

59h / 5.03.2019

1-10 pag

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului

„Creșterea eficienței energetice în clădirile municipale prin utilizarea de panouri fotovoltaice”

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea **documentației și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului „Creșterea eficienței energetice în clădirile municipale prin utilizarea de panouri fotovoltaice”** - proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. **123934** din 04.03.2019 al Serviciului Strategie și dezvoltare locală, management proiecte prin care se propune aprobarea **documentației și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului „Creșterea eficienței energetice în clădirile municipale prin utilizarea de panouri fotovoltaice”**;

Având în vedere art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, art. 5, alin. 4, art. 7 alin. 4 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 36, 39 alin. 1 și 45 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă documentația și indicatorii tehnico-economici ai proiectului „**Creșterea eficienței energetice în clădirile municipale prin utilizarea de panouri fotovoltaice**”, în vederea finanțării acestuia în cadrul “Programului pentru energie în România”, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Generală comunicare, dezvoltare locală și management proiecte, Direcția Tehnică și Direcția economică.

Președinte de ședință,
Ec. Dan Ștefan Tarcea

Contrasemnează:
Secretarul municipiului,
Jr. Aurora Roșca

Nr. din

(Hotărârea a fost adoptată cu voturi)



REFERAT

privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului „Creșterea eficienței energetice în clădirile municipale prin utilizarea de panouri fotovoltaice”

În prezent, în cadrul Acordului privind Spațiul Economic European, ce reunește statele membre UE și Islanda, Liechtenstein și Norvegia, este deschis un apel de proiecte „Programul pentru energie în România” - Innovasjon Norge, finanțat prin Granturile Spațiului Economic European (SEE) Norvegiene. Acestea reprezintă contribuția Islandei, Principatului Liechtenstein și Regatului Norvegiei la **reducerea disparităților economice și sociale** în Spațiul Economic European și la **consolidarea relațiilor bilaterale** cu cele 15 state beneficiare din Estul și Sudul Europei și statele baltice.

Aceste mecanisme de finanțare sunt stabilite în baza Acordului privind Spațiul Economic European, ce reunește statele membre UE și Islanda, Liechtenstein și Norvegia ca parteneri egali pe piața internă.

Fondurile sunt distribuite pe programe de finanțare, încadrate în sectoarele prioritare specifice și domeniile, obiectivele și rezultatele așteptate stabilite cu fiecare stat beneficiar în parte.

În baza Memorandumurilor de înțelegere semnate la data de 13 octombrie 2016 între Guvernul României și Statele donatoare, în perioada 2018-2024 vor fi finanțate proiecte în cadrul celor 12 programe de finanțare stabilite, în domeniile:

- dezvoltare locală, reducerea sărăciei, incluziunea romilor, copii și tineri în situații de risc, drepturile omului
- energie regenerabilă, eficiență energetică, securitate energetică
- dezvoltarea afacerilor, inovare și IMM
- sănătate publică
- cercetare
- patrimoniu cultural, antreprenariat cultural și cooperare culturală
- justiție, servicii corecționale, combaterea violenței domestice și de gen
- afaceri interne, cooperare polițienească și combaterea criminalității
- educație, burse, ucenicie și antreprenariat pentru tineri
- dialog social și muncă decentă
- cetățenie activă – societate civilă
- mediu și schimbări climatice

“Programul pentru energie în România” este finanțat prin Mecanismele financiare SEE și Norvegia, 2014-2021. Programul va contribui la realizarea obiectivelor generale prevăzute de granturile SEE și Norvegiene pentru perioada 2014-2021, respectiv la reducerea discrepanțelor economice și sociale în Spațiul Economic European (SEE) și la consolidarea relațiilor bilaterale dintre Statele SEE și Statele beneficiare ale granturilor SEE și Norvegiene. Obiectivul Programului este: “Energie cu emisii scăzute de carbon și siguranță mai mare în furnizare”. Programul intenționează să stimuleze și să dezvolte relații de colaborare pe termen lung între Islanda, Liechtenstein, Norvegia și România, încurajând parteneriatele bilaterale care au ca obiect dezvoltarea de proiecte.

Sunt considerate eligibile următoarele cheltuieli efectuate în cadrul programului:

- costurile de personal alocate proiectului
- costurile echipamentelor și a lucrărilor
- costurile materialelor consumabile și a celor de aprovizionare
- costurile care decurg în mod direct din condițiile impuse prin Contractul de proiect

Primăria Municipiului Cluj-Napoca și-a fixat ca obiectiv principal în cadrul strategiei de dezvoltare și programelor proprii de creștere a eficienței energetice scăderea consumurilor de energie la nivelul corpului de clădiri municipale, pe fondul creșterii nivelului de calitate a vieții pentru utilizatori.

În acest context, Direcția Tehnică, prin Biroul de Eficiență Energetică a contractat servicii de scriere cerere de finanțare și elaborare SF în vederea promovării unui obiectiv de investiții care are ca obiectiv principal scăderea consumului de energie electrică la 7 obiective (clădiri și grupuri de clădiri) municipale prin utilizarea de panouri fotovoltaice și de asemenea montarea unor pompe de căldură aer-apă în vederea asigurării consumului de apă caldă menajeră.

Clădirile care fac obiectul studiului de fezabilitate sunt: Colegiul Național Pedagogic Gheorghe Lazăr, Liceul de Informatică Tiberiu Popoviciu, Liceul cu Program Sportiv, Liceul Tehnologic Alexandru Borza, Piata Agroalimentară Grigorescu și Baza Sportivă Gheorgheni. Acestor 6 clădiri li s-a adăugat clădirea Halei Agroalimentare IRA, pentru care a fost preluat și adaptat condițiilor de finanțare un studiu de fezabilitate deja finalizat la momentul deschiderii apelului de finanțare.

În conformitate cu Ghidul de finanțare pentru proiectul amintit, se acordă punctaj suplimentar pentru cooptarea în cadrul proiectului a unor parteneri a căror activitate să se desfășoare într-una din statele donatoare Granturilor SEE (Islanda, Principatul Liechtenstein și Regatul Norvegiei).

În anul 2017 Biroul de Eficiență Energetică împreună cu Centrul de Resurse pentru Eficiență Energetică (CREESC) și UTCN au obținut o finanțare în cadrul programului "EmPower Efficiency", finanțat prin lina de finanțare "Mecanism Financiar Norvegian", în cadrul contractului de finanțare nr. 28.407/26.05.2017. Scopul principal al proiectului a fost chiar stabilirea unor conexiuni și oportunități de proiecte comune și accesare finanțări din fonduri norvegiene și alte surse între partenerii români și partenerii norvegieni implicați în prezentul proiect. În cadrul activităților desfășurate s-au stabilit relații de colaborare cu diverse entități din Norvegia, tocmai în ideea participării la comun în cadrul unor programe de finanțare tip Granturi SSE. Una din aceste entități este o universitate din Norvegia, Østfold University College (HIOF), care între timp a mai mai fost implicată împreună cu UTCN în scrierea unor proiecte comune. În acest sens, în vederea maximizării șanselor de accesare a finanțării, avându-se în vedere și relația de colaborare dintre Primăria Cluj-Napoca și UTCN atât pe eficiența energetică, cât și pe alte proiecte, a fost adresată invitația de a se alătura în calitate de parteneri în proiect ambelor unități de învățământ superior.

Conform aceluiași ghid de finanțare, în cadrul proiectului trebuie realizate anumite categorii de activități. Împărțirea acestora pe fiecare din cele 3 instituții implicate este următoarea:

Municipiul Cluj-Napoca (promotor de proiect) - Inițierea, coordonarea și controlul implementării proiectului (Primăria):

- Inițiază obiectivele proiectului, organizează și desemnează echipa de proiect;
- Stabilește domeniul de activitate, obiectivele și restricțiile proiectului, precum și tipul rezultatelor livrate așteptate;
- Elaborarea planului de afaceri și a studiului de fezabilitate;
- Identificarea și organizarea echipei de lucru și a cerințelor de parteneriat;
- Stabilirea rolului și a responsabilităților partenerilor și semnarea acordului de parteneriat;
- Coordonarea partenerilor de proiect și elaborarea planului de comunicare;
- Elaborarea calendarului de proiect și stabilirea întâlnirilor pentru verificarea progresului, stabilirea etapelor de verificare și evaluare;
- Stabilirea parametrilor tehnici ai proiectului: numărul de unități, capacitățile de producție, principalele caracteristici tehnice și fizice, capacitățile de comunicare, atributele de siguranță;
- Identificarea celor mai potrivite soluții tehnologice pentru asigurarea realizării și îndeplinirii obiectivelor proiectului, în concordanță cu restricțiile actuale;
- Elaborarea caietului de sarcini pentru lucrările de proiectare și execuție, cu specificarea nivelului de calitate, stabilirea parametrilor de recepție, durata de viață și comportamentul în timp;
- Publicarea caietului de sarcini pentru lucrările de proiectare și execuție, cu specificarea nivelului de calitate, stabilirea parametrilor pentru recepție, durata de viață și comportamentul în timp;
- Pregătirea procedurilor de selecție a ofertanților și realizarea procedurilor de achiziție;
- Organizarea și declanșarea procedurilor pentru selecția participanților la licitație și a procedurilor de achiziție;
- Selectarea contractorului pentru realizarea documentațiilor tehnice, furnizarea echipamentului, execuția lucrărilor, delegarea sistemelor

- Inițierea ordinului de incepere în condiții legale și asigurarea resurselor necesare pentru desfășurarea proiectului în bune condiții.
- Coordonarea, controlul implementării proiectului în diferite faze, raportat la condițiile tehnice, economice, juridice și financiare impuse
- Verificarea și recepția lucrărilor intermediare și finale, în concordanță cu condițiile agreate.
- Organizarea și furnizarea condițiilor pentru atingerea principalilor parametri tehnici ai proiectului.

Universitatea Tehnică din Cluj-Napoca (partener):

- A. Testarea și validarea soluțiilor proiectului, evaluări inițiale ale rezultatelor
- Definierea unui set de metode și proceduri pentru Monitorizare și Targeting (M&T) și Măsurare și Verificare (M&V);
 - Implementarea metodelor M&T și M&V în cadrul sistemului de monitorizare energetică;
 - Definierea nivelurilor energetice de referință și validarea rezultatelor;
 - Înființarea unui “Living Lab” de surse regenerabile de energie în clădiri publice ale UTCN și Municipiului Cluj;
 - Lansarea unui curs post-universitar de surse regenerabile de energie, utilizând infrastructura Living Lab, curs integrat în programul nZEB existent, respectiv în cel de formare a Managerilor Energetici pentru clădiri și comunități urbane și în alte două programe de masterat – Clădiri Verzi și Surse Regenerabile de Energie;
 - Aplicarea unor acțiuni concrete de Managementul Energiei și Demand Response în grupurile de clădiri agregate la nivel de consum energetic;
 - Integrarea și utilizarea infrastructurii de surse regenerabile în alte proiecte internaționale în derulare sau viitoare: RE-COGNITION H2020: 2019-2021; SMEmpower Efficiency H2020: 2019-2021; eLAND H2020: 2019-2021 etc.;
 - Lansarea și realizarea a minimum 5 proiecte de diploma, utilizând Living Lab;
 - Lansarea și realizarea a minimum 3 lucrări de disertație pentru ingineri masteranzi, utilizând infrastructura Living Lab;
 - Lansarea a doua teme de doctorat și pozitii aferente care să activeze în Living Lab PV;
- B. Diseminarea și comunicarea rezultatelor proiectului
- Pregătirea și realizarea unui sistem multimedia care va indica parametrii tehnici și energetici, climatici în timp real și statistici ai Living Lab PV;
 - Organizarea a 3 workshop-uri pentru promovarea obiectivelor, acțiunilor și rezultatelor proiectului;
 - Organizarea a minimum 2 evenimente pentru elevi și studenți de promovare în școli și UTCN a proiectului;
 - Organizarea a două mese rotunde pe tema Managementul Energiei la nivelul comunității locale și în clădiri, cu implicarea a minimum 15 alte comunități locale (orașe) din România, pentru a disemina obiectivele, acțiunile și rezultatele proiectului, lecții învățate și experiențe.

Østfold University College (partener)

- Soluții pentru monitorizarea energiei, supravegherea și evaluarea proiectului (HIOF)
- Responsabilități:
- Dezvoltarea metodei de monitorizare și evaluare a proiectului, a algoritmilor pentru analiza performanțelor din timpul exploatarei;
- Elaborarea procedurilor pde monitorizare a comportamentului sistemelor după implementarea proiectului
- Proiectarea, dezvoltarea și testarea unei platforme de comunicare IoT de management energetic al clădirii
- Realizarea și validarea dispozitivelor și instrumentelor specifice pentru control și monitorizare, care ar putea fi dezvoltată în timpul sau după finalizarea proiectului;

Indicatorii tehnico-economici aferenti investiției

Valoarea totală a investiției:

Valoarea totala a investitiei	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)	Valoare EURO (cu TVA)
Total general	5.168.324,08	981.981,58	6.150.305,66	1.307.546,33
Din care C+M	2.235.184,65	424.685,08	2.659.869,74	565.484,56

Temeiul de drept:

- art. 5, alin. 4, art. 7 alin. 4, Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare
- art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare

Pe cale de consecință, se solicită ca și anexa obligatorie la cererea de finanțare documentația prin care să se ateste aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici. În acest sens, supunem spre aprobarea Consiliului Local al municipiului Cluj-Napoca, documentația și indicatorii tehnico-economici ai proiectului „Creșterea eficienței energetice în clădirile municipale prin utilizarea de panouri fotovoltaice”

Director general,
Ștefania Ferencz



Director executiv,
Virgil Porutiu



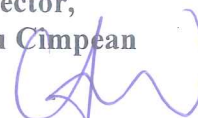
Sef Birou,
Daniel Dranca



Consilier juridic,
Ramona Garda



Director,
Ovidiu Cîmpean



Sef serviciu,
Bogdan Al. Revesz



Consilier,
Ghiurco Razvan



Vizitat D. Juridică
04.03.2019.

Indicatori tehnico-economici aferenți studiului de fezabilitate al obiectivului de investiții

„Creșterea eficienței energetice în clădirile municipale prin utilizarea de panouri fotovoltaice” în vederea participării la selecția pentru programul de finanțare *Mecanisme financiare SEE și Norvegia, 2014-2021 Apel de proiecte - Apel 3 - “Capacitate crescută pentru furnizarea energiei regenerabile”*

Denumirea obiectivului: „Creșterea eficienței energetice în clădirile municipale prin utilizarea de panouri fotovoltaice”

Faza de proiectare: S.F.

Titularul lucrării: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA;

Beneficiarul lucrării: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA;

Proiectant de specialitate: SC. INTeTerm Consulting SRL.

Amplasament: MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA, JUD. CLUJ

Obiective studiate

- * Liceul de Informatica Tiberiu Popoviciu Cluj Napoca
- * Colegiul Național Pedagogic Gh. Lazar Cluj Napoca
- * Colegiul Tehnic Alexandru Borza Cluj Napoca
- * Liceul cu program sportiv Cluj Napoca
- * Baza sportivă cart. Gheorgheni Cluj Napoca
- * Hala agroalimentară IRA-Marasti
- * Hala agroalimentară Grigorescu

Unități fizice, caracteristici energetice și de protecția mediului

Nr. crt.	Obiectiv	Consum energie electrică actual	Nr. propus panouri PV	Producție estimată	Economie estimată en.el.
		kWh/an	Buc.	kWh/an	%
1	Colegiul Alexandru Borza	74167	60	10525	14.2%
2	Liceul de Informatica	110964	100	13300	12.0%
3	Liceul Pedagogic	132665	100	15357	11.6%
4	Liceul Sportiv	58700	100	12352	21.0%
5	Hala agroalimentară Grigorescu	85466	60	9805	11.5%
6	Hala agroalimentară IRA	49290	60	9762	19.8%
7	Baza sportivă Gheorgheni	255973	160	31319	12.2%

Nr. crt.	Obiectiv	Consum actual energie primară	Emisii actuale CO2	Economie de energie primară
----------	----------	-------------------------------	--------------------	-----------------------------

		kWh/an	t CO2/an	kWh/an	%
1	Colegiul Alexandru Borza	194518	58	27576	14.2%
2	Liceul de Informatica	290726	87	34846	12.0%
3	Liceul Pedagogic	347582	104	40235	11.6%
4	Liceul Sportiv	153794	46	32362	21.0%
5	Hala agroalimentara Grigorescu	223921	67	25689	11.5%
6	Hala agroalimentara IRA	129140	39	25576	19.8%
7	Baza sportiva Gheorgheni	670649	201	82056	12.2%

Conditii de amplasament

Liceul de Informatica Tiberiu Popoviciu Cluj Napoca

Acoperis terasa cladire Camin Internat, montaj pe structura metalica ancorata in structura de BA a planseului existent cu refacerea locala a hidroizolatiei. Orientare sud

Colegiul Tehnic Alexandru Borza Cluj Napoca

Acoperis terasa cladire Camin Internat, montaj pe structura metalica ancorata in structura de BA a planseului existent cu refacerea locala a hidroizolatiei. Orientare sud

Colegiul National Pedagogic Gh Lazar Cluj Napoca

Acoperis terasa cladire Cantina, montaj pe structura metalica ancorata in structura de BA a planseului existent cu refacerea locala a hidroizolatiei. Orientare sud

Liceul cu program sportiv Cluj Napoca

Acoperis terasa cladire Corp scoala, montaj pe structura metalica ancorata in structura de BA a planseului existent cu refacerea locala a hidroizolatiei. Orientare sud

Baza sportiva cart. Gheorgheni Cluj Napoca

Acoperis sarpanta, montaj pe structura metalica sprijinita pe sistemul de grinzi metalice existent. Orientare sud-est

Hala agroalimentara IRA-Marasti

Acoperis sarpanta, montaj pe structura metalica sprijinita pe sistemul de grinzi metalice existent dupa o prealabila ranfonsare a acestora. Orientare est

Hala agroalimentara Grigorescu

Acoperis sarpanta, montaj pe structura metalica sprijinita pe sistemul de grinzi metalice existent dupa o prealabila ranfonsare a acestora. Orientare sud-est

Solutia de racordare la consumatori

Liceul de Informatica Tiberiu Popoviciu Cluj Napoca

Racordare in post de transformare existent dupa punctul de contorizare energie electrica preluata din retea publica. Utilizare retea de distributie existenta

Colegiul Tehnic Alexandru Borza Cluj Napoca

Realizare cutie proprie de distributie si realizare retea de distributie independenta cu racordare in tabloul electric de la consumatori dupa punctul de contorizare energie electrica preluata din retea publica

Colegiul National Pedagogic Gh Lazar Cluj Napoca

Realizare cutie proprie de distributie si realizare retea de distributie independenta cu racordare in tabloul electric de la consumatori dupa punctul de contorizare energie electrica preluata din retea publica

Liceul cu program sportiv Cluj Napoca

Realizare cutie proprie de distributie si realizare retea de distributie independenta cu racordare in tabloul electric de la consumatori dupa punctul de contorizare energie electrica preluata din retea publica

Baza sportiva cart. Gheorgheni Cluj Napoca

Racordare in punctul de alimentare existent dupa punctul de contorizare energie electrica preluata din retea publica.

Hala agroalimentara IRA-Marasti

Racordare in punctul de alimentare existent dupa punctul de contorizare energie electrica preluata din retea publica.

Hala agroalimentara Grigorescu

Racordare in punctul de alimentare existent dupa punctul de contorizare energie electrica preluata din retea publica.

Indicatorii economici

VALOAREA TOTALĂ A INVESTIȚIEI: 5.168.324,08 LEI + TVA

Din care C+M 2.235.184,55 LEI + TVA

respectiv


1.098.778,43 EURO + TVA

Din care C+M 475.197,11 EURO + TVA

Finanțarea investiției: buget local și alte surse



Proiectant:					
SC INTELTERM CONSULTING SRL					
Cluj-Napoca, str. Rosiori, nr. 3					
RO 10196037					
J12/210/1996					
DEVIZ GENERAL					
CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ÎN CLADIRI PUBLICE					
PRIN ENERGII REGENERABILE DIN MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA					
Primăria Cluj-Napoca					
Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei	Valoare cu TVA euro
1	2	3	4	5	6
CAPITOLUL 1					
Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amplasări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții					
2.1	Alimentarea cu apă	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Rețea canal menajer	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Alimentarea cu gaze naturale	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4	Alimentarea cu energie electrică	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	15.500,00	2.945,00	18.445,00	3.921,38
	3.1.1 Studii de teren	15.500,00	2.945,00	18.445,00	3.921,38
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.250,00	997,50	6.247,50	1.328,21
3.3	Expertiza tehnică	27.461,98	5.217,78	32.679,76	6.947,67
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	272.994,17	51.868,89	324.863,06	69.065,43
	3.5.1 Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate / Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și Deviz general	68.453,00	13.006,07	81.459,07	17.318,08
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	35.820,80	6.805,95	42.626,75	9.062,39
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15.338,22	2.914,26	18.252,48	3.880,45
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	153.382,15	29.142,61	182.524,76	38.804,51
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	171.500,00	32.585,00	204.085,00	43.388,18
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	137.500,00	26.125,00	163.625,00	34.786,44
	3.7.2 Auditul financiar	34.000,00	6.460,00	40.460,00	8.601,74
3.8	Asistență tehnică	41.359,10	7.858,23	49.217,32	10.463,53
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	18.799,59	3.571,92	22.371,51	4.756,15
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	18.799,59	3.571,92	22.371,51	4.756,15
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	22.559,51	4.286,31	26.845,81	5.707,38
Total capitol 3		534.065,25	101.472,40	635.537,64	135.114,41
CAPITOLUL 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	1.183.450,92	224.855,67	1.408.306,59	299.404,00
	4.1.1 Liceul cu Program Sportiv (instalații electrice interioare - instalații electrice exterioare)	324.555,30	61.665,51	386.220,81	82.110,00
	4.1.2 Liceul de Informatică Tiberiu Popovici (instalații electrice interioare - instalații electrice exterioare)	89.370,30	16.980,36	106.350,66	22.610,00
	4.1.3 Liceul Tehnologic Alexandru Borza (instalații electrice interioare - instalații electrice exterioare)	194.733,18	36.999,30	231.732,48	49.266,00
	4.1.4 Liceul Pedagogic Gheorghe Lazar (instalații electrice interioare - instalații electrice exterioare)	324.555,30	61.665,51	386.220,81	82.110,00
	4.1.5 Hala Agroalimentară Grigorescu (instalații electrice interioare - instalații electrice exterioare)	53.622,18	10.188,21	63.810,39	13.566,00
	4.1.6 Baza Sportivă Gheorgheni (instalații electrice interioare - instalații electrice exterioare)	142.992,48	27.168,57	170.161,05	36.176,00
	4.1.7 Hala Agroalimentară IRA (instalații electrice interioare - instalații electrice exterioare)	53.622,18	10.188,21	63.810,39	13.566,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	976.535,38	185.541,72	1.162.077,10	247.055,96
	4.2.1 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale - Liceul cu Program Sportiv	163.512,69	31.067,41	194.580,10	41.367,45

	4.2.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale - Liceul de Informatica Tiberiu Popovici	166 345,67	31 605,68	197 951,35	42 084,18
	4.2.3 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale - Liceul Tehnologic Alexandru Borza	102 640,39	19 501,67	122 142,06	25 967,23
	4.2.4 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale - Liceul Pedagogic Gheorghe Lazar	162 096,19	30 798,28	192 894,47	41 009,09
	4.2.5 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale - Hala Agroalimentara Grigorescu	81.844,38	15 550,43	97 394,81	20 706,00
	4.2.6 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale - Baza Sportiva Gheorgheni	218 251,68	41.467,82	259 719,50	55 216,00
	4.2.7 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale - Hala Agroalimentara IRA	81.844,38	15.550,43	97.394,81	20 706,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1.305.950,32	248.130,56	1.554.080,88	330.395,41
	4.3.1 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj - Liceul cu Program Sportiv	196.454,73	37 326,40	233.781,13	49 701,54
	4.3.2 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj - Liceul de Informatica Tiberiu Popovici	227.800,19	43.282,04	271.082,23	57.631,70
	4.3.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj - Liceul Tehnologic Alexandru Borza	122 450,48	23 265,59	145.716,07	30 979,03
	4.3.4 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj - Liceul Pedagogic Gheorghe Lazar	196.454,73	37.326,40	233.781,13	49.701,54
	4.3.5 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj - Hala Agroalimentara Grigorescu	122.450,48	23.265,59	145.716,07	30 979,03
	4.3.6 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj - Baza Sportiva Gheorgheni	317.889,22	60.398,95	378 288,17	80.423,53
	4.3.7 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj - Hala Agroalimentara IRA	122 450,48	23.265,59	145.716,07	30 979,03
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	129.351,75	24 576,83	153 928,58	32 725,00
4.5	Dotari	164 629,50	31 279,61	195 909,11	41.650,00
4.6	Active necorporabile	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		3.759.917,87	714.384,39	4.474.302,26	951.230,36
CAPITOLUL 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de santier	112 797,54	21.431,53	134 229,07	28 536,91
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	75.198,36	14.287,69	89.486,05	19.024,61
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	37.599,18	7.143,84	44.743,02	9.512,30
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	59.909,10	11.382,73	71.291,82	15.156,54
	5.2.1 Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	18.799,59	3.571,92	22.371,51	4.756,15
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	3.759,92	714,38	4 474,30	951,23
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5 %)	18.799,59	3.571,92	22 371,51	4.756,15
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	18.550,00	3.524,50	22.074,50	4.693,01
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (15%)	611.140,67	116.116,73	727.257,40	154.613,90
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	41.633,67	7.910,40	49.544,07	10 533,00
Total capitol 5		825.480,97	156.841,39	982.322,36	208.840,35
CAPITOLUL 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste					
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	32 550,00	6 184,50	38 734,50	8 234,90
6.2	Probe tehnologice si teste	16.310,00	3.098,90	19.408,90	4.126,30
Total capitol 6		48.860,00	9.283,40	58.143,40	12.361,21
TOTAL GENERAL		5.168.324,08	981.981,58	6.150.305,66	1.307.546,33
Din care C+M		2.235.184,65	424.685,08	2.659.869,74	565.484,56
Semnatura proiectant				Data:	
Stampila proiectant		04.02.2019			
