

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CLUJ-NAPOCA

PROIECT AVIZAT,
SECRETAR
Jr. Aurora Roșca

1-8 pag.

26/2.04.2019

HOTĂRÂRE

privind organizarea concursului între asociațiile de locatari/prorietari
sub genericul "CURĂȚENIE GENERALĂ"

Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca întrunit în ședință ordinară,
Examinând proiectul de hotărâre privind organizarea concursului între
asociațiile de locatari/prorietari sub genericul "CURĂȚENIE GENERALĂ" -
proiect din inițiativa primarului;

Analizând Referatul nr. 165101 din 25.03.2019 al Direcției Generale Poliția
locală prin care se propune organizarea concursului între asociațiile de
locatari/prorietari sub genericul "CURĂȚENIE GENERALĂ" și susținerea
materială a acelor care se remarcă în mod deosebit prin curățenie și ordine;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 36, 39 alin. 1 și 45 din Legea nr. 215/2001 a
administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă organizarea concursului între asociațiile de
locatari/prorietari sub genericul "CURĂȚENIE GENERALĂ", în perioada 01 aprilie
-21 iunie 2019.

(2) La concurs pot participa numai asociațiile de locatari/prorietari
care efectuează lucrări de întreținere a spațiilor verzi, a parcărilor, terenurilor aferente
imobilelor etc, aparținând domeniului public sau privat al municipiului Cluj-Napoca.

Art. 2 (1) Se aprobă alocarea sumei de 135.000 lei net, pentru premiarea
asociațiilor de locatari/prorietari, clasate pe primele locuri în concursul sub genericul
"CURĂȚENIE GENERALĂ", după cum urmează:

- 20 premii I, fiecare în valoare de 2.000 lei;
- 20 premii II, fiecare în valoare de 1.500 lei;
- 40 premii III, fiecare în valoare de 1.000 lei;
- 50 de mențiuni, fiecare în valoare de 500 lei.

Total net: 135.000 lei.

(2) La înmânarea premiilor, vor fi acordate diplome "Clujul curat", care vor certifica premiul obținut.

(3) Asociațiile de locatari/proprietari pot folosi banii primiți numai în scopul reparării, amenajării, refașadizării și efectuării lucrărilor necesare imobilului în care locuiesc sau aferente acestuia.

Art. 3 (1) Se aprobă constituirea comisiei de monitorizare-jurizare, care va fi formată din reprezentanți ai Consiliului local și reprezentanți ai aparatului de specialitate al primarului.

(2) Se mandatează Primarul municipiului Cluj-Napoca să desemneze membrii comisiei prin dispoziție.

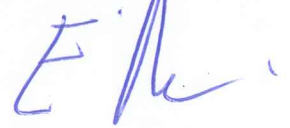
Art. 4 Se aprobă Regulamentul de desfășurare a acțiunii, criteriile de stabilire a punctajului și calendarul de desfășurare, conform Anexelor 1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5 Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Comisia de monitorizare-jurizare și Direcția economică.

Președinte de ședință,
.....

Nr.din 2019

(Hotărârea a fost adoptată cu voturi)



REFERAT

privind propunerea de alocare de fonduri în vederea premierii asociațiilor de locatari/proprietari participante la concursul organizat de Consiliul Local și Primăria municipiului Cluj-Napoca sub denumirea "Curățenie Generală" care se va desfășura în perioada aprilie-iunie 2019

Păstrarea unui mediu curat în municipiul Cluj-Napoca reprezintă un obiectiv prioritar al municipalității, care, pe lângă monitorizarea factorilor abilitați să asigure curățenia orașului, au elaborat și susținut proiecte menite să sensibilizeze și să conștientizeze cetățenii de necesitatea protejării și păstrării unui mediu curat, nepoluat, ca o condiție esențială pentru sănătatea comunității.

În acest sens, în ultimii ani s-au desfășurat mai multe activități la care au participat împreună, municipalitatea și societatea civilă, o importanță deosebită fiind acordată proiectului „Curățenie generală”, cu angrenarea asociațiilor de proprietari în activități privind curățenia, amenajarea și întreținerea spațiilor verzi, a parcarilor și terenurilor aparținând domeniului public sau privat al municipiului Cluj-Napoca, acțiune la care au participat, an de an, un număr important de asociații de locatari/proprietari din municipiul nostru.

Educarea cetățenilor în spiritul respectului față de mediul în care trăim reprezintă o preocupare continuă a autorității locale la care asociațiile de proprietari au răspuns remarcabil prin activități de amenajare, curățenie și salubritate a spațiilor verzi și a terenurilor aferente aflate în imediata vecinătate a imobilelor în care locuiesc dar și prin acțiuni de colectare selectivă a deșeurilor la sursă, în colaborare cu firmele de salubritate din municipiu. Păstrarea curățeniei este indicatorul care ilustrează cel mai bine măsura interacțiunii dintre activitățile umane și mediu.

Pentru încurajarea participării la acest gen de acțiuni și în semn de apreciere pentru responsabilitatea cu care asociațiile de locatari/proprietari privesc proiectele noastre, în speță, concursul - "Curățenie Generală", propunem acordarea în anul 2019 asociațiilor care se evidențiază în cadrul acțiunilor desfășurate a unor premii în bani, prin alocarea sumei de 135.000 lei din bugetul local, după cum urmează:

- 20 premii I, fiecare în valoare de 2.000 lei;

- 20 premii II, fiecare în valoare de 1.500 lei;
- 40 premii III, fiecare în valoare de 1.000 lei;
- 50 de mențiuni, fiecare în valoare de 500 lei.

Total net: 135.000 lei.

Asociațiile de locatari/proprietari pot folosi banii primiți numai în scopul reparării, amenajării, rețahădizării și efectuării lucrărilor necesare imobilului în care locuiesc sau aferente acestuia. La înmânarea premiilor, vor fi acordate diplome „*Clujul curat*” care vor certifica premiul obținut.

Evaluarea participanților la concurs se va face de către o comisie stabilită prin dispoziție a primarului, iar regulamentul de desfășurare a acțiunii, criteriile de stabilire a punctajului și calendarul de desfășurare al concursului vor fi stabilite în cuprinsul anexelor la hotărârea de consiliu.

În susținerea prezentului demers arătăm că, potrivit Legii nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local are printre atribuțiile stabilite în sarcina sa și aceea de a asigura, potrivit competențelor sale, în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local, privind protecția și refacerea mediului - art. 36 alin. (2) lit. d coroborat cu art. 36 alin. (6), lit a, pct. 9. De asemenea, potrivit prevederilor art. 36 alin. (2) lit. e coroborat cu art. 36 alin. (7) lit. a din Legea nr. 215/2001, hotărăște, în condițiile legii, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau străine, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local.

De asemenea, în speță apreciem ca fiind relevante prevederile art. 1 alin. 2 din Ordonanța Guvernului nr. 21 din 30 ianuarie 2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu care - *„asigurarea și păstrarea curățeniei și ordinii pe teritoriul localităților, buna gospodărire a acestora și respectarea normelor de igiena constituie o obligație fundamentală a autorităților administrației publice locale, a instituțiilor publice, agenților economici și a altor persoane juridice, precum și a cetățenilor”*, respectiv prevederile art. 2 din același act normativ care menționează faptul că - *„activitățile edilitar-gospodărești reprezintă ansamblul acțiunilor de utilitate și interes local, desfășurate din inițiativa și sub organizarea autorităților administrației publice locale, prin care se asigura buna gospodărire, păstrarea curățeniei, respectarea normelor de igiena, precum și înfrumusetarea localităților urbane și rurale de pe întreg cuprinsul țării. Organizarea, derularea și participarea la activitățile edilitar-gospodărești constituie o obligație permanentă a consiliilor județene, a consiliilor locale și a primarilor, a autorităților și instituțiilor publice, a agenților economici cu sau fără personalitate juridică, precum și a cetățenilor”*. La art. 4 se precizează faptul că, *„În îndeplinirea atribuțiilor ce le revin potrivit prezentei ordonanțe consiliile județene și consiliile*

locale, precum și primarii vor adopta și vor dispune măsurile ce se impun pentru asigurarea participării cetățenilor, a instituțiilor publice și agenților economici, cu sau fără personalitate juridică, la realizarea acțiunilor de înlăptuire și păstrare a curățeniei în interiorul localităților și în afară acestora, la efectuarea la timp a activităților gospodărești”. Aceste prevederi se coroborează cu prevederile art. 8 lit. j) din O.G. nr. 21/ 2002 - „Consiliile locale, Consiliul General al Municipiului București și consiliile locale ale sectoarelor acestuia, precum și primarii au obligația sa asigure, în condițiile legii: (...) organizarea de acțiuni pentru salubritatea și igienizarea localităților”.

Având în vedere aspectele mai sus menționate:

**PROPUNEM
CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA**

spre dezbateră și aprobare alocarea sumei de 135.000 lei din bugetul local pe anul 2019 în vederea acordării de premii asociațiilor de locatari/prorietari clasate pe primele locuri, conform evaluării stabilite de comisia de concurs.

**DIRECTOR GENERAL,
MARCEL BONȚIDEAN**

**DIRECTOR EXECUTIV
SORIN OLTEAN**

**SEF SERVICIU,
MOLNAR ATTILA**

**VIZAT
DIRECȚIA JURIDICĂ**

Data 26. MAR. 2019

Semnătura:

**ȘEF BIROU,
CARMEN-MARIA PĂTRAȘ**

Regulament

pentru acordarea punctajului în cadrul concursului între asociațiile de locatari/prorietari "CURĂȚENIE GENERALĂ"

I. Amenajare și curățenie spații verzi

a) gazon 1-5 pct.

- 1- complet neîntreținut
- 2- parțial neîntreținut (2/3 neîntreținut, necurățat de deșeuri, necosit)
- 3- parțial neîntreținut (1/2 curățat de deșeuri și necosit)
- 4- curățat de deșeuri, necosit
- 5- complet întreținut (curat și cosit)

b) sol semănat/plantat (iarbă, flori, arbori) 1-5 pct.

- 1 - complet neplantat/nesemănat (lipsă flori, arbori, iarbă)
- 2 - parțial neplantat/semănat (2/3 fără iarbă, flori, arbori)
- 3 - moderat plantat (1/2 plantat/semănat arbori, iarbă, flori)
- 4 - parțial plantat (2/3 plantat arbori, flori, semănat iarbă)
- 5 - complet plantat/semănat (iarbă, flori, arbori)

c) gard viu 1-5 pct.

- 1- complet neplantat/netoaletat
- 2- parțial neplantat/netoaletat (2/3 neplantat sau netoaletat)
- 3- moderat plantat/toaletat (1/2 plantat/toaletat bine)
- 4- parțial plantat/toaletat (2/3 plantat/toaletat foarte bine)
- 5-complet plantat/toaletat (lucrare efectuată cu grijă pe întreaga suprafață)

d) arbori toalețați 1-5 pct.

- 1- complet netoalețați
- 2 - parțial netoalețați (2/3 netoalețați)
- 3 - moderat toalețați (1/2 toalețați bine)
- 4- parțial toalețați (2/3 toalețați foarte bine, văruiți, protejați)
- 5 - complet toalețați (în întregime foarte bine toalețați, văruiți, protejați)

II. Amenajare și curățenie zonă parcări/garaje

a) zona parcări 1-5 pct.

- 1- complet neîntreținută (cu gunoi în zonă, praf, pământ, neamenajată)
- 2- parțial neîntreținută (2/3 din zona de parcări neamenajată și murdară)
- 3- moderat întreținută (1/2 din zonă este întreținută și amenajată bine)
- 4 - parțial întreținută (2/3 din zonă este întreținută și amenajată bine)
- 5 - complet întreținută (parcări foarte bine amenajate, curate)

b) zona garaje 1-5 pct.

- 1- complet neîntreținută (gunoi în jurul și pe acoperișul garajelor, garaje nevopsite)
- 2- parțial neîntreținută (2/3 din zonă este cu gunoi, iar 2/3 din garaje sunt neîntreținute, nereparate, nevopsite)
- 3- moderat întreținută (1/2 din zona cu garaje este bine întreținută, garajele fiind vopsite uniform)
- 4- parțial întreținută (2/3 din zona de garaje este întreținută curat, cu garaje vopsite uniform)
- 5- complet întreținută (întreaga zonă este amenajată corespunzător, toate garajele sunt vopsite uniform)

III. Amenajare și curățenie zonă de intrare în bloc 1-5 pct.

- 1- complet neîntreținută (alei murdare, nemăturate, geamuri nespălate, uși nevopsite, nereparate, adresă neînscrispționată, lipsă avizier)
- 2- parțial neîntreținută (2/3 din alei, geamuri, uși, etc. sunt neîntreținute)
- 3- moderat întreținută (1/2 din zona aferentă intrării în bloc este întreținută bine)
- 4- parțial întreținută (2/3 din zonă - geamuri, uși, alei, avizier, adresă - întreținută)
- 5- complet întreținută (zonă foarte bine și permanent întreținută)

IV. Colectarea selectivă a deșeurilor la sursă – punctul gospodăresc 1-5 pct.

- 1- colectarea selectivă a deșeurilor (pe fracție uscată și umedă) realizată în proporție de la 10% până la 20%
- 2- colectarea selectivă a deșeurilor (pe fracție uscată și umedă) realizată în proporție de la 20% până la 40%
- 3 - colectarea selectivă a deșeurilor (pe fracție uscată și umedă) realizată în proporție de la 40% până la 60%
- 4 - colectarea selectivă a deșeurilor (pe fracție uscată și umedă) realizată în proporție de la 60% până la 80%
- 5 - colectarea selectivă a deșeurilor (pe fracție uscată și umedă) realizată în proporție de la 80% până la 100%

Comisia poate identifica și nota orice alte aspecte privind buna administrare și gospodărire a asociațiilor de proprietari/locatari.

ANEXA 2 la Hotărârea nr/2019

Calendarul
desfășurării concursului între asociațiile de locatari/prorietari
“CURĂȚENIE GENERALĂ”

Aprilie 2019

Aprobarea Hotărârii privind concursul cu anexele - regulamentul de jurizare și calendarul desfășurării concursului - în Consiliul local

Perioada 15.04.2019-30.04.2019

Înscrierea la concurs a asociațiilor de proprietari

Perioada 15.04.2019-31.05.2019

Efectuarea lucrărilor de curățenie de către asociațiile de proprietari

Perioada 03.06.2019-14.06.2019

Etapa I de jurizare,

Comisia va efectua verificări la fiecare asociație înscrisă la concurs și va acorda note conform regulamentului de concurs;

Perioada 17.06.2019-21.06.2019

Etapa II de jurizare

Președintele și vicepreședinții comisiei precum și consilierii locali (membri în comisie) vor verifica primele 150 de asociații clasate pe baza notelor acordate și vor stabili ierarhia finală.

Primarul municipiului Cluj-Napoca va stabili, prin dispoziție data înmânării premiilor și a diplomelor “Clujul curat” reprezentanților asociațiilor de proprietari/locatari care se vor evidenția în cadrul acțiunii “Curățenie Generală”.

8