fotovoltaice 205W/buc	410 buc
Inlocuire becuri LED	733 buc
Montare sistem de ventilatie	Liceul de muzica „Sigismund Toduță”
Inlocuirea instalatiei electrice	Intreaga instalatie
Inlocuirea instalatiei de incalzire	Intreaga instalatie
Inlocuirea sistemului sanitar	Intreaga instalatie



15

✗

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "*Reabilitarea termică a unităților de învățământ preuniversitar din Cluj-Napoca*"

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "*Reabilitarea termică a unităților de învățământ preuniversitar din Cluj-Napoca*" în cadrul Programului de cooperare elvețiano-român vizând reducerea disparităților economice și sociale în cadrul Uniunii Europene extinse - Obiectivul 1 al Ariei de concentrare tematică 4 - „Îmbunătățirea mediului înconjurător” - proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 246239 din 30.06.2015 al Serviciului Strategie și dezvoltare locală, management proiecte prin care se propune aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "*Reabilitarea termică a unităților de învățământ preuniversitar din Cluj-Napoca*", în cadrul Programului de cooperare elvețiano-român vizând reducerea disparităților economice și sociale în cadrul Uniunii Europene extinse - Obiectivul 1 al Ariei de concentrare tematică 4 - „Îmbunătățirea mediului înconjurător”;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 36, 39. alin. 1 și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții "*Reabilitarea termică a unităților de învățământ preuniversitar din Cluj-Napoca*", depus de Municipiul Cluj-Napoca în calitate de solicitant, în cadrul Programului de cooperare elvețiano-român vizând reducerea disparităților economice și sociale în cadrul Uniunii Europene extinse - Obiectivul 1 al Ariei de concentrare tematică 4 - „Îmbunătățirea mediului înconjurător”, indicatori tehnico-economici prevăzuți în Anexa ce constituie parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Serviciul Strategie și dezvoltare locală, management proiecte, Direcția Tehnică și Direcția Economică.

Președinte de ședință,
Jr. Csoma Botond

Contrasemnează:
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Roșca

Deviz General

Reabilitarea termică a unităților pre-universitare din Cluj-Napoca
Colegiul National "George Coșbuc" and Liceul de muzica "Sigismund Toduță"

		in mii lei /mii CHF rata schimbi	4,5000	lei/CHF la data de	Iulie 2015		
Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		IVA	Valoare (cu TVA)		
		Mii lei	Mii CHF	Mii lei	Mii lei	Mii CHF	
1	2	3	4	5	6	7	
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1.	Obținerea terenului	119,4822	26,5516	28,6757	148,1579	32,9240	
1.2.	Amenajarea terenului	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la stare inițială	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	
TOTAL Capitol 1		119,4822	26,5516	28,6757	148,1579	32,9240	
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru utilitatilor necesare obiectivului							
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	
TOTAL Capitol 2		0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1.	Studii de teren	5,6183	1,2485	1,3484	6,9666	1,5481	
3.2.	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	7,4907	1,6646	1,7978	9,2885	2,0641	
3.3.	Proiectare și inginerie	108,8708	24,1935	26,1290	134,9997	29,9999	
3.4.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	
3.5.	Consultanță	50,3690	11,1931	12,0885	62,4575	13,8794	
3.6.	Asistență tehnică	72,5805	16,1290	17,4193	89,9998	20,0000	
TOTAL Capitol 3		244,9292	54,4287	58,7830	303,7121	67,4916	
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1.	Construcții și instalații	4,055,2817	901,1737	973,2676	5,028,5492	1,117,4554	
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	142,6329	31,6962	34,2319	176,8648	39,3033	
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționare cu montaj	839,0210	186,4491	201,3650	1,040,3860	231,1969	
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	
4.5.	Dotări	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	
4.6.	Active necorporale	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	
TOTAL Capitol 4		5,036,9355	1,119,3190	1,208,8645	6,245,8000	1,387,9556	
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de șantier	25,1847	5,5966	6,0443	31,2290	6,9398	
5.1.1	Lucrări de construcții	25,1847	5,5966	6,0443	31,2290	6,9398	
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	40,2953	8,9545	9,6709	49,9661	11,1036	
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	193,5144	43,0032	46,4435	239,9579	53,3240	
TOTAL Capitol 5		258,9944	57,5543	62,1586	321,1530	71,3673	
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe și teste și predare la beneficiar							
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	
TOTAL Capitol 6		0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	
CAPITOLUL 7 Cheltuieli Audit și Publicitate							
7.1.	Audit financiar	20,6006	4,5779	4,9441	25,5447	5,6766	
7.2.	Informare și publicitate	49,3160	10,9591	11,8358	61,1518	13,5893	
TOTAL Capitol 7		69,9165	15,5370	16,7800	86,6965	19,2659	
TOTAL GENERAL		5,730,2577	1,273,3906	1,375,2618	7,105,5195	1,576,8552	
TOTAL GENERAL INCLUSIV RISCUL DE SCHIMB VALUTAR (+5%)		6,016,7706	1,337,0600	1,444,0249	7,460,7955	1,655,6980	
DIN CARE CONSTRUCTIE + INSTALATII		4,223,0993	938,4665	1,013,5438	5,236,6431	1,163,6985	
i	"George Coșbuc" National College	1,177,982,3387	1,460,698,1000	0,0000	1,460,698,1000	1,460,698,1000	
	A1	735,432,4194	911,936,2000	0,0000	911,936,2000	911,936,2000	
	A2	442,549,9194	548,761,9000	0,0000	548,761,9000	548,761,9000	
ii	"Sigismund Toduță" High School of Music	641,052,8226	794,905,5000	0,0000	794,905,5000	794,905,5000	
Total		1,819,035,1613	2,255,603,6000	0,0000	2,255,603,6000	2,255,603,6000	
*	Acest buget este estimat in RON. Ele nu fac parte din bugetul proiectului, dar interventiile structurale reprezintă o condiție prealabilă pentru alte activități						

17
e

Buget
Reabilitare termica a unitatilor preuniversitare
Colegiul "George Coșbuc" și Liceul de muzica "Sigismund Toduță"

Crt. Nr.	Numele de expense chapters and subchapters	Value (without VAT)		VAT		Value (with VAT)		CIF		
		CIF	7	CIF	4	CIF	5		CIF	6
1.										
1.1.	Reabilitarea termică	0.0000		0.0000		0.0000		0.0000		0.0000
1.2.	Amplasarea terenului	0.0000		0.0000		0.0000		0.0000		0.0000
1.3.	Activități de proiectare, proiectare, proiectare și servicii în stare inițială	26.551,6000		6.172,3840		32.723,9840		32.723,9840		32.723,9840
	Colegiul Național George Coșbuc	9.766,1000		2.343,8640		12.109,9640		12.109,9640		12.109,9640
	Liceul de muzică Sigismund Toduță	16.785,5000		4.028,5200		20.814,0200		20.814,0200		20.814,0200
	TOTAL Chapter 1	26.551,6000		6.172,3840		32.723,9840		32.723,9840		32.723,9840
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea unitatilor necesare obiectivului	0.0000		0.0000		0.0000		0.0000		0.0000
	TOTAL Chapter 2	0.0000		0.0000		0.0000		0.0000		0.0000
3.1.	Sprijin de teren	1.248,5087		299,6421		1.548,1508		1.548,1508		1.548,1508
	Colegiul Național George Coșbuc	1.248,5087		299,6421		1.548,1508		1.548,1508		1.548,1508
	Liceul de muzică Sigismund Toduță	0.0000		0.0000		0.0000		0.0000		0.0000
3.2.	Dotarea de avizor, acordare și autorizații	1.664,6000		399,5040		2.064,1040		2.064,1040		2.064,1040
	Colegiul Național George Coșbuc	832,3000		198,7520		1.031,0520		1.031,0520		1.031,0520
	Liceul de muzică Sigismund Toduță	832,3000		200,7520		1.031,0520		1.031,0520		1.031,0520
3.3.	Proiectare și inginerie	24.193,5000		5.806,4400		29.999,9400		29.999,9400		29.999,9400
	Colegiul Național George Coșbuc	16.129,6000		3.870,1600		19.999,7600		19.999,7600		19.999,7600
	Liceul de muzică Sigismund Toduță	8.064,9000		1.936,2800		9.999,1800		9.999,1800		9.999,1800
3.4.	Dotarea procedurilor de achiziție	0.0000		0.0000		0.0000		0.0000		0.0000
	Colegiul Național George Coșbuc	0.0000		0.0000		0.0000		0.0000		0.0000
	Liceul de muzică Sigismund Toduță	0.0000		0.0000		0.0000		0.0000		0.0000
3.5.	Consultanță	11.193,1000		2.686,3440		13.879,4440		13.879,4440		13.879,4440
	Colegiul Național George Coșbuc	3.155,9000		757,1120		3.913,0120		3.913,0120		3.913,0120
	Liceul de muzică Sigismund Toduță	8.037,2000		1.929,2320		9.966,4320		9.966,4320		9.966,4320
3.6.	Asistență tehnică	16.172,7000		3.870,9000		20.043,6000		20.043,6000		20.043,6000
	Colegiul Național George Coșbuc	10.752,7000		2.560,6800		13.313,3800		13.313,3800		13.313,3800
	Liceul de muzică Sigismund Toduță	5.420,0000		1.310,2200		6.730,2200		6.730,2200		6.730,2200
	TOTAL Capitol 3	37.118,4087		8.968,4181		46.086,8268		46.086,8268		46.086,8268
4.1.	Construcții și instalații	901.173,7000		216.281,6880		1.117.455,3880		1.117.455,3880		1.117.455,3880
	Colegiul Național George Coșbuc	819.398,0000		148.653,3200		968.051,3200		968.051,3200		968.051,3200
	Liceul de muzică Sigismund Toduță	82.775,7000		67.628,3680		140.404,0680		140.404,0680		140.404,0680
	TOTAL	901.173,7000		216.281,6880		1.117.455,3880		1.117.455,3880		1.117.455,3880
4.2.	Mobilier tehnic	28.597,0000		6.841,6000		35.438,6000		35.438,6000		35.438,6000
	Colegiul Național George Coșbuc	28.597,0000		6.841,6000		35.438,6000		35.438,6000		35.438,6000
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționare cu montaj	186.449,1000		44.747,7840		231.196,8840		231.196,8840		231.196,8840
	Colegiul Național George Coșbuc	167.689,6000		40.245,3600		207.934,9600		207.934,9600		207.934,9600
	Liceul de muzică Sigismund Toduță	18.759,5000		4.502,4240		23.261,9240		23.261,9240		23.261,9240



18

State Obiectiv	Actual		Propus		Diferenta		Economie	
	Energie spe consumata [kWh/m ²]/ An	Emisii noxe CO ₂ [kgCO ₂ /m ²]/ An	Energie consumata [kWh/m ²]/ An	Emisii noxe CO ₂ [kgCO ₂ /m ²]/An	Energie consumata [kWh/m ²]/ An	Emisii noxe CO ₂ [kgCO ₂ /m ²] /An	Energie consumata [kWh/m ²]/An	Emisii noxe CO ₂ [kgCO ₂ /m ²]/ An
Colegiu National „George Coşbuc” – Corp A1	319	64	149	32	170	32	53.29%	50.00%
Colegiu National „George Coşbuc” – Corp A2	406	81	158	34	248	47	61.08%	58.02%
Colegiu National „George Coşbuc” – Corp B	267	53	107	22	160	31	59.92%	58.49%
Liceul de muzica „Sigismund Toduţa” – Corp A	436	88	177	37	259	51	59.40%	57.96%
TOTAL	1428	286	591	125	837	161	54.48%	55.79%

INDICATORI

Activități	Indicatori
Termoizolația părții opace	3872 m ²
Termoizolația mansardelor	1745 m ²
Termoizolația soclului cladirilor	1051 m ²
Termoizolația plintelor	358 m ²
Termoizolația ferestrelor	258 m ²
Montarea panourilor fotovoltaice 205W/buc	410 buc
Inlocuire becuri LED	733 buc
Montare sistem de ventilatie	Liceul de muzica „Sigismund Toduță”
Inlocuirea instalatiei electrice	Intreaga instalatie
Inlocuirea instalatiei de incalzire	Intreaga instalatie
Înlocuirea sistemului sanitar	Intreaga instalatie



21
4